

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 07-02-2019

Mødedato Torsdag d. 07. februar 2019 kl. 16:00

Mødested Rådhuset, Holbækvej 141 B, Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2018 pr. 31. december 2018.....	4
Beslutning om anlægsbevilling til vejadgang til Hyldens Kvarter i Høng.....	6
Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsindsatsen i 2019.....	7
Beslutning om anlægsbevilling til vejvedligeholdelse i byområder 2019.....	8
Beslutning om anlægsbevilling til Infrastrukturplan for Kalundborg By.....	9
Beslutning om prioritering af anlægsbudget til vedligeholdelse af kommunale ejendomme 2019.....	11
Høringssvar til VVM-redegørelsen for Kystnære vindmøller i Jammerland Bugt.....	13
Beslutning om endelig vedtagelse af Strategisk helhedsplan for Kalundborg Bymidte - Hovedbyer i	15
Beslutning om at igangsætte lokalplan for erhvervsvirksomhed - erhvervsområde Gørlev syd.....	17
Beslutning om strande med Blå flag og Badepunkt.....	19
Drøftelse af proces forud for valg af linjeføring ved stiforbindelsen til Røsnæs.....	21
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	23
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	24
Forslag fra Enhedslisten - Drøftelse af spildevandsrensning.....	25
Forslag fra Enhedslisten - Drøftelse af henvendelse fra Danmarks Sportsfiskerforbund.....	26
Gensidig orientering.....	27

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-42430 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326-2018-279525

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:
Godkendt.

Punkt 2: Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2018 pr. 31. december 2018

Sagsfremstilling

2. Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2018 pr. 31. december 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-6163 J.nr.: 00.30.14 Dokumentnr.: 326-2019-22759

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. december 2018. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet mindreforbrug på 3,6 mio. kr. (sidste måned et mindreforbrug på 2,7 mio. kr.).

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben.

Nedenfor er skrevet bemærkninger til de største forventede mer- eller mindreforbrug.

Plan, Byg og Miljø:

Der forventes et samlet merforbrug på området på 2,3 mio. kr. (sidste måned et merforbrug på 2,2 mio. kr.).

Der forventes et mindreforbrug vedrørende indsatsplaner mv. på 2,2 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned) som forventes overført til det videre arbejde i 2019.

Der forventes et merforbrug på Sejerøbugtens færger på 4,4 mio. kr. ved udgangen af 2018 (uændret i forhold til sidste måned). Merforbruget skyldes primært en højere udgift til 20-års eftersyn af Sejerøfærgens Aqua Mastere, brændstof og vedligeholdelse end tidligere forudsat.

Vej, Ejendom og Affald, excl. brugerfinansieret:

Der forventes et mindreforbrug i 2018 på 3,8 mio. kr. (sidste måned et mindreforbrug på 2,8 mio. kr.). De største afvigelser er beskrevet nedenfor.

Der disponeres med et mindreforbrug på 3,0 mio. kr. vedrørende vejbelysning (uændret i forhold til sidste måned). På grund af den nu afsluttede voldgiftssag har området hele året været præget af usikkerhed, og der har derfor været udvist stor tilbageholdenhed med igangsætning af vedligehold, ligesom en tidligere delpost, kaldet refinans, ikke afregnes p.t. Det skal bemærkes, at disponeringen er forbundet med usikkerhed.

På vejafvandingsområdet forventes et mindreforbrug på 1,3 mio. kr. (sidste måned et mindreforbrug på 0,8 mio. kr.) ud fra Kalundborg Forsynings seneste udmelding om forventede anlægsudgifter, som danner baggrund for Kalundborg Kommunes betaling til forsyningen.

Der forventes et merforbrug på 1,2 mio. kr. (sidste måned et merforbrug på 1,0 mio. kr.) på entreprenøraftdelingen, som forventes indhentet i 2019 i henhold til den godkendte handleplan for Entreprenørservice.

Orientering om vintertjeneste:

Budgettet udgør 10,8 mio. kr. Udgifter bogført til og med december måned 2018 udgør 10,4 mio. kr.

Opfølgning på kontrolbuddet fra Entreprenørservice:

Ifølge tilbudsmaterialet er øvrige partnerskabsholdere og områder (skoler, institutioner, ejendomsområdet med flere) samlet forpligtet til at bestille ekstraarbejder for i alt minimum 2,8 mio. kr. årligt. Der er udført arbejder for 2,6 mio. kr. pr. 31. december 2018.

Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansieret:

Der forventes et mindreforbrug i 2018 på 2,1 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned). Mindreforbruget består dels af højere indtægter på renovationsområdet end budgetteret og dels af øgede udgifter til skadedyrsbekæmpelse i forbindelse med rådgivning vedrørende udbud.

Økonomiske konsekvenser

Drift:

Den samlede budgetopfølgning viser et forventet mindreforbrug på udvalgets område på 3,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget (sidste måned et mindreforbrug på 2,7 mio. kr.).

Anlæg:

Den samlede budgetopfølgning viser en forventet saldo/mindreforbrug ultimo 2018 på 48,5 mio. kr. (sidste måned en forventet saldo/mindreforbrug på 49,4 mio. kr.). Mindreforbruget skyldes især, at der forventes overført en del af anlægsprojekterne Anlæg af vej ved ny vesthavn, Asfaltarbejder byområder, Koordinerede arbejder med ledningsejere 2018, Kystsikring Sejerø, Brovedligeholdelse 2018, Renovering Holbækvej, Vej- og cykelstiadgang til Station Øst, byggemodning Tjørnens Kvarter, Stiforbindelse til Røsnæs, Kultur- og Bevægelsescenter Høng, Oprensning af Houget og Genopretning/ombygning af Gl. Vesthavn til udførelse i 2019.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Godkendt.

Punkt 3: Beslutning om anlægsbevilling til vejadgang til Hyldens Kvarter i Høng

Sagsfremstilling

3. Beslutning om anlægsbevilling til vejadgang til Hyldens Kvarter i Høng

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-33492

J.nr.: 05.00.00

Dokumentnr.: 326-2019-29367

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten er der afsat rådighedsbeløb på i alt 4,7 mio. kr. fordelt med 2,5 mio. kr. i 2019 og 2,2 mio. kr. i 2020 til vejadgang til Hyldens Kvarter i Høng. Vejanlægget etableres i henhold til Lokalplan nr. 73, med fortov og rabat. Der søges nu en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til forundersøgelse, planlægning og projektering. Vejforløbet fremgår af Bilag 1.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 0,5 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2019 til vejadgang til Hyldens Kvarter til forundersøgelse, planlægning og projektering.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. til en vejadgang til Hyldens Kvarter i Høng. Der søges nu en anlægsbevilling til forundersøgelse, planlægning og projektering af vejen.

Vejanlægget er en fortsættelse af den lukkede vej i Industriparken og vil være den nye stamvej, som blandt andet vil betjene det kommende botilbud i området. I den forbindelse er der tæt dialog med de ansvarlige fra dette boligprojekt. Vejanlægget etableres i henhold til lokalplan nr. 73 med fortov og rabat. Vejforløbet fremgår af Bilag 1.

Beløbet på 0,5 mio. kr. omfatter forundersøgelser i form af geoteknik, opmåling, koordinering og planlægning med respektive ledningsejere samt projektering af vejanlægget.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. i 2019 til vejadgang Hyldens Kvarter. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 2,0 mio. kr. i 2019.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort - Vejforløb - Hyldens Kvarter

326-2019-36092

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort - Vejforløb - Hyldens Kvarter

Punkt 4: Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsindsatsen i 2019

Sagsfremstilling

4. Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsindsatsen i 2019

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-37315 J.nr.: 05.13.00 Dokumentnr.: 326-2018-309376

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 2,636 mio. kr. til indsatser for trafiksikkerhed i 2019. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 2,636 mio. kr. til indsatser for trafiksikkerhed i 2019.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 2,636 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2019 til indsatser for trafiksikkerhed.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,636 mio. kr. til indsatser for trafiksikkerhed.

Der søges om en anlægsbevilling på 2,636 mio. kr. til indsatser for trafiksikkerhed prioriteret i 2019.

Anlægsarbejdet forventes påbegyndt juni 2019 og afsluttet november 2019

Der vil på Teknik- og Miljøudvalgets møde i marts 2019 være en drøftelse af prioritering af anlægsbeløbet til indsatsen for trafiksikkerhed i 2019.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,636 mio. kr. i 2019 til indsatser for trafiksikkerhed. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Anbefales.

Punkt 5: Beslutning om anlægsbevilling til vejvedligeholdelse i byområder 2019

Sagsfremstilling

5. Beslutning om anlægsbevilling til vejvedligeholdelse i byområder 2019

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-37316 J.nr.: 05.00.00 Dokumentnr.: 326-2018-309380

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 7,449 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse i byområder. Der søges om anlægsbevilling til det samlede rådighedsbeløb på 7,449 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse i byområder.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 7,449 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2019 til asfaltvedligeholdelse i byområder på kommunens veje, cykelstier og fortove.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 7,449 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse og belægningsarbejder i byområder.

Beløbet omfatter generel vejvedligeholdelse på veje, cykelstier og fortove.

Der søges en anlægsbevilling på i alt 7,449 mio. kr. til betaling for asfaltvedligeholdelsen af kommunens veje, cykelstier og fortove.

Der vil på Teknik- og Miljøudvalget møde i marts 2019 være en drøftelse af prioriteringen af anlægsbeløbet til vejvedligeholdelse i byområder i 2019.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 7,449 mio. kr. i 2019 til asfaltvedligeholdelse i byområder. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Anbefales.

Punkt 6: Beslutning om anlægsbevilling til Infrastrukturplan for Kalundborg By

Sagsfremstilling

6. Beslutning om anlægsbevilling til Infrastrukturplan for Kalundborg By

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-34938

J.nr.: 05.00.00

Dokumentnr.: 326-2018-309515

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 0,6 mio. kr. til Infrastrukturplan for Kalundborg by. Der søges om en anlægsbevilling af det samlede rådighedsbeløb.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 0,6 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til Infrastrukturplan for Kalundborg By.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kalundborg by er under væsentlig forandring blandt andet som følge af fortætning af og etablering af nye erhvervsområder, nye boligområder, Bynær Havnepark, ny station ved Stejlhøj, nye veje ved Stejlhøj/Rynkevangelen og Herredsåsen, kommende motorvejsudbygning samt udvikling af Kalundborg til uddannelsesby.

Med henblik på at tilpasse infrastrukturen til den igangværende udvikling, er der på Budget 2019 afsat et rådighedsbeløb til arbejdet med en infrastrukturplan for Kalundborg by.

Et grundlag for prioritering

Infrastrukturplan for Kalundborg by skal give Kommunalbestyrelsen et kvalificeret afsæt for at prioritere nye sammenhængende infrastrukturprojekter i den kommende planperiode. Dette sker ved, at der gives overblik over den igangværende udvikling og sammenhænge i byen, samt at der ses på både fremkommelighed af biltrafik, erhvervstrafik, offentlig transport, gang- og cykelstiforbindelser, parkeringsmuligheder, byfortætning og byomdannelse. Desuden kan der arbejdes med synergi eller differentiering mellem funktioner og lokaliteter samt synlighed, tilgængelighed, tryghed og sikkerhed.

Forbedret overblik og koordinering

Administrationen ønsker desuden at sætte fokus på kommunikations-infrastrukturen omkring fysiske projekter og planer. For at få et større overblik og blive bedre til at koordinere infrastruktur, anlægsprojekter og overordnet planlægning på tværs af afdelinger, er der brug for at udvikle et dynamisk værktøj til kommunikation. Det skal dels bidrage til en mere struktureret udveksling af informationer og sammenhæng på tværs af afdelinger i den kommunale administration, dels forbedre dialogen med borgere og politikere.

Borgerinddragelse

Borgere og større virksomheder ønskes inddraget i processen for at kvalificere 'En velfungerende infrastruktur' samt i afprøvning og sparring ved udvikling af kommunikationsinfrastrukturen.

Infrastrukturplanens delelementer

Infrastrukturplanen vil tage udgangspunkt i eksisterende planlægning:

- Tilgrænsende planlægning som Trafikplan, Cykelstiplan, Cykelpolitik, Trafiksikkerhedsplan, Udviklingsstrategi (under revision), Grøn Plan, Gaderegulativ (under revision).
- Udviklingsprojekter som Hovedbyer på Forkant, Munkesøen, Sct. Olai-parken, Havnepark/Kulturhus.
- Analyser som Kalundborg Loops, Antropologiske undersøgelser/interviews af borgere, virksomheder, Vejkapitalanalyse, samt demografi og fremskrivning af erhvervsudvikling og boligudvikling.

Der vil i forbindelse med Infrastrukturplanen blive arbejdet med:

- Opdateret parkeringsanalyse.

- Mål for god infrastruktur for bilister, erhvervstransport, offentlig transport, cyklister og gående, herunder folk med nedsat mobilitet.
- Trafikscenarier ud fra den opdaterede trafikmodel.
- Revideret trafikplan samt hovedstinet for cyklister og gående.
- Fokus på sammenhænge, knudepunkter og mødesteder.
- Værktøj til koordinering og overblik mellem infrastruktur, planer og projekter.

Arbejdet med infrastrukturplanen igangsættes i februar 2019 og forventes afsluttet i december 2019. Selve processen vil blive drøftet i Teknik- og Miljøudvalget på kommende møder herunder inddragelsesprocesserne i forhold til borgere og virksomheder. Den samlede endelige infrastrukturplan fremlægges for Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb i 2019 på 0,6 mio. kr. til Infrastrukturplan for Kalundborg By. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Anbefales.

Punkt 7: Beslutning om prioritering af anlægsbudget til vedligeholdelse af kommunale ejendomme 2019

Sagsfremstilling

7. Beslutning om prioritering af anlægsbudget til vedligeholdelse af kommunale ejendomme 2019

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-34949 J.nr.: 82.00.00 Dokumentnr.: 326-2018-311734

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På anlægsbudgettet for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 11,354 mio. kr. til udvendig vedligehold af kommunale ejendomme. Der er givet en anlægsbevilling finansieret af rådighedsbeløbet på Kommunalbestyrelsens møde d. 30. januar 2019.

Teknik- og Miljøudvalget havde på sit møde den 6. december 2018 en indledende drøftelse af prioriteringen af anlægsbudgettet til udvendig vedligeholdelse i 2019. Der lægges nu op til, at Teknik og Miljøudvalget foretager en konkret prioritering af anlægsbevillingen for 2019.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

1. at vedligeholdelsen prioriteres efter den opstillede model, og
2. at rådighedsbeløbet fordeles som beskrevet herunder.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrund

På anlægsbudgettet for 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 11,354 mio. kr. til udvendig vedligehold af kommunale ejendomme. Der er givet en anlægsbevilling finansieret af rådighedsbeløbet på Kommunalbestyrelsens møde d. 30. januar 2019.

Der skelnes mellem udvendig og indvendig vedligeholdelse. Den indvendige vedligeholdelse finansieres af driftsbudgetterne hertil.

Både udvendig og indvendig vedligehold foregår i en god dialog mellem administrationen og brugerne i ejendommene alt efter opgave og omfang. I de kommende år bliver der sat særlig fokus på et mere tværgående samarbejde om disse opgaver gennem den ændrede organisering af teknisk drift og service.

Den udvendige vedligeholdelse af de kommunale ejendomme består af en lang række meget forskellige opgaver. Overordnet set omfatter det vedligehold af klimaskærmen, der består af bygningens faste konstruktion. Herudover omfatter anlægsrammen også de tekniske installationer.

Vedligeholdelsesmodel

I nogle tilfælde kan der være tidsmæssige og økonomiske fordele ved at pulje flere opgaver og udbyde dem samlet. Andre gange er opgaverne enten specielle eller få af samme type. Her er det ofte en fordel, at den enkelte opgave i stedet udbydes særskilt. Endelig er der erfaringsmæssigt en række mindre opgaver, der opstår behov for at udføre i løbet af året.

Derfor foreslås rådighedsbeløbet prioriteret efter følgende model:

1. Vedligeholdelsesopgaver, der med fordel kan puljes og udbydes samlet
2. Vedligeholdelsesopgaver, der ikke med fordel kan puljes
3. Mindre diverse vedligeholdelsesopgaver

Det tekniske område vil herefter tage udgangspunkt i den bygningsregistrering, der er foretaget af de kommunale ejendomme. Den viser behovet på den udvendige vedligeholdelse af ejendommene over en 10-årig periode. Derudover

arbejdes der med kloge kvadratmeter igennem ejendomsstrategien. Det betyder, at der også prioriteres ud fra hvilke bygninger, der sættes på i fremtiden.

Det tekniske område vil med fordelingen herunder tage udgangspunkt i en del af de opgaver, der står for tur i ifølge registreringen. Disse puljes og udbydes samlet, der hvor det giver en fordel. Det kunne eksempelvis være vinduesudskiftninger, CTS, tekniske installationer med videre.

Udover bygningsregistreringen har Kalundborg Kommune en vedtaget ejendomsstrategi, der blandt andet indeholder indsatser for optimering af den samlede vedligeholdelse i kommunens ejendomme.

Ved at arbejde med samlede smarte udbud på en række opgaver ved vi fra tidligere år, at man kan effektivisere den planlagte vedligeholdelse. Arbejdet med smarte udbud understøtter ejendomsstrategiens formål og bidrager til opfyldelse af målsætningerne heri.

Indsatser

Herunder beskrives, hvilke opgaver det tekniske område foreslår prioriteret i 2019 på baggrund af fordelingen:

1. Vedligeholdelsesopgaver, der med fordel kan puljes og eventuelt udbydes samlet

- Udskiftning af døre, vinduer, tage og ovenlys i en række bygninger afledt af vores bygningsregistrering - giver besparelser på energiregninger og forbedret indeklima. (cirka 1.050.000 kr.)
- Energimærker på skoleområdet (cirka 1.000.000 kr.)
- Renovering af offentlige toiletter afledt af bygningsregistreringen (cirka 500.000 kr.)
- Vand- og varmeinstallationer på en række bygninger afledt af bygningsregistreringen (cirka 1.500.000 kr.)
- Energi- og cts-styring på en række bygninger afledt af bygningsregistreringen (cirka 1.000.000 kr.)

(Smarte udbuds bidrag til ejendomsstrategien anslås til at udgøre 500.000 kr.)

2. Vedligeholdelsesopgaver, der ikke med fordel kan udbydes samlet

- Indeklima på skoleområdet – imødekommelse af påbud (cirka 800.000 kr.)
- Høng Børneunivers - diverse renovering (cirka 500.000 kr.)
- Diverse kloakopgaver (cirka 500.000 kr.)
- Sigrid Undset Skolen, tagudskiftning (cirka 2.000.000 kr.)
- Rotteangreb på en række bygninger, følgeskader (cirka 500.000 kr.)
- ABA-anlæg på en række bygninger (cirka 500.000 kr.)

3. Diverse vedligeholdelsesopgaver

- Diverse spredt vedligeholdelse afledt af bygningsregistreringen (cirka 1.500.000 kr.)

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Godkendt.

Punkt 8: Høringssvar til VVM-redegørelsen for Kystnære vindmøller i Jammerland Bugt

Sagsfremstilling

8. Høringssvar til VVM-redegørelsen for Kystnære vindmøller i Jammerland Bugt

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-7272

J.nr.: 01.16.00

Dokumentnr.: 326-2018-322116

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Kalundborg Kommune har modtaget Energistyrelsens høringsmateriale af VVM-redegørelsen for Jammerland Bugt Havmøllepark. Redegørelsen er i høring fra den 27. december 2018 og frem til den 28. februar 2019. Der har været afholdt borgermøde den 16. januar 2019, hvor ca. 500 borgere deltog. Indkaldelse af ideer og forslag til VVM-redegørelsen var fremlagt på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015. Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 25. marts 2015, at det fortsat er kommunens generelle holdning til kystnære vindmøller, at der kun bør realiseres ét projekt ud for kommunens kyststrækning, samt at et sådant projekt bør ligge i Sejerø Bugt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at:

1. Vedlagte høringsbrev tages til efterretning
2. Eventuelle supplerende politiske bemærkninger til VVM-redegørelsen fremlægges, med henblik på at Plan, Byg og Miljø indarbejder dette i høringsbrevet til Energistyrelsen

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Selskabet Jammerland Bay Nearshore A/S ønsker at opstille 34-60 havmøller (max. 240 MW) i et område i Jammerland Bugt, øst for Storebælt. Mølleområdet plus korridoren til landføringskablet dækker et samlet havareal på ca. 31 km², og afstanden fra mølleområdet til den nærmest kyst i Jammerland Bugt er ca. 6 km. Havmølleparken forventes tilsluttet en eksisterende transformerstation på Asnæsværket.

Myndighedskompetencen ligger hos Energistyrelsen og Kalundborg Kommune skal udelukkende meddele nødvendige tilladelser til mulige anlæg/kabelføring på land.

Siden projektet sidst var i ”forhøring” hos myndighederne er projektet blevet tilpasset, med følgende hovedændringer:

- Reduktion i projektområde fra ca. 66 km² til ca. 31 km²
- Antal møller er ændret fra;
35 stk. 7 MW ændret til 34 stk.
80 stk. 3 MW ændret til 60 stk.

I den forbindelse er VVM-redegørelsen tilrettet i forhold til tekniske beregninger og data.

Plan, Byg og Miljø fremsender administrative bemærkninger til VVM-redegørelsen for kystnære havmøller i Jammerland Bugt (se Bilag 1), umiddelbart efter sagen har været fremlagt til politisk orientering.

For at sikre muligheden for at eventuelle politiske bemærkninger til høringsbrevet også kan indgå i VVM processen vedlægges høringsbrevet til efterretning. Såfremt de politiske udvalg har supplerende bemærkninger, som bør medtages i den forestående VVM-redegørelse, vil disse blive eftersendt til rådgiver for projektet.

Det skal bemærkes at ”åben dør” projekter som Jammerland Bugt, er omfattet af tidligere lovgivning i henhold til energiaftalen marts 2012 og derfor ikke omfattet af senere lovændringer.

Sidenhen er loven præciseret ved lov nr. 1705 af 23.12.2016 "*om ændring af lov om fremme af vedvarende energi*", hvori der i §22b angives mulighed for kommunalbestyrelsen kan gøre indsigelse mod, at der gives tilladelse til forundersøgelser, for så vidt angår havvindmøller, der planlægges placeret op til 8 km fra kommunens kyststrækning.

Kommunalbestyrelsen har dog ikke mulighed for at anvende denne veto i den pågældende sag, men lovændringen angiver regeringens forståelse for lokal opbakning skal være tilstede i disse sager.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Kalundborg Kommunes bemærkninger til VVM-redegørelsen for 326-2019-
Jammerland Bugt Vindmøllepark 31225

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Udvalget anbefaler, at høringsbrevet skærpes, så kommunalbestyrelsens holdning til projektet fremgår tydeligt i indledningen. Administrationen udarbejder et nyt forslag til høringsbrev til Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Bilag

Bilag 1 - Kalundborg Kommunes bemærkninger til VVM-redegørelsen for Jammerland Bugt Vindmøllepark

Punkt 9: Beslutning om endelig vedtagelse af Strategisk helhedsplan for Kalundborg Bymidte - Hovedbyer på forkant

Sagsfremstilling

9. Beslutning om endelig vedtagelse af Strategisk helhedsplan for Kalundborg Bymidte - Hovedbyer på forkant

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-13517 J.nr.: 01.00.05 Dokumentnr.: 326-2019-12554

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Administrationen fremlægger projekt Hovedbyer på forkant: "Strategisk helhedsplan for Kalundborg bymidte" - se Bilag 1. Sagen lægger op til, at Udvalget godkender den strategiske helhedsplan og samtidig beslutter hvilke løsningsforslag Kalundborg Kommune skal søge om støtte til hos Realdania.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 7. januar 2019 at godkende udkast til Strategisk helhedsplan for Kalundborg bymidte og har efterfølgende afholdt borgermøde den 21. januar 2019 i Kalundborg Hallerne.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller

1. at vedlagte Strategisk helhedsplan for Kalundborg bymidte godkendes,
2. at drøfte de mulige løsninger som Kalundborg Kommune selv kan udføre og
3. udarbejde projektansøgning for Øen/Bredgade til Realdania

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Realdania har via projekt Hovedbyer på forkant tilkendegivet, at de kan støtte med op til 8-10 mio. kr. inkl. moms, dog max 50 % af det samlede budget for projektet. Ansøgningsfrist for anden runde er torsdag den 28. februar 2019 kl. 16.

Borgermøde

På borgermødet den 21. januar 2019, med ca. 80 deltagere, var der gode og konstruktive tilbagemeldinger på helhedsplanen. Deltagerne gav udtryk for, at det var en god plan med spændende tiltag, som kan være med til at sikre og understøtte udviklingen af Kalundborg by. Der er opbakning til at bringe den grønne bynatur tilbage i bybilledet, indtænke interessen for at synliggøre Loops samt at tænke nyskabende i de værdier og funktioner som byens rum oprindeligt bærer præg af.

Der blev efterspurgt løsninger for infrastrukturen, der især tilgodeser de bløde trafikanter. Herudover ønsker borgerne et fortsat fokus på at bevare parkeringsmuligheder i den videre planlægning. Kalundborg bys historie og kulturværdier er vigtige at fremhæve yderligere og ønskes indtænkt i bybilledet - både som daglig formidling, men også til de mange turister der årligt besøger Kalundborg by. Mulighederne for at bruge vand i byrummet ser borgerne som en høj kvalitet, som kan være med til at koble byen og havet sammen.

Løsningsmuligheder for Kalundborg Kommune

Den Strategiske helhedsplan består af store såvel som små tiltag. Dette giver mulighed for, at Kalundborg Kommune i betydeligt omfang selv kan gå ind og realisere etaper.

I den daglige drift og vedligeholdelse af bl.a. grønne arealer, er det muligt at realisere løsninger fra Helhedsplanen. Hermed kan tiltag fra planen, som der ikke bliver ansøgt om støtte til, begynde at blive etableret.

Realdanias anbefalinger til ansøgninger

Den strategiske helhedsplan for Kalundborg bymidte er en smule anderledes end andre projekter, der søges støtte til igennem Realdanias Hovedbyer på forkant. Kalundborg Kommune har valgt at opdele bymidten i fem strategiske områder, der på hver deres måde kan være med til at løfte byen og understøtte den ønskede udvikling.

Realdania anbefaler generelt, at kommuner søger om midler til at realisere og færdiggøre ét samlet projekt. Der er dog mulighed for at søge midler til en delvis realisering af flere projekter samtidig, hvis ansøger foretrækker det. Det er således op til Kalundborg Kommune at beslutte, hvorvidt en ansøgning skal omfatte færdiggørelsen af ét af de fem strategiske områder, eller om man vil søge om midler til at igangsætte dele af flere projekter samtidig.

Administrationen anbefaler

Administrationen foreslår at følge Realdanias anbefaling og søge om støtte til ét samlet projekt ud af de fem som helhedsplanen har beskrevet. På baggrund af forudgående analyser, workshops og borgermøde anbefaler administrationen at ansøge Realdania om støtte til løsningsforslaget for Øen, med inddragelse af passagerne til Bredgade-projektet. Dette suppleret med yderligere anbefaling af enkelte etaper fordelt rundt omkring, som giver byen en mere struktureret sammenhæng. Se bilag 2 – Oversigt over etaper i løsningerne.

Øen/Bredgade rummer potentiale for at skabe mere byliv gennem hele midtbyen, ved at bruge den stærke strategiske placering i øst. Det grønne byrum danner rammen om et aktivt liv på Øen, som samtidig kan skabe interesse for ophold i gågaden uafhængigt af de omkringliggende butikker. Dette vil give en bedre balance i midtbyen, hvor den aktive studie- og fritidsaktivitet bidrager til bylivet i vest og Øen kan være med til at danne byliv i øst.

Området giver mulighed for at løfte passagerne mellem Bredgadeparkeringen og Kordilgade for dermed at opnå en forbindelse til projektet i Bredgade. Såvel i Bredgade er der realiserbare etaper, såsom ændret beplantning som Kalundborg Kommune kan gennemføre på daglig drift og i samarbejde med private lodsejere. Dette vil give sammenhæng mellem to større projekter og opleves som et løft til den del af midtbyen.

Der er i det nuværende løsningsforslag ikke indtænkt parkering på Øen, men dette skal yderligere undersøges i den videre projekteringsfase inden projektet realiseres iht. ønsker fra borgermødet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Strategisk helhedsplan for Kalundborg bymidte	326-2019-34886
Bilag 2 - Oversigt over etaper i løsningerne	326-2019-33139

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

1. Godkendt.
2. Drøftet. Udvalget ønsker mindre tiltag opstartet indenfor de nuværende driftsmidler. Udvalget ønsker endvidere, at arbejdet med forbindelserne mellem Bredgade og Kordilgade påbegyndes. De øvrige indsatsområder ønskes drøftet senere.
3. Godkendt med bemærkning om, at parkering og vejforbindelse indtænkes.

Bilag

Bilag 1 - Strategisk helhedsplan for Kalundborg bymidte
Bilag 2 - Oversigt over etaper i løsningerne

Punkt 10: Beslutning om at igangsætte lokalplan for erhvervsvirksomhed - erhvervsområde Gørlev syd

Sagsfremstilling

10. Beslutning om at igangsætte lokalplan for erhvervsvirksomhed - erhvervsområde Gørlev syd

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-32889 J.nr.: 01.02.05 Dokumentnr.: 326-2019-17809

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Virksomheden JK EL & KØL ApS ønsker at etablere nyt domicil ved Gørlev Landevej syd for Gørlev. Lokaliteten er omfattet af Lokalplan nr. 568, delområde E2, som kun er retningsgivende og derfor forudsætter, at der udarbejdes en supplerende lokalplan for projektet. Sagen lægger op til udvalgets stillingtagen til, om lokalprocessen skal sættes i gang.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der udarbejdes en lokalplan, der giver mulighed for at realisere den ansøgte erhvervsvirksomhed i delområde E2.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrund

Virksomheden JK EL & KØL ApS ønsker, på grund af pladsmangel på nuværende adresse på Helsingevej, at etablere nyt domicil ved Gørlev Landevej og Omfartsvejen i Gørlev.

Lokalplan

Området ligger i delområde E2 i lokalplan nr. 568 For erhvervsområde ved Omfartsvejen, Gørlev. Lokalplanen er endeligt vedtaget den 7. juni 2018 og giver kun mulighed for byggeri i delområde E1. Den resterende del af lokalplanen er en såkaldt rammelokalplan, der ikke giver mulighed for bebyggelse. Det er derfor en forudsætning for projektet, at der udarbejdes en supplerende lokalplan for det pågældende areal.

Se lokalplanens administrationskort på vedlagte bilag 1.

Uddrag fra Lokalplan 568 § 3.1: ”Delområde E2 fastlægges til lettere erhverv indenfor erhvervsklasserne 1-4, herunder serviceerhverv, lettere industri-, værksteds-, håndværks-, lager-, og transportvirksomhed med tilhørende administration. Desuden mulighed for butikker til særlig pladskrævende varegrupper. Lokalplanen giver dog ikke mulighed for bebyggelse inden for dette delområde.”

Lokalplanen gennemføres kun for det ansøgte areal på 3.000 m², og restarealet i delområde E2 vil fortsat være omfattet af rammelokalplan 568. Det betyder, at fremtidige bebyggelser i området fortsat vil forudsætte særskilt lokalplanlægning ved hver enkelt ansøgning, medmindre ejer ønsker, at gennemføre en samlet lokalplan for det resterende areal i delområde E2.

Tillæg til spildevandsplan

Udarbejdelse af lokalplanen forudsætter, at der udarbejdes et tillæg til Kalundborg Kommunes Spildevandsplan 2017-2027, som redegør for bortskaffelse af regn- og spildevand fra det aktuelle område. Det tilstræbes, at udarbejde tillægget parallelt med lokalplanarbejdet.

Om projektet

Bygherre har indgået forhåndsftale med den nuværende ejer om køb af 3.000 m² grund, hvor det er planen at opføre en erhvervsbygning på ca. 600 m². I bygningen skal der etableres lokaler til administration, værksted og varelager og det er hensigten at give bygningen et åbent udtryk ud mod Gørlev Landevej.

Bygningen opføres som halbyggeri med store vinduespartier ud mod Gørlev landevej og med facadebeklædning af profilerede stålplader. Bygningen indrettes med diverse nye energibesparende og bæredygtige teknologier, såsom solceller, solvarme, jordvarme, regnvandsopsamling for toiletter med mere, hvorved virksomheden også anvendes som showroom for virksomhedens kunder.

Et foreløbigt projektmateriale fremgår af vedlagte bilag 2.

Administrationen anbefaler

Administrationen vurderer, at projektet er fint i tråd med rammerne i Lokalplan nr. 568 og anbefaler derfor, at projektet fremmes i forhold til at igangsætte den videre planlægning som beskrevet.

Administrationen anbefaler, at der i lokalplanen lægges vægt på et bærende princip for bebyggelse om nærhed og åbenhed mod Gørlev Landevej, som signalerer synlighed og aktivitet.

Administrationen anbefaler, at der tages afsæt i rammelokalplanens bestemmelser for delområde E2 og, at lokalplanen i øvrigt lægger sig op ad bestemmelserne for delområde E1, herunder fx:

- At skabe grundlag for at etablere virksomhed i miljøklasse 1-4 indenfor delområde E2.
- At bebyggelse placeres med én bygningsside op til vejbyggelinje langs Gørlev Landevej for at sikre synlighed.
- At sikre vejadgang.
- At fastlægge bestemmelser om bebyggelsens omfang og ydre fremtræden, herunder transparent bygning ud mod Gørlev Landevej.
- At fastlægge bestemmelser om håndtering af regnvand.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Administrationskort, Lokalplan 568	326-2019-32213
Bilag 2 - Foreløbigt projektmateriale, JK EL & KØL Aps	326-2019-32304

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Administrationskort, Lokalplan 568

Bilag 2 - Foreløbigt projektmateriale, JK EL & KØL Aps

Punkt 11: Beslutning om strande med Blå flag og Badepunkt

Sagsfremstilling

11. Beslutning om strande med Blå flag og Badepunkt

Åbent

Sagsnr.: 326-2019-1243

J.nr.: 04.11.00

Dokumentnr.: 326-2019-10434

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

I Kalundborg Kommune er der syv strande, som hidtil har været godkendt som Blå Flag strande. Fremover vil der være seks strande, der opfylder kriterierne til Blå Flag, da Vesterlyng ikke længere kan tildeles Blå Flag. Der er kommet en ny ordning, der hedder Badepunkt. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om kommunen eventuelt skal skifte til Badepunkt for de nuværende Blå Flag strande og eventuelt forsøge at få flere strande udpeget som Badepunkt strande.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at administrationens forslag til fremadrettede handlinger i forhold til mærkning af kommunens strande godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Blå Flag er en international miljømærkningsordning, der garanterer rent badevand, og at kommunen arbejder for at sikre naturen og miljøet. Gæster og lokale folk inddrages ved afholdelse af Natur- og miljøformidlingsaktiviteter og andre arrangementer for børn og unge. Derudover skal en Blå Flag strand være ren og velholdt, have livredningsudstyr og gerne livredder, gode toiletforhold, affaldsfaciliteter med sortering i mindst fire fraktioner med mere. Dette er alt sammen med til, at alle får en god oplevelse på stranden. Minimum én strand i hver kommune skal have et handicaptoilet samt handicapadgang til strandområdet.

Badepunkt er en ny nordisk mærkningsordning for strande og kyster med rent badevand, sikkerhed, unik natur eller kultur og særlige friluftsmuligheder. Friluftsrådet har udviklet ordningen sammen med organisationer i Sverige og Norge.

Ud over rent badevand, stilles der på Blå Flag strande krav til en række faciliteter. På Badepunkter stilles samme krav til badevandet, men på denne type strand lægges der vægt på en anden strandoplevelse, med mere fokus på natur, kultur og friluftsliv.

Der vil være forskel på udgifterne til henholdsvis Blå Flag og Badepunkt. Der er en lille forskel på det gebyr, der betales til Friluftsrådet for henholdsvis strande med Blå Flag og Badepunkt. Herudover vil der være en besparelse i relation til antallet af badevandsprøver, der skal tages.

På strande med Blå Flag skal der hvert år afholdes mindst fem natur- og miljøformidlingsaktiviteter, og der skal være affaldssortering i mindst fire fraktioner. Der er ikke krav om disse elementer i relation til strande mærket med Badepunkt.

Fælles for de to mærkningsordninger er, at kravene til badevandskvaliteten skal være opfyldt fire år i træk, for at der kan opnås Blå Flag eller Badepunkt.

Forskellene mellem Blå Flag og Badepunkt er nærmere beskrevet i Bilag 1.

Ansøgninger i 2019

I 2019 er der i lighed med tidligere år søgt Blå Flag til følgende strande:

- Bjerger Os Sukkerkanalen
- Gisseløre Badebro
- Mullerup Strand
- Reersø Nordstrand
- Saltbæk Badebro
- Ulstrup Sønderstrand

Friluftsrådet har i 2018 meddelt, at Vesterlyng Nordstrand ikke længere kan opnå Blå Flag, da stranden blandt andet ikke har nogen af de fornødne faciliteter, og da der er fritgående dyr. For denne strand er der i 2019 søgt om Badepunkt, da

kravet til vandkvaliteten indtil nu er opfyldt.

Strande i Kalundborg Kommune

Der er 37 strande i Kalundborg Kommune, hvor der hen over sommeren bliver udtaget badevandsprøver. På de seks Blå Flag strande udtages årligt mindst 10 vandprøver. På de øvrige 31 strande udtages der seks vandprøver hen over sommeren. Af disse 31 strande opfylder de 20 strande kravene til vandkvaliteten for Blå Flag og Badepunkt. Der er dog ingen af disse 20 strande, der lige nu har faciliteter, der opfylder kravene i forhold til Blå Flag, og flere steder vil det være svært eller umuligt at etablere de nødvendige faciliteter i forhold til Blå Flag. I Bilag 2 er vist et kort over de strande i Kalundborg Kommune, hvor der udtages badevandsprøver. I Bilag 3 er vist en oversigt over det forventede antal og udgifter til badevandsprøver i 2019.

Administrationen foreslår:

1. at der i 2019, hvis det er muligt, søges om godkendelse som Badepunkt til de Blå Flag strande, der eventuelt ikke bliver godkendt til Blå Flag i 2019
2. at der fra 2020 ikke længere søges om Blå Flag i Kalundborg Kommune
3. at der fra 2020 i stedet søges om Badepunkt på de nuværende seks Blå Flag strande og Vesterlyng Nordstrand, samt følgende nye strande, der vurderes at have mange besøgende hen over sommeren:
 - Svallerup/Bjerger Nordstrand
 - Kysttoften, Kalundborg
 - Røsnæs Havn, når dette er muligt i 2021 (da det kræver opfyldelse af krav til "udmærket" badevandskvalitet fire år i træk)
4. at der etableres flagstang på de "nye", godkendte strande, så der fra 2020 kan hejse Badepunkt-flag på disse.

Økonomiske konsekvenser

De samlede driftsudgifter til Badepunkt-strande vil være mindre end udgifterne til Blå Flag strande. Alene på udgifterne til badevandsprøver vil der være en forventet besparelse på 24.960 kr. Dette kan finansiere de foreslåede tre nye Badepunkt-strande. Udgiften til etablering af flagstænger og eventuelt manglende infotavler kan afholdes inden for driftsbudgettet til strande.

Bilag

Bilag 1 - Forskellene på Blå Flag og Badepunkt	326-2019-11401
Bilag 2 - Kort over strande	326-2019-11399
Bilag 3 - Oversigt over forventede badevandsanalyser i 2019	326-2019-18437

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Udvalget tiltræder forslaget og sender sagen til udtalelse i Landliggerudvalget. Formanden for Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til endeligt at godkende herefter.

Bilag

Bilag 1 - Forskellene på Blå Flag og Badepunkt
Bilag 2 - Kort over strande
Bilag 3 - Oversigt over forventede badevandsanalyser i 2019

Punkt 12: Drøftelse af proces forud for valg af linjeføring ved stiforbindelsen til Røsnæs

Sagsfremstilling

12. Drøftelse af proces forud for valg af linjeføring ved stiforbindelsen til Røsnæs

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-21128

J.nr.: 05.04.06

Dokumentnr.: 326-2019-18768

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sags baggrund

På mødet i Kommunalbestyrelsen den 21. marts 2018 blev der truffet beslutning om at gennemføre etableringen af en stiforbindelse til Røsnæs. Detaljeringen af projektet er nu i gang. Der ønskes en drøftelse af processen forud for valg af linjeføring, herunder afholdelse af borgermøde.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at proces forud for valg af linjeføring og afholdelse af borgermøde drøftes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Status

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 6. september 2018 et oplæg til proces for stiforbindelsen til Røsnæs. Ved budgetaftalen for 2018-2021 blev der afsat 60% af stiens budgetterede omkostning fordelt med 4,3 mio. kr. i 2018 og 8,0 mio. kr. i 2019. Ved budgetaftalen for 2019-2022 blev afsat et beløb på 5,404 mio. kr. til dækning af manglende anlægsindtægt på 40% fra fondsansøgning. Kalundborg Kommune har dog efterfølgende opnået tilsagn om fondsmidler fra Vejdirektoratets ubrugte midler.

Der er valgt en rådgiver til projektet. Denne proces har taget længere tid end forventet, samtidig med, at der er undersøgt flere mulige løsninger for linjeføring og udformning.

-

Cykelstiforbindelsen forventes med den nuværende tidsplan, at kunne stå færdig i begyndelsen af 2020.

-

Borgermøde og proces forud for valg af linjeføring

Administrationen ønsker, at udvalget drøfter processen forud for valg af linjeføring, herunder hvornår borgermøde ønskes afholdt og hvad der ønskes drøftet på borgermødet.

Ved detaljeringen af projektet er der undersøgt flere mulige løsninger for linjeføring og udformning, som får forskellige konsekvenser i forhold til trafiksikkerhed, trafikbetjening, anlægsøkonomi og behov for arealerhvervelse.

Det foreslås, at Teknik- og Miljøudvalget er vært ved et åbent borgermøde i marts for alle interesserede og med personlig invitation til de lodsejere, som har skelgrænse mod cykelstien. På borgermødet bliver der mulighed for at præsentere de forskellige løsningsmuligheder, som er i overvejelse, og høre borgernes input til disse.

Herefter får udvalget mulighed for at vedtage den endelige linjeføring på et efterfølgende møde ud fra de indkomne bemærkninger samt administrationens anbefaling i forhold til konsekvenser for trafiksikkerhed, trafikbetjening, anlægsøkonomi og behov for arealerhvervelse

Der kan eventuelt afholdes en temadrøftelse i Teknik- og Miljøudvalget omkring de forskellige muligheder – enten før eller efter det afholdte borgermøde. Temadrøftelse kan suppleres med en besigtigelse med Teknik- og Miljøudvalget inden borgermødet, eventuelt med deltagelse af RUB.

-

Alternative løsninger

I Bilag 1 vises i oversigtsform, at der er forskellige mulige løsninger på de enkelte delstrækninger. Rød markering viser det tracé, som lå til grund for pulje-middel-forslaget.

Alternativerne drejer sig i hovedtræk om, hvorvidt stiforbindelsen følger Røsnæsvej, med cykelbaner i tæt bebyggelse og enkelttrekkede cykelstier, hvor der er plads (stiplet markering), eller om stiforbindelsen lægges i eget trace som en dobbelttrekket cykelsti (fuldt optrukken markering).

På grund af stedlige forhold, kan der være grund til at skifte mellem de to principper undervejs, selv om dette kræver krydsningspunkter over vejen, hvis der skiftes mellem enkelttrekket og dobbelttrekket sti. Eksempelvis kan det være en mulighed at lade stiforbindelsen løbe ind over golfbanen på dele af strækningen, for at minimere generne ved anlæg og arealerhvervelse for de ejendomme, som ligger meget tæt på Røsnæsvej.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Strækningsoversigt

326-2019-35753

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Udvalget besluttede at fremlægge linjeføringerne 1c, 2b, 3a+b, 4a, 4c, 4d og 5a på borgermødet, der afholdes i marts. Sagen genoptages efter borgermødet.

Hanne Olesen (A) tager forbehold for prioriteringen af linjeføringerne.

Bilag

Bilag 1 - Strækningsoversigt

Punkt 13: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus

Punkt 14: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus

Punkt 15: Forslag fra Enhedslisten - Drøftelse af spildevandsrensning

Sagsfremstilling

15. Forslag fra Enhedslisten - Drøftelse af spildevandsrensning

Åbent

Sagsnr.: 326-2019-2945 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2019-26190

Resume og sagens baggrund

Enhedslisten ønsker, at udvalget drøfter spildevandsrensning og Kalundborg Kommunes varsling af påbud meddelt til ejendomme, der antages at udlede spildevand til Løgtved-Buerupgrøften og til Landgrøften.

Behandling

Teknik- og miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Forslag fra Enhedslisten 326-2019-35528

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:
Drøftet.

Bilag

Bilag 1 - Forslag fra Enhedslisten

Punkt 16: Forslag fra Enhedslisten - Drøftelse af henvendelse fra Danmarks Sportsfiskerforbund

Sagsfremstilling

16. Forslag fra Enhedslisten - Drøftelse af henvendelse fra Danmarks Sportsfiskerforbund

Åbent

Sagsnr.: 326-2019-3100 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2019-27460

Resume og sagens baggrund

Enhedslisten ønsker, at udvalget drøfter henvendelse fra Danmarks Sportsfiskerforbund vedrørende opdræt af regnbueørreder i kølevandskanalen ved Asnæsværket.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Forslag fra Enhedslisten 326-2019-35534

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Drøftet. Udvalget vil gerne mødes med virksomheden og Danmarks Sportsfiskerforbund på produktionsstedet.

Bilag

Bilag 1 - Forslag fra Enhedslisten

Punkt 17: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

17. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-42440 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326-2018-279541

Status og tidsplan for Holbækvej - strækning 2

Den forventede tidsplan i relation til renoveringen af Holbækvej er, at der vil være udbud i marts, kontrahering i april, opstart i maj med varmekprojektet og færdiggørelse i oktober/november 2019. Der arbejdes nu på at færdiggøre projektering af både vejprojektet og renoveringsprojektet for varmeledningen. For at få en så tæt koordinering som muligt af projekterne, vil Kalundborg Forsyning og Kalundborg Kommune udarbejde en samgravningsaftale og et fælles udbud, hvor det er hensigten, at det blandt andet er samme entreprenør, der udfører arbejdet.

I løbet af februar opstartes kontakt til interessenter i området, jævnfør udvalgets beslutning. I forhold til fodgængerfeltet søges Vejdirektoratet om dispensation til et forsøg med et fodgængerfelt med speciel belysning til varsling af trafikanterne. På strækningen langs kolonihaverne skal den nuværende beplantning fjernes på grund af terrænregulering og genplantes på skråningsanlægget efter nærmere aftale med kolonihaveforeningerne.

Tidsplan for den næste nationale affaldsplan

Miljøstyrelsen har på sin hjemmeside oplyst, at Danmarks næste nationale affaldsplan sendes i høring i januar 2020. Miljøstyrelsen skriver derudover, at Danmark skal løfte genanvendelsen via mere ens sortering og indsamling af affald over hele landet. Affaldsplanen kommer til at gå i høring sammen med de branchefælles standarder for indsamling og sortering af husholdningsaffald og den reviderede affaldsbekendtgørelse. Når den nationale affaldsplan er vedtaget, har kommunerne et år til at vedtage egne affaldsplaner.

Administrationsgebyr for affald for virksomheder afskaffes pr. 1. januar 2019

Pr. januar 2019 må kommunalbestyrelserne ikke længere opkræve et generelt administrationsgebyr hos virksomheder (erhvervsaffaldsgebyr). Dette blev vedtaget i Folketinget i december 2018.

Ophævelsen af gebyrbestemmelsen betyder, at de opgaver, som hidtil er blevet dækket af administrationsgebyret for virksomheder, fremover ikke må gebyrfinansieres. Regeringen har derfor fra 2019 afsat 50 mio. kr. årligt på finansloven til finansiering af disse kommunale opgaver gennem bloktilskuddet og til direkte finansiering af databaserne ADS og NSTAR (begge er nationale databaser).

I januar 2019 igangsættes et arbejde om udarbejdelse af regler om den fremtidige gebyrfinansiering af konkrete anvisninger samt anmeldelse og dokumentation af jordflytninger. Indtil disse regler er på plads, skal omkostningerne dækkes af de midler, som tildeles via finansloven.

Der er på renovationsbudgettet i Kalundborg Kommune i 2019 regnet med en indtægt på 671.000 kr. Hvilken betydning lovændringen har for kommunens renovationsbudget vil nu blive undersøgt nærmere, og en eventuel ændring i forhold til taksterne vil tidligst få virkning fra 2020.

Underskriftsindsamling vedrørende Gl. Røsnæsvej

Kalundborg Kommune har den 21. januar 2019 modtaget et brev og en underskriftsindsamling fra borgere fra Gl. Røsnæsvej og nærområdet til Gl. Røsnæsvej. Borgerne ønsker med henvendelsen at gøre opmærksom på trafiksikkerheden på Gl. Røsnæsvej og i nærområdet. På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. marts 2018 blev tidligere ønsker om trafiksikkerhedsindsatser på Gl. Røsnæs taget af prioriteringslisten.

Status byggesagsområdet 2. halvår 2018

Til orientering forventer administrationen at fremlægge status for byggesagsområdet for 2. halvår 2018 på marts-mødet. Årsagen er dels, at administrationen afventer de sidste data, dels at området i dette vinterhalvår er præget af stor travlhed. Det skyldes bl.a., at de sædvanlige sæsonudsving er udjævnet og byggeaktiviteten er relativ høj og konstant.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. februar 2019:

Taget til efterretning.