REFERAT Landliggerudvalget d. 21-11-2024

Mødedato	Torsdag d. 21. november 2024 kl. 15:00
Mødested	Rådhuset
Mødedeltagere	Henrik Hjernø Sørensen, Annette Kaae, Tonny Voldby Pedersen (Afbud), Johnny Hansen, Jan Knabe, Erik Andersen, Jonas Henriksen, Kristian Brønd, Mette Florin (Afbud), Knud Prytz

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen..... 3
Godkendelse af repræsentant til Landliggerudvalget - område 2..... 4
Drøftelse af overholdelse af servitutter..... 5
Evaluering af Landliggerudvalgets stormøde i september 2024..... 6
Drøftelse af vidensdeling på tværs af sommerhusområderne..... 7
Drøftelse af temaer til Landliggerudvalgets ekskursion i 2025..... 8
Beslutning om Landliggerudvalgets mødeplan for 2025..... 9
Gensidig orientering..... 10

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning

Petra van Kleef fra område 2 deltog også i mødet. Petra bliver først officielt godkendt som medlem af Landliggerudvalget på kommunalbestyrelsesmødet den 27. november 2024.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin

Sagsfremstilling

Annette Kaae fra område 4 er forhindret i at deltage. Stedfortræder John Hædersdal er inviteret i stedet.

Punkt 2: Godkendelse af repræsentant til Landliggerudvalget - område 2

21-102394

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Der er lige nu ikke valgt en repræsentant eller stedfortræder fra Område 2, som er Reersø, Dalby Strand og Mullerup. Der skal derfor vælges både en repræsentant og en stedfortræder.

Repræsentanterne vælges af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Landliggerudvalget, som har modtaget forslag fra sommerhusområderne.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at den af Landliggerudvalget foreslåede repræsentant godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Behandling

Landliggerudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I henhold til vedtægterne for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune vælges landliggernes repræsentanter for 2 år ad gangen pr. den 1. september. I lige årstal indstiller områderne 1, 2, 3 og 4 deres repræsentanter til videre godkendelse af Kommunalbestyrelsen og i ulige år indstiller områderne 5, 6, 7, 8 og 9 deres repræsentanter.

Repræsentanterne vælges af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Landliggerudvalget, som har modtaget forslagene fra sommerhusområderne.

Område 2 har på stormødet den 28. september 2024 foreslået Petra van Kleef som ny repræsentant og Annie Wallach som stedfortræder for området. De vælges begge frem til den 31. august 2027.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Punkt 3: Drøftelse af overholdelse af servitutter

Beslutning

Intet nyt.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Udvalget besluttede på møde den 19. maj 2016, at overholdelse af servitutter fremover skal være et fast punkt på dagsordenen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at overholdelse af servitutter drøftes.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Punkt 4: Evaluering af Landliggerudvalgets stormøde i september 2024

24-008096

Beslutning

Landliggerudvalget tilkendegav, at det var et godt stormøde, og at der var gode drøftelser ved bordene. De valgte temaer på mødet havde relevans, og den tilvejebragte viden er nyttig i grundejerforeningerne. Dokumentet med spørgsmål og svar er et godt grundlag for drøftelserne på mødet. Landliggerudvalget sætter pris på, at kommunen afsætter ressourcer til afholdelse af stormødet hvert andet år. Der var desuden tilfredshed med lokationen.

Et eventuelt forslag til kommende møder kunne være, at der indarbejdes mere tid til vidensdeling på tværs af foreningerne.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget gennemførte den 28. september 2024 sit stormøde for grundejerforeningerne. Der lægges op til en evaluering af mødet.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at Landliggerudvalget drøfter stormødet den 28. september 2024.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

På Landliggerudvalgets stormøde den 28. september 2024 var der oplæg om følgende tre temaer:

- Klima, vand og dræn
- Servitutter
- Seneste udvikling i Kalundborg Kommune

Herudover var der en drøftelse af forskellige spørgsmål som de enkelte grundejerforeninger bragte på banen.

Der lægges op til en drøftelse og evaluering af mødet og eventuelle erfaringer til brug for kommende stormøder.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Punkt 5: Drøftelse af vidensdeling på tværs af sommerhusområderne

24-013054

Beslutning

Landliggerudvalget drøftede temaer, hvor vidensdeling på tværs af grundejerforeninger kunne være relevant. Det kunne være drænspørgsmål, klimaudfordringer, kystbeskyttelse og sommerhusområdernes udvikling.

Landliggerudvalget vil forsøge at arrangere et erfa-møde for alle områder i foråret 2025. Kristian Brønd (område 9) og Jan Knabe (område 6) er tovholdere.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På Landliggerudvalgets stormøde den 28. september 2024 besluttede Landliggerudvalget på baggrund af drøftelserne på mødet at arbejde med øget vidensdeling på tværs af sommerhusområder. Der lægges op til en drøftelse af en fremadrettet model for dette

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at Landliggerudvalget drøfter, hvordan udvalget fremadrettet kan arbejde med og for øget vidensdeling på tværs af sommerhusområder.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

På stormødet den 28. september 2024 fortalte flere grundejerforeninger om forskellige initiativer og tiltag i sommerhusområderne i forhold til at imødegå vandstigninger udefra, indefra og ovenfra.

På den baggrund var der enighed i Landliggerudvalget om fremadrettet at arbejde med iværksættelse af tiltag i forhold til øget vidensdeling på tværs af sommerhusområderne særligt i forhold til at at imødegå konsekvenserne af klimaforandringerne.

Der lægges op til en drøftelse i Landliggerudvalget om en model for dette.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Punkt 6: Drøftelse af temaer til Landliggerudvalgets ekskursion i 2025

24-013051

Beslutning

Landliggerudvalget drøftede, at ekskursionen i 2025 kunne gå til Reersø, hvor temaerne kunne være diger, drænprojekter, pumpelag og eventuelt Musholm A/S. På turen kunne der eventuelt være et oplæg om samspillet mellem de fastboende og sommerhusejerne. Forslag til eventuel oplægsholder kan sendes til administrationen.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget gennemfører hvert år en ekskursion forud for det ordinære møde i maj. Der skal være en drøftelse af forslag til ekskursionens indhold i 2025.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at Landliggerudvalget drøfter eventuelle ønsker til ekskursion i 2025.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Landliggerudvalget gennemfører hvert år en ekskursion til områder, som kan være interessante og relevante for landliggerområdet.

Formålet med ekskursionen er at:

- Udbrede kendskabet til Kalundborg Kommune, for eksempel til kommunens natur, landskaber, kultur eller lignende
- Undersøge eventuelle problematikker, der er relevante for Landliggerudvalget
- Styrke relationerne mellem udvalgets medlemmer

Der lægges op til, at Landliggerudvalget tager en indledende drøftelse af temaer på udvalgets ekskursion i 2025.

På baggrund af Landliggerudvalgets ønsker vil administrationen sammensætte et forslag til et program, som kan drøftes på Landliggerudvalgets møde i marts 2025.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Punkt 7: Beslutning om Landliggerudvalgets mødeplan for 2025

21-000427

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalgets mødeplan for 2025 skal fastsættes.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at den foreslåede plan for Landliggerudvalgets møder i 2025 godkendes.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår følgende møderække i 2025:

Torsdag den 13. marts

Torsdag den 22. maj - udflugt kl. 10-15 - efterfølgende ordinært møde kl. 15-17

Torsdag den 18. september

Torsdag den 20. november

Alle de ordinære møder afholdes i tidsrummet kl. 15.00 - 17.00.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Punkt 8: Gensidig orientering

Beslutning

Landliggerudvalget drøftede en henvendelse fra et kommunalbestyrelsesmedlem angående klimaindsatser. Den 25. maj 2023 fik Landliggerudvalget en orientering om kommunens klimahandlingsplan. Herudover drøftede udvalget tolkning af Postloven.

Jonas Henriksen orienterede om et projekt vedrørende bosætning. Projektet tovholdes af kommunens Landdistriktskoordinator og vil involvere blandt andet sommerhusområderne.

Afbud: Tonny Voldby Pedersen, Mette Florin