

# REFERAT Landliggerudvalget d. 19-05-2022

**Mødedato** Torsdag d. 19. maj 2022 kl. 13:30

**Mødested** Skipperkroen, Mullerup Strandvej 19, 4200 Slagelse

**Mødedeltagere** Mette Florin, Hans Kjær Olsen, Jan Knabe (Fravær), Tonny Voldby Pedersen, Erik Andersen, Kristian Brønd, Knud Prytz, Poul Gaarden (Fravær), Ebbe Nørtved Hansen, Jonas Henriksen

## Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Beslutning vedrørende repræsentant til Landliggerudvalget.....	4
Drøftelse af overholdelse af servitutter.....	5
Evaluering af Landliggerudvalgets ekskursion den 19. maj 2022.....	6
Drøftelse af Landliggerudvalgets stormøde den 24. september 2022.....	7
Drøftelse af ladeinfrastrukturen til el-biler i sommerlandet.....	8
Drøftelse af udfordringer i forhold til valg af bestyrelsesmedlemmer.....	9
Drøftelse af kommende ny affaldsordning.....	10
Drøftelse af nye færger til Nekselø og Sejerø.....	11
Orientering om brev sendt til sommerhusejere om eventuel udlejning til flygtninge fra Ukraine.....	12
Gensidig orientering.....	13

## **Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen**

### **Beslutning**

Ny repræsentant fra område 1 deltog i mødet.

## **Punkt 2: Beslutning vedrørende repræsentant til Landliggerudvalget**

21-102394

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Landliggerudvalgets udpegede repræsentant fra område 1 - Drøsselbjerg - er afgang ved døden, og der skal derfor vælges en ny.

Repræsentanterne vælges af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Landliggerudvalget, som har modtaget forslag fra sommerhusområderne.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at den foreslåede repræsentant godkendes.

### **Behandling**

Landliggerudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### **Sagsfremstilling**

I henhold til vedtægterne for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune vælges landliggerernes repræsentanter for 2 år ad gangen pr. den 1. september.

Repræsentanterne vælges af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Landliggerudvalget, som har modtaget forslagene fra sommerhusområderne.

Repræsentanterne for områderne 1, 2, 3 og 4 vælges i lige år, og i ulige år vælges for områderne 5, 6, 7, 8 og 9.

På grund af dødsfald skal der nu udpeges en ny repræsentant for område 1. Område 1 foreslår, at Henrik Hjernø Sørensen udpeges som ny repræsentant for området.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## **Punkt 3: Drøftelse af overholdelse af servitutter**

### **Beslutning**

Drøftet. Formanden nævnte et eksempel, hvor der er ved at foregå træfældning, og hvor der er en deklaration, der fastlægger, at træfældning ikke må finde sted. Repræsentanten fra område 9 nævnte et eksempel vedrørende nogle drøftelser vedrørende jagt.

### **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Udvalget besluttede på sit møde den 19. maj 2016, at overholdelse af servitutter fremover skal være et fast punkt på dagsordenen.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at overholdelse af servitutter drøftes.

### **Behandling**

Landliggerudvalget.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Punkt 4: Evaluering af Landliggerudvalgets ekskursion den 19. maj 2022**

22-005894

### **Beslutning**

Landliggerudvalget udtrykte tilfredshed med ekskursionen og ekskursionens indhold af temaer. Temaerne gav indtryk af forskellige problemstillinger og af kommunens store udbredelse og forskelligartede områder.

### **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Landliggerudvalget har umiddelbart inden det ordinære møde i Landliggerudvalget den 19. maj 2022 været på ekskursion i den sydlige del af kommunen med fokus på temaerne klima, vand og strand. Årets ekskursion evalueres.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget evaluerer den årlige ekskursion.

### **Behandling**

Landliggerudvalget.

# **Punkt 5: Drøftelse af Landliggerudvalgets stormøde den 24. september 2022**

22-002022

## **Beslutning**

Landliggerudvalget foreslog, at følgende temaer kunne være på programmet på stormødet:

Orientering om affaldsordninger, orientering om finansiering og processer omkring vandløbslaug, orientering om tiltag i forhold til udbygning af turisme og landliggerliv (for eksempel et oplæg fra Destination Sjælland), orientering om udvikling i Kalundborg Kommune generelt.

## **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Landliggerudvalget afholder stormøde lørdag den 24. september 2022 for alle grundejerforeningerne i sommerhusområderne. Temaer til stormødet ønskes drøftet.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter afholdelse af stormødet.

### **Behandling**

Landliggerudvalget.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser ved en drøftelse.

## **Punkt 6: Drøftelse af ladeinfrastrukturen til el-biler i sommerlandet**

22-005935

### **Beslutning**

Drøftet.

### **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring udbygning af ladeinfrastrukturen til el-biler i sommerlandet.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter emnet.

### **Sagsfremstilling**

Repræsentanten fra område 9 har bedt om følgende drøftelse på udvalgets møde:

"Folketinget har afsat 215 mio. kr. til støtte til opsætning af ladestandere på private og offentlige arealer. De 100 mio. kr. er afsat til støtte til opsætning på offentlige arealer. <https://www.trm.dk/nyheder/2022/bedre-rammer-for-og-flere-penge-til-etablering-af-ladestandere>

Hvilke planer har Kalundborg kommune i forhold til at udbygge ladeinfrastrukturen, og ikke mindst, hvordan vil man indtænke landliggerens behov for ladning i ferieperioderne?"

Administrationen bemærker, at første oplæg til strategi for ladeinfrastruktur forventes drøftet på Teknik- og Miljøudvalgets møde i juni 2022.

En stor del af grundejerne i Kalundborg Kommune vil kunne etablere lademulighed på egen matrikel. Det forventes derfor også, at opladning som udgangspunkt foregår ved sommerhuset, og at lademulighed i udlejningssommerhuse eventuelt etableres som en del af den tilbudte service på linje med Wifi og andre faciliteter. Dertil forventes tankstationer, supermarkeder med flere at tilbyde hurtig- eller lynopladning.

Der vil i strategien være opmærksomhed på, at en mindre del af strand- og sommerhusgæsterne kan have behov for lademuligheder både i sommerhusområderne og ved andre større besøgsmaal.

Der gives en kort orientering på mødet.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Punkt 7: Drøftelse af udfordringer i forhold til valg af bestyrelsesmedlemmer**

21-102394

### **Beslutning**

Drøftet.

### **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Landliggerudvalgets repræsentant fra område 7, har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring udfordringer med at få grundejerne til at indtræde som bestyrelsesmedlemmer. Se vedhæftede Bilag 1.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter emnet.

### **Behandling**

Landliggerudvalget.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Bilag**

Bilag 1 - Emne til LLU-møde

## **Punkt 8: Drøftelse af kommende ny affaldsordning**

22-005906

### **Beslutning**

Landliggerne i Landliggerudvalget tilkendegiver, at de ønsker, at ugetømning om sommeren fastholdes af hensyn til bekymringer for lugtgener.

### **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring den affaldsordning, der træder i kraft den 1. januar 2023.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at udvalget drøfter emnet.

### **Behandling**

Landliggerudvalget.

### **Sagsfremstilling**

På Landliggerudvalgets møde den 19. marts 2022 blev der orienteret om, hvordan Kalundborg Kommune vil udmønte affaldsbekendtgørelsens bestemmelser fra den 1. januar 2023.

På den baggrund har repræsentanten fra område 9 ønsket, at Landliggerudvalget drøfter de beslutninger, som Kommunalbestyrelsen har truffet på området.

Repræsentanten fra område 9 foreslår en fælles udtalelse om den kommende affaldsordning vist. Denne er vist i Bilag 1. Repræsentanten fra område 9 har endvidere samlet en række bemærkninger til kommunens kommende affaldsordning. Disse er vist i Bilag 2.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til udtalelse om den kommende affaldsordning

Bilag 2 - Kommentar til ny affaldsordning i Kalundborg

## **Punkt 9: Drøftelse af nye færger til Nekselø og Sejerø**

22-005937

### **Beslutning**

Drøftet. Repræsentanten fra område 8 gjorde opmærksom på, at repræsentanter fra Havnsø ønsker at blive inddraget.

### **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring indkøb af nye færger til Sejerø og Nekselø.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at udvalget drøfter emnet.

### **Behandling**

Landliggerudvalget.

### **Sagsfremstilling**

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring indkøb af nye færger til Sejerø og Nekselø. Se Bilag 1.

Dagsordenspunktet og bilag fra Kommunalbestyrelsesmødet den 30. marts 2022 er endvidere vist som Bilag 2, 3 og 4.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Bilag**

Bilag 1 - Drøftelse af nye færger til Nekselø og Sejerø

Bilag 2 - Beslutning om proces for indkøb af nye færger

Bilag 3 - Fase- og tidsplan for politisk beslutningsproces samt orientering af personale samt relevant interessentinddragelse

Bilag 4 - Fase- og tidsplan for projektering, udbud og udførelse

# **Punkt 10: Orientering om brev sendt til sommerhusejere om eventuel udlejning til flygtninge fra Ukraine**

22-005905

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Sagsfremstilling**

## **Resume og sagens baggrund**

Kommunen har udsendt brev til sommerhusejerne om eventuel udlejning til flygtninge fra Ukraine (Se Bilag 1) . Se endvidere punkt fra Integrationsudvalgets møde den 9. maj 2022 (Bilag 2).

## **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Behandling**

Landliggerudvalget.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Bilag**

Bilag 1 - Brev til sommerhusejere

Bilag 2 - Orientering fra Integrationsudvalgets møde den 9. maj 2022

## **Punkt 11: Gensidig orientering**

### **Beslutning**

Repræsentanten fra område 4 orienterede om, at der kommer yderligere hastighedsbegrænsning gennem Svallerup. Det er Vejdirektoratet, der sørger for dette.