

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 07-04-2016

Møtedato Torsdag d. 07. april 2016 kl. 16:00

Møtested Holbækvej 141B

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 29. februar 2016.....	4
Frigivelse af anlægsbevilling til nedrivning af ejendommen Hovedgaden 60, Ubby.....	6
Frigivelse af anlægsbevilling til samt prioritering af trafiksikkerhedsprojekter i 2016.....	7
Frigivelse af anlægsbevilling til til- og ombygning på Nyrupskolen, etape 3.....	9
Frigivelse af anlægsbevilling til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2016.....	10
Beslutning vedrørende istandsættelse af private fællesveje ved Vollerup Strand.....	11
Godkendelse af regulativ for erhvervsaffald - i forbindelse med ændring vedrørende ordningen for i	14
Beslutning vedrørende forslag om etablering af en genbrugsbutik til salg af effekter fra genbrugspla	16
Orientering om resultaterne af PCB undersøgelser i kommunale bygninger i 2015-2016.....	18
Orientering om henvendelser på affaldsområdet, februar 2016.....	21
Trafikbestilling 2017.....	22
Frigivelse af anlægsbevilling til klimatilpasningsprojektet De 5 landskaber.....	25
Samarbejde med De Grønne Interessenter.....	27
Forslag til lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs en del af Møllebakken i Kalundborg.....	29
Bygningspræmiering 2016.....	31
Gensidig orientering.....	33

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59477 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2016-2977

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 29. februar 2016

Sagsfremstilling

2. Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 29. februar 2016

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-10422 J.nr.: 00.30.14 Dokumentnr.: 326-2016-101804

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 29. februar 2016. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet mindreforbrug på 3,0 mio. kr. (Sidste måned 10,4 mio. kr. Foreløbig forventet overførsel fra 2015 -6,9 mio. kr.).

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben.

Det skal bemærkes, at budgetterne ikke indeholder overførsler fra 2015. Sag om dette behandles i Kommunalbestyrelsen i marts. Partnerskabsholderne er jf. gældende regler blevet anmodet om at disponere således:

- Forventet overført mindreforbrug fra 2015 disponeres ikke anvendt, men overført til næste år (indtil politisk stillingtagen).
- Der disponeres ud fra, at budgettet forventes reduceret med overført underskud fra 2015 på alle områder omfattet af overførselsreglerne (indtil politisk stillingtagen).

De indstillede overførsler er ikke opgjort på det tidspunkt, hvor partnerskabsholderne har foretaget deres disponering. Det anførte samlede mer-/mindreforbrug kan således ikke p.t. tages som udtryk for det forventede regnskabsresultat for 2016.

De indberettede forventede mindredgifter i 2016 er alle steder på udvalgets område til dækning af forventet overført merforbrug fra 2015.

Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansieret:

På det brugerfinansierede område er disponeret med et merforbrug på 0,8 mio. kr. til skadedyrsbekæmpelse og 6,6 mio. kr. til renovationsområdet. For skadedyrsbekæmpelsen skyldes det disponerede merforbrug både effekten af en stigning i udgiften til entreprenøren på området og et stigende antal rotteanmeldelser. På renovationsområdet skyldes det disponerede merforbrug en ubalance mellem områdets udgifter og indtægter. Der er som konsekvens af merforbruget i 2015 og det forventede merforbrug på optil 6,6 mio. kr. i 2016 igangsat en nøjere analyse af områdets udgifter og indtægter. Teknik- og Miljøudvalget vil blive orienteret om resultatet af analysen.

Orientering vintertjeneste:

Budgettet udgør 10,6 mio. kr. Udgifter bogført i januar og februar 2016 udgør 2,78 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Drift:

Den samlede budgetopfølgning viser et forventet mindreforbrug på udvalgets område på 3,0 mio. kr. for 2016 (sidste måned 10,4 mio. kr. Foreløbig forventet overførsel fra 2015 -6,9 mio. kr.).

Anlæg:

Den samlede budgetopfølgning viser, en forventet saldo/mindreforbrug ultimo 2016 på 3,2 mio. kr. (sidste måned 3,0 mio. kr.). Mindreforbruget skyldes, at der er vejprojekter, der nu vurderes at blive billigere.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 29. februar 2016.

326-2016-102336

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Godkendt.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 29. februar 2016.

Punkt 3: Frigivelse af anlægsbevilling til nedrivning af ejendommen Hovedgaden 60, Ubby

Sagsfremstilling

3. Frigivelse af anlægsbevilling til nedrivning af ejendommen Hovedgaden 60, Ubby

Sagsnr.: 326-2016-3032 J.nr.: 82.21.00 Dokumentnr.: 326-2016-68176

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

I budgetaftalen for 2016 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 215.000 kr. til nedrivning af ejendommen Hovedgaden 58-60, Ubby, Jerslev Sj. Administrationen anmoder om frigivelse af en anlægsbevilling på 215.000 kr. til nedrivning af ejendommens bygninger i 2016.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives anlægsbevilling på 215.000 kr. til nedrivning af bygninger på Hovedgaden 58-60, Ubby, 4490 Jerslev Sj. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2016 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 215.000 kr. til nedrivning af ejendommen på Hovedgaden 58-60 i Ubby (ved siden af det gamle rådhus) jævnfør uddybende bemærkninger i budgetaftalen for 2016-2019, punkt U37 for anlægsaktiviteter.

Ejendommen består af to bygninger, et hovedhus på 107 m² opført i 1907 og et udhus på 45 m². Bygningerne er beliggende på Hovedgaden 60, og der er ingen bygninger på Hovedgaden 58. Udefra set er hovedhuset af røde mursten og med asbest-eternittag. Udhuset er med gule mursten og eternittag.

Der foreligger en nedrivningstilladelse. Nedrivningen vil blive planlagt i løbet af 2016.

Nedrivningen er i overensstemmelse med lokalplanen for området. I det følgende er der et udsnit af lokalplanens ordlyd:

Lokalplan 548

Bygningsbevaring

"... Kalundborg Kommune, Plan Byg og Miljø har registreret lokalplanområdets ældste bebyggelse, som er en muremestervilla fra 1907 med tilknyttet udhus på Hovedgaden 60. Husets fremtræden i bymiljøet er noget diffus.

Konklusionen er, at de arkitektoniske, kulturhistoriske, miljømæssige værdier samt originalitet og tilstand ikke begrunder en indsats for bevaring. Denne vurdering afspejles i lokalplanen, som påregner bebyggelsen fjernet...

Lokalplanens indhold

... Lokalplanen tillader ny bebyggelse, som på Hovedgaden 58 - 60 skal fremstå som randbebyggelse langs gaden. På dette areal, hvor de to grunde kan slås sammen, kan der f.eks. være dagligvarebutik eller udvalgsvarerbutikker samt service og kontorvirksomhed. Erhvervsbebyggelse skal kombineres med boliger over stueetagen..."

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2016 afsat et rådighedsbeløb til nedrivning af ejendomme på Hovedgaden 58-60. Økonomichefen bemærker, at restrådighedsbeløb herefter er 0 kr.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Punkt 4: Frigivelse af anlægsbevilling til samt prioritering af trafikikkerhedsprojekter i 2016

Sagsfremstilling

4. Frigivelse af anlægsbevilling til samt prioritering af trafikikkerhedsprojekter i 2016

Sagsnr.: 326-2016-15218 J.nr.: 05.13.00 Dokumentnr.: 326-2016-90811

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Der er på anlægsrammen for 2016 afsat et rådighedsbeløb på i alt 5,4 mio.kr. til arbejdet med trafikikkerhed. I nærværende sag søges om frigivelse af en anlægsbevilling på i alt 5,4 mio. kr. til igangsættelse af en række trafikikkerhedsprojekter.

Hvert år prioriterer Teknik- og Miljøudvalget hvilke trafikikkerhedsprojekter, der ønskes iværksat. Dette sker ud fra borgerhenvendelser, uheldskortlægningen og trafikikkerhedsplanen. En ny trafikikkerhedsplan forventes færdig medio 2016, der kan dog på baggrund af allerede eksisterende viden prioriteres og iværksættes en række projekter og undersøgelser i første halvdel af 2016.

Indstillinger

Direktøren indstiller

- 1) at de foreslåede projekter igangsættes, og
- 2) at der frigives en anlægsbevilling på i alt 5,4 mio. kr. til trafikikkerhedsprojekter i 2016 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til trafikikkerhedsprojekter i 2016.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kalundborg Kommune vedtog i august 2009 en trafikikkerhedsplan med det formål at iværksætte en systematisk og målrettet indsats for trafikikkerhed og tryghed på kommunens veje.

I november 2014 blev der udarbejdet en statistik over politiregistrerede uheld i Kalundborg Kommune. Denne statistik viste, at antallet af personskader pr. indbygger i Kalundborg Kommune fortsat ligger højt i forhold til de øvrige kommuner i politikredsen, og at antallet af trafikuheld er steget de seneste 5-6 år. Teknik- og Miljøudvalget vedtog i 2015, at der på denne baggrund skal udarbejdes en ny trafikikkerhedsplan. Den nye trafikikkerhedsplan forventes at være færdig medio 2016 og vil herefter kunne danne grundlag for en prioritering af indsatsen på området.

På investeringsoversigten for 2016 er der afsat et anlægsbeløb på i alt 5.382.000 kr. til trafikikkerhedsprojekter. Kommunen modtager løbende henvendelser fra borgere, der har ønsker og idéer i forhold til forbedring af trafikikkerheden, se Bilag 1. Forslagene registreres i takt med, at de indgår. Da den nye trafikikkerhedsplan ikke foreligger endnu, kan forslagene ikke p.t. vurderes og prioriteres samlet i forhold til denne.

Administrationen foreslår dog, at der inden for budgetrammen i 2016 igangsættes en række trafikikkerhedsprojekter prioriteret ud fra den nuværende trafikikkerhedsplan, listen med borgerhenvendelser og de "sorte pletter", der er registreret i forbindelse med den nye uhedsregistrering. Den nye trafikikkerhedsplan vil danne grundlag for prioriteringerne fra 2017.

Det foreslås, at de med grønt markerede forslag til projekter igangsættes i 2016 (se Bilag 1), og at administrationen bemyndiges til at supplere listen med flere projekter, hvis det viser sig, at der er økonomisk råderum til dette, og i takt med, at der opstår behov derfor.

Forundersøgelser (trafiktællinger, hastighedsmålinger med mere) udføres for at kortlægge det aktuelle billede for en del af strækningerne. Prioriterede projekter kan derfor blive fravalgt på baggrund af forundersøgelserne.

De med grønt markerede projekter er overslagsmæssigt vurderet til at ville koste i alt cirka 4,8 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Der gives en anlægsbevilling på 5,4 mio. kr. til trafikikkerhedsprojekter i 2016, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb. Efter frigivelsen udgør restrådighedsbeløbet til trafikikkerhedsprojekter i 2016 0 kr.

Bilag

Bilag 1 - Anlæg - trafikikkerhed 2016

326-2016-123264

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Anlæg - trafikikkerhed 2016

Punkt 5: Frigivelse af anlægsbevilling til til- og ombygning på Nyrupskolen, etape 3

Sagsfremstilling

5. Frigivelse af anlægsbevilling til til- og ombygning på Nyrupskolen, etape 3

Sagsnr.: 326-2016-14877 J.nr.: 02.00.00 Dokumentnr.: 326-2016-88194

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Efter renovering af Nyrupskolen (etape 1 og 2) i henholdsvis 2014 og 2015 skal sidste etape af renoveringen af Nyrupskolen igangsættes i 2016. Denne sidste etape omfatter primært fjernelse af eksisterende biblioteksbarakker samt opførelse af en ny tilbygning til henholdsvis bibliotek og administrationslokaler.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 14.059.731 kr. til til- og ombygning på Nyrupskolen, finansieret af det i 2016 afsatte rådighedsbeløb til renovering af Nyrupskolen.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Der er i henholdsvis 2014 og 2015 foretaget en omfattende renovering af Nyrupskolen med baggrund i pcb-målinger fra 2012. Alle lokaler i Nyrupskolens blok 1 og blok 2 er renoveret og der er etableret nyt ventilationsanlæg i begge blokke.

Sidste etape af skolens renovering ønskes igangsat i 2016 og omfatter fjernelse af eksisterende biblioteksbarakker og opførelse af en ny bygning indeholdende bibliotek og administrationslokaler.

Der er udarbejdet skitseprojekt med økonomisk overslag og tidsplan for tilbygningen. Skitseprojektet er udarbejdet af et arkitektfirma sammen med en arbejdsgruppe bestående af personale fra ejendomsservice, skolens ledelse, skolens personale samt skolebestyrelsens formand. Projektforslaget skal eventuelt justeres yderligere således, at både ombygning og internt timeforbrug holdes inden for rådighedsbeløbet. Justeringen foretages endeligt efter indhentning af tilbud på entreprenørydelserne.

Ifølge tidsplanen forventes til- og ombygningen at stå klar til skoleårets start i august 2017.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2016 afsat et rådighedsbeløb til renovering af Nyrupskolen på 14.059.731 kr. Økonomichefen bemærker, at restrådighedsbeløb herefter er kr. 0.

Bilag

Bilag 1 - projekt Nyrupskolen

326-2016-109666

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - projekt Nyrupskolen

Punkt 6: Frigivelse af anlægsbevilling til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2016

Sagsfremstilling

6. Frigivelse af anlægsbevilling til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2016

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-14843 J.nr.: 82.00.00 Dokumentnr.: 326-2016-88005

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

De opgaver, der foreslås gennemført i 2016 er anført i Bilag 1. Opgaverne omfatter blandt andet vinduesudskiftninger, murerarbejder samt renovering af 5-meter springtårn i Kalundborg Svømmehal.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til anlægsopgaver, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb hertil.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunen fik i slutningen af 2014 foretaget en gennemgang af samtlige bygninger og de enkelte bygningers vedligeholdelsesbehov. De renoveringsopgaver, der er peget på i bilag 1, er udpeget på baggrund af bygningsgennemgangen og på baggrund af en forventning om en fortsat langsigtet brug af bygningerne. Samtidig er renoveringsopgaverne udpeget på baggrund af henvendelser fra brugerne samt indmeldinger i Team Ejendoms serviceportal.

Økonomiske konsekvenser

Der er til ejendomsvedligeholdelse i 2016 et restrådighedsbeløb på 6,262 mio.kr., til anlægsopgaver. Den vedlagte liste repræsenterer planlagte anlægsopgaver, som forventes udført/ igangsat primo 2016.

Økonomichefen bemærker, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 4,262 mio. kr. Restbeløbet forventes frigivet og prioriteret ultimo 2016.

Bilag

Bilag 1 - Anlæg 2016 - oversigt over forslag

326-2016-88096

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Anlæg 2016 - oversigt over forslag

Punkt 7: Beslutning vedrørende istandsættelse af private fællesveje ved Vollerup Strand

Sagsfremstilling

7. Beslutning vedrørende istandsættelse af private fællesveje ved Vollerup Strand

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-29525

J.nr.: 05.02.02

Dokumentnr.: 326-2016-88110

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Flere henvendelser har tilkendegivet behov for istandsættelse af de private fællesveje Højgårdsvej, den første del, og Vollerup Stranden.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvordan vejene skal istandsættes, om istandsættelsen skal udføres som et samlet arbejde ved kommunens foranstaltning for de vedligeholdelsesforpligtedes regning, hvordan udgifterne skal fordeles, og hvem der skal forestå den fremtidige vedligeholdelse.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller:

1. at de private fællesveje Højgårdsvej, den første del, og Vollerup Stranden, skal istandsættes som løsningsmodel 1 i belægningsevaluering fra Grontmij,
2. at istandsættelsen skal udføres som et samlet arbejde ved kommunens foranstaltning for de vedligeholdelsesforpligtedes regning, jf. privatvejslovens § 15, stk. 3, og § 21, stk. 1,
3. at udgifterne til istandsættelsen af vejstrækningerne fordeles mellem de ejendomme, der fremgår af bilag 3 "Ejendomme med angivelse af delstrækninger" i forhold til deres brug af vejen, jfr. privatvejslovens § 18 stk. 2, og
4. at kommunen ikke vil tilbyde at påtage sig den fremtidige vedligeholdelse af vejene for de vedligeholdelsesforpligtedes regning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Den første del af Højgårdsvej og Vollerup Stranden udgør en sammenhængende vej som forløber fra Vollerup by, Vollerupvej, og frem til parkeringspladsen ved den offentlige strand ved Vollerup Overdrev. Vejen(e) er en af de to adgangsveje som fører til sommerhusområdet Vollerup Overdrev.

Vejene har asfaltbelægning og er hidtil, uden hjemmel, blevet vedligeholdt af og på kommunens regning, både af gammel og ny Kalundborg Kommune.

Rådgivningsfirmaet Grontmij har lavet en belægningsevaluering, Bilag 1, og landinspektørfirmaet LE34 har lavet udkast til høringsbrev vedrørende istandsættelsen, med principper for fordelingen af udgifterne til istandsættelsen, kortbilag med "Afgrensning af ejendomme, der bruger vejen", m.m., Bilag 2, samt en liste over hvilke ejendomme, der skal deltage i fordelingen af udgifterne til de enkelte vejstrækninger, Bilag 3.

Den påtænkte istandsættelse

Belægningsevalueringen fra Grontmij beskriver fire løsningsmodeller. Udgifterne til de fire modeller varierer, ligesom den forventede levetid for de fire modeller er forskellig. Rapporten indeholder et overslag over udgifterne til hver af de fire modeller og en forventet levetid. Der henvises til Bilag 1.

Kommunen har kun mulighed for at kræve de arbejder udført, der er nødvendige for at bringe vejen i god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang, og kommunen kan ikke kræve vejen sat i bedre stand end sammenlignelige kommuneveje, ", jf. privatvejslovens [\[1\]](#) § 15, stk. 1, jf. § 13, stk. 1.

Administrationens vurdering er, at kommunen alene har mulighed for at kræve de arbejder, der indgår i den billigste model, model 1, udført.

Vi kan i den forbindelse ikke udelukke, at det ud fra en samlet økonomisk betragtning vil være fordelagtigt at udføre yderligere arbejder, for eksempel de arbejder, der er beskrevet i model 2 og 3, men det er som nævnt vores vurdering, at kommunen ikke har mulighed for at kræve disse arbejder udført. Vi har derfor kun mulighed for at anbefale, at grundejerne bliver enige om at udføre yderligere arbejder.

Arbejderne i model 1

Vejens tværprofil genoprettes de mest kritiske steder, det vil sige de steder hvor det i dag kan konstateres, at trafikanterne skraber på. Hullerne skal lappes, og der skal gennemføres en ukrudtsbekæmpelse af kørebanearealet. Efterfølgende udlægges en modificeret overfladebelægning (1½ MOB) som kørebanebelægning. Der vil ikke blive gennemført en generel genopretning af vejens tværprofil.

Istandsættelsen har efter administrationens vurdering en sådan karakter og et sådant omfang, at det ikke kan anses for hensigtsmæssigt at lade de vedligeholdelsesforpligtede udføre arbejdet som enkeltstående arbejder. Administrationen indstiller derfor, at istandsættelsen skal udføres som et samlet arbejde ved kommunens foranstaltning for grundejernes regning, jf. privatvejslovens § 15, stk. 3, og § 21, stk. 1.

Med henblik på at sikre, at arbejdet udføres billigst muligt, jf. privatvejslovens § 21, stk. 5, vil der blive indhentet tilbud på arbejdet fra flere entreprenører.

Udgifterne og fordelingen

Rapporten fra Grontmij, Bilag 1, indeholder et overslag over udgiften til istandsættelsen. Overslaget på model 1 lyder på kr. 196.000 ekskl. moms og administrationstillæg. Overslaget er delt op på fire strækninger, idet kredsen af brugere er forskellige for hver af disse strækninger.

Udgifterne fordeles mellem de vejberettigede i forhold til deres brug af vejen efter lovens § 18.

Teknik og Miljøudvalget traf den 5. november 2015 beslutning om, at der i henhold til bestemmelserne i lov om private fællesveje skal udarbejdes en model for opkrævning af de administrative udgifter i forbindelse med sager om vedligeholdelse af private fællesveje.

Administrationstillægget vil således komme til at indeholde kommunens udgifter til eget tidsforbrug og rådgiverbistand.

De vejberettigede brugere

Administrationen vurderer umiddelbart, at det kan lægges til grund, at ejerne af de ejendomme, der har adresse på vejene Floravej, Lobelievej, Ærenprisvej, Myntevej, Snerlevej og Røllikevej, samt ejendomme, der ligger øst for disse veje og øst for ejendommen Vollerup Overdrev 59, ikke bruger vejen. Ved denne vurdering har vi blandt andet lagt vægt på, at den korteste vej til disse ejendomme er via Vollerupvej og Vollerup Overdrev fra øst. Grænsen er vist med en rød linje på kortbilaget "Afgrensning af ejendomme, der bruger vejen" i bilag 2.

Udgifterne til istandsættelsen af vejstrækningen skal herefter fordeles mellem de ejendomme, der fremgår af bilag 3 "Ejendomme med angivelse af delstrækninger". Bilaget viser desuden hvilke ejendomme, der skal deltage i fordelingen af udgifterne til de enkelte strækninger.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen er ejer af ejendommen matr. nr. 14c, som blandt andet lægger areal til parkeringspladsen ved den offentlige strand. Kommunen skal alene afholde udgifterne til den sidste vejstrækning, strækning 4, og skal indgå i udgiftsfordelingen af de øvrige strækninger i forhold til brug af vejen. Den endelige part og udgiftsfordeling kendes endnu ikke.

Kommunens udgifter vil blive finansieret fra anlægsbudget for vejvedligeholdelse.

Bilag

Bilag 1 Belægningsevaluering af Vollerup Stranden	326-2016-93821
Bilag 2 - Udkast til høringsbrev vedrørende istandsættelse på Vollerup Overdrev m.m..	326-2016-93523
Bilag 3 Ejendomme med angivelse af delstrækninger.pdf	326-2016-93826

[\[1\]](#) Lov nr. 1537 af 21. december 2010 om private fællesveje

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Belægningsevaluering af Vollerup Stranden

Bilag 2 - Udkast til høringsbrev vedrørende istandsættelse på Vollerup Ovdrev m.m..

Bilag 3 Ejendomme med angivelse af delstrækninger.pdf

Punkt 8: Godkendelse af regulativ for erhvervsaffald - i forbindelse med ændring vedrørende ordningen for indsamling af dagrenovation fra ikke-kommunale virksomheder

Sagsfremstilling

8. Godkendelse af regulativ for erhvervsaffald - i forbindelse med ændring vedrørende ordningen for indsamling af dagrenovation fra ikke-kommunale virksomheder

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-3217 J.nr.: 07.17.02 Dokumentnr.: 326-2016-79691

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Efter affaldsbekendtgørelsen må kommunerne efter den 1. januar 2016 ikke længere indsamle bioaffald fra ikke-kommunale virksomheder. Bioaffaldet skal afhentes af en anden aktør. Teknik- og Miljøudvalget traf den 28. januar 2016 beslutning om, at Kalundborg Kommune fortsat vil tilbyde ikke-kommunale virksomheder indsamling af restaffald fra dagrenovation. Regulativet for erhvervsaffald skal på den baggrund konsekvensrettes.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at det konsekvensrettede regulativ for erhvervsaffald godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har den 28. januar 2016 truffet beslutning om, at kommunen vil servicere ikke-kommunale virksomheder ved fortsat at tilbyde dem indsamling af restaffald fra dagrenovation.

Efter affaldsbekendtgørelsen må kommunerne fra den 1. januar 2016 ikke længere tilbyde indsamling af organisk affald (bioaffald) fra ikke-kommunale virksomheder. Dette er blandt andet bekræftet i et brev fra Energistyrelsen den 11. december 2015 sendt ud til de kommuner, der indsamler bioaffald fra dagrenovation.

Kalundborg Kommunes regulativ for erhvervsaffald skal konsekvensrettes som følge af affaldsbekendtgørelsens bestemmelser og på baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 28. januar 2016.

Rettelserne er foretaget i regulativets § 10 "Ordning for dagrenovationslignende affald fra erhverv2. Udkastet til det tilrettede regulativ for erhvervsaffald er vedlagt som bilag.

Ikke-kommunale virksomheder skal i stedet for at benytte sig af den kommunale ordning indgå aftaler med en privat aktør om indsamling af deres bioaffald.

Baggrunden for beslutningen er, at bioaffald (organisk affald) anses for at være genanvendeligt affald sidestillet med eksempelvis pap- og papiraffald. Indsamling af genanvendeligt erhvervsaffald er liberaliseret i 2010 og må ikke indgå i en kommunal ordning.

Kommunerne må fortsat indsamle bioaffald fra egne kommunalt ejede virksomheder og institutioner. Kommunerne kan fortsat kræve, at dagrenovation deles i flere fraktioner.

I Kalundborg Kommune er der i 2008 truffet politisk beslutning om, at al dagrenovation skal sorteres i restaffald og bioaffald, både hos husholdninger, institutioner og virksomheder.

Husholdninger og kommunalt ejede virksomheder og institutioner skal være tilmeldt kommunens ordning for indsamling af dagrenovation, mens det for ikke-kommunale virksomheder er et tilbud, at de kan tilmelde sig kommunes ordning.

Ordlyd af bestemmelserne i bekendtgørelsen om affald (nr.1309 af 18/12/2012):

§ 41. Kommunalbestyrelsen kan indtil den 1. januar 2016 tilbyde virksomheder i kommunen, at de omfattes af en ordning for organisk affald fra deres dagrenovationslignende affald.

Stk. 2. Stk. 1 finder kun anvendelse, hvor kommunalbestyrelsen i sit regulativ for husholdningsaffald har fastsat bestemmelser om, at organisk affald skal udsorteres fra dagrenovation, og har etableret en selvstændig ordning for dette affald.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, da gebyrer for affaldsordninger er et hvile i sig selv princip. Affaldsgebyrerne for 2017 skal tilrettes efter kommunalbestyrelsens beslutning.

Bilag

Bilag 1 - Udkast til regulativ for erhvervsaffald - marts 2016

326-2016-79939

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Udkast til regulativ for erhvervsaffald - marts 2016

Punkt 9: Beslutning vedrørende forslag om etablering af en genbrugsbutik til salg af effekter fra genbrugspladserne

Sagsfremstilling

9. Beslutning vedrørende forslag om etablering af en genbrugsbutik til salg af effekter fra genbrugspladserne

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-14891 J.nr.: 07.01.00 Dokumentnr.: 326-2016-88367

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Kara/Noveren har ved brev af 3. februar 2016 spurgt om Kalundborg Kommunes holdning i forhold til etablering af en direkte genbrugsbutik under navnet "Gensalg.dk" i Kalundborg Kommune. Butikken foreslås eventuelt etableret i tilknytning til Gørlev Genbrugsplads - eventuelt på den gamle materielgård i Gørlev.

Administrationen har deltaget aktivt i dialogen om mulighederne omkring en genbrugsbutik og oplyst om, at der i dag er frivillige foreninger, der indsamler genbrugeligt affald.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at der ikke på nuværende tidspunkt indgås aftale med Kara/Noveren om etablering af en genbrugsbutik.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Kara/Noveren har på sit møde den 18. maj 2015 besluttet, at selskabet vil tilbyde ejerkommunerne en tilvalgsydelse om direkte genbrug.

Direkte genbrug kan være en af mulighederne i forhold til målsætningen i regeringens Ressourceplan om 50 % genanvendelse af husholdningsaffaldet i 2022.

Kommunerne skal genbruge, og ikke mindst forberede til genbrug, i langt større omfang end det sker i dag, hvis denne målsætning skal nås.

Et element i at realisere ressourceplanen er at sortere genbrugsmaterialer fra affaldet med henblik på salg til private, såkaldt direkte genbrug.

En del genbrugsmaterialer kan umiddelbart sælges til kunder efter sorteringen. Andre effekter har brug for, at der foretages en forberedelse til genbrug - en såkaldt upcykling. Ved forberedelsen til genbrug kan der ske en mindre reparation/forbedring, hvorefter effekterne kan sælges videre til kunder.

Projektet skal bidrage til den cirkulære økonomi gennem salg af effekter, som ellers ville være blevet kasseret som affald.

Kara/Noveren oplyser endvidere, at en sidegevinst til et sådant projekt vil være, at det bliver muligt at skabe en meningsfyldt aktivering af for eksempel kontanthjælpsmodtagere, samt unge tilknyttet en særlig uddannelse.

Effekterne registreres i form af omsætning samt i form af skønnet vægt.

Projektet skal inden for en 5-årig periode omkostningsmæssigt kunne gå i 0,-. Dette kræver en årlig omsætning i år 5 - og fremadrettet - på minimum 1.250.000 kr.

I dag indsamler frivillige foreninger genbrugeligt affald, og på den baggrund anbefaler administrationen, at der ikke på nuværende tidspunkt indgås aftale med Kara/Noveren omkring etablering af en genbrugsbutik.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt det besluttet at etablere en genbrugsbutik i Kalundborg Kommune, vil kommunen skulle afholde nettoomkostningerne ved projektet.

Nettoomkostningerne forventes således:

År 1	År 2	År 3	År 4	År 5
-773.490 kr.	-534.095 kr.	-35.118 kr.	-36.171 kr.	220.244 kr.

Altså forventes der i år 5 en nettofortjeneste på 220.244 kr.

Nettoomkostningerne ville skulle finansieres over renovationsområdet.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Godkendt.

Punkt 10: Orientering om resultaterne af PCB undersøgelser i kommunale bygninger i 2015-2016

Sagsfremstilling

10. Orientering om resultaterne af PCB undersøgelser i kommunale bygninger i 2015-2016

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-107728 J.nr.: 82.00.00 Dokumentnr.: 326-2016-87333

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

På baggrund af en forudgående screening af risikoen for PCB i kommunale bygninger traf Kommunalbestyrelsen den 29. april 2015 beslutning om i 2015-2016 at igangsætte nærmere undersøgelser af et afgrænset antal bygninger. Resultaterne af PCB-undersøgelserne i de udtagne bygninger foreligger nu. Det viser sig, at to bygninger har fået målt et PCB-niveau over Sundhedsstyrelsens grænseværdi på 300ng/m³. Tiltag skal derfor sættes i værk for at få PCB-niveaue under grænseværdien i de pågældende bygninger.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Den 29. april 2015 traf Kommunalbestyrelsen beslutning om at igangsætte undersøgelser for PCB i en række kommunale bygninger. I dagsordenpunktet til Kommunalbestyrelsesmødet den 29. april 2015 er der nævnt 36 bygninger, men listen er efterfølgende blevet opdateret til i alt 30 bygninger, idet enkelte bygninger ikke længere eksisterer efter ajourføring af BBR eller er blevet solgt.

De 30 bygninger, der blev udtaget til PCB undersøgelse i 2015 og 2016, er bygninger, der forinden administrativt er blevet screenet til at have en høj risiko for PCB-forurening. Screeningen er foretaget på baggrund af bygningernes opførelsesår og kendskabet til bygningsmaterialerne.

Herudover er afgrænsningen af de 30 bygninger foretaget på baggrund af bygningernes anvendelse. I de konkrete 30 bygninger lå risikoen for PCB-forurening på 50-100%, og enten opholder der sig børn i bygningerne eller voksne på døgnbasis.

De 30 bygninger er fordelt på 25 adresser.

Overordnede resultater af materialeprøver fra PCB undersøgelsen:

Dansk Miljørådgivning A/S (DMR) har i oktober-december 2015 udtaget materialeprøver i de 30 bygninger til nærmere PCB-undersøgelse. Prøverne er blevet analyseret, og DMR har udarbejdet en rapport for hver adresse. På baggrund af PCB-koncentration i materialeprøverne har DMR givet sin vurdering i forhold til, om der kunne være PCB i indendørsluften i den enkelte bygning.

De 30 bygninger er blevet fordelt på tre vurderingskategorier:

- 1) Sandsynligt: 6 bygninger fordelt på 5 adresser
- 2) Ikke udelukkes: 13 bygninger fordelt på 11 adresser
- 3) Indikerer ingen PCB-påvirkning: 11 bygninger fordelt på 9 adresser

På baggrund af disse vurderinger blev der igangsat luftmålinger i bygningerne under kategori 1 og 2.

Overordnede resultater af luftmålingerne fra PCB undersøgelsen:

DMR har i løbet af januar og februar 2016 foretaget luftmålinger for PCB i indendørsluften i 19 bygninger ud de 30 undersøgte for PCB i materialer. Målingerne betragtes som vintermålinger.

Af de 19 bygninger har to bygninger fået målt et PCB niveau over 300 ng/m³. I de resterende 17 bygninger er PCB-niveauet målt til under 300 ng/m³. I en del af rummene var PCB ikke målbart.

De to bygninger med et PCB-niveau på over 300 ng/m³ er henholdsvis en skole på Skovbrynet 51 og en integreret vuggestue og børnehave på Klosterparkvej 53.

Ud fra resultaterne for PCB-luftmålingerne i de 19 bygninger deles bygningerne og enkelte lokaler ind i fem kategorier:

Kategori	[ng PCB/m ³]	Antal bygninger/lokaler	Bemærkninger
1	Over 3000	0 bygninger	
2	Over 300	2 bygninger	En skole og et kælderdepotrum i en integreret vuggestue/børnehave
3	100-300	1 lokale	Undervisningslokale på skolen i kategori 2
4	Under 100	9 bygninger	Flest bygninger med børneophold og enkelte med voksnes døgnophold
5	Ikke målbart	7 bygninger	Bygninger med børneophold

For alle bygningerne i kategori 2 og 3 skal der laves sommermålinger for PCB og muligvis yderligere kontrolmålinger, inden den endelige handleplan bliver besluttet for hver enkelt bygning i forhold til det videre forløb. Inden sommermålingerne vil der iværksættes ekstra rengøring og eventuelt ekstra udluftningsprocedure.

Kategori 1

Der er ikke i forbindelse med nærværende PCB-undersøgelse målt værdier på over 3000 ng/m³.

Kategori 2

For skolens vedkommende viser halvdelen af luftmålingerne et PCB-niveau på under 300 ng/m³ eller ingen målbar PCB. Den højeste målte værdi ligger på 780 ng/m³, som er målt i et faglokale.

For den integrerede daginstitution vedkommende er der tale om, at der i et kælder-depotrum kan måles et PCB-niveau i luften på 680 ng/m³. I den øvrige del af bygningen ligger PCB-niveauet under 300 ng/m³ eller er slet ikke målbart.

Kategori 3

På skolen i kategori 1 er et undervisningslokale målt til 110 ng PCB/m³. En sommerluftmåling kan vise et højere PCB niveau, der gennemsnitligt giver et PCB niveau over 300 ng/m³ på årsbasis. Det vil betyde, at dette lokale eventuelt vil blive flyttet op i kategori 2.

Kategori 4 og 5

Der er ingen risiko for sundhedsfare ved ophold i de pågældende bygninger.

Orientering til bygningernes brugere

Der er løbende sendt orientering ud til bygningernes brugere om status og overordnede resultater af PCB-undersøgelsen.

Fremadrettet

DMR anbefaler yderligere luftmålinger efter, at midlertidige tiltag er sat i værk. Efter Sundhedsstyrelsens anbefalinger kan tiltag være fjernelse og/eller forsegling af PCB samt optimering af ventilation, temperaturregulering og intensiveret

rengøring.

Sundhedsstyrelsens anbefalinger jævnfør SBI anvisning 241

Sundhedsstyrelsen (SST) har opstillet grænseværdier (også kaldet aktionsværdier) for PCB i indendørsluften. SST foreskriver endvidere, hvilke handlinger, der skal igangsættes afhængig af PCB-niveauet i bygningen. Sundhedsstyrelsen anbefaler det forsigtighedsprincip, at det så vidt muligt undgås eller tidsmæssigt begrænses, at børn og unge opholder sig i bygninger forurenet med PCB på et niveau, der på årsbasis overstiger et gennemsnit på 300 ng PCB/m³ indendørsluft.

SST har opstillet tre kategorier for aktionsværdier, som SST anbefaler prioriteret med følgende handlinger:

1. Over 3000 ng PCB pr. m³ indendørsluft:

Ø Ophold i længere tid kan have betydende helbredsrisiko med nærliggende sundhedsfare. Handlingen inden for ½ år anbefales med fjernelse og/eller forsegling af PCB. Midlertidige afværgeforanstaltninger iværksættes med optimering af ventilation, temperaturregulering og intensiveret rengøring.

2. 300-3000 ng PCB pr. m³ indendørsluft:

Ø Ophold i længere tid kan medvirke til sundhedsskader. Der skal påbegyndes en varig løsning inden for 1 år, hvis PCB-koncentrationen i luften ligger på 2000-3000 ng/m³, og ved 300-2000 ng/m³ skal der påbegyndes en varig løsning inden for 2 år. Midlertidige afværgeforanstaltninger iværksættes.

3. Under 300 ng PCB pr. m³ indendørsluft:

Ø Der er PCB i bygningen, men udsættelsen vurderes ikke at medføre en betydende forøget helbredsrisiko.

Økonomiske konsekvenser

De foreløbige udgifter til PCB-undersøgelsen af 30 bygninger udført af Dansk Miljørådgivning A/S ligger samlet på 631.770 kr. eksklusiv moms, delt op i to rater

1) 1.050 materialeprøver og 25 rapporter for 511.125 kr. eksklusiv moms

2) 57 luftmålinger og 14 rapporter for 120.645 kr. eksklusiv moms

Udgiften til materialeprøverne er finansieret over driftsbudgettet til udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger i 2015, og luftmålingerne er finansieret over driftsbudgettet til udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger i 2016.

Reparation efter udtagning af materialeprøver er ikke medregnet i den samlede udgift på 631.770 kr. Udgiften til reparation efter materialeprøverne forventes at ligge på op til 400.000 kr. eksklusiv moms. Dette beløb finansieres over driftsbudgettet til udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger.

Der må forventes yderligere udgifter til ekstra luftmålinger og tiltag i de bygninger, hvor der er konstateret et PCB-niveau over 300 ng/m³.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Godkendt.

Punkt 12: Trafikbestilling 2017

Sagsfremstilling

12. Trafikbestilling 2017

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-3124 J.nr.: 13.05.16 Dokumentnr.: 326-2016-74140

Sagstype
Beslutning

Resume og sagens baggrund

Senest 1. maj 2016, skal kommunen afgive Trafikbestilling 2017 til Movia. Der er i forløbet afholdt borgermøde, og der er indkaldt forslag fra borgere og institutioner i kommunen. Derudover er der afholdt møde med Region Sjælland om deres busruter. De indkomne forslag er vurderet i bilag 2, som sammen med bilag 3 ligger til grund for Trafikbestilling 2017. Sagen fremlægges med henblik på, at der tages stilling til afgivelse af Trafikbestilling 2017.

Indstillinger

Direktøren indstiller at:

1) Trafikbestilling 2017 afsendes til Movia senest 1. maj 2016. Trafikbestilling 2017 tager udgangspunkt i niveauet fra 2016, samt ændringer som fremgår af bilag 2 (dok. nr.: 326-2016-84671) og bilag 3 (dok. nr.: 326-2016-84668).

Behandling

Trafik- og Kørselsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Senest 1. maj 2016, skal kommunen afgive Trafikbestilling 2017 til Movia.

Strategien for Trafikbestillingen er som udgangspunkt følgende:

- Der skal køres regelmæssigt
- Der skal køres, hvor der er passagerer
- Der skal være god korrespondance

Da der nu er nogle års erfaring med den nuværende busplan, er der grundlag for at kigge på mulighederne for optimeringer og besparelser. Der arbejdes med de 4 nedenstående punkter, som er i blandt de indkomne forslag til Trafikbestilling 2017. I Trafikbestilling 2017 skal der findes besparelser for 616.000,- kr. til at dække merforbrug på Flextur i 2015 samt til dækning af et forventet øget brug af Flextur generelt i kommunen i 2017. Der har på busdriften i 2015 været et overskud på 166.000,-. Derfor er der indarbejdet en besparelse på 450.000,- i Trafikbestilling 2017.

- 1) Justering af frekvenser (færre afgang ved lavt besatte afgang).
- 2) Mulighed for en "kommunebus".
- 3) Overholdelse af budget for Flextur, bl.a. ved indførelse af restriktioner på brugen.
- 4) Ændringer, mulighed for nye ruter.

Ad 1)

Et af punkterne i strategierne for busplanen er, at der skal køres regelmæssigt. Dette punkt udfordres nu, da det vurderes, at der er afgang med så lavt passagertal, at det anbefales, at visse afgang fjernes fra køreplanen for at opnå en besparelse. Denne besparelse skal i første omgang bruges til at overholde budgettet for 2017. Punkt 1-F-2017 i bilag 2 (dok. nr. 326-2016-84671) anbefales gennemført.

Ad 2)

Der er flere gange blevet rejst forslag om en "kommunebus", der stilles til rådighed for intuitioner. Der er bl.a. rejst forslag om faste ruter, der køres ugentligt. Administrationen har drøftet forslaget med Movia, der har undersøgt sagen. Deres udmelding er, at en sådan kørsel ikke kan udføres i Movia regi. Muligheden er derfor at køre "kommunebus" med turistbus. Dette vil også gøre fleksibiliteten højere og gøre ordningen let at brugertilpasse. Turistbussen kan også tilpasses i forhold til, hvad der er mulighed for i budgettet. Det vurderes, at udgiften til at have en turistbus (en standard/basis bus til 60-70 passagerer) til rådighed mellem f.eks. kl. 8:00 og 16:00 mandag til fredag inkl.

200 km pr. dag i 40 uger om året vil beløbe sig til ca. 1.200.000,- kr. + moms pr. år. Det kan justeres i antal dage alt efter budget.

Udgiften til den interne administration af ordningen er ikke medregnet i de 1.200.000,- kr.

Forslaget om "kommunebus" fremgår at punkt 6-B-2017 i bilag 2 og anbefales ikke.

Ad 3)

Grundet et merforbrug på Flextur i 2015, og en støt stigende udgift/brug er der lavet en analyse af brugen af Flextur. Der er p.t. ingen restriktioner på brugen af Flextur og alle ture har en starttakst på 24,- kr., som betales af brugeren. Analysen viser, at ud af de i alt ca. 16.500 ture, der var kørt i 2015, var ca. 4.100 af dem kørt internt i Kalundborg By. Bilag 1 (dok. nr. 326-2016-74253) som viser den afgrænsning der er valgt for Kalundborg By.

Kommunens udgift til disse ture var 465.000,- kr. Administrationen har været i dialog med Movia i forhold til indførelse af restriktioner, som Movia har mulighed for at administrere i deres nuværende system. Movia's system kan understøtte, at starttaksten hæves til 48 kr. for ture der starter og slutter inden for den afgrænsning af Kalundborg By, der er vist i bilag 1. Besparelsen er svær at estimere, men alene i øget brugerbetaling vil effekten være 100.000,- kr. pr. år, ved uændret brug. Brugen vurderes dog at falde efter starttaksten hæves, i så fald vil kommunens udgift til Flextur også falde yderligere. Forslag om ændring af starttaksten fremgår af punkt 28-F-2017 i bilag 2 og anbefales gennemført.

Ad 4)

Hvis reduktioner af afgang og regulering af Flextur giver en større økonomisk besparelse end estimeret, kan det give mulighed for, at der indføres nye ruter, flere afgang på eksisterende ruter eller "Kommune Bus" i større eller mindre grad.

Økonomiske konsekvenser

Budget 2017 for busdrift er 36.857.000,- kr. og for flextur 2.561.000,- kr.

Trafikbestillingen 2017 holdes indenfor den økonomiske ramme, der er afsat i budgettet for 2017.

I Trafikbestilling 2017 skal der findes besparelser for 616.000,- kr. til at dække merforbruget på Flextur i 2015, samt til dækning af et forventet øget brug af Flextur generelt i kommunen i 2017. Der har på busdriften i 2015 været et overskud på 166.000,-. Derfor er der indarbejdet en besparelse på 450.000,- i Trafikbestilling 2017.

Ved ændring af starttaksten for Flextur i Kalundborg By (tiltag 28-F-2017 i bilag 2, dok. nr. 326-2016-84671) forventes en besparelse (øget brugerbetaling) på 100.000,- kr. pr. år. Derfor skal der opnås en besparelse på 350.000,- kr. på busdriften, ved at reducere afgang. Dette forventes opnået ved at gennemføre tiltag 1-F-2017 i bilag 326-2016-84671, hvor Movia har estimeret besparelsen til 350.000,- kr. pr. år.

Trafik- og Kørselsudvalgets møde den 15. marts 2016:

Indstillingen anbefales - dog med følgende bemærkninger:

I forhold til bilag 2 har Trafik- og Kørselsudvalget ikke taget stilling til forslag 28-F-2017 (Flextur, ændring af starttaksten for ture i Kalundborg by). Da der ikke er taget stilling til dette forslag, er der ikke taget stilling til en besparelse på 100.000 kr. årligt.

Derudover ønsker udvalget, at forslag 15-A-2017 undersøges nærmere i forhold til ny station på Stejlhøj (undersøges ift. trafikbestilling 2018).

Trafik- og Kørselsudvalget vil gerne have undersøgt, om det på sigt vil være muligt, om busfunktionen administreres af Børn og Familie, som i dag har puljen/budgettet på de 600.000 kr. kan indtænkes i en kommunebusordning (forslag 6-B-2017).

Udvalget anbefaler administrationens anbefalinger ift. øvrige forslag i bilag 2.

Bilag

Kalundborg By er defineret med zoner for Flextur, høj starttakst.	326-2016-74253
Indkomne forslag, med Movias komm og adm. anbefaling trafikbestilling 2017	326-2016-84671
Trafikbestilling 2017 - notat 4-hovedpunkter	326-2016-84668
Scannet ændringsforslag til TB 2016 og 2017	326-2016-84642

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Bilag

Kalundborg By er defineret med zoner for Flextur, høj starttakst.

Indkomne forslag, med Movias komm og adm. anbefaling trafikbestilling 2017

Trafikbestilling 2017 - notat 4-hovedpunkter

Scannet ændringsforslag til TB 2016 og 2017

Bilag til ændringsforslag 6-B-2017: Kommunebus

Punkt 13: Frigivelse af anlægsbevilling til klimatilpasningsprojektet De 5 landskaber

Sagsfremstilling

13. Frigivelse af anlægsbevilling til klimatilpasningsprojektet De 5 landskaber

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-41072

J.nr.: 01.00.00

Dokumentnr.: 326-2016-87329

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Administrationen anmoder om at få frigivet anlægsbevilling til klimatilpasningsprojektet De 5 Landskaber, der gennemføres i samarbejde med Kalundborg Forsyning. Klimatilpasningsprojektet har til formål at gøre et større opland i den nordvestlige del af Kalundborg by mere modstandsdygtig over for kraftige skybrud og samtidig sikre, at vandet gøres til en kvalitet i byrummet.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 1.016.000 kr. til at udarbejde og anlægge det konkrete klimatilpasningsprojekt De 5 Landskaber finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til klimatilpasning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På Kalundborg Kommunes investeringsoversigt er der i 2016 afsat en anlægsramme til klimatilpasning på i alt 1.016.000 kr., jf. Budget 2016. I Budgetaftalen for Budget 2015-2018 fremgår det af hensigtserklæringerne (U44), at der afsættes en pulje på 1 mio. kr. om året til at indgå i projekter sammen med Kalundborg Forsyning om klimatilpasningsprojekter.

På den baggrund anmoder administrationen om, at rådighedsbeløbet på 1.016.000 kr. i 2016 frigives til klimatilpasningsprojektet De 5 Landskaber. Projektet er et samarbejdsprojekt mellem Kalundborg Kommune og Kalundborg Forsyning (se nærmere nedenfor).

Udgiftsfordelingen mellem Kalundborg Kommune og Forsyningen vil i sit grundprincip være, at Forsyningen afholder udgifter til de dele af projektet, som har til formål at håndtere regnvand. De dele af projektet, som ikke har en spildevandteknisk funktion, skal afholdes af Kalundborg Kommune.

Det afsatte rådighedsbeløb skal hovedsageligt bruges til konkret sikring mod øget nedbør samt rekreative elementer, som supplerer og skaber merværdi til Forsyningens spildevandstekniske løsninger og dermed til en forbedring af byrummene og/eller naturen.

En mindre andel af rådighedsbeløbet afsættes til interne arbejdstimer samt til rådgivningshjælp.

Brug af rådighedsbeløb	Procentdel af rådighedsbeløb	Andel af rådighedsbeløb
Interne arbejdstimer	Ca. 15 %	150.000 kr.
Rådgivningshjælp	Ca. 15 %	150.000 kr.
Anlæg	Ca. 70 %	716.000 kr.

Kort beskrivelse af projektet

Kalundborg Kommune og Kalundborg Forsyning samarbejder tæt om at udvikle klimatilpasningsprojektet De 5 Landskaber. Med klimatilpasningsprojektet er målet ikke blot at klimatilpasse. Vi vil samtidig arbejde på at få skabt mere/bedre natur og bedre byrum. Det skal være klimatilpasning med merværdi. Projektområdet dækker over et større område med ca. 900 parceller og fem, offentlige, grønne byrum. De fem byrum er Byens Mose, Kystskoven,

boldbanearealet ved Nyrupskolen, Bakken ved Ulvestien og den grønne dal ved Sdr. Nyrup renseanlæg. Projektet har fået sit navn på grund af de fem, offentlige byrum.

Det ansøgte rådighedsbeløb vil sikre, at klimatilpasningsprojektets mål bliver til virkelighed.

Arbejdet med klimatilpasningsprojektet vil resultere i følgende mål/leverancer:

- En masterplan/helhedsplan, som beskriver klimatilpasningsprojektets vision og konkrete løsningsforslag. Planen giver mulighed for at handle smart og indtænke klimatilpasning i projektområdet, da den giver rammer og et sigte for den fremtidige planlægning.
 - o I masterplanen vil der desuden være et forslag til en etapeudvikling af projektområdet, da projektet ikke vil kunne realiseres/finansieres på én gang.
- Konkrete anlæg i forbindelse med projektets første etapefase
- En folder omhandlende Lokal Anvendelse af Regnvand (LAR), som kan uddeles til borgeren, som ønsker at frakoble regnvandet fra kloakken og håndtere vandet på egen grund.

Der kan læses mere om klimatilpasningsprojektet på www.kalundborg.dk/de5landskaber

Økonomiske konsekvenser

Økonomichefen bemærker, at rådighedsbeløbet til klimatilpasning i 2016 herefter udgør 0 kr.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Punkt 14: Samarbejde med De Grønne Interessenter

Sagsfremstilling

14. Samarbejde med De Grønne Interessenter

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-70347 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2016-88974

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde med Dialoggruppen De Grønne Interessenter den 2. december 2015 besluttet at se nærmere på samarbejde og samarbejdsformen. Hensigten er, at få mest mulig kvalitet ud af tiden, der bruges sammen. Det foreslås, at der fremover holdes færre men længere møder, hvor der er mulighed for at gå i dybden med forskellige emner og at kommissoriet tilrettes. Derudover skal en tilretning af kommissoriet drøftes og en indledende drøftelse af, om der på sigt eventuelt skal ske en sammenlægning af Dialoggruppen De Grønne Interessenter og Det Grønne Råd.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at:

1. Dialoggruppen De Grønne Interessenter og Teknik- og Miljøudvalget fremover holder 3 årlige møder af 2 timers varighed. Møderne afholdes i februar, juni og oktober måned.
2. I 2016 afholdes møderne i august og i oktober 2016.
3. Kommissoriet for Dialoggruppen De Grønne Interessenter drøftes i dialoggruppen på mødet i august.
4. Det drøftes, om der på sigt eventuelt skal ske en sammenlægning af Dialoggruppen De Grønne Interessenter og Det Grønne Råd

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har hidtil holdt 4 årlige møder af en times varighed med Dialoggruppen De Grønne Interessenter. Dialoggruppen består af 1 fra Friluftsrådet, 1 fra Danmarks Naturfredningsforening, 2 fra Det Grønne Råd, 1 fra landbruget og 1 fra erhverv/turisme.

Det er fortsat et stort ønske, at involvere foreninger, borgere, erhvervsliv mv. i arbejdet med natur og miljø i Kalundborg Kommune. Et godt samarbejde er med til at kvalificere beslutningsgrundlaget, bidrager med idéer og øger samspillet mellem kommunen og borgerne.

Formålet med Dialoggruppen de Grønne interessenter jf. kommissoriet er, at etablere et koordinerende organ, der arbejder for at repræsentere alle de grønne interessenter i dialogen og som sikrer en kontinuerlig og konstruktiv dialog om kommunens arbejde med natur, miljø og fysisk planlægning.

Formålet kan suppleres med muligheden for en fleksibel ramme for at arbejde med konkrete temaer og projekter ved at nedsætte arbejdsgrupper, som i en periode kan arbejde med konkrete emner.

Hensigten med en ændret møderække er, at få mest mulig kvalitet ud af tiden, der bruges sammen. Det foreslås, at Dialoggruppen De Grønne Interessenter og Teknik- og Miljøudvalget holder 3 årlige møder af 2 timers varighed. Ved at holde færre men længere møder, vil der være mulighed for at gå i dybden med forskellige emner og dermed kvalificere beslutningsgrundlaget og dialogen.

Det foreslås, at møderækken ændres til 3 årlige møder, et møde i februar, et i juni og et i oktober. For resten af 2016 foreslås møderne afholdt i august og oktober.

Udover Dialoggruppen De grønne Interessenter er der i Kalundborg Kommune også nedsat et Grønt Råd. Formålet med Det Grønne Råd er at etablere et rådgivende forum til overordnede principper, planer og politikker. Det Grønne Råd har 13 medlemmer fra interesseorganisationer og erhverv udover administrationen. 2 medlemmer fra Det Grønne Råd deltager i dialoggruppen de grønne interessenter. Deltagelsen i Det Grønne Råd har de seneste år været faldende og der deltager typisk ca. 7 personer udover administrationen.

Formålet med både Dialoggruppen De Grønne Interessenter og Det Grønne Råd er overordnet et ønske om at involvere foreninger, borgere, erhvervsliv mv. i arbejdet med Natur og Miljø i Kalundborg Kommune. Det tekniske område foreslår, at det drøftes om der eventuelt på længere sigt skal ske en sammenlægning af de to grupper/råd.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

Eksisterende kommissorium for Dialoggruppen De Grønne Interessenter

326-2016-112052

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Udvalget vedtog at tiltræde punkt 1, 2 og 3, idet der afholdes møde med De Grønne Interessenter i juni med henblik på drøftelse af forslaget til det fremtidige samarbejde. Udvalget ønsker en sammenlægning af De Grønne Interessenter og Det Grønne Råd.

Bilag

Eksisterende kommissorium for Dialoggruppen De Grønne Interessenter

Punkt 15: Forslag til lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs en del af Møllebakken i Kalundborg.

Sagsfremstilling

15. Forslag til lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs en del af Møllebakken i Kalundborg.

Åbent

Sagsnr.: 326-2011-33936 J.nr.: 01.00.00 Dokumentnr.: 326-2016-84647

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Forslag til Lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs en del af Møllebakken i Kalundborg. Forslaget omhandler tre nye byggefelter og forhold langs vejen, herunder bestemmelser for stendiger og afgrænsning i øvrigt mod vejen. Kommunalbestyrelsen skal nu træffe beslutning om udsendelse af forslaget i offentlig høring i 8 uger. Se Bilag 1.

Forslag til lokalplan er udarbejdet på grundlag af beslutning på kommunalbestyrelsens møde den 27. januar 2015. Planforslaget er indordnet gældende kommuneplanramme for området.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at

1. Forslag til lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs en del af Møllebakken i Kalundborg, godkendes til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
2. Administrationen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer inden lokalplanforslaget offentligt fremlægges.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det er lokalplanens formål at;

- præcisere områdets anvendelse til boligformål
- give mulighed for opførelse af op til tre nye enfamiliehuse
- sikre at ny bebyggelse udføres med høj arkitektonisk kvalitet og tilpasses områdets karakter, herunder særligt områdets stærkt skrånede terrænforhold
- fastlægge bestemmelser for parkeringsforhold
- områdets historiske fortælleverdi, herunder stendigeforløb langs Møllebakken og trappe fra Kordilgade, bevares og understøttes

Det er lokalplanens sigte at sikre, at der kan bygges tre nye enfamiliehuse i Møllebakkens vestlige, lavereliggende del som en forlængelse af den eksisterende husrække på Møllebakkens sydside. Lokalplanen skal bl.a. fastlægge bestemmelser om ny bebyggelses placering, materialevalg, udformning, og hensyn til udsyn fra vejen og de bagvedliggende huse.

De trafikale forhold på den smalle vej Møllebakken kræver særlig bevågenhed, såvel hvad angår vejens begrænsede muligheder for etablering af yderligere parkeringspladser, som for forøget trafikbelastning, idet det holdes for øje, at en maksimal udbygning inden for de nuværende rammer af lokalplan 48A-3 allerede kan medføre øget trafik.

Lokalplanen indeholder også bestemmelser, som har til formål at sikre, at eksisterende stendiger og støttemure langs Møllebakken bevares og vedligeholdes og at nye støttemure/hegns-mure fremstår som stendiger.

Endelig anviser lokalplanen placering af ny belysning med armaturer af typen NEST eller lignende parkarmaturer på trappen fra Kordilgade til Møllebakken og giver mulighed for tiltag, som kan styrke trappens formål som f.eks. at videreføre kildevældsmotivet fra Vænget. Det er intentionen, at belysningen kan videreføres som en del af et forskønnelsesprojekt for byparken Møllebakken.

Områdebeskrivelse

Vejen Møllebakken har gennem tiden haft stor betydning som adgangsvej til det højtliggende område nord for byen, hvor vigtige funktioner som korndyrkning, mølledrift og rebslageri fandt sted. Der har for størstedelen af vejforløbet ikke været bebyggelse på vejens sydside, udover den eksisterende bebyggelse ved vejens øst- og vestende.

For Møllebakken er det således vigtigt at tage hensyn til områdets mange kvaliteter som f.eks. den høje beliggenhed med parken Møllebakken i ryggen mod nord, den spektakulære udsigt over byen og fjorden, og den karakteristiske afgrænsning af den smalle vej med stendiger og støttemure af natursten.

Kommuneplan

Området berører 4 rammeområder i kommuneplanen:

Områdets sydlige del, hvor lokalplanens nye bebyggelse er placeret, er omfattet af kommuneplanens rammeområde K01.C01. Forslag til lokalplan indeholder begrænsende bestemmelser i forhold til kommuneplanrammens bestemmelser om højder og etageareal.

Lokalplanens nordlige del er omfattet af rammeområderne: K01.B03 og K01.B04 samt K01.B02: Boligområde som tilgrænser lokalplanområdets nordvestlige hjørne og K01.R02: fredet parkområde som tilgrænser en del af lokalplanområdet mod nord (se kort herunder).

Efter Kommuneplan 2013 skal planlægningen fremme en hensigtsmæssig byfortætning inden for det eksisterende byområde. Det er i denne sammenhæng væsentligt, at byfortætning "*udføres med kvalitet og ikke tilsidesætter andre væsentlige hensyn.*"

Miljøscreening

I forbindelse med lokalplanarbejdet er der foretaget en screening efter lov om miljøvurdering af mulige indvirkninger på miljøet ved den påtænkte bebyggelse. Screeningen har været i høring hos berørte myndigheder internt og eksternt. På denne baggrund konkluderes det, at der ikke er forhold som har væsentlig indvirkning på miljøet, hvorfor der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 559.pdf

326-2016-111804

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Anbefales.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 559.pdf

Punkt 16: Bygningspræmiering 2016

Sagsfremstilling

16. Bygningspræmiering 2016

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-12329 J.nr.: 01.10.00 Dokumentnr.: 326-2016-76157

Sagstype

Beslutning

Resume og sagens baggrund

Den 24. februar 2010 besluttede Kommunalbestyrelsen at nedsætte et udvalg til præmiering af bygninger hvert andet år. Der har været afholdt præmiering i 2010, 2012 og 2014. Udvalget har været sammensat med en repræsentant fra henholdsvis Teknik- og Miljøudvalget og Fritids- og Kulturudvalget, en repræsentant fra Bygningskultur Kalundborg, en ekstern arkitekt samt en medarbejder fra administrationen.

Foreningen Bygningskultur Kalundborg er nedlagt i 2015. Præmieringsudvalget står derfor i en særlig situation uden repræsentation fra denne side.

Indstillinger

Direktøren indstiller:

1. At bygningspræmieringsudvalget fortsætter
2. At Landdistriktsudvalget anmodes om at finde en ny repræsentant i stedet for repræsentanten fra den nu nedlagte forening Bygningskultur Kalundborg
3. At de øvrige medlemmer af bygningspræmieringsudvalget fortsætter uændret

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget
Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Formålet med et bygningspræmieringsudvalg er at sætte arkitekturen på dagsorden gennem præmiering af gode eksempler på lokalt nybyggeri og renovering. Dette er lykkedes på udmærket vis ved de tre prisuddelinger, hvor nybyggeri fra alle dele af kommunen er blevet hædret og omtalt i medierne. Arrangementerne har været afholdt på Arkitekturens Dag, den 1. oktober, hvert andet år siden 2010.

I indeværende valgperiode har præmieringsudvalget haft følgende sammensætning:

- Svend Erik Autzen, Teknik- og Miljøudvalget (formand for Udvalget)
- Jakob Beck Jensen, Kultur og Fritidsudvalget
- Ejvind Bitsch, Bygningskultur Kalundborg,
- Claus Lorange Christensen, ekstern arkitekt
- Jesper Handberg fra administrationen.

Initiativet til bygningspræmiering i Kalundborg Kommune kom fra Bygningskultur Kalundborg. Foreningen blev nedlagt sidste år. Præmieringsudvalget kunne som konsekvens heraf også nedlægges. Med de mange fine bygningsmiljøer, der findes i Kalundborg Kommune, er præmieringen en god anledning til at sætte arkitekturen i fokus.

På den baggrund skal det foreslås, at der findes en erstatning for Bygningskultur Kalundborgs repræsentation i præmieringsudvalget. Kommunens lokalråd kunne være relevante at inddrage i den forbindelse, fx kunne Landdistriktsudvalget udpege en person med interesse for emnet fra et af lokalområderne.

Det tekniske område anbefaler at udvalget drøfter følgende scenarier for bygningspræmieringsudvalget, idet scenarie 3 anbefales:

1. Udvalget nedlægges

2. Udvalget fortsætter uden repræsentant fra den nu nedlagte Bygningskultur Kalundborg
3. Udvalget fortsætter med en repræsentant udpeget af Landdistriktsudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Fremstilling af præmier i form af op til tre stk. skilteplader, der koster ca. 2.000 kr. i alt at få udført. Udgifter til præmieringen har hidtil været afregnet inden for Det tekniske områdes budget.

Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 5. april 2016:

Udvalget anbefaler at godkende 1 og 3, men ikke 2 samt at der i forhold til 2018 tænkes eventuelt nye rammer for at sætte arkitektur i fokus.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales.

Punkt 17: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

17. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59473 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2016-3044

Ansøgning om midler til Vandplan 1

Udvalget besluttede at søge Naturstyrelsen om at nogle projekter i Vandplan 1 tages ud. Baggrunden var en vurdering af de konkrete projekters værdi for vandmiljøet i forhold til anlægsøkonomi og de berørte lodsejeres interesser. Hvis projekterne ikke udtages, er kommunen forpligtet til at gennemføre dem. Ansøgningsfristen for midler til at gennemføre projekterne udløber medio april. Det tekniske område ansøger om midler, i størrelsesordenen 3-4 mio. kr., da Naturstyrelsen ikke har truffet afgørelse om, hvorvidt projekterne udtages.

Byggesag og kystsikring Reersø

Der orienteres om tilsyn og møde med ejendommens ejer. Sagen om kystsikring hører under Kystdirektoratet, som har stillet krav om, at der etableres en passage i kystsikringen. Dette er gennemført ved at lægge en række af stenene i kystsikringen, så de er til at gå på og ejer har efterfølgende, på opfordring fra Kystdirektoratet, markeret passagen med påmalede fodspor. Passage langs kysten vil altid være påvirket af terrænets form og tilstand.

Butikkers åbningstider i pinsen

I forbindelse med afholdelse af Lions Cup i pinsen, har kommunen modtaget en forespørgsel om, hvorvidt kommunen kan anbefale Erhvervsstyrelsen at dispensere fra lukkeloven. Plan- og miljømæssigt er der ikke noget til hinder for, at butikkerne holder åbent i pinsen svarende til normale åbningstider på søndage.

Råstoftransportvej nord om Bregninge fra Wilhelmshøjvej til Kalundborgvej.

Der arbejdes i øjeblikket på at klarlægge, om vejen skal være privat og udelukkende til interne transporter for lastbiler, der kører med råstoffer fra grusgravene ved Kaldredgården og Bregningegården, eller om der skal laves en offentlig vej, der udover at fjerne den tunge råstoftrafik fra Kaldred til Birkendegård, også vil kunne benyttes af trafikanter til Genbrugspladsen i Bregninge og Kaldred Ferieby.

Temamøde TMU

Udvalget har i de to tidligere år afsat en dag til besigtigelser af ejendomme, der var søgt landsbypuljemidler til. En sådan tur er ikke relevant i 2016, da der ikke er afsat nye statslige midler til landsbypuljer.

Parkering i Kordilgade

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 5. november 2016 blev det besluttet at åbne Kordilgades østlige ende (Øen) for trafik og parkering. Det blev endvidere aftalt at evaluere løsningen efter en forsøgsperiode på et år.

I forbindelse med etableringen af åbningen af Kordilgade har administrationen modtaget en del henvendelser om ulovlig parkering. Parkering på stedet reguleres efter færdselsloven, og det er politiet, der skal håndtere den ulovlige parkering. I den kommende tid vil der dog blive lavet forsøg med en ny indretning af strækningen - for eksempel med flere bænke - for at tydeliggøre parkeringsmulighederne.

Henvendelse om skiltning med videre i sommerhusområder

Grundejerforeningen Philipsdal Plantage ved formand Birgit Frederiksen har til Teknik- og Miljøudvalget fremsendt et forslag om højnelse af kommunens sommerhusområder ved en ensartet og informativ skiltning. Det drejer sig om, at områderne i dag fremtræder med gamle skilte, små bogstaver, ulæselig tekst og mange forskelligartede skiltetyper, skæve standere med mere. Grundejerforeningen foreslår, at der laves en politik for, hvordan sommerhusområderne skal fremtræde, og at Kalundborg Kommune gradvist bidrager til prioritering og iværksættelse af forskønnelsen. Skiltning på private fællesveje i sommerhusområder anses for at være grundejerens ansvar, og der er ikke p.t. fra kommunens side initiativer på området.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. april 2016:

Taget til efterretning.

Der blev endvidere orienteret om byggetilladelser til ombygning af Havnsø Kro.