REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 22-10-2014

Mødedato Onsdag d. 22. oktober 2014 kl. 16:30

Mødested Holbækvej 141 B, 4400 Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen..... 3
Meddelelser..... 5
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 561 inkl. VVM og Strategisk milj 7
Lukket: Renovering af molestrækninger Røsnæs Havn..... 10
Lukket: Meddelelser lukket møde..... 11

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-3605 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326 -2014-303361

Kommunalbestyrelsens møde den 22. oktober 2014:
Ingen.

Punkt 2: Meddelelser

Meddelelser

Sagsfremstilling

2. Meddelelser

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-3604 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326 -2014-303356

Kommunalbestyrelsens møde den 22. oktober 2014:
Ingen.

Punkt 3: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 561 inkl. VVM og Strategisk miljøvurdering for et solcelleanlæg på Asnæs

Bilag

Bilag 1 - Sammenfattende redegørelse med tilhørende hvidbog

Bilag 2 - Forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2013-2014 og Forslag til Lokalplan nr. 561

Bilag 3 - Miljørapport og VVM-redegørelse

Bilag 4 - Frafald af indsigelse mod forslag til kommuneplantillæg nr 2 og forslag til lokalplan nr 561

Bilag 5 - Forslag til VVM-Tilladelse

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 561 inkl. VVM og Strategisk miljøvurdering for et solcelleanlæg på Asnæs

Sagsfremstilling

3. Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 561 inkl. VVM og Strategisk miljøvurdering for et solcelleanlæg på Asnæs

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-9298 J.nr.: 01.02.05 Dokumentnr.: 326 -2014-304014

SAGSFREMSTILLING
Forslag til Tillæg nr. 2 til Kalundborg Kommuneplan 2013-2024 og Lokalplan nr. 561 med samlet VVM-redegørelse og Strategisk Miljøvurdering (SMV) for et solcelleanlæg på Asnæs har været offentligt fremlagt i 8 uger fra den 7. juli 2014 til den 1. september 2014. Der er modtaget fire høringssvar i offentlighedsperioden. De er behandlet i vedlagte hvidbog og indarbejdet i den sammenfattende redegørelse iht. lov om miljøvurdering med tilhørende overvågningsprogram (bilag 1). Henvendelserne har givet anledning til ændringer i planforslagene, hvilket der er redegjort for i den sammenfattende redegørelse.

Se planforslagene med samlet VVM-redegørelse og Strategisk Miljøvurdering i vedlagte bilag 2 og 3

Tillæg nr. 2 til Kalundborg Kommuneplan 2013-2024 danner et nyt plangrundlag for arealet, som udlægges til teknisk anlæg i et nyt rammeområde, K12.T04, samt retningslinjer for solenergianlæg. Området forbliver i landzone og fastlægges til anlægsområde i lokalplanen.

Lokalplanforslagets formål er at sikre områdets anvendelse til solcelleanlæg med tilhørende tekniske installationer og tilhørende faciliteter til fårehold. Samt at anvendelsen ikke giver anledning til miljøkonflikter i forhold til nabobeboelser, og at den visuelle påvirkning af det omkringliggende landskab og kystforlandet begrænses. Når området igen overgår til landbrugsformål, må det forventes, at lokalplanen skal aflyses og området reetableres.

Der er i offentlighedsperioden modtaget fire høringssvar til planforslaget fra Energinet, Museum Vestsjælland, Bygningskultur Kalundborg og Naturstyrelsen.

Teknik og Miljø har behandlet høringssvarene i bilag 1. Henvendelsen fra Museum Vestsjælland har givet anledning til tekstmæssige ændringer i VVM redegørelsen vedr. kravet omkring de arkæologiske forundersøgelser. Der indkom indsigelse fra Naturstyrelsen vedr. den planlægningsmæssige og funktionelle begrundelse for anlæggets placering i kystnærhedszonen. Kalundborg Kommune har, i tæt dialog med styrelsen, udarbejdet en supplerende redegørelse for anlæggets planlagte placering og en uddybning af den planlægningsmæssige og funktionelle begrundelse (beskrevet i bilag 1), som indarbejdes i de endelige planer.

Naturstyrelsen har ved brev af 8. oktober 2014 frafaldet indsigelsen (bilag 4). Frafald af indsigelsen er under forudsætning af, at Kalundborg Kommune vedtager fremlagte alternativ som giver mulighed for at realisere et 80 ha stort solcelleområde, samt indarbejder den supplerende redegørelsestekst i den endelig plan.

Lokalplanen vil give mulighed for at etablere et 80 ha stort solcelleområde syd for Lerchenborg Gods. I henhold til ovenstående indsigelse fra Naturstyrelsen, samt Teknik og Miljøs vurdering, i forhold til anlæggets bedst mulige indpasning i landskabet, indstilles det, at alternativ forslaget vedtages.

BEHANDLING
Direktionen, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

INDSTILLING
Teknik- og udviklingsdirektøren indstiller, at

· Der gives mulighed for at realisere alternativet med et 80 ha stort solcelleområde, idet hovedforslaget med et 100 ha stort solcelleområde udgår af de endelige planer.
· Tillæg nr. 2 til Kalundborg Kommuneplan 2013-2024 og Lokalplan nr. 561 med samlet VVM-redegørelse og Strategisk Miljøvurdering (SMV) for et solcelleanlæg på Asnæs, vedtages endeligt med det i vedlagte Hvidbog/sammenfattende redegørelse foreslåede overvågningsprogram
· Forslag til VVM-tilladelse godkendes
· Administrationen bemyndiges til udelukkende at foretage digital annoncering af de endeligt vedtagne planer, samt tilhørende landzonetilladelse til nævnte erstatningsbiotop vest for lokalplanområdet
· Administrationen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER
Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.
Direktionens møde den 15. oktober 2014:
Direktionen vedtog at anbefale teknik- og udviklingsdirektørens indstilling.
Teknik- og Miljøudvalgets møde den 22. oktober 2014:
Udvalget vedtog at anbefale teknik- og udviklingsdirektørens indstilling.
Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod med bemærkning om, at det er usikkert om projektet kan blive realiseret set i forhold til støttelovgivningen og EU bestemmelserne. Samtidig virker projektet skæmmende for naturen bl.a. på grund af sin størrelse.
Økonomiudvalgets møde den 22. oktober 2014:
Udvalget vedtog at anbefale Teknik- og Miljøudvalgets indstilling.
Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod med bemærkning om, at det er usikkert, om projektet kan blive realiseret set i forhold til støttelovgivningen og EU-bestemmelsen. Samtidig virker projektet skæmmende for naturen bl.a. på grund af sin størrelse.

Bilag

Bilag 1 - Sammenfattende redegørelse med tilhørende hvidbog	326-2014-313009
Bilag 2 - Forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2013-2014 og Forslag til Lokalplan nr. 561	326-2014-313023
Bilag 3 - Miljørapport og VVM-redegørelse	326-2014-313024
Bilag 4 - Frafald af indsigelse mod forslag til kommuneplantillæg nr 2 og forslag til lokalplan nr 561	326-2014-304825
Bilag 5 - Forslag til VVM-Tilladelse	326-2014-302430

Kommunalbestyrelsens møde den 22. oktober 2014:
Kommunalbestyrelsen vedtog at godkende Økonomiudvalgets indstilling.
18 medlemmer (V, O, B, A, F) stemte for.
2 medlemmer (Ø) stemte imod.
Enhedslisten stemte imod med bemærkning om, at det er usikkert, om projektet kan blive realiseret set i forhold til støttelovgivningen og EU-bestemmelsen. Samtidig virker projektet skæmmende for naturen bl.a. på grund af sin størrelse.

Punkt 4: Lukket: Renovering af molestrækninger Røsnæs Havn

Punkt 5: Lukket: Meddelelser lukket møde