

REFERAT Landliggerudvalget d. 08-03-2018

Mødedato Torsdag d. 08. marts 2018 kl. 15:00

Mødested Holbækvej 141B, Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om arbejdet med diger ved Salbæk Vig.....	4
Orientering om den nye lovgivning på kystbeskyttelsesområdet.....	5
Orientering om vandforsyning i fremtiden.....	6
Drøftelse vedrørende overholdelse af servitutter.....	7
Orientering om nedlæggelse af fraktionerne stort og småt brændbart på genbrugspladserne i komm	8
Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt.....	9
Gensidig orientering.....	10

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-47171

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326-2018-7631

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Orientering om arbejdet med diger ved Salbæk Vig

Sagsfremstilling

2. Orientering om arbejdet med diger ved Salbæk Vig

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-7658

J.nr.: 04.18.00

Dokumentnr.: 326-2018-61115

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget har ønsket at høre om arbejdet med diger ved Saltbæk Vig.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Landliggerudvalget har ønsket at høre om arbejdet med diger ved Saltbæk Vig. På mødet deltager en repræsentant fra Saltbæk Vig Digelag, og der vil blive givet en kort orientering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Taget til efterretning.

Punkt 3: Orientering om den nye lovgivning på kystbeskyttelsesområdet

Sagsfremstilling

3. Orientering om den nye lovgivning på kystbeskyttelsesområdet

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-7663

J.nr.: 04.18.00

Dokumentnr.: 326-2018-61130

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Der gives en orientering om den nye lovgivning på kystbeskyttelsesområdet.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Der er den 1. februar 2018 vedtaget en ny lovgivning på kystbeskyttelsesområdet. Der gives på mødet en kort orientering om den nye lovgivning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Ny lovgivning vedrørende kystbeskyttelse

326-2018-68072

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Ny lovgivning vedrørende kystbeskyttelse

Punkt 4: Orientering om vandforsyning i fremtiden

Sagsfremstilling

4. Orientering om vandforsyning i fremtiden

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-7650 J.nr.: 13.02.00 Dokumentnr.: 326-2018-61019

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget har ønsket at høre om vandforsyning i fremtiden.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Landliggerudvalget har ønsket at høre om vandforsyning i fremtiden. Der gives på mødet en kort orientering fra administrationen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Orientering vedrørende fremtidens vandforsyning 326-2018-68154

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Orientering vedrørende fremtidens vandforsyning

Punkt 5: Drøftelse vedrørende overholdelse af servitutter

Sagsfremstilling

5. Kings Pub - Alkoholbevilling

Lukket

Sagsnr.: 326-2018-6929

J.nr.: 22.01.00

Dokumentnr.: 326-2018-55266

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Ansøgning fra Kings Pub IVS, Kordilgade 10B, 4400 Kalundborg - CVR-nr. 39022478 om alkoholbevilling til Kings Pub, Kordilgade 10B, 4400 Kalundborg.

Virksomheden er på 198 kvm., og indrettet som pub med plads til i alt 60 gæster.

Det er angivet i ansøgningen, at den forventede bruttoomsætning vil blive kr. 1.305.792. Vareforbruget vil være kr. 334.373 og lønomkostningerne kr. 138.457. Øvrige omkostninger vil udgøre kr. 576.666. Årsresultatet skønnes herefter at blive kr. 256.296.

Midt- og Vestsjællands Politi har givet en midlertidig tilladelse til, at virksomheden må servere stærke drikke med gyldighed til den 8. marts 2018, eller til Bevillingsnævnet har truffet en afgørelse.

Ansøgeren søger ligeledes om dispensation fra lukketid.

Behandling

Bevillingsnævnet.

Indstillinger

Under henvisning til ansøgningen med bilag kan politiet anbefale, at det ansøgte imødekommes.

For at følge virksomhedens overtagelse og drift anbefaler politiet, at **alkoholbevillingen begrænses til en periode af 2 år** med mulighed for fornyelse, hvis driften har været fuldt forsvarlig, og økonomien skønnes i orden

Såfremt der er tilknyttet udeservering til forretningsstedet, indstilles følgende begrænsninger til benyttelsen:

- Der må ikke ske udendørs servering i tidsrummet mellem kl. 23.00 og kl. 07.00.
- Der må ikke afspilles eller fremføres musik udendørs i tidsrummet mellem kl. 23.00 og kl. 07.00.

Det er en betingelse, at der holdes rent og ryddeligt omkring forretningsstedet.

På stedet har der tidligere været tilladelse til at holde åbent til kl. 04.00. Politiet kan derfor give samtykke til, at det fortsat tillades at holde virksomheden åben til kl. 04.00, men betinger, at der i medfør af § 33 af ædruelighedsmæssige og ordensmæssige hensyn, knyttes følgende begrænsninger og betingelser til tilladelsen:

- Tilladelsen gives for en periode på 2 år med mulighed for fornyelse, hvis driften har været fuldt forsvarlig.
- Unge under 18 år må ikke opholde sig som gæster i virksomheden mellem kl. 23.00 og kl. 04.00.
- Der ved musik- og dansearrangementer til kontrol og sortering af publikum benyttes dørmænd, der er autoriserede, jfr. § 15 a, stk. 1.
- Bestyrer skal være til stede fra kl. 23.00.

Bilag

Kings Pub - alkoholbevilling

326-2018-55206

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Drøftet. Område 1 rykker for svar vedrørende en container.

Punkt 6: Orientering om nedlæggelse af fraktionerne stort og småt brændbart på genbrugspladserne i kommunen

Sagsfremstilling

6. Kings Pub - Godkendelse af bestyrer

Lukket

Sagsnr.: 326-2018-6929

J.nr.: 22.01.00

Dokumentnr.: 326-2018-55268

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Ansøgning fra Kings Pub IVS, Kordilgade 10B, 4400 Kalundborg om godkendelse af Lasse Seneca Hansen, Valentin Jensensvej 8, 4400 Kalundborg, som bestyrer af Kings Pub, Kordilgade 10B, 4400 Kalundborg.

Behandling

Bevillingsnævnet.

Indstillinger

Midt- og Vestsjællands Politi anbefaler, at det ansøgte imødekommes.

Bilag

Kings Pub - bestyrer

326-2018-55208

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Orienteringsnotat - Nedlæggelse af Stort og Småt brændbart

Punkt 7: Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Sagsfremstilling

7. Bregninge Grill - Fornyelse af alkoholbevilling

Lukket

Sagsnr.: 326-2018-6930

J.nr.: 22.01.00

Dokumentnr.: 326-2018-55272

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Ansøgning fra Zoran Randelovic, Kalundborgvej 65, 4470 Svebølle - CVR-nr. 25631986 om fornyelse af alkoholbevilling til Bregninge Grill, Kalundborgvej 65, 4470 Svebølle.

Af det medsendte seneste årsregnskab fra 2016 fremgår det, at den samlede omsætning blev kr. 1.784.819. Vareforbruget var kr. 940.286 og lønomkostningerne kr. 420.686. Øvrige omkostninger udgjorde kr. 332.539. Det samlede årsresultat blev således et overskud på kr. 91.308.

Behandling

Bevillingsnævnet.

Indstillinger

Under henvisning til ansøgningen med bilag kan politiet anbefale, at det ansøgte imødekommes.

Da restaurationslovens bestemmelser ses opfyldt anbefaler politiet, at **alkoholbevilling gives med gyldighed i 8 år** med mulighed for fornyelse, hvis driften har været fuldt forsvarlig, og økonomien skønnes i orden

Såfremt der er tilknyttet udeservering til forretningsstedet, indstilles følgende begrænsninger til benyttelsen:

- Der må ikke ske udendørs servering i tidsrummet mellem kl. 23.00 og kl. 07.00.
- Der må ikke afspilles eller fremføres musik udendørs i tidsrummet mellem kl. 23.00 og kl. 07.00.

Det er en betingelse, at der holdes rent og ryddeligt omkring forretningsstedet.

Bilag

Bregninge Grill - alkoholbevilling

326-2018-55213

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Taget til efterretning.

Punkt 8: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

8. Hop In Café - Alkoholbevilling

Lukket

Sagsnr.: 326-2018-6933 J.nr.: 22.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-55446

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Ansøgning fra Hishiar Mohammad Hassan Darwish, Esbern Snaresvej 49, 1.th., 4400 Kalundborg - CVR-nr. 38988425 om alkoholbevilling til Hop In Café, Kordilgade 11A, 4400 Kalundborg.

Virksomheden er på 83 kvm., og indrettet som café med plads til i alt 16 gæster.

Det er angivet i ansøgningen, at den forventede bruttoomsætning vil blive kr. 1.080.000. Vareforbruget vil være kr. 378.000 og lønomkostningerne kr. 208.612. Øvrige omkostninger vil udgøre kr. 288.594. Årsresultatet skønnes herefter at blive kr. 204.794. Der påregnes en bruttofortjeneste på 65%.

Midt- og Vestsjællands Politi har givet en midlertidig tilladelse til, at virksomheden må servere stærke drikke med gyldighed til den 21. marts 2018, eller til Bevillingsnævnet har truffet en afgørelse.

Behandling

Bevillingsnævnet.

Indstillinger

Under henvisning til ansøgningen med bilag kan politiet anbefale, at det ansøgte imødekommes.

For at følge virksomhedens overtagelse og drift anbefaler politiet, at **alkoholbevillingen begrænses til en periode af 2 år** med mulighed for fornyelse, hvis driften har været fuldt forsvarlig, og økonomien skønnes i orden.

Såfremt der er tilknyttet udeservering til forretningsstedet, indstilles følgende begrænsninger til benyttelsen:

- Der må ikke ske udendørs servering i tidsrummet mellem kl. 23.00 og kl. 07.00.
- Der må ikke afspilles eller fremføres musik udendørs i tidsrummet mellem kl. 23.00 og kl. 07.00.

Det er en betingelse, at der holdes rent og ryddeligt omkring forretningsstedet.

Bilag

Hop In Café - alkoholbevilling 326-2018-55218

Landliggerudvalgets møde den 8. marts 2018:

Taget til efterretning.

Område 4 har modtaget svar fra Vejdirektoratet vedrørende forslag om hastighedsbegrænsning i Svallerup på en længere strækning. Vejdirektoratet er umiddelbart åbne over for forslaget.

Drøftelse af møde med Visit Sjælland.

Område 5 gør opmærksom på materiale vedrørende Odsherred Kommunes arbejde med udvikling i sommerhusområderne. Vedhæftes som Bilag 2-4.

Bilag

Bilag 1 - Økonomiudvalgsbeslutning fra Odsherred Kommune

Bilag 2 - Netværksrapport fra 2008 - Odsherred Kommune

Bilag 3 - Indbydelse - Netværkskonference 2008 - Odsherred Kommune

Bilag 4 - Pressemeddelelse - 2008 - Odsherred Kommune