

REFERAT Landliggerudvalget d. 20-11-2014

Mødedato Torsdag d. 20. november 2014 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 7, Holbækvej 141 B, Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Vedtægter og forretningsorden for Landliggerudvalget.....	5
Valhallavej, Drøsselbjerg.....	7
Forslag til ændring af partiel byplan nr 4.....	9
Ændring af gebyr indenfor renovationsområdet.....	11
Mødeplan 2015.....	13
Gensidig orientering.....	15

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen.

Bemærkninger til dagsordenen.

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen.

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-6636

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326 -2014-77491

SAGSFREMSTILLING

Bemærkninger til dagsordenen.

BEHANDLING

Landliggerudvalget.

Landliggerudvalgets møde den 20. november 2014:

Der ønskes en generel snak om bebyggelsesprocenten i sommerhusområderne.

Der ønskes en status for nye metoder/tiltag på renovationsområdet.

Punkt 2: Vedtægter og forretningsorden for Landliggerudvalget.

Bilag

Forretningsorden

Vedtægter for Landliggerudvalget i underskrevet stand.

Vedtægter og forretningsorden for Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

2. Vedtægter og forretningsorden for Landliggerudvalget.

Åbent

Sagsnr.: 326-2010-1675

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326 -2014-351530

SAGSFREMSTILLING

Formanden for landliggerudvalget ønsker en gennemgang/drøftelse af vedtægterne og forretningsorden for landliggerudvalget.

BEHANDLING

Landliggerudvalget

Bilag

Forretningsorden

326-2013-94426

Vedtægter for Landliggerudvalget i underskrevet stand.

326-2014-351518

Landliggerudvalgets møde den 20. november 2014:

Det foreslåes at flytte stormødet og det forudgående ordinære landliggerudvalgsmøde fra august til september. Begrundelsen er udfordringer med at få indhentet de nødvendige svar fra administrationen på indsendte spørgsmål, der ønskes drøftet på stormødet.

Det foreslåes endvidere at nedsætte en 3-mandsgruppe, der skal arbejde på at komme med et forslag til ny struktur på stormødet.

Begge forslag blev vedtaget således, at vedtægterne ændres i forhold til tidsplan for afholdelse af stormødet og, at der nedsættes en gruppe bestående af Bent Frisk og 2 andre medlemmer. Bent Frisk kontakter Ole Espersen og Hanne Olesen for evt. deltagelse. Gruppen aftaler selv møderække.

Punkt 3: Valhallavej, Drøsselbjerg

Valhallavej, Drøsselbjerg

Sagsfremstilling

3. Valhallavej, Drøsselbjerg

Åbent

Sagsnr.: 326-2011-26660

J.nr.: 05.13.10

Dokumentnr.: 326 -2014-351726

SAGSFREMSTILLING

Orientering om status på skiltesagen vedrørende Valhallavej, Drøsselbjerg.

Landliggerudvalget udtrykker utilfredshed med kommunens manglende besvarelser af henvendelser pr. mail, brev m.v.

BEHANDLING

Landliggerudvalget

Landliggerudvalgets møde den 20. november 2014:

Skiltesagen er endeligt afsluttet ved Landliggerudvalgets sidste møde.

Punkt 4: Forslag til ændring af partiel byplan nr 4

Forslag til ændring af partiel byplan nr 4

Sagsfremstilling

4. Forslag til ændring af partiel byplan nr 4

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-7180

J.nr.: 01.07.00

Dokumentnr.: 326 -2014-351763

SAGSFREMSTILLING

Grundejerforeningen Hvide Klint foreslår drøftelse af ændring af partiel byplanvedtægt nr. 4 således, at bebyggelsesprocenten hæves fra de nuværende 10% til 15%. Baggrunden for henvendelsen er, at der i bygningsreglementet står at bebyggelsesprocenten i sommerhusområderne er 15%. Notat vil foreligge på mødet.

BEHANDLING

Landliggerudvalget.

Landliggerudvalgets møde den 20. november 2014:

Kopi af mail fra Byg og Bolig blev udleveret på mødet. Mailen omhandler Byg og Boligs administration af reglerne om bebyggelsesprocenter samt redegørelse for reglerne omkring tvungen medlemskab af grundejerforening, vejlaug og bådelaug.

Landliggerudvalget indstiller, at administration af reglerne om bebyggelsesprocenter tages op i Teknik og Miljøudvalget.

Repræsentanten fra Sejerø tilslutter sig ikke nødvendigvis ønsket om en generel bebyggelsesprocent på 15% for sommerhusområder.

Punkt 5: Ændring af gebyr indenfor renovationsområdet

Bilag

Takster dagrenovation 2014 og 2015.

Ændring af gebyr indenfor renovationsområdet

Sagsfremstilling

5. Ændring af gebyr indenfor renovationsområdet

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-132703 J.nr.: 07.00.00 Dokumentnr.: 326 -2014-351796

SAGSFREMSTILLING

I forlængelse af budgetaftalen for budget 2015-2018 samt vedtagelsen af budget 2015, blev det besluttet at mellemværendet med renovationsområdet på 23 mill. kr. forudsættes afviklet over 10 år.

Gebyrerne nedsættes svarende til 1,3 mil. kr. pr. år. Desuden afsættes 1 mill. kr. pr. år til affaldsplanens initiativer. Takstblad for 2014/2015 vedlagt dagsorden.

BEHANDLING

Landliggerudvalget.

Bilag

Takster dagrenovation 2014 og 2015.

326-2014-351789

Landliggerudvalgets møde den 20. november 2014:

Sekretæren udleverede nyt gebyrblad gældende fra 2015 samt orienterede om indholdet af budgetforliget for 2015.

Punkt 6: Mødeplan 2015.

Mødeplan 2015.

Sagsfremstilling

6. Mødeplan 2015.

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-118229 J.nr.: 00.22.04 Dokumentnr.: 326 -2014-261422

SAGSFREMSTILLING

Fastsættelse af mødeplan for år 2015.

BEHANDLING

Landliggerudvalget.

INDSTILLING

Administrationen foreslår følgende datoer:

Torsdag, den 19. februar 2015.

Torsdag, den 21. maj 2015.

Torsdag, den 13. august 2015.

Lørdag, den 22. eller 29. august 2015.

Torsdag, den 19. november 2015.

Møderne starter kl. 15.00, bortset fra mødet, den 22. eller 29. august som starter kl. 09.00.

Landliggerudvalgets møde den 20. november 2014:

Forslag til mødeplan vedtaget med den ændring, at det ordinære landliggerudvalgsmøde i august flyttes til den 17. september og, at stormødet afholdes lørdag, den 26. september.

Punkt 7: Gensidig orientering.

Gensidig orientering.

Sagsfremstilling

7. Gensidig orientering.

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-6642

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326 -2014-77515

SAGSFREMSTILLING

Gensidig orientering.

BEHANDLING

Landliggerudvalget.

Landliggerudvalgets møde den 20. november 2014:

Placering af Havvindmøllepark Jammerland optages på Landliggerudvalgets møde den 19. februar 2015. Kommunalbestyrelsen har på møde den 27. maj 2014 behandlet sagen.

[https://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?
p=kalundborg07&page=document&docId=159268&ItemId=159323](https://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=kalundborg07&page=document&docId=159268&ItemId=159323)

Sejerø får tilsyneladende nyt vandværk. Kalundborg Forsyning er gået ind i sagen.

Sejerø får ny læge.

Mobildækningen er stadig dårlig på Sejerø.

SEAS/NVE har gjort reklame for fibernet på Sejerø.

Bus-driften på Sejerø er der intet nyt om.

Der ønskes opsat papirkurve ved flaske- og aviskuberne.

Orientering fra medlem om oprettelse af CVR-nr. ,så der kan modtages digital post.