

REFERAT Dialogforum for de kommunale havne d. 20-10-2020

Mødedato Tirsdag d. 20. oktober 2020 kl. 14:00

Mødested Nyby Havn, Røsnæs

Indholdsfortegnelse

Drøftelse af emner vedrørende Røsnæs Havn.....	3
Beslutning om forslag fra Havnsø Sejlklub om ændring af ordensreglement.....	5
Drøftelse af forslag fra Havnsø Bierhvers- og Fritidsfiskeriforening om offentligt toilet.....	7
Orientering om anlægsarbejder på havnene.....	9
Beslutning om mødeplan 2021.....	10
Punkter til næste møde.....	11

Punkt 1: Drøftelse af emner vedrørende Røsnæs Havn

Sagsfremstilling

1. Drøftelse af emner vedrørende Røsnæs Havn

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5423 J.nr.: 00.22.00 Dokumentnr.: 326-2020-299249

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Mødet i dialogforum indledes med besøg på Røsnæs Havn, og der lægges efterfølgende op til drøftelse af relevante emner vedrørende havnen. Røsnæs Udviklings- og Beboerforening og Røsnæs Havkajakklub er inviteret med til besøget og mødet.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at dialogforum drøfter de relevante emner vedrørende Røsnæs Havn.

Behandling

Dialogforum for de kommunale havne.

Sagsfremstilling

Røsnæs Havn har de seneste år gennemgået en del forandringer, med renovering af havnen, opførelse af aktivitetshus, kajakhus m.m. og nye udhuse. Forandringerne er drevet af mange interessenter og har samlet medført, at havnen er ramme om en lang række aktiviteter, både vand- og landbaserede.

Den øgede aktivitet medfører et større pres på de forholdsvist begrænsede arealer, såvel i havnebassinet som på land. Det giver grundlag for en drøftelse af flere emner, bl.a.:

1. Nye bådpladser. Dialogforum besluttede på mødet den 9. oktober 2029, at der skulle etableres flere bådpladser. Der har efterfølgende været dialog med bl.a. sejlklubben og havnefogeden om den rent praktiske gennemførelse, herunder størrelse, antal og placering af pladser i forhold til det faktiske behov.

Til dagens møde og besøg på havnen er der afmærket et areal i havnebassinet, for at anskueliggøre hvor meget bådpladserne vil fylde. Det der skal være opmærksomhed på er, at etablering af faste pladser vil have betydning for den plads der er til rådighed for gæstesejlere. Det har vist sig, at besøgstallet er øget meget de senere år og indtægterne er firedoblet. Der skal også være opmærksomhed på størrelsen af pladserne i forhold til behovet og den kommende harmonisering af taksterne, hvor pladslejen vil blive udregnet på baggrund af arealet.

2. Flydebro til kajaker. Formand for kajakklubben Niels Meldgaard har fremsendt et forslag til placering af en flydebro. Administrationen anbefaler, at flydebroen placeres i hjørnet ved slæbestedet og molen.

3. Biler på havnen. Der er adgang for biler, men der er også indført begrænsninger i sommerhalvåret, da der ikke er plads til alle biler på havnen. Der har været forslag om at indføre yderligere begrænsning, f.eks. i form af en bom. Der vil være både fordele og ulemper ved en sådan løsning og der lægges op til en drøftelse af emnet.

Der kan også være andre emner, som dialogforum finder det relevant at drøfte.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Gæstesejlere_Røsnæs_2018_2019_2020	326-2020-299690
Dialogforum 08.10.2020 - flydebro	326-2020-301721
Flydebro mod øst 1.01	326-2020-301726

Dialogforum for de kommunale havnes møde den 20. oktober 2020:

Følgende gæster deltog: Mogens Anholm, Niels Meldgaard og Ib Kloster.

Dialogforum besluttede, at der skal etableres 6 nye pælepladser.

Dialogforum drøftede spørgsmålet om en flydebro til kajakker. Der er fremlagt to forslag, ét hvor flydebroen placeres i havnebassinet ved slæbestedet og ét hvor flydebroen placeres på østsiden af molen. Teknik- og Miljøudvalget sætter sagen på udvalgets dagsorden og beder i den forbindelse om et overslag på etablering af en løsning mod øst.

Dialogforum drøftede biler på havnen. Michael Høy og Mogens Anholm har bedt BEAS (betalingsautomater) komme med et bud på en løsning med bom og adgang. Der var forslag om lidt tydeligere skiltning og afmærkning. Sagen genoptages.

Bilag

Gæstesejlere_Røsnæs_2018_2019_2020

Dialogforum 08.10.2020 - flydebro

Flydebro mod øst 1.01

Flydebro i slæbestedet 1.02

Punkt 2: Beslutning om forslag fra Havnsø Sejlklub om ændring af ordensreglement

Sagsfremstilling

2. Beslutning om forslag fra Havnsø Sejlklub om ændring af ordensreglement

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5423 J.nr.: 00.22.00 Dokumentnr.: 326-2020-299252

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Havnsø Sejlklub fremsender forslag til revision af Havnsø Havns ordensreglement angående faste pladslejerers elforbrug.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at ordensreglementet ikke ændres, men at en lempeligere praksis med afregning via elmåler og accept af tilslutning af køkkeninstallationer godkendes.

Behandling

Dialogforum for de kommunale havne.

Sagsfremstilling

Sejlklubben foreslår en ændring af ordensreglerne. I dag gælder det, at tilslutninger skal afbrydes når båden forlades, med mindre pladslejer har indgået aftale med havnen om installation af en bimåler. Det er heller ikke tilladt at tilslutte varmeovne og køkkeninstallationer. Sejlklubbens forslag er vedlagt som bilag.

Ordlyden af de nugældende ordensregler er følgende:

5.11. El og vand. Lejere og gæstesejlere kan frit bruge stikkontakter og vandhaner på havneområdet. Dog må varmeovne og køkkeninstallationer ikke tilsluttes havnens stikkontakter. Der må kun bruges de af sikkerhedstilsynet godkendte gummikabler med jordforbindelse. Kabler skal fjernes når båden forlades. Tilslutninger, som ikke overholder nævnte krav, vil blive afbrudt uden varsel på havnefogedens foranledning. Bådejere, som ønsker permanent tilslutning til havnens stikkontakter, skal efter aftale med havnefogeden installere en bimåler. Afregning af elforbrug vil ske en gang årligt. Vandledninger må forventes at være tømte i perioden ca. 1. november til 1. april, eller så længe frost-perioden varer.

Baggrunden for ordensreglerne er at begrænse havnens strømforbrug, idet dette ikke normalt afregnes med pladslejerne. Teknik- og Miljøudvalget har tidligere drøftet emnet og besluttet, at havnen fortsat skal være opmærksom på at opkræve betaling for forbrug af bl.a. el. Havnen har indkøbt elmålere, der kan erhverves af pladslejerne for 600 kr. (aktuel pris), ikke kræver installation og kan anvendes ved afregning af el udover det der normalt indgår i pladslejen, altså når kablet ikke fjernes når båden forlades.

Administrationen bemærker, at det godt kan lade sig gøre at tilslutte køkkeninstallationer, men gør opmærksom på, at der kan være en udfordring med kapaciteten i havnens elinstallation, hvis strømforbruget bliver for stort, hvorfor det ikke anbefales at der tilsluttes varmeovne.

En ændring af ordensreglementet skal besluttes af kommunalbestyrelsen og godkendes af Trafik- og Byggestyrelsen. En lempeligere administration, dels i forhold til de indkøbte elmålere og dels i forhold til køkkeninstallationer kan administreres uden en ændring af ordensreglementet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Dialogforum for de kommunale havnes møde den 20. oktober 2020:

Dialogforum drøftede forskellige pragmatiske løsninger f.eks. et standardmærke, der viser årsagen til brugen.

Det blev besluttet, at der arbejdes med en mere lempelig praksis, således at et stort forbrug afregnes, uden at det bliver for omstændeligt i de almindelige situationer.

Bilag

Havnsø Sejlklub, dialogforum maj 2020

Punkt 3: Drøftelse af forslag fra Havnsø Bierhvers- og Fritidsfiskeriforening om offentligt toilet

Sagsfremstilling

3. Drøftelse af forslag fra Havnsø Bierhvers- og Fritidsfiskeriforening om offentligt toilet

Sagsnr.: 326-2018-5423 J.nr.: 00.22.00 Dokumentnr.: 326-2020-299256

Åbent

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Havnsø Bierhvers- og Fritidsfiskeriforening har et ønske om at få etableret et offentligt tilgængeligt toilet ude ved badeområdet og saunaen i Havnsø Havn.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at dialogforum drøfter forslaget og også drøfter ønsker og muligheder for Havnsø Havn og særligt havnens faciliteter.

Behandling

Dialogforum for de kommunale havne.

Sagsfremstilling

Foreningen begrunder sit forslag med, at Havnsø Havn oplever et stadigt større antal besøgende, hvorfor der er behov for flere toiletter. Konkret opleves det af foreningen, at besøgende til havnen syntes der er for langt ind til de offentlige toiletter og derfor bruger foreningens klubhus som pissoir. Forslaget er vedlagt som bilag.

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere drøftet faciliteterne i Havnsø Havn, bl.a. i forbindelse med en beslutning om, at den eksisterende servicebygning også kan bruges af andre grupper end sejlere.

Det er administrationens vurdering, at der i takt med den øgede anvendelse af havnen, såvel landbaseret som vandbaseret, vil være behov for at se på havnens faciliteter, som traditionelt er indrettet til og dimensioneret efter de gængse havneformål. I takt med, at der kommer mange flere besøgende til havnen og havnens danner ramme om langt flere aktiviteter, er presset på servicefaciliteterne voksende.

Der har tidligere været drøftelser om at udarbejde helhedsplaner for havnene. Det er dog administrationens vurdering, at havnene skal indgå i de samspil der er i de forskellige lokalsamfund. Lokalrådet i Havnsø har udarbejdet en helhedsplan for Havnsø og er i løbende drøftelse med administrationen og havnen om, hvordan havnen indgår i denne plan. Administrationen anbefaler derfor ikke, at der på nuværende tidspunkt udarbejdes en særskilt plan for Havnsø Havn, men anbefaler at dialogforum drøfter ønsker og muligheder for havnen, herunder havnens faciliteter.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat midler til etablering af offentligt toilet, men der er ingen økonomiske konsekvenser i en drøftelse af forslaget.

Bilag

Amatørfiskerforeningen i Havnsø

326-2020-299661

Dialogforum for de kommunale havnes møde den 20. oktober 2020:

Drøftet. Dialogforum er generelt positivt overfor forslaget, men p.t. er der ikke afsat midler til projektet. Dialogforum beder om et overslag til næste møde.

Bilag

Amatørfiskerforeningen i Havnsø

Punkt 4: Orientering om anlægsarbejder på havnene

Sagsfremstilling

4. Orientering om anlægsarbejder på havnene

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5423 J.nr.: 00.22.00 Dokumentnr.: 326-2020-299722

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Havnefogeden orienterer om igangværende og kommende anlægsarbejder.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at dialogforum tager orienteringen til efterretning.

Behandling

Dialogforum for de kommunale havne.

Sagsfremstilling

Havnefogeden orienterer på mødet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Dialogforum for de kommunale havnes møde den 20. oktober 2020:

Havnefogeden orienterede om forskellige reparationsarbejder i Havnsø og på Sejerø, udbedring af færgelejet på Sejerø og den kommende ombygning af de ydre værker på den gamle vesthavn i Kalundborg.

Der blev spurgt til molehovedet på Røsnæs, en ældre båd på Sejerø og strandbeskyttelseslinjen på Gisseløre.

Punkt 5: Beslutning om mødeplan 2021

Sagsfremstilling

5. Beslutning om mødeplan 2021

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5423 J.nr.: 00.22.00 Dokumentnr.: 326-2020-301113

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Dialogforum for de kommunale havne i Kalundborg Kommune skal vedtage en mødeplan for 2021.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Dialogforum for de kommunale havne godkender forslag til mødeplan.

Behandling

Dialogforum for de kommunale havne.

Sagsfremstilling

Der afholdes møder i dialogforum for de kommunale havne to gange årligt. Møderne varer to timer, og kan forlænges med en time efter behov.

Møderne afholdes så vidt muligt med et før sejlsæsonen og det andet afholdes efter.

På møderne kan der efter behov aftales andre mødeformer.

Møderne vil som hovedregel blive brugt til at drøfte overordnede planer og principper og ikke enkeltsager.

Administrationen foreslår følgende mødeplan:

Tirsdag den 18. maj 2021 kl. 15.00 – 17.00.

Tirsdag den 19. oktober 2021 kl. 14.00 – 16.00.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Dialogforum for de kommunale havnes møde den 20. oktober 2020:

Godkendt.

Punkt 6: Punkter til næste møde

Sagsfremstilling

6. Punkter til næste møde

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5423

J.nr.: 00.22.00

Dokumentnr.: 326-2019-289068

Dialogforum for de kommunale havnes møde den 20. oktober 2020:

- Opfølgning på overslag vedr. kajakbro på Røsnæs og toilet på Havnsø.
- Forbedring af slæbestedet på Røsnæs.
- Gennemgang af tilstandsrapport og anlægsmidler til vedligeholdelse.
- Drøftelse af havnetakster.