

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 07-06-2018

**Mødedato** Torsdag d. 07. juni 2018 kl. 16:00

**Mødested** Rådhuset, Holbækvej 141 B, Kalundborg

## Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 568 for erhvervsområde ved Omfartsvejen, Gørl	4
Beslutning om at fortsætte planlægning for ny dagligvarebutik, Ugerløsevej 2b, Ugerløse.....	6
Beslutning om at fortsætte planlægning for biogasanlæg, Lerchenfeldvej 231, Kalundborg.....	8
Beslutning om at fortsætte planlægning for boligområde ved Parallelvej, Havnsø.....	10
Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven - Sejerbyvej 57, Sejerø, og Bjergstedvej 26, Sn	12
Beslutning om at godkende varmeprojektforslag - Tjørnens Kvarter, Høng.....	14
Beslutning om at godkende varmeprojektforslag - banekrydsning af fjernvarmetransitledning.....	15
Beslutning om samlet skitseprojekt og projektering af delstrækning 2 - Holbækvej, Kalundborg.....	17
Beslutning vedrørende ny affaldsordning i Kalundborg Kommune.....	18
Beslutning om samarbejde med DN om odderprojekt på Sjælland.....	21
Beslutning vedrørende genåbning af Nyvangsvej i Kalundborg.....	23
Forslag fra Enhedslisten og Socialdemokratiet - Drøftelse af initiativer til fremme af FNs mål for bæ	25
Drøftelse af eventuel revision af serviceniveauet inden for vej- og parkområdet.....	26
Drøftelse af eventuel driftsudvidelse til tilsyns og opfølgingsopgaver ved blandt andet gravearbejde	28
Ny drøftelse af forslag til prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2018.....	30
Orientering om spærring af skov af hensyn til havørnepar ved Tissø.....	32
Orientering om trafikikkerhedsprojekt nr. 183 omhandlende helleanlæg på Bredekildevej.....	34
Orientering om møde med Vandsynsgruppen.....	35
Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 30. april 2018.....	37
Orientering om CO2-regnskab for Kalundborg Kommune som virksomhed 2017.....	39
Orientering om ansøgning vedrørende ophævelse af strandbeskyttelseslinje ved havne i Kalundborg	41
Orientering om status på hensigts erklæring H5 om koordinering ved arrangementer i kommunen....	42
Gensidig orientering.....	44

# **Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen**

## **Sagsfremstilling**

### **1. Bemærkninger til dagsordenen**

**Åbent**

Sagsnr.: 326-2017-42430    J.nr.: 00.01.10    Dokumentnr.: 326-2017-316875

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Ingen bemærkninger.

## **Punkt 2: Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 568 for erhvervsområde ved Omfartsvejen, Gørlev**

### **Sagsfremstilling**

#### **2. Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 568 for erhvervsområde ved Omfartsvejen, Gørlev**

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-28203      J.nr.: 01.02.05      Dokumentnr.: 326-2018-104602

#### **Sagstype**

Beslutning.

#### **Resume og sagens baggrund**

Forslag til Lokalplan nr. 568 for erhvervsområde ved Omfartsvejen, Gørlev, har været fremlagt i fire ugers offentlig høring i perioden 23. marts til 24. april 2018. Der er indkommet tre høringssvar. Sagen lægger op til udvalgets beslutning om lokalplanens endelige vedtagelse.

Kommunalbestyrelsen godkendte Forslag til Lokalplan nr. 568 på møde den 21. marts 2018, pkt. 15.

I henhold til delegationsplan for Teknik- og Miljøudvalget, kan udvalget endeligt vedtage en lokalplan, hvor forslaget efter offentlig fremlæggelse kan vedtages uændret eller med mindre justeringer.

#### **Indstillinger**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller at:

1. Lokalplan nr. 568 for erhvervsområde ved Omfartsvejen ved Gørlev vedtages endeligt til offentlig bekendtgørelse, med de rettelser og tilføjelser, der fremgår af bilag 3.
2. Administrationen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer forinden offentlig bekendtgørelse.

#### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget.

#### **Sagsfremstilling**

##### *Lokalplanforslaget*

Forslag til lokalplan nr. 568 for erhvervsområde ved Omfartsvejen ved Gørlev (bilag 1) giver mulighed for at udvikle et erhvervsområde i den sydlige del af Gørlev. Lokalplanen er primært en rammelokalplan, der udstikker en overordnet ramme for lokalplanområdets udvikling. Et mindre delområde (E1) indeholder byggeretsgivende bestemmelser.

Lokalplanplanens formål er, at:

- skabe mulighed for, at der kan opføres erhverv i miljøklasserne 1-4, herunder en butik til særlig pladskrævende varegrupper som fx en tømmerhandel, eller andre erhverv, som opfylder lokalplanens anvendelsesbestemmelser.
- sikre, at bebyggelsen indpasses bedst muligt i omgivelserne. Lokalplanen sikrer en indsigtskile til Gørlev Sukkerfabrik, der er udpeget som værdifuldt kulturmiljø.
- Skabe mulighed for overkørsel til området fra Omfartsvejen samt sikre hensigtsmæssige til- og frakørselsforhold.
- sikrer, at udfordringerne med opstuvning af regnvand i lokalplanområdet afhjælpes.

Lokalplanområdet ligger i landzone. Delområde E1 (jf. bilag 1, s. 40) overføres til byzone i forbindelse med lokalplanens endelige vedtagelse, mens det resterende lokalplanområde forbliver i landzone.

#### *Offentlig høring*

Ved den offentlige høring af planforslaget er der modtaget høringssvar fra Vestsjællands Politi, Vejdirektoratet og en naboejendom (bilag 2).

Vestsjællands Politi har fokus på sikkerheden ved til- og frakørsel, og at der er en rimelig adskillelse mellem kunder og godshåndtering. Ligeledes at der er tilstrækkeligt manøvreringsareal til tung trafik. Det bemærkes også, at cykel- og

handicapparkering skal placeres hensigtsmæssigt. Bemærkningerne er taget til efterretning og der henvises til, at vejmyndigheden med samtykke fra politiet skal godkende et vejprojekt.

Vejdirektoratet ønsker en række tilføjelser og præciseringer til afsnittet om placering af bebyggelsen og den eksisterende redegørelse for reklamer og skiltning i forhold til Naturbeskyttelseslovens bestemmelser. Nogle af bemærkningerne, vedr. reklameskiltning i åbent land, er af en sådan vigtighed, at disse *skal* indarbejdes i lokalplanen for at Vejdirektoratet ikke skal gøre indsigelse mod planforslaget. Administrationen har inden høringsfristens udløb skriftligt bekræftet, at dette vil blive imødekommet. Der er tale om præciseringer til redegørelsen, der ikke ændrer på lokalplanens indhold. I forlængelse af Vejdirektoratets bemærkninger anbefaler administrationen en række øvrige tilføjelser til lokalplanens redegørelse samt enkelte ændringer/tilføjelser til bestemmelser vedr. skiltning.

En nabo til området er utilfreds med, at området skal udvikles til erhvervsområde, udtrykker bekymring for mulige gener og er ærgerlig over at miste udsynet til Kirke Helsing Kirke. Administrationen bemærker overordnet, at lokalplanen er udarbejdet i overensstemmelse med kommuneplanens udlæg af området til erhverv, og vurderer ikke, at bemærkningerne giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Der henvises i øvrigt til bilag 3.

#### *Spildevandsplantillæg*

Lokalplanområdet er ikke en del af spildevandsplanen, hvorfor der er udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen for delområde E1, mhp. at kunne byggemodne området. Teknik- og Miljøudvalget har den 1. marts 2018 godkendt et Forslag til tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2017-2027, som er offentligt fremlagt i perioden 25. april til den 20. juni 2018.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan nr. 568	326-2018-132985
Bilag 2 - Høringssvar, Lokalplan nr. 568	326-2018-133426
Bilag 3 - Behandling af høringssvar, Lokalplan nr. 568	326-2018-144469

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Godkendt.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan nr. 568
Bilag 2 - Høringssvar, Lokalplan nr. 568
Bilag 3 - Behandling af høringssvar, Lokalplan nr. 568

# Punkt 3: Beslutning om at fortsætte planlægning for ny dagligvarebutik, Ugerløsevej 2b, Ugerløse

## Sagsfremstilling

### 3. Beslutning om at fortsætte planlægning for ny dagligvarebutik, Ugerløsevej 2b, Ugerløse

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-25672    J.nr.: 01.02.15    Dokumentnr.: 326-2018-98112

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Administrationen har indkaldt ideer og forslag til planlægning for dagligvarebutik ved Ugerløse, som besluttet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. februar, pkt. 18. Der er indkommet 18 svar på annonceringen. Sagen lægger op til udvalgets beslutning, om planprocessen skal fortsætte.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at det drøftes og beslutes, hvorvidt der skal udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for ny dagligvarebutik på Ugerløsevej 2b, Ugerløse.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Projektudvikler Internorr ønsker mulighed for at opføre en dagligvarebutik på op til 1.200 m<sup>2</sup> på en del af ejendommen Ugerløsevej 2b, jf. matr. nr. 3a, Ugerløse by, Rørby. Projektområdet udgør ca. 6.900 m<sup>2</sup> og ligger i tilknytning til Ugerløse, umiddelbart uden for landsbyafgrænsningen mod øst, på hjørnet af Ugerløsevej og Slagelse Landevej. Ejendommen ligger i landzone og forbliver i landzone.

Der har via annoncering på kommunens hjemmeside været indkaldt ideer og forslag til planlægning for en dagligvarebutik ved Ugerløse over en periode på fire uger (bilag 3). Ved fristens udløb den 10. april 2018 er der indkommet 18 bidrag fra borgere, dagligvarebutik, Oplev Hvidbæk, og bestyrelsen for SuperBrugsen Ubby (Bilag 1). Bilag 2 indeholder sammendrag af de indkomne svar og administrationens bemærkninger hertil.

Bidragene er karakteriseret ved at tilkendegive, om man er for eller imod forslaget, og der ytres forskellige synspunkter i begge retninger. I hovedtræk omhandler bidragene tre temaer:

- Betragtninger om behovet for ny butik, betydningen for Ugerløse mv.
- Mulige konsekvenser for øvrige butikker i lokalområdet
- Trafikale forhold

Ad a) Beboere i Ugerløse udtrykker, at de er positive for en ny dagligvarebutik. Det vil kunne give byen et løft, tiltrække nye beboere og gøre hverdagen nemmere. Tilsvarende kan en ny butik gavne nærliggende lokalsamfund, turister og sommerhusgæster. En del bidrag ser ikke behov for flere indkøbsmuligheder i lokalområderne og udtrykker bekymring for konsekvenserne og den forringelse der kan give for andre butikker.

Ad b) Mange bidrag ser det som en uundgåelig konsekvens, at andre dagligvarebutikker i lokalområdet lukkes - og stiller spørgsmålstegn ved projektudviklers vurdering om, at en ny butik primært vil hente sin omsætning fra butikker i Kalundborg.

Administrationen bemærker, at den planlægningsmæssige betragtning tager afsæt i kommuneplanens retningslinjer for enkeltstående butikker til lokalområdets forsyning, og herunder ansøgers redegørelse for, at der er et lokalt kundegrundlag tilstede. Projektudvikler henviser til den i ansøgningen fremlagte markedsundersøgelse, der ud fra dækningsgraden (balance mellem butikkernes omsætning og borgernes forbrug) konkluderer, at området er underforsynet med dagligvarer.

Ad c) Flere udtrykker bekymring i forhold til afvikling af trafikken til og fra Ugerløse, og det påpeges, at det i forvejen er et belastet kryds. Konkret løftes ønske om at etablere en rundkørsel (statsvej). Projektudvikler vurderer som

udgangspunkt, at trafikken vil være jævnt fordelt over dagen og at en dagligvarebutik ikke vil påvirke spidsbelastningsperioder væsentligt - men anerkender, at det vil være relevant at undersøge trafikforholdene nærmere.

#### *Vurdering og anbefaling*

Fra administrationens side er der ikke en særlig planlægningsmæssig begrundelse for at anbefale, at planlægningen skal fremmes eller ej. Der er et afsæt i kommuneplanens retningslinjer for at planlægge for en enkeltstående dagligvarebutik på lokaliteten - men projektet forudsætter uanset et tillæg til kommuneplanen, der udvider afgrænsningen for Ugerløse by og fastlægger de nærmere rammer for lokalplanlægningen mv.

Derfor anbefales, at udvalget med afsæt i bilag 1 og 2 drøfter og beslutter, hvorvidt planprocessen skal fortsætte.

Hvis planprocessen fortsætter, anbefaler administrationen, at projektudvikler anmodes om at tilvejebringe et trafiknotat samt uddyber vurderingen af et tilstedeværende, lokalt kundegrundlag.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Indkomne svar, ideer og forslag	326-2018-133403
Bilag 2 - Behandling af svar, ideer og forslag, dagligvarebutik Ugerløsevej 2b	326-2018-126320
Bilag 3 - Folder, Indkaldelse af ideer og forslag, marts-april 2018	326-2018-142949

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Sagen udsættes, idet udvalget ønskede en gennemgang af hovedstrukturen i kommuneplanen, og at der udarbejdes en analyse af projektets påvirkning af trafikken i krydset.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Indkomne svar, ideer og forslag
Bilag 2 - Behandling af svar, ideer og forslag, dagligvarebutik Ugerløsevej 2b
Bilag 3 - Folder, Indkaldelse af ideer og forslag, marts-april 2018

# Punkt 4: Beslutning om at fortsætte planlægning for biogasanlæg, Lerchenfeldvej 231, Kalundborg

## Sagsfremstilling

### 4. Beslutning om at fortsætte planlægning for biogasanlæg, Lerchenfeldvej 231, Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-8894      J.nr.: 01.02.00      Dokumentnr.: 326-2018-99696

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Administrationen har indkaldt ideer og forslag til planlægning for biogasanlæg på Lerchenfeldvej 231 som besluttet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 9. januar 2018, pkt. 10. Der er indkommet 13 svar på annonceringen. Sagen lægger op til udvalgets beslutning, om planprocessen skal fortsætte, herunder hvilke emner miljøkonsekvensrapporten skal indeholde.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

- 1) der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, der behandler de beskrevne fokuspunkter.
- 2) der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg der indeholder retningslinjer og fastlægger de nærmere bestemmelser for etablering af biogasanlæg på lokaliteten.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Der har via annoncering på kommunens hjemmeside været indkaldt ideer og forslag til planlægning samt input til miljøkonsekvensrapport (tidl. VVM) over en periode på fire uger (bilag 3). Ved fristens udløb den 14. marts 2018 er der indkommet 13 bidrag fra beboere i området, Brøkkebjerg Illerup Beboerforening, DN Kalundborg og Kalundborg Forsyning (bilag 1). Bilag 2 indeholder sammendrag af de indkomne svar og administrationens bemærkninger hertil.

Svarene omhandler en række emner og input/spørgsmål hertil. Herunder særligt:

- Påvirkningen af lokalmiljøet. Bekymringer i forhold til at placere et biogasanlæg på lokaliteten, jf. nærheden til Brøkkebjerg og nærliggende beboelser.
- Væsentlige bekymringer mht. de trafikale forhold, herunder afvikling af tung trafik, slid på de lokale veje, trafiksikkerhed mv.
- Bekymringer ift. mulige lugt- og støjgener
- Spørgsmål til biomassegrundlag, biogasproduktion mv.

De modtagne input supplerer de emner, der allerede er fremhævet som særlige fokuspunkter i en kommende miljøvurdering af det konkrete projekt (jf. bilag 3): Biomassegrundlag, klima, trafikale forhold, støj, lugt, visuel påvirkning, anlægsfase og sikkerhed samt herudover: påvirkning af borgerne, natur, affald, jord, overfladevand, grundvand, råstoffer, kulturarv, øvrige emissioner og kumulative effekter. Det kan bemærkes, at en miljøkonsekvensrapport også skal indeholde en beskrivelse af rimelige alternativer og angive hovedårsagerne til den valgte løsning under hensyntagen til projektets indvirkninger på miljøet.

Administrationen anbefaler, at processen med at udarbejde en miljøkonsekvensrapport og forslag til kommuneplantillæg fortsætter. Miljøvurderingen bør indeholde ovenstående emner og inddrage de bidrag, som er modtaget.

Resultater og konklusioner i miljøkonsekvensrapporten vil danne afsæt for at afklare afbødende foranstaltninger mv. samt fastlægge retningslinjer og nærmere rammebestemmelse for biogasanlægget i kommuneplanen. Videre vil dette være grundlag for relevante tilladelser, herunder landzonetilladelse, miljøgodkendelse og byggetilladelse.

#### Proces

Et forslag til kommuneplantillæg med tilhørende miljøkonsekvensrapport skal godkendes af kommunalbestyrelsen og efterfølgende sendes i høring hos berørte myndigheder og offentligheden.

Herefter skal Kommunalbestyrelsen træffe endelig afgørelse, om ansøgningen kan imødekommes - dette på grundlag af bygherres ansøgning, miljøkonsekvensrapporten, eventuelle supplerende oplysninger og resultatet af de høringer der er gennemført.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Bilag**

Bilag 1 - Indkomne svar, ideer og forslag, biogas Lerchenfeldvej 231	326-2018-146624
Bilag 2 - Behandling af indkomne svar, Biogas, Lerchenfeldvej 231	326-2018-130831
Bilag 3 - Folder, indkaldelse af ideer og forslag, februar-marts 2018	326-2018-146346

### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Godkendt med bemærkning om, at der skal være fokus på de trafikale forhold, og at bygherre bør have opmærksomhed på at inddrage naboerne i området.

Hanne Olesen (A) og Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod og ønskede sagen oversendt til Kommunalbestyrelsen.

### **Bilag**

Bilag 1 - Indkomne svar, ideer og forslag, biogas Lerchenfeldvej 231
Bilag 2 - Behandling af indkomne svar, Biogas, Lerchenfeldvej 231
Bilag 3 - Folder, indkaldelse af ideer og forslag, februar-marts 2018

# Punkt 5: Beslutning om at fortsætte planlægning for boligområde ved Parallelvej, Havnsø.

## Sagsfremstilling

### 5. Beslutning om at fortsætte planlægning for boligområde ved Parallelvej, Havnsø.

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-41921 J.nr.: 01.02.00 Dokumentnr.: 326-2018-141129

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Administrationen har indkaldt ideer og forslag til planlægning for tæt-lav boligbebyggelse ved Parallelvej i Havnsø (Bilag 4), som besluttet på Teknik-og Miljøudvalgets møde den 5. april 2018, pkt. 12. Der er indkommet ét svar på annonceringen. Sagen lægger op til udvalgets beslutning, om planprocessen skal fortsætte.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for tæt-lav boligbebyggelse på område ved Parallelvej, Havnsø.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Projektudvikler CTH entreprise Aps ønsker mulighed for at opføre tæt-lav boligbebyggelse med op til 100 boliger på et område, der ifølge gældende lokalplan er udlagt til 34 enfamiliehuse. (bilag 1). Det fulde projektmateriale er vedlagt som bilag ved Teknik- og miljøudvalgets møde den 5. april.

Området er omfattet af delområde 1 i lokalplan 3.20 - Et nyt boligområde syd for Lyngvej i Havnsø. Lokalplanen er endeligt vedtaget den 25. april 2007. (bilag 2). Efter lokalplanen kan delområde 1 anvendes til åben-lav bebyggelse med bebyggelsesprocent på 30. Delområde 1 er opdelt i 34 parceller, hvor seks parceller tidligere er blevet handlet og heraf fire bebygget.

Projektet forudsætter, at der gennemføres et tillæg til kommuneplanen, der giver mulighed for at anvende delområde 1 til tæt-lav boligbebyggelse, samt fastlægger de nærmere rammer for lokalplanlægningen. Projektet forudsætter tillige, at der udarbejdes en lokalplan.

Administrationen har ved annoncering på kommunens hjemmeside indkaldt ideer og forslag til planlægningen over en periode på fire uger. Der er ved svarfristens udløb den 24. maj 2018 modtaget ét svar fra to ejendomme, som ligger i lokalplanområdet (bilag 3). Svaret udtrykker uenighed om ændring af arealanvendelse til tæt-lav boligbebyggelse. Administrationen har opfordret projektudvikler til at gå i dialog med de berørte beboere.

En ændret anvendelse til tæt-lav bebyggelse vil selvsagt ændre karakteren af området idet bebyggelse og friarealer hver især vil fremstå som større enheder i forhold til en åben-lav boligbebyggelses spredte bebyggelse og afgrænsede havearealer.

I den gældende lokalplan kan det aktuelle område bebygges med en bebyggelsesprocent på 30 %. I det foreliggende forslag med 80 boliger som tæt-lav bebyggelse er bebyggelsesprocenten beregnet til 34 %.

Administrationen vurderer at en bebyggelsesprocent på 34 ikke er væsentligt større end den nuværende men finder samtidig at en større bebyggelsestæthed end dette ikke kan anbefales.

Da projektet er fint i tråd med kommunens bosætningsstrategi anbefaler administrationen, at planprocessen fortsætter, med afsæt i de hovedlinjer som beskrives i ansøgningen og under hensyn til ovenstående betragtninger.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## **Bilag**

Bilag 1 - Bebyggelsesplan, tæt lav	326-2018-144517
Bilag 2 - Kortbilag, gældende lokalplan	326-2018-144496
Bilag 3 - Bidrag til ideer og forslag, Parallelvej, Havnsø	326-2018-141447
Bilag 4 - Folder, indkaldelse af ideer og forslag, maj 2018	326-2018-143767

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**  
Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 - Bebyggelsesplan, tæt lav
Bilag 2 - Kortbilag, gældende lokalplan
Bilag 3 - Bidrag til ideer og forslag, Parallelvej, Havnsø
Bilag 4 - Folder, indkaldelse af ideer og forslag, maj 2018

# Punkt 6: Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven - Sejerbyvej 57, Sejerø, og Bjergstedvej 26, Snertinge

## Sagsfremstilling

### 6. Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven - Sejerbyvej 57, Sejerø, og Bjergstedvej 26, Snertinge

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15403    J.nr.: 01.11.00    Dokumentnr.: 326-2018-128768

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Administrationen har udpeget ejendommene Sejerbyvej 57, Sejerø, og Bjergstedvej 26, Snertinge til udvalgets drøftelse og beslutning om støtte fra puljen til nedrivning og reovering, jf. lov om byfornyelse, i henhold til ministeriets tilsagn. Dette som led i kommunalbestyrelsens beslutning om opprioritering af det fysiske miljø i landdistriktet og brug af Pulje til Landsbyfornyelse under byfornyelsesloven.

Teknik- og Miljøudvalget er af kommunalbestyrelsen tildelt kompetencen til at træffe beslutning efter byfornyelsesloven til at meddele støttetilsagn.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. Der meddeles støttetilsagn til nedrivning af ejendommen Sejerbyvej 57.
2. Der stilles vilkår om, at ejendommen Sejerbyvej 57 anlægges og plejes som grønt areal med træplantninger, indtil der bygges en ny bolig på.
3. Der meddeles støttetilsagn til nedrivning af ejendommen Bjergstedvej 26.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Administrationen har i vedlagte bilag 1 med tilhørende fotos behandlet de to sager.

På baggrund af notatet anbefaler administrationen, at der gives støtte i de to sager. Disse omhandler nedrivning af landsbyhus på Sejerbyvej 57, 4592 Sejerø og fritliggende landhus på Bjergstedvej 26, 4400 Snertinge.

Bjergstedvej 26 er et udtjent landhus, der grundet tilstanden ikke er egnet til beboelse eller relevant at renovere. Ejer overvejer at søge landzonetilladelse til at opføre et hus på et senere tidspunkt.

Sejerbyvej 57 er et landsbyhus med væsentlige tekniske udfordringer. Ejendommen er omfattet af Lokalplan 4.5 for dele af Sejerby og den ligger i et af kommuneplanens udpegede Værdifulde kulturmiljøer, Sejerby. Der er derfor udarbejdet en vurdering af husets bevaringsværdi, hvor det konkluderes, at huset ikke findes bevaringsværdigt, jf. bilag 1 og 2.

Huset ligger i landsbyens hovedgade. Der vil kunne opføres et nyt hus i overensstemmelse med lokalplanen, men indtil da vil der være et hul i husrækken. Ejer er indstillet på at skabe og pleje et grønt areal med træplantninger, hvilket anbefales at være et vilkår i tilsagnsskrivelse.

Sejerbyvej 57 har været drøftet med Vestsjællands Museum, jf. museumslovens § 23: *Kulturministeren og de statsanerkendte museer skal gennem samarbejde med plan- og fredningsmyndighederne virke for, at væsentlige bevaringsværdier sikres for eftertiden.* Museet ser gerne, at huset kan bevares af hensyn til landsbystrukturen. Huset har dog i sig selv ikke særlig kulturhistorisk betydning, og dets tilstand er ringe, hvorfor man ikke har væsentlige bemærkninger til en beslutning om støtte til nedrivning.

Der er foretaget overslagsmæssig vurdering af støttebeløb. Endelige beløb vil først foreligge efter licitation og endt arbejde. Nedenstående forslag til beslutning fremlægges:

1. Sejerbyvej 57, 4592 Sejerø	312.500 kr. inkl. moms
2. Bjergstedvej 26, 4400 Snertinge	212.500 kr. inkl. moms
I alt	525.000 kr. inkl. moms

### **Økonomiske konsekvenser**

Den statslige udgiftsramme udgør det tilskudsbeløb/refusion, som kommunen maksimalt kan få udbetalt og som svarer til 70 % af de af kommunen afholdte udgifter. Kommunen skal selv finansiere 30 %.

Rest af den statslige udgiftsramme for 2015 skønnes herefter at udgøre ca. 1,3 mio. kr. Beløbet er skønnet, da der mangler afslutning på tidligere godkendte sager.

Refusion på de støtteberettigede udgifter er 70 % i perioden 1. juli 2016-1. marts 2019.

Udgifterne afholdes af anlægsbevilling vedrørende indsatspuljen 2015.

Økonomichefen har ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Bilag 1 - Notat til beslutning om Landsbyfornyelse, juni 2018 326-2018-128811

Bilag 2 - Vurdering af bevaringsværdi Sejerbyvej 57, Sejerø 326-2018-130577

### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Godkendt.

Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod.

### **Bilag**

Bilag 1 - Notat til beslutning om Landsbyfornyelse, juni 2018

Bilag 2 - Vurdering af bevaringsværdi Sejerbyvej 57, Sejerø

# Punkt 7: Beslutning om at godkende varmeprojektforslag - Tjørnens Kvarter, Høng

## Sagsfremstilling

### 7. Beslutning om at godkende varmeprojektforslag - Tjørnens Kvarter, Høng

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-4909      J.nr.: 13.03.01      Dokumentnr.: 326-2018-110251

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Høng Varmeværk a.m.b.a. har ved et projektforslag ansøgt om at udvide deres eksisterende forsyningsområde til at gælde for delområderne B1, B2, B4 og B12 i eksisterende Lokalplan nr. 73. Vedtages projektforslaget vil ca. 90 nye boliger blive tilsluttet fjernvarme. Sagen lægger op til udvalgets beslutning om at vedtage varmeprojektforslaget i henhold til Lov om varme.

Projektforslaget er udarbejdet i forlængelse af Kommunalbestyrelsens beslutning af 21. marts 2018 om byggemodning og salg af grunde i området.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at varmeprojektforslaget for udvidelse af Høng varmeværks forsyningsområde vedtages endeligt.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

De samfundsøkonomiske, selskabsøkonomiske og brugerøkonomiske beregninger viser, at projektforslaget er det mest fordelagtige i forhold til at lade området opvarme ved individuelle løsninger som varmepumper. Projektforslaget er økonomisk robust, og vil selv med udsving i rente og varmeforbrug forblive robust.

Projektforslaget har været offentlig fremlagt på Kalundborg Kommunes hjemmeside i fire uger fra den 26. april 2018 til den 24. maj 2018. Der er ikke indkommet bemærkninger i perioden.

#### Økonomiske konsekvenser

Godkendelse af projektforslaget har ikke økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.

Høng Varmeværk a.m.b.a. har oplyst, at værket muligvis ønsker at ansøge særskilt om kommunegaranti, såfremt projektforslaget godkendes.

#### Bilag

Bilag - Varmeprojektforslag Tjørnens Kvarter

326-2018-110249

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:

Godkendt.

#### Bilag

Bilag - Varmeprojektforslag Tjørnens Kvarter

# Punkt 8: Beslutning om at godkende varmeprojektforslag - banekrydsning af fjernvarmetransitledning

## Sagsfremstilling

### 8. Beslutning om at godkende varmeprojektforslag - banekrydsning af fjernvarmetransitledning

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-9999 J.nr.: 13.03.01 Dokumentnr.: 326-2018-115864

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Kalundborg Forsyning A/S har fremsendt et projektforslag med ansøgning om godkendelse af ny 300 m lang fjernvarmetransitledning inkl. krydsning af jernbanespor til Kalundborgbanen. Baggrunden for projektet er, at den eksisterende transitledning under jernbanen er nedslidt og kræver løbende forbyggende vedligeholdelse. Der er derfor behov for at udføre en ny transitledning til erstatning for den eksisterende, da et brud vil afstedkomme alvorlige driftsforstyrrelser og potentielt kunne afbryde forsyningen til omkring 9.000 varmekunder på nordsiden af jernbanen. Kalundborg Forsyning ønsker derfor, at transitledningen udskiftes med en ny ledning.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at varmeprojektforslaget for udskiftning af fjernvarmetransitledning under jernbanen vedtages endeligt.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Den samfundsøkonomiske beregning viser, at projektforslaget vil være markant mere fordelagtig end de alternative løsninger der er beregnet i såvel reference som alternativer. Som supplement til projektforslaget er der udarbejdet en følsomhedsanalyse. Følsomhedsanalysen viser at projektet er økonomisk robust, og vil selv med udsving i rente og varmemeforbrug forblive robust.

Projektforslaget har været offentlig fremlagt på Kalundborg Kommunes hjemmeside i fire uger fra den 26. april 2018 til den 24. maj 2018. Der er indkommet én bemærkning fra DSB, der oplyser, at man er i dialog med Kalundborg Forsyning og Rambøll om sagen og anbefaler, at transitledningens placering sikres ved en tinglyst servitutpålæg på matriklerne. DSB er indforstået med, at ledningen placeres efter gæsteprincippet og at dette deklarerer på ejendommen.

#### Økonomiske konsekvenser

Godkendelse af projektforslaget har ikke økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.

Kalundborg Forsyning A/S har oplyst, at værket muligvis ønsker at ansøge særskilt om kommunegaranti, såfremt projektforslaget godkendes.

#### Bilag

Bilag - Varmeprojektforslag, banekrydsning af fjernvarmetransitledning

326-2018-110825

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:

Godkendt.

#### Bilag

Bilag - Varmeprojektforslag, banekrydsning af fjernvarmetransitledning

# Punkt 9: Beslutning om samlet skitseprojekt og projektering af delstrækning 2 - Holbækvej, Kalundborg

## Sagsfremstilling

### 9. Beslutning om samlet skitseprojekt og projektering af delstrækning 2 - Holbækvej, Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-3049 J.nr.: 05.01.08 Dokumentnr.: 326-2018-122700

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets tidligere beslutninger vedrørende renovering og ombygning af Holbækvej og det afholdte borgermøde om den fremtidige udformning beslutes grundlaget for den endelige projektering.

#### Indstillinger

Chefen for Vej- Ejendom og Affald indstiller,

1. at forslag fra borgermødet drøftes, og
2. at de tre tidligere scenarier suppleret med eventuelle forslag fra borgermødet beslutes som grundlag for et samlet skitseprojekt for de tre strækninger og endelig projektering af strækning 2.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

De 31. maj 2018 blev der afholdt borgermøde om renoveringsplaner for Holbækvej. Der blev indledningsvis givet en introduktion til planerne og efterfølgende blev de tre strækninger drøftet i tre grupper.

Til udvalgets drøftelse og beslutning er der i Bilag 1 i stikordsform vist en opsamling af de forskellige ønsker og bemærkninger, der kom frem på mødet.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

#### Bilag

Bilag 1 - Stikordsnoter fra borgermødet den 31. maj 2018 om renovering af Holbækvej 326-2018-147062

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:

Udvalget besluttede at igangsætte endelig projektering af strækning 2, og at det undersøges, om strækningen kan udvides med et kort stykke øst for krydset ved Stejlhøj Vest. Herudover ønskes en skitsering af et alternativt forslag til indretning af strækning 1, hvor blandt andet parkering, smallere fortov, cykelsti og eventuelt beplantning indtænkes.

#### Bilag

Bilag 1 - Stikordsnoter fra borgermødet den 31. maj 2018 om renovering af Holbækvej

# Punkt 10: Beslutning vedrørende ny affaldsordning i Kalundborg Kommune

## Sagsfremstilling

### 10. Beslutning vedrørende ny affaldsordning i Kalundborg Kommune

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15323 J.nr.: 07.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-128116

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

For at nå det nationale mål om 50% genanvendelse i 2022 skal vi udsortere flere genanvendelige materialer fra restaffaldet med fokus på papir, pap, metal, plast og glas. Der fremlægges nu tre scenarier for hvordan, vi kan indsamle flere genanvendelige materialer ved husstandene. Det skal beslattes hvilket scenarie, der skal arbejdes videre med, samt på hvilken måde borgerne skal informeres om de nye tiltag inden endelig godkendelse.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

1. at der arbejdes videre med scenarie 2,
2. at den valgte ordning fremlægges på udvalgets møde i september med forslag til konkret design af denne, og
3. at der foretages borgerinddragelse ved fremvisning af det valgte scenarie på offentlige pladser og torve rundt om i kommunen og eventuelt på messer.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Målsætningen i Regeringens Ressourcestrategi er, at kommunerne skal genanvende 50% af husholdningsaffaldet i 2022. Kalundborg Kommunes genanvendelsesprocent er på nuværende tidspunkt opgjort til at være 41,5% for 2017. Dette betyder, at vi skal gøre en indsats for at udsortere flere genanvendelige materialer fra dagrenovationen ved husstandene. Det skal bemærkes, at den endelige genanvendelsesprocent for 2017 vil foreligge i slutningen af 2018.

Administrationen har på baggrund heraf udarbejdet tre scenarier for hvordan, indsamlingsordningen ved enfamiliehuse og sommerhuse samt etageboliger kan udvides. Rapporten, der er udarbejdet til belysning af de tre scenarier, er vedlagt som Bilag 1.

Scenarierne er vurderet ud fra en beregning af ændring af genanvendelsesprocent i forhold til kommunens eksisterende ordninger, en beregning af ændring i omkostning for en "gennemsnitsbolig" og en vurdering af serviceniveauet. Dette er belyst for enfamilieboliger, sommerhuse og etageboliger.

Til enfamilieboliger og sommerhuse vil der som udgangspunkt blive anvendt 240L-beholdere til de nye fraktioner, og nogle af disse fraktioner vil blive indsamlet blandet.

Ved etageboliger vil der blive anvendt 660L-beholdere og fraktionerne vil her blive indsamlet som 'rene' fraktioner på grund af mængderne.

Herunder beskrives de tre scenarier for enfamilieboliger og sommerhuse.

#### De tre scenarier

Scenarie 1:

Målet med scenarie 1 er at dække indsamlingen af alle 5 genanvendelige fraktioner med mindst mulige ændringer af de eksisterende ordninger. Derfor bibeholdes de eksisterende kuber, og to nye fraktioner indsamles ved husstanden.

Den eksisterende ordning med hustandsindsamling af rest- og bioaffald samt indsamling af glas i kuber fastholdes. Kubeindsamlingen af papir udvides med karton (småt pap). Der indføres en ny ordning med hustandsindsamling af metal og plast i en 240L dobbeltbeholder med tømning hver 8. uge.

Genanvendelsesprocenten vil i dette scenarie stige fra 41,5% til 42,7%.

Forventet prisstigning pr. husstand vil være 55 kr. pr. år inklusiv moms. Ved et træk på mellemværendet på 2,9 millioner over en fem årig periode vil gebyret stige med 11 kr. pr. år pr. husstand inklusiv moms.

#### Scenarie 2:

Målet med scenarie 2 er at overføre så mange som muligt af de 5 genanvendelige fraktioner til husstandsindsamling ved kun at tilføje én ekstra beholder ved husstanden. Derfor bibeholdes én af de eksisterende kuber, og fire nye fraktioner indsamles ved husstanden.

Den eksisterende ordning med husstandsindsamling af rest- og bioaffald samt indsamling af glas i kuber fastholdes. Kuber til papir nedlægges og overgår til husstandsindsamling. Husstanden får dermed én ny 240L dobbeltbeholder til indsamling af papir/karton i det ene rum og metal/plast i det andet rum med tømning hver 4. uge.

Genanvendelsesprocenten vil i dette scenarie stige fra 41,5% til 48,8%

Forventet prisstigning pr. husstand vil være 90 kr. pr. år inklusiv moms. Ved et træk på mellemværendet på 4,7 millioner over en femårig periode vil gebyret stige med 18 kr. pr. år pr. husstand inklusiv moms.

#### Scenarie 3:

Målet med scenarie 3 er at overføre alle 5 genanvendelige fraktioner til husstandsindsamling.

Den eksisterende ordning med husstandsindsamling af rest- og bioaffald fastholdes. Kuber til papir og glas nedlægges og overgår til husstandsindsamling, dermed får husstanden to nye beholdere. Papir/karton indsamles sammen i en 240L beholder med tømning hver 6. uge. Glas og metal/plast indsamles i en 240L dobbeltbeholder med tømning hver 8. uge.

Genanvendelsesprocenten vil i dette scenarie stige fra 41,5% til 45,6%.

Grunden til, at der forventes en lavere genanvendelsesprocent i scenarie 3 frem for scenarie 2 på trods af indførelse af én yderligere henteordning, skyldes, at der afleveres meget emballageglas fra erhverv i kuberne.

Forventet prisstigning pr. husstand vil være 200 kr. pr. år inklusiv moms. Ved et træk på mellemværendet på 10,4 millioner over en fem årig periode vil gebyret stige med 40 kr. pr. år pr. husstand inklusiv moms.

#### Andre tiltag med betydning for genanvendelsesprocenten

På genbrugspladsen vil containerne til stort og småt brændbart blive afviklet sidst i 2018 og der er opsat containere til indsamling af bøger og tekstiler. Dette vurderer ARGO til samlet at bidrage med 5%-point til genanvendelsesprocenten.

#### Økonomi

Under de givne forudsætninger forventes fremtidige scenarier at give en prisforskel i forhold til den nuværende ordning for enfamiliehuse og sommerhuse på cirka 55 kr. pr. år til cirka 200 kr. pr. år inklusiv moms. Dette er beregnet med udgangspunkt i, at den nuværende ordning koster cirka 1.172 kr. pr. år.

De øgede omkostninger fordeler sig på øgede udgifter til tømning af beholdere, afskrivning og vedligehold samt behandling (som dog samtidig reducerer omkostningerne til restaffald).

De fremtidige scenarier for etageboliger forventes at blive billigere end den eksisterende ordning. En besparelse på mellem 40 og 50 kroner. Besparelsen skyldes en væsentlig reduktion i priserne på beholdere.

Alle beregninger er baseret på forventninger om fremtidige priser, som vi først endeligt kender, når der indhentes tilbud.

#### Serviceniveau

Serviceniveauet vurderes til at være højere ved en henteordning (afhentning ved husstanden) end en bringeordning. Samtidig er det en generel vurdering, at en øget tilgængelighed øger graden af udsortering.

#### Bud på borgerinddragelse

Administrationens bud på inddragelse af borger kan foregå ved fremvisning af det valgte scenarie på offentlige pladser rundt om i kommunen i oktober måned og eventuelt på messer, der afholdes i samme måned.

#### Anbefaling

Administrationen anbefaler, at gå videre med scenarie 2. Dette scenarie vil bringe kommunen tættest på de 50%, med kun én ekstra beholder hos husstanden og indsamling af fire nye genanvendelige fraktioner hos husstanden.

Det scenarie, der vælges, vil administrationen arbejde videre på, og herefter fremlægges det på udvalgets møde i september 2018 med forslag til design af ordningen.

Der arbejdes hen imod en endelig politisk godkendelse i december af den nye affaldsordning, så ordningen kan udbydes i 2019, og indsamlingen hos husstandene påbegyndes i efteråret 2020.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Budgettet for det valgte scenarie vil blive indarbejdet i forbindelse med budgetlægning for 2020.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Rapport om ny affaldsordning i Kalundborg Kommune 326-2018-140157

Bilag 2 - Præsentation vedrørende nye indsamlingsordninger 326-2018-151941

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Godkendt.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Rapport om ny affaldsordning i Kalundborg Kommune

Bilag 2 - Præsentation vedrørende nye indsamlingsordninger

# Punkt 11: Beslutning om samarbejde med DN om odderprojekt på Sjælland

## Sagsfremstilling

### 11. Beslutning om samarbejde med DN om odderprojekt på Sjælland

Åbent

Sagsnr.: 326-2007-67493 J.nr.: 01.05.09 Dokumentnr.: 326-2018-132167

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Der er arbejdet med at sikre odderen mod udryddelse over 30 år, men i modsætning til den jyske bestand er odderbestanden på Sjælland stadig ikke kommet på fode. Danmarks Naturfredningsforening (DN) arbejder derfor med et genudsætningsprojekt centreret omkring Kalundborg Kommune og opfordrer til at kommunen indgår i et formelt samarbejde om dette. Projektet ville løbe over flere år og være finansieret af fondsmidler, som DN søger.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. Der afholdes et møde med DN med henblik på at kommunen indgår i en projektgruppe
2. Projektgruppens arbejde omkring genudsætning af oddere på Sjælland afrapporteres løbende til TMU.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

DN har gennemført et forsøgsprojekt, der skulle afdække problemer og løsninger til disse i forbindelse med indfangning, håndtering og genudsættelse af oddere. Forsøgsprojektet kulminerede i udsætning af tre oddere fra den jyske bestand på en lokalitet i Kalundborg Kommune i juni 2015. Projektet viste også en række udfordringer, der gør arbejdet mere kompliceret i forhold til f.eks. DN's udsætningsprojekt for egern på Langeland og statens udsætninger af bæver i Jylland og Nordsjælland.

Med erfaringerne fra forsøgsprojektet overvejer DN et genudsætningsprojekt i stor skala og med så mange dyr (f.eks. 20-50 stk.), at det reelt kan gøre en forskel for den sjællandske odderbestand. Forsøgsprojektets tre dyr er for få til at sikre bestanden, navnlig kan problemer med indavl vise sig på langt sigt. Dette problem præger sandsynligvis også de sidste dyr i den oprindelige, sjællandske bestand.

Odderen har været totalfredet siden 1967, men den høje dødelighed pga. vejtrafik og drukning i fiskeruser drev i de efterfølgende tiår odderen til randen af udryddelse. Bestanden var omkring 1980 nede på ca. 200 individer i Nordjylland. Først i 1990'erne blev udviklingen vendt med anlæggelse af faunapassager under vejbroer og lovgivning om stopriste i fiskeruser. Odderen er rødlistet som sårbar (VU), men bestanden vokser nu i Jylland og er under spredning mod syd. Bestandsvurderingen fra 2004 om under 1000 kønsmodne hunner i landet er givetvis overgået i dag. Indenfor de senere år er en håndfuld oddere fundet på Fyn, med andre ord bliver Lillebælt forceret, imens Storebælt formentlig er en barriere der kun vil kunne overskrides på meget, meget langt sigt.

Selv om de samme bestemmelser om stopriste har været gældende og de samme passager under vejbroer er blevet etableret som i Jylland, har odderbestanden på Sjælland ikke vist tegn på bevægelse siden totalfredningen i 1967. Kun spredte iagttagelser er gjort, men så sent som i vinteren 2005/2006 viste en stor, mandskabskrævende eftersøgning at der stadig var oddere på Vestsjælland. Odderen indgår derfor i udpegningsgrundlaget for tre af fire Natura 2000-områder i Kalundborg Kommune, dækkende de store åsystemer Bregninge Å, Åmose Å og Halleby Å, Saltbæk Vig og Tissø inklusive. Åmose Å strækker sig ud af kommunen til Holbæk og Sorø, hvorfor forvaltningen af dette Natura 2000-område er delt med disse kommuner.

De arter og naturtyper, der indgår i udpegningsgrundlaget skal på langt sigt sikres 'gunstig bevaringsstatus', altså en situation hvor naturen og arterne trives og i princippet kan opretholde sig selv. I de gældende, kommunale Natura 2000-handleplaner (2016-2021) er der bl.a. fastlagt indsatser, der skal sikre odderens levesteder, herunder de nødvendige faunapassager og uforstyrrede leveområder, hvor odderen kan lave en grav til ynglen.

Det ligger udenfor kommunens midler og muligheder at gennemføre et genudsætningsprojekt på egen hånd. De nævnte indsatsler kan derfor vise sig at være utilstrækkelige til at opnå gunstig bevaringsstatus, om problemets kerne f.eks. er indavl i den sjællandske odderbestand.

Siden Kalundborg Kommune skal sikre udpegningsgrundlagene og DN som del af deres virke arbejder med at fremme landets truede arter, ser DN en stor, fælles interesse i at gennemføre et genudsætningsprojekt for odder på Sjælland. Derfor har DN inviteret kommunen til at indgå i et formelt samarbejde om dette.

Projektet vil forløbe over flere år indenfor en finansiering med fondsmidler og fagligt være forankret hos danske eksperter på området, ligesom diverse relevante statslige styrelser vil indgå.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser: Et udsætningsprojekt, hvor fonde bidrager med midler til det praktiske arbejde og logistik omkring indfangning, dyrelægekontrol og genudsætning, vil ikke belaste kommunens økonomi eller administration udover ordinær myndighedsbehandling i fornødent omfang og planlægning og opfølgning i projektgruppen. Vedligeholdelse af faunapassager mv. under vejbroer ligger indenfor den almindelige drift af vandløb.

#### **Bilag**

Brev af 2. febr. med invitation til Kalundborg Kommune som central medspiller i odderprojekt	326-2018-132192
--	-----------------

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Godkendt.

#### **Bilag**

Brev af 2. febr. med invitation til Kalundborg Kommune som central medspiller i odderprojekt

# Punkt 12: Beslutning vedrørende genåbning af Nyvangsvej i Kalundborg

## Sagsfremstilling

### 12. Beslutning vedrørende genåbning af Nyvangsvej i Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-16332 J.nr.: 05.13.00 Dokumentnr.: 326-2018-137734

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

På Teknik- og miljøudvalgsmødet den. 3 maj 2018 ønskede udvalget en undersøgelse af konsekvenserne i forbindelse med genåbning af Nyvangsvej.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget træffer beslutning om løsning i relation til de trafikale udfordringer ved genåbning af Nyvangsvej.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 3. maj 2018 blev der ønsket en undersøgelse af konsekvenserne i forbindelse med en genåbning af Nyvangsvej.

#### Udarbejdelse af trafikmodel:

Der er udarbejdet en trafikmodel for en eventuel genåbning af Nyvangsvej. I trafikmodellen er der taget hensyn til vejens udformning og parkerede biler langs kantsten ved at reducere hastigheden til 40 km/t og fastsætte en ideal kapacitet på 900 køretøjer pr. time tilsvarende en boligvej. Vigepligter med videre er etableret som forventet ved åbning.

Beregningerne er foretaget i basismodellen (for år 2016) og inkluderer hverken infrastrukturelle- eller planudvidelser. Dog er tilretningen af Skibbrogade og området omkring inkluderet, da dette er del af basismodellen.

#### Konsekvenserne ved genåbninger af Nyvangsvej:

Åbningen af Nyvangsvej medfører efter modellen en overflytning af trafikanter fra Rubjerg Allé til Nyvangsvej. På Nyvangsvej vil der ske en trafikøgning med 2000-2500 køretøjer i døgnet. På Rubjerg Allé forudsiges tilsvarende en reduktion på 1400-1500 køretøjer i døgnet. Den største del af de overflyttede trafikanter består af gennemkørende trafik, der benytter hovedruten gennem byen.

Trafikafviklingen på Nyvangsvej vil påvirkes betydeligt af mængden af trafikerede biler i vejprofilet, hvilket samtidig vil være med til at reducere trafiksikkerheden på strækningen.

En vej med smalt profil kombineret med en stor mængde kantstensparkerede biler vil normalt ikke virke indbydende for gennemkørsel, dog forventes det, at den vil blive benyttet af lokakendte.

Åbningen kan medføre en mindre stigning på Frederik Andersensvej-Nyvangsvej. Stigningen her vurderes at være minimal.

Samlet set vurderes det, at modellens estimering af trafikken på Nyvangsvej i nogen grad er overestimeret. Samtidig vurderes det, at benyttelsen af Nyvangsvej som aflastning af Rubjerg Allé (mod nord) primært vil ske i spidstimerne, hvor kødannelsen på Rubjerg Allé frem mod krydset på Nørre Allé er betydelig. Hermed vurderes en væsentlig stigning på Nyvangsvej.

Hvis udvalget træffer beslutning om en genåbning, anbefaler administrationen, at der ikke skal være gennemkørsel for lastbiler og busser, samt at hastigheden reduceres til 40 km/t. Administrationen anbefaler ligeledes, at konsekvensen af en eventuel genåbning følges med indhentning af data i form af trafiktælling, hastighedsmåling samt registrering af køproblematik.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Udvalget besluttede, at Nyvangsvej genåbnes for gennemkørsel i nordgående retning, og at løsningen evalueres efter to år.

## **Punkt 13: Forslag fra Enhedslisten og Socialdemokratiet - Drøftelse af initiativer til fremme af FNs mål for bæredygtig udvikling**

### **Sagsfremstilling**

#### **13. Forslag fra Enhedslisten og Socialdemokratiet - Drøftelse af initiativer til fremme af FNs mål for bæredygtig udvikling**

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15337    J.nr.: 00.01.00    Dokumentnr.: 326-2018-128779

#### **Resume og sagens baggrund**

Enhedslisten og Socialdemokratiet ønsker, at udvalget drøfter mulige initiativer til fremme af 8 af FNs verdensmål for bæredygtig udvikling, som vurderes at være rettet mod teknik- og miljøområdet.

#### **Behandling**

Teknik- og miljøudvalget

#### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag fra Enhedslisten og Socialdemokratiet om drøftelse i    326-2018-  
Teknik- og Miljøudvalget    128778

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Med udgangspunkt i, at udvalget allerede arbejder med FNs verdensmål, anbefaler udvalget Kommunalbestyrelsen, at målene indtænkes i den kommende udviklingsstrategi.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag fra Enhedslisten og Socialdemokratiet om drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget

# Punkt 14: Drøftelse af eventuel revision af serviceniveauet inden for vej- og parkområdet

## Sagsfremstilling

### 14. Drøftelse af eventuel revision af serviceniveauet inden for vej- og parkområdet

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15776      J.nr.: 04.01.11      Dokumentnr.: 326-2018-131978

#### Sagstype

Drøftelse.

#### Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget har ønsket en drøftelse af en eventuel revision af serviceniveauet (kvalitetsstandarder og plejeplaner) inden for vej- og parkområdet. I sagsfremstillingen lægges op til en drøftelse af både konkrete og mere overordnede forslag til ændring af serviceniveauet.

#### Indstillinger

Chefen for Vej- Ejendom og Affald indstiller, at serviceniveauet inden for vej- og parkområdet drøftes, med henblik på at afklare hvilke områder, der skal undersøges nærmere.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

I forbindelse med konkurrenceudsættelsen af entreprenørområdet fastlagde Teknik- og Miljøudvalget serviceniveauet på området i form af kvalitetsstandarder og plejeplaner. I september 2017 drøftede udvalget overholdelsen af serviceniveauet og det fastlagte kvalitetsniveau under dagsordenspunktet 'Orientering vedrørende kvalitetsopfølgning på vej- og parkområdet'. I forbindelse med ovennævnte kvalitetstjek, tilkendegav Teknik- og Miljøudvalget, at det ønskede at se nærmere på det fastlagte serviceniveau.

Drift efter de vedtagne kvalitetsstandarder og plejeplaner er nu pågået i to år, og der har vist sig forskellige faktorer, som det løbende har været hensigtsmæssigt at forholde sig til. For det første har der vist sig behov for mindre løbende justeringer inden for plejeplansområder. Der kan i plejeplanerne være mindre dele, som ikke fungerer i praksis, eller som ændrer sig over tid, og som derfor tilrettes løbende, idet ændringerne som udgangspunkt er udgiftsneutrale. For det andet har der også vist sig mulighed for i nogle områder, at plejeplaner har kunnet justeres sammen med et lokalråd eller en grundejerforening, da dette også har kunnet gøres udgiftsneutralt.

I løbet af arbejdet har borgere og udvalget undervejs også givet input til eller haft drøftelser om, hvorvidt en enkelt kvalitetsstandard er rigtig, eller om der er plejeplanelementer, som ønskes skiftet ud (for eksempel forskellige græsområder med tilhørende højde).

Administrationen arbejder ud fra de vedtagne kvalitetsstandarder, og det vedtagne budget for området. Når der er forslag om en mulig ændring, kan administrationen efterfølgende beregne omkostningerne til ændringen.

Ud fra nuværende budget ses følgende drøftelsesmuligheder, hvor der lægges op til, at hvis der ønskes udvidelser på nogle områder, skal dette balanceres med områder, der ændres med henblik på mindre service:

- Ændre kvalitetsstandarder og udførelseskrav generelt (for eksempel højere generel kvalitet i form af flere klipninger end i dag)
- Ændre mere bestemte plejeplansområder (for eksempel i bestemte områder kun at have brugsplaner)

Udvalget har ønsket en drøftelse på baggrund af indledende eventuelle forslag til ændringer, som der kan arbejdes videre med henblik på et mere konkret oplæg til et eventuelt ændret serviceniveau.

#### Forslag til ændrede kvalitetsstandarder

- Hække i byer klippes 2 gange årligt (i dag 1 gang årligt)
- Det fredede parterre ved Vor Frues kirke i Kalundborg klippes 3 gange årligt (i dag 1 + ekstrabestillinger).
- Renhold og bortkørsel af efterladt affald ved kuber.

- Vedligehold af oplysningstavler og andre skilte på rekreative stier og arealer.
- Oprensning af gadekær og søer.
- Overgang til pesticidfri ukrudtsbekæmpelse (der forelægges særskilt sag om dette i efteråret).
- Løbende tilsyn og vedligehold på legepladser.
- Bypyloner, el og drift.
- Løbende opretning af elementernes kvalitet til niveau med det forudsatte grundstade i kvalitetsbeskrivelserne (for eksempel for allétræer og stier i åbent land som for eksempel Vørslevstien. Reersøstien)

#### *Forslag til mere generelt ændrede plejeplaner*

- Græs i bymidter sættes generelt til 'Brugsplæne' med en maksimal højde på 8 cm (eksempelvis græs ved gadekæret i Høng er i dag 'Græsflade' med maks. højde på 15 cm).
- Alt inventar er i udbuddet udelukkende medtaget som en tilsynsforpligtelse. Der bør afsættes midler til løbende vedligehold

#### *Forslag til besparelser på kvalitetsstandarder*

- Ophør med rabatklipping uden for oversigtsarealer (eksempelvis Slagelse Kommune klipper ikke i åbent land)
- Omlægning af arealer til naturtilstand med lavere pleje eksempelvis fra græs til skov
- Færre skraldespande og større spande på centrale placeringer (efter nærmere forslag)
- Ophør med sprøjtning langs indfaldsveje, hvor private lodsejere har renholdelses-forpligtelsen.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Udvalget ønsker en nærmere undersøgelse af de nævnte forslag til ændringer. Dog ønskes der ikke færre skraldespande.

# Punkt 15: Drøftelse af eventuel driftsudvidelse til tilsyns og opfølgningsopgaver ved blandt andet gravearbejder med videre

## Sagsfremstilling

### 15. Drøftelse af eventuel driftsudvidelse til tilsyns og opfølgningsopgaver ved blandt andet gravearbejder med videre

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15899 J.nr.: 05.12.00 Dokumentnr.: 326-2018-133406

#### Sagstype

Drøftelse.

#### Resume og sagens baggrund

Der gives årligt 800-900 gravetilladelser i Kalundborg kommune. Kalundborg kommune fører i dag ikke fysisk tilsyn med afslutningerne af de gravetilladelser, som bliver givet. Med indførelse af tilsyn vil kommunen kunne opnå en bedre sikring af vejens værdi samt give en bedre service til trafikanterne. Der ønskes en drøftelse af en eventuel driftsudvidelse til forbedret opfølgning i forbindelse med gravetilladelser.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget drøfter en eventuel driftsudvidelse til forbedret tilsyn og opfølgning i forbindelse med gravetilladelser.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Der gives årligt 800-900 gravetilladelser i Kalundborg kommune. Kalundborg kommune fører i dag ikke fysisk tilsyn med entreprenørernes arbejder i forbindelse med gravetilladelserne. Med indførelse af tilsyn vil kommunen kunne opnå en bedre sikring af vejens værdi samt give en bedre service til trafikanterne. Ved at opdage eventuelle fejl i de afsluttede gravearbejder, vil der være en reduceret udgift til den fremtidige vedligeholdelse og fejlrettelser.

Entreprenører, der graver i vejene optræder som gæster på vejarealet. Kommunen kan ved tilsyn sikre, at veje og stier retableres i en for kommunen acceptabel tilstand. Vejkapitalen bør som udgangspunkt ikke blive forringet grundet dårligt udført retableringsarbejde.

Der føres ikke fysiske tilsyn med gravearbejde i dag. Tilsyn kan fange fejl og mangler ved retablering af gravearbejde i forbindelse med arbejdets udførelse og umiddelbart efter, således at rettelser kan ske inden for projektets garantiperiode.

Samkom (det landsdækkende samarbejdsforum mellem Kommunalteknisk Chefforening (KTC) og Vejdirektoratet) har estimeret, at op til en 1/3 af alle gravearbejder er behæftet med fejl og mangler. Det vurderes, at retableringsarbejder i Kalundborg Kommune ikke adskiller sig fra gravearbejder i andre kommuner.

Af det vedlagte notat fremgår det, at Frederiksberg kommune har opnået en besparelse på 120.000 kr. ved tilsyn med 66 gravearbejder. Det vurderes derfor, at der knytter sig en god businesscase til etablering af tilsyn og opfølgning på de gravetilladelser, der gives.

#### Økonomiske konsekvenser

Det skønnes, at der til tilsynsopgaven knytter sig en øget lønudgift til et årsværk på cirka 560.000 kr. årligt. En tilsynsførende vil sikre vejkapitalen og give en løbende besparelse på driftsudgifterne på vejområdet.

#### Bilag

Tilsyn med gravearbejder, vejkapitalbevarelse

326-2018-133126

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Udvalget besluttede at oversende forslaget til budgetbehandlingerne.

**Bilag**

Tilsyn med gravearbejder, vejkapitalbevarelse

# Punkt 16: Ny drøftelse af forslag til prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2018

## Sagsfremstilling

### 16. Ny drøftelse af forslag til prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5396

J.nr.: 05.13.00

Dokumentnr.: 326-2018-79576

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

På mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 5. april 2018 drøftede udvalget prioritering af årets anlægsbevilling til trafikikkerhedsindsatsen. Udvalget ønskede en yderligere drøftelse af to af de foreslåede projekter, og disse blev drøftet på udvalgets møde den 3. maj 2018, og der er på den baggrund fastlagt nye budgetter for de to konkrete projekter. Prioriteringen af trafikikkerhedsindsatsen i 2018 kan derfor drøftes på ny.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget drøfter det reviderede forslag til prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2018.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget drøftede den 5. april 2018 prioriteringen af trafikikkerhedsindsatsen i 2018. I den forbindelse tilkendegav udvalget, at projekterne 2018.A, 2018.B, 2018.C og 2018.D samt Holbækvej (projekt 141) skal prioriteres i 2018 (disse er markeret med blå i Bilag 1), samt at projekt 115 skulle tages ud af listen.

Udvalget ønskede herudover, at det skulle undersøges, om der var alternative løsninger til projekt 182 (krydset ved Sct. Jørgensbjerg og Rubjerg Allé), hvor de bløde trafikkanter kunne tilgodeses, og udvalget ønskede at afvente en særskilt drøftelse af projekt 163 (området ved Hærvigsgade, Lundevej og Vestre Havnevej).

Projekt 182 og projekt 163 blev drøftet på udvalgets møde den 3. maj 2018, og der er på den baggrund fastlagt nye budgetter for de to projekter. Det betyder, at der vil være en budgetmæssig ramme til at prioritere flere projekter i 2018. De reviderede projekter er vist i henholdsvis Bilag 2 og Bilag 3.

På baggrund af ovenstående bemærkninger fremlægges et nyt forslag til prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2018. I Bilag 1 er de allerede prioriterede projekter markeret med blå, og de projekter, som administrationen herudover foreslår prioriteret i 2018 er markeret med gul. Det drejer sig om projekterne Snæbumgårdsvej i Høng (projekt 202), Sofievej/Centervej i Høng (projekt 105) og Drøsselbjergvej i Drøsselbjerg (projekt nr.2018.25)

Snæbumgårdsvej i Høng (projekt 202) er et borgerønske fra 2016, idet der opleves høj hastighed på strækningen. Der vil blive foretaget en trafikmåling, og administrationen foreslår følgende løsning på strækningen: genafmærkning og etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger. Prisoverslag 300.000 kr.

Sofievej/Centervej i Høng (projekt 105) er et borgerønske fra 2014. Der er ønsket en tydeliggørelse af afmærkningen af fodgængerfeltet. Hastighedsgrænsen er 50 km/t, gennemsnitshastighed er målt til 52 km/t, 85 %-fraktilen er 61 km/t og 59% kører over hastighedsgrænsen.

Administrationen foreslår følgende løsninger på strækningen: Etablering af torontoanlæg og hastighedsdæmpende foranstaltninger. Prisoverslag 350.000 kr.

Drøsselbjergvej i Drøsselbjerg (projekt nr. 2018.25) er et borgerønske fra 2016, idet der opleves høj hastighed på strækningen. Hastighedsgrænsen er 50 km/t, gennemsnitshastigheden er målt til 55 km/t, 85 %-fraktilen er 65 km/t, og 71 % kører over hastighedsgrænsen.

Administrationen foreslår følgende løsning på strækningen: etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger. Prisoverslag 300.000 kr.

Der foreslås herudover reserveret 200.000 kr. til uforudsete udgifter, da der for de foreslåede projekter alene er tale om prisoverslag.

Udvalget tilkendegav den 5. april 2018, at forslaget om et trafikikkerhedsprojekt på Skolevej 1 ved Hvidebækskolen (projekt nr. 166) skulle undersøges nærmere.

Skolevej 1 ved Hvidebækskolen (projekt nr. 166) er et ønske fra Hvidebækskolen fra 2016. Skolen ønsker cykelstier på følgende strækninger: Dyssevej, Gl. Sorøvej, Tystrupvej, Fugledevej, Søvejen og Tissøvejen. Administrationen foreslår, at cykelstiønskerne eventuelt overgår til et særskilt anlægsønske, idet opgaven ikke umiddelbart kan løses inden for anlægsrammen til trafikikkerhed.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

Ifølge budgetaftalen for 2018 er trafikikkerhedspuljen i 2018 reduceret med 2 mio. kr., som blandt andet skal medfinansiere etableringen af en vejforbindelse mellem Engvejskvarteret og Asnæsvej ved genbrugspladsen. Det vil sige, at der i 2018 er afsat i alt 3,6 mio. kr. til trafikikkerhedsprojekter. Beløbet er blevet frigivet på Kommunalbestyrelsens møde den 25. april 2018.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Trafikkerhedsliste revideret	326-2018-146353
Bilag 2 - Ændret udformning af krydset ved Sct. Jørgensbjerg og Rubjerg Allé	326-2018-138006
Bilag 3 - Strækning med 40 km/t og ny placering af chikaner på Lundevej	326-2018-137714

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Udvalget besluttede, at der udover de tidligere vedtagne projekter arbejdes videre med projekterne Snæbumgårdsvej, Sofievej/Centervej og Drøsselbjergvej, og at der reserveres et beløb til uforudsete udgifter.

#### **Bilag**

- Bilag 1 - Trafikkerhedsliste revideret
- Bilag 2 - Ændret udformning af krydset ved Sct. Jørgensbjerg og Rubjerg Allé
- Bilag 3 - Strækning med 40 km/t og ny placering af chikaner på Lundevej

# Punkt 17: Orientering om spærring af skov af hensyn til havørnepar ved Tissø

## Sagsfremstilling

### 17. Orientering om spærring af skov af hensyn til havørnepar ved Tissø

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-13983      J.nr.: 01.05.15      Dokumentnr.: 326-2018-132856

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

I kommunen yngler tre havørnepar. Ørneparret ved Tissø har fornylig flyttet reden pga. forstyrrelser. Omkring det ny redetræ i skoven Marielund på østsiden af Tissø har der dette forår været et stort og nærgående publikum. Lodsejeren og den lokale repræsentant for Dansk Ornitologisk Forening har derfor henvendt sig til kommunen for at få afspærret omkring reden og dermed undgå at ørnene forjages på ny. Skiltningen opsattes d. 14. maj af Plan, Byg og Miljø.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at udvalget tager adgangsforbuddet til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Kommunen kan med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 27 ophæve den almindelige, offentlige adgang (jf. §§ 22-26) "... hvis særlige forhold taler derfor".

Adgangsforbud anvendes typisk omkring ynglende ørnepar og andre fugle, da ynglefugle på deres reder er særligt følsomme overfor forstyrrelser. Ørnepar kan enten opgive yngleforsøget som direkte følge af forstyrrelser, eller krager og andre fugle kan benytte sig af at forældrefuglene skræmmes af reden og plyndre den for æg og unger.

Den aktuelle ørnerede ligger tæt på Sæbyvej (hovedvej 219) og blev i forårets løb genstand for et stort og nysgerrigt publikum. På den baggrund vurderede den frivillige redekoordinator i regi af Dansk Ornitologisk Forenings Projekt Ørn at ynglen kunne være i fare, og henvendte sig så sammen med lodsejeren til kommunen. Lodsejeren bakker op om at beskytte ørneparret ved at tage hensyn i forbindelse med skovdriften, ligesom jagtaktiviteter afpasses efter ørnenes behov.

Dansk Ornitologisk Forening anbefaler, at der på landjorden oprettes en færdselsfri beskyttelseszone fra reden på ca. 300 m, og at beskyttelsesperioden omfatter ørnenes primære yngletid, som minimum perioden 1. februar til 31. juli. Uden for yngletiden kan beskyttelseszonen indskrænkes til 100 m. omkring reden, hvis dette kan administreres i praksis.

Plan, Byg og Miljø derfor truffet en afgørelse (se bilag) om at lukke dele af skoven for adgang i tre år, dog med mulighed for at ophæve afspærringen inden da hvis ørneparret skulle flytte fra skoven igen. Afspærringen kan på den anden side fornyes efter de tre år, hvis dette skulle være aktuelt. Skovvejene vil være lukket med skiltning i yngletiden i årene 2018, 2019 og 2020, dog er afgørelsen først truffet i maj og skiltningen derfor foretaget første gang d. 14. maj.

Udover parret ved Tissø yngler havørnen i Kalundborg Kommune på Magleholm i Skarresø og i Snevris Skov på sydsiden af Saltbæk Vig. Bortset fra lejlighedsvis overtrædelse af et sejladsforbud i Skarresø (jf. vandløbsregulativet for denne sø) har der ikke været problemer med forstyrrelser ved disse reder.

I 2017 var der 92 ynglepar af havørn i hele Danmark, rekord siden havørnens genindvandring som dansk ynglefugl i 1996.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

#### Bilag

Skilt: Skovvejen er lukket

326-2018-  
120532

Afgørelse om lukning af skovveje i Marielund ved Sæbygaard  
(anonymiseret)

326-2018-  
133117

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**  
Godkendt.

## **Bilag**

Skilt: Skovvejen er lukket

Afgørelse om lukning af skovveje i Marielund ved Sæbygaard (anonymiseret)

# Punkt 18: Orientering om trafikikkerhedsprojekt nr. 183 omhandlende helleanlæg på Bredekildevej

## Sagsfremstilling

### 18. Orientering om trafikikkerhedsprojekt nr. 183 omhandlende helleanlæg på Bredekildevej

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-18942 J.nr.: 05.13.00 Dokumentnr.: 326-2018-133502

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget drøftede på sit møde den 3. maj 2018 trafikikkerhedsprojektet på Bredekildevej i Kalundborg og ønskede, at der på ny blev foretaget en vurdering af projektet.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affalds indstiller, at orienteringen om trafikikkerhedsprojekt nr. 183 på Bredekildevej tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget drøftede på sit møde den 3. maj 2018 trafikikkerhedsprojektet på Bredekildevej i Kalundborg.

Projektet blev gennemført i december 2017 og omfatter etablering af dobbelt helleanlæg på Bredekildevej ved krydset Skovbrynet og Skjalm Hvidesvej nær Ulshøjskolen og Skolen på Herredsåsen. Projektet var et ønske fra borgere og Skolen på Herredsåsen.

#### Formål:

Formålet med etableringen af krydsningshellerne har været at øge både sikkerheden og trygheden for skolebørnene, der skal passere Bredekildevej. Hellerne skal samtidig medvirke til at markere krydset og skille de to færdselsretninger fra hinanden. Hellerne kan have en vis hastighedsdæmpende funktion.

#### Projektbeskrivelse:

En helle skal fungere som støttepunkt for fodgængere. Ved anlægget af de konkrete heller deles trafikken for modsatrettet færdsel i hvert sit spor. For at markere, at køresporet skal deles af bilister og cyklister, er den røde "løber" fjernet på delstrækningen, og der er markeret cykelsymbol på kørebanen for at angive cyklisternes placering og for at vise bilisterne, at der kan være cyklister.

Hellerne er placeret under hensyntagen til at mindre varevogne skal kunne komme til og fra private ejendomme. Der er skiltet med venstresvingsforbud for lastvogne fra nord mod øst.

#### Evaluerings:

Administrationen iværksætter indhentning af data fra trafikmålinger (omfang og hastighed) efter ombygningen på Bredekildevej for at belyse, om det anlagte har haft den ønskede effekt. Det vil samtidig blive vurderet, om der kan laves forbedringer af projektet. Her er der særligt opmærksomhed på, om der er sket en reduktion af hastigheden på strækningen, og om sikkerheden for de bløde trafikanter kan øges yderligere. Det vil også indgå i vurderingen, hvilke problemstillinger projektet har givet i relation til større køretøjer ved adgangen til Skovbrynet.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:

Godkendt.

# Punkt 19: Orientering om møde med Vandsynsgruppen

## Sagsfremstilling

### 19. Orientering om møde med Vandsynsgruppen

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-16157 J.nr.: 06.02.11 Dokumentnr.: 326-2018-135630

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

I Kalundborg Kommune gennemføres der årlige vandsyn med deltagelse af repræsentanter fra vandløbslaug, landboforeninger, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Sportsfiskerforbund og Det Tekniske Område. Vandsynene planlægges i Vandsynsgruppen, hvor der også er drøftelser om vandløbene.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Vandsyn og Vandsynsgruppe fungerer efter et sæt retningslinjer, der er vedtaget af Miljøudvalget 8. maj 2008. Generelt er der et godt samarbejde mellem de forskellige interessenter og kommunen, men i Vandsynsgruppen var der i løbet af 2017 også opstået en fælles forståelse af, at møderne i gruppen ikke gav det forventede udbytte, bl.a. fordi deltagerkredsen med flere lodsejere er ret omfattende.

I begyndelsen af 2018 blev der derfor nedsat en lille arbejdsgruppe, som har fremlagt et forslag til mødeform og -struktur i Vandsynsgruppen. Arbejdsgruppen bestod af repræsentanter fra Gefion, Dansk Sportsfiskerforbund, Danmarks Naturfredningsforening og Det Tekniske Område.

Arbejdet resulterede i et oplæg, hvori afholdelse af vandsyn fortsætter som hidtil, men møderne i Vandsynsgruppen splittes op i fire årlige delmøder, svarende til de fire vandløbsentrepriser. Det er forventningen, at møderne derved bliver mere relevante for deltagerne, samt at det i disse delmøder vil være relevant med deltagelse af de udførende entreprenører.

Oplægget blev præsenteret for Vandsynsgruppen på mødet den 22. maj 2018, hvor gruppen besluttede at afprøve den nye mødeform i 2018 og 2019 og herefter evaluere mødeformen i slutningen af 2019.

Det Tekniske Område vurderer, at oplægget ligger indenfor de oprindeligt vedtagne retningslinjer.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Bilag

Retningslinjer for afholdelse af vandsyn i Kalundborg Kommune 326-2014-232138

Notat om ændring i strukturen for vandsynsgruppemøder 326-2018-143007

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:

Godkendt.

#### Bilag

Retningslinjer for afholdelse af vandsyn i Kalundborg Kommune

Notat om ændring i strukturen for vandsynsgruppemøder

# Punkt 20: Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 30. april 2018

## Sagsfremstilling

### 20. Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 30. april 2018

Sagsnr.: 326-2018-6163      J.nr.: 00.30.14      Dokumentnr.: 326-2018-137404

Åbent

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 30. april 2018. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet mindreforbrug på 2,2 mio. kr. (sidste måned et merforbrug på 1,0 mio. kr.).

#### Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben. Nedenfor er skrevet bemærkninger til de største forventede mer- eller mindreforbrug.

##### *Vej, Ejendom og Affald, excl. brugerfinansieret:*

Der forventes et merforbrug i 2018 på 1,0 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned). Merforbruget forventes indhentet i 2019 i henhold til den godkendte handleplan for Entreprenørservice.

##### *Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansieret:*

Der forventes et mindreforbrug i 2018 på 3,2 mio. kr. (sidste måned 0 kr.) Mindreforbruget skyldes større indtægter end budgetteret, hovedsageligt på dagrenovationsordning og genbrugsordning.

##### *Orientering vintertjeneste:*

Budgettet udgør 10,9 mio. kr. Udgifter bogført til og med april måned 2018 udgør 8,1 mio. kr. Der har til og med uge 13 været 42 udkaldsdage.

##### *Opfølgning på kontrolbuddet fra Entreprenørservice:*

Ifølge tilbudsmaterialet er øvrige partnerskabsholdere og områder (skoler, institutioner, ejendomsområdet med flere) samlet forpligtet til at bestille ekstraarbejder for i alt minimum 2,8 mio. kr. årligt. Der er udført arbejder for 0,2 mio. kr. pr. 30. april 2018.

#### Økonomiske konsekvenser

##### *Drift:*

Den samlede budgetopfølgning viser et forventet mindreforbrug på udvalgets område på 2,2 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.

##### *Anlæg:*

Den samlede budgetopfølgning viser en forventet saldo/mindreforbrug ultimo 2018 på 1,5 mio. kr. (sidste måned et mindreforbrug på 2,5 mio. kr.) Mindreforbruget skyldes et forventet mindreforbrug på servicearealer Nyvangsparken og Indsatspuljen 2014, samt refusion af tidligere afholdte udgifter til PCB-undersøgelser.

#### Bilag

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**  
Godkendt.

## **Bilag**

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 30. april 2018

# Punkt 21: Orientering om CO<sub>2</sub>-regnskab for Kalundborg Kommune som virksomhed 2017

## Sagsfremstilling

### 21. Orientering om CO<sub>2</sub>-regnskab for Kalundborg Kommune som virksomhed 2017

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-16374 J.nr.: 00.16.00 Dokumentnr.: 326-2018-138202

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 22. juni 2011, at Kalundborg Kommune skulle tilslutte sig Danmarks Naturfredningsforenings klimakommune-kampagne. Klimakommuneaftalen med DN indebærer, at kommunen som virksomhed forpligter sig til at reducere sin udledning af CO<sub>2</sub> med minimum 2 % årligt frem til år 2020.

Af aftalen fremgår, at Kalundborg Kommune skal udarbejde en årlig opgørelse over udledningen af CO<sub>2</sub>.

Administrationen har opgjort den samlede udledning af CO<sub>2</sub> fordelt på el, varme og transport for 2017 (se bilag). CO<sub>2</sub>-opgørelsen bliver sendt til DN som en del af afrapporteringen.

Kalundborg Kommunes energiforbrug udgør ca. 2 % af det samlede energiforbrug i hele Kalundborg Kommune på geografisk niveau.

#### Indstillinger

Direktøren indstiller, at sagen tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

#### Sagsfremstilling

I 2017 har Kalundborg Kommune nået reduktionsmålene med en CO<sub>2</sub>-besparelse på 5,1 procent i forhold til 2016. Dette er eksklusiv besparelser i det nationale elnet, som aftalen med DN foreskriver ikke inkluderes. Med en målsætning om at opnå en CO<sub>2</sub>-reduktion på 2 procent årligt, har Kalundborg Kommune i 2017 isoleret set indfriet denne målsætning.

Kalundborg Kommune har i perioden 2010-2017 opnået en samlet CO<sub>2</sub>-reduktion på 12,8 procent.

På tabellen herunder, ses en oversigt over de opnåede akkumulerede CO<sub>2</sub>-besparelser for de enkelte år. Som det fremgår af tabellen er CO<sub>2</sub>-udledningen i 2011 steget med 2,1 procent, mens CO<sub>2</sub>-udledningen de efterfølgende seks år er reduceret med knap 15 procent. Reduktionerne de seneste seks år er dermed acceptable, mens der er et efterslæb fra 2011.

År	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Samlet reduktion [%]	-2,1	0,1	3	4,2	5,5	7,7	12,8
Samlet reduktion [ton]	-239,3	11,4	341,9	478,6	626,7	877,4	1.458,4

Ser vi på tabellen over udledningsområderne el, transport og varme, og sammenholder med den opnåede besparelse i 2017 i forhold til 2010, ses der ganske positive besparelser på el og transport, mens CO<sub>2</sub>-udledningen til opvarmning følger efter de andre områder. Der er dog i 2017 alene sket en reduktion på 10,7 procent til opvarmning, hvilket er en signifikant reduktion. Årsagen til den betydelige reduktion til opvarmning skyldes at emissionsfaktor i Kalundborg Forsynings fjernvarme er faldet med 12,5 procent i 2017, hvilket kan tilskrives opførelse og ibrugtagning af Danmarks største spildevandsvarmepumpe i Kalundborg Forsynings fjernvarme.

Udledningsområde	El	Transport	Opvarmning
Akkumuleret reduktion i 2017 [%]	20,7	16,5	10,3

Der er behov for at fortsætte den positive udvikling på opvarmningsområdet og se på forbedringer, der desuden kan reducere energiforbruget hertil. Dette gælder navnlig Skoler og Plejecentre, hvor der ikke er opnået de fornødne besparelser og forbruget er steget.

Derimod er der opnået tilfredsstillende besparelser i elforbruget og på transportområdet, hvor forskellige indsatser effektivt har reduceret energiforbruget og CO<sub>2</sub>-udledningen. CO<sub>2</sub>-udledningen fra elforbruget er reduceret med 20,7 procent som følge af en målrettet indsats for at nedbringe energiforbruget. Dette er eksempelvis sket ved udskiftning af lysarmaturer, pumper og installation af solcelleanlæg. CO<sub>2</sub>-udledningen fra transportaktiviteterne er reduceret med 16,5 procent i perioden 2010-2017. Dette skyldes blandt andet en forlængelse af sejliden for Sejerøfærgen, udskiftning af biler i bilflåden til mere brændstoføkonomiske og sammenlægning af administrationen, med mindre intern kørsel til følge.

I forlængelse af CO<sub>2</sub>-opgørelsen for 2017, er der udarbejdet en handleplan for 2018, med indsatser der skal nedbringe CO<sub>2</sub>-udledningen yderligere (se bilag).

Der er blandt andet afsat en ramme på op til 2. mio. kr. til udskiftning af vinduer og døre på bygninger, hvilket vil forbedre klimaskærmen på de pågældende bygninger.

I tilgift til ovenstående tiltag, vil forskellige tiltag fra enkelte samarbejdspartnere, influere positivt på Kalundborg Kommunes CO<sub>2</sub>-regnskab i 2018 og fremefter. Den etablerede spildevandsvarmepumpe hos Kalundborg Forsyning, vil medføre en reduceret CO<sub>2</sub>-udledning fra fjernvarmen anvendt i de af Kalundborg Kommunes bygninger, der aftager fjernvarme fra Kalundborg Forsyning. Ligeledes, og i endnu højere grad, vil en kommende konvertering af Asnæsværket til biomassefyret kraftvarme i 2019/2020, betyde en signifikant reduktion af Kalundborg Kommunes interne CO<sub>2</sub>-udledning. Konverteringen af Asnæsværket vil gøre fjernvarmen fra Kalundborg Forsyning stort set CO<sub>2</sub>-neutral. En foreløbig fremskrivning af dette scenarie, ud fra de nuværende præmisser, viser at Kalundborg kommune vil opnå en samlet reduktion på ca. 35 procent, hvilket vil betyde at Kalundborg Kommune vil indfri sine mål i Klimakommuneaftalen med omtrent det dobbelte.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Bilag**

CO <sub>2</sub> -opgørelse for Kalundborg Kommune som virksomhed 2017	326-2018-138198
Baggrundsnotat - CO <sub>2</sub> -opgørelse for Kalundborg Kommune som virksomhed 2017	326-2018-138196
Klimakommune - Handleplan 2018	326-2018-138194

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Anbefales.

#### **Bilag**

CO <sub>2</sub> -opgørelse for Kalundborg Kommune som virksomhed 2017
Baggrundsnotat - CO <sub>2</sub> -opgørelse for Kalundborg Kommune som virksomhed 2017
Klimakommune - Handleplan 2018

# Punkt 22: Orientering om ansøgning vedrørende ophævelse af strandbeskyttelseslinje ved havne i Kalundborg Kommune

## Sagsfremstilling

### 22. Orientering om ansøgning vedrørende ophævelse af strandbeskyttelseslinje ved havne i Kalundborg Kommune

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-16303    J.nr.: 01.05.02    Dokumentnr.: 326-2018-140927

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

I forbindelse med ændringerne i Naturbeskyttelsesloven, som blev vedtaget sidste sommer, har Kystdirektoratet givet kommunerne mulighed for at ansøge om at få strandbeskyttelseslinjen ophævet på og ved bynære havne. Det vil give mulighed for en hurtigere og smidigere kommunal sagsbehandling af ansøgninger på de pågældende arealer. Administrationen har den 31. maj 2018 indsendt en begrundet ansøgning for fire havne i Kommunen, og TMU orienteres hermed.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at sagen tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Administrationen har indsendt en begrundet ansøgning til Kystdirektoratet, der omfatter Gisseløre Lystbådehavn, Sejerø Havn, Røsnæs/Nyby Havn og Reersø Havn (se bilag 1).

At ophæve strandbeskyttelseslinjen betyder ikke, at der i øget omfang vil kunne foretages uplanlagte tiltag på havneområderne til skade for det åbne kystlandskab. Der åbnes i stedet mulighed for, at kommunen selv i højere grad kan forvalte arealerne uden at skulle indregne Kystdirektoratets, ofte meget lange, sagsbehandlingstid og restriktive forvaltning af strandbeskyttelseslinjen.

Kommunen vil stadig foretage egen sagsbehandling ud fra fx de eksisterende lokalplaner, kommuneplanrammer og relevant lovgivning, men der vil være et større råderum for kommunen til at imødekomme tiltag, som fremmer fx foreningsliv, erhverv og turisme på og ved havnene.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Bilag

Bilag 1 - Ansøgning til Kystdirektoratet vedr. ophævelse af strandbeskyttelseslinje

326-2018-146059

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:

Godkendt.

#### Bilag

Bilag 1 - Ansøgning til Kystdirektoratet vedr. ophævelse af strandbeskyttelseslinje

# Punkt 23: Orientering om status på hensigtserklæring H5 om koordinering ved arrangementer i kommunen

## Sagsfremstilling

### 23. Orientering om status på hensigtserklæring H5 om koordinering ved arrangementer i kommunen

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-16739 J.nr.: 20.15.00 Dokumentnr.: 326-2018-142336

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

Der gives en kort orientering om status på Kommunalbestyrelsens hensigtserklæring H5, der lyder: "Ved afholdelse af større arrangementer i kommunen skal der fremover udpeges en kommunal ansvarlig koordinator, der kan være bindeled til arrangørerne. Dette for at aflaste de mange frivillige arrangører, så de kan koncentrere sig om at drive arrangementet."

#### Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget.

#### Sagsfremstilling

Der er blevet arbejdet med hensigtserklæringen i en gruppe bestående af repræsentanter fra Kultur og Fritid, Udviklingsstaben, Plan, Byg og Miljø samt Vej, Ejendom og Affald. Denne gruppe vil fremover fungere som kommunens event-team.

Fokus har været at udpege de 10 største kendte arrangementstyper i kommunen.

Disse 10 største kendte arrangementstyper er:

- 1) Markeder, folkemøder og lignende. For eksempel folkemøde, dyrskuer, vikingemarked med flere.
- 2) Kulturnat. For eksempel i Høng eller Kalundborg.
- 3) Udendørs musikarrangementer. For eksempel Kalundborg Rocker, Musik i Gryden, Musik i Havnsø, Den 8.himmel med flere.
- 4) Diverse løb og lignende. For eksempel Cyclecross, Røsnæs Trail, World Diabetes Day med flere.
- 5) Optog. For eksempel juleoptog i Kordilgade.
- 6) Sportsstævner og diverse mesterskaber. For eksempel Lions Cup med flere.
- 7) Træf. For eksempel Motorcykeltræf i Svebølle.
- 8) Byfest i Havneparken og Kordilgade
- 9) Skt. Hans-arrangementer
- 10) Udendørs forestillinger. For eksempel Kalundborg Amatør Teaters forestillinger i Gryden.

Event-teamet er fremadrettet kommunens ansvarlige koordinerende organ vedrørende events, og arrangører kan bruge alle ovennævnte afdelinger som kontakt i forbindelse med arrangementer. Dette for at aflaste de mange frivillige arrangører, så de kan koncentrere sig om at drive arrangementet.

Eventgruppen er sammensat af repræsentanter fra flere afdelinger, og vi kan derfor udleve princippet om "no wrong door" for arrangørerne.

Det er event-teamets opgave at udpege egnede placeringer til de pågældende arrangementer og assistere med blandt andet indhentningen af de nødvendige tilladelser med mere - herunder også hos eksterne myndigheder som politiet.

Event-teamets indsats skal i første omgang rette sig mod de 10 største kendte arrangementer årligt. Ud over disse arrangementer kan event-teamets samarbejde også anvendes til store, uforudsete arrangementer, som for eksempel, store sportsarrangementer, markeder og festivals. De enkelte arrangører kontaktes direkte af en konkret medarbejder fra en af de afdelinger, som indgår i Event-teamet, så hver arrangement har en kommunal koordinator, der kan understøtte de

frivillige. Den konkrete medarbejder kan trække på hele event-teamets forskellige kompetencer, så arrangøren kun skal henvende sig et sted i kommunen.

Ligeledes gøres opmærksom på, at der på sigt er potentiale i at arbejde mere strategisk med området og eksempelvis kan nævnes en digital platform for arrangører med videre.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Godkendt.

## Punkt 24: Gensidig orientering

### Sagsfremstilling

#### 24. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-42440 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326-2017-316993

##### **Projekt "Hovedbyer på Forkant" - støtte fra Realdania**

Kalundborg Kommune ansøgte i februar 2018 Realdania om støtte til at udarbejde en strategisk helhedsplan for Kalundborg bymidte, jf. foreningens kampagne "Hovedbyer på forkant". Der er tale om første runde af Realdanias indsats for at bidrage til at styrke hovedbyer i yderområder. I april har Realdania meddelt positivt tilsagn om at støtte projektet med op til 500.000 kr. Tilsagn om støtte sker under forudsætning om minimum tilsvarende lokal medfinansiering, for eksempel i form af medarbejderressourcer. Støtten vil bl.a. blive anvendt til at finansiere rådgiver.

I tildelingen har Realdania lagt vægt på, at *"projektet overordnet støtter foreningens filantropiske mål, og særligt Kalundborg repræsenterer en spændende problemstilling som et bysamfund i periferien af hovedstadsområdet med en næsten todelt identitet: som historisk købstad på den ene side, og som moderne industriby med en voksende erhvervshavn på den anden."*

Administrationen har igangsat den indledende projektplanlægning og -organisering. Styregruppen afholder indledende møde med Realdania den 6. juni 2018. Efter sommerferien fremlægges en sag for udvalget, der nærmere beskriver projekt og proces.

I anden runde, primo 2019, får kommunerne mulighed for at ansøge om støtte til konkrete udviklingsprojekter.

##### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. juni 2018:**

Taget til efterretning.