

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-02-2023

Mødedato Torsdag d. 02. februar 2023 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 8

Mødedeltagere Martin Schwartzbach, Jonas Henriksen, Jakob Beck Jensen, Jonas Ghiyati, Tonny Voldby Pedersen

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. december 2022.....	4
Beslutning om temaer for dialogmøde mellem Børn- og Familieudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.....	7
Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsindsatser i 2023.....	8
Beslutning om anlægsbevilling til registrering af natur.....	9
Beslutning om anlægsbevilling til landsbyfornyelse.....	10
Beslutning om prioritering af anlægsbevillingen til vejvedligehold i byområder i 2023.....	11
Beslutning om prioritering af trafiksikkerhedsindsatser i 2023.....	14
Orientering om status vedrørende cykelstien fra Kirke Helsinge til Drøsselbjerg.....	16
Beslutning om prioritering af anlægsbevilling til udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger.....	18
Orientering om udbud af vintertjeneste (2023-28) og saltindkøb (2023-27).....	20
Orientering om CO2 lagring i undergrunden ved Havnsø.....	22
Orientering om status og evaluering af pesticidhandleplan for kommunalt ejede arealer.....	24
Beslutning om at igangsætte planlægning for større solcelleanlæg ved Kragerup Gods.....	26
Beslutning om godkendelse af skitseprojekt for cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 1).....	28
Beslutning om ekspropriation i forbindelse med arealerhvervelse til anlæg af cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej.....	30
Beslutning om godkendelse af skitseprojekt for cykelsti mellem Viskinge og Svebølle.....	31
Beslutning om ekspropriation i forbindelse med arealerhvervelse til anlæg af cykelsti mellem Viskinge og Svebølle.....	33
Beslutning om landzonetilladelse til landskabsprojekt ved Forsingevej 4.....	34
Beslutning om godkendelse af naturparkplan for Naturpark Åmosen.....	37
Beslutning om at godkende Forslag til kommuneplan nr. 6 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2025.....	39
Beslutning om den videre proces i forbindelse med selskabsgørelse af affaldsindsamling.....	41
Beslutning om vedtagelse af forslag til Kalundborg Kommunes spildevandsplan 2023-2027.....	44
Gensidig orientering.....	46
Underskriftsark.....	47

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. december 2022

22-001099

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. december 2022.

Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet mindreforbrug på 0,5 mio. kr. i forhold til korrigeret budget (ved seneste budgetopfølgning blev forventet et merforbrug på -14,8 mio. kr.).

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber.

Såfremt en partnerskabsholder forventer merforbrug, vil der blive udarbejdet en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben.

Plan, Byg og Miljø

Der forventes nu et merforbrug på området på -5,9 mio. kr. Ved seneste budgetopfølgning blev forventet et merforbrug på -5,6 mio. kr. Merforbruget består af:

- På *vandløbsområdet* forventes nu et merforbrug på -0,5 mio. kr. (mod -0,2 mio. kr. ved seneste opfølgning) som skyldes forskydninger mellem årene på å-projekter, hvor der forventes tilskud fra Miljøstyrelsen i 2023.
- På området for *bustransport* forventes fortsat et merforbrug på -1,4 mio. kr. primært på grund af, at Movia har sendt en ekstraregning i 2022 på grund af stigende priser på diesel.
- *Færgeområdet* forventer fortsat et merforbrug på -4,0 mio. kr.

Merudgifterne skyldes dels øgede forventede udgifter til vedligeholdelse og reparationer af begge færger. Både fordi vedligeholdelsesniveau generelt er stigende i takt med færgernes alder, men også på grund af stigende priser. Derudover forventes øgede lønudgifter bl.a. som følge af rekrutteringssituationen og til bemanning af stillingen som overfartsleder.

Udgifterne til vedligeholdelse vil blive opgjort og indgå i overførselssagen for 2022.

Vej, Ejendom og Affald, ekskl. brugerfinansierede områder

Der forventes et merforbrug på -17,9 mio. kr. hvilket er -3,3 mio. kr. mere end ved seneste opfølgning. Merforbruget består af:

- *Ejendomsområdet* forventer et merforbrug på -13,5 mio. kr. Ved seneste opfølgning blev forventet et merforbrug på -13,9 mio. kr.

Der forventes merforbrug til energi som følgende af de stigende energipriser, primært på el, gas og olie -9,1 mio. kr.

Det er aftalt, at den del af merforbruget, som vedrører stigning i energipriser opgøres og fremlægges politisk i forbindelse med overførselssagen for 2022 med henblik på eventuel eftergivelse.

Derudover har der været en række nødvendige vedligeholdelsesarbejder mv. som gør, at man her forventer et merforbrug på -4,3 mio. kr. i 2022 (ved seneste opfølgning blev der forventet et merforbrug på -4,8 mio. kr.).

- Der forventes nu et merforbrug på *Entreprenøraftdelingen* på -3,4 mio. kr. i 2022 (ved seneste opfølgning blev forventet et merforbrug på -2,4 mio. kr.)

Merudgiften skyldes del manglende indtægter på -1,0 mio. kr. fra salg af timer i forbindelse med langtidssygdом samt øgede udgifter til diesel, el og varme som forventes at udgøre -0,5 mio. kr. Derudover var der et merforbrug i 2021 på -2,4 mio. kr. som er overført til 2022, og dette merforbrug forventes nedbragt til -1,9 mio. kr. ved årets udgang. Der er udarbejdet en handleplan på området, og merforbruget forventes indhentet over en 5-årig periode.

- Der forventes et merforbrug på -1,0 mio. kr. til *vefafvandingsbidrag* til Kalundborg Forsyning A/S. Udgiften beregnes som 8% af forsyningens anlægsudgifter til spildevandshåndtering. I årets løb betales aconto og udgiften opgøres endeligt ved årsskiftet.

Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansierede områder

Der forventes et mindreforbrug på 9,3 mio. kr. på *det brugerfinansierede område*. (Ved seneste opfølgning blev forventet et mindreforbrug på 5,4 mio. kr.) Mindreforbruget består af:

- Der forventes mindreudgifter på *renovationsområdet* på 6,8 mio. kr. mod mindreudgifter på 3,0 mio. kr. ved seneste opfølgning. Ændringen skyldes en takstnedsættelse fra ARGO vedrørende driften af genbrugspladser og generelt mindreforbrug på ordningerne. Derudover er der mindreudgifter fordi dagrenovationsbeholderne, fra den gamle renovationsordning, kan holde et år mere inden udskiftning til de nye beholdere, og derfor er der ikke udgifter til denne udskiftning i 2022.
- På *skadedyrsområdet* er den endelige kontraktsum for 2021 for rottebekæmpelse opgjort og på grund af færre rotteanmeldelser sidste år, er der modtaget en efterregulering i 2022. Derudover er der mindreforbrug på bl.a. tv-inspektion af kloakker. I alt forventes mindreudgifter på området på 2,4 mio. kr. i 2022.

Teknisk tillægsbevilling

I forbindelse med budgetopfølgningen ultimo oktober 2022 blev der, på Kommunalbestyrelsens møde den 14. december 2022, givet en teknisk tillægsbevilling på 15,0 mio. kr. for, at sikre bevillingsmæssig dækning af alle forventede udgifter på det tekniske område

Serviceudgifter

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2022 er der sat en ramme for kommunernes samlede udgifter til service. Måltallet for, om Kalundborg Kommune overholder sin del af aftalen, er det oprindeligt vedtagne budget til service.

Der forventes et merforbrug på serviceudgifter på -12,5 mio. kr. (ved seneste budgetopfølgning blev forventet et merforbrug på -9,2 mio. kr.) Når merforbruget på serviceudgifter ikke svarer til det samlede forventede mindreforbrug på 0,5 mio. kr. skyldes det for det første, at serviceudgifterne opgøres i forhold til det oprindeligt vedtagne budget uden overførsler og tillægsbevillinger. For det andet er der en række områder, som ikke indgår i servicerammen, blandt andet renovationsområdet.

Udvalgets anlæg

På anlæg forventes et mindreforbrug i 2022 på 114,5 mio. kr. (ved seneste budgetopfølgning blev forventet et mindreforbrug 122,0 mio. kr.).

Der forventes overført 117,6 mio. kr. (ved seneste budgetopfølgning blev forventet overført 124,4 mio. kr.) til udførelse i 2023 og efterfølgende år, og kassen forventes at finansiere merforbrug på -3,1 mio. kr. fra anlægsprojekter som afsluttes i 2022 med budgetoverskridelser (ved seneste budgetopfølgning blev forventet tilført 4,1 mio. kr.). Merforbrugene vil indgå som del af anlægsregnskaberne for projekterne.

I vedlagte bilag kan mindreforbruget ses for de enkelte anlægsprojekter.

Økonomiske konsekvenser

Drift 2022: 0,5 mio. kr. i forventet mindreforbrug.
Serviceramme 2022: -12,5 mio. kr. i forventet merforbrug.
Anlæg 2022: 114,5 mio. kr. i forventet mindreforbrug.

Bilag

Månedsrapport pr. 31. december 2022 - Teknik og Miljøudvalget

Punkt 3: Beslutning om temaer for dialogmøde mellem Børn- og Familieudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

23-000555

Beslutning

Udvalget ønsker en orientering om arbejdsgangene i Teknisk Drift og Service og en status på indeklimaprojektet under Realdania, samt eksempler på arbejdet med trafikssikkerhed for skolebørn. Der ønskes også en dialog om, hvordan energi-, varme- og vandforbrug kan nedbringes, og om, hvordan budgettet til vedligehold af kommunens ejendomme benyttes bedst muligt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Der afholdes dialogmøde mellem Børn- og Familieudvalget og Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2023. Forud for mødet skal der træffes beslutning om tema for dialogmødet.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at udvalgene træffer beslutning om temaer for dialogmødet den 8. marts 2023.

Behandling

Børn- og Familieudvalget, Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sagens forløb

01-02-2023 Børn- og Familieudvalget

Børn- og Familieudvalget beslutter, at drøfte teknisk service ved folkeskolerne og dagtilbud samt status på indeklimaprojekt. Derudover eventuelt også inddragelse af naturen i fremtidige anlægsprojekter.

Punkt 4: Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsindsatser i 2023

23-000727

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på 6,186 mio. kr. til indsatser for trafikikkerhed i 2023. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 6,186 mio. kr. til indsatser for trafikikkerhed i 2023.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 6,186 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til indsatser for trafikikkerhed.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 6,186 mio. kr. til indsatser for trafikikkerhed

Der søges om en anlægsbevilling på 6,186 mio. kr. til indsatser for trafikikkerhed prioriteret i 2023.

Teknik- og Miljøudvalget vil på sit møde i februar 2023 træffe beslutning om, hvordan anlægsbeløbet til indsatser for trafikikkerhed i 2023 skal prioriteres i 2023.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i september 2023 og afsluttet i 2024.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 6,186 mio. kr. i 2023 til indsatser for trafikikkerhed. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 5: Beslutning om anlægsbevilling til registrering af natur

21-014068K

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til registrering af natur. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 500.000 kr.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 500.000 kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til registrering af natur.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til registrering af natur. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 500.000 kr.

Teknik- og miljøudvalget har på møde i juni 2021 besluttet form og proces for naturregistreringen. Naturtyperegistreringen i 2023 fortsætter med sammen form og proces.

Der vil på Teknik- og Miljøudvalgets møde i marts være en orientering om status for naturtyperegistrering i 2021/2022 og den videre registrering i 2023.

Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 500.000 kr. til registrering af natur. Registreringen forventes påbegyndt i foråret 2023 og afsluttet ved udgangen af 2023.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 500.000 kr. i 2023 til registrering af natur. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 6: Beslutning om anlægsbevilling til landsbyfornyelse

23-000521

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2022 og 2023 er der afsat et nettorådighedsbeløb på henholdsvis 0,715 mio. kr. og 0,817 mio. kr. til pulje til landsbyfornyelse. Der søges om en anlægsbevilling til nettorådighedsbeløbene på i alt 1,532 mio. kr. til landsbyfornyelse.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en udgiftsanlægsbevilling på 3,760 mio. kr. og en indtægtsanlægsbevilling på 2,228 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbene i 2022 og 2023 til landsbyfornyelse.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Puljen til Landsbyfornyelse er, jf. Kommunalbestyrelsens beslutning af 30. april 2014, prioriteret til følgende kategorier:

1. Støtte til at nedrive boliger.
2. Støtte til at istandsætte boliger.
3. I begrænset omfang støtte til at nedrive erhverv.
4. I begrænset omfang til at istandsætte erhverv (forudsætter at erhvervsaktiviteten er ophørt og lokalerne er i en bygning med boliger, der istandsættes).

Støttemulighederne er blevet ændret siden 2014, for eksempel kan der nu ydes støtte til nedrivning (ikke renovering) af udtjente erhvervsbygninger og driftsanlæg i det åbne land.

Teknik- og Miljøudvalget er af Kommunalbestyrelsen tildelt kompetencen til at træffe beslutning efter byfornyelsesloven til at meddele støttetilsagn.

Det statslige tilskudsbeløb/refusion udgør pt. 60 % af de af kommunen afholdte udgifter. Kommunen skal selv finansiere 40 %.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat rådighedsbeløb på 0,715 mio. kr. i 2022 og 0,817 mio. kr. i 2023 til pulje til Landsbyfornyelse. Restrådighedsbeløbet udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 7: Beslutning om prioritering af anlægsbevillingen til vejvedligehold i byområder i 2023

22-016317

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et anlægsbudget på i alt 8,116 mio. kr. til vedligeholdelse af veje i byområder. Vedligeholdelsen omfatter vejelementer som kørebaner, fortove, stier, pladser, vejafmærkning, skilte, afvanding, rabatter, belysning og trærodde i vejprofilen. Før prioriteringen lægges der her op til en drøftelse på baggrund af forslag fra administrationen.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget godkender den foreslåede prioritering af anlægsbudgettet til vedligeholdelse af veje i byområder i 2023.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et anlægsbudget på i alt 8,116 mio. kr. til vedligeholdelse af veje i byområder.

Der lægges her op til en drøftelse af den kommende prioritering af det afsatte anlægsbudget til vedligeholdelse af veje i byområder.

Viden om vejenes tilstand og behov for vedligeholdelse bygger på tilstandsregistrering fra RosyRoad suppleret med henvendelser fra borgere om vejenes beskaffenhed gennem Giv et Praj og kommunens eget vejtilsyn.

Status for vejkapitalen

I forbindelse med Budget 2021 blev administrationen bedt om at udarbejde et notat om eftersløbet på vejområdet (Hensigtserklæring H11). Analyser på området viser, at der til trods for den årlige anlægsbevilling til vejvedligeholdelse i byområder akkumuleres et eftersløb på vejkapitalen.

Baggrund for prioritering

I forslaget til prioritering af anlægsbudgettet til vedligeholdelse af veje i byområder i 2023 indgår tilstandsregistreringen fra RosyRoad, borgerhenvendelser og eget vejtilsyn. Administrationens forslag bygger også på information om planer hos ledningsejere, virksomheder samt kommunens egne planer og projekter.

Vejstrækninger udbedres på baggrund af et eller flere parametre. Nogle gange prioriteres en strækning, fordi der er mange skader, huller og lapper. Nogle gange foretages en udbedring, fordi skaderne er så store, at det potentielt er ansvarspådragende. Og andre gange medtages en strækning i vedligeholdelsesprogrammet, når det vurderes at være rettidig omhu, så eventuelle problemer på strækningen ikke eskalerer. Alle indsatser i vejvedligeholdelsen gennemføres så vidt muligt for at fastholde vejkapitalen og undgå yderligere vedligeholdelseftersløb.

Nogle vejvedligeholdelsesindsatser kombineres med andre indsatser som trafiksikkerhed, fremkommelighed og vejkapital.

Samtidig har der gennem de seneste mange år været fokus på at lave vejvedligeholdelse på veje i hele Kalundborg Kommunes geografi. Særligt Svebølle, Høng og Kalundborg har i de seneste år fået ny belægning på en del veje.

I 2020-2021 udbedrede Kalundborg Kommune vejprofilet mellem Kysttoften og Plejecenter Jernholtparken på Røsnæsvej. Det var, dels fordi fortovenes og kørebanens tilstand var dårlig - og dels fordi kørebanens store vejbredde ikke egnede sig til trafikens art og tilskyndede trafikanter til at køre hurtigt. Cyklister kunne ikke orientere sig korrekt, da fortovets størrelse og anvendelse ikke var tydelig. Vejen mellem Kysttoften og plejecenteret fik et løft, og fortovet blev udvidet til en fællessti, samtidig med at kørebanen blev indsnævret. Både fællesstien og kørebanen fik helt ny asfalt. Gamle brønde blev udskiftet. Og belysningen på strækningen blev udskiftet i samme ombæring til mere effektive master og armaturer i tråd med kommunens visioner. Det betyder, at vejkapitalen i dag holdes status quo med minimale driftsomkostninger.

I 2021 etablerede Kalundborg Kommune en ny dobbeltrettet cykelsti fra Nostrup til Røsnæs. Det giver derfor god mening at færdiggøre Røsnæsvej med udgangspunkt i udbedringerne mellem Kysttoften og plejecenteret. Hermed forbedres trafikikkerheden, fremkommeligheden og vejkapitalen. Økonomisk set vil trafikikkerhedsdelen fylde mest på grund af tunge poster som udvidelse af fællesstien og indsnævring af kørebanen.

I det hele taget er det omkostningsfuldt at udbedre den resterende strækning, hvorfor den resterende del foreslås opdelt i to etaper: Strækningen mellem plejecenteret og Nyrup Skolevej navngives etape 2, og strækningen mellem Nyrup Skolevej og Nostrup navngives etape 3. Når etape 2 og 3 færdiggøres i fremtiden, vil der være et sammenhængende cykelstiforløb mellem Kalundborg og Røsnæs. På nuværende tidspunkt er kun etape 2 med i Bilag 1, blandt andet fordi begge etaper ikke kan dækkes inden for anlægsbudgettet i 2023.

Kørebanen mellem plejecenteret og Nyrup Skolevej er i så dårlig stand, at den som minimum bør udbedres, hvis der ikke ønskes opgradering af etape 2 med blandt andet trafikikkerhedstiltag. Derudover må det understreges, at en forbedring af vejprofilet i etape 2 vil betyde, at en række andre dårlige veje ikke kan udbedres, hvorfor dyre driftsomkostninger vil fortsætte.

Der kan i løbet af året opstå ændringer i de planer, som ligger til grund for årets prioritering af vedligeholdelsen af veje i byområder. Der kan også vise sig enten gunstige eller ugunstige priser ved udbud. For at imødekomme dette er der anbefalet optioner for et samlet beløb, der ligger højere end det afsatte anlægsbudget. Optionerne er med til at sikre administrationen et handlerum, således at det samlede anlægsbudget kan bruges til vedligeholdelse af veje i byområder i 2023.

På baggrund af drøftelserne vil administrationen forelægge et forslag til den endelige prioritering på Teknik- og Miljøudvalgets møde i marts 2023. Anlægsarbejdet forventes påbegyndt snarest herefter.

Generelle udgifter (jf. sidste afsnit i Bilag 1)

Udover renovering af de anbefalede veje er der i 2023 afsat midler til:

- *Rådgivning og undersøgelser*

Anlægsbudgettet bliver anvendt til en lang række forskellige vejelementer. De enkelte projekter kræver i mange tilfælde, at der skal afdækkes en række forhold, inden den rigtige tekniske løsning kan fastlægges. Det kan være forundersøgelse vedrørende vejens beskaffenhed, bæreevne, afvanding, matrikulære forhold og ledningsejerforhold, herunder ændring eller undersøgelse af tilladelser og forpligtelser i forhold til tilstødende lodsejere. Forundersøgelse vil også omfatte vejtræer, facader, overkørsler, p-båse og rabatter. Disse elementer kan give udfordringer i en række byer, hvor vejprofilet ikke har et ensartet udtryk.

- *Erstatningspligtige og ansvarspådragende skadesbilleder i vejnettet*

Der bliver løbende registreret en række erstatningspligtige veje, hvor der vil være behov for små og store akutte reparationer. Der er tale om skadesbilleder, hvor borgere med eller uden motordrevne køretøjer kan komme til skade på grund af vejens tilstand, og hvor kommunen kan pålægges ansvaret. Det konstateres, at omfanget af dette er stigende fra år til år.

- *Funktionskontrakt gældende for vedligeholdelse af veje i landområder*

Veje i landområder vedligeholdes af Pankas og er omfattet af en funktionskontrakt. En række byer er dog omfattet af denne kontrakt, hvorfor de skal vedligeholdes med belægningstypen OB-belægning. OB-belægning er skærver, der udlægges på vejen og derefter tromles. OB-belægnings er generelt ikke helt egnet til veje i byer, fordi det giver en øget trafikstøj og kræver en jævn eksisterende belægning for at kunne opnå det ønskede vedligeholdelsesresultat.

Funktionskontrakten udløber ved udgangen af 2024. Administrationen har nedsat en arbejdsgruppe, som skal forberede og etablere en faglig og grundig undersøgelse til en ny fremtidig kontrakt. Der er afsat

midler til forberedende arbejde og undersøgelse. I 2024 og 2025 vil der skulle afsættes et større beløb til opgaven. Teknik- og Miljøudvalget vil blive involveret i de beslutninger, der skal træffes ved et nyt udbud.

- *Tilstandsregistrering*
Byveje blev senest tilstandsregistreret i 2017, og der forventes en ny opdatering af vejene i 2023. Metoden og principperne for tilstandsregistrering afhænger også af den strategi, kommunen vil følge i forbindelse med udløb af funktionskontrakten ultimo 2024.
- *Internt forbrug*
Administrationens udgifter dækkes af anlægsbudgettet for vejvedligeholdelse i byområder 2023.

Bilags- og signaturforklaring: Bilag 1: Bruttoliste

Mulige vedligeholdelsesarbejder vist i et skema med tilhørende beliggenhed og økonomi. Skemaet indeholder administrationens anbefaling til prioritering af vedligeholdelsesarbejder i 2023. Projekterne i skemaet er markeret med grøn, gul og rød signatur (se i øvrigt Bilag 2 - Oversigtskort):

- Grøn er administrationens anbefalinger til udførsel i år.
- Gul er optioner, som udnyttes, hvis der indhentes gunstige priser ved licitationen, eller hvis der sker ændringer i planlægningen grundet interne og/eller eksterne forhold.
- Rød er veje, som er i dårlig stand, og som eventuelt kan prioriteres, hvis der i løbet af året bliver behov for at foretage større ændringer i forhold til de projekter, der er markeret med grøn og gul.

Den videre proces:

På baggrund af udvalgets drøftelser fremlægges sagen til endelig beslutning på udvalgets møde i marts 2023.

Afhængigt af udvalgets prioritering af anlægsrammen til trafiksikkerhedsindsatser i 2023 forventes projekterne igangsat i foråret 2023.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Bruttoliste

Bilag 2 - Oversigtskort

Punkt 8: Beslutning om prioritering af trafikikkerhedsindsatser i 2023

23-000727

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 22. februar 2023 forventes der frigivet en anlægsbevilling på i alt 6,186 mio. kr. til trafikikkerhedsindsatser i 2023. I den forbindelse skal det drøftes, hvordan anlægsbeløbet skal prioriteres i 2023.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget godkender den foreslåede prioritering af årets anlægsramme til trafikikkerhedsindsatser.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten i Budgetaftalen for budget 2023-2026 er der afsat i alt 6,186 mio. kr. til trafikikkerhedsindsatser i 2023.

Hvert år prioriterer Teknik- og Miljøudvalget anlægsbudgettet til trafikikkerhedsindsatsen på baggrund af henvendelser og forslag fra borgere samt kommunens egne iagttagelser.

Teknik- og Miljøudvalget har ønsket et mere fyldigt vurderingsgrundlag og en større indsigt i de enkelte forslags relevans i forhold til at etablere en bedre trafikikkerhed på kommunens veje. Trafikkerhedshenvendelser fra borgere, virksomheder, skoler, lokalråd og lignende bliver undersøgt og vurderet i administrationen, inden de konkrete forslag eventuelt lægges på det samlede forslag til prioritering af trafikikkerhedsindsatsen.

For at skabe overblik over de enkelte forslags relevans i forhold til øget trafikikkerhed er der udarbejdet et screeningsværktøj baseret på en række temaer som uheld, hastighed, tryghed, skolevej og oversigtsforhold. Det er målet med screeningsværktøjet at vurdere hvert forslags indflydelse på trafikikkerheden og at opnå en ensartethed i vurderingen af de henvendelser, der indgår omkring trafikikkerhed.

Screeningsværktøjet skal indgå som støtteværktøj sammen med en besigtigelse og være en del af det samlede oplæg til prioritering af anlægsbudgettet til trafikikkerhed. Temaernes vægtning kan ses i Bilag 1 - Screeningsmetode.

Udover de temaer, der indgår i screeningsværktøjet, foreslår administrationen, at også synergi med andre projekter indtænkes i relation til prioriteringen af anlægsbudgettet til trafikikkerhed. Som eksempel kan nævnes, at der ofte lægges op til, at der prioriteres trafikikkerhedsmidler til forbedring af trafikikkerheden i forbindelse med renovering af belægninger eller omvendt, således at der tænkes i større og mere sammenhængende projekter.

Principper for sortering af trafikikkerhedsliste besluttet af Teknik- og Miljøudvalget:

Den samlede liste over forslag og idéer vokser imidlertid, og Teknik- og Miljøudvalget besluttede derfor den 12. august 2021 en række principper for sortering af listen:

Screeningsværktøj

Trafikkerhedsforslag kommer som udgangspunkt kun på udvalgets prioriteringsliste, hvis de får 3 eller flere point i screeningsværktøjet. Det betyder, at når et trafikikkerhedsønske er screenet og eventuelt får færre end 3 point i screeningsværktøjet, vil forslagsstilleren få en tilbagemelding om, at forslaget ikke vil blive prioriteret, da det med sine relativt få point som udgangspunkt vil have en mindre indvirkning på trafikikkerhedsindsatsen end andre projekter.

Hastighedsnedsættelse i åbent land

Trafiksikkerhedsforslag vedrørende hastighedsnedsættelse i åbent land kommer generelt ikke på listen.

Kommunen modtager en del henvendelser omkring hastighedsnedsættelse i åbent land. En nedskiltning af hastigheden kræver et samtykke fra politiet. Politiet giver ofte afslag, da et forsøg på at nedsætte hastigheden alene ved skiltning ikke vil være tilstrækkelig. Politiet forvalter dette område restriktivt både i forbindelse med nedskiltning af hastigheden og etablering af fysiske tiltag.

Administrationen vil bruge ønskerne vedrørende hastighedsnedsættelse til inspiration til generelle trafiksikkerhedsvurderinger. I forbindelse med de årlige politiske trafiksikkerhedsprioriteringer vil administrationen fremlægge mulige trafiksikkerhedstiltag i åbent land, hvis der er behov for det.

Forslagsstilleren vil få en tilbagemelding om, at forslaget ikke vil komme på prioriteringslisten, men at det vil blive vurderet i administrationens arbejde med trafiksikkerhedstiltag generelt i åbent land.

Tilbage melding på borgerhenvendelserne

Når kommunen modtager forslag i relation til forbedring af trafiksikkerheden, kvitteres der for modtagelsen, og forslaget screenes.

Hvis forslaget på baggrund af screeningen og ovennævnte supplerende principper ikke bliver fremlagt i forbindelse med udvalgets prioritering af indsatserne på området, skriver administrationen til borgeren eller virksomheden og meddeler, at kommunen ikke vil iværksætte det pågældende forslag.

Oplæg til prioritering af anlægsbudgettet til trafiksikkerhedsindsatser i 2023:

Den nuværende liste over trafiksikkerhedsforslag kan ses i Bilag 2, som er opdelt således:

- Projekter markeret med grønt er de anbefalede projekter.
- Projekter markeret med gult er screenet, men ikke politisk prioriteret.
- Projekter uden farvemærkning er endnu ikke screenet.

Administrationen anbefaler at gennemføre følgende projekter, som er nærmere beskrevet i Bilag 3 - Notat anbefalede trafiksikkerhedsprojekter 2023.

- Projekt nr. 2023.1 - Røsnæsvej, Kalundborg
- Projekt nr. 2023.2 - Hvidebækskolen, Jerslev
- Projekt nr. 2023.3 - Trafiksikkerhedsplan
- Projekt nr. 2023.4 - Landsdækkende kampagner
- Projekt nr. 2023.5 - Dataindsamling til screening

Den videre proces:

På baggrund af udvalgets drøftelser fremlægges sagen til endelig beslutning på udvalgets møde i marts 2023.

Afhængigt af udvalgets prioritering af anlægsrammen til trafiksikkerhedsindsatser i 2023 forventes projekterne igangsat i foråret 2023.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser. Rådighedsbeløbet til trafiksikkerhedsindsatsen i 2023 udgør 6,186 mio. kr. Dette beløb søges frigivet via et særskilt dagsordenspunkt.

Bilag

Bilag 1 - Screeningsmetode

Bilag 2 - Trafiksikkerhedsliste 2023

Bilag 3 - Notat om anbefalede trafiksikkerhedsprojekter 2023

Punkt 9: Orientering om status vedrørende cykelstien fra Kirke Helsinge til Drøsselbjerg

22-011011

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2020, 2021, 2022 og 2023 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 16,856 mio. kr. til anlæg af en cykelsti fra Drøsselbjerg til Kirke Helsinge. I forbindelse med prioriteringen af anlægsbudgettet til trafikssikkerhed i 2022 blev der afsat 1,1 mio. kr. til trafikssikkerhedsprojekter på Mullerupvej i Mullerup. Og i budgetaftalen for 2021-2024 er der afsat 3,0 mio. kr. til trafikssikkerhed og vedligehold på Helsingevej, Mullerupvej og Bildsøvej fra Kirke Helsinge til kommunegrænsen.

Der gives på mødet en orientering om cykelstiforbindelsen mellem Kirke Helsinge og Drøsselbjerg.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Der er afsat i alt 16,856 mio. kr. til etablering af en dobbeltrettet cykelsti mellem Kirke Helsinge og Drøsselbjerg. Stiens hovedformål er at øge trafikssikkerheden for særligt skolebørn, der cykler til Kirke Helsinge Skole, og øvrige cyklister i forbindelse med daglige gøremål mellem de tre byer. Både Mullerup og Drøsselbjerg er en del af skoledistriktet for Kirke Helsinge Skole.

Den nuværende forbindelse mellem de tre byer er en tidligere amtsvej af ældre dato. Vejen måler cirka 6 meter i bredden, inklusive kantbaner. Langs vejen er der græsrabatter og grøfter på cirka 3 meter samt bebyggelse tæt på vejen.

Cykelstien er fordelt på to strækninger, hvor strækningen mellem Kirke Helsinge og Mullerup er cirka 1,9 km lang, og strækningen mellem Mullerup og Drøsselbjerg er cirka 1,3 km lang.

Tanken er at anlægge en dobbeltrettet cykelsti med en bredde på 2,5 m langs Helsingevej og Mullerupvej. Stien løber fra byzone til byzone på landstrækning for de to strækninger. Det betyder, at der ikke etableres cykelsti i Mullerup By.

1. Placering af cykelstiforbindelse

Ud fra et trafikssikkerhedsmæssigt synspunkt er den bedst mulige placering for cykelstien blevet vurderet. I forbindelse med forundersøgelser har Rambøll udarbejdet et notat og et skitseprojekt, hvor der tages udgangspunkt i en stiplacering vest for den eksisterende hovedvej for begge delstrækninger.

Trafikssikkerhed er et centralt punkt at forholde sig til ved etablering af cykelstiforbindelser. Derfor har hensynet til trafikssikkerhed været det væsentligste udgangspunkt for kvalitetssikring af den foreslåede placering i den vestlige side af vejen.

2. Udformning af cykelstien

Cykelstien anlægges på i alt cirka 3,2 km med en bredde på 2,5 meter. Der etableres skillerabat mellem den eksisterende vej og den nye cykelsti, og denne udføres generelt i en

bredde på 3 meter for at tilgodese eksisterende afvanding. Hvor cykelstien etableres foran tætliggende bebyggelse med forhaver og indkørsler, indskrænkes skillerabatten til 1 meter. Dette gøres for at minimere arealerhvervelsen og for at minimere generne mest muligt for de berørte matrikler. Derudover skal vejen forlægges mod øst flere steder på strækningen for at skabe plads til cykelstien og minimere generne for berørte matrikler.

Cykelstien etableres generelt i niveau med eksisterende terræn, og der etableres herudover en 2 meter bred tilslutning over skillerabat ved udkørsler og/eller sideveje på den modsatte side af vejen. Dermed kan cyklister fra disse udgangspunkter køre ind på cykelstien uden at krydse skillerabatten. Der henvises til Bilag 1-7.

3. Krydsninger

Af hensyn til trafiksikkerhed for cyklister udføres der sikker overgang ved alle krydsninger. Der etableres en hævet flade på strækning 1, hvor cykelstien begynder efter Kirke Helsingør by, og ved Mullerup by, og ved de resterende krydsninger etableres der støtteheller.

4. Trafiksikkerhedsprojekt i Mullerup By

Cykelstien vil ophøre i Mullerup By og starte igen efter Mullerup By. Der er bevilliget 1,1 mio. kr. til forbedring af trafiksikkerheden igennem Mullerup By. I forbindelse med anlæggelse af cykelstien bliver der udført trafiksikkerhedstiltag i Mullerup By.

5. Vejkantforbedringer

Der er bevilliget 3 mio. kr. til vejkantforbedring fra Kirke Helsingør til kommunegrænsen på Bildsøvej. Flere steder på strækningen er vejkanterne kørt i stykker, da der mangler kantsikring i form af stabilgrus eller andet stabiliserende materiale.

Vejen er både smal og har et skarpt sving ved Bildsøvej/Drøsselbjergvej. Derfor er der ikke plads til, at to store køretøjer kan passere hinanden. Det betyder, de ofte kører helt ud til vejkanten og dermed kører vejkanterne i stykker. For mange år siden blev der etableret græsarmering for at forstærke vejkanterne, men dette er ikke en optimal løsning, da armeringen vil rykke sig. I forbindelse med anlæggelsen af cykelstiforbindelsen vil vejkanterne vil blive udbedret.

Den videre proces:

Detailprojektering er igangsat, og inden længe vil der blive fremsendt de nødvendige ansøgninger om dispensationer, VVM-screening og tilladelser. Særlige tilladelser i forbindelse med afvanding har betydning for den endelige tidsplan, og eventuelle indsigelser i høringsperioder kan påvirke tidsplanen.

Cykelstien forventes som udgangspunkt at være færdiganlagt senest efterår 2023.

Trafiksikkerhedsprojektet i Mullerup By og kantsikringsprojektet vil blive koordineret med cykelstiforbindelsen.

Der vil blive sendt breve og skitse materiale til alle, som bor ud til cykelstiforbindelsen. Derudover vil de berørte lodsejere blive kontaktet i forbindelse med arealerhvervelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Strækning 1.1

Bilag 2 - Strækning 1.2

Bilag 3 - Strækning 1.3

Bilag 4 - Strækning 1.4

Bilag 5 - Strækning 2.1

Bilag 6 - Strækning 2.2

Bilag 7 - Strækning 2.3

Punkt 10: Beslutning om prioritering af anlægsbevilling til udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger i 2023

22-015652

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at der reserveres 250.000 kr. fra diverse vedligehold til kælderen i Svebøllehallen, såfremt klubben i Svebølle kan fremlægge et fuldt finansieret projekt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 12,369 mio. kr. til at udføre vedligeholdelsesopgaver på kommunens ejendomme. Kommunalbestyrelsen har givet en anlægsbevilling på det fulde beløb d. 24. januar 2023. Teknik- og Miljøudvalget har drøftet prioriteringen af midlerne den 5. januar 2023. Der lægges nu op til en beslutning om endelig prioritering af midlerne.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget beslutter prioriteringen af anlægsbudgettet til udvendig vedligeholdelse af kommunens ejendomme i 2023.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 12,369 mio. kr. til vedligeholdelse af kommunens ejendomme. Kommunalbestyrelsen har den 24. januar givet en anlægsbevilling på det fulde beløb. Ud over anlægsbudgettet er der et samlet driftsbudget på cirka 70 mio. kr. til drift, service og vedligehold. De to budgetter til henholdsvis anlæg og drift udgør den samlede ramme til drift, service og vedligeholdelse af kommunens ejendomme.

Der lægges her op til en endelig prioritering af anlægsbevillingen.

Ejendomsstrategi og vedligeholdelseefterslæb

I forbindelse med vedtagelse af budgetaftalen for 2016-2020 blev det besluttet at arbejde med optimering af kommunens ejendomsmasse. I tilknytning til arbejdet med ejendomsporteføljen er der blandt andet dannet et overblik over hvilke ejendomme, der skal satses på i fremtiden. Det vil sige hvilke ejendomme, der skal bevares på længere sigt. Dette overblik danner sammen med en vedligeholdelsesregistrering grundlag for prioriteringen af vedligeholdelsen.

Der er fokus på, at de ejendomme, der satses på, afspejler de kerneopgaver, der arbejdes med på de forskellige fagområder. Prioriteringen af vedligeholdelsen hviler også på de behov, der er på disse områder.

Ejendomsstrategiens målsatte effektiviseringer blev opnået i 2020. Samtidig er der de seneste år arbejdet med samlede udbud og målrettet vedligeholdelse samt nybyggeri. Til planseminaret i 2021 fik Kommunalbestyrelsen et opdateret vedligeholdelsesoverblik, der viser, at det samlede vedligeholdelseefterslæb er reduceret i et vist omfang gennem ejendomsstrategiens arbejde. Ved planseminaret blev der fremlagt et efterslæb på cirka 58 mio. kr. for de ejendomme, der satses på.

På baggrund af det stadig store efterslæb er det i budgetaftalen for 2023-2026 aftalt at afsætte i alt 75 mio. kr. til ekstraordinær renovering og vedligeholdelse af velfærdsbygninger.

Midlerne fordeles med 10 mio. kr. i 2023, 10 mio. kr. i 2024, 25 mio. kr. i 2025 og 30 mio. kr. i 2026. De 10 mio. kr. i 2023 er målrettet Firhøjskolen og Firhøjhallen. De konkrete indsatser skal besluttes år for år af forligspartierne.

Principper for prioritering

Der arbejdes efter nogle overordnede principper, hvor der forebygges personskade, sikres lovlighed og foretages forebyggende/genoprettende vedligehold.

Ensartede opgaver samles i puljer, og udbydes samlet, hvor det giver en gevinst i form af bedre priser eller bedre kvalitet. Derudover er der en række enkeltstående opgaver.

Administrationen foreslår, at der arbejdes med følgende overordnede indsatser, som er nærmere beskrevet i Bilag 1:

Puljer

- Tagrenoveringer (500.000 kr.).
- Vinduer, døre og facadearbejder (750.000 kr.).
- Affaldsgårde (500.000 kr.).
- Energistyring og tekniske installationer (1.200.000 kr.).
- Øvrige tekniske anlæg til brandsikring, tyverisikring og adgangskontrol (1.000.000 kr.).
- Indeklima (1.000.000 kr.).
- Nedbørssikring og kloak (600.000 kr.).
- Diverse vedligehold og uforudsete opgaver (2.000.000 kr.)

Enkeltstående opgaver

- Lindegården (2.000.000 kr.)
- Spildevandsrensning Buerup Skole og Klubhus St. Fuglede (800.000 kr.)
- Hønghallens bærende søjler (750.000 kr.)
- Motoriklandskabet i Kultur- og Bevægelsespark Høng (400.000 kr.)
- Radonrenovering (200.000 kr.)
- Skimmelsanering Årby Skole (300.000 kr.)
- Facadearbejde på Spiralen (400.000 kr.)

Det videre forløb

På baggrund af beslutningen vil administrationen umiddelbart herefter igangsætte planlægningen og udførelsen af de konkrete opgaver.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Prioriteringer - Udvendig vedligeholdelse 2023 - Ajourført notat 23012023

Punkt 11: Orientering om udbud af vintertjeneste (2023-28) og saltindkøb (2023-27)

23-000434

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Fra januar til november 2023 gennemfører Vej, Ejendom og Affald et EU-udbud af vintertjenesten og af vejsalt. Vintertjenesten udbydes som kontrakt på fem år fra 2023 til 2028, mens vejsalt udbydes som rammeaftale på fire år fra 2023 til 2027.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Fra januar til november 2023 gennemfører Vej, Ejendom og Affald et EU-udbud af vintertjenesten og af vejsalt. Vintertjenesten udbydes som kontrakt på fem år fra 2023 til 2028, mens vejsalt udbydes som rammeaftale på fire år fra 2023 til 2027.

Kalundborg Kommune har indgået en aftale om eksternt rådgivning vedrørende tekniske og økonomiske forhold samt udkast til juridiske forhold.

Den eksterne rådgivning omfatter bistand til:

- forberedelse af udbuddene
- udarbejdelse af udbudsmaterialer
- bistand i tilbudsfasen
- deltagelse ved vurdering, tildeling og indgåelse af kontrakter
- deltagelse i møder og orienteringsmøde med tilbudsgivere

Udbudsteamet yder juridisk rådgivning.

Serviceniveauet for vintertjenesten fremgår af Kalundborg Kommunes regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser fra den 26. januar 2017.

I budgetåret 2023 har Kalundborg Kommune et budget på i alt 11.985.400 kr. til vintertjeneste og saltindkøb.

Vintertjenesten er omfattet af kommunens serviceramme.

Vejdirektoratet har oplyst, at erfaringer fra nyligt gennemførte udbud i kommunerne peger på en stigning i omkostningerne på gennemsnitligt cirka 35 % til blandt andet stigende energipriser og håndhævelsen af et EU-arbejdsmarkedsdirektiv fra 2002. I direktivet anses vintertjenesten som omfattet af 11-timers reglen, uden at der for tiden er domspraksis på området.

Vurderingen for udbud af saltindkøb peger ligeledes på et betydeligt merforbrug i udbudsperioden. Udtræk fra økonomisystemet viser, at gennemsnitsprisen på et ton salt fra november 2021 til marts 2022 var på 478,38 kr., mens prisen på et ton salt fra november 2022 til ultimo december 2022 var på 798,50 kr., hvilket er en stigning på cirka 66 %.

Vurderingen er derfor, at omkostningerne til vintertjeneste med et uændret serviceniveau vil resultere i et betydeligt merforbrug inden for overslagsårene.

På den baggrund vil Teknik- og Miljøudvalget skulle tage stilling til serviceniveauet på området, og der vil i forbindelse med vedtagelsen af et nyt regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser blive lagt op til en drøftelse i udvalget i foråret 2023.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Tidsplan for udbud af vintertjeneste og vejsalt 2023

Bilag 2 - "Vinterregulativ"

Punkt 12: Orientering om CO2 lagring i undergrunden ved Havnsø

22-015094

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Energistyrelsen undersøger mulighederne for CO2 lagring i undergrunden blandt andet ved Havnsø. Energistyrelsen har afholdt et borgermøde i Havnsø.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Energistyrelsen undersøger for staten mulighederne for at lagre CO2 i undergrunden.

Der er udvalgt en række områder til nærmere forundersøgelser:

Stenlille, Havnsø, Gassum, Rødby og Thorning, og offshore: Inez, Lisa og Jammerbugt.

Energistyrelsen har sendt "Forslag til afgrænsning af miljøvurdering af områder med henblik på lagring af CO2 i undergrunden" i høring. I den forbindelse har Energistyrelsen afholdt et borgermøde i Havnsø den 15. november 2022.

Energistyrelsen angiver blandt andet følgende begrundelser for at lagre CO2 i undergrunden (se evt. yderligere i vedlagte bilag fra borgermødet i Havnsø);

- Danmark vil være foregangsland for global CCS.
- Vi kan potentielt opsamle 5-10 millioner ton CO2 pr år fra vores egne store udledere
- CO2 fanget fra biogasanlæg vil give yderligere bidrag til negative emissioner
- Lagring skal foregå på en miljømæssig forsvarlig måde

Energistirelsens plan er skitseret nedenfor:

- Januar 2023; På baggrund af høringen, udarbejdes endeligt afgrænsnings notat.
- April 2023; Rapporten for den strategiske miljøvurdering udarbejdes.
- Maj-juli 2023; Forslag til strategisk miljøvurdering sendes i offentlig høring.
- August september 2023 Med baggrund i høring, træffes endelig afgørelse om Strategisk miljøvurdering
- Primo 2024; 1 - 8 af de vurderede områder udbydes med henblik på efterforskning og lagring
- Q2-Q3 2024; Områderne tildeles og projekterne kan starte op
- 2025; Mulige nye CO2 lagringsprojekter

Kalundborg Kommune har som myndighed på dette tidspunkt i statens planlægning ikke nogen rolle.

Administrationen vurderer, at lagring af CO2 i mere end 800 meters dybde ikke udgør en væsentlig risiko for natur, miljø og samfund, herunder drikkevandsressourcen.

Administrationen bemærker dog, at der efter udført miljøvurdering af områderne skal udarbejdes mere detaljeret VVM (Vurderinger af Virkningerne på Miljøet) med udgangspunkt i konkrete projekter for områderne.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

BILAG Energistyrelsen oplæg_havnsø

Punkt 13: Orientering om status og evaluering af pesticidhandleplan for kommunalt ejede arealer

23-000614

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

"Pesticidhandleplan for kommunalt ejede arealer" fra april 2020 angiver, at der skal evalueres på indsatserne i handleplanen. Handleplanen rummer en række indsatsområder med det fælles mål at reducere pesticidforbruget på kommunalt ejede arealer. Forbruget af pesticider er reduceret væsentligt og er gået fra et forbrug på 67 liter i 2019 til et forbrug på 0,3 liter i 2022.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Pesticidhandleplanen udspringer af en aftale mellem stat og kommuner om at reducere pesticidforbruget. I 2014 vedtog Kommunalbestyrelsen den første handleplan, som sidenhen har gennemgået revision og politisk behandling, der er udmundet i den nuværende handleplan fra 2020.

Som følge af indsatserne i "Pesticidhandleplan for kommunalt ejede arealer" fra april 2020 har Kalundborg Kommune reduceret pesticidforbruget fra 67 liter i 2019 til 0,3 liter i 2022 (jf. bilag 2). I opgørelsen indgår mængden af Round-Up Bio (i liter handelsvare), som kommunens entreprenørservice har anvendt. De kommunalt ejede selskaber Kalundborg Havn og Kalundborg Forsyning oplyser desuden, at de ikke anvender pesticider. Pesticidhandleplanens fem fokusområder, herunder mål, status og potentiale, gennemgås kort nedenfor:

1. Belægninger:

Mål: Der udføres pesticidfri ukrudtsbekæmpelse på fortove, hvor kommunen er forpligtet til at udføre ukrudtsbekæmpelse, og på øvrige belægninger, hvor kommunen hidtil har anvendt pesticider.

Status:

- Pesticider er udfaset ved drift af fortove, men det er en udfordring at holde serviceniveauet på belægningerne med de nuværende ressourcer.
- Det anslås, at det nuværende materiel og den afsatte pulje på 700.000 kr. til bestillingsarbejder ikke er nok, hvis samtlige kommunale fortove skal vedligeholdes, jf. kvalitetsstandard.
- Der er fortsat behov for at harmonisere vedligeholdelsesforpligtigelsen i by-/landzone. Harmoniseringen vil give mulighed for at færdiggøre den fortovsregistrering, der skal fungere som forvaltningsgrundlag.

Potentiale: Der anvendes pesticider ved enkelte nyanlæg/renoveringer af veje og cykelstier, hvor problemarter (paderok og pileurt) vurderes at kunne ødelægge vejanlægget. Der skal holdes øje med, om der udvikles nye metoder, så pesticider kan undgås.

2. Grønne områder:

Mål: På de grønne områder anvendes kun pesticider i særlige tilfælde (jf. pesticidhandleplanens undtagelsessituationer), og der arbejdes på yderligere reduktion. Der søges optimeringer af alternativ ukrudtsbekæmpelse.

Status: Pesticider anvendes sjældent på de grønne områder. De anvendes kun, når man bekæmper invasive arter og smører stød fra træer og buske.

3. Grundvand:

Mål: Der må ikke sprøjtes inden for:

1. (Nitrat-)følsomme indvindingsområder
2. Vandværksboringernes 25 meter bufferzone
3. Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Status: Der sprøjtes i udgangspunktet ikke. Et samlet oversigtskort, der viser sammenfald mellem ovennævnte områder og kommunens arealer, er under udarbejdelse.

4. Invasive arter:

Mål: Anvendelsen af pesticider i forbindelse med bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo minimeres.

Status: Der anvendes pesticider til bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo og arter af Pileurt. Der arbejdes på at reducere forbruget ved at anvende alternative løsninger som for eksempel afdækning, opgravning og rodstikning.

5. Vidensindsamling og vidensdeling:

Mål: Kalundborg Kommune holder sig ajour med kompetencer, der mest effektivt understøtter den overordnede målsætning om at afvikle pesticidanvendelsen på de offentlige arealer.

Status: Der sker løbende ajourføring i forhold til gængs praksis.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Pesticidhandleplan for kommunale arealer i Kalundborg Kommune

Bilag 2 - Status for pesticidanvendelsen

Punkt 14: Beslutning om at igangsætte planlægning for større solcelleanlæg ved Kragerup Gods

22-015483

Beslutning

Godkendt.

Tonny Voldby Pedersen (D) stemmer imod med bemærkning om, at solceller ikke gavner klimaet på globalt plan.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På møde den 5. oktober 2021 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at igangsætte planlægningen for to, større solcelleanlæg, hhv. på Egemark Gods ved Havnsø og ved Lerchenborg Gods på Asnæs. Udvalget prioriterede projekterne med afsæt i en forudgående screening af ti projekter, i alt ca. 1200 hektar, hvor kun de to nævnte anlæg umiddelbart var klar til en den egentlige planlægning. Sagen lægger op til, at udvalget træffer beslutning om at igangsætte planlægning for endnu et større solcelleanlæg, ved Kragerup Gods.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der igangsættes planarbejde for ét projekt for et større solcelleanlæg i det åbne land, ved Kragerup Gods, som opfølgning på første prioriteringsrunde fra 2021.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Projektområde ved Kragerup Gods

Administration har siden sidste prioriteringsrunde undersøgt mulighederne for at samtænke solcelleanlæg med lavbundsgrunde, bl.a. ved en ekskursion til Vordingborg Kommune. Kommunen har igangsat flere planlægningsarbejder for solcelleanlæg i lavbundsområder under forudsætning af, at den naturlige hydraulik ikke hindres. Lavbundsarealer har i drænet tilstand som landbrugsjord en høj udledning af CO₂. Udtagning af sådanne lavbundsgrunde er et af de væsentligste indsatsområder i opfyldelsen af Danmarks klimamål.

Kragerup Gods har udarbejdet en projektansøgning med en bruttostørrelse på ca. 117 ha, som overvejende ligger i et drænet lavbundsområde uden for de værdifulde landbrugsområder til fødevarerproduktion og med meget få nabobebyggelser. Arealet ligger desuden i et område, hvor skovrejsning er uønsket og konkurrerer derfor heller ikke om pladsen i forhold til en anden vigtig interesse i det åbne land. Der er god mulighed for at øge biodiversiteten langs de udpegede økologiske forbindelser ved Tude Å og implementere rekreative tiltag, hvilket lever op til retningslinjerne i Kommuneplan 2021 for større solcelleanlæg i det åbne land. Et solcelleanlæg på lavbundsgrunde vil endvidere kunne leve op til kommunes klimamål om at nedbringe CO₂-udledningen, hvis arealet tilmed sættes helt eller delvist under vand (bilag 1, kort A-D).

Projektet forventes at have en årlig produktion på ca. 120.000 KWh/år svarende til strømforbrug for ca. 30.000 husstande. Et kommende solcelleanlæg vil også let kunne implementeres sammen med eksisterende teknisk anlæg, de allerede opstillede seks vindmøller på 150 meter samt den igangværende planlægning for et Power to X-anlæg (bilag 2). Hele området vil i fremtiden kunne udgøre en energipark - et større sammenhængende område med forskellige vedvarende energiteknologier bl.a. solcelleanlæg, vindmøller og Power to X-anlæg.

Status og erfaringer siden sommeren 2021

I sommeren 2021 foretog administrationen en landskabelig screening af alle de indkommende projektforslag for at kunne anbefale Teknik- og Miljøudvalget hvilke to projekter, det var lettest at igangsætte en planlægning for. Udover retningslinjerne i hele Kommuneplan 2021, fokus på øget biodiversitet og de rekreative muligheder, var kriterierne

dengang særligt hensynet til nabobebyggelsen og landskabsmorfologien, højeste prioriteringsfaktor. Hvor er det muligt at placere så store anlæg i det åbne land, som ikke kan ses hvor offentligheden færdes, og hvor bliver færrest nabobebyggelser generet. Sagen blev fremlagt for Teknik- og Miljøudvalget den 5. oktober 2021.

Efterfølgende har erfaringerne fra planlægningsprocessen for solcelleanlægget ved Egemark Gods vist, at der er udfordringer i forhold til de statslige interesser og udpegninger i kommuneplanlægningen omkring landskabs- og naturinteresser. Det vil være et særligt fokuspunkt fremadrettet, hvor også andre interesser kan have indflydelse på arealanvendelsen til større solcelleanlæg i det åbne land.

Administrationen anbefaler

Administrationen anbefaler, at Udvalget igangsætter planarbejdet for projektet ved Kragerup Gods under forudsætning af, at den naturlige hydraulik på lavbundsarealet ikke hindres, og at projektet planlægningsmæssigt lever op til retningslinjerne for større solcelleanlæg i det åbne land m.fl. beskrevet i Kommuneplan 2021-2032.

Ovenstående erfaringer fra planlægningsprocessen for solcelleanlægget ved Egemark Gods har således vist, at der er udfordringer i forhold til udpegninger omkring landskabs- og naturinteresser. De resterende projektansøgninger i screeningsmaterialet fra 2021, vurderes på baggrund af ovenstående planlægningsmæssige erfaringer, ikke at kunne igangsættes på nuværende tidspunkt. Det vil kræve en konkretisering og tilretning af arealerne samt en genovervejelse og samtænkning af arealanvendelse i forhold til forskellige benyttelses- og beskyttelseshensyn.

Lodsejere, projektholdere og opstillere til de resterende ansøgninger har fortsat mulighed for at kvalificere deres projekter ved at tilrette, konkretisere og samtænke områderne i forhold til forskellige benyttelses- og beskyttelseshensyn i arealanvendelsen.

Det videre forløb

Hvis Udvalget beslutter at igangsætte planlægningen for solcelleanlægget ved Kragerup Gods, vil administrationen gå i dialog med lodsejer og opstillere om en tidsplan for planlægningsprocessen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort Kragerup Gods - afstand til naboer samt natur- og landskabsværdier

Bilag 2 - Eksisterende og aktuel planlægning ved Kragerup Gods

Punkt 15: Beslutning om godkendelse af skitseprojekt for cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22)

22-014496

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets tidligere beslutning om en overordnet linjeføring for cykelstiforbindelsen mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22) har kommunens rådgiver udarbejdet et skitseprojekt, som ønskes godkendt.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at skitseprojektet for cykelstien mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22) godkendes, og at projektering igangsættes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets tidligere beslutning den 1. december 2022 om overordnet linjeføring for cykelstiforbindelsen mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22) har kommunens rådgiver udarbejdet et skitseprojekt.

Skitseprojektet fremlægges hermed for Teknik- og Miljøudvalget med henblik på en godkendelse, således at detailprojektering og planlægning af arealopkøb kan begyndes.

Udformning af cykelstien fremgår af Bilag 1 til 7.

Krydsningen ved Slagelse Landevej

Forslag til udformningen af cykelstiens krydsning ved Slagelse Landevej er skitseret, men er ikke fuldt afklaret med og godkendt af Vejdirektoratet. Der er fortsat dialog med Vejdirektoratet om alternative eller supplerende løsningsforslag.

Krydsning ved Gl. Sorøvej

Forslag til udformningen af cykelstiens krydsning ved Gl. Sorøvej er skitseret som en gennemgående cykelsti ved T-krydset. Der arbejdes dog videre med en løsning, hvor cykelstien etableres som en tilbagetrukken cykelstikrydsning på Gl. Sorøvej, og hvor cyklisterne får vigepligt.

P-lommer

Efter ønske fra en lokal arkæologisk forening er der indarbejdet to P-lommer langs strækningen for at skabe mulighed for gående adgang til seværdige fortidsminder og udsigtspunkter. Aftaler med lodsejerne om adgang til fortidsminderne er endnu ikke indgået, men arkæologiforeningen arbejder med dette.

Andet

Der er iværksat arkæologiske forundersøgelser af projektområdet.

I forbindelse med detailprojekteringen vil der blive arbejdet med mulighederne for at integrere grønne og landskabelige tiltag i form af træer, lav beplantning, staudebevoksning eller lignende i rabatter.

Ved detailprojekteringen kan der forekomme mindre justeringer af enkeltelementer og beliggenhed af stiforløbet i forhold til skitserne.

Efter tidligere afholdt informationsmøde om cykelstien i december vurderes det, at der ikke er behov for yderligere informations- eller borgermøder i forbindelse med anlæg af cykelstien.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - K11_N1103_1_f_2023-01-20

Bilag 2 - K11_N1104_1_f_2023-01-20

Bilag 3 - K11_N1105_1_f_2023-01-20

Bilag 4 - K11_N1106_1_f_2023-01-20

Bilag 5 - K11_N1107_1_f_2023-01-20

Bilag 6 - K11_N1108_1_f_2023-01-20

Bilag 7 - K11_N1109_1_f_2023-01-20

Punkt 16: Beslutning om ekspropriation i forbindelse med arealerhvervelse til anlæg af cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22)

22-010703

Beslutning

Godkendt, og udvalget udpeger Jonas Henriksen til deltagelse i åstedsforretninger.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2022-2025 er der i 2022, 2023 og 2024 afsat et rådighedsbeløb på i alt 20,5 mio. kr. til anlæg af en cykelsti fra Ubby til Slagelse Landevej (rute 22). I den forbindelse er der behov for at erhverve arealer, og der skal træffes en principiel beslutning om, at arealerne kan erhverves ved ekspropriation, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler herom.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at:

1. Arealerhvervelsen til anlæg af cykelstiforbindelsen fremmes ved ekspropriation efter § 96 i Vejlovens kapitel 10, hvis der ikke kan opnås frivillige aftaler herom.
2. Teknik- og Miljøudvalget udpeger et medlem af udvalget til at deltage i åstedsforretninger.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etableringen af en cykelstiforbindelse mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22) er der behov for at erhverve arealer med henblik på at skabe plads til en dobbeltrettet cykelstiforbindelse. Derudover kan der visse steder være behov for at rydde beplantninger med mere i skelområdet.

Gennemførelsen af arealerhvervelsen sker efter den ekspropriationsprocedure, der er beskrevet i Vejlovens kapitel 10. Som udgangspunkt vil der blive afholdt åstedsforretning og arbejdet for at indgå frivillige aftaler om arealerhvervelsen. Hvis dette imidlertid ikke kan lykkes, vil der være behov for, at erhvervelsen kan foretages ved ekspropriation efter § 96 i Vejlovens kapitel 10 (Lov nr. 1520 af 27. dec. 2014).

Arealerhvervelsen vil ske i samarbejde med en landinspektør og som planlagt ud fra skitse- og detailprojekteringen. Udbetaling af endeligt og eventuelt reguleret erstatningsbeløb sker i forbindelse med anlægsarbejdets afslutning og efter endelig opmåling af det erhvervede og midlertidigt anvendte areal samt matrikulær berigtigelse af arealoverdragelsen.

Administrationen anbefaler, at der træffes beslutning om, at arealerhvervelsen kan foretages ved ekspropriation, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler, og at Teknik- og Miljøudvalget udpeger en repræsentant til at deltage i åstedsforretninger.

Arealerhvervelsen berører som udgangspunkt 8 grundejere og omfatter i alt cirka 15.000 m² til anlægget og midlertidigt 10.500 m² til arbejdsareal langs stien.

I henhold til delegationsplanen kan Teknik- og Miljøudvalget træffe ekspropriationsbeslutninger i generelle sager som denne sag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser. Udgifterne til ekspropriationsforretningen og arealerhvervelsen afholdes inden for den afsatte anlægsøkonomi.

Punkt 17: Beslutning om godkendelse af skitseprojekt for cykelsti mellem Viskinge og Svebølle

22-014477

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets tidligere beslutning om en overordnet linjeføring for cykelstiforbindelsen mellem Viskinge og Svebølle har kommunens rådgiver udarbejdet et skitseprojekt, som ønskes godkendt, eventuelt med mulighed for midlertidig løsning i forbindelse med krydsning af jernbanen.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at:

1. Skitseprojektet for cykelstien mellem Viskinge og Svebølle godkendes, og detailprojektering igangsættes.
2. Der alt efter videre drøftelse med Banedanmark udføres en midlertidig løsning (løsning 2) i forhold til krydsning af jernbanen.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets tidligere beslutning den 1. december 2022 om overordnet linjeføring for cykelstiforbindelsen mellem Viskinge og Svebølle har kommunens rådgiver udarbejdet et skitseprojekt.

Skitseprojektet fremlægges hermed for Teknik- og Miljøudvalget med henblik på en godkendelse, således at detailprojektering og planlægning af arealopkøb kan begyndes.

Udformning af cykelstien fremgår af Bilag 1 og 2.

Krydsning af jernbanen

Krydsningen af jernbanen er udfordrende på den måde, at Banedanmark for tiden er i gang med at udrulle et nyt landsdækkende signalprogram. Dette har blandt andet indflydelse på de eksisterende jernbaneoverskæringer, hvor der skal ske ændringer i de nuværende installationer. Dette omfatter også jernbaneoverskæringen på Viskingevej, overkørsel nr. 208, som forventes at skulle ombygges i løbet af 2024.

Når der er tale om ændringer, der ikke har til formål at øge kapaciteten for motorkøretøjer, er det infrastrukturforvalteren (Banedanmark), der skal betale for ændringer til at sikre de svage trafikanter (fodgængere og cyklister).

I forhold til kommunens cykelstiprojekt har Banedanmark meddelt Kalundborg Kommune, at de er indforstået med, at de skal betale for de nødvendige ændringer i forbindelse med cykelstiprojektet, og at der ikke vil blive projekteret nye ændringer, før de planlagte arbejder er udført, og anlægget er taget i brug. Det betyder, at ændringer i forbindelse med kommunens cykelstiprojekt tidligst vil blive projekteret i 2025.

I vedlagte notat om krydsning af jernbanen (se Bilag 3) har kommunens rådgiver beskrevet to mulige løsningsscenerier:

1. Den dobbelttreppede cykelsti projekteres færdig, inklusive udbudsmateriale, men udførelsen udsættes udsættes, indtil Banedanmark har taget det ændrede signalsystem i brug og projekteret de nødvendige ændringer i forbindelse med cykelstien.

2. Den dobbeltrettede cykelsti projekteres og udbydes som planlagt, men stoppes på hver side af jernbaneoverskæringen. Cyklisterne må krydse jernbaneoverskæringen ved at køre på kørebanen mellem de to cykelstier. Cyklisterne fra Svebølle skal desuden krydse Viskingevejen på hver side af jernbaneoverskæringen.

Det er rådgivers vurdering, at det ud fra en trafikikkerhedsmæssig betragtning vil være bedre at vente med at udføre cykelstien, til den kan gennemføres hele vejen.

En midlertidig løsning som beskrevet i punkt 2 er praktiseret visse steder (se Bilag 3), men vil betyde en øget risiko for uheld med cyklister på strækningen.

Administrationen vil sammen med rådgiveren fortsat drøfte mulige krydsningsløsninger med Banedanmark.

Eventuel lukning af Rugtvedvej ved Viskingevejen sydøst for jernbanen

I forbindelse med etableringen af cykelstien overvejes det at lukke Rugtvedvej for gennemkørsel for biltrafik der, hvor cykelstien krydser Rugtvedvej. Bilkørsel til ejendommene på Rugtvedvej skal i så fald fremover ske via den sydlige ende, hvor Rugtvedvej møder Viskingevejen.

Andet

I forbindelse med detailprojekteringen vil der blive arbejdet med mulighederne for at integrere grønne og landskabelige tiltag i form af træer, lav beplantning, staudebevoksning eller lignende i rabatter.

Ved detailprojekteringen kan der forekomme mindre justeringer af enkeltelementer og beliggenhed af stiforløbet i forhold til skitserne, og hvis der skal laves en midlertidig løsning ved jernbanekrydsningen.

Efter tidligere afholdt informationsmøde om cykelstien i december vurderes det, at der ikke er behov for yderligere informations- eller borgermøder i forbindelse med anlæg af cykelstien.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Skitseprojekt uden luftfoto_ K11_N1101_1

Bilag 2 - Skitseprojekt_uden luftfoto_ K11_N1102_1

Bilag 3 - Notat dobbeltrettet cykelsti mellem Viskinge og Svebølle

Punkt 18: Beslutning om ekspropriation i forbindelse med arealerhvervelse til anlæg af cykelsti mellem Viskinge og Svebølle

22-016065

Beslutning

Godkendt, og udvalget udpeger Jakob Beck Jensen til deltagelse i åstedsforsretninger.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2022-2025 er i 2022 afsat et rådighedsbeløb på i alt 5 mio. kr. til anlæg af en cykelsti fra Viskinge til Svebølle (Banetoften). I den forbindelse er der behov for at erhverve arealer, og der skal træffes en principiel beslutning om, at arealerne kan erhverves ved ekspropriation, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler herom.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at:

1. Arealerhvervelse til anlæg af cykelstiforbindelsen fremmes ved ekspropriation efter § 96 i Vejlovens kapitel 10, hvis der ikke kan opnås frivillige aftaler herom.
2. Teknik- og Miljøudvalget udpeger et medlem af udvalget til at deltage i åstedsforsretninger.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etableringen af en cykelstiforbindelse mellem Viskinge og Svøbølle (Banetoften) er der behov for at erhverve arealer med henblik på at skabe plads til en dobbeltrettet cykelstiforbindelse. Derudover kan der visse steder være behov at rydde beplantninger med mere i skelområdet.

Gennemførelsen af arealerhvervelsen sker efter den ekspropriationsprocedure, der er beskrevet i Vejlovens kapitel 10. Som udgangspunkt vil der blive afholdt åstedsforsretning og arbejdet for at indgå frivillige aftaler om arealerhvervelsen. Hvis dette imidlertid ikke kan lykkes, vil der være behov for, at erhvervelsen kan foretages ved ekspropriation efter § 96 i Vejlovens kapitel 10 (Lov nr. 1520 af 27. dec. 2014).

Arealerhvervelsen vil ske i samarbejde med en landinspektør og som planlagt ud fra skitse- og detailprojekteringen. Udbetaling af endeligt og eventuelt reguleret erstatningsbeløb sker i forbindelse med anlægsarbejdets afslutning og efter endelig opmåling af det erhvervede og midlertidigt anvendte areal samt matrikulær berigtigelse af arealoverdragelsen.

Administrationen anbefaler, at der træffes beslutning om, at arealerhvervelsen kan foretages ved ekspropriation, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler, og at Teknik- og Miljøudvalget udpeger en repræsentant til at deltage i åstedsforsretninger.

Arealerhvervelsen berører som udgangspunkt 4 grundejere og omfatter i alt cirka 3500 m² til anlægget og midlertidigt cirka 2700 m² til arbejdsareal langs stien.

I henhold til delegationsplanen kan Teknik- og Miljøudvalget træffe ekspropriationsbeslutninger i generelle sager som denne sag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser. Udgifterne til ekspropriationsforsretningen og arealerhvervelsen afholdes inden for den afsatte anlægsøkonomi.

Punkt 19: Beslutning om landzonetilladelse til landskabsprojekt ved Forsingevej 4

23-000298

Beslutning

Udvalget sender sagen tilbage og ønsker, at ansøger forholder sig konkret til naboernes bekymringer, og opfordrer til, at ansøger inden næste behandling har en dialog med naboerne.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Viskingegården på Forsingevej 4, 4470 Svebølle har søgt om landzonetilladelse til et landskabsprojekt (se Bilag 1-5), hvor store mængder ren overskudsjord fra lokalområdet anvendes til at skabe et mere kuperet terræn, som det kunne have set ud lige efter istiden. Arealerne vil efterfølgende indgå i normal markdrift.

En landzoneafgørelse om et projekt af det ansøgte omfang vurderes at være af principiel karakter og forelægges derfor Teknik- og Miljøudvalget.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der meddeles landzonetilladelse jf. planlovens § 35, stk. 1 til det ansøgte.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Projektet fremgår af de vedlagte Bilag 1-5. Projektet forventes at vare 8-9 år, hvor ca. 3,67 millioner tons jord indbygges i markarealer på i alt ca. 86 ha. Projektets omfang ligger udover hvad der kan betragtes som almindelig forbedring af landbrugsjord, hvorfor det kræver en landzonetilladelse.

Projektet begrundes ud fra et ønske om at genskabe karakteren af det oprindelige istidslandskab og finde plads til ren jord fra lokalrådets mange anlægsprojekter, bl.a. motorvejsudbygning og udbygning af erhvervsområder, ved at genindbygge det i landbrugsarealer.

Der er tale om væsentlige terrænreguleringer og landskabet skal efterfølgende fortsat drives landbrugsmæssigt.

Af ansøgningen (Bilag 1) fremgår, at indbygningen sker ved at modellere det eksisterende småkuperede landskab og særligt forstærke de eksisterende bakker ganske betragteligt. De eksisterende toppe øges med op til 2-4 m, der jævnes mod lavere områder, der øges med 0-1 m. Hvor bakkerne "gror" sammen vil det ske parallelt med den oprindelige isrand. Der hvor det eksisterende terræn mellem bakkerne er lavest, kan der blive indbygget op til 10-11 m jord (Bilag 3).

Ansøger oplyser, at i forbindelse med færdiggørelsen af terrænændringerne etableres beplantningsbælter langs nogle af de beskyttede diger. De § 3-beskyttede vandhuller sikres også med beplantning og de økologiske forbindelser bevares eller forbedres. Nyplantning sker med hjemmehørende, løvfældende træer og buske. Dette skal skabe bedre muligheder for dyr og planter.

Ansøger vurderer, at landskabsformerne som udgangspunkt blot skærpes, og at der derfor ikke vil blive ændret på afløbsretningen af overfladevand. Der forventes således ikke behov for foranstaltninger i den anledning.

Der forventes en trafikmængde på ca. 92.000 lastbiler, hvor der kan køre op til 50 lastbiler pr. dag i de perioder, hvor der køres jord. Grundet vejrlig samt mængden af jord, der skal bortskaffes fra bygge- og anlægsprojekter, vil der også være perioder, hvor der ikke tilkøres jord.

Projektområdet er opdelt i faser, der kan etableres uafhængigt af hinanden. Det betyder bl.a. at naboer til forskellige områder ikke vil opleve, at der køres jord tæt på dem i hele projektets levetid.

Naboorientering

Det ansøgte har været sendt ud til orientering hos naboer til projektarealet (jf. Planlovens § 35, stk. 4).

Der er indkommet et samlet svar fra Rugtvedvej 17B, 18, 19, 22 og 24 (Bilag 6), der særligt omhandler:

- Eksisterende problemer med vand fra ansøgers mark og til nabohave, der frygtes øget.
- Bekymring for støj ved terapivirksomhed, der drives fra naboejendom.
- Bekymring for påvirkning af helbred grundet støjpåvirkning fra projektet.
- Der stilles spørgsmål ved, om al jorden er ren og om jorden fortsat kan bruges til økologisk drift.
- Bliver den forbedrede natur offentlig tilgængeligt for alle, eller er det fortsat kun ejer, der kan færdes i denne del af naturen?
- Det oplyses, at to af naboerne allerede oplever problemer med at vand fra markerne løber ind i deres haver. Hvis terrænet hæves på markerne, så frygter de, at få større problemer med afledt vand.
- Hvordan kan ansøger vide, hvordan området præcist så ud i istiden?
- Naboerne mener, at projektet medfører langt mere støj end almindelig markdrift, da der kan komme op til 50 lastbiler pr. dag og da der er en vendeplads til lastbiler omkring 30 m fra en af naboerne.
- Ønske om at få oplyst, hvor lang tid hver del af projektet forventes at vare.
- Ønske om dialog.

En anden nabo har skrevet, at de ingen bemærkninger har, men gerne vil have tilsendt en kopi af den endelige afgørelse.

Nabobemærkningerne har været sendt til ansøger, som vil tage en dialog med naboerne. Ansøger har endvidere tilrettet en del af projektet, for at imødekomme de indsendte bemærkninger ved f.eks. at trække projektet længere væk fra deres ejendomme. Det er denne reviderede udgave af projektet, der er vedhæftet som Bilag 1-5.

Miljø

Det forudsættes, at der alene tilføres ren jord, da arealerne efterfølgende skal dyrkes landbrugsmæssigt. Såfremt der meddeles landzonetilladelse til projektet, vil håndtering af den tilkørte rene jord blive reguleret i den miljøgodkendelse, som udarbejdes. En miljøgodkendelse vil bl.a. indeholde krav til støj, støv og arbejdstider.

Trafik

Tilkørslen til området ligger forholdsvist tæt på statsvej og vurderes umiddelbart at være hensigtsmæssig. Der vil skulle gives en overkørselstilladelse og der kan i den forbindelse stilles krav om dokumentation af vejens bæreevne.

Administrationens vurdering

Ejer har et ønske om at genskabe karakteren af et istidslandskab, men ellers er der ikke nogen praktisk begrundelse for projektet i og med, at arealet fortsat skal anvendes til landbrug og projektet ikke i sig selv har betydning for den anvendelse.

Generelt er der en vis interesse for at indbygge ren jord på landbrugsarealer, også udover hvad der må antages at være egentlig jordforbedring. Samtidig er der en væsentlig produktion af overskudsjord fra større bygge- og anlægsarbejder. Der er ikke tilstrækkeligt mange projekter hvori jorden ellers kan genanvendes, eksempelvis i støjvolde og kælkebakker og dette medfører, at overskudsjord fra lokalområdet transporteres langt. Omvendt er der selvfølgelig også en vis risiko for, at en jordtip som den ansøgt vil tiltrække jord langvejs fra.

Det er dog administrationens vurdering, at der er behov for lokale muligheder for indbygning af jord, særligt i lyset af de store bygge- og anlægsprojekter der er i Kalundborg Kommune.

Det er endvidere administrationens vurdering, at det konkrete projekt kan gennemføres på fornuftig vis og uden at det færdige projekt medfører en uheldig påvirkning af landskabet. Gener i anlægsperioden reguleres en miljøgodkendelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Landskabs projekt ved Viskingegård

Bilag 2 - Visualisering af Landskabsprojekt ved Viskingegård

Bilag 3 - Afgravning og påfyldning

Bilag 4 - Tværsnit af profil A og B

Bilag 5 - Tværsnit af profil C og D

Bilag 6 - Nabobemærkninger fra Rugtvedvej 17B, 18, 19, 22 og 24

Punkt 20: Beslutning om godkendelse af naturparkplan for Naturpark Åmosen

17-042728K

Beslutning

Udvalget anbefaler, at naturparkplanen bliver drøftet i Naturparkrådet, særligt med lodsejerrepræsentanterne, inden der tages stilling til planens godkendelse.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Bestyrelsen for Naturpark Åmosen sender Naturparkplan for perioden 2023-2028 til politisk godkendelse i Holbæk, Kalundborg og Sorø kommune. Naturparkplanen fastlægger retningslinjer for Naturpark Åmosens udvikling og bestyrelsens visioner og mål for udvikling. Planen revideres hvert 5. år og bygger på to tidligere naturparkplaner.

Naturparkplanen 2023-2028 er udarbejdet med det hensyn, at planen skal være et styringsværktøj for sekretariatets arbejde og indsatserne skal kun omfavne det, som budgettet, kommunerne, sekretariatet og tilknyttede frivillige kræfter rent faktisk kan understøtte.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Naturparkplan for Naturpark Åmosen godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Sekretariatet for Naturpark Åmosen har i samarbejde med Holbæk, Kalundborg og Sorø kommune udarbejdet en revideret Naturparkplan for 2023-2028 (se bilag 1). Naturparkplanen er endelig godkendt af Naturparkens bestyrelse den 24. oktober 2022. Og planen fremlægges nu til godkendelse i hver kommune.

Naturpark Åmosen er certificeret efter Friluftsrådets mærkningsordning - Danske Naturparker. Fornyelse af mærkningsperioden kræver, at naturparkplanen revideres hvert 5. år, samt at naturparkplanen godkendes politisk i kommunerne. Desuden skal der nedsættes et lokalt Naturparkråd som rådgiver bestyrelsen.

Naturparkplanen fastlægger retningslinjer for Naturpark Åmosens udvikling og bestyrelsens visioner og mål for den videre udvikling. Naturparkplanen har ingen retsvirkninger for hverken kommuner, lodsejere, region eller stat, og er alene afhængig af, hvad der kan opnås ved frivillige aftaler. Planens realisering er afhængig af, at der kan indhentes nødvendige tilladelser hos de ansvarlige myndigheder. Udviklingen i Naturpark Åmosen skal hvile på bæredygtighed og frivillighed.

Naturparkplanen skal endvidere bruges til at søge om finansiering fra fonde og sponsorer til gennemførelse af frivillige projekter i naturparken.

Den nuværende Bestyrelse for Naturpark Åmosen består af 13 medlemmer, der er sammensat efter udpegning fra hhv. offentlige myndigheder – Sorø, Holbæk og Kalundborg Kommuner samt Region Sjælland – og repræsentanter for relevante erhvervs- og interesseorganisationer.

Naturparkrådet er gendannet i 2022 med 17 medlemmer fra lokale organisationer og foreninger. Rådets funktioner er at sikre borgerinddragelse og rådgive bestyrelsen. Naturparkrådet var ikke fungerende under revisionen af naturparkplanen, som er vedtaget alene af naturparkens bestyrelse.

Ændringer i naturparkplanen

Naturparkplanen 2023-2028 bygger på to tidligere naturparkplaner. Den overordnede vision og tilhørende målsætninger stammer fra den første plan udgivet i 2013, som indgår i kommuneplanerne for Sorø, Holbæk, Kalundborg. Overordnede bemærkninger:

1. Den overordnede vision og tilhørende målsætninger er bevaret med få ændringer.
2. Naturparkplanen er opdelt i tematikker: Natur, Kultur, Friluftsliv, Turisme & Erhverv, Formidling og Borgerinddragelse.
3. Til hver tematik kobles de overordnede målsætninger og planens specifikke indsatser.
4. For ”Natur”-målsætningerne er de tre samarbejdskommuner tilknyttet specifikke målsætninger og indsatser i overensstemmelse med kommunernes arbejde med eksisterende Natura-2000-indsatser.
5. Nyt afsnit: ”Siden sidste plan” giver en kort status og kommer med et par nedslag til den forgangne periodes større bedrifter.
6. Ny tekstboks: ”Vi er allerede godt i gang” giver en status på gennemførte og igangsatte indsatser fra den forgangne periode for hver tematik.
7. Arbejdet har primært bestået i at skærpe og kondensere planen væsentligt – dvs. en reduktion af indhold, ikke en reduktion af mening.
8. Naturparkplanen 2023-2028 er udarbejdet med det hensyn, at planen skal være et styringsværktøj for sekretariatets arbejde og indsatserne skal kun omfavne det, som budgettet, kommunerne, sekretariatet og tilknyttede frivillige kræfter rent faktisk kan understøtte. Det handler ikke om, at NPÅ skal være mindre ambitiøs i fremtiden, men om at tage et realistisk blik på udviklingskapaciteten.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

NATURPARKPLAN 2023-2028

Punkt 21: Beslutning om at godkende Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 til Kalundborg Kommuneplan 2021- 2032 og Forslag til Lokalplan nr. 585 for ny blokfabrik, Gammelrand Beton A/S, Nyrandsvej 11, Svebølle

21-102483

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Administrationen fremlægger Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 og Forslag til Lokalplan nr. 585 for en blokfabrik ved Gammelrand med henblik på Kommunalbestyrelsens godkendelse af planforslagene til offentlig høring.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 7. april 2022 at igangsætte udarbejdelsen af kommuneplantillæg og lokalplan for en blokfabrik og oplagsplads på Nyrandsvej 11 ved Gammelrand, Svebølle.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at

1. Forslag til Tillæg nr. 6 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 godkendes til offentlig fremlæggelse i 4 uger. (jf. bilag 1)
2. Forslag til Lokalplan nr. 585 for blokfabrik ved Gammelrand godkendes til offentlig fremlæggelse i 4 uger (jf. bilag 2)
3. Vurderingen af, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene, offentliggøres med klagefrist på 4 uger (jf. bilag 3)
4. Administrationen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer til planforslaget forinden offentlig bekendtgørelse.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger hhv. Forslag til Tillæg nr. 6 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 (bilag 1) og til Forslag til Lokalplan nr. 585 for ny blokfabrik ved Gammelrand (bilag 2) med tilknyttet screening for miljøvurdering (bilag 3).

Kommuneplantillæg

Formålet med kommuneplantillægget er at udlægge nyt rammeområde, S6.E02, i landzone til erhvervsformål, med bestemmelser der gør det muligt at udvide produktionen hos Gammelrand A/S. Rammeområdet udgør ca. 7 ha og omfatter matr. nr. 1aa samt dele af matr. nr. 1a, 1ac og 1d, Gammelrand, Bregninge.

Området ligger i tæt tilknytning til eksisterende produktion, og er del af et område, der i dag er præget af tidligere og nuværende råstofgravning og produktion af betonelementer. Områderne er forbundet af interne veje, bl.a. med en bro over Skovvejen.

Der indgår bl.a. bestemmelser om at bevare og supplere en eksisterende beplantning ud fra et landskabshensyn og et naturhensyn, da det er væsentligt at indpasse anlægget i det åbne land samt bevare og til dels erstatte en økologisk forbindelse. Den økologiske forbindelse, som påvirkes af anlægget, er en del af Grønt Danmarkskort, som er en national interesse i kommuneplanlægningen. Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 angiver under retningslinje nr. 4.9.13, at:

- ”Inden for de ØKOLOGISKE FORBINDELSER må der ikke ske byudvikling eller anlægges veje og tekniske anlæg, hvis dyr og planters spredningsmuligheder forringes. Er det ikke muligt at placere byudvikling og anlæg af veje og tekniske anlæg uden for økologiske forbindelser, skal der indtænkes anlæg som faunapassager og/eller erstatningsbiotoper i det konkrete projekt for fortsat at sikre dyr og planters spredningsmuligheder.”

Dele af ramme- og lokalplanområdet mod syd ligger indenfor *planlagt trafik anlæg, Rute 23*, i henhold til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032. Rute 23 er en statsvej og administrationen har derfor været i dialog med Vejdirektoratet, som skriftligt har tilkendegivet, at det ikke er en udfordring at placere en blokfabrik indenfor afgrænsningen for planlagte trafik anlæg.

Lokalplanforslaget

Formålet med lokalplanen er at gøre det muligt at etablere en blokfabrik med tilhørende funktioner samt sikre vejadgang og tilgængelighed til og fra lokalplanområdet. Det er desuden formålet at sikre, at der bevares og anlægges ny beplantning, som medvirker til at anlægget indpasses i landskabet og fungerer som økologisk forbindelse for dyr og natur. Lokalplanen fastsætter rammerne for anlæggets placering, udformning og adgangsforhold.

Planområdet forbliver i landzone, og lokalplanen tillægges bonusvirkning, hvilket betyder, at der ikke efterfølgende skal meddeles landzonetilladelse til de planlagte bygninger og anlæg.

Miljøscreening

Administrationen har gennemført en screening efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. bilag 3. På baggrund af denne screening vurderer administrationen, at planforslagene ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og der således ikke skal udarbejdes miljørapport. Afgørelsen begrundes med, at planlægningen tager hensyn til områdets særegne landskabskarakter og Grønt Danmarkskort ved at bevare eksisterende beplantning samt supplere denne med hjemmehørende plantearter.

Det videre forløb

Godkendes planforslagene vil de blive fremlagt i offentlig høring i 4 uger. Herefter vil eventuelle bemærkninger mv. blive behandlet, og det forventes, at planforslagene kan fremlægges til endelig godkendelse i april 2023.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 for blokfabrik ved Gammelrand

Bilag 2 - Forslag til lokalplan nr. 585 for blokfabrik ved Gammelrand

Bilag 3 - Miljøscreening af planlægning for blokfabrik ved Gammelrand, med tilhørende bilag

Punkt 22: Beslutning om den videre proces i forbindelse med selskabsgørelse af affaldsindsamling

23-001114

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Et bredt flertal i Folketinget har i en politisk aftale den 30. august 2022 besluttet, at de kommunale affaldsydelser skal selskabsgøres, herunder indsamlings- og udbudsaktiviteter og den tilhørende administration.

Selv om de nærmere rammer for selskabsgørelsen endnu ikke er fastlagt i lovgivningen, så er det aktuelt allerede nu at påbegynde forberedelsen af selskabsgørelsen. Derfor er der behov for en principiel beslutning om, i hvilket regi Kalundborg Kommune ønsker at forberede selskabsgørelsen.

Indstillinger

Direktøren indstiller:

1. at selskabsgørelsen af affaldsindsamling sker i regi af ARGO I/S,
2. at der i samarbejde med ARGO I/S påbegyndes en forberedelse af den forestående selskabsgørelse,
3. at endelig beslutning om samarbejdet i form af samarbejdsaftaler med videre forelægges til politisk behandling, når aftalen i Folketinget er udmøntet i lovgivning, og der i samarbejde med ARGO I/S er tilvejebragt et beslutningsgrundlag.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Et bredt flertal i Folketinget har i en politisk aftale den 30. august 2022 besluttet, at de kommunale affaldsydelser skal selskabsgøres, herunder indsamlings- og udbudsaktiviteter og den tilhørende administration.

Selskabsgørelsen indebærer, at driftsansvaret og kundeforholdet til borgerne placeres i kommunalt ejede selskaber adskilt fra kommunens rolle som myndighedsudøver. Aftalen er vedlagt som bilag.

Aftalen skal udmøntes i lovgivningen, hvilket forventes at ske i 2023, og lovforslaget skal træde i kraft i 2024.

Det er den enkelte kommunes beslutning hvordan, selskabsgørelsen skal ske. For de fleste kommuner vil der i praksis være tre forskellige muligheder:

- Opgaven placeres i et nyt kommunalt ejet selskab
- Opgaven placeres i et selskab under et eksisterende fælleskommunalt affaldsselskab - for Kalundborg Kommunes vedkommende ARGO I/S
- Opgaven placeres i et selskab under et eksisterende fælleskommunalt vandsektorforsynings selskab - for Kalundborg Kommunes vedkommende Kalundborg Forsyning A/S

Selv om de nærmere rammer for selskabsgørelsen endnu ikke er fastlagt i lovgivningen, så er det aktuelt allerede nu at påbegynde forberedelsen af selskabsgørelsen. Og derfor er der behov for et principielt valg mellem disse tre muligheder.

På den baggrund har de administrative ejerrepræsentanter i ARGO (ejerudvalget) aftalt udarbejdelsen af et notat, som er et indledende administrativt oplæg i forhold til ARGOs mulige rolle. Notatet er vedlagt som bilag.

Det fremgår af kommunernes ejerstrategi for ARGO, at der inden større strategiske tiltag med væsentlig betydning for kommuner og selskab skal indkaldes til møde i borgmesterkredsen. Notatet og den forestående opgave har på den baggrund været drøftet af borgmesterkredsen i ARGO på et møde den 10. november 2022.

Kalundborg Forsyning A/S er blevet orienteret om den forestående selskabsgørelse af affaldsindsamlingen og det eventuelle videre samarbejde med ARGO I/S.

Administrationens vurdering

Opgaven placeret i et nyt kommunalt ejet selskab:

Det vil være en mulig og lovmæssig løsning at stifte et helt nyt selskab til varetagelse af affaldsindsamling.

At stifte, skabe og drive et nyt selskab kun til affaldsindsamling vurderes imidlertid at være en stor administrativ opgave.

Opgaven placeret under et eksisterende affaldsselskab - for Kalundborg Kommunes vedkommende ARGO I/S:

ARGO I/S er et rent affaldsselskab ejet af kommunerne Kalundborg, Odsherred, Holbæk, Lejre, Roskilde, Greve, Solrød, Køge og Stevns. ARGO løser i forskelligt omfang en række forskellige affaldsopgaver for kommunerne, herunder blandt andet:

- affaldsforbrænding
- deponering af affald
- afsætning af genanvendelige materialer
- genbrugspladser
- kompostering
- fælleskommunale udbud

Placering af affaldsindsamlingsopgaven hos ARGO vil muliggøre øget faglig styrke og effektivitet, blandt andet via bedre sammenhæng i affaldsopgaven, fælles udbud, stordriftsfordele samt fælles kommunikation og formidling.

Opgaven placeret i et selskab under et eksisterende fælleskommunalt vandsektorselskab – for Kalundborg Kommunes vedkommende Kalundborg Forsyning A/S:

Kalundborg Forsyning er et aktieselskab ejet af Kalundborg Kommune. Selskabet blev stiftet ved en tilsvarende selskabsgørelse af vandforsyningssektoren for cirka 14 år siden.

Kalundborg Forsyningen udfører i dag opgaver inden for vand-, varme-, og spildevandsforsyning, med fokus på stabil drift, forsyningssikkerhed, miljø og udvikling.

Kalundborg Forsyning råder allerede over systemer til kundekontakt og regningshåndtering med videre og har derfor det administrative grundlag for at kunne løse indsamlingsopgaven for Kalundborg Kommune. Indsamlingsopgaven kan dog ikke ses som en isoleret opgave, og der vil derfor fortsat være behov for en række samarbejdsflader med ARGO, for eksempel vedrørende forbrænding, deponering og afsætning af materialer.

Administrationens anbefaling

Administrationen anbefaler, at en selskabsgørelse af affaldsindsamlingen sker i regi af ARGO I/S, og at der i samarbejde med ARGO påbegyndes forberedelse af selskabsgørelsen. ARGO er kommunernes affaldsselskab, og i ARGOS organisation er der stor viden og ekspertise i forhold til alle dele af affaldssektoren.

Placering af indsamlingsopgaven hos ARGO vil betyde, at begge selskaber får større mulighed for at fokusere på en begrænset kerneopgave - ARGO på affald, og Kalundborg Forsyning på vand-, varme- og spildevandsforsyning.

Økonomiske konsekvenser

Affaldsområdet er et forsyningsområde, som også efter selskabsgørelsen skal hvile økonomisk i sig selv. Rammerne for dette forventes fastlagt ved den lovgivningsmæssige udmøntning af aftalen om selskabsgørelse af kommunernes affaldsindsamling.

Bilag

Bilag - Politisk aftale om selskabsgørelse

Bilag - Notat fra Argo - Selskabsgørelse af affaldsindsamling

Punkt 23: Beslutning om vedtagelse af forslag til Kalundborg Kommunes spildevandsplan 2023-2027

21-042622K

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Udviklingen i Kalundborg Kommune betyder, at den gældende Spildevandsplan 2017-2027 skal revideres. Der er udarbejdet et forslag til Spildevandsplan 2023-2027 der anmodes godkendt til efterfølgende offentlig høring.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at forslaget til ny spildevandsplan vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Spildevandsplanen er Kommunalbestyrelsens plan for bortskaffelse og håndtering af spildevand i kommunen.

Spildevandsplanen må ikke stride mod kommuneplanen eller vandområdeplanen, der sætter mål for miljøkvaliteten i vandløb, søer, grundvand og havet.

For at sikre adskillelse mellem kommunalbestyrelsens planlægningsopgave og selskabernes driftsrolle omfatter spildevandsplaner ikke længere spørgsmål af driftsmæssig karakter, investeringsplaner eller oplysninger om f.eks. kloakkernes tilstand mv., herunder reoverings- og tidsfølgeplan.

Spildevandsplan 2023-2027 er en revision af spildevandsplan 2017-2027.

Planen beskriver hvilke mål der er for udbygning og nykloakering i Kalundborg Kommune. Udgangspunktet for planen er, Kalundborg som "Den grønne industri kommune" og at Kalundborg kommune er et godt sted at bo og leve, uddanne sig, arbejde og drive virksomhed, som det fremgår af kommuneplanen for Kalundborg Kommune.

Håndtering af kommunens spildevand er en vigtig brik til at understøtte dette.

Spildevandsplan 2023 – 2027 er bygget op omkring temaer, som hver udgør et afsnit i planen.

Temaerne er;

- Bolig- og erhvervsudvikling
- Det åbne land
- Forsyningssikkerhed og gode anlæg
- Grundvand
- Klima
- Vandløb og søer

Information om indsatserne kan fremsøges på den enkelte ejendom på spildevandsplanens digitale kort.

Spildevandsområdet udvikler sig hele tiden; teknologien forbedres og forskning skaber ny viden, fokus flyttes fra bortskaffelse til udnyttelse af ressourcer, og lovgrundlaget som regulerer spildevandsforsyningsområdet, ændres.

Udviklingen i Kalundborg og den spildevandsteknologiske udvikling går hurtigt. Det er derfor Administrationens anbefaling, at Spildevandsplanen næste gang revideres om 4 år, det vil sige i 2027.

Væsentlige revisioner af Spildevandsplanen

Den gældende spildevandsplan 2017-2027 indeholder 519 områder, kaldet kloakplande.

Alle 519 kloakoplande er blevet gennemgået og tilrettet i forhold til matrikler og kommune- og lokalplansrammer. Det har medført at den reviderede spildevandsplan 2023-2027 nu er opdelt i 512 kloakoplande, hvilket skyldes af flere kloakoplande eller dele heraf er delt op og blevet til flere selvstændige områder. Samtidig er andre er taget ud eller slettet. Alle kloakoplande er gennemgået enkeltvist i et samarbejde mellem Kalundborg Forsyning og Kalundborg Kommune.

På de ejendomme hvor der sker reelle ændringer, dvs. hvor f.eks. separatkloakering udskydes på ubestemt tid, eller hvor et areal er udtaget, fordi indsatsen vurderes ikke at være bæredygtig alligevel, så vil de pågældende borgere modtage et standardbrev der oplyser om ændringer i spildevandsplanen, med et link til en overskuelig side på www.kalundborg.dk, hvor de kan indtaste deres adresse og læse nærmere om hvad ændringen betyder for dem. Der vil også være mulighed for at booke et møde med en sagsbehandler, hvis man ønsker det.

I ovennævnte tilretninger, ligger der følgende konkrete ændringer i denne reviderede spildevandsplan:

- 90 kloakoplande har fået slutår 2100 – det betyder at den pågældende indsats udskydes på ubestemt tid – og derfor tidligst med start efter denne spildevandsplans udløb som er ved udgangen af 2027. De fleste af disse indsatser er separatkloakering af fælleskloakerede områder.
- 19 kloakoplande har fået slutår 2023, 24, 25, 26 eller 27. Dvs. det er indsatser der gennemføres i denne spildevandsplans planperiode. Indsatserne kan ses i tabel 1 i afsnittet ”Indsatser og økonomi” i udkastet til spildevandsplanen (link indsættes)
- 399 kloakoplande har fået statussen, at indsatsen er gennemført.
- 9 kloakoplande - i den nuværende spildevandsplan kaldet ”Klynger” - er taget ud af spildevandsplanen, da man har indset, at kloakering af disse mindre klynger af boliger langt fra eksisterende kloakoplande og spildevandsledninger ikke er økonomisk realiserbart. Hvis disse klynger ligger i et område hvor der er krav om spildevandsrensning i det åbne land, vil boligerne blive omfattet af dette i stedet. Der vil blive ført en dialog med disse borgere om denne særlige situation.
- 15 kloakoplande er taget ud af spildevandsplanen, da de reelt er større fællesprivate spildevandsanlæg.

Der er desuden foretaget følgende ændringer:

Bestemmelsen i den gældende spildevandsplan om, at man ved kloakering af ejendomme med private spildevandsanlæg kan beholde sit spildevandsanlæg i en periode svarende til anlæggets forventede levetid på 20 år, først skal betale tilslutningsbidrag og tilsluttes kloakken ændres, da der er tale om en ulovlig praksis.

I den reviderede spildevandsplan er det således beskrevet, at man fortsat kan beholde sit private spildevandsanlæg, men at tilslutningsbidraget skal betales når der er mulighed for tilslutning. Der kan desuden søges om henstand af betaling af vandafledningsbidraget hos Kalundborg Forsyning.

Det vurderes at denne problemstilling kun er relevant i meget få tilfælde. Beslutter man at kloakere sommerhusområderne på et tidspunkt, vil det dog være en problemstilling ved ganske mange ejendomme.

Bestemmelsen i den gældende spildevandsplan om, at man ved nye tilslutninger skal reducere tilledningen til regnvandskloakken fra arealer der ligger ud over den fastsatte afløbskoefficient til 2 l/sek. pr. reduceret ha fjernes og forenkles således, at man kun har ret til at aflede svarende til det pågældende areals afledningskoefficient.

Der indføres mulighed for, ved udstykning af større områder, at en andel af fælles grønne arealer og opholdsarealer i det pågældende kloakopland kan efter aftale mellem bygherre og Kalundborg Forsyning indgå i beregning af befæstelsesgraden.

Spildevandsplan 2023-2027 er lavet i et samarbejde mellem Kalundborg Kommune og Kalundborg Forsyning.

Den videre proces

Efter den politiske behandling skal spildevandsplanen i offentlig høring i mindst 8 uger. Efter høringsperioden fremstilles høringssvar og ændringsforslag til endelig politisk godkendelse forventeligt medio 2023.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

FORSLAG Spildevandsplan 2023-2027

Punkt 24: Gensidig orientering

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Punkt 25: Underskriftsark

Beslutning

-

Sagsfremstilling

Dette punkt benyttes til systemmæssig godkendelse af referatet for mødedeltagerne.