

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-02-2015

Mødedato Mandag d. 02. februar 2015 kl. 16:00

Mødested Holbækvej 141b, mødelokale 7, blok B-C, 1. sal

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Lukket: Udbud af indsamling af dagrenovation.....	5
Evaluering af indsatsplanen for bekæmpelse af Kæmpe-Bjørneklo.....	6
Status på udvalgte sagstyper i Teknik og Miljø.....	9
Handicaprådets årsberetning 2014.....	12
Lukket: Helårsbenyttelse af sommerhus, Mettesvej 10.....	14
Lukket: Helårsbenyttelse af sommerhus, Odinsvej øst 6.....	15
Lukket: Helårsbenyttelse af sommerhus, Irenevej 2.....	16
Virksomhedsbesøg 2015.....	17
Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31.12.2014.....	19
Gensidig orientering.....	23

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59477

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326 -2015-6401

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2015:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Lukket: Udbud af indsamling af dagrenovation

Punkt 3: Evaluering af indsatsplanen for bekæmpelse af Kæmpe-Bjørneklo

Evaluering af indsatsplanen for bekæmpelse af Kæmpe-Bjørneklo

Sagsfremstilling

3. Evaluering af indsatsplanen for bekæmpelse af Kæmpe-Bjørneklo

Åbent

Sagsnr.: 326-2010-42706

J.nr.: 01.13.29

Dokumentnr.: 326 -2015-10752

SAGSFREMSTILLING

I indsatsplanen som trådte i kraft den 27. april 2011 og løber frem til 1. november 2021 fremgår det, at planen skal evalueres af Kalundborg Kommune, når der er gået mindst 3 hele vækstsæsoner fra endelig vedtagelse og offentliggørelsen. Efter vækstsæsonen 2014 er det derfor besluttet at evaluere planen.

Planens vedtagelse i 2011 blev efterfulgt af en massiv tilsynsindsats, hvor der i alt blev foretaget 155 tilsyn. I 2012 blev der lavet 32 tilsyn, mens tilsynene i 2013 og 2014 har været få. I de sidste to år har der været tale om kommunikation om bekæmpelsen via telefon og pr. mail. Dette er en bevidst strategi, idet det er erfaret, at borgerne gør en stor indsats med at bekæmpe Kæmpe-Bjørneklo, hvorfor det er blevet vurderet, at de tidskrævende tilsyn neddrøses til et minimum.

Generelt vurderes det, at indsatsplanen og de dertil hørende tilsyns- og informationstiltag har øget bevidstheden om, at der skal gøres en indsats for at bekæmpe Kæmpe-Bjørnekloen. På kommunens hjemmeside har der siden 2011 været mulighed for at oplyse om, at man har set Kæmpe-Bjørneklo. Der er sket 85 indtastninger, hvoraf de 12 er lavet af borgere, mens resten er lavet af ansatte fra Teknik og Miljø, enten via henvendelse fra en borger eller ved egen observation.

Bekæmpelse af Kæmpe-Bjørneklo på kommunens arealer

Kalundborg Kommune ejer mange arealer rundt omkring i hele kommunen - og er ligesom borgerne og de private virksomheder forpligtet til at leve op til indsatsplanens krav om, at Kæmpe-Bjørneklo skal bekæmpes effektivt.

På 5 lokaliteter ejet af kommunen er der omfattende bestande af Kæmpe-Bjørneklo:

- Byens Mose
- Svanevej
- Tjørnens Kvarter
- Tømmerup Banke
- Ubberup gl. losseplads

Der er fortsat et forholdsvis stort omfang af bjørneklo på de kommunale arealer, og det vil være vigtigt, at der kontinuerligt følges op på bekæmpelsen. Den bekæmpelse, der er foretaget indtil videre, har reduceret antallet af bjørneklo i de store bestande og udryddet en række mindre bestande.

Naturplejefirmaet Care4 Nature har stået for dele af bekæmpelsen i 2 år, men også borgere tilknyttet nytteaktiveringsprojektet har hjulpet med bekæmpelsen - især på Tømmerup Banke. Sideløbende hermed foretager kommunens egen entreprenøraftdeling for bekæmpelse især langs offentlig vej, og når der observeres planter i plejeplanen eller sporadisk.

Der arbejdes med at forbedre koordinering og registrering af bekæmpelsen således, at aktørerne i bekæmpelsen kan foretage bekæmpelsen så effektivt som muligt og uden, at der bliver glemt lokaliteter fra år til år.

Information om indsatsplanen

Undervejs er der årligt blevet sendt nyhedsbrev til landbrugsforeningen Gefion og til Skovdyrkerforeningen til deres medlemmer.

Der er også udsendt information hvert år til samtlige borgere i kommunen via ejendomsskatteoplysningerne.

Pressemeddelelser har desuden ført til information i de trykte lokale medier samt indslag i TV 2 Øst og P4 Sjælland.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik- og Miljøchefen indstiller, at evalueringen tages til efterretning.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2015:

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Punkt 4: Status på udvalgte sagstyper i Teknik og Miljø

Bilag

Bilag 1 - Status på udvalgte sagstyper i Teknik og Miljø, 4. kvartal 2014

Bilag 2 - Status Kommuneplantillæg og lokalplaner, januar 2015

Status på udvalgte sagstyper i Teknik og Miljø

Sagsfremstilling

4. Status på udvalgte sagstyper i Teknik og Miljø

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-90204

J.nr.: 01.00.00

Dokumentnr.: 326 -2015-11324

SAGSFREMSTILLING

Teknik og Miljø fremlægger til udvalgets orientering kvartalsvis status på udvalgte sagsområder i Teknik og Miljø. Det drejer sig om:

Bilag 1:

- Byggesager (inkl. sagsbehandlingstider)
- Landzonesager (Planloven)
- Bygge- og beskyttelseslinjer (Naturbeskyttelsesloven)
- § 3-sager (Naturbeskyttelsesloven)
- Landbrugsgodkendelser
- Virksomhedsgodkendelser.

Bilaget indeholder dels en oversigt for byggesagsområdet med hhv. resultat for sagsbehandlingstider på byggesager og antal indkomne sager/afgørelser, dels en oversigt over antal indkomne og afsluttede sager for ovennævnte øvrige sagsområder inden for kvartalet. "Afsluttede sager" indbefatter både sager, hvor der er truffet en afgørelse og sager, som er sagsbehandlet og afsluttet uden en afgørelse efter pågældende lovgivning. Det kan eksempelvis være i tilfælde, hvor anden lovgivning er til hinder for det ansøgte.

Bilag 2:

- Status og prioritering af kommuneplantillæg og lokalplaner.

Bilaget indeholder en vejledende oversigt med den aktuelle status på kommuneplantillæg og lokalplaner med angivelse af forslag til prioritering af planforslagene. Verserende planer er angivet med fremhævet tekst.

Et kommuneplantillæg udarbejdes, når der er grund til at ændre eller præcisere kommuneplanen og i de tilfælde, hvor et lokalplanforslag ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen.

En kommuneplan har som udgangspunkt ikke direkte retsvirkning for borgerne, men kommunalbestyrelsen har pligt til at *virke for* kommuneplanens gennemførelse. Det vil sige, at kommunalbestyrelsen både i sin faktiske og i sin retlige virksomhed (fx lokalplanlægning) skal arbejde for, at kommuneplanens bestemmelser omsættes til virkelighed. Kommuneplantillæg er omfattet af en lovbestemt procedure (jf. planlovens kapitel 4).

En lokalplan regulerer fremtidige forhold og gælder for et lokalområde i kommunen, typisk en bydel eller et lokalt afgrænset område. Lokalplanen indeholder – i det omfang, der er hjemmel til planens bestemmelser – en regulering af udstykning, bebyggelse, anvendelse af bebyggelse og ubebyggede arealer m.m., der er direkte bindende for ejere, lejere og brugere af området. Der er ikke knyttet nogen handlepligt til en lokalplan. I planloven skelnes mellem kommunes *ret* til at udarbejde et lokalplanforslag for et område og kommunens *pligt* til at tilvejebringe en lokalplan ved fx større bygge- eller anlægsarbejder. Lokalplanlægning er også omfattet af en lovbestemt procedure (jf. planlovens kapitel 5).

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Teknik- og Udviklingsdirektøren indstiller, at vedlagte status tages til efterretning.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.

Bilag

Bilag 1 - Status på udvalgte sagstyper i Teknik og Miljø, 4. kvartal 2014	326-2015-2435
Bilag 2 - Status Kommuneplantillæg og lokalplaner, januar 2015	326-2015-2437

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2015:

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning, idet der var enighed om at anerkende forvaltningens indsats.

Punkt 5: Handicaprådets årsberetning 2014

Bilag

Handicaprådets beretning 2014

Handicaprådets årsberetning 2014

Sagsfremstilling

5. Handicaprådets årsberetning 2014

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-141038 J.nr.: 27.69.48 Dokumentnr.: 326 -2015-13913

SAGSFREMSTILLING

Handicaprådet fremsender beretning for året 2014, der i hovedtræk beskriver Handicaprådets aktiviteter i løbet af året.

Herudover anfører Handicaprådet følgende i beretningen vedr. samarbejdet i Kalundborg Kommune:

Handicaprådet har prioriteret dialogen med de forskellige fagudvalg og har oplevet en positiv gevinst herved. Handicaprådet ønsker at fortsætte denne positive udvikling ved også fremadrettet at prioritere dialogen med fagudvalgene.

Det er Handicaprådets oplevelse, at den nye sammensætning af rådet gør, at vilkårene for rådets arbejde er blevet væsentligt forbedret.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Børn- og Familieudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Socialudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

INDSTILLING

Voksenspecial- og psykiatrichefen indstiller, at beretningen tages til efterretning.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen.

Bilag

Handicaprådets beretning 2014

326-2015-13964

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2015:

Udvalget vedtog at tage beretningen til efterretning.

Punkt 6: Lukket: Helårsbenyttelse af sommerhus, Mettesvej 10

Punkt 7: Lukket: Helårsbenyttelse af sommerhus, Odinsvej øst 6

Punkt 8: Lukket: Helårsbenyttelse af sommerhus, Irenevej 2

Punkt 9: Virksomhedsbesøg 2015

Virksomhedsbesøg 2015

Sagsfremstilling

9. Virksomhedsbesøg 2015

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-2241

J.nr.: 24.00.00

Dokumentnr.: 326 -2015-13791

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget har tradition for at besøge et mindre antal virksomheder hvert år. På baggrund af drøftelse med Kalundborgregionens Erhvervsråd foreslås besøg på følgende virksomheder i 2015: Avista Oil, Crispy Food, Dyrehøj Vingård og K-Salat. Der er tilstræbt en bredde i virksomhederne med hensyn til størrelse, branche og geografisk placering.

I besøgene vil ud over Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer tillige deltage repræsentanter for Kalundborgregionens Erhvervsråd

Besøgene planlægges gennemført i tidsrummet 14.30 - 15.30 og i forbindelse med følgende udvalgsmøder: den 13. april, den 4. maj, den 10. august og den 5. oktober idet det herved tilstræbes at virksomhedsbesøgene ikke ligger forud for møder hvor der er planlagt møde med andre.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik- og Udviklingsdirektøren indstiller, at de foreslåede virksomhedsbesøg godkendes.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der er ikke økonomiske konsekvenser.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde teknik- og udviklingsdirektørens indstilling.

Punkt 10: Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31.12.2014

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31.12.2014

Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31.12.2014

Sagsfremstilling

10. Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31.12.2014

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-85593

J.nr.: 00.30.14

Dokumentnr.: 326 -2015-20768

SAGSFREMSTILLING

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31.12.14. Det bemærkes, at det ikke er det endelige regnskabsresultat for 2014. Regnskabet fremlægges for udvalg og Kommunalbestyrelsen i marts måned. Alle partnerskabsholdere fører dispositionsregnskaber, så de har overblik over både det faktiske forbrug og de dispositioner, der er foretaget fremadrettet. Disse dispositionsregnskaber danner baggrund for budgetopfølgningen.

Partnerskabsholdere med merforbrug udfærdiger i dialog med fagdirektøren og Økonomistaben handleplan for nedbringelse af udgifterne, så de holdes inden for overførselsrammerne. Hvis det ikke er muligt at nedbringe udgifterne tilstrækkeligt ved en administrativ handleplan, forelægges handleplanen for det politiske niveau i særskilt sag.

Dispositionsregnskaberne viser et samlet mindreforbrug på 12,2 mio. kr. (Sidste måned 11,0 mio. kr.)

Teknik- og Udviklingsdirektøren bemærker følgende:

Brugerfinansieret

Renovationsordningen:

Der er disponeret med et mindreforbrug på 10,0 mio.kr., (sidste måned 10,0 mio. kr.). Området skal hvile i sig selv over en årrække, dette er der handlet på i forbindelse med vedtagelsen af budget 2015 og de nye takster.

Skattefinansieret

Det skattefinansierede område viser et mindreforbrug på 2,2 mio. kr. (sidste måned merforbrug på 1,0 mio. kr.), som skyldes:

Veje, Havne og Grønne områder:

Forventer et merforbrug på 3,1 mio. kr. (sidste måned 4,3 mio. kr.). På færgedriften forventes et merforbrug på 3,6 mio. kr. (sidste måned 3,1 mio. kr.), svarende til overførslen fra 2013, samt mindreforbrug på øvrige områder på 0,5 mio. kr.

Vintertjenesten:

Forventer et mindreforbrug på 3,3 mio. kr., grundet den milde vinter i 2. halvår 2014. (sidste måned 2,3 mio. kr.).

Teknik og Miljø:

Forventer et mindreforbrug på 3,2 mio. kr. (sidste måned 3,2 mio. kr.), som disponeres overført til 2015 til udsat arbejde vedrørende grundvandsbeskyttelse og indvindingstilladelser. Arbejdet forventes udført i perioden 2015 - 2017.

Havbadevandsanalyser:

Forventer mindreforbrug på grund af den tørre og varme sommer, på 0,5 mio. kr. (sidste måned 0,5 mio. kr.).

Team Ejendom:

Forventer et mindreforbrug på 1,4 mio. kr. (sidste måned 0 kr.) Mindreforbruget skyldes, at erstatningsbeløbet for stormskade først blev kendt og bogført i december 2014 med 1,1 mio. kr. Der har derfor været vist tilbageholdenhed, således at der kunne være budget til eventuelt akut opståede vedligeholdelsesarbejder.

Ældreboliger:

Der er disponeret med en netto mindreindtægt på 2,0 mio. kr. (sidste måned 0 kr.). I disponeringen, var der ikke tidligere taget højde for udgifter, der skal finansieres af henlæggelseskontoen. Udgiften skønnes at være ca. 0,6 mio. kr. Der er sket en ændring i periodiseringen, hvilket har medført, at der fejlagtigt har været disponeret med 13 måneders husleje.

Entreprenøraftdelingen:

Forventer et merforbrug på 1,1 mio. kr. (sidste måned 0,7 mio. kr.), som forventes indtjent i 2015. Der blev overført merforbrug på 1,4 mio. kr. fra 2013.

Der er igangsat analyser af økonomien i Sejerøbugtens Færger, som skal være med til at kunne vise et mere retvisende budget til 2015. Der er endvidere igangsat analyser af Bestiller-budgettet indenfor Vej- og Parkområdet, som en del af den kommende konkurrenceudsættelse, som dermed også giver mulighed for at starte drøftelser omkring serviceniveauer, der også skal indgå i arbejdet med konkurrenceudsættelse.

Der er i forbindelse med budget 2015 og takstfastsættelsen blevet fremlagt investeringsovervejelser på renovationen i de kommende 3 - 10 år således, at der over tid skabes balance, samtidig med, at der fortsat er en takst for forbrugerne, der er forholdsvis stabil fra år til år.

Udvalgets samlede mer-/mindreforbrug på anlæg er under revurdering. Der pågår en gennemgang af udgifterne til anlægget på Ny administrationsbygning, med henblik på bl.a., at få klarlagt, hvad entreprenørens konkurs betyder for anlæggets økonomi. Samtidig er der fokus på udvalgets anlægsprogram, som samler en del aktiviteter fra 2011-2014 der igangsættes i 2014 og endeligt er gennemført senest medio 2015.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Økonomi- og Personaledirektøren indstiller, at budgetopfølgningen tages til efterretning med Teknik- og Udviklingsdirektørens bemærkninger.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Drift:

Den samlede budgetopfølgning, viser et forventet mindreforbrug på udvalgets område på 12,2 mio. kr. for 2014.

Anlæg:

Budgetopfølgningen pr. 31.12.2014 viser, at der forventes en saldo ultimo 2014 på 43,1 mio. kr. For anlægsbevillinger i 2014, disponeres 42,3 mio. kr. overført og forbrugt i 2015.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31.12.2014

326-2015-23201

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2015:

Udvalget vedtog at tage budgetopfølgningen til efterretning.

Punkt 11: Gensidig orientering

Gensidig orientering

Sagsfremstilling

11. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59473 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326 -2015-6438

Politisk Forum

Der afholdes Politisk Forum den 27. og 28. april 2015. På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2014 vil blive fremlagt oversigt over temamøder og udflugter med henblik på udvalgets tilmelding.

Besøg hos Kara/Noveren I/S

Der er aftalt forslag til datoer for Teknik- og Miljøudvalgets besøg hos Kara/Noveren I/S. Det foreslås, at Kara/Noveren I/S enten besøges den 3. marts 2015 eller den 16. marts 2015; Begge dage vil være i tidsrummet 15-17.

Møder med De grønne interessenter

Der foreslås datoer for Teknik- og Miljøudvalgets møder med de grønne interessenter. Møderne foreslås afholdt forud for Teknik- og Miljøudvalgets møder den 2. marts, den 1. juni, den 7. september og den 30. november.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. februar 2015:

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.