

REFERAT Teknik-, Natur- og Miljøudvalget d. 07-05-2026

Mødedato	Torsdag d. 07. maj 2026 kl. 16:00
Mødested	Mødelokale 3
Mødedeltagere	Martin Schwartzbach, Charlotte Jørgensen, Hans Munk, Svend Müller, Jakob Beck Jensen, Esben Hansen (Afbud), Peter Nielsen

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om budgetopfølgning Teknik-, Natur- og Miljøudvalget pr. 31. marts 2026.....	4
Drøftelse af vejrligsberedskab på affaldsområdet.....	7
Drøftelse af pejlemærker for valgperioden 2026-2029.....	8
Beslutning om delegationsplan, politiske udvalg 2026.....	10
Orientering om færgeområdet.....	12
Orientering om havneområdet.....	13
Beslutning om anlægsregnskab for vejvedligeholdelse i byområder i 2024.....	14
Beslutning om anlægsregnskab for vedligeholdelse af kommunale bygninger i 2024.....	15
Beslutning om anlægsregnskab for ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjskolen og	16
Beslutning om anlægsbevilling til at etablere springcenter i Høng.....	18
Beslutning om anlægsbevilling til flytning af Kathøjskolen til Hvidebækskolen.....	19
Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekt på Hestehavebakken i Kalundborg.....	21
Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsindsatser i 2026.....	23
Drøftelse af prioritering af rådighedsbeløbet til trafiksikkerhedsindsatser i 2026.....	24
Beslutning om opdatering af retningslinjer for veje, byrum og grønne områder.....	26
Beslutning om at godkende høringsbrev til Ankestyrelsen vedr. Boringsnære Beskyttelsesområder (	28
Beslutning om ændring af risikovurdering af Boringsnære Beskyttelsesområder(BNBO).....	30
Orientering om proces for revision af plejeplan for Møllebakken.....	31
Gensidig orientering.....	33
Underskriftsark.....	34

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Punkt 2: Orientering om budgetopfølgning Teknik-, Natur- og Miljøudvalget pr. 31. marts 2026

26-004995

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. marts 2026. Forudsætningerne for opfølgningen bygger på de indmeldinger, som partnerskabsholderne har givet til deres forventede regnskab 2026.

Det samlede resultat for udvalgets område viser et forventet merforbrug på -3,0 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes økonomitjek.

Tabel 1: Forventet afvigelse til det korrigerede budget på drift og servicrammen på Teknik-, Natur- og Miljøudvalgets område

Hele 1.000 kr.	Oprindeligt budget 2026	Korrigeret budget 2026	Forventet regnskab 2026	Afvigelse korrigeret budget og forventet regnskab 2026	Afvigelsens konsekvens på servicrammen 2026
Plan, Byg og Miljø	48.778	51.577	51.577	0	-2.799
Vej, Ejendom og Affald, skattefinansierede områder	189.110	194.242	197.684	-3.442	-8.894
Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansierede områder	9.197	9.200	8.798	402	-916
Drift ialt	247.084	255.019	258.059	-3.040	-12.610

Ovenstående tabel viser, at der på udvalgets område forventes et merforbrug på -3,0 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Afviselser på servicrammen udgør et forventet merforbrug på -12,6 mio. kr.

Væsentligste afviselser på Teknik-, Natur- og Miljøudvalgets område som forklarer merforbruget på -3,0 mio. kr.

Vej, Ejendom og Affald, skattefinansierede områder

Området forventer et merforbrug på -3,4 mio. kr. som primært består af følgende:

- Der forventes et merforbrug på vintertjenesten på -6,4 mio. kr. som skyldes flere dage med glatførebekæmpelse mv. i årets første måneder end forventet i budgettet.
- Rengøringsområdet forventer et mindreforbrug på 3,0 mio. kr. Den kommunale rengøringsfunktion blev indfaset i løbet af 2024, og der er nu et helt års data til rådighed. På baggrund af dette er der ved at blive udarbejdet et

detaljeret budget for såvel 2026 som for overslagsårene, hvor blandt andet de på nuværende tidspunkt kendte personaleomkostninger og forventede overenskomstmæssige anciennitetsstigninger vil blive indarbejdet.

Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansierede områder

Området forventer et mindreforbrug på 0,4 mio. kr. som består af følgende:

- Der forventes et mindreforbrug på *renovationsområdet* på 1,3 mio. kr. som består af en række mindre afvigelser på bl.a. indkøb af beholdere, indsamling af restaffald og behandlingsudgifter.
- På *skadedyrsbekæmpelsen* forventes et merforbrug på -0,9 mio. kr. som skyldes forskydning hen over årsskiftet i betaling til ekstern leverandør på rottebekæmpelsen. De årlige udgifter og indtægter indgår i mellemværendet mellem skadedyrsområdet og Kalundborg Kommune og i den årlige fastsættelse af taksten.

Serviceudgifter

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2026 er der sat en ramme for kommunernes samlede udgifter til service. Måltallet for, om Kalundborg Kommune overholder sin del af aftalen, er det oprindeligt vedtagne budget til service.

I forhold til de oprindeligt budgetterede serviceudgifter forventes et merforbrug på -12,6 mio. kr.

Væsentligste afvigelser på Teknik- og Miljøudvalgets område mellem merforbruget på -3,0 mio. kr. på serviceudgifter og det samlede merforbrug på -12,6 mio. kr.

- Overførsel af merforbrug fra tidligere år på især rengørings- og naturområdet.

Anlægsudgifter

De samlede anlægsudgifter og -indtægter for Kalundborg Kommune er vist i nedenstående tabel 2.

Det ses, at der forventes afholdt anlægsudgifter på 170,0 mio. kr. indenfor anlægsrammen (anlægsrammen udgør 170,0 mio. kr.) og 1,6 mio. kr. udenfor anlægsrammen. De samlede anlægsudgifter forventes af blive 171,6 mio. kr. hvilket er 260,3 mio. kr. lavere ned det korrigerede budget. Der forventes anlægsindtægter på -83,0 mio. kr. hvilket er -15,2 mio.kr. lavere end det korrigerede budget.

Det samlede kassetræk i 2026 til anlæg forventes at blive 87,0 mio. kr.

Tabel 2: Anlæg opdelt i udgifter og indtægter for Kalundborg Kommune

Kalundborg Kommune Mio. kr.	Oprindeligt budget 2026	Korrigeret budget 2026	Forventet forbrug 2026	Afvigelse korrigeret budget og forventet forbrug
<i>Anlægsrammen (anlægsudgifter som indgår i rammen)</i>				
Anlægsprojekter	164,0	402,7	148,5	254,2
Køb af grunde og bygninger mv.	6,0	26,0	21,5	4,5
Anlægsrammen i alt	170,0	428,7	170,0	258,7
<i>Anlægsudgifter udenfor anlægsrammen</i>				
Ældreboliger	0,0	3,2	1,6	1,6
Anlægsudgifter udenfor anlægsrammen	0,0	3,2	1,6	1,6
Anlægsudgifter i alt	170,0	431,9	171,6	260,3
<i>Anlægsindtægter</i>				
Anlægsprojekter	-1,3	-17,0	-6,6	-10,4
Salg af grunde og bygninger	-25,7	-81,2	-76,4	-4,8
Anlægsindtægter i alt	-27,0	-98,2	-83,0	-15,2
<i>Kassevirkning</i>				
Anlægsudgifter jfr. ovenfor	170,0	431,9	171,6	260,3
Anlægsindtægter jfr. ovenfor	-27,0	-98,2	-83,0	-15,2
Træk på byggekredit Rørmosecenter			-1,6	
Kassevirkning af anlægsområdet (kassetræk)	143,0	333,7	87,0	245,1

Nedenstående tabel 3 viser Teknik- og Miljøudvalgets andel af anlægsudgifter og -indtægter.

Tabel 3: Anlæg opdelt i udgifter og indtægter for Teknik-, Natur- og Miljøudvalget

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget Mio. kr.	Oprindeligt budget 2026	Korrigeret budget 2026	Forventet forbrug 2026	Afvigelse korrigeret budget og forventet forbrug
<i>Anlægsudgifter (både indenfor og udenfor anlægsrammen)</i>				
Anlægsprojekter	0,0	153,3	60,0	93,3
Køb og byggemodning af grunde, bygninger mv.	0,0	3,8	6,9	-3,1
Anlægsudgifter i alt	0,0	157,1	66,8	90,3
<i>Anlægsindtægter</i>				
Anlægsprojekter	0,0	-7,4	-1,4	-6,0
Salg af grunde og bygninger	0,0	-20,8	-18,7	-2,1
Anlægsindtægter i alt	0,0	-28,1	-20,0	-8,1
Teknik- og Miljøudvalget i alt	0,0	129,0	46,8	82,2

Der forventes anlægsudgifter på 66,8 mio. kr., hvilket er 90,3 mio. kr. lavere end det korrigerede budget.

Der forventes anlægsindtægter på -20,0 mio. kr., hvilket er -8,1 mio. kr. lavere end det korrigerede budget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Månedsrapport Teknik-, Natur- og Miljøudvalget pr. 31.03.2026 NY

Punkt 3: Drøftelse af vejrligsberedskab på affaldsområdet

26-005015

Beslutning

Drøftet med bemærkning om at den nuværende beredskabsplan udvides med løsninger på fællesindsamlingssteder, proaktivitet med hensyn til kommunikation til borgerne samt at der arbejdes med mere ensartethed på de forskellige ruter.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I forbindelse med at Teknik-, Natur- og Miljøudvalget den 5. marts 2026 fik en orientering om vejrligsberedskabet på affaldsområdet tilkendegav udvalget, at det ønskede et møde med City Container, som står for indsamlingen af dagrenovation i Kalundborg Kommune.

City Container deltager på Teknik-, Natur- og Miljøudvalgets møde den 7. maj 2026 med henblik på at drøfte håndteringen af dagrenovation i vejrligssituationer.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget sammen med City Container drøfter håndteringen af dagrenovation i vejrligssituationer.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget blev under gensidig orientering på mødet den 5. marts 2026 orienteret om status på dagrenovationsområdet og situationen i begyndelsen af 2026, hvor der var en del frost og sne. I tilknytning til vintervejret var der mange adresser, der ikke fik tømt affald på grund af, at det glatte føre hindrede adgang til affaldsbeholdere.

På mødet den 5. marts 2026 tilkendegav Teknik-, Natur-, og Miljøudvalget, at det gerne ville mødes med City Container, der står for indsamling af dagrenovation ved husstandene.

City Container deltager i udvalgmødet den 7. maj 2026 klokken 16.00 for at drøfte håndteringen af dagrenovation i vejrligssituationer.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Punkt 4: Drøftelse af pejlemærker for valgperioden 2026-2029

26-004579

Beslutning

Drøftet, og drøftelserne indgår i det videre arbejde.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I forlængelse af introduktionen til arbejdet i de stående udvalg igangsættes nu et arbejde med at formulere pejlemærker for arbejdet i de stående udvalg og i Økonomiudvalget.

Processen skal give de stående udvalg og Økonomiudvalget mulighed for at identificere de pejlemærker, som udvalgene og kommunalbestyrelsen ønsker skal være styrende for udvalgsarbejdet i valgperioden. Formålet er at skabe fælles retning for det politiske arbejde i de stående udvalg og Økonomiudvalget.

Med denne sag igangsættes arbejdet i udvalget.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at ønsker til pejlemærker på udvalgets område drøftes.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Med formuleringen af pejlemærker sættes kursen for det politiske arbejde i valgperioden og danner dermed rammen for de konkrete indsatser, som de stående udvalg og Økonomiudvalget efterfølgende skal arbejde med. Det er således ikke hensigten at aftale konkrete indsatser eller handlinger på nuværende tidspunkt. Det vil komme efterfølgende.

Med denne sag igangsættes arbejdet i udvalget, og udvalget drøfter ønsker til pejlemærker.

Økonomiudvalget blev den 22. april 2026 orienteret om processen, som starter ved, at samtlige stående udvalg og Økonomiudvalget på udvalgs møderne i maj parallelt behandler sagen med en indledende drøftelse. På møderne i juni fortsættes arbejdet med henblik på udvalgenes godkendelse af egne pejlemærker. På udvalgs møderne i august modtager alle stående udvalg det samlede materiale til orientering. Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen behandler det samlede materiale med henblik på godkendelse.

Dermed arbejdes med følgende tidsplan:

Maj 2026	• Alle stående udvalg og Økonomiudvalget har en indledende drøftelse af ønsker til pejlemærker for eget udvalg. • I det omfang der er behov for kvalificering fra administrationen, bestilles dette på mødet.
Juni 2026	• Alle stående udvalg og Økonomiudvalget træffer beslutning om egne pejlemærker.
August 2026	• De stående udvalg orienteres om det samlede forslag til pejlemærker.

19. august 2026	• Økonomiudvalget behandler de samlede pejlemærker.
26. august 2026	• Kommunalbestyrelsen behandler de samlede pejlemærker med henblik på godkendelse.
Opfølgning	Kommunalbestyrelsen vil følge op på pejlemærkerne på de årlige planseminarer. De stående udvalg og Økonomiudvalget afgør selv, om de ønsker en hyppigere opfølgning på egne pejlemærker.

Udvalget har mulighed for at orientere sig i de pejlemærker, som de stående udvalg og Økonomiudvalget arbejdede med i forrige valgperiode. Den afsluttende rapportering til udvalgene fandt sted på udvalgsmøderne i maj 2025. Materialet kan tilgås via FirstAgenda eller via www.kalundborg.dk.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Ældre- og Sundhedsudvalget pejlemærker 2022-2025

Socialudvalget pejlemærker 2022-2025

Børn- og Familieudvalget pejlemærker 2022-2025

Kultur- og Fritidsudvalget pejlemærker 2022-2025

Unge- og Beskæftigelsesudvalget pejlemærker 2022-2025

Unge- og Beskæftigelsesudvalget pejlemærker 2022-2025 bilag

Teknik- og Miljøudvalget pejlemærker 2022-2025

Økonomiudvalget pejlemærker 2022-2025

Punkt 5: Beslutning om delegationsplan, politiske udvalg 2026

26-001416

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Den nuværende delegationsplan blev godkendt den 23. november 2022. Delegationsplanen skal gennemgås - og hvis nødvendigt ajourføres - af Kommunalbestyrelsen mindst én gang i funktionsperioden. De administrative partnerskabsholdere har hver især gennemgået planen på eget område og foreslået ajourføringer. Derudover er Unge- og Beskæftigelsesudvalget blevet nedlagt og et nyt Udvalg for Samfundssikkerhed og Beredskab oprettet. Det samlede forslag fremlægges til godkendelse.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at forslag til "Delegationsplan for de politiske udvalg" godkendes.

Behandling

Direktionen, Børn- og Familieudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Social- og Beskæftigelsesudvalget, Udvalg for Samfundssikkerhed og Beredskab, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Udover de ændringer, der er en følge af at Unge- og Beskæftigelsesudvalget er blevet nedlagt og Udvalget for Samfundssikkerhed og Beredskab er blevet oprettet indeholder vedlagte forslag til delegationsplan også flere tilrettelser i forhold til den eksisterende plan.

Ændringerne i forhold til den eksisterende delegationsplan er markeret i bilaget, så de med tydelighed fremgår. Derudover er der en kolonne med bemærkninger, hvor det har relevans. Denne kolonne er til intern orientering og bliver taget ud af den vedtagne delegationsplan inden den offentliggøres.

Det bemærkes, at udvalgene kun skal behandle den specifikke del af delegationsplanen, der vedrører eget område. Den samlede delegationsplan er alene medsendt til orientering og for at give et samlet billede.

Delegationsplanen er oprindeligt udarbejdet ud fra følgende principper og formål, som er søgt fastholdt:

- enkelhed og overskuelighed,
- delegationerne baserer sig både på områder, hvor der specifikt tidligere er truffet beslutning om delegation, områder hvor det har vist sig hensigtsmæssigt typisk som led i en forenkling/afbureaukratisering og lovgivningsmæssige delegationsforbud.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Administrativ bemærkning den 7. maj 2026

Bilaget er blevet opdateret i forbindelse med udsendelse af Økonomiudvalgets dagsorden d.d. Der er sket justeringer, men alene indenfor Økonomiudvalgets område. De øvrige fagudvalgs områder er ikke ændret. Det vil også været det

opdaterede bilag, som kommer til behandling på kommunalbestyrelsens møde.

Sagens forløb

07/04/2026 Direktionen

Udkastet tilrettes med de faldne bemærkninger og forelægges til ny behandling i Direktionen.

20/04/2026 Direktionen

Anbefales.

04/05/2026 Udvalg for Samfundssikkerhed og Beredskab

Anbefales.

06/05/2026 Børn- og Familieudvalget

Anbefales.

Udvalget bemærker, at i konverteringen til pdf. mangler nogle uddybende bemærkninger.

Afbud: Ivan Karlsson

Bilag

Delegationsplan af 7 maj - ren udgave

Delegationsplan af 7 maj - med rettelser

Punkt 6: Orientering om fægeområdet

25-013926

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På mødet den 8. januar 2026 godkendte Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget frem til sommerferien gennemgår de forskellige opgaveområder, for at udvalget får et tydeligere indblik i opgaverne og de vilkår, som eksempelvis lovgivningen, der gælder for området.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På mødet får udvalget en kort orientering om fægeområdet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Orientering om den kommunale færgedrift - TNMU - 7. maj 2026

Punkt 7: Orientering om havneområdet

25-013926

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På mødet den 8. januar 2026 godkendte Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget frem til sommerferien gennemgår de forskellige opgaveområder, for at udvalget får et tydeligere indblik i opgaverne og de vilkår, som eksempelvis lovgivningen, der gælder for området.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På mødet får udvalget en kort orientering om havneområdet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Orientering om de kommunale havne - TNMU - 7. maj 2026

Punkt 8: Beslutning om anlægsregnskab for vejvedligeholdelse i byområder i 2024

23-013740

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 20. december 2023 og den 17. april 2024 givet anlægsbevillinger på henholdsvis 10,72 mio. kr. og 2,0 mio. kr. De 10,72 mio. kr. er finansieret af rådighedsbeløbet i 2024 til vejvedligeholdelse i byområder, mens de 2,0 mio. kr. er finansieret ved en fremrykning af midler i anlægsbudgettet til vejvedligeholdelse i byområder fra 2025 til 2024.

Anlægget er afsluttet i 2025, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for vejvedligeholdelse i byområder i 2024 godkendes.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vejvedligeholdelse i byområder 2024 er afsluttet, og der fremlægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

Anlægsprojekt (hele kr.)	Bevillinger	Forbrug	Mindreforbrug
Vejvedligeholdelse i byområder 2024	12.722.000	12.710.732	11.268

Yderligere specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

Vejvedligehold i byområder har omfattet en bred vifte af arbejdsopgaver, herunder asfaltarbejder på hovedvejene i Gørlev og Ubby-Jerslev, færdiggørelse af sidste etape på fællessti Røsnæsvej og ikke mindst ansvarspådragende sager. Opgaverne har været geografisk spredt over hele kommunen og har samtidigt haft forskellige målsætninger samt synergier på tværs, som for eksempel opgradering af belysning, trafiksikkerhed og fremkommelighed på fællesstiprojektet. Projektet er udført indenfor rådighedsbeløbet og har realiseret de fremsatte målsætninger.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 11.268 kr., som blev tilført kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2025.

Bilag

Bilag - Anlægsregnskab for Vejvedligeholdelse i byområder 2024

Punkt 9: Beslutning om anlægsregnskab for vedligeholdelse af kommunale bygninger i 2024

23-014713

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 30. januar 2024 givet en anlægsbevilling på 12,085 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet til vedligeholdelse af kommunale bygninger i 2024.

Anlægget er afsluttet i 2025, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for vedligeholdelse af kommunale bygninger i 2024 godkendes.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vedligeholdelse af kommunale bygninger 2024 er afsluttet, og der fremlægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

Anlægsprojekt (hele kr.)	Bevillinger	Forbrug	Merforbrug
Vedligeholdelse af kommunale bygninger 2024	12.085.000	12.088.964	- 3.964

Yderligere specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

Anlægsbevillingen til vedligehold af kommunale ejendomme er anvendt i overensstemmelse med de prioriteringer, som Teknik- og Miljøudvalget har fastlagt. I løbet af 2024 har der dog været behov for at ændre prioriteringen tre gange. Midler er derfor blevet anvendt til nyt tag på Løve Skole, til udbedring af sætningsskader på Lindegården og til akutte vedligeholdelsesopgaver. Merudgifterne er finansieret gennem et mindreforbrug på andre områder, blandt andet mindre tagrenoveringer og indeklimatiltag. Samlet set har dette kun medført et begrænset merforbrug.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsregnskabet viser et merforbrug på -3.964 kr., som blev finansieret af kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2025.

Bilag

Bilag - Anlægsregnskab for Vedligeholdelse af kommunale bygninger 2024

Punkt 10: Beslutning om anlægsregnskab for ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjskolen og Firhøjhallen

23-004028

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 26. april 2023 og den 30. august 2023 givet anlægsbevillinger på henholdsvis 1,0 mio. kr. og 12,5 mio. kr., hvoraf de 10 mio. kr. er finansieret af rådighedsbeløbet i 2023 til ekstraordinær vedligeholdelse af velfærdsbygninger, mens de 3,5 mio. kr. er finansieret af rådighedsbeløbet til ekstraordinær vedligeholdelse af velfærdsbygninger i 2024.

Anlægget er afsluttet i 2025, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at anlægsregnskabet for ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjskolen og Firhøjhallen godkendes.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjskolen og Firhøjhallen er afsluttet, og der fremlægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

Anlægsprojekt (hele kr.)	Bevillinger	Forbrug	Mindreforbrug
Ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjskolen og Firhøjhallen	13.500.000	12.102.750	1.397.250

Yderligere specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

Valget af de konkrete opgaver skete på baggrund af møder og et tæt samarbejde med skolebestyrelsen. Skolebestyrelsen udarbejdede et samlet forslag til forbedringer og vedligeholdelse af skolen.

Dette forslag blev drøftet sammen med skolens ledelse, MED-udvalget og skolebestyrelsen, ligesom ejendomsområdet bidrog med egne input.

Derudover var der dialog med fritidsbrugerne, særligt om de opgaver, der vedrørte bade-, depot- og omklædningsfaciliteter i skolens gymnastiksal.

I projektet blev der således arbejdet med følgende opgaver:

- Renovering af klimaskærmen på skolen og hallen (renovering og udskiftning af vinduer, facadearbejder, tagudskiftning, fuger med mere)
- Indvendige overflader (maling, akustikregulering, lofter, døre med mere)
- Nyt belysningsanlæg i klasselokaler (tidssvarende LED-belysning med styring)

- Renovering af elevtoiletter
- Udendørsbelysning ved hallens p-plads
- Renovering af aula
- Nye skærme i klasselokaler
- Flytning af SFO ind på skolen og nedrivning af gammel SFO-bygning
- Flytning af musik ind på skolen og nedrivning af gammel musikpavillon
- Renovering/transformation af bade- og omklædningsfaciliteter til skolens gymnastiksal (herunder asbestsanering)
- Etablering af mekanisk ventilation i klasselokaler
- Etablering af ny legeplads i den store skolegård, herunder nyt asfaltslidlag
- Gennemgang af afløbsinstallationer i jord, herunder udbedring af fundne fejl.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 1,4 mio. kr., som blev tilført kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2025.

Bilag

Bilag - Anlægsregnskab for Ekstraordinær vedligeholdelse og renovering af Firhøjsskolen og Firhøjhallen

Punkt 11: Beslutning om anlægsbevilling til at etablere springcenter i Høng

24-013096

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Byggeriet af springcenteret i Høng går ind i den afsluttende fase. Der søges med denne sag om frigivelse af sidste del af anlægsbevillingen finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2026.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 11,853 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2026 til opførelsen af et springcenter i Høng.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der i årene 2024, 2025 og 2026 afsat i alt 28,15 mio. kr. til at etablere et springcenter i Høng. Springcentret skal etableres i samarbejde med Høng Gymnastikforening. Der blev frigivet 1,0 mio. kr. på Kommunalbestyrelsens møde den 24. april 2024. Der blev frigivet 2,0 mio. kr. på Kommunalbestyrelsens møde den 25. juni 2025. Og der blev frigivet 13,347 mio. kr. på Kommunalbestyrelsens møde den 29. oktober 2025.

Der søges nu om en anlægsbevilling på 11,853 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2026 til færdiggørelsen af byggeriet til springcenteret i Høng.

Byggeriet forventes at være klar til brug i løbet af fjerde kvartal 2026.

Økonomiske konsekvenser

Der er et restrådighedsbeløb i 2026 på 11,853 mio. kr. til at etablere et springcenter i Høng.

Restrådighedsbeløbet vil herefter udgøre 0 kr. i 2026.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 12: Beslutning om anlægsbevilling til flytning af Kathøjskolen til Hvidebækskolen

23-014399

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på 23,384 mio. kr. til at flytte Kathøjskolen til Hvidebækskolen. Der blev frigivet en anlægsbevilling på 8,6 mio. i 2024 til forundersøgelse, projektering og ombygning af eksisterende lokaler. Der søges nu om en anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. i 2026 til ombygning af eksisterende lokaler.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 7,0 mio. kr. til ombygning af eksisterende lokaler finansieret af rådighedsbeløbet i 2026.

Behandling

Teknik, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 23,384 mio. kr., inklusive prisfremskrivning, til at flytte Kathøjskolen til Hvidebækskolen.

Administrationen har i samarbejde med arbejdsgrupperne fra Kathøjskolen og Hvidebækskolen udarbejdet et færdigt projekt, som efterfølgende er blevet godkendt af styregruppen. Projektet er udarbejdet for at imødekomme pladsbehovet for begge skoler.

Der gøres opmærksom på, at der har været en orienteringssag om Kathøj- og Hvidebækskoler med flere oplysninger på Børn- og Familieudvalget den 12. juni 2024.

Kathøjskolen

På nuværende tidspunkt har Kathøjskolen cirka 1.400 m² og er indrettet med 12 klasselokaler, administration, industrikøkken, et værksted og diverse disponible rum.

I tilknytning til den nye placering ved Hvidebækskolen vil Kathøjskolen opnå et etageareal på cirka 2.030 m², hvoraf 835 m² udgør tilbygning.

Som en del af flytningen vil Kathøjskolen overtage den tidligere lilleskole og sidebygningen.

Sidebygningen består på nuværende tidspunkt af to klasselokaler og et kontor. Ved en mindre ombygning kan sidebygningen opgraderes til nutidens tilstand.

Den tidligere lilleskole har i øjeblikket seks klasselokaler og et stort forsamlingslokale placeret midt i bygningen. I forbindelse med ombygningen nedlægges et klasselokale, som omdannes til administration, conferencecenter med mere. Derudover opføres der flere lokaler i det eksisterende forsamlingslokale for at minimere spildpladsen. Derudover planlægges en udvidelse af lilleskolen med 73 m² for at indrette et industrikøkken

Der er udarbejdet et færdigt projekt til en tilbygning på cirka 765 m². Tilbygningen består af to separate bygninger. Den ene bygning er designet til at rumme tre klasselokaler, et konferencerum, en lærerarbejdsplads, et kompetencerum, et PLC/PPR-kontor til sagsbehandler, toiletter, et faglokale og en forsamlingsplads/et indeområde. Den anden bygning er konfigureret som et selvstændigt værksted med et enkelt klasselokale.

Hvidebækskolen

I forbindelse med Kathøjskolens flytning planlægges der ombygning af Hvidebækskolen i flere faser.

Den eksisterende administrationsfløj ombygges til tre klasselokaler, SFO, toiletter og samt diverse disponible rum.

Aulaen ved hovedindgangen omdannes til en forsamlingsplads.

Den eksisterende gymnastiksal ombygges, så der kan etableres en førstesal. Stueetagen vil blive omdannet til et lærerværelse og omklædningsrum, mens førstesalen indrettes med kontor- og mødefaciliteter.

Derudover foreligger der et færdigt projekt for opførelsen af en multihal på cirka 230 m².

Option: Som en mulighed er der udarbejdet en option vedrørende etablering af omklædningsfaciliteter i tilknytning til multihallen. Der er indhentet byggetilladelse for det samlede projekt, hvoraf 64 m² vedrører omklædningsfaciliteterne.

Der er frigivet en anlægsbevilling på 8,6 mio. kr. i 2024 til forundersøgelse, projektering og ombygning af eksisterende lokaler. Der søges foreløbigt om en anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. i 2026 til ombygning af eksisterende lokaler.

Anlægsarbejdet for ombygningen er påbegyndt og forventes afsluttet medio 2027.

I dette projekt, som blev igangsat for nogle år siden, konstateres der betydelige ændringer i prisniveauet, særligt vedrørende materialer. Udviklingen skal ses i lyset af ændrede geopolitiske forhold, som har haft væsentlig indflydelse på prissætningen.

I forbindelse med udarbejdelsen af anlægsnotat til budgetprocessen for 2027 vil administrationen foretage en vurdering af disse prisændringer og indarbejde dem i forslag til eventuelle justeringer af anlægsbudgettet.

Økonomiske konsekvenser

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på 23,384 mio. kr. til at flytte Kathøjskolen til Hvidebækskolen.

Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet efter frigivelse af 7 mio. kr. udgør 16,384 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 13: Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekt på Hestehavebakken i Kalundborg

26-004621

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Trafikikkerhedstiltagene i forbindelse med etableringen af vejforbindelsen mellem Klosterparkvej og Hestehavebakken blev politisk besluttet af Kommunalbestyrelsen i januar 2019. Størstedelen af de besluttede tiltag er gennemført, mens der fortsat resterer forbedringer på Hestehavebakken med fokus på forholdene for bløde trafikanter. I budgetaftalen for 2025 blev der afsat 900.000 kr. til etablering af et fortov i den østlige side af Hestehavebakken, hvilket i budgetaftalen for 2026 er justeret til 910.000 kr. Der søges nu om frigivelse af anlægsbevillingen finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2026.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 910.000 kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2026.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Ved etableringen af den nye vejforbindelse mellem Klosterparkvej og Hestehavebakken er der via et tillæg til budgetaftalen for 2019-2022 indgået en politisk aftale om at investere i en række trafikikkerhedstiltag på Raklev Skillevej, Raklev Høje, Hestehavebakken og ved tilslutningen af den nye vej til Hestehavebakken. Der blev truffet beslutning om dette på Kommunalbestyrelsens møde den 30. januar 2019. Størsteparten af trafikikkerhedstiltagene er gennemført.

I Kommunalbestyrelsens beslutning den 30. januar 2019 er det specifikt omkring Hestehavebakken formuleret, at tracéet på Hestehavebakken skal gøres større, og at der skal etableres enten en fællessti for bløde trafikanter i den østlige side af vejen eller i begge sider af vejen afhængigt af de fysiske forhold.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. august 2020 blev der fremlagt forskellige forslag til at forbedre trafikikkerheden på Hestehavebakken, herunder en cykelsti i begge sider af vejen. Sagen blev oversendt til budgetprocessen.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. november 2020 blev det anbefalet og på Kommunalbestyrelsens møde den 25. november 2020 besluttet at anlægge en dobbeltrettet cykelsti i den østlige side af vejen. Der blev imidlertid ikke i den forbindelse anvist en finansiering, og det har ikke været muligt at finde en løsning på en dobbeltrettet cykelsti inden for den tilbageværende ramme på 500.000 kr.

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budgetaftalen for 2025 afsat 900.000 kr. til etablering af et fortov i den østlige side af Hestehavebakken (se bilag 1). Beløbet er efterfølgende justeret til 910.000 kr. i budgetaftalen for 2026.

Økonomiske konsekvenser

Der er et rådighedsbeløb i 2025 på 900.000 kr. til etablering af et fortov i den østlige side af Hestehavebakken. Beløbet er fremskrevet til 910.000 kr. i budgetaftalen for 2026.

Restrådighedsbeløbet vil herefter udgøre 0 kr. i 2026.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Bilag

Bilag 1 - Løsningsforslag

Punkt 14: Beslutning om anlægsbevilling til trafiksikkerhedsindsatser i 2026

26-004623

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Der søges om en anlægsbevilling på 2,987 mio. kr. til trafiksikkerhedsindsatser i 2026, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 2,987 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2026 til udførelse af trafiksikkerhedsindsatser.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,987 mio. kr. til trafiksikkerhedsindsatser. Der søges om en anlægsbevilling på i alt 2,987 mio. kr. til gennemførelse af prioriterede trafiksikkerhedsindsatser i 2026.

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget drøfter og prioriterer indsatserne på møderne i foråret 2026.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i august 2026 og afsluttet ultimo 2027.

Økonomiske konsekvenser

Der er et rådighedsbeløb i 2026 på 2,987 mio. kr. til trafiksikkerhedsindsatser.

Restrådighedsbeløbet vil herefter udgøre 0 kr. i 2026.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Punkt 15: Drøftelse af prioritering af rådighedsbeløbet til trafiksikkerhedsindsatser i 2026

26-004635

Beslutning

Drøftet, indarbejdes i det videre arbejde og sagen fremlægges på næste møde til beslutning.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 2,987 mio. kr. til trafiksikkerhedsindsatser i 2026. Der lægges nu op til en drøftelse af prioriteringen af beløbet. På et af udvalgets kommende møder vil administrationen på baggrund af udvalgets drøftelser lægge op til en endelig beslutning af prioriteringen.

Beslutning om frigivelse af rådighedsbeløbet fremlægges i et andet dagsordenspunkt.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget drøfter forslaget til prioritering af trafiksikkerhedsindsatser i 2026.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens møde den 27. maj 2026 lægges der op til frigivelse af en anlægsbevilling på i alt 2,987 mio. kr. til trafiksikkerhedsindsatser i 2026. I den forbindelse skal der træffes beslutning om prioritering af anlægsmidlerne for 2026. Administrationen fremlægger hermed et forslag til prioritering.

Beslutningsproceduren for prioritering af trafiksikkerhedsindsatsen har i tidligere år fulgt en model, hvor udvalget indledningsvist har drøftet de indkomne forslag på et møde, hvorefter der er truffet endelig beslutning på et efterfølgende møde. Det foreslås, at samme proces anvendes i 2026.

For at sikre en ensartet og fagligt funderet prioritering af borgerhenvendelser og ønsker vedrørende trafikssikkerhed har administrationen udarbejdet en pointfordelingsmodel (bilag 1).

Modellen tager udgangspunkt i en samlet vurdering af fem centrale parametre: uheldsdata, hastighedsniveau, oversigtsforhold, tryghed (herunder manglende infrastruktur som fortov, cykelsti og afmærkning), samt om strækningen indgår som skolevej.

Hvert projekt vurderes ud fra de fem kriterier i den udarbejdede pointfordelingsmodel. Den samlede score for et projekt kan maksimalt udgøre 100 point.

På baggrund af modellen er der udarbejdet en samlet prioriteringsliste over screenede projektforslag i både by- og landområder (bilag 2). Langt de fleste projektforslag på listen er forslag fra borgere. Projekter markeret med grøn anbefales prioriteret gennemført i 2026.

I løbet af året kan der forekomme ændringer i forudsætningerne for prioriteringen af trafikssikkerhedsprojekter for 2026. For at imødekomme dette er der indarbejdet optioner for et samlet beløb, der overstiger den tildelte anlægsbevilling. Disse er markeret med gult.

De gult markerede optioner kan dermed indgå i en løbende prioritering, og de videreføres til næste års prioriteringsliste, hvis de ikke realiseres i 2026.

Projekter uden farvemarkering og med lav pointscore vil som udgangspunkt ikke blive videreført til yderligere administrativ behandling.

Skolen på Herredsåsen

Siden 2022 har der været et ønske om at forbedre de trafikale forhold og parkeringsforhold og om at etablere et kys-og-kør-areal ved Skolen på Herredsåsen. Den 7. april 2022 fremlagde administrationen et løsningsforslag til drøftelse, hvor TMU besluttede, at der skulle undersøges alternative løsninger på Herredsåsen. På den baggrund fremlægger administrationen nu et revideret løsningsforslag til drøftelse (bilag 4).

Det skal bemærkes, at det estimerede anlægsoverslag overstiger rådighedsbeløbet til trafiksikkerhedsindsatser i 2026. Trafiksikkerhedsmidlerne anvendes desuden primært på offentlige veje. Hovedparten af de foreslåede tiltag i projektet på Skolen på Herredsåsen ligger uden for vejarealet, og anlægsbudgettet til ejendomsvedligehold vil derfor også kunne være en finansieringsmulighed i forbindelse med de næste års prioriteringer.

Uheldsanalyse af fire sorte pletter

Herudover er der udarbejdet en supplerende analyse af kommunens resterende sorte pletter og uheldsbelastede lokaliteter, identificeret ved den gennemførte sortpletsudpegning i 2022 (se bilag 3).

Siden udpegningen er tre af de tidligere registrerede lokaliteter enten håndteret gennem andre projekter eller vurderet ikke længere at udgøre en egentlig trafiksikkerhedsmæssig problemstilling. Analysen omfatter derfor de fire resterende lokaliteter, hvor der fortsat vurderes behov for trafiksikkerhedsmæssige tiltag.

De fire lokaliteter omfatter:

- Bredekildevej / Klosterparkvej
- Esbern Snaresvej / Klosterparkvej
- Sct. Jørgensbjerg / Slagelsevej / Holbækvej
- Kragerupgårdsvej / Rugskovvej / Nykøbingvej.

På de fire lokaliteter er der i perioden 2017 til 2025 registreret i alt 53 uheld.

Analysen peger på mulige tiltag, der kan forbedre trafiksikkerheden og reducere risikoen for fremtidige uheld. De foreløbige anlægsoverslag for tiltagene overstiger den nuværende afsatte anlægsramme til trafiksikkerhedsindsatser.

Administrationen foreslår, at udvalget drøfter både forslaget til prioriteringen af de generelle trafiksikkerhedsindsatser i 2026 samt den videre håndtering og eventuelle prioritering af de sorte pletter i 2027 eller senere år, eventuelt via en særskilt finansiering til enkelte af projekterne.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Pointfordeling

Bilag 2 - Trafiksikkerhedsliste 2026

Bilag 3 - Uheldsanalyse af 4 sorte pletter

Bilag 4 - Skolen på Herredsåsen

Punkt 16: Beslutning om opdatering af retningslinjer for veje, byrum og grønne områder

26-003261

Beslutning

Godkendt, med bemærkning om enkelte redaktionelle ændringer.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Retningslinjer for veje, byrum og grønne områder trådte i kraft den 11. oktober 2019. De gældende retningslinjer har brug for at blive opdateret for at afspejle ny lovgivning og generel udvikling. Der skal derfor tages stilling til en række foreslåede ændringer.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at opdateringen af retningslinjerne for veje, byrum og grønne områder godkendes.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Retningslinjer for veje, byrum og grønne områder trådte i kraft den 11. oktober 2019.

Retningslinjerne gælder for både borgere og forretningsdrivende i forhold til alle kommunale arealer som idrætsarealer, skove, strande, legepladser, parker og andre grønne områder samt vejarealer.

Retningslinjerne udgør et centralt styringsredskab i planlægning, projektering og drift, og de skal sikre en helhedsorienteret tilgang til kommunens fysiske rum.

Retningslinjerne angiver, hvilke pligter man har som grundejer, og hvad man må på de offentlige arealer uden tilladelse. Derudover beskriver de, hvordan man kan søge tilladelse til anden brug af offentlige arealer, som arrangementer, opstilling af stilladser og lignende.

De gældende retningslinjer har brug for at blive opdateret for at afspejle ny lovgivning og generel udvikling.

Administrationens erfaringer med de gældende retningslinjer er, at de fungerer i praksis og uden betydelige indvendinger fra de berørte parter. I de opdaterede retningslinjer er der derfor ikke tale om ændringer af større karakter.

Retningslinjerne for veje, byrum og grønne områder (se bilag 1) opdateres således:

- Afsnittet om arrangementer i Havneparken slettes, da informationerne i stedet indgår i Arrangørguiden.
- En række andre informationer opdateres.

Ændringerne for Retningslinjer for veje, byrum og grønne områder ses i bilag 2. De tre farvekoder i toppen af bilaget angiver, hvilken type ændring der er tale om.

Efter udvalgets godkendelse af teksten i bilag 2 vil administrationen rette teksten igennem sprogligt og gøre den tilgængelig for alle brugere på kommunens hjemmeside.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Retningslinjer for veje, byrum og grønne områder - Gaelder for brug af kommunale arealer

Bilag 2 - Retningslinjer for veje, byrum og grønne områder - ændringer

Punkt 17: Beslutning om at godkende høringsbrev til Ankestyrelsen vedr. Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO)

25-008115

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kalundborg Kommune er meldt til Ankestyrelsen for ikke at have iagttaget fristen for tinglysning af påbud/forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i de Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO). Efter henvendelse fra ankestyrelsen 1. gang kom Kommunalbestyrelsen med en udtalelse til sagen i august 2025. Ankestyrelsen beder nu om endnu en udtalelse fra Kommunalbestyrelsen om sagen. Administrationen fremlægger udkast til høringsbrev, der redegør for kommunens status og perspektiver, til godkendelse.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at udkastet til høringsbrev godkendes.

Behandling

Teknik- og Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen modtog den 1. april 2025 en henvendelse fra daværende Miljø- og Ligestillingsminister Magnus Heunicke om 25 kommuner, som tilsyneladende ikke havde iagttaget fristen for tinglysning af påbud/forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO. Henvendelsen var med henblik på, at få Ankestyrelsens vurdering af, hvorvidt der var grundlag for at rejse tilsynssager mod de kommuner, som kun havde beskyttet mellem 0 og 19 % af kommunens BNBO'er, herunder Kalundborg Kommune på daværende tidspunkt.

Ankestyrelsen bad Kalundborg Kommune kommentere sagen og Kalundborg Kommunes Kommunalbestyrelse sendte høringsbrev i august 2025 (se punkt 21 i referat fra møde i Kommunalbestyrelsen 27. august 2025). Kalundborg Kommune var ved afsendelse af høringsbrevet kommet over de 19% og dermed udenfor grund til tilsynssag.

I november 2025 besluttede daværende Miljø- og Ligestillingsminister Magnus Heunicke at melde alle kommuner der har beskyttet under 90% til Ankestyrelsen. I den forbindelse har Ankestyrelsen den 12. marts 2026 endnu engang henvendt sig til Kalundborg Kommune og bedt om, at Kommunalbestyrelsen kommenterer sagen.

I høringsbrevet (bilag 2) præsenteres status på BNBO-opgaven og øvrige perspektiver fra Kalundborg Kommune. Status på BNBO-opgaven bliver tilrettet i brevet umiddelbart lige op til at brevet sendes til Ankestyrelsen 12. maj, da status ændrer sig løbende.

Vedhæftet i bilag 1 findes henvendelsen fra Ankestyrelsen

Vedhæftet i bilag 2 findes det nye høringsbrev til godkendelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 Brev fra Ankestyrelsen om BNBO 12. marts 2026

Punkt 18: Beslutning om ændring af risikovurdering af Boringsnære Beskyttelsesområder(BNBO)

26-004181

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Ifm. med administrationens proces med beskyttelse af de Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO), vurderer administrationen at der er behov for at ændre 1 BNBOs risikovurdering, hvilket vil ændre om der er behov for beskyttelses-indsats eller ikke.

BNBOet genvurderes til at blive undtaget fra indsats.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller at den nye risikovurdering godkendes.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Ifm. med administrationens proces med beskyttelse af de Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO), vurderer administrationen at der er behov for at ændre 1 BNBOs risikovurdering, hvilket vil ændre om der er behov for beskyttelses-indsats eller ikke.

Snertinge vandværk

Snertinge Vandværks boring 197.251 er pt vurderet til at der skal ske indsats i boringens BNBO.

Den nye risikovurdering baserer sig på at det er byzone, hvor der ved benzinstationen i BNBOet ikke er grønne arealer og de rekreative arealer hos boligselskaberne er med offentlig adgang, som er omfattet af bekendtgørelse om bekæmpelsesmidler (2025-12-02 nr. 1516), hvorfor der ikke må bruges pesticider på arealerne.

Administrationen genvurderer derfor at BNBOet skal undtages for indsats ift. erhvervsmæssig brug af pesticider.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 19: Orientering om proces for revision af plejeplan for Møllebakken

11-088743K

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I henhold til fredningen af Møllebakken i Kalundborg fra 2007 kræves det, at der udarbejdes plejeplaner for Møllebakken minimum hvert femte år. Plejeplanen for 2021-2026 udløber i indeværende år. Der skal nu vedtages en ny plejeplan for området for perioden 2027-2031. Teknik-, Natur- og Miljøudvalget orienteres hermed om den forventede proces for revidering af plejeplanen for Møllebakken.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen om proces for revidering af plejeplan for Møllebakken i Kalundborg tages til efterretning.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Møllebakken er et grønt område på 9,59 ha med en central beliggenhed i centrum af Kalundborg by og med direkte adgang fra Kordilgade. Fra parken er der udsigt over Kalundborg by og havn. Møllebakken rummer desuden en lang historie og kulturspor fra mange perioder: de første 500 år med erhverv som vindmøller, garvere og rebslagere, og de næste godt 150 år som lystanlæg og ramme om mange af byens kulturelle begivenheder.

Møllebakken er et af de områder, som er udpeget i Helhedsplanen for Kalundborg by, og som er vigtige for byens identitet, byliv og som turistattraktion. Møllebakken tilbyder rekreative naturoplevelser, storslåede udsigter, leg, motion og forskellige arrangementer og events som vandløb, cirkus, cykelløb og sommerteater. Tiltagene i plejeplanen vil være med til at fremme en bred rekreativ og kulturel anvendelse af parken. I bilag 1 er der beskrevet nærmere om fredningen af Møllebakken og baggrunden herfor, ligesom man også her kan læse mere om tidligere plejeplaner og status for disse.

Den nye plejeplan 2027-2031

De største opgaver i den nye plejeplan forventes at være renovering af kampestensmure som er i kritisk tilstand, renovering af ankomstrummet ovenfor Møllebakketrappen og renovering af 2-300 meter asfaltsti, som er i dårlig forfatning. Desuden forventes et større fokus på renovering og supplering af parkens grønne beplantning og understøttelse af dyre- og planteliv. Det bør overvejes, om eventuelle interne midler kan suppleres med søgning af eksterne midler til et samlet projekt.

En af byens Få det fikset-grupper arbejder i øjeblikket med at etablere legemuligheder på Møllebakken. Elementerne består dels af en tovklatrebane med reference til de historiske reberbaner på stedet, dels af udskårne trædyr, der leder rundt i parken og fortæller om natur og dyreliv. Projektet vurderes at ligge indenfor rammerne af fredningens formål og den eksisterende plejeplan.

Proces

Udarbejdelsen af den nye plejeplan varetages af Vej, Ejendom og Affald. Forslag til plejeplanen forventes præsenteret for deltagerne på Grønt dialogforum i juni 2026, hvor høringsparterne Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet også er repræsenteret. Der planlægges et særskilt møde med den private grundejer, ligesom det tværfaglige kriminalitetsforebyggende samarbejde SSP (Skole, Socialforvaltning, Politi) også vil blive inddraget i arbejdet. På møderne drøftes ønsker til den kommende plejeplan.

Plejeplanen forventes forelagt for Teknik-, Natur- og Miljøudvalget til godkendelse ultimo 2026.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Baggrunden for fredning af Møllebakken og status på tidligere plejeplaner

Punkt 20: Gensidig orientering

Beslutning

-

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Status for anlæg af kystsikringstiltag i Reersø

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 9. oktober 2025 blev der orienteret om status for anlæg af kystsikringstiltag i Reersø, og det blev oplyst, at de indledende feltundersøgelser og analyser nærmede sig afslutningen, og at næste fase var at indsende myndighedsprojektet, herunder VVM-screeningen til godkendelse.

Projektet er siden blevet forsinket og kan ikke følge tidligere udmeldinger. Det skyldes blandt andet, at Kystdirektoratet har krævet en særskilt ansøgning om kystbeskyttelse, og at resultaterne fra analysearbejderne har vist behov for en mere omfattende faglig og myndighedsmæssig håndtering.

Den foreløbige tidsplan er, at anlægsarbejderne tidligst kan igangsættes efter sommerferien 2026, forudsat at der ikke fremkommer indvendinger fra myndighederne i forbindelse med de ovennævnte myndighedsansøgninger.

Høng Bymidteprojekt – opstart og borgerrettet event

Kalundborg Kommune er i opstartsfasen af et bymidteprojekt for Høng, der tager afsæt i kommuneplanens nye tema om strategisk planlægning for bymidter. Projektet har modtaget ekstern finansiel støtte til deltagelse i et bysamarbejde samt til kommunale arbejdstimer til at udarbejde en helhedsplan med tilhørende handlekatalog.

Som en del af bymidteprojektet for Høng er der etableret et bysamarbejde, som Kalundborg Kommune indgår i sammen med erhvervsliv, foreninger og øvrige centrale lokale aktører. Bysamarbejdet fungerer som fælles platform for dialog, videndeling og koordinering i arbejdet med Høng bymidte. I opstartsfasen inviterer bysamarbejdet til en borgerrettet event ”Fællesskabets by” i Høng, hvor alle opfordres til at deltage med dialog, viden og ideer. Arrangementet skal bidrage med input til udarbejdelsen af en helhedsplan med fælles mål og indsatser for bymidten. Eventet afholdes lørdag den 13. juni 2026 i Høng.

Der vil på Udvalgets møde i juni blive givet en nærmere orientering om projektets videre proces og indhold.

Klimasikring af Reersø - informations- og dialog møde på Reersø

Kalundborg Kommune arbejder sammen med den lokale projektgruppe om klimasikring af Reersø og har en løbende dialog med lokale borgere og interessenter.

Projektet er et kommunalt fællesprojekt efter kystbeskyttelseslovens §1a, som er godkendt af Kommunalbestyrelsen.

Som led i den igangværende proces afholder kommunen sammen med den lokale projektgruppe lørdag den 27. kl. 10–13 et åbent informationsmøde på Reersø.

Mødet har fokus på videndeling, dialog og fælles drøftelse af det videre procesforløb med henblik på lokal forankring og transparens.

Punkt 21: Underskriftsark

Beslutning

-

Afbud: Esben Hansen

Sagsfremstilling

Dette punkt benyttes til systemmæssig godkendelse af referatet for mødedeltagerne.