

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 04-03-2021

Mødedato Torsdag d. 04. marts 2021 kl. 16:00

Mødested Microsoft Teams-møde

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om regnskab 2020 Teknik- og Miljøudvalget.....	4
Orientering om budgetopfølgninger Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. januar 2021.....	6
Orientering om reovering af Holbækvej - Strækning 3.....	8
Drøftelse af naturpolitik.....	10
Beslutning om prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2021.....	12
Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab vedrørende modernisering af vejbelysning.....	14
Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for vedligeholdelse af kommunale ejendomme 2020.....	16
Beslutning om at godkende Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og Forslag til lokalplan nr. 576 vedrørende udlæg af areal til bolig og erhvervsformål.....	18
Beslutning om at udarbejde ny lokalplan for boligområdet Herredstoften, Kalundborg.....	20
Beslutning om anlægsbevilling til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev.....	22
Beslutning om anlægsbevilling til brovedligeholdelse i 2021.....	24
Beslutning om anlægsbevilling til vejvedligeholdelse i landområder i 2021.....	25
Beslutning om anlægsbevilling til koordinerende arbejder med ledningsejere i 2021.....	26
Beslutning om anlægsbevilling til forbindelser mellem gamle og nye stier i Stejlhøj.....	27
Beslutning om anlægsbevilling til kantarbejde langs rute 219 fra Sæby til Ugerløse.....	29
Beslutning om flydebro for Kajakker Røsnæs havn.....	30
Forslag fra Enhedslisten - vurdering og drøftelse af deltagelse i "Danmarks vildeste kommune".....	32
Gensidig orientering.....	33
Underskriftsark.....	34

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-42430 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326-2020-364897

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Orientering om regnskab 2020 Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

2. Orientering om regnskab 2020 Teknik- og Miljøudvalget

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-7252 J.nr.: 00.32.10 Dokumentnr.: 326-2021-44306

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger regnskab 2020 for Teknik- og Miljøudvalgets område med bemærkninger. Det samlede regnskab samt indstilling om overførsler fra 2020 til 2021 behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i særskilte sager.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På udvalgets område viser regnskab 2020 et mindreforbrug på 12,4 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og et mindreforbrug på 9,9 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Det oprindelige budget 2020 var 179,5 mio. kr. og det korrigerede budget 177,1 mio. kr.

De største afvigelser mellem korrigeret budget og forbrug er følgende:

Vej, ejendom og Affald ekskl. brugerfinansierede områder:

Der er et mindreforbrug på 4,9 mio. kr. De væsentligste årsager til mindreforbruget består af:

- Vej og Park har haft et mindreforbrug på 6,3 mio. kr. på vintertjenesten på grund af en mild vinter og et mindreforbrug på øvrige områder på 0,4 mio. kr.
- Ejendomme (incl. ældreboliger) har haft et mindreforbrug på 0,7 mio. kr.
- Entreprenørservice har haft et merforbrug på 2,6 mio. kr. Der er i 2020 anskaffet en maskine til pesticidfri ukrudtsbekæmpelse, som forventes finansieret over 5 år med 0,4 mio. kr. pr. år. Resten af merforbruget på 1,1 mio. kr. vedrører resten af det overførte merforbrug fra 2019, som forventes afviklet i 2021 og 2022.

Vej, ejendom og Affald, brugerfinansieret område:

De brugerfinansierede områder renovation og skadedyrsbekæmpelse har haft et merforbrug på 3,4 mio. kr. Merforbruget består dels af øgede udgifter til reparation, indkøb, tømning m.v. vedrørende dagrenovationsbeholderne, dels af øgede udgifter til indkøb m.v. af beholdere til den nye ordning til indsamling af papir/karton og metal/plast, dels af indkøb af elektronikbokse og dels af mindreudgifter til vandafledningsbidrag vedrørende perkolatbassin.

Plan, Byg og Miljø:

Der er et mindreforbrug på 0,2 mio. kr. De væsentligste årsager til mindreforbruget består af:

- Natur og Miljø har haft et mindreforbrug på 1,9 mio. kr. som hovedsageligt vedrører opsparede midler til indsatsplaner samt igangsatte arbejder vedrørende naturpleje og vandløbsopgaver, hvor arbejdet fortsætter i 2021.
- På færgeområdet er der ved udgangen af 2020 et merforbrug på 2,4 mio. kr. Det skal ses i lyset af, at der blev overført et merforbrug fra 2019 til 2020 på 4,0 mio. kr.
- Havneområdet har haft et mindreforbrug på 0,5 mio. kr., som hovedsageligt skyldes, at der i 2020 er udlejet ekstraordinært mange langtidsgæstpladser og været færre vedligeholdelsesomkostninger. Eksempelvis har der kun været et ringe behov for oprensning af havnebassiner.

Der blev i løbet af 2020 på baggrund af et forventet merforbrug givet en tillægsbevilling til Teknik- og Miljøudvalget på 8,3 mio. kr. henblik på overholdelse af udvalgets bevillingsramme.

Økonomiske konsekvenser

På udvalgets område viser regnskab 2020 et mindreforbrug på 12,4 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og et mindreforbrug på 9,9 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Bilag

Talsammendrag til regnskabsbemærkninger 2020 Teknik og Miljøudvalget	326-2021-44301
Regnskabsbemærkninger 2020 Teknik- og Miljøudvalget	326-2021-44300

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Udvalget er orienteret.

Bilag

Talsammendrag til regnskabsbemærkninger 2020 Teknik og Miljøudvalget

Regnskabsbemærkninger 2020 Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 3: Orientering om budgetopfølgninger Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. januar 2021

Sagsfremstilling

3. Orientering om budgetopfølgninger Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. januar 2021

Sagsnr.: 326-2021-7713 J.nr.: 00.30.14 Dokumentnr.: 326-2021-46470

Åbent

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. januar 2021. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet merforbrug på 4,8 mio. kr.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben. Nogle partnerskabsholdere vurderes at have øget risiko for at få merforbrug, eller for at deres budgetopfølgning bliver for upræcis, hvorfor de følges tæt og har høj prioritet i forhold til konsulentstøtte og controlling.

På grund af situationen med Corona/Covid-19 er der på en række punkter væsentligt øget usikkerhed i forhold til udgiftsniveauet.

Det skal bemærkes, at budgetterne vedrørende drift ikke indeholder overførsler fra 2020. Sag om dette behandles i Kommunalbestyrelsen i marts.

Partnerskabsholderne er blevet bedt om at indberette det mest realistiske forventninger til udgifter og indtægter for hele året. Herudover har de også indberettet, hvor meget de forventer overført fra 2020 – dette er anført i en særlig kolonne i den vedlagte oversigt.

De forventede mer-/mindreforbrug skal således sammenholdes med partnerskabsholderens forventninger til overførslen fra 2020. Eksempelvis kan der være en række partnerskabsholdere, hvor der står et forventet merforbrug, men hvor dette modsvares af, at der forventes overført et mindreforbrug fra 2020.

Det bemærkes, at de anførte overførsler alene er partnerskabsholdernes skøn/forventninger. De indstillede overførsler er ikke endelig opgjort på det tidspunkt, hvor partnerskabsholderne har foretaget deres disponering. Det anførte samlede mer-/mindreforbrug kan således ikke pt. tages som udtryk for det forventede regnskabsresultat for 2021.

Plan, Byg og Miljø:

Der forventes et merforbrug på området på 2,5 mio. kr. Merforbruget består dels af, at Natur og Miljø har disponeret med at opsparede midler fra 2020 på 2,0 mio. kr. til indsatsplaner anvendes i 2021 og dels af, at havneområdet forventer overført 0,5 mio. kr. fra 2020 til anvendelse i 2021.

Vej, Ejendom og Affald, ekskl. brugerfinansieret område

Der forventes et merforbrug på området på 2,3 mio. kr. som primært skyldes et forventet merforbrug i 2021 på Entreprenøraftdelingen på 1,4 mio. kr., som ifølge den godkendte handleplan vil være afviklet senest i 2024. Derudover forventes der er på henholdsvis Vej og Park og Ejendomme overført uforbrugte midler på 0,4 mio. kr. og 0,5 mio. kr. til anvendelse i 2021.

Serviceudgifter

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2021 er der sat en ramme for kommunernes samlede udgifter til service. Måltallet for, om Kalundborg Kommune overholder sin del af aftalen, er det oprindeligt vedtagne budget til service. I forhold til de oprindeligt budgetterede serviceudgifter på Teknik- og Miljøudvalgets område forventes et merforbrug på 4,9 mio. kr. som skyldes at mindreforbrug for 2020 forventes anvendt i 2021.

Udvalgets anlæg

På Teknik- og Miljøudvalgets anlægsområde viser budgetopfølgningen, at der, ud fra en overordnet ledelsesvurdering, forventes et mindreforbrug ultimo 2021 på 31,0 mio. kr. Der forventes overført 31,1 mio. kr. til udførelse i 2022 og efterfølgende år, og der forventes et mindreforbrug på 0,1 mio. kr.

Mindreforbruget på 31,0 mio. kr. er specificeret på de enkelte anlægsprojekter i vedlagte bilag.

Økonomiske konsekvenser

På driftssiden viser dispositionsregnskaberne et samlet forventet merforbrug for Teknik- og Miljøudvalgets område på 4,8 mio. kr.

I forhold til de oprindeligt budgetterede serviceudgifter på udvalgets område forventes et merforbrug på 4,9 mio. kr.

På anlægssiden viser budgetopfølgningen, at der, ud fra en overordnet ledelsesvurdering, forventes et mindreforbrug ultimo 2021 på 31,0 mio. kr. på udvalgets område. Der forventes overført og forbrugt 31,1 mio. kr. i kommende år.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31. januar 2021

326-2021-51104

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Udvalget er orienteret.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31. januar 2021

Punkt 4: Orientering om renovering af Holbækvej - Strækning 3

Sagsfremstilling

4. Orientering om renovering af Holbækvej - Strækning 3

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-13637 J.nr.: 05.01.08 Dokumentnr.: 326-2021-16427

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Til renovering af Holbækvej - strækning 3 - er der på investeringsoversigten for anlæg afsat i alt 10,0 mio. kr. fordelt over årene 2021 og 2022. Arbejdet med projektering og udbud er nu igangsat, og udførelsen af de fysiske arbejder forventes at ligge i perioden fra maj til december 2021. Der gives en orientering om projektets udformning og forhold vedrørende udførelsen.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med renoveringen af Holbækvej – strækning 3 - er der den 25. november 2020 givet en anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til projektets igangsætning. På investeringsoversigten i 2022 er der afsat yderligere 5,0 mio. kr. til projektet.

Projektets udformning

Strækning 3 udformes efter samme principper som strækning 2 og det tidligere udarbejdede skitseforslag, se Bilag 1 og 2. Den mere konkrete udformning fremgår af Bilag 3, hvor det projekterede forløb fremgår, som det forventes udført.

Som det fremgår, er der skitseret fortovej i nordsiden frem til Rådhusets indkørsel. Det skal imidlertid vurderes, om det i stedet vil være en bedre løsning kun at have fortovej frem til busstoppestedet og derfra etablere gående adgang mod Rådhusets hovedindgang hen over P-pladsen og via den eksisterende sti langs rådhusets sydside.

I forbindelse med projekteringen er der konstateret udfordringer omkring håndtering af vejafvandingen, idet det kan blive nødvendigt at etablere forsinkelse eller lignende på dele af vejens sidearealer. Dette må forventes at få indflydelse på tidsplan og anlægspris.

Der samarbejdes ligesom ved strækning 2 med Kalundborg Forsyning om koordinering af arbejderne på strækningen. Kalundborg Forsyning skal udskifte vand- og varmerør på dele af strækningen blandt andet parallelt med Stejlhøj. Det forventede fjernvarmeprojekt fremgår af Bilag 4.

Borgerdialog

I forbindelse med projekteringen er der dialog med grundejere på strækningen om aftaler, og om hvordan arbejdet vil blive udført ved de forskellige ejendomme.

Der er desuden indledt en dialog med lodsejerne syd for Holbækvej med henblik på en ændring af beplantningsbæltet ud til Holbækvej.

I følge Lokalplan 57-1 og tinglyste deklARATIONER skal der langs vejens sydside og ned mod virksomhederne opretholdes et 30 m bredt grønt bælte med spredt beplantning af træer og buske, dog med respekt for de oversigtsarealer vejmyndigheden må have udlagt. Derudover er der pligt til at opsætte og vedligeholde et fast ubrudt hegn, hvortil lokalplanen tilføjer, at det skal være af kløvede hegnspæle pr. 2 m. med 4 galvaniserede tråde. Lokalplanen giver også mulighed for, at der kan etableres stianlæg i området. Det er Fredningsnævnet, som er påtaleberettigede for deklARATIONERNE.

Sidearealerne henligger i dag som tilgroet krat, og der arbejdes for en åbning af beplantningen, så arealerne kunne fremtræde med spredt beplantning og med ekstensivt plejet græs/urtevegetation med eventuelt slåede stiforløb. Det

undersøges også, om noget af arealet kan anvendes til regnvandshåndteringen.

Tidsplan

Den fysiske udførelse af projektet forventes påbegyndt i maj eller juni 2021, og hovedparten af anlægsarbejdet forventes afsluttet i december 2021. Den sidste mindre del af anlægsarbejdet afsluttes i foråret 2022.

Trafikoplægning i udførelsesfasen

Ved udførelsen vil der blive konkrete trafikale oplægninger, som endnu ikke er fastlagt, men det forventes, at der igen bliver ensretning på den berørte del af Holbækvej og trafikoplægning via Stejlhøj og Rynkevungen ligesom ved sidste renovering af Holbækvej - strækning 2.

Projektet vil løbende kunne følges på forsyningens og kommunes hjemmesider.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser. Da hovedparten af anlægsarbejdet udføres i 2021, vil det muligvis blive nødvendigt at søge fremrykning af anlægsbevillingen på de 5 mio. kr., der er afsat i 2022.

Bilag

Bilag 1 - Oprindelige skitseforslag - vestlige del af strækning 3	326-2021-39924
Bilag 2 - Oprindelige skitseforslag - østlige del af strækning 3	326-2021-39926
Bilag 3 - Renovering Holbækvej - Strækning 3 - Oversigtsplan	326-2021-39911
Bilag 4 - Fjernvarmeledninger - Eksist Holbækvej samt Projekteret Ringforbindelse	326-2021-39919

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Udvalget er orienteret.

Bilag

Bilag 1 - Oprindelige skitseforslag - vestlige del af strækning 3
Bilag 2 - Oprindelige skitseforslag - østlige del af strækning 3
Bilag 3 - Renovering Holbækvej - Strækning 3 - Oversigtsplan
Bilag 4 - Fjernvarmeledninger - Eksist Holbækvej samt Projekteret Ringforbindelse

Punkt 5: Drøftelse af naturpolitik

Sagsfremstilling

5. Drøftelse af naturpolitik

Åbent

Sagsnr.: 326-2019-31179 J.nr.: 09.00.00 Dokumentnr.: 326-2021-10388

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der skal udarbejdes en ny Natur- og miljøpolitik. Teknik- og Miljøudvalget har efterfølgende drøftet fokus og indhold i en ny Natur- og miljøpolitik og er senest i december 2020 orienteret om status i udarbejdelse af en naturpolitik.

Administrationen fremlægger et udkast til naturpolitik med forslag til vision og mål til drøftelse i udvalget.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at udvalget drøfter forslag til naturpolitik og proces for høring.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Kalundborg Kommunes udviklingsstrategi frem mod 2030 er kommunalbestyrelsens bud på, hvordan vi kan udvikle Kalundborg Kommune i en bæredygtig retning. Udviklingsstrategien udfolder visionen om, at Kalundborg Kommune er et godt sted at bo og leve, uddanne sig, arbejde og drive virksomhed.

Udviklingsstrategien indeholder blandt andet beskrivelser om mere fokus på naturkvalitet i byen og på landet, og bedre sammenhænge ved grønne stiforbindelser og stisystemer. Strategien beskriver også, hvordan mere natur kan skabe rekreative muligheder, bedre miljø og klimasikring. Strategien indeholder mål om flere vådområder og mere skovrejsning virkeliggjort til gavn for naturen og de rekreative muligheder, men også som klimasikring.

Udviklingsstrategien er således et godt fundament og udgangspunkt for en naturpolitik, der kan blive et vigtigt redskab til både at konkretisere og realisere udviklingsstrategiens ambitioner på naturområdet.

I udarbejdelsen af udkast til naturpolitik er der taget afsæt i det brede natursyn – dvs. i spektret fra beskyttelse til benyttelse - og med det udgangspunkt er der formuleret et forslag til en vision for et grønnere Kalundborg:

”Kalundborg Kommune skal være en grøn, naturrig kommune med mere biodiversitet i alle typer af grønne områder. Vi vil sørge for mere og bedre natur i byerne, i det åbne land og i den våde natur, og passe på og udvikle den sårbare natur. Stier og andre støttepunkter skal åbne både landskab og bynatur og give rum til naturoplevelser, rekreation og friluftaktiviteter til glæde for alle, der bor i og besøger Kalundborg Kommune”.

I naturpolitikken er biodiversitet og tilgængelighed gennemgående temaer. Naturpolitikken er bygget op omkring de fire overskrifter *bynatur*, *natur i det åbne land*, *sårbar natur* og *våd natur*. Visionen suppleres derfor af forslag til mål indenfor hver af de fire overskrifter.

Naturpolitikken indeholder nogle brede og langsigtede målsætninger om forbedret tilstande indenfor de valgte temaer. For at sikre, at naturpolitikken realiseres, vil den blive fulgt op med et handlekatalog, der kommer til at indeholde forslag til konkrete handlinger, der kan ses som en vej hen imod opfyldelsen af målene. Naturpolitikken kommer dermed til at være en ramme for forbedring af naturtilstanden, og hvor handlekataloget giver forslag til de konkrete tiltag.

Som eksempler kan nævnes at udlægge usolgte landbrugsarealer til natur, åbne udvalgte strækninger af rørlagte vandløb, ændret drift af kommunale arealer, øget indsats i forhold til plejeplaner, opkøb og omlægning af vandløbsnære landbrugsarealer og udlæg og udformning af arealer til klimasikring med bl.a. naturlige løsninger til håndtering af overfladevand.

Administrationen anbefaler, at udvalget både drøfter de overordnede mål og forventninger til ambitionsniveau og tempo for de konkrete første skridt.

Naturpolitikken fremlægges for udvalget med henblik på en drøftelse af især forslag til vision og mål, men også de øvrige afsnit hvor blandt andet biodiversitet og tilgængelighed er beskrevet.

Som nævnt indledningsvis er det et udkast til en naturpolitik, og der er derfor mulighed for at præge politikken. Det foreslås, at udvalget drøfter hvordan naturpolitikken bringes i høring. Der er ikke formelle krav til en offentlig høring af naturpolitikken, men udvalget kan f.eks. vælge at drøfte naturpolitikken med det grønne dialogforum senere i processen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

1 Udkast til Naturpolitik 04032021

326-2021-39163

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Udvalgets drøftelser indarbejdes og sagen genoptages på næste møde.

Bilag

1 Udkast til Naturpolitik 04032021

Punkt 6: Beslutning om prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2021

Sagsfremstilling

6. Beslutning om prioritering af trafikikkerhedsindsatsen i 2021

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-6174 J.nr.: 05.00.05 Dokumentnr.: 326-2021-36260

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 24. februar 2021 er der frigivet en anlægsbevilling på i alt 2,565 mio. kr. til trafikikkerhedsindsatser i 2021.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. februar 2021 havde udvalget en indledende drøftelse af en række indkomne trafikikkerhedsforslag, som administrationen havde screenet. Der lægges nu op til en endelig beslutning vedrørende prioriteringen af anlægsbudgettet til trafikikkerhedsindsatser i 2021.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget inden for årets anlægsramme til trafikikkerhedsindsatser beslutter:

1. at igangsætte løsningsforslag 1 for et samlet projekt på Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej (projektnummer 28),
2. at afsætte et beløb til trafikmålinger i forbindelse med nye trafikikkerhedsforslag (projektnummer 2021.2), og
3. at deltage i nationale kampagner i 2021 (projektnummer 2021.3).

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der afsat i alt 2,565 mio. kr. til trafikikkerhedsindsatser i 2021.

Det bemærkes, at der i 2020 blev fremrykket i alt 3,3 mio. kr. fra 2021 til 2020 med henblik på at kunne sætte flere opgaver i gang i 2020 for at understøtte aktiviteten i den private sektor i tilknytning til corona-situationen.

Administrationen anvender i vurderingen af de indkomne trafikikkerhedsforslag et screeningsværktøj, som er baseret på en række temaer som blandt andet uheld, hastighed, tryghed, skoleveje og oversigtsforhold. Målet med screeningsværktøjet er at vurdere hvert forslags indflydelse på trafikikkerheden og at opnå en ensartethed i vurderingen af de henvendelser, der indgår omkring trafikikkerhed.

I Bilag 1 er der vist en liste over screenede projekter. De projekter, der er markeret med blå, foreslås prioriteret i 2021. Det drejer sig om et samlet projekt på Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej (løsningsforslag 1) samt trafikmålinger i forbindelse med nye trafikikkerhedsforslag og deltagelse i nationale kampagner. Se yderligere detaljer i Bilag 2.

Det skal bemærkes, at administrationen har modtaget en del henvendelser med forslag til forskellige trafikikkerhedsindsatser, som ikke fremgår af Bilag 1. Disse forslag er ikke blevet screenet endnu, og de er derfor ikke blevet tildelt point i screeningsværktøjet.

Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej (projektnummer 28)

Administrationen foreslog allerede den 2. april 2020, at der i 2021 blev reserveret 2,5 mio. kr. til detailprojektering og udførelse af trafikikkerhedsprojekter på Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej i 2021 efter de forundersøgelser og vejudskillelser, som blev prioriteret i 2020. Af hensyn til at Kalundborg Kommune også i 2021 vil kunne tilslutte sig de nationale trafikikkerhedskampagner, og af hensyn til, at der også i 2021 vil kunne indsamles data i forbindelse med screening af indkomne nye forslag til trafikikkerhedsprojekter, foreslår administrationen nu, at der kun afsættes i alt 2,3 mio. kr. til trafikikkerhedsprojekter på Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej.

Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej er alle trafikfarlige skoleveje. Der er ingen cykelstier eller cykelbaner, og der mangler fortov på en del strækninger. Herudover mangler der krydsningsfaciliteter særligt for skolebørn.

Der er udarbejdet to løsningsforslag vedrørende Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej. Administrationen anbefaler løsningsforslag 1. Der henvises til skitseprojekter i Bilag 3 og 4.

Det anbefales på længere sigt at trafiksikre og forbinde den eksisterende sti ved Rådhuset til Kåstrup byzone ved etablering af en dobbeltrettet cykelsti på vestsiden af Kåstrupvej og etablering af en krydsningshelle. Der henvises til skitseprojektet i bilag 5. Dette projekt kan ikke udføres inden for den afsatte anlægsramme i 2021.

Trafiksikkerhedsprojektet skal koordineres med slidlagsarbejder på Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej. Der er inden for anlægsbudgettet til ekstra asfalt i 2021 prioriteret et beløb til dette. Projektet skal herudover koordineres med eventuelle gravearbejder, der skal udføres af Kalundborg Forsyning.

Trafikmålinger til brug for screening af trafiksikkerhedsønsker (projektnummer 2021.2) -

Der bliver løbende indhentet trafiktællinger og hastighedsmålinger i forbindelse med screening af indkomne ønsker til nye trafiksikkerhedsløsninger. Dette udgør en relativt stor post, og det foreslås, at der i 2021 afsættes 100.000 kr. til generel indsamling af data.

Nationale trafiksikkerhedskampagner (projektnummer 2021.3)

Deltagelse i landsdækkende kampagner foreslås prioriteret i 2021 i lighed med tidligere år, da undersøgelser viser, at en stor del af trafikuheld og utryghed hænger sammen med adfærden i trafikken. Kampagner kan derfor være med til at forbedre trafiksikkerheden. Det foreslås, at der i 2021 afsættes 100.000 kr. til deltagelse i nationale kampagner.

Fremadrettet proces

Hvis udvalget beslutter at prioritere at udføre enten løsningsforslag 1 eller løsningsforslag 2 på Kåstrupvej, Andaksvej og Tømmerupvej, vil der blive afholdt et digitalt borgermøde i april eller maj 2021 med henblik på at kvalificere skitseprojektet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Trafiksikkerhedsprojekter - Screeningsark	326-2021-39153
Bilag 2 - Beskrivelse af screenede trafiksikkerhedsprojekter 2021	326-2021-39157
Bilag 3 - Løsningsforslag 1 - 2 minus 1 vej	326-2021-45407
Bilag 4 - Løsningsforslag 2 - Fællessti	326-2021-45410
Bilag 5 - Strækning A - Dobbeltrettet cykelsti vest	326-2021-45463

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

1: Godkendt.

2: Godkendt.

3: Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Trafiksikkerhedsprojekter - Screeningsark
Bilag 2 - Beskrivelse af screenede trafiksikkerhedsprojekter 2021
Bilag 3 - Løsningsforslag 1 - 2 minus 1 vej
Bilag 4 - Løsningsforslag 2 - Fællessti
Bilag 5 - Strækning A - Dobbeltrettet cykelsti vest

Punkt 7: Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab vedrørende modernisering af vejbelysning

Sagsfremstilling

7. Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab vedrørende modernisering af vejbelysning

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-5643 J.nr.: 00.32.04 Dokumentnr.: 326-2021-32808

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en anlægsbevilling til modernisering af vejbelysningen finansieret af driftsbudgettet i 2021 til modernisering af vejbelysning.

Anlægget er afsluttet i 2020, og der aflægges anlægsregnskab herfor. Ifølge Principper for Økonomistyring skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for modernisering af vejbelysningen godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en anlægsbevilling til modernisering af vejbelysning finansieret af driftsbudgettet i 2021 til modernisering af vejbelysning.

Anlægget er afsluttet i 2020, og der aflægges anlægsregnskab herfor. Ifølge Principper for Økonomistyring skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt. Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling Kr.	Regnskab Kr.	Mer/mindreforbrug (mindreforbrug = + og merforbrug = -) Kr.
Modernisering af vejbelysning	2.700.000	2.638.054	61.946
I alt	2.700.000	2.638.054	61.946

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

Det tekniske områdes bemærkninger:

Der er udført udskiftning af armaturer, der er bestykket med kviksølvlysilder og lysstofrør, og som er udfaset i hele EU. For de armaturer, der udskiftes til LED-belysning, vil moderniseringen medføre en energibesparelse på 50-70 %. Besparelsen er en forudsætning for investeringen i moderniseringen af gadelyset og er indarbejdet i driftsbudgettet.

Udover armaturer har moderniseringen også omfattet udskiftning af gamle træmaster med luftledninger.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 61.946 kr., som er tilgået kassen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2020.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab Modernisering af vejbelysning

Punkt 8: Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for vedligeholdelse af kommunale ejendomme 2020

Sagsfremstilling

8. Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for vedligeholdelse af kommunale ejendomme 2020

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-5639 J.nr.: 00.32.04 Dokumentnr.: 326-2021-37478

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en anlægsbevilling til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2020 finansieret af rådighedsbeløbet til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2020. Anlægget er afsluttet i 2020, og der aflægges anlægsregnskab herfor. Ifølge Principper for Økonomistyring skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet vedrørende vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2020 godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en anlægsbevilling til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2020 finansieret af rådighedsbeløbet til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2020. Anlægget er afsluttet i 2020, og der aflægges anlægsregnskab herfor. Ifølge Principper for Økonomistyring skal anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling Kr.	Regnskab Kr.	Mer/mindreforbrug (mindreforbrug = + og merforbrug = -) Kr.
Vedligeholdelse af kommunale ejendomme	11.603.400	11.648.843	-45.443
I alt	11.603.400	11.648.843	-45.443

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

Det tekniske områdes bemærkninger:

De største beløb inden for regnskabet er udskiftning og renovering af tage, tekniske installationer, herunder øget fokus på energistyring samt udskiftninger af vinduer og døre. Hertil kommer diverse mindre udgifter. Generelt er der tale om opretholdende vedligeholdelse, som har størst mulig fokus på bygningens funktion og energimæssige tilstand.

Den gennemførte vedligeholdelse har samlet set fulgt de prioriteringer, som Teknik- og Miljøudvalget har foretaget på sit møde den 6. februar 2020.

Merforbruget skyldes mindre uforudsete udgifter i forbindelse med afslutningen af de sidste opgaver ved overgangen til næste budgetår.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 45.443 kr., som er finansieret af kassen i forbindelse med regnskabsafleggelsen for 2020.

Bilag

Anlægsregnskab vedrørende Vedligeholdelse af kommunale
ejendomme 2020

326-2021-
37476

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab vedrørende Vedligeholdelse af kommunale ejendomme 2020

Punkt 9: Beslutning om at godkende Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og Forslag til lokalplan nr. 576 vedr. boligområde i Særslev

Sagsfremstilling

9. Beslutning om at godkende Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og Forslag til lokalplan nr. 576 vedr. boligområde i Særslev

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-66122 J.nr.: 01.02.05 Dokumentnr.: 326-2021-36292

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 3. september 2020 at igangsætte en proces med henblik på at ændre plangrundlaget for boligområdet Firhøjvej i Særslev nord for Snertinge, så det bliver muligt at opføre dobbelthuse fremfor udelukkende parcelhuse. Dette på baggrund af en konkret anmodning fra Grundejerforeningen Firhøj. Administrationen har indledningsvis indkaldt ideer og forslag til planlægningen. Sagen lægger op til Kommunalbestyrelsens beslutning om at godkende planforslagene til offentlig høring.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at

1. Forslag til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017-2021 godkendes til offentlig fremlæggelse i 4 uger.
2. Forslag til lokalplan nr. 576 for et boligområde i Særslev godkendes til offentlig fremlæggelse i 4 uger.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger mindre ændring af plangrundlag for boligområdet Firhøjvej, Særslev: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 er vedlagt som bilag 1, Forslag til lokalplan nr. 576 er vedlagt som bilag 2.

Der har været indkaldt ideer og forslag til planlægningen i perioden 16. december 2020 til 13. januar 2021. Der er ikke modtaget bemærkninger eller forslag til yderligere justeringer af det planmæssige grundlag.

Forslag til tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017

Kommuneplanens gældende rammebestemmelser for området (S2.B08) giver kun afsæt for at opføre åben-lav boligbebyggelse, dvs. enfamiliehuse. Der skal derfor gennemføres et kommuneplantillæg, der supplerer ”anvendelsen” i gældende plangrundlag med tæt-lav boligbebyggelse, herunder dobbelthuse.

Forslag til lokalplan 576 for et boligområde ved Særslev

Området er i gældende plangrundlag omfattet af to enslydende lokalplaner, hhv. nr. 2.9 og 2.10, der udlægger området som boligområde til åben-lav bebyggelse i form af enfamiliehuse.

De to lokalplaner erstattes af én samlet lokalplan nr. 576 for et boligområde i Særslev. Den konkrete ændring består udelukkende i at supplere anvendelsen, så lokalplanen giver mulighed for at opføre dobbelthuse inden for området. Derudover er der kun foretaget enkelte redaktionelle ændringer og opdateringer i det nye plangrundlag.

Planlovens regler om fleksibel planlægning – kortere høring

Det ændrede plangrundlag gennemføres efter planlovens regler om fleksibel planlægning, da der kun er tale om mindre justeringer af anvendelsen. Ændringerne fremgår overordnet af kommuneplantillægget samt konkret i lokalplanens bestemmelser med fed tekst.

Derfor kan høringsperioden gennemføres på 4 uger i stedet for 8 uger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017-2028 326-2021-51688

Bilag 2 - Forslag til Lokalplan 576 for et boligområde i Særslev 326-2021-51693

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

1: Anbefales.

2: Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017-2028

Bilag 2 - Forslag til Lokalplan 576 for et boligområde i Særslev

Punkt 10: Beslutning om at udarbejde ny lokalplan for boligområdet Herredstoften, Kalundborg

Sagsfremstilling

10. Beslutning om at udarbejde ny lokalplan for boligområdet Herredstoften, Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-83071

J.nr.: 01.02.05

Dokumentnr.: 326-2021-36293

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Der er et politisk fokus på at fremme bosætning på Herredsåsen og de tilstødende boligområder, herunder et ønske om at skabe bedre rammer for at udvikle boligområdet Herredstoften. Området er omfattet af en lokalplan fra 2005, men kun få boliger er realiseret.

Administrationen har i samarbejde med konsulentvirksomheden COWI A/S igangsat en proces, der skal afdække, hvad den manglende interesse bunder i, og særligt hvor den gældende lokalplans bestemmelser giver udfordringer for udviklingen. Administrationen orienterer om resultatet af arbejdet, og udvalget beslutter, om administrationen skal igangsætte arbejdet med at udarbejde en ændret, ny lokalplan for Herredstoften.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at arbejdet med at udarbejde en ny lokalplan for Herredstoften igangsættes med afsæt i anbefalingerne fra den indledende undersøgelse, jf. bilag 2.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 1.4-5 - For et boligområde ved skolen på Herredsåsen (2005) udlægger området til hhv. åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse med en rummelighed på i alt 51 boliger (jf. bilag 1). Kun syv ud af de 51 boliger er imidlertid realiseret.

Konsulentvirksomheden COWI har afdækket udfordringer og potentialer i området med afsæt i følgende elementer:

- Dialogmøde med grundejere/beboere
- Dialogmøde med administrationen
- Detaljeret gennemgang af lokalplanens bestemmelser

Arbejdet og dets resultater er afrapporteret i notat, jf. bilag 2. Indledningsvis gennemgås output af dialogmøder. Herefter følger en gennemgang af COWIs konkrete anbefalinger til justeringer i plangrundlaget.

Grundlæggende går tankerne på at regulere mindre på den enkelte matrikel, men i stedet tænke i principperne for området som helhed – fællesarealer, stiforbindelser og friholdte kiler samt hensigtsmæssig variation i bebyggelsen.

Det er vigtigt at tænke i, hvordan området som helhed forholder sig til det omkringliggende landskab, hvordan der skabes sammenhæng i kvarteret, og hvordan lokalplanen bidrager til at skabe rammerne om det gode hverdagsliv. Desuden gør overvejelserne op med den gældende lokalplans principper for hhv. private rum og vejrum.

Overordnet anbefales følgende overvejelser og tiltag i en ny, ændret lokalplan:

- a) Lokalplanens formål
 - At genbesøge lokalplanens formål – hensigt med regulering.
- b) Lokalplanens område
 - Overveje en mindre udvidelse af delområde B (rækkehuse) mod markdiget af hensyn til at kunne øge grundstørrelsen og skabe plads til mindre, privat haveareal.
- c) Områdets anvendelse
 - Supplere anvendelsen af delområde B til også at omfatte dobbelthuse.
- d) Udstykninger - Overveje at gentænke med følgende tre tiltag:

- Udvide matrikler mod vejareal, det forholdsvis brede forareal mod vejen fungerer ikke efter hensigten, og samtidig efterspørges større grunde og især en forhøvet som buffer mellem det private og det offentlige rum.
 - Lade fire grunde udgå til boliger og udvide de tilstødende grunde. Det giver nogle større grunde og skaber samtidig plads til et fælles friareal centralt placeret i bebyggelsen.
 - Delområde B, jf. punkt b)
 - e) Vej-, sti- og parkeringsforhold mv.
 - Ændret materialevalg på fortøve
 - Øge bredden af overkørsler, så mulighed for at parkere to biler
 - Indtænke flere stiforbindelser i delområde C (fælles friareal)
 - f) Bebyggelsens omfang og placering
 - Hæve bebyggelsesprocenten for parcelhuse til 30, og give mulighed for 1½ etage med udnyttelig tagetage
 - Lade byggelinjer og byggefelter udgå – større fleksibilitet
 - Større fleksibilitet i tagudformning
 - Delområde B: Mulighed for dobbelthuse, variation i bebyggelsen via bestemmelser om forskydninger af enheder.
- Krav om bebyggelse i 2 etager for at sikre tydelig bymæssig afgrænsning ud mod det åbne land.
- g) Bebyggelsens ydre fremtræden
 - Valg af tagmaterialer udvides
 - Samme facadematerialer i hele lokalplanområdet (ikke skelne mellem delområder)
 - h) Ubebyggede arealer
 - Større variation i hækbeplantning
 - Fælles friareal til parcelhusbebyggelsen

Administrationen anbefaler, at arbejdet med at udarbejde en ny lokalplan igangsættes, og at anbefalingerne i bilag 2 danner afsæt for arbejdet. Som det fremgår er en række principper og emner i spil, og udvalget må meget gerne tilkendegive, hvis der er emner som skal gives særlig opmærksomhed i arbejdet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Gældende Lokalplan 1.4-5 for Herredstoftens, Kalundborg	326-2021-51922
Bilag 2 - Notat om den videre udvikling af Herredstoftens, Kalundborg (Cowi)	326-2021-51936

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Gældende Lokalplan 1.4-5 for Herredstoftens, Kalundborg

Bilag 2 - Notat om den videre udvikling af Herredstoftens, Kalundborg (Cowi)

Punkt 11: Beslutning om anlægsbevilling til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev

Sagsfremstilling

11. Beslutning om anlægsbevilling til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev

Sagsnr.: 326-2021-6854 J.nr.: 05.00.00 Dokumentnr.: 326-2021-41962

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev på Tjørnhøjsvej. Der søges om en anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev. Færdiggørelsen omfatter anlæg af et nyt fortov og opgradering af et eksisterende grusfortov med asfalt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2021 til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev på Tjørnhøjsvej.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev på Tjørnhøjsvej.

Der søges nu en anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. til betaling for færdiggørelse af byggemodning i Gørlev på Tjørnhøjsvej.

I forbindelse med byggemodning af de nye byggegrunde på Solbjerggårdsvej i 2019 er der opstået behov for et nyt fortov på Tjørnhøjsvej mellem Solbjerggårdsvej og Solvangen og opgradering af et eksisterende grusfortov til asfalt.

Bevillingen omfatter planlægning, forundersøgelser og anlægsarbejder. Administrationen vurderer på nuværende tidspunkt, at midlerne rækker både til nyt fortov og asfaltering af grusfortov. I udbuddet vil anlæg af et nyt fortov dog prioriteres som nr. 1, og asfaltering af grusfortov som en option.

Af Bilag 1 fremgår det nye fortov med grønt og asfaltering af grusfortovet med sort.

Anlægsarbejdet for færdiggørelsen af byggemodning i Gørlev forventes påbegyndt i maj-juni 2021 og afsluttet september 2021.

Der forventes afledte driftsudgifter på 30.000 kr. årligt, som er beregnet efter budgetvedtagelsen, og som skal indarbejdes i driftsbudgettet fra 2022.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 1 mio. kr. i 2021 til færdiggørelse af byggemodning i Gørlev. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:
Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Færdiggørelse af byggemodning i Gørlev

Punkt 12: Beslutning om anlægsbevilling til brovedligeholdelse i 2021

Sagsfremstilling

12. Beslutning om anlægsbevilling til brovedligeholdelse i 2021

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-6852 J.nr.: 05.03.06 Dokumentnr.: 326-2021-41942

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 2,227 mio. kr. til generaleftersyn af broer og brovedligeholdelse. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 2,227 mio. kr. til brovedligeholdelse i 2021.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 2,227 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til brovedligeholdelse i 2021.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 2,227 mio. kr. til brovedligeholdelse. Brovedligeholdelse omfatter rørunderføringer, støttemure, stenkister, tunneller og lignende.

Bevillingen omfatter rådgiverhonorar, ajourføring af broprogrammet RosyBridge, årlige generaleftersyn, og særeftersyn af specifikke bygværker, samt planlægning og prioritering af broarbejder i 2021.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i maj-juni 2021 og afsluttet i september-oktober 2021.

Der forventes afledte driftsudgifter på 0 kr.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på 2,227 mio. kr. i 2021 til brovedligeholdelse. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Anbefales.

Punkt 13: Beslutning om anlægsbevilling til vejvedligeholdelse i landområder i 2021

Sagsfremstilling

13. Beslutning om anlægsbevilling til vejvedligeholdelse i landområder i 2021

Sagsnr.: 326-2021-6847 J.nr.: 05.00.00 Dokumentnr.: 326-2021-41840

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 11,265 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse i landområder. Asfaltvedligeholdelsen i landområder foretages via funktionskontrakten med Pankas A/S. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 11,265 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse i landområder.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 11,265 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2021 til asfaltvedligeholdelse på kommunens veje i landområder samt udførelse af kantarbejder, ekstraarbejder og tilsyn.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 11,265 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse og belægningsarbejder i landområder.

Beløbet omfatter betaling af funktionskontrakten med Pankas A/S, tilstandsregistrering og opfølgning med ekstern rådgiver plus udgifter til udførelse af ekstraarbejder, kantarbejder og tilsyn i forbindelse med kontrakten.

Der søges en anlægsbevilling på 11,265 mio. kr. til den årlige betaling af Pankas A/S for asfaltvedligeholdelsen af kommunens veje i landområder samt udførelse af kantarbejder, ekstraarbejder, tilsyn og rådgivning.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i maj 2021 og afsluttet i december 2020.

Der forventes afledte driftsudgifter på 0 kr.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 11,265 mio. kr. i 2021 til asfaltvedligeholdelse i landområder. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Anbefales.

Punkt 14: Beslutning om anlægsbevilling til koordinerende arbejder med ledningsejere i 2021

Sagsfremstilling

14. Beslutning om anlægsbevilling til koordinerende arbejder med ledningsejere i 2021

Sagsnr.: 326-2021-5615 J.nr.: 05.00.05 Dokumentnr.: 326-2021-32481

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,333 mio. kr. til koordinerende arbejder med ledningsejere. Der søges om anlægsbevilling til koordinerende arbejder med ledningsejere svarende til det samlede rådighedsbeløb på 2,333 mio. kr.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 2,333 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet til koordinerende arbejder med ledningsejere i 2021.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,333 mio. kr. til koordinerende arbejder med ledningsejere. Der søges en anlægsbevilling til betaling af Kalundborg Kommunes fortsatte andel af igangværende og forestående ledningsarbejder forestået af specielt Kalundborg Forsyning A/S, men også øvrige vand- og varmforsyninger. Arbejderne udføres ofte af private entreprenører, hvor kommunen med fordel indgår i samarbejder om materialer og asfalt- og belægningsarbejder med videre.

Bevillingen er endnu ikke disponeret.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,333 mio. kr. i 2021 til koordinerende arbejder med ledningsejere. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Anbefales.

Punkt 15: Beslutning om anlægsbevilling til forbindelser mellem gamle og nye stier i Stejlhøj

Sagsfremstilling

15. Beslutning om anlægsbevilling til forbindelser mellem gamle og nye stier i Stejlhøj

Sagsnr.: 326-2021-6863 J.nr.: 05.00.00 Dokumentnr.: 326-2021-41996

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 959.000 kr. til færdiggørelse af forbindelser mellem gamle og nye stier på Stejlhøj. Der søges om en anlægsbevilling på 959.000 kr. til færdiggørelse af forbindelser på Stejlhøj.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 959.000 kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2021 til færdiggørelse af forbindelser mellem gamle og nye stier på Stejlhøj.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I takt med udviklingen af området med ny station, ny sti mellem stationen og Holbækvej, og ikke mindst byggemodning af Biotekbyen er der et behov for færdiggørelse af forbindelser mellem gamle og nye fortove og cykelstier i området. Der mangler flere forbindelser, og administrationen vurderer, at bevillingen på 959.000 kr. ikke rækker til dem alle.

I Bilag 1 er de manglende forbindelser vist med rød og grøn.

De grønne strækninger viser administrationens forslag til nye fortove. Fortovene prioriteres i følgende rækkefølge og etableres afhængigt af, hvor langt anlægsbevillingen rækker:

- 1) Stejlhøj Vest ud for Kathøjskolen
- 2) Rynkevangen ud for Beredskabet
- 3) Stejlhøj Øst ud for Novo

Den strækning, der er angivet med rød, forventes ikke at kunne etableres inden for det afsatte rådighedsbeløb.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i april 2021 og afsluttet i juni 2021.

Der forventes en afledt driftsudgift på 35.000 kr. årligt fra 2022.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 959.000 kr. i 2021 til færdiggørelse af forbindelser mellem gamle og nye stier på Stejlhøj. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Bilag

Bilag 1 - Stejllhøj - forbindelser - overblik

326-2021-42133

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Stejllhøj - forbindelser - overblik

Punkt 16: Beslutning om anlægsbevilling til kantarbejde langs rute 219 fra Sæby til Ugerløse

Sagsfremstilling

16. Beslutning om anlægsbevilling til kantarbejde langs rute 219 fra Sæby til Ugerløse

Sagsnr.: 326-2021-6827 J.nr.: 05.01.08 Dokumentnr.: 326-2021-41549

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til forundersøgelser, planlægning og rådgivning i forbindelse med kantarbejder langs rute 219 fra Sæbyvej til Ugerløse. Der søges om en anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til kantarbejde langs rute 219 fra Sæbyvej til Ugerløse. Der udarbejdes et skitseprojekt på baggrund af jordbunds- og bæreevneforhold samt metode for kantsikring.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2021 til forundersøgelser af kantarbejder langs rute 219 fra Sæbyvej til Ugerløse.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til forundersøgelser, planlægning og rådgivning i forbindelse med kantarbejder langs rute 219 fra Sæbyvej til Ugerløse.

Der søges nu en anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. til betaling for forundersøgelser af kantarbejde langs rute 219 fra Sæbyvej til Ugerløse.

Arbejdet omfatter en række undersøgelser vedrørende jordbundsforhold, bæreevneproblematikker på kørebanen samt undersøgelse af metoder for kantsikring. Afhængig af løsninger kræver opgaven 3D-opmåling, myndighedsbehandling og ekspropriering. I tilfælde af ekspropriering forventes det, at der indgås frivillige forligsaftaler med lodsejerne. Hvis dette ikke er muligt, vil en ny sag blive forelagt til politisk beslutning.

I byområder (Ubby-Jerslev) undersøges eksisterende fortov og belysning, og det undersøges, om der skal foretages koordinering med ledningsejere.

Undersøgelser og projektering forventes påbegyndt i april 2021 og afsluttet i december 2021.

Der forventes driftsudgifter på 0 kr.

På investeringsoversigten for 2022 er der afsat et rådighedsbeløb på 17 mio. kr. til selve udførelsen af kantarbejderne.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 1 mio. kr. i 2021 til forundersøgelser, planlægning og rådgivning af kantarbejde langs rute 219 fra Sæbyvej til Ugerløse. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Anbefales.

Punkt 17: Beslutning om flydebro for Kajakker Røsnæs havn

Sagsfremstilling

17. Beslutning om flydebro for Kajakker Røsnæs havn

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-5953 J.nr.: 08.03.00 Dokumentnr.: 326-2021-49257

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På Dialogforum for de kommunale havnes møde den 20. oktober 2020 drøftede man en henvendelse, fra kajakklubben på Røsnæs, om placering af en flydebro til brug for kajakker. Dialogforum besluttede at sende sagen til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på endelig beslutning.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der gives tilladelse til at placere en flydebro i havnebassinet i Røsnæs Havn.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Det har længe været et ønske fra kajakklubbens side, at der etableres en flydebro, så isætning med mere bliver lettere. Kajakklubben har selv flydebroen, men har behov for et sted at placere den (bilag 2).

På mødet i dialogforum blev forskellige muligheder drøftet. Kajakklubben har sammen med havnefogeden drøftet en placering ved slæbestedet, op ad den østlige mole. (bilag 4). Som et alternativ til dette er der udarbejdet et forslag til placering af en flydebro på ydersiden af molen (bilag 3). Alternativet anslås at kunne gennemføres på 660.000 kr.

I dialogforum var der en del drøftelser om sikkerheden ved at udsætte kajakker i havnebassinet. Sejlklubben og fiskerne udtrykte bekymring for, at der kunne ske sammenstød mellem kajakker og både i havnebassinet og i indsejlingen, særligt i tilfælde af hårdt vejr. Kajakklubben bemærkede hertil, at brugerne er uddannet og desuden ikke kan forventes at ville sejle ud i netop hårdt vejr.

Administrationen bemærker hertil, at det er et lille havnebassin og en vanskelig indsejling i hårdt vejr, hvorfor den generelt øgede aktivitet i havnen presser faciliteterne, såvel i vandet som på land. Dette stiller også krav til brugerne om at vise gensidig opmærksomhed og hensyn.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse til placering af flydebroen som drøftet mellem kajakklubben og havnefogeden. Det alternative projekt vil være en god løsning, men kan ikke realiseres inden for det nuværende budget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Flydebro	326-2021-34667
bilag002-Punkt326-2020-299249-Bilag326-2020-301721-(Dialogforum_08.10.2)	326-2021-34544
bilag003-Punkt326-2020-299249-Bilag326-2020-301726-(Flydebro_mod_øst_1.)	326-2021-34545
bilag004-Punkt326-2020-299249-Bilag326-2020-301729-(Flydebro_i_slæbeste)	326-2021-34546

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:
Godkendt.

Bilag

Flydebro

bilag002-Punkt326-2020-299249-Bilag326-2020-301721-(Dialogforum_08.10.2)

bilag003-Punkt326-2020-299249-Bilag326-2020-301726-(Flydebro_mod_øst_1.)

bilag004-Punkt326-2020-299249-Bilag326-2020-301729-(Flydebro_i_slæbeste)

Punkt 19: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

19. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-42440 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326-2020-364922

Flexboliger

I 2020 ses en øget interesse for flexboligordningen. Antallet af forespørgsler og ansøgninger er steget til næsten det dobbelte i sidste halvdel af 2020 sammenlignet med årene 2018 og 2019, og der er meddelt mange positive forhåndstilkendegivelser om flexboligtilladelse.

Antallet af meddelte flexboligtilladelser er dog stadig meget lig de forrige år. Tilladelserne er generelt givet med stor geografisk spredning, dog opleves der en tendens til at især byerne Havnsø, Reersø og Ulstrup samt Sejerø er populære.

Administrationen orienterer udvalget om emnet to gange årligt, næste gang på mødet i april.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Udvalget er orienteret.

Punkt 20: Underskriftsark

Sagsfremstilling

20. Underskriftsark

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-11005 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2020-364954

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2021:

Godkendt.