

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 17-04-2023

Mødedato Mandag d. 17. april 2023 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 8

Mødedeltagere Jakob Beck Jensen, Jonas Henriksen, Jonas Ghiyati, Martin Schwartzbach, Tonny Voldby Pedersen

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om budgetopfølgning Teknik og Miljøudvalget pr. 28. februar 2023.....	4
Beslutning om revideret Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser	6
Beslutning om anlægsbevilling til etablering af kulturhus i Kalundborg Havnepark.....	9
Beslutning om anlægsbevilling til ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjskolen og I	10
Beslutning om anlægsbevilling til tilbygning af Madservice.....	11
Beslutning om anlægsbevilling til vejafvanding i 2023.....	12
Beslutning om anlægsbevilling til cykelstiforbindelse mellem Ubby og Slagelse Landevej Rute 22..	13
Beslutning om anlægsbevilling til at færdiggøre kystbeskyttelse ved Vestervej på Sejerø.....	15
Beslutning om forlængelse af tilladelse til kystbeskyttelse - Mastrupvej og Vestervej på Sejerø.....	16
Beslutning om videre kommune- og lokalplanlægning for større solcelleanlæg på Lerchenborg God	19
Beslutning om endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 5 og Lokalplan nr. 582 for teknisk anl	21
Beslutning om at godkende Forslag til Lokalplan nr. 588 for boligområde ved Roevej, Gørlev.....	23
Beslutning om nyt administrationsgrundlag for flexboligsager samt orientering om status på områd	25
Beslutning om implementering af indsamlingsordning for tekstilaffald.....	27
Beslutning om tilladelse til at benytte et kommunalt areal til Projekt "Røsnæs Strandmark"	29
Beslutning om udvidelse af pilotprojektet "Fleksible skolebusser"	32
Beslutning om vandløbsvedligeholdelse.....	34
Beslutning om regler for ridning på Værlevstien.....	36
Orientering om status vedrørende cykelstien fra Kirke Helsinge til Drøsselbjerg.....	39
Orientering om besparelser på gadelys.....	41
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	43
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	44
Gensidig orientering.....	45
Underskriftsark.....	46

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning

-

Punkt 2: Orientering om budgetopfølgning Teknik og Miljøudvalget pr. 28. februar 2023

23-001857

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 28. februar 2023.

Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet merforbrug på -2,3 mio. kr. (uændret siden seneste opfølgning) i forhold til korrigeret budget og inden godkendelse af overførsler fra 2022.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber.

Såfremt en partnerskabsholder forventer merforbrug, vil der blive udarbejdet en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben.

Plan, Byg og Miljø

Der forventes fortsat et merforbrug på området på -3,9 mio. kr. Det består af:

- På *busdriften* forventes et merforbrug på -2,4 mio. kr. som skyldes at Movia ved 2. behandlingen i december 2022 af deres budget for 2023 vedtog en væsentlig stigning som følge af højere brændstofpriser og lavere passagerantal end oprindeligt meldt ud til kommunernes budgetlægning.
- *Færgeområdet* forventer et merforbrug på -1,5 mio. kr. til planlagt 5-års eftersyn af Sejerøfærgens Aquamasters, som er færgeens drejelige skruer til fremdrift og styring.

Vej, Ejendom og Affald, ekskl. brugerfinansierede områder

Der forventes fortsat et mindreforbrug på området på 1,6 mio. kr. Mindreforbruget består af:

- *Ejendomsområdet* forventer et mindreforbrug på 2,8 mio. kr. så en del af merforbruget i 2022 vil blive indhentet.
- I *Entreprenøraftdelingen* forventer man et mindreforbrug på 0,8 mio. kr. ligeledes for at indhente en del af merforbruget fra 2022.
- Der forventes et merforbrug på *Vej og Park* på -2,0 mio. kr. som dels skyldes forventede merudgifter til el til vejbelysningen og dels udførelse af udskudte opgaver på vejbelægninger.

Serviceudgifter

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2023 er der sat en ramme for kommunernes samlede udgifter til service. Måltallet for, om Kalundborg Kommune overholder sin del af aftalen, er det oprindeligt vedtagne budget til service.

Der forventes et merforbrug på serviceudgifter på -2,1 mio. kr. Når merforbruget på serviceudgifter ikke svarer til det samlede forventede merforbrug på -2,3 mio. kr. skyldes det, at det samlede merforbrug tager højde for eventuelle tillægsbevillinger, der er givet i løbet af året, som ikke indgår i servicerammen. Derudover er der en række område, som ikke indgår i servicerammen, bl.a. enkelte ejendomme og renovationsområdet.

Udvalgets anlæg

På anlæg forventes et mindreforbrug i 2023 på 103,2 mio. kr. (sidste måned blev forventet et mindreforbrug på 73,2 mio. kr.)

Ud af de 103,2 mio. kr. forventes der overført 103,2 mio. kr. (sidste måned blev forventet overført 74,2 mio. kr.) til udførelse i 2024 og efterfølgende år, og at kassen tilføres 0 kr. (sidste måned blev forventet et forbrug af kassen på -1,0 mio. kr.) i forbindelse med anlægsprojekter, der afsluttes og aflægges anlægsregnskab for i 2023.

I vedlagte bilag kan mindreforbruget ses for de enkelte anlægsprojekter.

Økonomiske konsekvenser

Drift 2023:	-2,3 mio. kr. i forventet merforbrug.
Serviceramme 2023:	-2,1 mio. kr. i forventet merforbrug.
Anlæg 2023:	103,2 mio. kr. i forventet mindreforbrug.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 28. februar 2023

Punkt 3: Beslutning om revideret Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser

23-000434

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Administrationen orienterede den 2. februar 2023 Teknik- og Miljøudvalget om, at der fra januar til november 2023 gennemføres EU-udbud af henholdsvis vintertjenesten 2023-2028 og vejsalt 2023-2027.

I forlængelse heraf er der lavet et udkast til ændringer i "Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Kalundborg Kommune" og opstillet en række ændringsforslag som grundlag for det kommende serviceniveau, som omtales nedenfor.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at:

1. Udkast til "Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Kalundborg Kommune" godkendes med nedennævnte ændringer.
2. Der administrativt gives mulighed for at foretage mindre ændringer i vej- og sti-klassificeringen, hvis det kan medføre en optimering af en rute.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Administrationen orienterede den 2. februar 2023 Teknik- og Miljøudvalget om, at der fra januar til november 2023 gennemføres EU-udbud af henholdsvis vintertjenesten 2023-2028 og vejsalt 2023-2027.

I forlængelse heraf er der udfærdiget et udkast til ændringer i "Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Kalundborg Kommune" og opstillet en række ændringsforslag som grundlag for det kommende serviceniveau, som omtales nedenfor.

Under forberedelsen af udbuddene gennemgik administrationen omkostningerne på salt fra 4. kvartal 2022 til 4. kvartal 2023: Der ses en stigning på 66 % pr. ton salt, ligesom der for vintertjenestens vedkommende forventes øgede omkostninger begrundet i de stigende energipriser og i håndhævelsen af et EU-arbejdsmarkedsdirektiv fra 2002, hvori vintertjenesten anses for omfattet af 11-timers reglen med afledte højere driftsomkostninger til følge end ved tidligere udbud. Der er dog ikke domspraksis på området endnu.

Ændringsforslagene har taget udgangspunkt i følgende emner:

- A. Ændringer af serviceniveauet for vinterklasser og omlægning af ruter
- B. Forbedret udkaldsproces
- C. Ændringer af udbudsbetingelser
- D. Sammenligning med tilgrænsende kommuner

Forslag til ændringer i regulativet ses i bilag 1. I bilag 2a og 2b (regulativets bilag C) ses det reviderede regulativ som henholdsvis liste og kort.

A. Ændringer af serviceniveauet for vinterklasser og omlægning af ruter
Administrationen har gennemgået "Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Kalundborg Kommune" og indstiller nedennævnte ændringer til godkendelse. Ændringerne baserer sig på erfaringer fra 2017-2023 og på

identificerede specifikke omprioriteringer i forhold til tidligere ændringer af regulativet for vintervedligeholdelse, idet der i dag findes "vinterklasse 4 veje", der jf. regulativet for vintervedligeholdelse ikke burde blive vintervedligeholdt, men som bliver det, ligesom der findes "vinterklasse 4 veje", hvor fortsat vintervedligeholdelse vurderes nødvendigt. Den aktuelle gennemgang af vejene har derfor medført, at flere "vinterklasse 4 veje" enten opklassificeres til "vinterklasse 2 veje" med fortsat vintervedligeholdelse eller fastholdes som "vinterklasse 4 veje" med den konsekvens, at vintervedligeholdelse ophører helt i overensstemmelse med regulativet.

I forhold til indstillingens punkt 1 kan følgende oplyses:

- Alle ruter er nøje gennemgået, og generelt indstilles det at nedklassificere "vinterklasse 3 veje" til "vinterklasse 4 veje" med enkelte undtagelser omtalt nedenfor. Vejklassifikationen "vinterklasse 3 veje" anvendes fremover ikke, og "vinterklasse 4 veje" vil kun undtagelsesvist blive vintervedligeholdt. Nedklassificeringen er tilstræbt gjort på samme måde i hele kommunen, og den vurderes ved glatføre eller kraftigt snefald at give betydelige gener for den offentlige og private trafik fremkommelighed på de berørte vejstrækninger. Ændringen omfatter 122 veje med kategoriseringen "vinterklasse 3", der herefter nedklassificeres til "vinterklasse 4".
- 35 veje med kategoriseringen "vinterklasse 3" opklassificeres til "vinterklasse 2", da vejene på grund af deres betydning for færdselsafviklingen bør ændres til "vinterklasse 2".
- 8 veje, der i dag er kategoriseret som "vinterklasse 4", og som aktuelt bliver vintervedligeholdt, opklassificeres til "vinterklasse 2", da fortsat vintervedligeholdelse vurderes nødvendigt på grund af vejenes betydning som fordelingsveje.
- 16 veje, der i dag er kategoriseret som "vinterklasse 4", og som aktuelt bliver vintervedligeholdt, bør fremadrettet ikke blive vintervedligeholdt, da vejene i henhold til det nugældende regulativ aldrig burde have været vintervedligeholdt.

B. Forbedret udkaldsproces

Af regulativets Bilag D, pkt. 4, fremgår det, at varsling og udkald siden 2021 er sket via IT-programmet Vinterman, der ejes af Vejdirektoratet. Denne udkaldsform har effektiviseret udkaldene, der i dag gennemføres samtidigt og hurtigere end tidligere.

C. Ændringer af udbudsbetingelser

Af regulativets Bilag D, pkt. 4, fremgår det, at tidskravet på 45 minutter fra udkaldet er sket, til arbejdet er igangsat, hæves til 60 minutter. Dette vurderes at være til gavn for tilbudsgiveren, der opnår at kunne disponere over personaleressourcer, der bor længere væk. Ændringen vurderes at få marginal betydning for gennemkørsel af ruten, ligesom ruten udbudsmæssigt skal kunne gennemkøres uden stop.

Desuden indstilles det at udvide vinterberedskabet med traktorer ved vinterklasserne 1 og 2, således at det står tilbudsgiver frit, om der anvendes lastvogn og/eller traktor med ens og særlige udbuds-, miljø- og motormæssige specifikationer. Dette tiltag forventes at kunne tiltrække flere bydere, da traktorer er undtaget brugen af fartskrivere i køretøjet, jf. Færdselsstyrelsens vejledning om undtagelser fra køre- og hviletidsforordningen, pkt. 1.5.2. De udbudte ruter vil være tilpasset brugen af både lastvogn og traktor.

Afslutningsvist indstilles det at forenkle beredskabs- og monteringshonoraret i et indeksreguleret honorar. Gennemsnittet for de foreslåede 41 salt- og sneruter, jf. udbuddet, indstilles at blive cirka 45.000 kr. Intervallet mellem den billigste og dyreste rute spænder fra 15.000 kr. til 210.000 kr.

D. Sammenligning med andre kommuner

En sammenligning med tilgrænsende kommuner viser, at de fortsat opererer med 4 vinterklasser. Reduktionen fra 4 til 3 aktive vinterklasser i Kalundborg Kommune vurderes ikke at give gener for borgerne, der krydser kommunegrænserne.

I henhold til vejlovens § 62, stk. 3, skal udkast til ændringer i vinterregulativet forhandles med politiet, og i den anledning har Midt- og Vestsjællands Politikreds ingen bemærkninger haft til sagen.

Kommunikation

I forbindelse med behandlingen af punktet i Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i april 2023 understøttes processen kommunikationsmæssigt efter behov af administrationen.

I tilslutning til fastlæggelse af budget for vintertjeneste i september 2023, hvor det også forventes, at alle kontrakter er indgået, udarbejder administrationen en kommunikationsplan for at understøtte implementeringen af det færdige vinterudbud for 1. november 2023 til 31. marts 2028.

Bemærkninger til bilag

Af regulativets indholdsfortegnelse fremgår det, at der til regulativet er tilknyttet 8 bilag: bilag A, B, C, D, E, F, G og H. Regulativets bilag A, B, D, E, F, G og H fremgår af sagsfremstillingens bilag 1.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Udkast til TMU 17.04.23 Regulativ_om_Vintervedligeholdelse_og_renholdelse_af_veje_26_1_2017 (1)

Bilag 2a - vinterklasser

Bilag 2b - kort over udviklingen fra 2017 - 2023

Punkt 4: Beslutning om anlægsbevilling til etablering af kulturhus i Kalundborg Havnepark

22-009008

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2022 til 2026 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 36,3 mio. kr. til etablering af et Kulturhus i Kalundborg Havnepark.

Der søges om en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til bygherrerådgivning, projektering af myndighedsprojekt samt eventuelle forundersøgelser.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 2 mio. kr. til rådgivningsydelser i forbindelse med etablering af Kulturhus i Kalundborg Havnepark, finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til Kulturhus i Kalundborg Havnepark.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2022 til 2026 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 36,3 mio. kr. til etablering af et Kulturhus i Kalundborg Havnepark.

Af ovenstående rådighedsbeløb er der tidligere blevet frigivet 1,0 mio. kr., som er anvendt til de indledende forundersøgelser herunder opmåling og miljøscreening af det tidligere Pakhus samt rådgivning i forbindelse med dispositions- og projektforslaget.

Som led i den videre proces søges der hermed om en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til bygherrerådgivning, projektering af myndighedsprojekt samt eventuelle forundersøgelser.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 36,3 mio. kr. til etablering af et Kulturhus i Kalundborg Havnepark i perioden 2022-2026. Heraf er der allerede frigivet 1,0 mio. kr.

Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 33,3 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 5: Beslutning om anlægsbevilling til ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjskolen og Firhøjhallen

23-004028

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 til 2026 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 75,0 mio. kr. til ekstraordinær vedligeholdelse af velfærdsbygninger. Der søges om en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til indledende forundersøgelser, rådgivning med videre til ekstraordinær vedligeholdelse af Firhøjskolen og Firhøjhallen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 1,0 mio. kr. til indledende forundersøgelser, rådgivning med videre i forbindelse med ekstraordinær vedligeholdelse af Firhøjskolen og Firhøjhallen, finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til ekstraordinær vedligeholdelse af velfærdsbygninger.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 til 2026 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 75 mio. kr. til ekstraordinær vedligeholdelse af velfærdsbygninger.

Af budgetaftalen for 2023-2026 punkt U29 fremgår det, at:

"Vores velfærdsbygninger vil vi gerne gøre bedre, da de fysiske rammer for børn, unge, ældre og personale gør en forskel.

Vi afsætter derfor 70 mio. kr. til en ekstraordinær indsats til forbedringer af de fysiske rammer.

Midler fordeles med 5 mio. kr. i 2023, 10 mio. kr. i 2024, 25 mio. kr. i 2025 og 30 mio. kr. i 2026.

Administrationen udarbejder årligt forslag, der kan rummes indenfor de afsatte rammer. De konkrete indsatser beslattes herefter af forligspartierne.

I 2023 målrettes midlerne til indsatser ved Firhøjskolen og Firhøjhallen.

Kan kommunens samlede bruttoanlægsniveau fastholdes på 160,0 mio. kr. i 2023 løftes midlerne til vedligeholdelsen til 10,0 mio. kr. i 2023."

Bruttoanlægsniveauet kan holdes på de 160 mio. kr. Derfor er der en samlet ramme på 75 mio. kr. til renovering og vedligehold af velfærdsbygninger.

Der søges om en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til indledende forundersøgelser, rådgivning med videre til ekstraordinær vedligeholdelse af Firhøjskolen og Firhøjhallen.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 75,0 mio. kr. til ekstraordinær vedligeholdelse af velfærdsbygninger i perioden 2023-2026. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 74,0 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 6: Beslutning om anlægsbevilling til tilbygning af Madservice

23-003990

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2022 og 2023 er der afsat henholdsvis et rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. til personalefaciliteter i Madservice og 1,9 mio. kr. til om- og tilbygning af Madservice. Der søges om en anlægsbevilling til den samlede om- og tilbygning på 3,1 mio. kr. svarende til det samlede rådighedsbeløb.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at:

1. Der gives en samlet anlægsbevilling på 3,1 mio. kr. finansieret af de to afsatte rådighedsbeløb til henholdsvis personalefaciliteter i Madservice og om- og tilbygning af Madservice.
2. De to rådighedsbeløb samles og gennemføres som ét samlet anlægsprojekt.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2022 og 2023 er der afsat henholdsvis et rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. til personalefaciliteter i Madservice og 1,9 mio. kr. til om- og tilbygning af Madservice.

Bevillingerne skal finansiere projektering og udførelse af den samlede om- og tilbygning.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i august 2023 og afsluttet i december 2023. Vejrlig, der besværliggør og øger omkostningerne i projektet, kan få betydning for udførelsesperioden.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat henholdsvis et rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. til personalefaciliteter i Madservice og 1,9 mio. kr. til om- og tilbygning af Madservice.

Det anbefales at lægge de to rådighedsbeløb sammen og at udføre de to indsatser som et samlet projekt med en samlet anlægsbevilling.

Det bemærkes, at restrådighedsbeløbene herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 7: Beslutning om anlægsbevilling til vejafvandning i 2023

23-000458

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på 1,177 mio. kr. til vejafvandningsprojekter. Der søges om en anlægsbevilling på det samlede rådighedsbeløb på 1,177 mio. kr. til vejafvandningsprojekter i 2023.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 1,177 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet til vejafvandningsprojekter i 2023.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,177 mio. kr. til vejafvandningsprojekter. Der søges om en anlægsbevilling til fortsat arbejde med vejafvandningsprojekter i form af renovering af gennemgående dræn under veje, grøfter, regnvandsledninger, stikledninger og vejbrønde i forbindelse med eksisterende veje, hvor der er vejafvandings- og stabilitetsproblemer af forskellig art.

Det forventes, at der gennemføres en lang række fortrinsvis mindre, men også enkelte større projekter, baseret på indberetninger og planlagte opgaver.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,177 mio. kr. i 2023 til vejafvandningsprojekter. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 8: Beslutning om anlægsbevilling til cykelstiforbindelse mellem Ubby og Slagelse Landevej Rute 22

22-001492

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023-2026 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 20,7 mio. kr. fordelt med 5,2 mio. kr. i 2023, 10,5 mio. kr. i 2024 og 5 mio. kr. i 2025 til anlæg af en cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22). I 2022 blev der givet en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. finansieret af et rådighedsbeløb i 2022 på 1,0 mio. kr. Der søges foreløbigt om en anlægsbevilling på 5,2 mio. kr. i 2023 til fortsat arbejde med forundersøgelser, projektering, udbud med mere.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 5,2 mio. kr. til forundersøgelser, projektering og udbud finansieret af rådighedsbeløbet i 2023.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Anlæg af cirka 4 km cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej er under forberedelse med henblik på at få en sikker og tryk betjening af trafikale mål, såsom skoler, institutioner, centerområder, arbejdspladser og fritidsaktiviteter.

Projektet er affødt af cykelstiplan 2016-2020 og vedtaget endeligt af Kommunalbestyrelsen i januar 2017. Inden igangsættelsen af dette projekt har Kalundborg Kommune i august 2017 bestilt et notat omkring linjeføring og økonomi for fire ud af fem ønskede stiforbindelser fra cykelstiplan 2016-2020. Cykelstiforbindelsen mellem Ubby og Rute 22 afgrænses til kun at omfatte anlæg af en stiforbindelse mellem Ubby og Ugerløse. Etableringen af cykelfaciliteter og almen trafiksanering i Ubby og Ugerløse er ikke med i dette projekt.

I 2022 blev der givet en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. finansieret af et rådighedsbeløb i 2022 på 1,0 mio. kr. Da omkostningerne til forundersøgelser (herunder arkæologiske undersøgelser), projektering, igangsat arealerhvervelse med mere forventes at overstige de 1,0 mio. kr. inden udbudsresultatet foreligger, søges der foreløbigt om en anlægsbevilling på 5,2 mio. kr. til at fortsætte forundersøgelser, projektering, udbud med mere. Hele det resterende beløb afsat i investeringsoversigten for 2023 søges frigivet nu, idet der senere på året, når udbudsresultatet foreligger, forventes at blive anmodet om en anlægsbevilling, som omfatter fremrykning af hele eller dele af de afsatte beløb på investeringsoversigten for 2024 og 2025.

Anlægsarbejdet forventes påbegyndt medio 2023 og afsluttet ultimo 2024.

Økonomiske konsekvenser

På investeringsoversigten for 2023-2026 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 20,7 mio. kr. fordelt med 5,2 mio. kr. i 2023, 10,5 mio. kr. i 2024 og 5 mio. kr. i 2025 til anlæg af en cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej (Rute 22). Kommunalbestyrelsen godkendte den 22. juni 2022 en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet på 1,0 mio. kr. i 2022.

Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet udgør 15,5 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 9: Beslutning om anlægsbevilling til at færdiggøre kystbeskyttelse ved Vestervej på Sejerø

21-008137K

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. til at færdiggøre kystbeskyttelsen ved Vestervej på Sejerø. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 1,3 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til at færdiggøre kystbeskyttelsen ved Vestervej på Sejerø.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,3 mio. kr. til at færdiggøre kystbeskyttelsen ved Vestervej på Sejerø.

Der søges om en anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. til at færdiggøre kystbeskyttelsen ved Vestervej på Sejerø.

Da den eksisterende tilladelse til kystbeskyttelse ved Mastrupvej og Vestervej på Sejerø udløb den 20. marts 2023, er der ansøgt om at forlænge tilladelsen med 1 år. I forbindelse med færdiggørelsen af kystbeskyttelsen på Vestervej involveres tidligere rådgiver og entreprenør.

Anlægsarbejderne forventes tidligst at kunne gennemføres i september 2023.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,3 mio. kr. i 2023 til at færdiggøre kystbeskyttelsen ved Vestervej på Sejerø. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 10: Beslutning om forlængelse af tilladelse til kystbeskyttelse - Mastrupvej og Vestervej på Sejerø

19-017521K

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Den 20. marts 2020 fik Kalundborg Kommune (Vej og Park) tilladelse til at udføre kystbeskyttelse på udsatte strækninger af Mastrupvej og Vestervej. Arbejdet med kystsikringen blev ikke færdiggjort ved Vestervej grundet økonomi. Tilladelsen bortfaldt 20. marts 2023. Der ansøges om 1 års forlængelse af tilladelsen og ændring/specificering af "Vilkår 14" i tilladelsen.

Indstillinger

Direktøren indstiller,

- at Kalundborg Kommune forlænger "Vilkår 6" om bortfald i "Tilladelse til kystbeskyttelse - Mastrupvej og Vestervej på Sejerø af 20. marts 2020" med 1 år, og
- at "Vilkår 14" ændres/specificeres.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten i den kommunale budgetaftale for 2023-2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,3 mio. kr. til at færdiggøre kystbeskyttelsen ved Vestervej på Sejerø i 2023.

Den 20. marts 2020 fik Kalundborg Kommune (Vej og Park) tilladelse til at udføre kystbeskyttelse på udsatte strækninger af Mastrupvej og Vestervej beliggende på matriklerne 7p, 5q, 3 1a, 6d, 6e Sejerby By, Sejerø, og 2h Mastrup By, Sejerø. Tilladelse med bilag ses i bilag 1. formålet med kystbeskyttelsen er at beskytte vej- og ledningsanlæg langs kysten mod erosion og underminering. Orbicon A/S (nu WSP) har været rådgiver for kommunen. Tilladelsen bortfalder, hvis ikke anlægget er etableret og færdigmeldt til Kalundborg Kommune inden 3 år fra tilladelsens datering, hvilket vil sige den 20. marts 2023.

Efter udbud rakte det afsatte anlægsbudget til, at kystbeskyttelsen blev udført på den del, der vedrører Mastrupvej. Den resterende kystbeskyttelse på Vestervej udestår derfor.

Det har ikke været muligt at få etableret kystbeskyttelsen inden udløbet af tilladelsen, og derfor ansøger Kalundborg Kommune (Vej og Park) om 1 års forlængelse af tilladelsens vilkår om bortfald, hvis ikke anlægget er etableret og færdigmeldt til Kalundborg Kommune inden 3 år fra tilladelsens datering. I forbindelse med færdiggørelsen af kystsikringen på Vestervej involveres tidligere rådgiver og entreprenør.

Da der skal tages hensyn til sommerferien og badesæsonen, forventes kystsikringen tidligst at kunne gennemføres i september 2023.

Tilladelsen til kystbeskyttelsesprojektet omfatter også afgørelser efter anden lovgivning. Nedenfor er forholdet til anden lovgivning vurderet i forhold til forlængelsen.

Forholdet til "Miljøvurderingsloven"

Efter lovens § 39 bortfalder en tilladelse efter lovens § 25, hvis afgørelsen ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Der vurderes at tilladelsen af 20. marts 2020 har været udnyttet i det omfang de økonomiske rammer har givet mulighed for det og at projektet har været påbegyndt og ikke ligget stille i et omfang så der er tale om kontinuitetsbrud. Det vurderes derfor, at afgørelsen efter miljøvurderingslovens § 21, stk. 1. om, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet og således ikke er omfattet af krav om miljøvurdering fortsat er gældende.

Uddybende vedrørende Bilag IV-arter

I tilladelse af 20. marts 2020 fremgår det af vurderingen i forhold til miljøvurderingsloven, at: ”Det er sandsynligt, at Markfirben lever på projektområdet på de sandede skrænter, idet arten foretrækker at lægge æg i bart sand. Der vil i forbindelse med anlægget blive sandfodret, så der på de berørte strækninger stadig vil være levesteder for markfirben. Der stilles ligeledes krav om at vedligeholdelse kun foretages i tidsrummet maj til september. Det vurderes derfor, at der stadigvæk vil være leveområder og at Markfirben ikke vil blive negativt påvirket af projektet. Der vil dermed ikke være nogen negativ påvirkning af bilag IV-arter”.

Ovennævnte krav fremgår af tilladelsens ”Vilkår 14”. ”Vilkår 14” ændres, da det vurderes, at lavereliggende kyststrækninger, der jævnligt påvirkes kraftigt af havet, ikke har væsentlig betydning for markfirbenets overvintringsmuligheder som det er tilfældet med de højereliggende partier. På højereliggende partier er det derfor formålstjenligt at foretage arbejder i sommersæsonen, hvor dyrene er aktive og har mulighed for at flygte, frem for om vinteren hvor dyr i dvale risikerer at blive begravet. Derimod kan de lavereliggende og mere sandede dele af kyststrækningerne have betydning som yngle- og fourageringsområde primært i perioden fra april til og med august, hvorfor aktiviteter i denne periode vil være uønskede.

”Vilkår 14” ændres/specificeres derfor til:

”Af hensyn til markfirben må fremtidige vedligeholdelse i forbindelse med kystbeskyttelsen på de højereliggende kyststrækninger kun foretages i tidsrummet fra og med maj til og med august medmindre der er tale om akut behov for udbedring. Vedligehold af kystbeskyttelsen på de lavereliggende partier af kyststrækningerne, der jævnligt vil være påvirket kraftigt af havet (strandterræn med stenrevler, tangvolde mv.), foretages kun i tidsrummet fra og med september til og med marts medmindre der er tale om akut behov for udbedring.”

Forholdet til "Vurdering af påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttede arter"

Da der ikke er sket ændringer i projektet og ej hellere sket ændringer i projektområdet vurderes fortsat, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre projekter, kan antages at påvirke Natura 2000-området.

Forholdet til inklusion af anden lovgivning

- Naturbeskyttelseslovens § 3 - beskyttede naturtyper. Det resterende arbejde omfatter ikke § 3 - beskyttede naturtyper. Der er iøvrigt ingen ændringer i projektet.
- Naturbeskyttelseslovens § 15 - strandbeskyttelseslinien. Der er ikke ændringer i projektet.
- Naturbeskyttelseslovens § 18 – Fortidsmindebeskyttelseslinien. Det resterende arbejde ligger ikke indenfor fortidsmindebeskyttelseslinien.

Det vurderes, at være acceptabelt at forlænge tilladelsens vilkår om bortfald med 1 år. begrundet i:

- Anlægsarbejdet var påbegyndt, men var nødsaget til at blive reduceret i forhold til den anlægsramme der var til rådighed.
- Der er ikke ændringer i udførelsen af kystbeskyttelsen i forhold til tidligere ansøgte.
- Der er ikke ændringer i øvrige forudsætninger for tilladelsen af 20. marts 2020.

Udkast til afgørelse om forlængelse ses i bilag 2.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1. Tilladelse incl. bilag af 20. marts 2020 til kystbeskyttelse - Matrurvej og Vestervej på Sejerø

Udkast - Afgørelse om forlængelse af tilladelse af 20. marts 2020 til kystsikring på strækninger af Matrurvej og Vestervej på Sejerø.

Punkt 11: Beslutning om videre kommune- og lokalplanlægning for større solcelleanlæg på Lerchenborg Gods, Kalundborg

22-010453

Beslutning

Godkendt.

Tonny Voldby Pedersen (Frit Borgerligt Fællesskab), stemte imod med bemærkning om, at solcelleanlæg ikke hjælper på globalt plan i forhold til CO2 reduktion samt risiko for udvaskning af miljøskadelige stoffer herunder PFAS.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 8. september 2022 at indkalde ideer og forslag til planlægningen for et større solcelleanlæg på Lerchenborg Gods. Sagen lægger op til udvalgets stillingtagen til, om planlægningen skal fortsætte.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 5. oktober 2021 at igangsætte planlægning for to nye solcelleanlæg på hhv. Egemark Gods ved Havnsø og efterfølgende på Lerchenborg Gods på Asnæs.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at planprocessen fortsætter med henblik på at igangsætte udarbejdelse af Forslag til tillæg til Kommuneplan 2021-2032 og en lokalplan, samt miljøvurdering for opførelsen af et større solcelleanlæg på lokaliteten.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Om projektet

Projektet omhandler et areal på ca. 64 ha placeret umiddelbart vest for eksisterende solcelleanlæg og seks store vindmøller på ejendommen.

Det forventes, at der indenfor projektområdet kan etableres solceller med en samlet effekt på ca. 65 MW, hvilket på årsbasis kan levere grøn strøm, svarende til elforbruget for omkring 14.500 husstande.

Projektområdet ligger i landzone og anvendes i dag til landbrugsdrift. For at muliggøre etablering af solcelleanlægget, skal der udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2021-2032, der udlægger området til Teknisk anlæg, samt en lokalplan, der fastlægger de nærmere rammer for udformning mv. af anlægget. Projektet skal i den kommende planlægning tilgodese natur, biodiversitet, rekreative elementer samt inddrage lokalsamfundet, jf. retningslinjerne i kommuneplanen.

Ideer og forslag til planlægningen

Administrationen har indkaldt ideer og forslag til planlægningen i perioden 11. januar til den 8. februar 2023, jf. bilag 1. Kommunen har modtaget seks bidrag, jf. bilag 2.

De modtagne bidrag indeholder i hovedtræk:

Slots- og Kulturstyrelsen og Museum Vestsjælland peger på fortidsminder, kulturhistoriske værdier samt beskyttede sten- og jorddiger som fokuspunkter til den kommende planlægning. Emnerne kan håndteres ved respektafstande og overvejelser om anlægsmuligheder der er skånsomme for arealet fysisk som visuelt.

Danmarks Naturfredningsforening giver input til indhold og udformning af projektet, der svarer til retningslinjer i Kommuneplanen for planlægning af solcelleanlæg i det åbne land. Emnerne indgår således allerede i overvejelserne om projektets udformning.

Bemærkninger fra naboer i området refererer til landskabelige hensyn og udtrykker bekymring ved udvidelse af eksisterende industri. Emnerne vil blive belyst og afdækket i den kommende miljøvurdering. Hensynet til naboer vil indgå i den videre planlægningen.

Miljøvurdering

Ansøger oplyser, at der gennemføres en frivillig miljøvurdering i overensstemmelse med *Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)*. Det vil skabe et solidt overblik over vigtige faktorer i den samtidige planlægning.

Administrationen bemærker

Den videre planlægning vil tage afsæt i kommuneplanens retningslinjer for større solcelleanlæg i det åbne land, jf. Kommuneplan 2021-2032.

Administrationen vurderer, at de indkomne bemærkninger er relevante fokuspunkter, som vil indgå i det videre planarbejde.

Administrationen anbefaler, at planprocessen fortsætter, herunder at der gennemføres en miljøvurdering af projektet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Folder: Indkaldelse af ideer og forslag til planlægning for større solcelleanlæg Lerchenborg, januar-februar 2023

Bilag 2 - Indkomne bidrag til indkaldelse af ideer og forslag vedr. større solcelleanlæg på Lerchenborg Gods

Punkt 12: Beslutning om endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 5 og Lokalplan nr. 582 for teknisk anlæg ved Kragerup Gods

22-007750

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 24. januar 2023 forslag til kommuneplantillæg nr. 5 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 samt lokalplanforslag nr. 582 for et teknisk anlæg ved Kragerup Gods. Teknik- og Miljøudvalget besluttede, på mødet den 11. august 2022, at igangsætte planarbejdet.

Forslagene har været fremlagt i fire ugers offentlig høring. Der er modtaget tre høringssvar, som ikke giver anledning til væsentlige ændringer i planforslagene. Sagen lægger op til Teknik- og Miljøudvalgets endelige vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at:

1. Forslag til Tillæg nr. 5 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 for et teknisk anlæg ved Kragerup Gods vedtages endeligt.
2. Forslag til Lokalplan nr. 582 for et teknisk anlæg ved Kragerup Gods vedtages endeligt.
3. Administrationen bemyndiges til at foretage evt. redaktionelle rettelser til planerne inden offentlig bekendtgørelse.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger Tillæg nr. 5 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 (Bilag 1) og Lokalplan nr. 582 for et teknisk anlæg ved Kragerup Gods (Bilag 2) til endelig vedtagelse.

Kommuneplantillægget

Kommuneplantillæg nr. 5 udvider den eksisterende planramme H3.T03 for vindmøllerne ved Ørslev (Kragerup) til også at omfatte et teknisk anlæg i form af et andet teknisk anlæg, her et PtX-anlæg.

Kommuneplantillægget ændrer ikke på retningslinjer i Kalundborg Kommuneplan 2021-2032.

Rammebestemmelserne for H3.T03 suppleres med bestemmelser, som er møntet på PtX-anlægget. Bestemmelserne fastsætter bl.a. bebyggelsesforhold og miljøklasse for anlægget samt bestemmelser om beplantning.

I kommuneplantillæggets redegørelse er beskrevet forhold, som er væsentlige at behandle i den nærmere planlægning, fx Grønt Danmarkskort og planlagte trafik anlæg.

Lokalplanforslaget

Lokalplanen giver afsæt for at etablere et PtX-anlæg (brintanlæg) med tilhørende funktioner. Lokalplanen sikrer desuden, at der bevares og anlægges ny beplantning, som medvirker til at anlægget indpasses i landskabet og fungerer som økologisk forbindelse for dyr og natur.

Anlægget har til formål - i tråd med den nationale strategi for den grønne omstilling - at fremstille hydrogen (brint), ved at udnytte energi genereret af vedvarende energikilder som eksempelvis strøm fra vindmøllerne ved Kragerup Gods i umiddelbar nærhed til anlægget.

Lokalplanområdet udlægges til teknisk anlæg. Lokalplanen fastsætter rammerne for anlæggets placering, udformning og adgangsforhold samt beplantning.

Under lokalplanens redegørelse er beskrevet forhold, som er væsentlige at behandle i planlægningen, fx Grønt Danmarkskort, drikkevandsinteresser og planlagte trafik anlæg.

Miljøvurdering

Kommunalbestyrelsen har truffet afgørelse om, at planerne ikke skal miljøvurderes, og afgørelsen har været offentliggjort parallelt med den offentlige høring af planforslagene.

Offentlig høring og justeringer af kommuneplantillægget

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden den 2. februar 2023 til og med den 2. marts 2023. Der er modtaget tre høringssvar fra hhv. Miljøstyrelsens Vandforsyning, Midt- og Vestsjællands politi og Danmarks Naturfredningsforening Kalundborg, jf. bilag 3. Administrationen har behandlet de indkomne høringssvar i bilag 4.

Høringssvaret fra Miljøstyrelsens Vandforsyning omhandler en mulig indsigelse til Kommuneplantillægget, da det ikke fremgår, at der er taget hensyn til de statslige drikkevandsinteresser. Administrationen har været i dialog med Styrelsen og oplyst, at der er taget hensyn til drikkevandsinteresserne, idet administrationen vurderer, at det tekniske anlæg, som planerne giver mulighed for, ikke er en grundvandstruende virksomhed. Dog mangler der under kommuneplantillæggets redegørelse en beskrivelse af drikkevandsinteresserne, som er blevet indskrevet i det endelige kommuneplantillæg. Miljøstyrelsens Vandforsyning har oplyst, at dette er fyldestgørende, og de har dermed ikke indsigelser til kommuneplantillægget.

Midt- og Vestsjællands politi anfører, at man ikke har nogle bemærkninger til lokalplanforslaget og oplyser samtidig, at skilte- og afmærkningsplan skal sendes til samtykke hos politiet inden endelig udførelse.

Høringssvaret fra Danmarks Naturfredningsforening omhandler i hovedtræk nogle principper for planlægning, styring og placering af PtX-anlæg, bl.a. at anlæggene bør placeres i industriområder. Høringssvaret medfører ikke ændringer til planerne.

Administrationen anbefaler

Administrationen vurderer, at de indkomne høringssvar ikke giver anledning til væsentlige ændringer i planforslagene.

Administrationen anbefaler en justering i forhold til, hvornår de to deklARATIONER om hhv. erstatningsfri flytning af anlægget samt erstatningsnatur skal endeligt tinglyses. I planforslagene står nævnt, at deklARATIONERNE skal udarbejdes inden planernes endelige vedtagelse, men idet der ikke er handlepligt på en lokalplan, vurderes, at det er mere hensigtsmæssigt, at deklARATIONERNE tinglyses som betingelse for ibrugtagning af ny bebyggelse. Dette er i øvrigt indskrevet i lokalplanens § 11 omhandlende forudsætninger for ibrugtagning af ny bebyggelse.

Administrationen anbefaler, at kommuneplantillægget, med tilføjelse af et afsnit om drikkevandsinteresser, samt lokalplanen, med justering af krav om deklARATIONERNE, vedtages endeligt til offentlig bekendtgørelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg nr. 5 til Kalundborg Kommuneplan 2021-2032 til teknisk anlæg ved Kragerup Gods

Bilag 2 - Lokalplan nr. 582 for teknisk anlæg ved Kragerup Gods

Bilag 3 - Indkomne høringssvar

Bilag 4 - Hvidbog

Punkt 13: Beslutning om at godkende Forslag til Lokalplan nr. 588 for boligområde ved Roevej, Gørlev

22-002276

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 3. marts 2022 at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan for området.

Administrationen fremlægger Forslag til lokalplan nr. 588 for boligområde ved Roevej, Gørlev. Sagen lægger op til Kommunalbestyrelsens beslutning om at fremlægge planforslaget i offentlig høring.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at

1. Forslag til Lokalplan nr. 588 for boligområde ved Roevej, Gørlev, godkendes til offentlig fremlæggelse i 4 uger
2. Afgørelse om, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget, offentliggøres med klagefrist på 4 uger.
3. Administrationen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer til planforslaget forinden offentlig bekendtgørelse.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan

Forslag til lokalplan nr. 588 er vedlagt som bilag 1. Lokalplanen erstatter gældende Lokalplan nr. 503 for et boligområde ved Roevej i Gørlev, som er vedtaget i 2008, men som aldrig er blevet realiseret. Lokalplanen inddrager desuden den resterende del af matriklen (matr. nr. 5dd), der ikke er lokalplanlagt, samt en mindre del af matr. nr. 5dh.

En lokal projektudvikler ønsker at imødekomme efterspørgsel på mindre boliger i ét plan. Den gældende lokalplan udlægger området til etagehusbebyggelse i to plan.

Lokalplanens formål er at skabe grundlag for, at der kan opføres en tæt-lav boligbebyggelse (rækkehuse) med ca. 27 boliger, som vil bidrage til en fortætning og et mere sammenhængende bebyggelse i Gørlev by. Det nye boligområde vil binde boligbebyggelserne på Østerled og Æblehaven sammen og optage dele af det tomme område, som sukkerfabrikkens nedlagte aktiviteter har efterladt.

Lokalplanen fastlægger et sammenhængende stisystem og et fælles friareal, som er fordelt på mindre, intime rum koblet til stisystemet og rækkehusene. Fra stamvejen med fortov, og den ene sti, vil der være interessante kig til Sukkerfabrikkens vartegn, de hvide siloer.

Særlige opmærksomhedspunkter

Lokalplanområdet er udvidet til at omfatte en lille del af matr. nr. 5dh, Gørlev By, Gørlev, som ejes af kommunen. Herved sikres en adgangsvej, som varetager forskellig hensyn, herunder:

- Vejret til den kommunale ejendom Algade 4
- En mere reel indgang til lokalplanrådets østligste parkeringsareal, også for renovationsbiler
- En mulighed for at udvide vejens forløb mod øst til Sukkerfabrikkens tidligere areal, der nu iht. kommuneplanen kan omdannes til blandet bolig- og erhvervsområde.

Da planlægningsarbejdet blev igangsat fremgik det, at grundene udstykkes mellem 200-300 m². Dette er blevet bearbejdet i den efterfølgende proces, og lokalplanforslaget indeholder derfor en bebyggelsesplan med grundstørrelser ned til 150 m². Dette afviger fra kommuneplanens generelle rammebestemmelser om arealforbrug, der angiver en grundstørrelse på mellem 250-500 m² som udgangspunkt. Administrationen vurderer ud fra en konkret vurdering, at det er rimeligt at afvige herfra, da der er et passende friareal (20 %) til boligerne kombineret med, at området ligger tæt på centerområdets funktioner, byrum og rekreative muligheder. Derudover indeholder lokalplanen bestemmelser om, at beboelsesbygninger skal placeres indenfor retningsgivende byggefelt, hvorved området selv efter en fuld udbygning vil fremstå som et område med plads til grønne arealer og et sammenhængende stisystem. Hvis det fælles friareal udmatrikuleres til en selvstændig matrikel, må arealet medregnes med en proportionel andel i grundenes størrelse, og fravigelsen vil derfor være væsentlig mindre.

Lokalplanområdet er kortlagt forurennet, og uanset lokalplanens bestemmelser må lokalplanområdet ikke bebygges eller anvendes til boligformål, førend der er opnået tilladelse efter jordforureningslovens §8 fra Kalundborg Kommune. Denne sagsbehandling er igangsat.

Miljøscreening

Administrationen har gennemført en screening efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. bilag 2. På baggrund af denne screening vurderer administrationen, at lokalplanforslaget ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og der således ikke skal udarbejdes miljørapport. Screeningsafgørelsen begrundes med, at lokalplanen indpasser sig fint i den eksisterende bystruktur og gennem en byfortætning vil styrke en levende og tryk bymidte i Gørlev. Dertil kommer, at det vurderes, at lokalplanen varetager og stiller krav om støjafskærmning, hvis det viser sig, at lokalplanområdet er støjbelastet.

Det videre forløb

Godkendes planforslaget vil det blive fremlagt i offentlig høring i 4 uger. Herefter vil eventuelle bemærkninger mv. blive behandlet og/eller indarbejdet, og det forventes, at planforslaget kan fremlægges til endelig godkendelse efter sommerferien.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan nr. 588 for boligområde ved Roevej, Gørlev

Bilag 2 - Miljøscreening

Punkt 14: Beslutning om nyt administrationsgrundlag for flexboligsager samt orientering om status på området

23-004032

Beslutning

Anbefales med bemærkning om, at Ulstrup by indgår som et område, hvor der ikke gives flexboligtilladelser.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Administrationen skal løbende orientere Teknik- og Miljøudvalget om status på flexboligsager, jf. administrationsgrundlaget for flexboliger godkendt af Kommunalbestyrelsen den 20. december 2017.

Seneste status blev forelagt Teknik - og Miljøudvalget på møde den 1. december 2022. Administrationen anbefalede på samme møde, at udvalget drøfter, om orienteringen giver anledning til at arbejde videre med ændringer i administrationsgrundlaget, som i givet fald skal besluttes i Kommunalbestyrelsen.

I forlængelse heraf er det administrationens anbefaling, at det nuværende administrationsgrundlag revideres, hvorfor sagen lægger op til, at Kommunalbestyrelsen godkender et nyt administrationsgrundlag for flexboligsager.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at:

1. Orienteringen om status på flexboligersager, jf. bilag 1 og 2, tages til efterretning.
2. Forslag til nyt administrationsgrundlag for flexboligsager, jf. bilag 3, godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

En flexboligtilladelse indebærer, at kommunen meddeler samtykke til, at en helårsbolig benyttes til fritidsformål og senere kan vende tilbage til helårsbeboelse. I Kalundborg Kommune er det besluttet, at en flexboligtilladelse følger ejendommen. Tilladelsen er gældende fra meddelelsestidspunktet og til det tidspunkt, hvor boligen igen benyttes som helårsbolig. Der er således tale om en tilladelse uden tidsbegrænsning.

I vedhæftede bilag 1-2 er status for flexboligtilladelser for året 2022 samt primo 2023 til og med 16. marts opgjort.

Der kan af opgørelsen for 2023 fremhæves følgende nedslagspunkter:

- Af det samlede antal henvendelser modtaget i 2023, udgør områderne Havnsø og Sejerø samlet set 32 pct.
- Antallet af tilladelser, der bygger på en tidligere forhåndsgodkendelse, udgør i 2023 ca. 60,0 pct. af det samlede antal tilladelser, der indtil videre er givet i 2023.
- Antallet af forhåndstilkendegivelser i 2023 kan forventes at ligge mellem 55-66, hvoraf 15-18 kan forventes at blive til flexboligtilladelser.
- Antallet af tilladelser kan på nuværende tidspunkt ikke forudsiges. Dette skyldes, at der en stor mængde uudnyttede forhåndstilkendegivelser i omløb, der potentielt kan blive til tilladelser.

Der kan af opgørelsen for 2022 fremhæves følgende nedslagspunkter:

- Antallet af henvendelser er stabilt sammenlignet med 2020.
- Hovedparten af flexboligtilladelser givet i 2022 er givet i Havnsø, Reersø og i særdeleshed på Sejerø.

Forslag til nyt administrationsgrundlag

Administrationen vurderer, at der er behov for ændringer af administrationsgrundlaget for at øge kontrollen med

flexboligtilladelser og forhåndstilkendegivelser. Det vurderes, at der med få ændringer i administrationsgrundlaget, ikke på nuværende tidspunkt er behov for at skærpe retningslinjerne for bestemte, geografiske områder.

Administrationen anbefaler, at en flexboligtilladelse fremadrettet følger ejeren frem for ejendommen. Det vil betyde, at tilladelsen bortfalder ved salg. Dette vil begrænse, at der spekuleres i køb og salg af ejendomme uden bopælspligt i Kommunen, samt give øget kontrol med flexboliger, fx 10 år frem i tiden.

At en tilladelse følger ejer, vil være i overensstemmelse med gældende regler (jf. lov nr. 342 om boligforhold af 22. marts 2022, og tilhørende bemærkninger jf. lovforslag til lov om ændring af lov om planlægning, og lov om midlertidig regulering af boligforholdene 11. november 2015).

Det er administrationens vurdering, at det ikke bør påvirke salgspriserne, da ejendomsmæglerne fortsat kan anmode om forhåndstilkendegivelse i forbindelse med salg, hvis man er i tvivl om boligen kan opnå flexboligtilladelse.

En langsigtet sikkerhed for boligejeren vil naturligvis forsvinde, når en tilladelse følger ejer, og det vil her være en fordel at skabe ro og tryghed om det nye administrationsgrundlag, herunder at bestemte områder, som udgangspunkt ikke skal fratages muligheden for flexboligtilladelse. Administrationen lægger således op til, at der sker en automatisk regulering af flexboliger i form af bortfald og nye tilladelser, frem for politiske indgreb i enkelte områder.

Administrationen har udarbejdet forslag til nyt administrationsgrundlag, der indeholder ovenstående hensyn jf. bilag 3.

Forslag til nyt administrationsgrundlag er mere uddybende end det gældende, og har også til hensigt at mindske antallet af anmodninger om forhåndstilkendegivelser. I de tilfælde, hvor en forhåndstilkendegivelse er nødvendig, anbefaler administrationen at tidsbegrænse gyldigheden af disse til 1 år.

Kommunen har fortsat mulighed for at foretage opbremsning. Administrationen anbefaler, at det drøftes, om der er områder, der skal undtages, herunder Ulstrup på Røsnæs.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Flexboligtilladelser status 2022

Bilag 2 - Flexboligtilladelser status 2023

Bilag 3 - Forslag til nyt administrationsgrundlag

Punkt 15: Beslutning om implementering af indsamlingsordning for tekstilaffald

23-001563

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunerne skal ifølge Affaldsbekendtgørelsen indsamle tekstilaffald ved husstandene fra den 1. juli 2023. Kalundborg Kommune indsamler allerede nu tekstilaffald i poser via storskraldsordningen. Storskraldsordningen ophører med udgangen af april 2023. Der skal derfor implementeres en anden indsamlingsordning for tekstilaffald ved husstandene. Der lægges op til, at tekstilaffald fortsat indsamles i poser som en tilmeldeordning.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at indsamlingsordningen for tekstilaffald godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunerne skal ifølge Affaldsbekendtgørelsen indsamle tekstilaffald ved husstandene fra den 1. juli 2023. I dag indsamler Kalundborg Kommune tekstilaffald i poser ved husstanden via storskraldsordningen. Storskraldsordningen ophører med udgangen af april 2023. Der skal derfor implementeres en anden indsamlingsordning for tekstilaffald ved husstandene.

Ordningen omfatter kun indsamling af tekstilaffald, der ikke længere kan genbruges, men som kan genanvendes.

Hvad er tekstilaffald

Der skelnes mellem genbrugseget tekstil og genanvendeligt tekstilaffald. Genbrugseget tekstil er tekstil, der kan bruges igen med ingen eller lidt forberedelse, eksempelvis rengøring eller let reparation. Genanvendeligt tekstilaffald er tekstil, der ikke kan genbruges direkte, men som efter behandling, optrævling, med videre kan indgå som materiale i nye produkter.

Med denne ordning vil vi indsamle genanvendeligt tekstilaffald. Dette er for eksempel udtjente tekstiler som tøj, håndklæder, sengetøj og gardiner, der er hullet, slidt, plettet eller på anden måde ødelagt.

Tekstilaffaldet inkluderer ikke sko, bæltter og tasker, og heller ikke genbrugseget tøj og tekstil.

Efter indsamling sorteres tekstilaffaldet i forskellige stoftyper, hvorefter fibrene genanvendes til fremstilling af nye tekstiler.

Tekstiler, der kan genbruges skal fortsat afleveres til direkte genbrug på enten genbrugspladserne eller i NGO'ernes til formålet opstillede containere rundt om i kommunen.

Indsamlingsordning for tekstilaffald

Indsamling via en poseordning er allerede velfungerende for storskraldsordningen. Konceptet kan med fordel fortsat bruges som en indsamlingsordning for tekstilaffald. Ordningen vil fungere som en tilmeldeordning med afhentning to gange om året. Borgerne skal tilmelde sig afhentning via kommunens selvbetjeningsløsning. Posen med tekstilaffald skal placeres i skel senest kl. 06.00 på tømmedagen, som det kendes fra storskraldsordningen i dag.

Kalundborg Kommune vil stille krav til type og størrelse af pose for at sikre indsamlerens arbejdsmiljø. Poserne skal være tæt lukkede, så tekstilerne holdes tørre og rene indtil afsætning.

Rammerne for indsamlingsordningen:

- Poseordning
- Mulighed for afhentning to gange om året. Første gang i efteråret 2023.
- Afhentning tilmeldes via kommunens selvbetjeningsløsning senest 10 dage før indsamling
- Posen skal være klar og må maksimalt være 120L
- Ved boliger med egne beholdere skal posen placeres i skel senest kl. 06.00 på tømmedagen
- Ved boliger med fællesløsning skal posen placeres ved et fælles opsamlingssted senest kl. 06.00 på tømmedagen

Ordningen vil gælde for husstande samt de kommunale virksomheder og institutioner.

Det vurderes, at der vil være et minimalt behov for husstandsindsamling af tekstilaffald hos sommerhuse og kolonihaver samt på Nekselø. I det omfang, der måtte være behov for at bortskaffe tekstilaffald, er det forsat muligt at aflevere det på genbrugspladserne.

Ved denne type indsamlingsordning, vurderes det, at borgerne også forsat vil gøre brug af de nuværende sorteringsmuligheder, hvor tekstilaffaldet kan afleveres til genanvendelse på genbrugspladsen og genbrugelige tekstiler kan afleveres hos NGO'erne til genbrug.

Der er indgået aftale om indsamling med en nuværende transportør. Aftalen tager højde for Kommunalbestyrelsens beslutning om den videre proces i forbindelse med selskabsgørelse af affaldsindsamling på mødet den 22. februar 2023.

Teknik og Miljøudvalget godkendte på mødet den 9. marts 2023 at afsætning og behandling af tekstilaffald kompetenceoverdrages til ARGO.

En særskilt ordning for indsamling af tekstilaffald skal indarbejdes i affaldsregulativerne. Dette forventes at ske i efteråret 2023. Her laves en samlet tilpasning med de ændringer, der har været på affaldsområdet i årets løb.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til ordningen vil blive indarbejdet i budgettet i forbindelse med budgetlægningen for 2024.

Punkt 16: Beslutning om tilladelse til at benytte et kommunalt areal til Projekt "Røsnæs Strandmark"

23-002160

Beslutning

Anbefales.

(O) stemmer imod med bemærkning om, at det reviderede projekt skal tage udgangspunkt i de fysiske elementer 1, 6 og 8. jf. Kystdirektoratets bemærkninger.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Røsnæs Udvikling og Beboerforening (RUB) ønsker tilladelse til at benytte arealet ved Ulstrup Sønderstrand 11. Sagen lægger op til Kommunalbestyrelsens stillingtagen til, om arealet skal stilles til rådighed for RUB.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at kommunen stiller arealet til rådighed for Røsnæs Udvikling og Beboerforening, med henblik på at der udvikles og opnås tilladelse til et revideret projektforslag.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

RUB kontaktede i sommeren 2020 Kalundborg Kommune med et forslag til et projekt på Ulstrup Sønderstrand. Projektet tog især afsæt i en forbedring af toiletforholdene og mulighed for etablering af støtte til ophold, bl.a. med faciliteter til udeliv som bål og mad over bål.

På baggrund af den indledende dialog fortsatte RUB med at udarbejde et projekt, der kunne danne grundlag for såvel fondsansøgninger, ansøgning til kommunen som ejer og som myndighed og ansøgning til øvrige myndigheder.

Til projektet har Nordea Fonden bevilliget ca. 1 mio. kr. "fra deres Her bor vi"-Pulje.

Projektet er beskrevet i sagens bilag 1 og ansøgningen fra RUB er vedlagt som sagens bilag 2.

Det fremgår af materialet, at det er RUBs ønske at udvikle området mangfoldigt for fastboende, samt sommerhusejere og brugere. RUB mener, at projektet vil øge bosætningen til glæde for det lokale erhvervs- og fritidsliv. Projektet skal ikke ødelægge intentionen med fredningen, men øge kendskabet til naturen og skabe oplevelser i området for borgerne, og RUB lægger vægt på at projektet skal indeholde naturformidling samt skabe et fælles ansvar for området. Dertil håber RUB at tiltrække yngre generationer til landsbyen for at få en mere mangfoldig aldersfordeling.

RUB fortæller følgende om den borgerinddragelse de har gennemført:

- Haft løbende dialog, møde og samtale med den nærmeste grundejerforening.
- Haft møde med sparringsgrupper som er blandt tiltænkte brugere, herunder Idrætsforening, FDFerne, lokale institutioner og unge i området.
- Afholdt borgermøde med workshops for at fremvise det tænkte projekt og for at indsamle borgerforslag.
- Har været på inspirationsture til lignende projekter støttet af DN og Nordea fonden.
- Haft besigtigelse og dialog med kommunale medarbejdere for at sikre bedst muligt samspil med naturen og naboer.

Projektets fysiske elementer er følgende 8 dele:

1. Toilet som erstatning for det utidssvarende muldtoilet.

2. Etablering af fast grillrist ved bålplads, for at undgå ”pop-up” bål flere tilfældige steder som nu.
3. Etablering af landmark der falder ind i terrænet og i stedet for fritstående borde-bænkesæt.
4. Etablere en ”jungle-sti” i buskadset parallelt med trampestien.
5. Mini naturrum i den nordlige del af matriklen. Et rum som kan benyttes af lokale borgere, foreninger, skoler og institutioner som et ”klubhus/naturfagslokale” i naturen.
6. Byhaver: Her er på nuværende tidspunkt et par få haver i brug. Området trænger til et løft, oprydning og beskæring af invasiv brombær.
7. Et shelter skjult blandt de store træer for at tilgodese de mange vandrere i området.
8. Den fredede mark bliver på nuværende tidspunkt dels afgræsset af får og slået af maskiner. Rub ønsker at styrke biodiversiteten og vil danne et kogræsserlav, så unødigt slåning med maskiner ophører.

Myndighedsbehandling

Projektet kræver Kystdirektoratets tilladelse efter Naturbeskyttelsesloven (dispensation fra strandbeskyttelseslinjen) og Fredningsnævnet for Vestsjællands tilladelse i henhold til den fredningsdeklaration der er tinglyst på ejendommen.

Alle tilladelser og dispensationer skal tage højde for, at arealet ligger indenfor Natura 2000-området.

Da projekt ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen og på et areal med fredningsdeklaration vil kommunens sagsbehandling være afhængig af sagsbehandlingen i Kystdirektorat og i Fredningsnævnet.

Kystdirektoratet har afgivet en foreløbig udtalelse, jf. sagens bilag 3, der giver en idé om, hvad der vurderes kan lade sig gøre i forhold til den restriktive regulering indenfor strandbeskyttelseslinjen.

Det fremgår af udtalelsen

- at det eksisterende toilet nok kan udskiftes med et nyere i en lille bygning og uden den viste overdækning,
- at byhaverne ikke kræver dispensation, samt
- at det er tilladt at etablere et kogræsserlav, men at hegningen kræver en godkendelse

Kystdirektoratet udtaler sig afvisende overfor de øvrige elementer, idet Kystdirektoratet dog ikke har taget stilling til, om andre og tilpassede elementer kan godkendes. Det fremgår dog af udtalelsen, at de beskrevne elementer generelt er for omfangsrige og falder udenfor de muligheder der ligger indenfor strandbeskyttelseslinjens rammer for støttepunkter til kystnært friluftsliv.

Kystdirektoratet har yderligere bedt Kalundborg Kommune komme med en udtalelse vedrørende Natura 2000-området og de §3-beskyttede arealer.

Projektet kræver samlet set en landzonetilladelse og visse delelementer kræver dispensation fra §3-beskyttelsen. Der vil ikke kunne gives tilladelse til elementer der forringer udpegningsgrundlaget indenfor Natura 2000-området.

Af den grund vil det ønskede landmark ikke kunne få landzonetilladelse og §3-dispensation med den placering der indgår i den aktuelle ansøgning, da placeringen overlapper med areal kortlagt som habitatnaturtypen 'tørt kalksandoverdrev'.

Etablering af jungle-sti, Mini naturrum og nye shelters kunne med administrationens umiddelbare vurdering opnå kommunens tilladelse, men Kystdirektoratets foreløbige udtalelse er imidlertid afvisende.

Udskiftning af toilet, grillrist på bålplads, renovering af byhaver inkl. kildefeltet og oprettelse af et kogræsserlav er de tiltag der ud fra administrationens vurdering kræver mindst sagsbehandling, men dog inddragelse af de nuværende brugere (lejere af nyttehaverne, forpagteren af den nuværende fårefold).

Dermed forventes det at RUB skal lave et revideret projekt som bygger på de ovenstående vurderinger fra Kystdirektoratet og Kalundborg Kommune.

Det fremlagte projekt har mødt modstand i området. Denne modstand har den øgede anvendelse af området som et væsentlig omdrejningspunkt for eksempel er der bl.a. påpeget, at naturrummet vil medføre gener og sammenligner det med Røsnæs Havn i sommerhalvåret.

Det er også fremført, at der må forventes en del trafik i området, idet projektet indeholder bedre toiletforhold samt bålplads nede ved stranden, og det nævnes, at det må være dem som bor tæt på området der er imod og mange der bor langt, der fra synes det er en god ide.

Der er også en optagethed om alle de restriktioner der påhviler arealet tages burde tages alvorligt og dermed ikke som udgangspunkt og dermed giver ikke mulighed for at gennemføre projektet.

Derudover har de fleste umiddelbare naboer underskrevet en protestskrivelse og der er ligeledes modstand fra de omkringliggende i anden og tredje række, hvor alle med meget få undtagelser også har underskrevet protesten.

Administrationen har ikke et egentlig overblik over modstand og opbakning til projektet. Det skal dog bemærkes, at RUB er en lokalt forankret forening og det må forventes, at projektet derfor også har en lokal opbakning.

Administrationens vurdering

Det fremgår af Kystdirektoratets udtalelse, at projektet ikke kan forvente tilladelse i sin nuværende form. Administrationen kan ikke vurdere, om projektet i en revideret form kan få en tilladelse, udover udskiftning af toilettet og dannelsen af et kogræsserlav, og kan heller ikke vurdere, i hvilken form det i givet fald kunne forventes godkendt af Kystdirektoratet.

Administrationen bemærker, at en del af modstanden tager afsæt i det konkrete projekt og handler om den forventede fremtidige brug af arealet, d.v.s. i sær hvor mange besøgende der kan forventes og hvad det vil betyde for arealet og omgivelserne.

Som nævnt er det administrationens vurdering, at det konkrete projekt ikke kan gennemføres, men administrationen vurderer på den anden side, at der er mulighed for at arbejde videre med området med nogle af de tiltag som der kan forventes at få tilladelser til bl.a. fra Kystdirektoratet.

Som eksempel kan nævnes, at toiletforholdene kan forbedres, at etableringen af et kogræsserlav vil være positivt for plejen af arealet, at stier i området kan være et aktiv, samt at der ikke er noget til hinder for at rydde op i krattet omkring nyttehaverne.

Det kan forventes, at al øget tilgængelighed og service i naturområderne kan medføre øget aktivitet, dog vil et revideret projekt formentligt ikke medføre den øgede aktivitet som kunne være resultat af det oprindelige projekt.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at kommunalbestyrelsen giver RUB mulighed for at arbejde videre med et tilpasset projekt og søge myndighedernes godkendelse heraf.

Administrationen anbefaler desuden, at RUB fortsætter dialogen og inddragelsen af lokalområdet i det videre arbejde.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 3 - Kystdirektoratets foreløbige tilbagemelding på ansøgning om projekt ved Ulstrup Sønderstrand inden for strandbeskyttelseslinjen

Bilag 2 - Projekt udtalelse fra RUB vedr. Ulstrup Strandmark til KK Byrådet

Bilag 1 - Projekt beskrivelse af Røsnæs Strandmark

Punkt 17: Beslutning om udvidelse af pilotprojektet ”Fleksible skolebusser”

23-001702

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Med start efter sommerferien 2022, blev der iværksat et pilotprojekt ”fleksible skolebusser” med formål at aflyse afgang, hvor der var få passagerer. De berørte skoler er Hvidebækskole, Rørby skole og Svebølle skole.

Som alternativ til de aflyste afgang – og kun for disse afgang – tilbydes i stedet for en alternativ transport af elever fra skolen/bussens stoppested til barnets hjemadresse (eller anden aftalt adresse, bedsteforældre mv.) Dog skal afleveringsadressen ligge på, eller i umiddelbar nærhed af den aflyste afgangsrute. Kørslen køres af kommunens leverandør af lukket visiteret kørsel (minibus).

Pilotperioden løber fra juni 2022 – juni 2023. Ordning skulle evalueres i januar 2023, hvis der var afgang, der skulle genbestilles i trafikbestilling 2024. Status er, at der ikke er tilmeldt nogen skolebørn til ordningen på nuværende tidspunkt.

Trafik- og Kørselsudvalget besluttet på mødet den 25. januar 2023, at benytte muligheden for en ekstraordinær trafikbestilling, med en udvidelse af pilotprojektet ”Fleksible Skolebusser”, med tidsfrist 30. april 2023. Der lægges op til, at udvalget anbefaler administrationens forslag til yderligere reduktion af drift på skolebuslinjer.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at nedenstående afgang tages med, som en udvidelse af det igangværende pilotprojekt i den ekstraordinære trafikbestilling.

Behandling

Trafik- og Kørselsudvalg, Teknik- og Miljøudvalg, Økonomiudvalg, Kommunalbestyrelse.

Sagsfremstilling

Administrationen har vurderet, at nedenstående afgang, der har passagertal på 4 og herunder kan erstattes af en fleksibel løsning:

Rute: 542	Afgang Jyderup	Kl. 12.02	Berører: Højbo Friskole Bregninge-Bjergsted Friskole
Rute: 544	Afgang Bregninge	Kl. 11.49	Berører: Firhøjsskolen
	Afgang Svebølle	Kl. 12.36	Højbo Friskole
	Afgang Svebølle	Kl. 15.36	Bregninge-Bjergsted Friskole, Svebølle skole
	Afgang Firhøjsskolen	Kl. 12.08	
	Afgang Firhøjsskolen	Kl. 16.08	
Rute: 595	Afgang Høng st.	Kl. 15.55	Berører: Svebølle skole Buerup skole

			Sæby-Hallenslev Friskole Høng Privatskole
Rute: 596	Afgang Gørlev	Kl. 13.00	Berører: Hvidebækskolen
	Afgang Kr. Helsinge	Kl. 16.15	Svallerup skole Gørlev skole Vinde Helsinge Fri- og efterskole Kirke Helsinge skole

Der har været holdt møder med ledelsen på de berørte skoler, hvor projektet er drøftet. Tilmelding af elever til ordningen vil skolerne skulle stå for.

Økonomiske konsekvenser

Nedlæggelse af de nævnte afgang i 2023 forventes at medføre en besparelse på ca. 0,35 mio. kr. Fra 2024 og frem forventes besparelsen at være ca. 0,7 mio. kr. pr. år. Der forventes samlet set en besparelse, men da omfanget og udgiften til kørslen ikke kendes på forhånd, kan besparelsen for det indeværende år først opgøres ved budgetårets udgang.

Sagens forløb

27-03-2023 Trafik- og Kørselsudvalget

Udvalget anbefaler direktørens indstilling.

Bilag

Info til skolerne om fleksible skolebusser

Kort og køreplaner

Info til forældre - AULA

Punkt 18: Beslutning om vandløbsvedligeholdelse

22-006418

Beslutning

Udvalget sender sagen over til budgetprocessen. Dermed bliver udbuddet som udgangspunkt annulleret.

Administrationen arbejder med muligheder indenfor de nuværende rammer, indtil det er afklaret ift. budget for denne opgave fra 2024, og det forventes dermed, at forskellige regulativer ikke kan overholdes.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Dele af vandløbsvedligeholdelsen i Kalundborg Kommune har været i udbud og prisen for denne del af driften er steget med ca. 100 procent (ca. 1.900.000 kr.) Hvis vandløbsvedligeholdelse skal gennemføres, skal området tilføres flere midler svarende til prisstigningen.

Indstillinger

Plan, Byg og Miljøchefen indstiller, at den manglende finansiering findes indenfor Teknik- og Miljøudvalgets samlede ramme.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Kalundborg Kommune har som vandløbsmyndighed ansvaret for at vedligeholde ca. 150 km åbne vandløb i kommunen. Opgaven udføres af underleverandører, men koordineres af kommunen.

Det samlede vandløbsbudget er på 2,796 mio. kr. om året og er fordelt på den almindelige vedligeholdelse (1,097mio. kr.), faste udgifter (1.061 mio. kr.) og løbende opgaver (638.000 kr.). Den almindelige vedligeholdelse dækker over grødeskæring og oprensning, typisk er det her meterpriser. De faste udgifter dækker over fx opmåling, oprensning af udløb, båd vandløb, drift af stemmeværk, vandstandsloggere. Løbende opgaver er fx udskiftning af sammenfaldne brønde, væltede træer, spuling af rør.

Igennem flere år har Plan, Byg og Miljø afsøgt råderummet indenfor vandløbsvedligeholdelse og der er med de nuværende regulativer ikke mulighed for at undlade eller neddrose opgaver og på den måde spare penge.

Princippet ved udbud i Kalundborg Kommune er, at hvis udbuddet bliver billigere og kommunen sparer penge, så bliver besparelsen afleveret og budgettet nedskrevet. Dette skete ved det tidligere udbud, hvor der blev afleveret en besparelse, men det er ikke tydeligt, at mekanismen gælder begge veje.

Kalundborg Kommune har udbudt dele af vandløbsvedligeholdelsen for de næste 2-4 års vandløbsvedligeholdelse. Samlet set er prisen for denne opgave steget med ca. 1.900.000 kr. (stigning på 100%). Ved sammenligning med andre sjællandske kommuner kan vi se, at der er sket en lignende prisudvikling på deres nyligt afholdte udbud. Vi har de sidste 6 år haft en lav pris på vandløbsvedligeholdelse i Kalundborg kommune, og i tillæg til stigende materiale- og brændstofudgifter, ligger de tilbud der er kommet ind, indenfor hvad vi ville forvente.

Det skal bemærkes, at der hverken i nærværende udbud eller på det nuværende vandløbsbudget er afsat penge til opgaver som fx det regulativbestemte tilsyn af brønde og systematisk vedligeholdelse af offentlige rørlagte vandløb. Der er heller ikke afsat penge til udbetaling af erstatninger i sager om manglende vedligehold, ligesom omkostninger til behandling i taksationskommissionen heller ikke er afsat. I erstatningssagen fra Bølerenden på Sejerø blev der givet erstatning på ca. 80.000 kr. og den seneste sag i overtaksationskommissionen kostede ca. 150.000. Disse beløb blev trukket fra vandløbskontoen. Endeligt er vedligeholdelsen af kommunens båd vandløb på et separat udbud, så udgifter til kommunens 3 største vandløb er ikke inkluderet i det netop gennemførte udbud.

Kommunen har pligt til at udføre opgaverne og omfanget af vedligeholdelsen er fastsat gennem regulativer og der er derfor heller ikke i dette udbud ændret ved serviceniveauet. Kommunen er erstatningspligtig, hvis opgaven forsømmes eller udføres med et ringere serviceniveau. Erstatning skal typisk ydes for oversvømmelser og afledte konsekvenser fx i form af afgrødetab, skader på huse, og uønsket vand i spildevandsledninger. Udgifterne til erstatningssager forventes langt at overstige den nuværende prisstigning.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til vandløbsvedligeholdelsen er steget med ca. 1.900.000 kr. Det samlede vandløbsbudget (som også inkluderer andre opgaver end de udbudte) er på nuværende tidspunkt 2.796.100 kr. Stigningen i udgifter kan ikke holdes indenfor budgettet.

Punkt 19: Beslutning om regler for ridning på Vørslevstien

23-004243

Beslutning

Godkendt.

Frit Borgerligt Fællesskab og Kalundborglisten stemmer imod med bemærkning om, at man skulle imødekomme ridning også på den del af Vørslevstien.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I Budgetaftalen for budget 2021-2024 blev der afsat 1,0 mio. kr. til renovering af stier. I december 2021 prioriterede udvalget puljen til renovering af de mest udsatte strækninger på Vørslevstien. Samtidig med den udførte renovering er skiltningen langs stien også blevet renoveret. Her er de hidtil gældende færdselsregler bibeholdt, med ridning forbudt i tidligere Gørlev Kommune og ridning tilladt i tidligere Hvidebæk Kommune. På baggrund af henvendelser fra lokale ryttere ønskes mulighederne for ridning drøftet i udvalget.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at de nuværende rideregler opretholdes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Vørslevstien er en cirka 16 km lang grussti etableret på et nedlagt jernbanespor, der løber fra Vørslev, gennem Jerslev, Store Fuglede og til Gørlev. Den nordlige halvdel af stien indgår som en sløjfe på Istidsruten, der er en 390 km lang cykel- og oplevelsesrute åbnet i 2020.

I Budgetaftalen for budget 2021-2024 blev der afsat 1,0 mio. kr. til renovering af stier. I december 2021 prioriterede udvalget puljen til renovering af de mest udsatte strækninger på Vørslevstien, herunder sikring af afvandingsforhold. Det afsatte beløb på 1,0 mio. kr. forventedes at række til renovering af en strækning på cirka 1,5 km, i en bredde af 2,4 m.

Renovering

Efter nærmere besigtigelser og drøftelser med Hvidebæk Lokalråd og Gørlev Lokalråd blev strækningen fra Gørlev by udpeget til at være i dårligst forfatning, og renoveringen af strækningen blev igangsat. Som en del af renoveringen er vedopvækst i rabatter knust ned, rørunderføringer rensed op, muld og græs afskrælet i en bredde af 2 m, og der er tilført nyt toplag af grus. Ved Ågårdsvej er den smalle rampe mellem vej og mark forbedret, og ved Tjørnhøjsvej er der etableret en rampe for gående færdsel. Ved dette valg af omfang og metode er der renoveret en strækning på 2 km fra Gørlev til Ågårdsvej inden for det afsatte budget.

Samtidig med den udførte stirenovation er skiltningen og enkelte stibomme langs stien også blevet renoveret på det grønne driftsbudget. Ved nyskiltning er de hidtil gældende færdselsregler bibeholdt, med knallertkørsel forbudt, samt ridning forbudt i tidligere Gørlev Kommune og ridning tilladt (skridtgang i rabatten i stiens østside) i tidligere Hvidebæk Kommune. De to forskellige rideregler adskilles i terrænet af Nedre Halleby Å.

Udskiftningen af skiltning på dele af strækningen nord for Nedre Halleby Å afventer levering af piktogrampele, som har været i restordre.

Ridning på Vørslevstien

Renoveringen af stien og skiltningen har startet en dialog om, hvorvidt der skal rides på stien syd for Nedre Halleby Å. Der er stiftet en ny forening for ryttere på strækningen.

Debatten viser, at det – uanset skiltningen om ridning forbudt – har været udbredt kutyme at ride på stien på hele strækningen til Østerled i Gørlev og herfra eventuelt videre til Vandværkshøjen. Hestespor på den nyrenoverede sti og ramper viser, at der stadig rides på strækningen uanset den nye tydelige skiltning. Dette påtales blandt andet af lokalrådet og flere lodsejere.

Generelle rideregler

Ridning er tilladt på alle offentlige veje, undtagen på motor- og motortrafikveje. Ryttere skal ride i vejens højre side. I færdselslovens forstand betragtes en hest med rytter som et motorkøretøj. Derfor er ridning på cykel- og gangstier som udgangspunkt forbudt. Vejmyndigheden kan dog give tilladelse til ridning på stier eller i rabatten ved skiltning med ridesti.

Ridning på private veje og private fællesveje kan være forbudt, hvis alle ejere er enige i forbuddet, og der er skiltet lovligt. Kommunen kan tilsidesætte vejejernens ønske om at begrænse adgangen. I offentlige skove må der rides i skridt, trav eller tølt på asfalterede veje, på stenlagte veje og grusveje bredere end 2,5 meter, samt i skovbunden, hvor der ikke er nyplantninger eller gravhøje. Ridning på dyrkede arealer (herunder stubmarker og sprøjtespor), dyrkningsfri bræmmer og brakmarker kræver ejerens tilladelse.

Drøftelse af ridning på Vørslevstien

Nogle ryttere foreslår, at ridning tillades på hele strækningen til Gørlev By.

Ridning er hårdt for underlaget, da hestehove kratter jorden op, særligt når jorden er våd. Derfor må udgiften til vedligehold forventes at blive højere på strækninger, hvor der rides, hvis stien samtidig skal være velegnet til cykling. Konsekvensen af at tillade ridning på den renoverede strækning forventes at være, at den renoverede belægning hurtigt igen bliver en udfordring for gang- og cykeltrafik – eller at den afledte drift på den 2 km delstrækning må øges fra 50.000 kr. til 100.000 kr. per år. Administrationen vurderer, at de smalle og stejle ramper ved Ågårdsvej og Tjørnhøjsvej – uanset plejeniveau – ikke kan holde til ridning, hvis de skal være farbare for cykler og gående.

På baggrund af henvendelser fra lokale ryttere ønskes reglerne for ridning drøftet i udvalget. Administrationen kan pege på følgende to muligheder - med anbefaling om, at de nuværende rideregler fastholdes (scenarie 1).

1. De nuværende rideregler opretholdes, med ridning tilladt nord for Nedre Halleby Å og ridning forbudt syd for Nedre Halleby Å.
2. Ridning tillades over Nedre Halleby Å og til grusvejen ved Bakkendrup. Grusvejen er privat. Ejeren Aalandbrug er kontakttet og indforstået med at afprøve denne ordning.

Se også Bilag 1 - Tilsynsfotos og Bilag 2 - Vørslevstiens udstrækning.

Vandværkshøjen

Gørlev Lokalråd forespørger, hvordan Kalundborg Kommune forholder sig til ridning i det grønne område omkring Vandværkshøjen. Hertil svarer administrationen, at da der ikke er særlig skiltning, må der kun rides på stier og veje som er beregnet til motorkøretøjer. Det gælder kun adgangsveje til bygninger i området (for eksempel spejderhytten).

Videre forløb omkring Vørslevstien

En komplet renovering af resten af Vørslevstiens belægning og sikring af de afvandingsmæssige forhold estimeres til at koste cirka 7 mio. kr. Ved renovering af næste strækning bør det overvejes at indsnævre grusstibelægningens bredde til 1,5 m, så der kan reserveres en bredere græsribbe til ridning (i stiens østside som hidtil).

Borgerinddragelse og plejeplan

Ifølge udvalgssagen fra 2021 var det målet at igangsætte en borgerinddragelse omkring den fremadrettede indsats, udarbejdelse af en plejeplan for bevoksningen og stiens udviklings-potentialer i form af et idékatalog. Dette arbejde afventer ressourcer i forvaltningen. Samtidig arbejder en gruppe borgere med at undersøge mulighederne for at rejse midler til at kombinere en forlængelse af veteranbanen til St. Fuglede med placering af overskudsjord og en forlægning af en cykel-, gang- og ridesti til et parallelt spor langs den eksisterende sti.

Økonomiske konsekvenser

Ved en eventuel udvidelse af ridestrækningen kan en ændring af skiltningen indeholdes i det nuværende driftsbudget til skiltning af naturstier. Øget behov for vedligeholdelse af belægning er ikke indeholdt i det nuværende driftsbudget.

Bilag

Bilag 1 - Tilsynsfotos.pdf

Punkt 20: Orientering om status vedrørende cykelstien fra Kirke Helsinge til Drøsselbjerg

22-011011

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I forbindelse med det tidligere præsenterede skitseprojekt for cykelstien mellem Kirke Helsinge og Drøsselbjerg var der lagt op til at forskyde selve veje ud for to ejendomme, hvor pladsen til cykelstien er begrænset.

En trafikikkerhedsrevision har imidlertid gjort administrationen opmærksom på, at der i forbindelse med de to skitserede forskydninger af vejen vil være en øget risiko for frontalkollisioner mellem trafikanterne på vejen. Derfor har administrationen valgt at omprojektere cykelstien på de to konkrete steder, så vejen ikke forskydes.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Det er normalt at trafikikkerhedsrevidere et trafikikkerheds- eller cykelstiprojekt på baggrund af et færdigt skitseprojekt, så det er muligt at ændre på eventuelle detaljer inden overgangen til detailprojektering.

I forbindelse med overgangen fra skitseprojekt til detailprojekt for cykelstien mellem Kirke Helsinge og Drøsselbjerg er der således også udarbejdet en trafikikkerhedsrevision, som belyser de trafikikkerhedsmæssige problematikker ved anlæggelsen af cykelstistrækningen.

Trafikikkerhedsrevisionen har taget afsæt i at vurdere trafikikkerheden på hele det infrastrukturelle anlæg, det vil sige både vej og cykelsti.

Ved gennemgangen af trafikikkerheden på cykelstiens tracering har revisoren givet flere forskellige anmærkninger, hvoraf langt de fleste let har kunnet indarbejdes i projektet. Der er dog to problematikker, som har medført større ændringer i projektet.

I det oprindelige projekt har administrationen forsøgt at holde en respektafstand til to konkrete ejendomme:

- Helsingevej 122: Grunden er meget lille og placeret langs et vandløb. For ikke at genere ejeren unødigt havde administrationen valgt at skitsere en forsætning af vejforløbet (flytning af vejen svarende til et kørespor) for ikke at berøre ejendommen.
- Mullerupvej 2: For ikke at genere og indskrænke forpladsen foran landbrugsejendommen havde administrationen valgt at skitsere en forsætning af vejforløbet.

For begge anmærkninger fra trafikikkerhedsrevisoren gælder det, at de ovennævnte forsætninger af vejforløbet er problematiske og nedsætter trafikikkerheden lokalt i forbindelse med forsætningen. Anmærkningerne lyder på, at der kan opstå risiko for frontalkollisioner med modkørende, idet bilister ikke erkender vejens nye forløb. Frontalkollision er karakteriseret som en uheldstype, der kan have en stor alvorlighedsgrad og i værste tilfælde en dødelig udgang. Desuden øges risikoen for at blive blændet af en direkte modkørende, idet vejen forsættes med et kørespor.

På baggrund af den nye information om trafikikkerheden har administrationen valgt at omprojektere den tidligere præsenterede skitse, således at forsætning af vejforløbet udgår. Det betyder, at der ikke tages hensyn til ejendommene

Helsingevej 122 og Mullerupvej 2 (se Bilag A, der viser den oprindelige skitsering med forsætning og den nye skitsering uden forsætning).

Administrationen har været i dialog med ejerne af de to ejendomme og har præsenteret ændringerne. Ejerne er ikke umiddelbart positive over for de nye ændringer, da de tidligere var blevet stillet en, for dem, bedre løsning i udsigt. For ejendommen Helsingevej 122 har der været et møde på lokaliteten, og for ejendommen Mullerupvej 2 har der været fire fysiske møder på lokaliteten.

Administrationen fortsætter med de nye skitserede løsninger, hvor cykelstien placeres ved siden af vejens tracé. Anlægsprojektet er i myndighedsfasen, hvor alle ansøgninger er indsendt til de relevante myndigheder. Umiddelbart herefter igangsættes arealerhvervelsen, hvor der indkaldes til åstedforretning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag A - Ændring i linjeføringen

Punkt 21: Orientering om besparelser på gadelys

22-014404

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I december 2022 godkendte Teknik- og Miljøudvalget tre besparelsesområder på gadelyset med bemærkning om, at der, hvor det er muligt, tages hensyn til trafik- og tryghedsmæssige forhold. Administrationen orienterer nu om udfaldet af det videre arbejde med de tre områder.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen for 2023-2026 (punkt U42) blev der afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,5 mio. kr. i 2023 til en investering i gadelysanlægget med henblik på at reducere strømforbruget og dermed opnå en besparelse på 0,5 mio. kr. i 2023 og 1,0 mio. kr. i 2024 og frem på belysningsområdet (punkt U10). På udvalgsrådet den 1. december 2022 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at gennemføre besparelsen ved at:

1. Optimere tænde- og slukketidspunktet, idet 4.172 brændtimer reduceres til 3.950 brændtimer
2. Investere yderligere i moderniseringen
3. Slukke konventionelle armaturer 5-6 timer om natten.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte de tre ovenstående punkter med bemærkning om, at der, hvor det er muligt, tages hensyn til trafik- og tryghedsmæssige forhold.

Administrationen har siden arbejdet videre med punkterne og ønsker nu at orientere Teknik- og Miljøudvalget om udfaldet af dette arbejde:

1. Optimering af tænde- og slukketidspunktet

Den 2. februar 2023 gik Kalundborg Kommune fra den gamle programmering, som året rundt slukkede på solopgang og tændte 15 minutter efter solnedgang, til den nye programmering, som kører to programmer således:

- Vinterprogram (1/12-16/2) slukker ved solopgang og tænder 20 minutter efter solnedgang.
- Resten af året-program (17/2-30/11) slukker 30 minutter før solopgang og tænder 30 minutter efter solnedgang.

Administrationen har valgt disse to forskellige programmer, fordi mørket er mere intenst i vinterperioden end resten af året, og fordi det er tilstræbt at undgå, at slukketiden rammer skoletrafikken i vinterperioden.

I forhold til at programmerne slukker gadebelysningen *før* solopgang og tænder den *efter* solnedgang, kan administrationen oplyse, at det bliver lyst noget tid før solopgang og vedbliver at være lyst noget tid efter solnedgang.

De to programmer vil i øvrigt blive understøttet af en fotocelle, som inden for kort tid forventes at være monteret og i drift. Fotocellen tager hensyn til trafiksikkerheden, idet den sikrer, at gadebelysningen tændes, hvis det bliver mørkt. Det kunne for eksempel være på en meget mørk morgen, hvor fotocellen så sikrer, at gadelyset ikke slukker, før det er lyst nok.

2. Yderligere investering i moderniseringen

Når de præcise udgifter til pkt. 1 og 3 er opgjort, vil resten af rådighedsbeløbet på 1,5 mio. kr. blive anvendt på igangværende og planlagte moderniseringsprojekter, som forventes afsluttet i 2023. Således vil hele det afsatte rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. blive anvendt i 2023.

3. Slukning af konventionelle armaturer 5-6 timer om natten

Hoveddelen af de konventionelle armaturer vil blive slukket fra kl. 00.00-05.00, hvor der er mindst trafik, inklusive for eksempel mindst buskørsel.

Politiet har haft natslukningsplanen til kommentering og har fremhævet lovkravet om tændt lys ved alle fodgængerfelter døgnet rundt. Dette krav har administrationen opfyldt i den endelige natslukningsplan. I det hele taget har administrationen tilstræbt at tage hensyn til trafik- og tryghedsmæssige forhold, hvilket blandt andet betyder, at visse områder med konventionelle armaturer ikke natslukkes.

Natslukningen er endnu ikke trådt i kraft. Før det sker, vil administrationen sørge for at orientere borgerne på relevante medieplatforme og blandt andet minde borgerne om at anvende parkeringslys, hvis de parkerer på en natslukket vej.

Alle LED-armaturer (med nogle få undtagelser) vil fortsat lyse med sædvanlig nedsat lysstyrke om natten og slukkes således ikke. I takt med at de konventionelle armaturer moderniseres ved at blive udskiftet med LED-armaturer, vil natslukningen forsvinde de pågældende steder.

Med de ovennævnte tiltag forventes det, at den ønskede besparelse på gadelyset vil kunne opnås. Dog kan dette ikke siges med sikkerhed på grund af uforudsigelige, svingende og periodevist høje elpriser.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Punkt 22: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus

23-002923

Punkt 23: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus

23-003949

Punkt 24: Gensidig orientering

Beslutning

Orientering om åstedsforretning på cykelstien mellem Viskinge og Svejbold.

Punkt 25: Underskriftsark

Beslutning

-

Sagsfremstilling

Dette punkt benyttes til systemmæssig godkendelse af referatet for mødedeltagerne.