

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 07-09-2023

**Mødedato**           Torsdag d. 07. september 2023 kl. 16:00

**Mødested**           Rådhuset

**Mødedeltagere**   Martin Schwartzbach, Jonas Ghiyati, Jakob Beck Jensen, Tonny  
Voldby Pedersen, Jonas Henriksen

# Indholdsfortegnelse

Dialogmøde mellem Teknik- og Miljøudvalget og Seniorrådet.....	3
Bemærkninger til dagsordenen.....	4
Beslutning af mødeplan for 2024.....	5
Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. juli 2023.....	7
Orientering om aflevering af strategisk indeklimaplan for Kalundborg Kommunes folkeskoler.....	9
Beslutning om godkendelse af Naturparkplan for 2023-2028 for Naturpark Åmosen.....	11
Beslutning om forslag til ændring af regulativ for husholdningsaffald.....	13
Beslutning om forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald.....	15
Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven, Røsnæs Forsamlingshus, Søbakken 7, Ulstrup.	17
Beslutning om at igangsætte planlægning for udvidelse af dagligvarebutik, Klosterparkvej 47.....	19
Beslutning om at igangsætte planlægning for opførelse af ny dagligvarebutik i Rørby.....	21
Beslutning om at igangsætte planlægning af areal på Asnæsværket til brug for CO2 fangst og lastvc	23
Beslutning om anlægsbevilling til øvrige udenomsarealer på Rørmosecenteret.....	25
Beslutning om anlægsbevilling til cykelstiforbindelse mellem Kirke Helsingø og Drøsselbjerg.....	26
Beslutning om anlægsbevilling til cykelstiforbindelse fra Viskinge til Svebølle.....	27
Beslutning om anlægsbevilling til færdiggørelse af cykelsti mellem Havnsø og Føllenslev.....	29
Beslutning om anlægsregnskab - Trafiksikkerhed 2021.....	31
Beslutning om anlægsregnskab - Brovedligeholdelse 2021.....	33
Beslutning om anlægsregnskab - Brovedligeholdelse 2022.....	35
Beslutning om anlægsregnskab - Vejadgang Hyldens Kvarter i Høng - Fase 1.....	37
Beslutning om anlægsregnskab - Koordineret ledningsarbejde 2021.....	39
Beslutning om anlægsregnskab - Vestlig vej og sti til station øst.....	41
Beslutning om anlægsregnskab - Genopretning og ombygning af Gl. Vesthavn.....	43
Beslutning om anlægsregnskab - Køb af Holbækvej 76.....	45
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	47
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	48
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	49
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	50
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	51
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	52
Gensidig orientering.....	53
Underskriftsark.....	55

# Punkt 1: Dialogmøde mellem Teknik- og Miljøudvalget og Seniorrådet

21-000413

## Beslutning

Udvalget og Seniorrådet drøftede emner med særlig fokus på senioregnede boliger og en kort opsamling af mødet. Det fremviste oplæg bliver sendt til deltagerne.

## Sagsfremstilling

## Resume og sagens baggrund

Torsdag den 7. september 2023 kl. 16.00 – 17.30 afholdes dialogmøde mellem Teknik- og Miljøudvalget og Seniorrådet. Dialogmødet afholdes på Rådhuset.

## Indstillinger

Direktøren indstiller, at Seniorrådets tema drøftes.

## Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Seniorrådet.

## Sagsfremstilling

Seniorrådet har ønsket et tema omhandlende seniorboliger. Se BILAG.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Sagens forløb

07-09-2023 Seniorrådet

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Rev. bilag seniorboliger dialogm. sept. 2023

## **Punkt 2: Bemærkninger til dagsordenen**

### **Beslutning**

Ingen.

# Punkt 3: Beslutning af mødeplan for 2024

21-039620K

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

## Resume og sagens baggrund

Den politiske mødeplan for 2024 for Kommunalbestyrelsen og udvalg forelægges til godkendelse.

## Indstillinger

Kommunaldirektøren indstiller, at mødeplanen godkendes.

## Behandling

Direktionen, Ældre- og Sundhedsudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Børn- og Familieudvalget, Unge- og Beskæftigelsesudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget, Seniorrådet, Handicaprådet, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Udgangspunktet i forslaget er, at mødedage og tidspunkter er som besluttet på de konstituerende møder i henholdsvis Kommunalbestyrelse og udvalg samt evt. senere aftalte ændringer.

Udover møder i Kommunalbestyrelsen og udvalgene er følgende dialogmøder indarbejdet:

- 1 årligt dialogmøde mellem Ældre- og Sundhedsudvalget og Børn- og Familieudvalget
- 1 årligt dialogmøde mellem Unge- og Beskæftigelsesudvalget og Børn- og Familieudvalget

Handicaprådet:

- 1 årligt dialogmøde med Ældre- og Sundhedsudvalget og Socialudvalget
- 1 dialogmøde hver andet år med øvrige fagudvalg. I 2024 Børn- og Familieudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget

Seniorrådet:

- 1 årligt dialogmøde med Kultur- og Fritidsudvalget
- 1 årligt dialogmøde med Teknik- og Miljøudvalget
- 2 årlige dialogmøder med Ældre- og Sundhedsudvalget, et i 1. halvår og et i 2. halvår

De afvigelser, der fremgår af forslaget, skyldes helligdage, mødesammenfald o.l.

Mødetidspunkterne er koordineret med regionsrådsmøder, seminarer for Regionsrådet, samt årsmøder i KL-regi for de politiske udvalg.

Forslag til mødeplan er vedlagt som BILAG.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Sagens forløb

14-08-2023 Direktionen

Anbefales.

04-09-2023 Ældre- og Sundhedsudvalget

Anbefales med den ændring, at mødet den 5. august flyttes til den 12. august.

05-09-2023 Kultur- og Fritidsudvalget

Anbefales, med bemærkning om at KFU afholdes tirsdag den 13. august.

06-09-2023 Børn- og Familieudvalget

Anbefales.

06-09-2023 Unge- og Beskæftigelsesudvalget

Anbefales.

## **Bilag**

Kalender 2024 - 1. halvår

Kalender 2024 - 2. halvår

# Punkt 4: Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. juli 2023

23-001857

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. juli 2023.

Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet merforbrug på -3,4 mio. kr. (ved seneste opfølgning blev forventet et merforbrug på -2,6 mio. kr.) i forhold til korrigeret budget.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

### Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber.

Såfremt en partnerskabsholder forventer merforbrug, vil der blive udarbejdet en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben.

#### *Plan, Byg og Miljø*

Der forventes et merforbrug på området på -6,9 mio. kr. mod -5,5 mio. kr. ved seneste opfølgning. Merforbruget består af:

- På *busdriften* forventes fortsat et merforbrug på -2,4 mio. kr. som skyldes, at Movia, ved 2. behandlingen i december 2022 af deres budget for 2023, vedtog en væsentlig stigning som følge af højere brændstofpriser og lavere passagerantal end oprindeligt meldt ud til kommunernes budgetlægning. De stigende udgifter til busdrift vil indgå i såvel budgetproces som trafikbestillinger.
- *Færgeområdet* forventer nu et merforbrug på -4,5 mio. kr., hvor de ved seneste budgetopfølgning forventede et merforbrug på -3,1 mio. kr. Merforbruget skyldes flere større ekstraordinære reparationer i forbindelse med en række færgenedbrud, men også for at undgå nye nedbrud. Derudover forventes fortsat merudgifter til planlagt 5-års eftersyn af Sejerøfærgens Aquamasters, som er færgens drejelige skruer til fremdrift og styring, samt til nødvendig vedligeholdelse på Nekseløfærgen. Disse reparationer og større vedligeholdelsesudgifter er ikke en del af det ordinære budget og vil i lighed med tidligere år indgå i overførselssagen.

#### *Vej, Ejendom og Affald, ekskl. brugerfinansierede områder*

Der forventes et merforbrug på -3,7 mio. kr. på området mod et merforbrug på -4,3 mio. kr. ved seneste opfølgning. Merforbruget består af:

- *Ejendomsområdet* forventer fortsat et merforbrug på -2,0 mio. kr. som primært skyldes overførsel af merforbrug fra 2022, som er nedbragt med cirka 2,5 mio. kr. Resten forventes nedbragt i 2024.
- I *Entreprenøraftdelingen* forventer man fortsat et merforbrug på -2,3 mio. kr. som også skyldes merforbruget fra 2022, som er nedbragt med cirka 0,9 mio. kr. Der arbejdes på løsninger i forhold til yderligere nedbringelse i løbet af året.
- Der forventes nu et mindreforbrug på 0,6 mio. kr. til *vejafvandingsbidrag* til Kalundborg Forsyning A/S. Dette skyldes en ændret tidsplan i forsyningens spildevandsarbejder, som ligger til grund for opkrævningen og udgiften er i stedet indarbejdet i budget 2024.

### *Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansierede områder*

Der forventes fortsat et mindreforbrug på de brugerfinansierede områder på 7,2 mio. kr., hvilket er uændret i forhold til seneste budgetopfølgning. Mindreforbruget består af:

- På *renovationsområdet* forventes mindreudgifter på 6,5 mio. kr. efter at det i samråd med ARGO er besluttet, at det planlagte indkøb af rest- og madbeholdere udskydes til selskabsgørelsen er trådt i kraft.
- *Skadedyrsområdet* forventer mindreudgifter på 0,7 mio. kr. efter at have modtaget en efterregulering fra Mortalin, fordi der i 2022 har været færre rotteanmeldelser end forudsat i kontrakten.

### *Serviceudgifter*

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2023 er der sat en ramme for kommunernes samlede udgifter til service. Måltallet for, om Kalundborg Kommune overholder sin del af aftalen, er det oprindeligt vedtagne budget til service.

Der forventes et merforbrug på serviceudgifter på -3,7 mio. kr. (ved seneste opfølgning -3,0 mio. kr.) Når merforbruget på serviceudgifter ikke svarer til det samlede forventede merforbrug på -3,4 mio. kr. skyldes det, at det samlede merforbrug tager højde for eventuelle tillægsbevillinger, der er givet i løbet af året, som ikke indgår i servicerammen. Derudover er der en række område, som ikke indgår i servicerammen, bl.a. enkelte ejendomme og renovationsområdet.

### *Udvalgets anlæg*

På anlæg forventes et mindreforbrug i 2023 på 96,5 mio. kr. (ved seneste opfølgning blev forventet et mindreforbrug på 114,9 mio. kr.)

Ud af de 96,5 mio. kr. forventes der overført 95,6 mio. kr. (ved seneste opfølgning blev forventet overført 113,6 mio. kr.) til udførelse i 2024 og efterfølgende år, og at kassen tilføres 0,9 mio. kr. (ved seneste opfølgning blev forventet at kassen blev tilført 1,3 mio. kr.) i forbindelse med anlægsprojekter, der afsluttes og aflægges anlægsregnskab for i 2023.

I vedlagte bilag kan mindreforbruget ses for de enkelte anlægsprojekter.

## **Økonomiske konsekvenser**

Drift 2023:	-3,4 mio. kr. i forventet merforbrug.
Serviceramme 2023:	-3,7 mio. kr. i forventet merforbrug.
Anlæg 2023:	96,5 mio. kr. i forventet mindreforbrug.

## **Bilag**

Månedssrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31. juli 2023

# Punkt 5: Orientering om aflevering af strategisk indeklimaplan for Kalundborg Kommunes folkeskoler

22-005624

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Der er et stigende fokus på elevernes trivsel i Kalundborg Kommunes folkeskoler. Samtidig er der et behov for at forbedre de fysiske rammer i de kommunale ejendomme, herunder folkeskolerne. Kalundborg Kommune gik derfor med i Realdanias projekt om skolernes indeklima. Projektet startede i maj 2022. I september 2022 blev Børn- og Familieudvalget og Teknik- og Miljøudvalget orienteret om projektet. I maj 2023 afleverede Kalundborg Kommune sin strategiske indeklimaplan til Realdania. Planen skal bidrage til, at indeklimaet prioriteres i konkrete projekter og indsatser, og at indeklimaet generelt forbedres i kommunens folkeskoler.

### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### Behandling

Børn- og Familieudvalget, Teknik- og Miljøudvalget.

### Sagsfremstilling

#### Baggrund

Der er et stigende fokus på elevernes trivsel i Kalundborg Kommunes folkeskoler. Flere af folkeskolerne er i øjeblikket under tilsyn som følge af de statslige trivselsmålinger. I den politisk besluttede folkeskolestrategi er trivsel og sundhed et af de fokusområder, der arbejdes med for at forbedre folkeskolerne.

Til Planseminaret 2021 fremlagde administrationen et fornyet overblik over efterslæbet på de kommunale ejendommers udvendige vedligeholdelse og tekniske installationer. Opgørelsen viser et samlet efterslæb på 58 mio. kr. på de bygninger, der satses på, og i forhold til det index, der ligger til grund for den tilsvarende opgørelse i 2014. Til Planseminaret 2022 fremlagde administrationen et oplæg til prioritering af indsatsen. I den forbindelse blev der gjort opmærksom på, at der også er et stort efterslæb på de indvendige rammer, herunder vedligeholdelse og inventar. Til Planseminaret 2023 blev der fremlagt et fornyet overblik og oplæg til prioritering.

Dette efterslæb har også betydning for indeklimaet i folkeskolerne, og indeklimaet er igennem undersøgelser generelt påvist at påvirke trivslen, sundheden og indlæringen hos folkeskoleelever.

Kalundborg Kommune gik derfor med i Realdanias projekt om skolernes indeklima. Realdania har ydet et tilskud på 400.000 kr. Kalundborg Kommune skulle derudover selv bidrage med 400.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget har i de seneste år inden for anlægsrammen til udvendig vedligeholdelse prioriteret nogle af midlerne til at løse enkelte konkrete indeklimaproblematikker, der opstår på ejendommene. Disse midler indgår ikke i dette projekt. Kommunens egenbetaling har omfattet medarbejdertimer i projektarbejdet og indkøb af CO2-alarmer (Skyen) og indeklimateknikere.

#### Projektets indhold

I projektforslaget har administrationen udarbejdet en strategisk indeklimaplan. Der er skabt overblik over indeklimaet i folkeskolerne, og planen skulle indeholde konkrete handlinger, der forbedrer indeklimaet. Realdania har valgt at fokusere på folkeskolerne, og i den støtte, der er ydet til Kalundborg Kommune, er rammen, at der bliver fokuseret på kortlægning af indeklimaets tilstand i Kalundborg Kommunes folkeskoler. På den baggrund kunne der efterfølgende arbejdes med forslag til konkrete handlinger.

Realdanias indeklimateindsats i folkeskolerne fokuserer ikke kun på frisk og sund luft, men på alle fem parametre, der har betydning for, om indeklimaet i et lokale, er godt. De fem parametre er luft, lyd, lys, temperatur og endelig lokalets indretning. De udgør tilsammen indeklimaet i et lokale. Hver især eller tilsammen kan de medføre et dårligt indeklima. Alle fem parametre er indarbejdet i den færdige plan.

*Det videre forløb*

Den strategiske indeklimaplan for Kalundborg Kommune (se bilag 1) blev afleveret til Realdania i maj 2023.

Realdania afslutter officielt projektet med en fernisering af de deltagende kommuners arbejde. Den gennemføres forventeligt i efteråret 2023.

Det er et centralt mål, at planen skal indgå i prioriteringen i forbindelse med budgetlægning og udførelse af konkrete projekter i skolerne fremover. Administrationen vil således bruge indeklimaplanen som grundlag for oplæg til behandling på lige fod med det øvrige grundlag for oplæg til prioriteringer.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Sagens forløb**

06-09-2023 Børn- og Familieudvalget

Godkendt. Å

### **Bilag**

Bilag 1\_Strategisk indeklimaplan\_Kalundborg Kommune\_2023

# Punkt 6: Beslutning om godkendelse af Naturparkplan for 2023-2028 for Naturpark Åmosen

17-042728K

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Bestyrelsen for Naturpark Åmosen sender Naturparkplan 2023-2028 til politisk godkendelse i Holbæk, Kalundborg og Sorø kommune.

Naturparkplanen fastlægger visioner og mål for Naturpark Åmosens udvikling. Naturparkplanen er et styringsværktøj for sekretariatets arbejde, hvor alle indsatserne skal kunne understøttes af sekretariatet, kommunerne og de tilknyttede frivillige kræfter.

Teknik og Miljøudvalget og Økonomiudvalget har tidligere behandlet sagen, men da Naturparkplanen ikke var blevet drøftet i Naturparkrådet, blev det besluttet at det skulle ske først. Dette er sket og derfor er sagen på igen.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at Naturparkplan for 2023-28 godkendes.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Sekretariatet for Naturpark Åmosen har i samråd med Holbæk, Kalundborg og Sorø kommuner udarbejdet en revideret Naturparkplan for 2023-2028, se bilag.

- Naturpark Åmosens bestyrelsen sendte den reviderede naturparkplan i høring i perioden 28. marts – 21. maj 2023 på naturparkens hjemmeside og sociale medier.
- Alle bemærkninger fra høringen er samlet i bilag.
- Naturparkrådet indgav et samlet høringssvar på vegne af medlemmerne.
- De modtagne høringssvar har medført mindre tilretninger og specificeringer i planen.
- Bestyrelse har godkendt den endelige naturparkplan den 19. juni 2023, som nu fremlægges til politisk godkendelse i hver kommune.

Naturpark Åmosen er certificeret efter Friluftsrådets mærkningsordning Danske Naturparker. Fornyelse af mærkningen kræver en politisk godkendt naturparkplan, som revideres hvert 5. år. Naturpark Åmosen har en bestyrelse bestående af 13 medlemmer, som er politisk udpeget fra hhv. Holbæk Kommune, Kalundborg Kommune, Sorø Kommune og Region Sjælland, samt repræsentanter for relevante erhvervs- og interesseorganisationer. Mærkeordningen kræver nedsættelse af et lokalt Naturparkråd, som skal sikre borgerinddragelse og rådgivning af naturparkens bestyrelse. Naturparkrådet i Naturpark Åmosen består af 17 medlemmer fra lokale organisationer og foreninger.

Den vedlagte Naturparkplan 2023-28 fastlægger retningslinjer for Naturpark Åmosens udvikling. Udviklingen i Naturpark Åmosen skal hvile på bæredygtighed og frivillighed. Planens realisering afhænger derfor af, hvad der kan indgås af frivillige aftaler med lodsejere i området, finansiering og nødvendige tilladelser fra de ansvarlige myndigheder. Naturparkplanen skal bruges til at søge om finansiering fra fonde og sponsorer til gennemførelse af projekter i naturparken.

#### Ændringer i naturparkplanen

Naturparkplanen 2023-2028 bygger på to tidligere naturparkplaner. Den overordnede vision og tilhørende målsætninger stammer fra den første plan udgivet i 2013, som indgår i kommuneplanerne for Sorø, Holbæk, Kalundborg.

Overordnede bemærkninger:

1. Den overordnede vision og tilhørende målsætninger er bevaret med få ændringer.
2. Naturparkplanen er opdelt i tematikker: Natur, Kultur, Friluftsliv, Turisme & Erhverv, Formidling og Borgerinddragelse.
3. Til hver tematik kobles de overordnede målsætninger og planens specifikke indsatser.
4. For afsnittet ”Natur” har hver af de tre samarbejdskommuner tilknyttet specifikke målsætninger og indsatser jf egne Natura-2000-handleplaner.
5. Nyt afsnit: ”Siden sidste plan” giver en kort status og kommer med et par nedslag til den forgangne periodes større bedrifter.
6. Ny tekstboks: ”Vi er allerede godt i gang” giver en status på gennemførte og igangsatte indsatser fra den forgangne periode for hver tematik.
7. Arbejdet har primært bestået i at skærpe og kondensere planen væsentligt – det vil sige en reduktion af indhold, ikke en reduktion af mening.
8. Høring har medført enkelte specificeringer i teksten og sproglige rettelser.

Naturparkplanen 2023-2028 er udarbejdet med det hensyn, at planen skal være et styringsværktøj for sekretariatets arbejde. Planens indsatser skal kun omfavne det, som kan understøttes af budget, kommunerne, sekretariatet og tilknyttede frivillige kræfter. Det handler ikke om, at Naturpark Åmosen skal være mindre ambitiøs i fremtiden, men om at tage et realistisk blik på udviklingskapaciteten.

Naturparkplanen har ingen retsvirkninger for hverken kommuner, lodsejere, region eller stat.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Notat om høring af Naturparkplan 2023

NATURPARKPLAN 2023-2028\_FINAL

# Punkt 7: Beslutning om forslag til ændring af regulativ for husholdningsaffald

22-010136

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

## Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 24. april og 30. august 2023 besluttet to nye affaldsordninger, husstandsindsamling af tekstilaffald og direkte genbrug på genbrugspladserne. Ordningerne skal indarbejdes i regulativet for husholdningsaffald. På den baggrund fremlægges et forslag til tilrettet regulativ for husholdningsaffald til godkendelse.

## Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at forslag til ændring af regulativ for husholdningsaffald, gældende fra 1. januar 2024, godkendes i sin helhed og sendes i fire ugers offentlig høring.

## Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

## Sagsfremstilling

Affaldsordninger skal beskrives i et kommunalt regulativ. Det betyder, at det nuværende regulativ for husholdningsaffald skal tilpasses de nye ordninger. I regulativet er beskrevet, hvem ordningen omfatter, brug og anvendelse samt anbringelse af beholdere og poser.

Forslag til ændringer af regulativ for husholdningsaffald er vedlagt som Bilag 1.

### *Tekstilaffald, regulativets § 18*

Bestemmelser vedrørende ordningen for tekstilaffald:

- En tilmeldeordning for husstandsindsamling af det tekstilaffald, der ikke længere kan genbruges, men som kan genanvendes.

### *Direkte genbrug på genbrugspladserne, regulativets § 21*

Bestemmelser vedrørende ordningen for direkte genbrug:

- Et område på alle genbrugspladser, hvor borgere, frivillige organisationer og virksomheder gratis kan give og tage genstande.

### *Regulativet i sin helhed*

Der laves en samlet tilpasning i regulativet med redaktionelle ændringer udover bestemmelserne om tekstilaffald og direkte genbrug.

### *Offentlig høring inden endelig vedtagelse*

Før en endelig vedtagelse og ikrafttræden skal regulativet i fire ugers offentlig høring. Høringen vil blive annonceret på kommunens hjemmeside. Eventuelle indkomne bemærkninger vil blive taget til efterretning og/eller indarbejdet i regulativet. Når høringen er gennemført, vil der blive lagt en sag om endelig vedtagelse op til Kommunalbestyrelsen.

## Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 1\_Forslag til ændring af regulativ for husholdningsaffald inkl regulativbilag

# Punkt 8: Beslutning om forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald

22-010151

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

## Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 24. april og 30. august 2023 besluttet to nye affaldsordninger, indsamling af tekstilaffald og direkte genbrug på genbrugspladserne. Ordningerne skal indarbejdes i regulativet for erhvervsaffald. På den baggrund fremlægges et forslag til tilrettet regulativ for erhvervsaffald til godkendelse.

## Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald, gældende fra 1. januar 2024, godkendes i sin helhed og sendes i fire ugers offentlig høring.

## Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

## Sagsfremstilling

Affaldsordninger skal beskrives i et kommunalt regulativ. Det betyder, at det nuværende regulativ for erhvervsaffald skal tilpasses de nye ordninger. I regulativet er beskrevet, hvem ordningen omfatter, brug og anvendelse samt anbringelse af beholdere og poser.

Forslag til ændringer af regulativ for erhvervsaffald er vedlagt som Bilag 1.

*Tekstilaffald, regulativets § 18 for kildesorteret genanvendeligt affald*

Bestemmelser vedrørende ordningen for tekstilaffald:

- En tilmeldeordning for indsamling af det tekstilaffald, der ikke længere kan genbruges, men som kan genanvendes.

Ordningen vil gælde for de kommunale virksomheder og institutioner, samt erhverv på Sejerø og Nekselø.

*Direkte genbrug på genbrugspladserne, regulativets § 11*

Bestemmelser vedrørende ordningen for direkte genbrug:

- Et område på alle genbrugspladser, hvor borgere, frivillige organisationer og virksomheder gratis kan give og tage genstande.

*Regulativet i sin helhed*

Der laves en samlet tilpasning i regulativet med redaktionelle ændringer udover bestemmelserne om tekstilaffald og direkte genbrug.

*Offentlig høring inden endelig vedtagelse*

Før en endelig vedtagelse og ikrafttræden skal regulativet i fire ugers offentlig høring. Høringen vil blive annonceret på kommunens hjemmeside. Eventuelle indkomne bemærkninger vil blive taget til efterretning og/eller indarbejdet i regulativet. Når høringen er gennemført, vil der blive lagt en sag om endelig vedtagelse op til Kommunalbestyrelsen.

## Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 1\_Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald inkl regulativbilag

# **Punkt 9: Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven, Røsnæs Forsamlingshus, Søbakken 7, Ulstrup**

23-003685

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

Kommunen har modtaget ansøgning om støtte til renovering af en ejendom. Administrationen fremlægger ansøgningen til udvalgets drøftelse og beslutning om støtte fra puljen til nedrivning og renovering, jf. lov om byfornyelse, i henhold til ministeriets tilsagn.

Der er tale om støtte til renovering af Røsnæs bevaringsværdige forsamlingshus, Søbakken 7, Ulstrup. Dette som led i Kommunalbestyrelsens beslutning om at opprioritere det fysiske miljø i landdistriktet og brug af Pulje til Landsbyfornyelse under byfornyelsesloven.

Teknik- og Miljøudvalget er af kommunalbestyrelsen tildelt kompetencen til at træffe beslutning efter byfornyelsesloven om støttetilsagn.

### **Indstillinger**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der meddeles foreløbigt støttetilsagn til at renovere det bevaringsværdige forsamlingshus, Søbakken 7, Ulstrup på Røsnæs.

### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget.

### **Sagsfremstilling**

Aktuel ansøgning til Udvalgets behandling

Administrationen har i vedlagte notat (bilag 1) behandlet ansøgning om støtte til renovering af Røsnæs Forsamlingshus, Søbakken 7, Ulstrup. Og i bilag 2 findes vurdering af bygningens bevaringsværdi (SAVE-vurdering) inkl. fotos af bygningen.

Støtten omhandler tre udvalgte og afgrænsede støtteberettigede opgaver af den samlede renoveringsindsats; støtte til etablering af handicaptionet, nyt tegltag med undertag og isolering samt nye vinduer i den store sal. Vinduer og tegltag udføres som bygningen oprindeligt er udført med. Det ansøgte er i overensstemmelse med lokalplan nr. 3.1-1 for Ulstrup By.

På baggrund af notatet (bilag 1) anbefaler administrationen, at der meddeles et foreløbigt støttetilsagn til de afgrænsede opgaver i forbindelse med renovering af forsamlingshuset. Når der er modtaget tilbud på opgaverne fra to entreprenører, gives administrationen bemyndigelse til på grundlag heraf, at meddele endeligt tilsagn.

Oversigt med priser på opgaverne er vedlagt som bilag 3 (fra ansøgningen).

Det anbefales, at det besluttes, at der som ved tidligere tilsagn til støtte til renovering ydes tilskud til 50 % af de støtteberettigede udgifter, der udgør 1,27 mio.kr. ekskl. moms.

50% af de støtteberettigede udgifter udgør 0,64 mio.kr. ekskl. moms, hvilket er det maksimale beløb, der udbetales.

Søbakken 7, Ulstrup, 4400 Kalundborg 0,64 mio.kr. ekskl. moms.

Generelt om landsbypuljen

Et par gange om året fremlægger Plan, Byg og Miljø ansøgninger, om støtte efter byfornyelseslovens bestemmelser vedrørende landsbypuljen, til beslutning i Teknik- og Miljøudvalget.

Hvert år meddeler staten en ramme til de enkelte kommuner, der kan opnå statslig refusion på meddelte støttetilsagn til aktiviteter i det åbne land og byer under 4.000 indbyggere. Denne ramme kan benyttes i to år, og der ydes 60% i refusion af de støtteberettigede udgifter. Den statslige ramme for 2023 til Kalundborg Kommune er på 3,24 mio. kr.

Den statslige ramme kan anvendes til tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger, nedrivning af udtjente erhvervsbygninger og istandsættelse af forsamlingshuse. Endvidere til indretning af byrum i forbindelse med nedrivning, fjernelse af skrot og affald samt til kondemnering af sundheds- eller brandfarlige boliger og til områdefornyelse.

Prioriterede kategorier (jf. kommunalbestyrelsens beslutning af 30.april 2014)

1. Støtte til nedrivning af boliger
2. Støtte til istandsættelse af boliger
3. I begrænset omfang støtte til nedrivning af erhverv (udtjente bygninger)
4. I begrænset omfang til istandsættelse af erhverv (forudsætter bl.a. at lokalerne er beliggende i en bygning med boliger, der istandsættes).

Prioriterede indsatsområder:

- 1 Nedrivning af ubeboede og forfaldne boligejendomme, som skæmmer det fysiske miljø
2. Bevaringsinteresser
3. Renovering/istandsættelse bør foregå, hvor der er/ kan skabes en fællesskabsværdi eller en højnelse af lokalområdet, herunder en øget bosætning
4. Fysisk forskønnelse i landsbyer og landdistrikter efter de regler ministeriet har opstillet for tildeling af støtte

## Økonomiske konsekvenser

Den statslige udgiftsramme udgør det tilskudsbeløb/refusion, som kommunen maksimalt kan få udbetalt og som i 2023 svarer til 60% af de af kommunen afholdte udgifter. Kommunen skal selv finansiere 40%.

Rest af den statslige udgiftsramme for 2023 vil herefter at udgøre 2,84 mio.kr.

$3.24 \text{ mio. kr.} - 60\% \text{ af } 0,64 \text{ kr.} = 0,38 \text{ mio.kr.} = 2,84 \text{ mio. kr.}$

Udgifterne afholdes af anlægsbevilling vedrørende indsatspuljen for 2023

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

### Bilag

Bilag 1 - Notat om ansøgningen

Bilag 2 - Save vurdering Røsnæs Forsamlingshus

Bilag 3 - Ansøgning, Projekt- og budgetplan for 3 delopg.

# Punkt 10: Beslutning om at igangsætte planlægning for udvidelse af dagligvarebutik, Klosterparkvej 47

23-009789

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

REMA Etablering A/S anmoder Kalundborg Kommune om at igangsætte en planlægning, der skaber grundlag for at udvide den eksisterende dagligvarebutik, REMA 1000 på Klosterparkvej 47, med en tilbygning mod vest. Udvidelsen vil forudsætte, at der gennemføres et tillæg til kommuneplanen med forudgående indkaldelse af ideer og forslag til planlægningen samt en ny lokalplan. Sagen lægger op til, at udvalget beslutter, hvorvidt planlægningen skal igangsættes.

### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at planprocessen igangsættes ved at indkalde ideer og forslag til planlægningen for udvidelse af dagligvarebutik, Klosterparkvej 47, Kalundborg.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

### Sagsfremstilling

Ansøgers præsentation af projektet for udvidelse af den eksisterende dagligvarebutik, REMA 1000, er vedlagt som bilag 1. Butikken ligger på hjørnet af Klosterparkvej og Bredekildevej, hvor terrænet stiger markant mod nord, hvilket har væsentlig betydning for den præsenterede løsning for udvidelsen. Projektet omfatter, at Rema erhverver naboejendommen, hvor eksisterende bolig nedlægges og nedrives.

Baggrunden for ansøgningen er, at den nuværende butik er for lille og utidssvarende. Butikken har et areal på 973 m<sup>2</sup>. Med udvidelsen vil butikken blive ca. 1200 m<sup>2</sup>, og der opføres en tilbygning med lager og personalefaciliteter. Der etableres ny overdækket varegård og containergård, samt anlægges 63 kundeparkeringspladser.

Projektet omfatter, at den nye tilbygning graves ind i og tilpasses terrænet, og det arkitektoniske greb tager afsæt i den eksisterende ejendoms arkitektur, med en højde og tagudformning, der tager hensyn til nærmeste nabo. Bygningen ønskes udført med fladt sedum-tag. Der etableres støjafskærmning, og eksisterende thuja-beplantning bibeholdes.

På bilag 1, s. 10+11, er illustreret, hvordan bygningen vil fremstå mod Bredekildevej. Til sammenligning er også vist, hvordan bygningen vil fremstå, hvis den udføres med høj tagrejsning.

#### *Planforhold*

Området med den eksisterende butik ligger inden for kommuneplanens rammeområde K03.BL03, som er udlagt til blandet bolig og erhverv. Området er tillige omfattet af gældende lokalplan nr. 1.4-4 for et butiksområde vest for Klosterparkvej, der ikke kan rumme den ønskede udvidelse.

Med udvidelsen inddrages mindre areal mod vest, der er omfattet af det tilstødende rammeområde K03.B17, der er udlagt til boligformål. Projektet forudsætter derfor, at der gennemføres et tillæg til kommuneplanen, der udvider afgrænsningen af rammeområdet for blandet bolig og erhverv, og suppleres med bestemmelser, der giver grundlag for at opføre en større dagligvarebutik på arealet. Parallelt skal udarbejdes en ny lokalplan for området, som erstatter den gældende.

#### *Administrationens anbefaling*

I den kommende planlægning vil administrationen være optaget af, hvordan bebyggelsen afsluttes mod Bredekildevej bedst muligt, indretningen af parkeringsarealet samt beplantningen og den grønne karakter.

Såfremt der ikke kommer væsentlige bemærkninger til ideer og forslag, anbefales det, at planarbejdet fortsættes, uden at sagen fremlægges påny.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Bilag**

Bilag 1 - Præsentation af projekt for udvidelse af dagligvarebutik, Klosterparkvej 47

# Punkt 11: Beslutning om at igangsætte planlægning for opførelse af ny dagligvarebutik i Rørby

23-010169

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Salling Group anmoder Kalundborg Kommune om at igangsætte en planlægning, der skaber grundlag for at opføre en ny dagligvarebutik med tilhørende parkeringsareal mv. i Rørby, på hjørnet af Slagelse Landevej og Gl. Sorøvej. Projektet omfatter, at eksisterende boliger på fire ejendomme nedlægges og nedrives. Den ændrede anvendelse af arealet vil forudsætte, at der gennemføres et kommuneplantillæg med forudgående indkaldelse af ideer og forslag til planlægningen, samt en ny lokalplan. Sagen lægger op til, at udvalget beslutter, hvorvidt der skal indkaldes ideer og forslag til planlægningen.

### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der indkaldes ideer og forslag til planlægningen for en ny dagligvarebutik på hjørnet af Slagelse Landevej og Gl. Sorøvej i Rørby.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

### Sagsfremstilling

Salling Group har med fuldmagt fra relevante ejere fremsendt en principansøgning om etablering af ny dagligvarebutik på ca. 1.200 m<sup>2</sup> med tilknyttet parkeringsplads mv., se bilag 1. I henhold til kommuneplanens retningslinjer for detailhandel er der tale om en enkeltstående butik til lokalområdets forsyning. Butikken skal primært forsynes Rørby, men også Årby, Kærby, og Ugerløse og nærliggende landsbyer betragtes som lokalt opland.

Baggrunden for ansøgningen er ønsket om at etablere en velbeliggende, lokal dagligvarebutik med god synlighed og tilgængelighed.

Vejadgang vil ske fra Gl. Sorøvej, mens bløde trafikanter får adgang via Slagelse Landevej.

#### *Planforhold*

Projektområdet omfatter fire ejendomme, der ligger inden for kommuneplanens rammeområde K09.B04, udlagt til boliger. Projektet forudsætter derfor, at der gennemføres et tillæg til kommuneplanen, der udlægger nyt rammeområde til blandet bolig og erhverv med bestemmelser, der giver grundlag for at opføre en dagligvarebutik på arealet. Der skal desuden udarbejdes en lokalplan.

#### *Administrationen bemærker*

Efter indkaldelsen af ideer og forslag vil sagen blive forelagt udvalget igen med henblik på at beslutte, om planprocessen skal fortsætte.

### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

### Bilag

Bilag 1 - Principansøgning, ny dagligvarebutik i Rørby

## Bilag 2 - Situationsplan, ny dagligvarebutik i Rørby

# Punkt 12: Beslutning om at igangsætte planlægning af areal på Asnæsværket til brug for CO2 fangst og lastvognsterminal

23-010265

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

På vegne af ejeren af erhvervsareal knyttet til Asnæsværket, anmodes kommunen om at tilvejebringe et plangrundlag for etablering af anlæg til CO2 fangst og lastvognsterminal, herunder biogastankstation. Arealet er omfattet af kommuneplanramme K07.E01, der fastlægger området som erhvervsområde til blandt andet energiproduktion og energiformål. Anvendelsen af arealet vil forudsætte et nyt plangrundlag med lokalplan for området. Sagen lægger op til, at udvalget beslutter, hvorvidt planprocessen skal igangsættes.

### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at planarbejdet igangsættes ved, at der afsøges mulighed for planlægning af flere anlæg, med henblik på at udarbejde lokalplan for erhvervsområde, jf. bilag 1.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

### Sagsfremstilling

Som del af Folketingets strategi for at nå klimalovens mål om at reducere Danmarks CO2 udledning med 70% i 2030 i forhold til 1990, samt at Ørsted har vundet statens udbud for CO2-fangst, ønskes der etableret energiinstallationer på et areal indenfor Asnæsværkets område, der kan medvirke til at klimaloves mål og udbuddets betingelse om CO2-fangst fra starten af 2025 kan imødekommes. Det er et væsentligt mål i kommunens klimahandlingsplan, at der etableres CO2-fangst i Kalundborg.

Administrationen er derfor i dialog med ejer af areal beliggende inden for Asnæsværkets område på dele af matr.nr. 1cd, Lerchenborg Hgd. Årby på Asnæsvej 16. Arealet er på ca. 50.000 m<sup>2</sup>.

Ejer ønsker, at arealet lokalplanlægges under hensyntagen til den eksisterende kommuneplanramme K07.E01, der bestemmer, at arealet er udlagt til: ”Tungere erhverv til industri- og produktionsvirksomhed med bl.a. havneanlæg, test- og demonstrationsanlæg, energiproduktion og energiformål herunder anlæg til produktion af biogas og bioethanol mv., herunder tilhørende faciliteter. Desuden tankanlæg, transport- og servicevirksomhed og lign.”

Ejer ønsker, at der på arealet etableres CO2-fangstanlæg, desuden lastvognsterminal og biogastankstation. Anlæggenes placering fremgår af bilag 1.

CO2-fangstanlægget vil blive knyttet til Asnæsværkets biomassefyrede blok (ASV6). Anlægget vil kunne opfange ca. 39 tons/CO2 i timen, svarende til ca. 280.000 tons/året. CO2-fangstanlægget vil bestå af tre CO2 bygninger placeret syd for ASV6. Anlæggene får en højde på op til 44 meter.

Lastvognsterminal og biogastankstationen vil samlet bidrage til at reducere CO2 aftrykket for den tunge lastvognstransport, herunder transport til Ny Vesthavn. Transportanlægget og tankstationen etableres vest for CO2 fangstanlægget jf. bilag 1.

Arealet er delvis bevokset med større træer der indgår som en del af det Grønne Danmarkskort. I nogle af træerne kan der være en bestand af flagermus. I givet fald der forefindes flagermus, da indebærer anvendelsen af arealet, at bygninger mv. skal placeres på en sådan måde at det ikke vil forstyrre flagermusene. Sker der fældning af træer, da skal der ske en etablering af træer til en tilsvarende biofauna andet sted.

### *Administrationen anbefaler*

I den kommende planlægning vil administrationen bl.a. være optaget af hvordan det sikres at biofauna og træer ikke berøres af etableringen af anlæggene og hvordan det løses i forhold til det Grønne Danmarkskort. Desuden er der særlig opmærksomhed om sikkerhedsafstand til nærved liggende energiproducerende anlæg.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Bilag**

Bilag 1 – Oversigt over areal og byggefelter - Ørsted

# Punkt 13: Beslutning om anlægsbevilling til øvrige udenomsarealer på Rørmosecenteret

22-011014

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 15,94 mio. kr., inklusive prisfremskrivning, til at anlægge et nyt plejecenter i syd. Der søges om en anlægsbevilling på 3,31 mio. kr. til Rørmosecenterets øvrige udenomsarealer, herunder nye parkeringspladser.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at der til etablering af øvrige udenomsarealer, herunder nye parkeringspladser ved Rørmosecenteret gives en anlægsbevilling på i alt 3,31 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til anlæg af et nyt plejecenter i syd.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2023 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 15,94 mio. kr., inklusive prisfremskrivning, til at anlægge et nyt plejecenter i syd. Der er tidligere søgt om en anlægsbevilling på 2,13 mio. kr. til ombygninger på Rørmosecenteret. Der søges nu om en frigivelse på 3,31 mio. kr. til øvrige udenomsarealer, herunder nye parkeringspladser. Der henvises til det økonomiske notat (se Bilag 1).

### Økonomiske konsekvenser

Der gives en anlægsbevilling på 3,31 mio. kr. til øvrige udenomsarealer, herunder nye parkeringspladser. Bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2023.

Restrådighedsbeløbet vil herefter udgøre 10,50 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

### Bilag

Bilag 1 - Rørmosecenteret - økonominotat 21.03.2023

# **Punkt 14: Beslutning om anlægsbevilling til cykelstiforbindelse mellem Kirke Helsinge og Drøsselbjerg**

22-011011

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

## **Resume og sagens baggrund**

På investeringsoversigten for 2020, 2021, 2022 og 2023 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 16,87 mio. kr. til at anlægge en cykelsti fra Drøsselbjerg til Kirke-Helsinge.

Der søges nu om en anlægsbevilling på 8,6 mio. kr. svarende til rådighedsbeløbet i 2023.

## **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 8,6 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til at anlægge cykelstien.

## **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen gav den 25. november 2020 en anlægsbevilling til projektet på 1 mio. kr. fra rådighedsbeløbet i 2020 og den 27. oktober 2021 en anlægsbevilling på 7,27 mio. kr. fra rådighedsbeløbet i 2021. Der søges nu om en anlægsbevilling på de resterende 8,6 mio. kr. til at anlægge cykelstien.

Arealerhvervelsen er igangsat, og der arbejdes med færdiggørelse af detailprojektering og udbud. Det blev i 2021 vurderet, at projektets samlede pris for strækning 1 og 2 ville ligge på cirka 13,8 mio. kr. Projektet blev genberegnet i forbindelse med det administrative budgetforslag for 2022, og derfor er der nu et samlet anlægsbudget på 16,87 mio. kr.

Anlægsarbejdet forventes påbegyndt ultimo 2023 og afsluttet primo 2025, men der er i projektet udfordringer med at få projektering og myndighedsbehandling færdig i forhold til blandt andet afvanding, ligesom dette også kan få indflydelse på arealerhvervelsen.

## **Økonomiske konsekvenser**

På investeringsoversigten for 2020, 2021 og 2022 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 16,87 mio. kr. til at anlægge en cykelsti fra Drøsselbjerg til Kirke-Helsinge.

Restrådighedsbeløbet udgør herefter 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

# Punkt 15: Beslutning om anlægsbevilling til cykelstiforbindelse fra Viskinge til Svebølle

22-001491

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2022 var der afsat et samlet rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. til at anlægge en cykelsti fra Viskinge til Svebølle.

Der er tidligere frigivet en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. og restrådighedsrammen er overført til 2023.

Der søges nu om en anlægsbevilling på de resterende 4,0 mio. kr. til anlæggelse af cykelstien.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til at anlægge cykelstien.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Der er tidligere besluttet en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til igangsættelse af forundersøgelser, projektering og udbud. Arealerhvervelsen er i gang, og der arbejdes på at få udbudt anlægsarbejdet af cykelstien på trods af udfordringer i forhold til krydsning af jernbanen. Der søges derfor nu om en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr.

På grund af koordinering med og udmeldinger fra Banedanmark om krydsningen af jernbanen forventes hele forløbet ikke at kunne gennemføres i denne anlægsfase.

Der har været drøftet en midlertidig løsning med Banedanmark, hvor cykelstien skal krydse jernbanen, indtil Banedanmark på et tidspunkt i 2026 formentlig kan ombygge overkørslen, så den er tilpasset stiforløbet.

Banedanmark har meddelt, at en midlertidig løsning sandsynligvis kræver en myndighedsbehandling i Trafikstyrelsen, jf. BEK nr. 115 af 31/01/2014, til at udelade en stibom til at dække stien fra sydsiden. Banedanmark vurderer, at der ikke vil kunne opnås godkendelse.

Banedanmarks holdning er, at man, indtil jernbaneoverkørslen kan ombygges, skal arbejde på en løsning, hvor cykelstien på sydsiden af banen afbrydes ved grusvejen (Stengårdsvej), så cyklister mod nord (Viskinge) naturligt vil skulle stoppe, orientere sig og krydse Viskingevej, inden de krydser til den anden side af banen.

Planen er derfor at fortsætte anlægget af cykelstien, med afbrydelse af cykelstien mellem Stengårdsvej og jernbaneoverskæringen. Cykelstien vil i den midlertidige periode skiltes som enkeltrettet cykelsti fra Viskinge til Svebølle. I retningen fra Svebølle til Viskinge skal der i den midlertidige periode cykles som hidtil på Viskingevejen. Gående færdsel er tilladt på cykelstien i begge retninger.

Efter anlæg af cykelstien i en midlertidig form, som ovenfor beskrevet, udestår anlæg af cirka 75 meter af cykelstien fra Stengårdsvej til jernbaneoverkørslen plus eventuelt ændring af skiltning. Udbud forventes foretaget i september/oktober 2023 eventuelt med option på etablering af ”resten” ved jernbaneoverskæringen i 2026 i samarbejde med Banedanmark.

### Økonomiske konsekvenser

På investeringsoversigten for 2022 var der afsat et rådighedsbeløb på i alt 5,0 mio. kr. til at anlægge en cykelsti fra Viskinge til Svebølle.

Restrådighedsbeløbet udgør herefter 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

# **Punkt 16: Beslutning om anlægsbevilling til færdiggørelse af cykelsti mellem Havnsø og Føllenslev**

22-003455

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

### **Resume og sagens baggrund**

På investeringsoversigten for 2021, 2022 og 2023 blev der ved budgetaftalen for Budget 2021-2024 afsat et samlet rådighedsbeløb på 10,27 mio. kr. til at anlægge en cykelsti fra Havnsø til Føllenslev. Ved budgetaftalen for budget 2022-2025 er der afsat yderligere 6,0 mio. kr. til projektet fordelt med 4,0 mio. kr. i 2022 og 2,0 mio. kr. i 2023. Den samlede anlægsramme til projektet udgør dermed i alt 16,5 mio. kr. (inklusive prisregulering) Der blev givet en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2021 og 2,0 mio. kr. i 2022.

Der søges nu om en anlægsbevilling til at færdiggøre projektet, herunder udbud og anlægsarbejde, på i alt 13,5 mio. kr. svarende til det resterende rådighedsbeløb.

### **Indstillinger**

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 13,5 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til at færdiggøre projektet.

### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### **Sagsfremstilling**

Anlæg af cirka 3 km cykelsti mellem Havnsø og Føllenslev er under forberedelse med henblik på at få en sikker og tryk betjening af trafikale mål, såsom skoler, institutioner, arbejdspladser og fritidsaktiviteter.

Projektet er affødt af cykelstiplan 2016-2020 og vedtaget endeligt af Kommunalbestyrelsen i januar 2017. Inden igangsættelsen af dette projekt har Kalundborg Kommune i august 2017 bestilt et notat omkring linjeføring og økonomi for fire ud af fem ønskede stiforbindelser fra cykelstiplan 2016-2020, heraf forbindelsen mellem Havnsø og Føllenslev.

I 2021 blev der givet en anlægsbevilling til forundersøgelser på 1 mio. kr. finansieret af et rådighedsbeløb i 2021. I 2022 blev der givet en anlægsbevilling på 2 mio. kr., blandt andet til detailprojektering og arealerhvervelse, finansieret af et rådighedsbeløb i 2022.

Der søges nu om en anlægsbevilling til at færdiggøre projektet, herunder udbud og anlægsarbejde, på i alt 13,5 mio. kr. svarende til det resterende rådighedsbeløb.

Ekspropriationsbeslutningen om arealerhvervelse er foretaget, og projektet udbydes nu.

Anlægsarbejdet forventes påbegyndt ultimo 2023 og afsluttet ultimo 2024.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er afsat et rådighedsbeløb til projektet på i alt 16,5 mio. kr.

Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

# Punkt 17: Beslutning om anlægsregnskab - Trafiksikkerhed 2021

23-009346

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

## Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en anlægsbevilling til trafiksikkerhed i 2021 på 3,3 mio. kr., som blev finansieret af kassebeholdningen, som led i en generel fremrykning af opgaver med henblik på at opretholde aktivitet i samfundet under corona-pandemien.

Anlægget er afsluttet i 2023, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

## Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for det fremrykkede beløb til trafiksikkerhed 2021 godkendes.

## Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en samlet anlægsbevilling på 3,3 mio. kr.

Anlægget er afsluttet i 2023, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer-/mindrefor brug
	Kr.	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Fremryk af trafiksikkerhed 2021	3.299.949	3.299.500	
<b>I alt</b>	<b>3.299.949</b>	<b>3.299.500</b>	<b>449</b>

Nedenfor ses forbrug pr. projekt:

	Forbrug
	Kr.
Andet	476.630
Svebølle Skole	751.121
Gørlev Skole	379.648

Høng Skole	662.511
Årby Skole	1.029.591
<b>I alt</b>	<b>3.299.500</b>

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

#### **Det Tekniske Områdes bemærkninger:**

Det øgede forbrug i 2021 kan tilskrives to hovedfaktorer: implementeringen af yderligere vejudskillelser og den stigende pris på asfaltmaterialer.

### **Økonomiske konsekvenser**

Anlægsregnskabet viser et mindre forbrug på 449 kr., som tilgår kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2023.

#### **Bilag**

Forbrugsoversigt - Fremryk trafiksikkerhed 2021

# Punkt 18: Beslutning om anlægsregnskab - Brovedligeholdelse 2021

23-009913

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

## Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2021-2022 givet en anlægsbevilling til brovedligeholdelse i 2021 på 2,23 mio. kr., som blev finansieret af rådighedsrammen.

Anlægget er afsluttet i 2022, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

## Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for Brovedligeholdelse 2021 godkendes.

## Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2021-2022 givet en samlet anlægsbevilling på 2,23 mio. kr.

Anlægget er afsluttet i 2022 og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer/mindrefor brug
	Kr.	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Brovedligeholdelse 2021	2.226.816	2.231.201	-4.385
<b>I alt</b>	<b>2.226.816</b>	<b>2.231.201</b>	<b>-4.385</b>

Nedenfor ses forbrug pr. udgiftspost.

	Forbrug
	Kr.
Brovedligeholdelse 2021	2.158.492
Udkontering af adm. timeforbrug	72.709
<b>I alt</b>	<b>2.231.201</b>

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

**Det Tekniske Områdes bemærkninger:**

Grundet behov for ekstra tilsyn er budgettet overskredet som nævnt ovenfor.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

**Bilag**

Forbrugsoversigt - Brovedligeholdelse 2021

# Punkt 19: Beslutning om anlægsregnskab - Brovedligeholdelse 2022

23-009376

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i 2022 givet en anlægsbevilling til brovedligeholdelse i 2022 på 2,2 mio. kr., som blev finansieret af rådighedsrammen.

Anlægget er afsluttet i 2023, og der aflægges nu anlægsregnskab for projektet.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for brovedligeholdelse i 2022 godkendes.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2022 givet en samlet anlægsbevilling på 2,2 mio. kr. til brovedligeholdelse i 2022.

Anlægget er afsluttet i 2023, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer-/mindrefor brug
	Kr.	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Brovedligeholdelse 2022	2.224.999	2.223.850	1.149
<b>I alt</b>	<b>2.224.999</b>	<b>2.223.850</b>	<b>1.149</b>

Nedenfor ses forbrug pr. udgiftspost:

	Forbrug
	Kr.
Entreprenørudgifter	2.168.771
Interne timer	55.080
<b>I alt</b>	<b>2.223.850</b>

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

### **Det Tekniske Områdes bemærkninger:**

Mindre forbruget skyldes færre rådgiver- og entreprenørudgifter end forventet.

## **Økonomiske konsekvenser**

Anlægsregnskabet viser et mindre forbrug på 1.149 kr., som tilgår kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2023.

### **Bilag**

Forbrugsoversigt - Brovedligeholdelse 2022

# Punkt 20: Beslutning om anlægsregnskab - Vejadgang Hyldens Kvarter i Høng - Fase 1

23-009518

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2019-2022 givet en anlægsbevilling til vejadgang i Hyldens Kvarter på i alt 4,75 mio. kr., som blev finansieret af rådighedsrammen.

Anlægget er afsluttet i 2022, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for Vejadgang Hyldens Kvarter i Høng godkendes.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2019-2022 givet en samlet anlægsbevilling på 4,75 mio. kr. til etablering af vejadgang til Hyldens Kvarter.

Anlægget er afsluttet i 2022, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer-/mindrefor brug
	Kr.	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Vejadgang Hyldens Kvarter i Høng	4.748.397	4.749.301	-904
<b>I alt</b>	<b>4.748.397</b>	<b>4.749.301</b>	<b>-904</b>

Nedenfor ses forbrug pr. udgiftspost:

	Forbrug
	Kr.
Rådgivning & entreprenørudgifter	4.048.609
Landinspektør	554.138

Diverse	29.608
Udkontering af adm. timeforbrug	116.945
<b>I alt</b>	<b>4.749.301</b>

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

**Det Tekniske Områdes bemærkninger:**

Byggemodningen af Hyldens Kvarter etape 1 er udført efter de tekniske beskrivelser, jf.

lokalplanens retningslinjer. Der har været behov for ekstra rådgivning. Derfor er budgettet overskredet med 904 kr.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

**Bilag**

Forbrugsoversigt - Vejadgang Hyldens kvarter i Høng

# Punkt 21: Beslutning om anlægsregnskab - Koordineret ledningsarbejde 2021

23-009378

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i 2021 givet en anlægsbevilling til koordineret ledningsarbejde på 2,3 mio. kr., som blev finansieret af rådighedsrammen.

Anlægget er afsluttet i 2023, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for koordineret ledningsarbejde 2021 godkendes.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2021 givet en samlet anlægsbevilling på 2,3 mio. kr. til koordineret ledningsarbejde.

Anlægget er afsluttet i 2023, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer-/mindrefor brug
	Kr.	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Koordineret ledningsarbejde 2021	2.333.278	2.590.644	-257.366
I alt	2.333.278	2.590.644	-257.366

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

### Det Tekniske Områdes bemærkninger:

Anlægsbudgettet til koordinerende arbejder med ledningsejere er blevet benyttet til at komplementere entreprenørens genetablering efter gravearbejde, hvilket sikrer, at eksempelvis Holbækvej afsluttes med et nyt fortov. Budgettet for 2021 er blevet anvendt på omtrent 10 forskellige lokationer, både på veje og fortov.

Det ekstra forbrug skyldes yderligere entreprenørudgifter på Holbækvej, som er opstået på baggrund af uforudsete omstændigheder.

## **Økonomiske konsekvenser**

Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 0,26 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2023.

### **Bilag**

Forbrugsoversigt - Koordinerende ledningsarbejde 2021

# Punkt 22: Beslutning om anlægsregnskab - Vestlig vej og sti til station øst

23-009516

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

## Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i 2018 givet en anlægsbevilling til en vestlig vej og sti til Station Øst på 3,99 mio. kr., som blev finansieret af rådighedsrammen.

Anlægget er afsluttet i 2022, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

## Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for Vestlig vej og stil til station øst godkendes.

## Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2018 givet en samlet anlægsbevilling på 3,99 mio. kr.

Anlægget er afsluttet i 2022 og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer/mindrefor brug
	Kr.	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Vestlig vej og stil til station øst	3.985.798	3.993.447	-7.648
<b>I alt</b>	<b>3.985.798</b>	<b>3.993.447</b>	<b>-7.648</b>

Nedenfor ses forbrug pr. udgiftspost.

	Forbrug
	Kr.
Projektering	2.238.330
Entrepriser	1.719.365
Eget regi	28.612
Interne timer	7.140

**I alt**            **3.993.447**

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

**Det Tekniske Områdes bemærkninger:**

Grundet behov for ekstra tilsyn er budgettet overskredet med ovennævnte beløb.

**Økonomiske konsekvenser**

Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 0,01 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2023.

**Bilag**

Forbrugsoversigt - Vestlig vej og sti til Station Øst

# Punkt 23: Beslutning om anlægsregnskab - Genopretning og ombygning af Gl. Vesthavn

23-009514

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2018-2022 givet en anlægsbevilling til genopretning og ombygning af Gl. Vesthavn på 28,2 mio. kr. kr., som blev finansieret af rådighedsrammen.

Anlægget er afsluttet i 2022, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for Genopret og ombyg af Gl. Vesthavn godkendes.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2018-2022 givet en samlet anlægsbevilling på 28,2 mio. kr.

Anlægget er afsluttet i 2022 og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer/mindrefor brug
	Kr.	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Genopret og ombyg af Gl. Vest havn	28.233.718	28.233.718	0
<b>I alt</b>	<b>28.233.718</b>	<b>28.233.718</b>	<b>0</b>

Nedenfor ses forbrug pr. udgiftspost.

	Forbrug
	Kr.
Geoteknisk undersøgelse	1.163.232
Rådgivning	3.369.435
Timeforbrug	490.752

Entreprenør- og håndværkerydelser	22.389.488
Bygherreleverance	820.811
<b>I alt</b>	<b>28.233.718</b>

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

## **Det Tekniske Områdes bemærkninger:**

De første to etaper af renoveringen på Kalundborg Gl. Vesthavn er gået som planlagt, og går i nul, da mindreforbruget er overført til projektets sidste etape med de ydre værker, som forventes færdige ultimo oktober i år.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

## **Bilag**

Forbrugsoversigt - Genopret og ombyg Gl. vesthavn

## Punkt 24: Beslutning om anlægsregnskab - Køb af Holbækvej 76

23-009524

### Beslutning

Anbefales.

### Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2021-2022 givet en anlægsbevilling til køb af Holbækvej 76 og efterfølgende nedrivning på 2,64 mio. kr., som blev finansieret af rådighedsrammen.

Anlægget er afsluttet i 2022, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for Økonomistyring skal et anlægsregnskab for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for Køb og nedrivning af Holbækvej 76 godkendes.

### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2022 givet en samlet anlægsbevilling på 2,64 mio. kr. til køb af Holbækvej 76.

Anlægget er afsluttet i 2022 og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

	Bevilling	Regnskab	Mer/mindrefor brug
	K	Kr.	(mindreforbrug = + og merforbrug = -)
			Kr.
Køb og nedrivning af Holbækvej 76	2.639.172	2.399.597	239.574
<b>I alt</b>	<b>2.639.172</b>	<b>2.399.597</b>	<b>239.574</b>

Nedenfor ses forbrug pr. udgiftspost.

	Forbrug
	Kr.
Købspris	2.000.000
Købsomkostninger	39.172
Nedrivningsudgifter	360.426
<b>I alt</b>	<b>2.399.597</b>

Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

### **Det Tekniske Områdes bemærkninger:**

Mindre forbruget kan henføres til nedrivningsomkostningerne.

Kommunalbestyrelsen bevilligede på møde den 25. august 2021 600.000 kr. til nedrivningen. De faktiske udgifter er opgjort til 360.426 kr. Således et mindre forbrug på 239.574 kr.

## **Økonomiske konsekvenser**

Anlægsregnskabet viser et mindre forbrug på 0,24 mio. kr., som tilgår kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2023.

### **Bilag**

Forbrugsoverblik - Køb af Holbækvej 76

## **Punkt 25: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus**

21-018197K

## **Punkt 26: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus**

23-009070

## **Punkt 27: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus**

23-009481

## **Punkt 28: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus**

22-000669

## **Punkt 29: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus**

23-010105

## **Punkt 30: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus**

23-009181

# Punkt 31: Gensidig orientering

## Beslutning

-

## Sagsfremstilling

### Klima-lavbundsprojekter i Kalundborg Kommune

Naturstyrelsen arbejder med Klima-lavbundsprojekter i Kalundborg Kommune. Vådgøring af tørveholdige lavbundslande er et af virkemidlerne i Kalundborg Kommunes Klimahandlingsplan. Naturstyrelsen (NST) undersøger mulighederne for at gennemføre klima-lavbundsprojekter på tre lokaliteter:

Tranemosen – der er afholdt et indledende møde med lodsejerne i foråret 2023. På baggrund af lodsejernes tilbagemeldinger, har NST igangsat en teknisk, biologisk og ejendomsrættelig forundersøgelse. Undersøgelsesområdet er på ca. 200 hektar. NST forventer at kunne fremlægge forundersøgelsens resultat og deraf følgende projektforslag for kommunen og lodsejerne i efteråret 2023.

Bøstrup – der er afholdt et indledende lodsejermøde i foråret 2023 for at undersøge interessen for at igangsætte en forundersøgelse. NST behandler interessetilkendegivelser fra lodsejere og administrationen afventer konklusionen herpå.

Ll. Åmose – NST har den 12. august 2023 sendt orientering til lodsejerne om, at Naturstyrelsen ser muligheder for et klima-lavbundsprojekt, og at lodsejerne vil blive inviteret til et indledende møde i 2023 for at undersøge interessen for en forundersøgelse.

Klima-lavbundsprojekter gennemføres alene i områder, hvor der er lokal opbakning fra de involverede lodsejere ligesom lodsejere får økonomisk erstatning for de arealer, som indgår i et eventuelt projekt.

NST er i dialog med Kalundborg Kommune og administrationen understøtter NST med oplysninger om lokale forhold, data, deltagelse i lodsejermøderne mv. Implementering af projekterne forudsætter revision af vandløbsregulativerne.

### Klimatilpasning – Hydraulik i Sukkerkanalen

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. november 2022, at frigive et resterende rådighedsbeløb på 4,4 mio. kr. til klimatilpasning.

Hvert projekt skal særskilt forelægges Teknik- og Miljøudvalget.

Sukkerkanalen er en del af vandløbssystemet Nedre Halleby Å. Nedre Halleby Å har sit udspring i Tissø og løber ud i Storebælt i vandområdet Flasken.

Til vandløbet hører også den kunstige kanal Sukkerkanalen.

Sukkerkanalen er forsynet med et stigbord, der forhindrer at havvand ved stormflodshændelser trænger op i Halleby Å systemet, samt guider vandet i Nedre Halleby Å gennem det store naturområde – Flasken.

I takt med de forventede klimaforandringer forventes påvirkningen med havvand i å-systemet at stige. Og risikoen for utilsigtede hændelser i forbindelse med stormflodssituationer og kraftig nedbør vil også øges.

Der behov for at forbedre datagrundlaget til at kunne planlægge håndteringen af klimaforandringerne stigende havvand og øget nedbør.

Administrationen forventer, at måling- og indsamling af de nødvendige data over en årrække kan gennemføres for 0,6 mio. kr.

### Klimatilpasning – Drænkort

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. november 2022, at frigive et resterende rådighedsbeløb på 4,4 mio. kr. til klimatilpasning.

Hvert projekt skal særskilt forelægges Teknik- og Miljøudvalget.

Drænkort eller dræningsplaner er værktøjer til at håndtere klimaforandringer, især i relation til regnvejr og oversvømmelser. Kalundborg Forsyning har brug for disse kort til at planlægge indsatser i Spildevandsplanen. Kommunen vil bruge kortene i vandløbsområdesager og til at planlægge klimatilpasningsprojekter.

*Fordele ved drænkort i forhold til klimaforandringer inkluderer:*

*Oversvømmelsesforebyggelse:* Drænkort identificerer oversvømmelsesfølsomme områder. Planer udvikles for at lede regnvand effektivt væk, mindsker oversvømmelsesrisiko og beskytter infrastruktur.

*Afgrødebeskyttelse:* Drænkort bruges i landbrug for at forhindre markoversvømmelser. Dette beskytter afgrøder og bevogter fødevareproduktion og økonomi.

*Vandressourcebevaring:* Drænkort hjælper med vandforvaltning. De leder regnvand væk, genopfylder grundvandsmagasiner og reducerer tørkerisiko i tørkeudsatte områder.

*Byplanlægning:* Drænkort guider byplanlæggere ved at identificere oversvømmelsesområder. Dette muliggør klimatilpasning, inklusive regnvandsopsamling, reservoirer og grønne områder.

*Skade- og omkostningsreduktion:* Drænkort mindsker klimarelaterede skader på ejendomme og infrastruktur, reducerer genopbygningsomkostninger og menneskelig påvirkning.

Drænkort er ikke en enkeltstående løsning på klimaforandringer, men støtter skabelsen af modstandsdygtige løsninger. Administrationen samarbejder med Kalundborg Forsyning om at skaffe relevante drænkort og planer. Anslået pris for kommunen andel i drænkort og planer er omkring 0,5 mio. kr., baseret på tidligere tilbud.

## **Cykelsti mellem Ubby og Slagelse Landevej (rute 22)**

Der er gennemført tilbudsindhentning vedrørende udførelsen af cykelstien mellem Ubby og Slagelse Landevej, og på den baggrund indgås der nu kontrakt med en entreprenør. De fysiske arbejder forventes igangsat i oktober 2023 og stien forventes færdig i maj 2024. Projektet kan gennemføres inden for den afsatte økonomi.

## **Punkt 32: Underskriftsark**

### **Beslutning**

-

### **Sagsfremstilling**

Dette punkt benyttes til systemmæssig godkendelse af referatet for mødedeltagerne.