

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-01-2016

Mødedato Tirsdag d. 12. januar 2016 kl. 16:00

Mødested Holbækvej 141b

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Bemærkninger til dagsordenen..... | 3 |
| Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2015 pr. 30.11 2015..... | 5 |
| Frigivelse af anlægsbevilling til kystsikring af offentlige veje på Sejerø..... | 9 |
| Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2016..... | 11 |
| Offentlig adgang til kommunens ejendom på Vrøj..... | 14 |
| Orientering om akutberedskab i forbindelse med ekstreme vejrhændelser..... | 17 |
| Fastlæggelse af servicemål for byggesagsområdet 2016..... | 20 |
| Lukket: Ansøgning om helårsbenyttelse af sommerhus Artemisvej 5..... | 23 |
| Hørings svar til fornyet VVM-redegørelse for kystnære vindmøller i Sejerø Bugt..... | 24 |
| Gensidig orientering..... | 28 |

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59477

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326 -2016-2939

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:

-

Punkt 2: Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2015 pr. 30.11 2015

Bilag

Månedsrapport Teknik- og Miljøudvalget pr. 30.11.2015

Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2015 pr. 30.11 2015

Sagsfremstilling

2. Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2015 pr. 30.11 2015

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-754

J.nr.: 00.30.14

Dokumentnr.: 326 -2015-405961

Sagstype

Orientering

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 30. november 2015. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet merforbrug på 4,5 mio. kr. (sidste måneds disponerede merforbrug 4,6 mio. kr.).

Siden sidste opfølgning er udvalget tilført tillægsbevilling på 3,2 mio. kr.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholderens dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben. Nedenfor er skrevet bemærkninger til de største forventede mer- eller mindreforbrug.

Veje og Grønne områder:

Der forventes et merforbrug i 2015 på 1,4 mio. kr. (sidste måneds disponerede merforbrug 1,4 mio. kr.) Det skyldes blandt andet, at der er indarbejdet udgifter til udarbejdelse af kvalitetsstandarder og udgifter til den kommende konkurrenceudsættelse hos både bestiller og udfører. Herudover har vejret i 2015 hidtil betydet øgede driftsudgifter til blandt andet grøn pleje.

Ejendomme:

Der forventes et merforbrug på 3,2 mio. kr. (sidste måneds disponerede merforbrug 0 mio. kr.). Det skyldes blandt andet, at der i forbindelse med PCB-renoveringen på Nyrupskolen blev konstateret skimmelsvamp og andre forhold, der skulle lovliggøres, og som ikke har med PCB-renovering at gøre. Hertil har der været yderligere akutte omkostninger på driftsområdet, som ikke har været forudset. Herudover er der fortsat i 2015 udfordringer i forhold til budgettet til energiprojekterne EMO og ESCO.

Teknik og Miljø:

Der forventes et mindreforbrug på 2,8 mio. kr., (sidste måneds disponerede mindreforbrug 2,8 mio. kr.). Arbejdet med indsatsplaner er kommet i gang tidligere end forventet. Mindreforbruget er øremærket til det fortsatte arbejde i de næste år.

Færger og Havne:

På færgedriften forventes et samlet merforbrug i 2015 på 4,3 mio. kr. (sidste måneds disponerede merforbrug 4,3 mio. kr.). I det samlede merforbrug på 4,3 mio. kr. er indeholdt merforbrug på i alt 3,7 mio. kr., der er oparbejdet over tid og overført fra år til år.

I 2014 har der overordnet set været balance mellem henholdsvis budget og forbrug, blandt andet på grund af lave brændstofpriser og et godt billetsalg. Indtægtsbudgettet blev ikke nået helt.

I 2015 har der været ekstraordinære store udgifter i forbindelse med dokning af Sejerøfærgen, blandt andet til en ny radar, udskiftning af PA-anlægget og udbedringer, der ikke foretages hvert år.

Der er ved budgetvedtagelsen for budget 2016, indarbejdet afvikling af færgedriftens merforbrug med 3,7 mio. kr.

Havbadevandsanalyser:

Der forventes et mindreforbrug på 0,5 mio. kr. (sidste måneds disponerede mindreforbrug 0,5 mio. kr.). Det skyldes, at priserne på havbadevandsanalyser generelt er faldet på markedet.

Energibesparende foranstaltninger ESCO og EMO:

I forbindelse med regnskabsafslutningen 2014 er det blevet synligt, at der er nogle budgetmæssige udfordringer i forbindelse med de energibesparende projekter ESCO og EMO.

Der er ved budgetvedtagelsen for budget 2016 indarbejdet delvis afvikling af projekternes merforbrug med 2,0 mio. kr. fra 2016 og frem.

Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansieret:

Renovationsordningen forventer merforbrug på 2,2 mio. kr. (sidste måneds disponerede merforbrug 2,2 mio. kr.).

Dette skyldes, at de månedlige betalinger til KaraNoveren for at drive genbrugspladserne er større end forventet og at udgiften til perkolatbassin i Ubberup også er større end forventet.

Orientering byggesagsgebyrer:

Ved budget 2015 blev den ny lovgivning, som regulerer baggrunden for opkrævning af byggesagsgebyrer, indarbejdet. Indtægterne følges nøje for at se, om der er balance mellem indtægter og indtægtsbudgettet. Det blev vurderet pr. 31. maj 2015, at indtægtsbudgettet i 2015 måske ikke kan nås. Pr. 30. november 2015 var indtægten 1,443 mio. kr. Indtægtsbudgettet for 2015 er 2,071 mio. kr.

Orientering Flextur:

Udgifter til Movia til betaling for Flextur er generelt stigende. På baggrund af de faktiske udgifter til Flextur i perioden januar til oktober 2015 forventes et merforbrug på 0,5 mio. kr. i 2015. Budget til Flextur er i 2015 1,7 mio. kr. Udgiften i 2014 var 2 mio. kr., og skønnes i 2015 at stige til 2,2 mio. kr. Udgifterne til Flextur følges.

Økonomiske konsekvenser

Drift:

Den samlede budgetopfølgning viser et forventet merforbrug på udvalgets område på 4,6 mio. kr. for 2015 (sidste måneds disponerede merforbrug 4,6 mio. kr.).

Anlæg:

Den samlede budgetopfølgning viser, en forventet saldo ultimo 2015 på 23,6 mio. kr. (sidste måned 6,8 mio. kr.).

For anlægsbevillinger i 2015, disponeres 29,7 mio. kr. (sidste måned 14,3 mio. kr.) overført og forbrugt i 2016.

Ændringen skyldes dels, at frigivne anlægsbevillinger i november 2015 til landsbyfornyelse og trafikikkerhedsplan er disponeret forbrugt i 2016, dels en ændret disponering vedrørende en række trafikikkerhedsprojekter.

Anden etape i forbindelse med PCB-renoveringen af Nyrupskolen er afsluttet og der vil blive igangsat udarbejdelse af anlægsregnskab.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:
Taget til efterretning.

Punkt 3: Frigivelse af anlægsbevilling til kystsikring af offentlige veje på Sejerø

Frigivelse af anlægsbevilling til kystsikring af offentlige veje på Sejerø

Sagsfremstilling

3. Frigivelse af anlægsbevilling til kystsikring af offentlige veje på Sejerø

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-68078

J.nr.: 04.18.00

Dokumentnr.: 326 -2016-1499

Sagstype

Beslutning

Resume og sagens baggrund

Frigivelse af anlægsbevilling til kystsikring på Sejerø med henblik på at sikre offentlige veje på sydkysten af Sejerø.

Indstillinger

Direktøren indstiller,

· at der frigives en anlægsbevilling på 750.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til kystsikring langs Vestervej og Mastrupvej på Sejerø.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På Kalundborg Kommunes investeringsoversigt er der i 2016 afsat en anlægsramme til kystsikring på Sejerø på i alt 750.000 kr., jf. budgetaftalen for Budget 2016-2019.

På den baggrund anmoder administrationen om, at rådighedsbeløbet på 750.000 kr. i 2016 til kystsikringen frigives.

Det afsatte rådighedsbeløb skal bruges til konkret sikring på 2-300 m kyst langs de offentlige veje Vestervej og Mastrupvej.

Økonomiske konsekvenser

Økonomichefen bemærker, at rådighedsbeløb til kystsikring i 2016 herefter udgør 0 kr.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:

Anbefales.

Punkt 4: Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2016

Bilag

Bilag 1- Oversigt over brovedligeholdelse 2016

Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2016

Sagsfremstilling

4. Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2016

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-68466

J.nr.: 05.03.00

Dokumentnr.: 326 -2015-401923

Sagstype

Beslutning

Resume og sagens baggrund

I investeringsoversigten for 2016 er der afsat en samlet anlægsramme på 2.055.000 kr. til brovedligeholdelse, jf. budgetaftalen for budget 2016-2019.

På den baggrund anmoder administrationen om frigivelse af en anlægsbevilling til brovedligeholdelse i 2016 på i alt 2.055.000 kr.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der frigives en anlægsbevilling på i alt 2.055.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til brovedligeholdelse i 2016.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det foreslås, at der iværksættes et særeftersyn af en række bygværker (broer, tunneller, støttemure, rørunderløb og lignende) udvalgt på baggrund af statusrapporten for 2015. Særeftersynet gennemføres med henblik på en vurdering af tekniske forhold, udbedringsstrategier og heraf eventuelt udskiftning eller reparation af bygværker.

Derudover foreslås, at bro nr. 143 (støttemur) og stibroen i Gørlevmose udbedres. Disse har til sammen en forventet udgift på 244.937 kr.

Omkostningerne til særeftersynet er estimeret til i alt 451.290 kr. inklusiv generaleftersyn af 28 bygværker. På nuværende tidspunkt ligger de forventede reparationsomkostninger på i alt 2.685.000 kr. Den nærmere prioritering af bygværker, udvælgelse af rækkefølge og omfang af reparationer sker, når det nærmere kendskab til registrerede skader samt de tilhørende estimerede omkostninger foreligger.

Det fremgår af Statusrapport 2015, at bro nr. 73, 77, 111 og 130 har en dårlig tilstand. Disse vil ikke i første omgang være omfattet af særeftersynene, da Kalundborg Kommunens betalingspligt og vedligeholdelsesansvar skal afklares yderligere.

Forslag til reparation fremgår af Bilag 1 og har afsæt i Statusrapport 2015.

Økonomiske konsekvenser

Økonomichefen bemærker, at rådighedsbeløb til brovedligeholdelse 2016 herefter udgør 0 kr.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:
Anbefales.

Punkt 5: Offentlig adgang til kommunens ejendom på Vrøj

Offentlig adgang til kommunens ejendom på Vrøj

Sagsfremstilling

5. Offentlig adgang til kommunens ejendom på Vrøj

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-131972 J.nr.: 01.05.10 Dokumentnr.: 326 -2015-392463

Sagstype

Orientering

Resume og sagens baggrund

Efter kommunens møde med Saltbæk Vig A/S orienteres om, at der ikke er mulighed for adgang til Vrøj, Saltbæk Vig på egen hånd. I stedet er der mulighed for at komme til Vrøj ved de arrangerede guidede ture, der afholdes i løbet af året. Der er åbenhed for flere guidede ture i området.

Indstillinger

Chefen fra Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Plan, Byg og Miljø har nu undersøgt muligheden for at øge offentlighedens adgang til kommunens ejendom på Vrøj, Saltbæk Vig på et møde med Saltbæk Vig A/S.

Forslaget blev i første omgang fremlagt for at undersøge muligheden for at udstede et antal personlige færdselskort til borgere på mødet i Teknik- og Miljøudvalget 1. december 2014 og derefter forsøgt igen med en ny model foreslået af Dialoggruppen de grønne interessenter den 2. december 2015, hvor forslaget var at undersøge andre muligheder for, at offentligheden kan få adgang til Vrøj.

Om fredningen

Kommunens arealer på Vrøj ligger indenfor fredningen af Saltbæk Vig, der blev fredet i 1992. Fredningens hovedformål er at beskytte fuglelivet på Saltbæk Vig.

Den juridiske afdeling har vurderet, at det vil være i strid med fredningen at udstede et begrænset antal adgangskort til Kommunens ejendom. Det er begrundet i, at hensigten med fredningen er, at der ikke skal være offentlig adgang uanset de almindelige bestemmelser i naturbeskyttelsesloven om offentlighedens adgang til naturen.

Møde med Saltbæk Vig A/S

Ved mødet mellem kommunen og Saltbæk Vig A/S i december 2015 blev offentlighedens adgang drøftet, og der var åbenhed for flere guidede ture i området i samarbejde med Saltbæk Vig A/S.

Guidede ture som alternativ løsning

Muligheden for adgang til Vrøj skal findes gennem guidede ture til Vrøj. I de sidste år har Saltbæk Vig A/S stået for guidede ture for godt 250 personer om året. Saltbæk Vig A/S fortsætter med at arrangere ture for offentligheden i samarbejde med Turistforeningen, DN og Kalundborgguide.dk i 2016 med et forventet samlet deltagerantal på ca. 400 personer. Det er DN og Turistforeningen, der står for det praktiske med tilmelding o.l. og en repræsentant for Saltbæk Vig A/S, der på frivillig basis står for selve turene.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:

Taget til efterretning.

Punkt 6: Orientering om akutberedskab i forbindelse med ekstreme vejrhændelser

Orientering om akutberedskab i forbindelse med ekstreme vejrhændelser

Sagsfremstilling

6. Orientering om akutberedskab i forbindelse med ekstreme vejrhændelser

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-68108

J.nr.: 14.00.08

Dokumentnr.: 326 -2015-400644

Sagstype

Orientering

Resume og sagens baggrund

Administrationen er blevet bedt om at redegøre for kommunens akutberedskab i forbindelse med ekstreme vejrhændelser, såsom storm- og højvandssituationer. Der gives på den baggrund en kort orientering om det typiske handlingsforløb ved storm og stormflod.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Beredskabet i forbindelse med ekstreme vejrhændelser tager først og fremmest afsæt i kommunens generelle beredskabsplan, som senest blev revideret i september 2013.

Herudover omfatter Kalundborg Kommunes sundhedsberedskabsplan, som blev vedtaget i Kommunalbestyrelsen den 18. december 2013, også den vejrbetingede beredskabssituation.

Endelig er der i klimatilpasningsplanen dels kortlagt områder, hvor der er risiko for oversvømmelse, og dels fastlagt prioritering af indsatsen i forhold til henholdsvis regnvandshændelser og stormflodsscenerier.

Det skal i øvrigt bemærkes, at Kalundborg Kommune endvidere har en beredskabsplan for sanering og bekæmpelse af olie- eller kemikalieforurening på kyster og i havne i Kalundborg Kommune.

Kalundborg Kommune har ikke på vej- og parkområdet en decideret vagtordning i forhold til storm- og højvandssituationer. På vej- og parkområdet er der alene en vintervagtordning.

Kalundborg Forsyning har en vagtordning i forhold til akutte udfordringer i forhold til forsyningens anlæg.

Når der varsles storm eller lignende vil der altid igangsættes en mere konkret planlægning af det aktuelle beredskab, og personalet i kommunen vil være bekendt med de opgaver, der kan komme. En del af beredskabet vil dog altid være situationsbestemt, da ekstremhændelser kan være meget forskellige, og da de enkelte forløb vil kunne variere fra gang til gang.

I nedenstående skema er der lavet en kort beskrivelse af et typisk handlingsforløb ved ekstreme vejrhændelser. Skemaet er delt op i aktiviteter før, under og efter hændelsen.

| |
|--|
| <i>Aktuel håndtering af beredskab i forbindelse med ekstreme vejrhændelser</i> |
| <i>Før</i> |
| I forbindelse med at ekstreme vejrhændelser varsles, vil der i de fleste situationer være tid til at etablere visse forebyggende foranstaltninger. Det kan være for eksempel fjernelse af løse |

genstande, opbygning af midlertidige volde med videre. I den almindelige pleje sikres det, at eventuelle risikotræer med videre er fjernet. Typisk er det Entreprenørservice og Team Vej og Park, der involveres. Ved varsel om forventet "unormal" storm/orkan/vinter koordinerer beredskabet, Vestsjællands Brandvæsen, normalt med Entreprenørservice og Team Vej og Park. På havnene sikres typisk løse genstande.

Under

Under selve hændelsen koordineres og styres beredskabet af Vestsjællands Brandvæsen. Alle henvendelser ved akut brug for en indsats skal som udgangspunkt tilgå Vestsjællands Brandvæsen, som aktiveres via alarmcentralen. I arbejdstiden kan meldinger om skader, væltede træer, oversvømmelser og lignende også tilgå Entreprenørservice og Team Vej og Park. Kalundborg Kommune har abonnement hos Falck, og Falck kontaktes ved akut brug for trærydning, skiltning og afspærringer. Entreprenørservice vil også i normal arbejdstid være involveret i disse aktiviteter, da Falck ofte ved ekstreme vejrhændelser har kapacitetsproblemer på grej og mandskab. Der kan også i weekender og aften- eller nattetimer være tale om, at Entreprenørservice kaldes ud til specifikke oprydningsopgaver. Vestsjællands Brandvæsen koordinerer og prioriterer opgaveløsningen. Der er typisk tale om at sikre infrastruktur og bygningsanlæg. I tilfælde, hvor der kræves større indsats med pumper eller lignende fra for eksempel Beredskabsstyrelsen, besluttet dette af beredskabschefen. Hvor mindre oversvømmelser er kritiske ved for eksempel tilstoppede vejdræn løser Entreprenørservice dette.

Efter

Efter en hændelse iværksætter Team Vej og Park og Entreprenørservice registrering af skader og sikrer oprydning af væltede træer og ødelagte genstande. Der iværksættes vurdering af behov for reparation og eller nyetablering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:

Taget til efterretning.

Der ønskes igangsat en dialog omkring øget samarbejde mellem lokale aktører og kommunens beredskab med udgangspunkt i Reersø Lokale Beredskab.

Punkt 7: Fastlæggelse af servicemål for byggesagsområdet 2016

Fastlæggelse af servicemål for byggesagsområdet 2016

Sagsfremstilling

7. Fastlæggelse af servicemål for byggesagsområdet 2016

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-32195

J.nr.: 02.34.00

Dokumentnr.: 326 -2015-403488

Sagstype

Beslutning

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen skal hvert år i januar beslutte servicemål for byggesagsbehandlingen. Med denne dagsorden lægges der op til en beslutning om servicemål for 2016.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at servicemålene for 2016 godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Servicemålene angiver sagsbehandlingstiden fra det tidspunkt, hvor ansøgeren har indsendt en fuldt belyst ansøgning om byggetilladelse og frem til, at kommunen træffer den endelige afgørelse.

De tidligere servicemål har været gældende siden Kommunalbestyrelsens godkendelse den 26. august 2015. Her blev der vedtaget servicemål for resten af 2015, ligesom der blev fremlagt en forventet progression for de fremtidige servicemål.

Igennem projekt Smart Opgaveløsning er der gjort en stor indsats for at prioritere enkle og ukomplicerede sager, hvorfor der i 2. halvår af 2015 er opnået gennemsnitlige sagsbehandlingstider som ligger inden for de tidligere vedtagne servicemål.

Samtidig er der igangsat et tværfagligt arbejdsfællesskab for de komplicerede sager for at disse skal opleve et mere smidigt sagsforløb, og forventningen af dette vil afspejle sig i de kommende kvartalsopgørelser.

I første halvår 2016 forventes det, at antallet af indkomne ansøgninger i løbet af foråret vil stige. Samtidigt er der påbegyndt et arbejde med overblik og gennemgang af de klage- og lovliggørelser, som hidtil har været nedprioriteret, med henblik på at få behandlet disse sager.

Med baggrund i ovenstående fremlægges følgende forslag til servicemål for byggesager i 1. halvår 2016:

| Politisk målsætning: Sagsbehandlingstiderne er fra sagen er fuldt belyst fra ansøgerens side. | | | |
|---|-------------------|---|---|
| | Primo 2016 | Medio 2016 Forventede servicemål | Primo 2017 Forventede servicemål |
| Enkle sager (sager som overholder byggeret og som ikke kræver godkendelser efter andre lovgivninger) | | | |
| 1.5 Anmeldelser | 2 uger | 2 uger | 2 uger |
| 1.3.1 Sommerhuse, enfamiliehuse samt om- og | 8 uger | | |

| | | | |
|--|----------|----------|----------|
| tilbygninger | | 7 uger | 6 uger |
| 1.3.2 Erhverv og sammenbyggede enfamiliehuse | 7 uger | 6 uger | 5 uger |
| "Komplekse" sager (sager som kræver tilladelser efter andre lovgivninger og/eller hvor byggeret ej er overholdt)* | | | |
| 1.5 Anmeldelser | 8 uger | 7 uger | 6 uger |
| 1.3.1 Sommerhuse, enfamiliehuse samt om- og tilbygninger | 8 uger | 7 uger | 6 uger |
| 1.3.2 Erhverv og sammenbyggede enfamiliehuse | 5-7 uger | 5-6 uger | 4-5 uger |
| 1.3.3 Erhverv | 5-7 uger | 5-6 uger | 4-5 uger |
| Særlige sager | | | |
| 1.3.3 Erhverv | 6 uger | 5 uger | 4 uger |

Tabel 1: Der tages forbehold for byggeansøgninger som kræver en tilladelse fra anden lovgivning. Sager som kræver landzonetilladelse må påregnes en ekstra tid på 8 uger, mens sager som kræver naboorientering og partshøring må forventes en ekstra tid på 4 uger.*

Teamet har fortsat stor fokus på de interne arbejdsgange samt den tværfaglige opgaveløsning i afdelingen. Dette især med fokus på optimering af de digitale løsninger, for at skabe de mest hensigtsmæssige sagsflow.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved fastsættelse af servicemålene for byggesagsområdet. Kommunalbestyrelsen har med budget 2016 vedtaget nye takster for byggesagsbehandlingen. Det forventes, at indtægten i 2016 således svarer til indtægtsbudgettet. Takstforhøjelsen vil dog ikke have indflydelse på mindreindtægten i 2015.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:

Anbefales.

**Punkt 8: Lukket: Ansøgning om helårsbenyttelse af sommerhus Artemisvej
5**

Punkt 9: Høringssvar til fornyet VVM-redegørelse for kystnære vindmøller i Sejerø Bugt

Bilag

Bilag 1 - Revideret høringssvar efter politisk behandling - VVM sejerø Bugt vindmøller

Bilag 2 - Fornyset høringssvar til VVM-redegørelse og forslag til kommuneplantillæg

Høringssvar til fornyet VVM-redegørelse for kystnære vindmøller i Sejerø Bugt

Sagsfremstilling

9. Høringssvar til fornyet VVM-redegørelse for kystnære vindmøller i Sejerø Bugt

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-58685

J.nr.: 01.02.03

Dokumentnr.: 326 -2016-1603

Sagstype

Godkendelse

Resume og sagens baggrund

Kalundborg Kommune har fra Naturstyrelsen modtaget fornyet høring af forslag til kommune-plantillæg nr. 4 til Kalundborg Kommunes kommuneplan, samt VVM-redegørelse for etablering af Sejerø Bugt Havmøllepark. Den fornyede høring skyldes, at styrelserne i den tidligere høring (fra den 15. juli til 23. september) har modtaget høringssvar og data, der har givet anledning til at foretage ændringer i VVM-redegørelsen. Sagen har tidligere været behandlet på Kommunalbestyrelsens møde den 30. september 2015.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at vedlagte høringssvar godkendes med henblik på at fremsende dette til Naturstyrelsen senest den 8. februar 2016.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kalundborg Kommune har fra Naturstyrelsen modtaget fornyet høring af forslag til kommune-plantillæg nr. 4 til Kalundborg Kommunes kommuneplan, samt VVM-redegørelse for etablering af Sejerø Bugt Havmøllepark. Den fornyede høring skyldes, at styrelserne i den tidligere høring (fra den 15. juli til 23. september) har modtaget høringssvar og data, der har givet anledning til at foretage ændringer i VVM-redegørelsen. Herunder følger styrelsens begrundelse for den fornyede høringsproces:

"Begrundelsen for fornyet høring er nye oplysninger om den europæiske minimumsbestand af sortænder indkommet i 2. offentlighedsfase. Disse oplysninger har dokumenteret, at den frem-lagte VVM-redegørelse var baseret på forældede bestandsopgørelser af minimumsbestanden for sortand. De nye bestandsestimater angiver en betydelig større europæisk minimums-bestand af sortand. Vurderingerne af Sejerø Bugt Havmølleparks påvirkning af rastende sortænder i bugten er derfor revurderet og viser, at det er muligt at gennemføre en fuld udbygning til 200 MW på et areal af maksimalt 44 km² i Sejerø Bugt samtidig med, at en skadevirkning på udpegningsgrundlaget for bestanden af sortand kan afvises."

Kalundborg Kommune fremsendte, i forlængelse af Kommunalbestyrelsens møde den 30. september 2015, høringssvar til Naturstyrelsen, hvor de væsentligste bemærkninger var de uafklarede visuelle forhold omkring vindmølleparkens udbredelse. Kommunens tidligere høringssvar er vedlagt som bilag 1.

Kalundborg Kommune fastholder i det fornyede høringssvar fortsat de tre hovedbemærkninger, som er yderligere beskrevet i det vedlagte administrative forslag til høringssvar (Bilag 2).

1. VVM-redegørelsen som worst-case tilgang

Kalundborg Kommunes generelle ønske om, at der arbejdes videre med et hovedforslag og eksempelvis 2 alternativer i VVM-redegørelsen imødekommes ikke entydigt af styrelsen, da VVM-redegørelsen er udarbejdet ud fra en "worst-case" tilgang. Denne tilgang er beskrevet i VVM-redegørelsen, som gengives herunder:

"Til udarbejdelse af denne VVM-redegørelse foreligger ikke et afgrænset projekt, idet der først ved meddelelse af etableringstilladelse til en kommende koncessionshaver vil foreligge et afgrænset anlægsprojekt for såvel anlæg på havet som anlæg på land. Redegørelsen er derfor udarbejdet ud fra en worst-case tilgang, det vil sige ud fra vurderinger af de værst tænkelige påvirkninger inden for den teknisk mulige ramme for projektet. I VVM-redegørelsen indgår således for hvert fagemne en beskrivelse af worst-case scenarier, og det er vurderet, hvilket scenarie, der vil medføre den største miljøpåvirkning.

Worst-case-rammen for VVM-redegørelsen skal sikre, at det endelige anlægsprojekt vil være omfattet af de vurderinger, der er gennemført, og enten vil have tilsvarende eller mindre miljøpåvirkning end de miljøpåvirkninger, der er vurderet i VVM-redegørelsen."

2. Bemærkninger til landanlæg - kommuneplantillæg nr. 4

Kalundborg Kommune har været i tæt og konstruktiv dialog med Naturstyrelsen for at sikre kommunens udviklingsmuligheder i forhold til fremtidig bosætning og erhvervsudvikling af særligt kabelkorridorens berørte områder. I den tekniske høring er der søgt løsninger fra styrelsens side, som imødekommer Kalundborg Kommunes ønsker for kabeltracéets beliggenhed.

Kalundborg Kommune opfordrer i høringssvaret til, at arealudlæg til kabelstationer begrænses mest muligt, således at hensyn til de omkringboende tilgodeses bedst muligt.

3. Bemærkninger til vindmølle anlæg på søterritoriet

Kommunalbestyrelsens fokus er visualiseringerne fra de "kritiske vinkler", som er beskrevet i VVM-redegørelsen. Det vurderes derfor fortsat, at den visuelle påvirkning af kysterne og til dels det tilhørende bagland kan virke markant. Kalundborg Kommune finder, at visualiseringernes højeste møller er betænkelige i forhold til den langtrækkende visuelle effekt henover eksempelvis Røsnæs. De store møller kan forstyrre landskabsoplevelsen fra Røsnæs og videre mod syd, når man kigger ud mod vindmølleområdet.

Samtidig skal det bemærkes, at udbredelsen af projektområdet er et opmærksomhedspunkt, da en større del af horisonten derved vil blive påvirket. Det vil være hensigtsmæssigt at samle projektet, således at de mest markante landskabelige belastninger undgås.

I forlængelse af ovenstående vil det være hensigtsmæssigt, at der fremlægges visualiseringer som sikrer en øget balance mellem højde på møllerne og det areal, de placeres over samt afstanden fra kysterne.

Det er fortsat ønskeligt at få fremlagt et hovedforslag og alternativer med afsæt i ovenstående bemærkninger, som der kan tages konkret stilling til.

4. Lokal opbakning

Det erfares i de lokale drøftelser og ved borgermødet som blev afholdt den 2. september 2015, at den lokale opbakning til projektet, erfares hovedsageligt kun at være til stede fra Sejerø, men ikke fra kommunens øvrige berørte områder. Denne udvikling i den lokale opbakning er fortsat medtaget i høringssvaret til Naturstyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Direktionens møde den 12. januar 2016:

Anbefales.

Bilag

| | |
|--|-----------------|
| Bilag 1 - Revideret høringssvar efter politisk behandling - VVM sejerø Bugt vindmøller | 326-2015-306164 |
| Bilag 2 - Fornytt høringssvar til VVM-redegørelse og forslag til kommuneplantillæg | 326-2016-1249 |

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:

Anbefales.

Udvalget ønsker dog en skærpelse af høringssvaret, idet afsnit 2 side 2 i Bilag 1 indarbejdes i det fornyede høringssvar.

Punkt 10: Gensidig orientering

Gensidig orientering

Sagsfremstilling

10. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59473 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326 -2016-2941

Reersø lokale beredskab

Reersø Lokale beredskab har søgt om støtte til driften af de aktiviteter, som det lokale beredskab deltager i. Ansøgningen behandles af Økonomiudvalget.

Parkering på Øen

Den østlige ende af Kordilgade (Øen) åbnes for trafik og parkering i sidste halvdel af januar måned 2016.

Henvendelse fra Ældrerådet

Udvalget har modtaget et forslag fra Ældrerådet om, at der afholdes dialogmøder mellem Ældrerådet og Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik og Miljø '16

KL afholder sin årlige kommunalpolitiske konference på teknik- og miljøområdet den 14. og 15. april 2016.

Status i forhold til PCB-handleplan - januar 2016

Dansk Miljørådgivning A/S (DMR) har i oktober-december 2015 udtaget materialeprøver i 30 bygninger fordelt på 25 adresser. Prøverne er blevet analyseret, og DMR har på baggrund af PCB-koncentration i materialeprøverne vurderet, om der kan være PCB i indendørsluften i den enkelte bygning. DMR opererer med tre vurderingskategorier - "sandsynligt", "kan ikke udelukkes" eller "indikerer ingen PCB-påvirkning".

DMR vurderer, at det er sandsynligt, at der er PCB i indendørsluften i 6 bygninger, og at det ikke kan udelukkes, at der vil være PCB i indendørsluften i 13 bygninger.

DMR vil i løbet af januar og februar 2016 foretage luftmålinger for PCB i indendørsluften i de pågældende 19 bygninger.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. januar 2016:

Taget til efterretning.

Herudover drøftede udvalget følgende emner:

- Formanden holder sammen med administrationen møde med Holmens Vandløbslaug den 13. januar 2016.
- Udvalget anbefaler, at der generelt fokuseres på udluftning i kommunens bygninger.
- Landsbyfornyelsessag.
- Tilstanden på den grusbelagte del af Landervejen på Reersø. Der ønskes en beregning af udgiften til en eventuel asfaltering af en strækning på cirka 200 meter.
- Ved Grand-bygningen på Vestre Havnevej er der etableret handicapparkering. Parkering på handicapparkeringspladsen blokerer for udsynet ved udkørsel fra Strandstræde. Udvalget ønsker dette vurderet. Det skal endvidere undersøges, om parkeringen ved bygningen kan være forbeholdt til kunder til aktiviteter i Grand-bygningen.