

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 01-06-2015

Mødedato Mandag d. 01. juni 2015 kl. 16:00

Mødested Holbækvej 141b, mødelokale 9, blok A-B, 1. sal

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 30.04.2015.....	5
Orientering om status vedrørende anlægsaktiviteter i forbindelse med offentlige legepladser.....	8
Frigivelse af anlægsbevilling 2015 til offentlige legepladser.....	11
Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2015.....	13
Nedsættelse af færgetakster for godstransport.....	16
Lukket: Tilbagekøb og konkurrenceudsættelse af gadebelysningen - Muligheder og potentiale.....	19
Forslag til udmøntning af det vedtagne budget 2015 på vej- og parkområdet.....	20
Drøftelse af kvalitetsstandarder på vej og parkområdet.....	23
Adgang til internet på de kommunale havne.....	26
Lukket: Udbud af entreprenørydelser i forbindelse med rottebekæmpelsen.....	29
Drøftelse af forslag vedrørende toiletfaciliteterne på Reersø Havn.....	30
Lukket: Ekspropriation - principbeslutning vedrørende arealerhvervelse til etablering af cykelsti med Sikker og fælles vandforsyning på Sejerø.....	32
Orientering om indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse.....	36
Opdyrkning af beskyttet overdrevarsareal.....	39
Vådområdeprojekt - Kærby Å.....	42
Vandplaner - 2. generation - vandområdeplaner.....	45
Idéer og forslag til VVM processen for kystnære havmøller i Jammerland Bugt.....	48
Ansøgning om ny golfbane på Sejerø.....	50
Opsætning af Antennemast til radioamatør på Gyvelbakken 11, 4400 Kalundborg.....	54
Investeringsplan for affaldsinitiativer i 2015.....	57
Gensidig orientering.....	60

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59477

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326 -2015-9556

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 30.04.2015

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 30.04.2015

Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 30.04.2015

Sagsfremstilling

2. Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 30.04.2015

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-754

J.nr.: 00.30.14

Dokumentnr.: 326 -2015-170451

SAGSFREMSTILLING

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 30.04.2015.

Alle partnerskabsholdere fører dispositionsregnskaber, så de har overblik over både det faktiske forbrug og de dispositioner, der er foretaget fremadrettet. Disse dispositionsregnskaber danner baggrund for budgetopfølgningen.

Partnerskabsholdere med merforbrug udfærdiger i dialog med fagdirektøren og Økonomistaben handleplan for nedbringelse af udgifterne. Hvis det ikke er muligt at nedbringe udgifterne tilstrækkeligt ved en administrativ handleplan, forelægges handleplanen for det politiske niveau i særskilt sag.

Dispositionsregnskaberne viser et samlet mindreforbrug på 0,5 mio. kr. (sidste måned 0,5 mio. kr.).

Teknik og Miljø:

Der forventes et mindreforbrug på 0,5 mio. kr., (sidste måned 0,5 mio. kr.).

Opgaven med indsatspuljer er igangsat og mindreforbruget øremærkes til dette arbejde i de næste år.

Færger og Havne:

På færgedriften forventes et merforbrug på 3,5 mio. kr. (sidste måned 3,5 mio. kr.). Dette svarer til overførsel fra 2014. Merforbruget fra 2014 forventes således ikke indtjent i 2015. Der er igangsat en analyse på færgedriften, som tages op i forbindelse med budget 2016.

Havbadevandsanalyser:

Forventer mindreforbrug på 0,3 mio. kr. (sidste måned 0,3 mio. kr.).

Brugerfinansieret:

Renovationsordningen forventer mindreforbrug på 0,7 mio. kr. (sidste måned 0,7 mio. kr.).

Dette skyldes forventet merindtægt på ordningen for glas og papir, pga. stigende salgspriser på genanvendelige materialer.

ESCO og EMO:

I forbindelse med regnskabsafslutningen 2014 er det blevet synligt, at der er nogle budgetmæssige udfordringer i forbindelse med de energibesparende projekter ESCO og EMO.

Direktionen vil tage problemstillingen op i forbindelse med budget 2016, med et forslag til løsning heraf.

Orientering byggesagsgebyrer:

Ny lovgivning regulerer baggrunden for opkrævning af byggesagsgebyrer, og indtægterne følges nøje for at se, om der er balance mellem indtægter og indtægtsbudgettet. Det er svært at vurdere, hvorvidt indtægtsbudgettet nås.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Teknik- og udviklingsdirektøren indstiller, at budgetopfølgningen tages til efterretning.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Drift:

Den samlede budgetopfølgning, viser et forventet mindreforbrug på udvalgets område på 0,5 mio. kr. for 2015 (sidste måned mindreforbrug 0,5 mio. kr.).

Anlæg:

Budgetopfølgningen pr. 30.04.2015 viser, at der forventes en saldo ultimo 2015 på -0,8 mio. kr. (sidste måned -0,9 mio. kr.). For anlægsbevillinger i 2015, disponeres 0,9 mio. kr. overført og forbrugt i 2016.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 30.04.2015

326-2015-170511

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Punkt 3: Orientering om status vedrørende anlægsaktiviteter i forbindelse med offentlige legepladser

Bilag

Bilag 1 Legepladsstrategi for offentlige legepladser i Kalundborg Kommune 2014

Orientering om status vedrørende anlægsaktiviteter i forbindelse med offentlige legepladser

Sagsfremstilling

3. Orientering om status vedrørende anlægsaktiviteter i forbindelse med offentlige legepladser

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-17083 J.nr.: 04.03.00 Dokumentnr.: 326 -2015-152930

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetaftalen for 2014-2017 blev der afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,0 mio. kr. til anlægsaktiviteter i forbindelse med offentlige legepladser. Heraf skulle cirka 700.000 kr. anvendes til en ny skaterbane ved Munkesøen.

I budgetaftalen for 2015-2018 blev der afsat yderligere 500.000 kr. til opgradering af legepladserne i 2015 i overensstemmelse med den legepladsstrategi, som kommunalbestyrelsen vedtog den 25. juni 2014.

Der arbejdes med i alt 24 registrerede offentlige legepladser. Det er hensigten at 8-12 legepladser på centrale offentlige steder istandsættes med henblik på en fremtidig rationel drift. Resten skal søges overdraget til private boligforeninger eller grundejerforeninger eller nedlægges.

Kommunalbestyrelsen ønskede, at legepladsstrategien blev drøftet i Landdistriktsudvalget. Udvalget drøftede sagen den 1. september 2014 og opfordrede til, at der i fremtidige aftaler kigges nærmere på vilkårene for foreningerne. Landdistriktsudvalget vurderer, at der vil være opgaver, som lokalforeningerne kan løfte, men at der også vil være et ansvar, som mange foreninger ikke har mulighed for at påtage sig. Offentlig-private partnerskaber blev drøftet som en eventuel mulighed. Det er især forsikringsspørgsmålet, omkostningerne til etableringen/driften og den faglige viden om legepladsers indretning og drift, der vurderes at være en hindring for, at lokale foreninger vil kunne involvere sig i driften af en legeplads.

Den i forbindelse med legepladsstrategien foreslåede procesplan så således ud:

Fase 1:

- Opfølgning på udbedring af konkrete skader fundet ved legepladseftersynet herunder eventuelt nedtagning af udtjent materiel
- Kontakt til relevante lokalområder og boligforeninger eller grundejerforeninger
- Vurdering af muligheder i de enkelte legepladser
- Vurdering af om der foreligger eller skal udarbejdes byggetilladelser, og på baggrund af vurderingen eventuelt udarbejdelse af ansøgninger om byggetilladelser og udarbejdelse af byggetilladelser
- Opstilling af prioriteringer og økonomi i forbindelse med indkøb og installering/istandsættelse af redskaber

Fase 2:

- Udarbejdelse af aftaler med boligforeninger og/grundejerforeninger
- Renovering/istandsættelse iværksættes
- Eventuelle nyanlæg

Det var forventet, at arbejdet med opgraderingen af legepladserne skulle strække sig ind i 2015.

Skaterbanen er færdigbygget med et godt resultat og indviet den 4. maj 2015.

Der har endvidere været en indledende drøftelse med enkelte lokale aktører omkring legepladserne. På baggrund af disse drøftelser må det forventes, at der kun vil finde overdragelse sted i ganske få tilfælde.

Dette betyder, at der vil være en hårdere prioritering af hvilke legepladser, der skal bevares, og hvilke der skal nedlægges. På baggrund heraf vil der i slutningen af 2015 på ny blive fremlagt en status for udvalget.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

· at orienteringen tages til efterretning.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 Legepladsstrategi for offentlige legepladser i Kalundborg
Kommune 2014

326-2015-171797

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Punkt 4: Frigivelse af anlægsbevilling 2015 til offentlige legepladser

Frigivelse af anlægsbevilling 2015 til offentlige legepladser

Sagsfremstilling

4. Frigivelse af anlægsbevilling 2015 til offentlige legepladser

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-17083

J.nr.: 04.03.00

Dokumentnr.: 326 -2015-162514

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetaftalen for 2014-2017 blev der afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,0 mio. kr. til anlægsaktiviteter i forbindelse med offentlige legepladser.

I budgetaftalen for 2015-2018 blev der afsat yderligere 500.000 kr. til opgradering af legepladserne i 2015 i overensstemmelse med den legepladsstrategi, som kommunalbestyrelsen vedtog den 25. juni 2014.

Der er i 2015 anlagt en ny skaterbane ved Munkesøen, og yderligere tiltag i forhold til implementering af legepladsstrategien er igangsat, således at 8-12 offentlige legepladser vil blive bevaret med gode legeredskaber og drives mere rationelt.

I anden halvdel af 2015 vil der blive igangsat anlægsarbejder i tilknytning til legepladsstrategien, og bevilling på i alt 500.000 kr. til legepladser i 2015 ønskes frigivet i forbindelse med de kommende anlægsarbejder.

Den samlede bevilling for 2014 er tidligere frigivet.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Udvikling indstiller,

· at der gives en anlægsbevilling på i alt 500.000 kr. til offentlige legepladser, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Økonomichefen bemærker, at der i budget 2015 er afsat et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til anlægsaktiviteter i forbindelse med offentlige legepladser. Efter frigivelsen udgør restbeløbet 0 kr.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at anbefale indstillingen fra direktøren for Teknik og Udvikling.

Punkt 5: Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2015

Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2015

Sagsfremstilling

5. Frigivelse af anlægsbevilling til brovedligeholdelse 2015

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-26889

J.nr.: 05.03.06

Dokumentnr.: 326 -2015-162529

SAGSFREMSTILLING

I Kalundborg Kommunes broforvaltningssystem er der registreret i alt 142 bygværker (broer).

Kalundborg Kommune bestyrer 138 ud af de i alt 142 bygværker. De øvrige bestyres af Banedanmark og Vejdirektoratet. Af de 138 bygværker, som kommunen forvalter, har kommunen et begrænset eller intet drifts- og vedligeholdelsesansvar for 40 bygværker. Der er blandt andet registreret 27 broer beliggende på privat vej og 6 broer, der deles med nabokommuner.

I 2014 blev det vedtaget at igangsætte en lang række brorenoveringer, og der blev udført et nyt generaleftersyn af 51 broer samt udarbejdet en statusrapport for brovedligeholdelsen (se orientering af Kommunalbestyrelsen den 17. december 2014).

Et generaleftersyn er en systematisk gennemgang af bygværker og giver en oversigt over bygværksmassens generelle tilstand. Generaleftersynet kan anvendes til en foreløbig generel budgettering og prioritering af større udbedringsarbejder samt til endelig prioritering af mindre reparationsarbejder. Endvidere kan generaleftersynet anvendes til at bedømme den almindelige vedligeholdstilstand.

Generaleftersynet udføres typisk med et interval på 1 - 6 år. Generaleftersynet af broerne i Kalundborg Kommune blev sidst gennemført i 2009. Det er nu besluttet at foretage generaleftersynet løbende og for et mindre antal broer ad gangen. I 2015 forventes udført cirka 25 nye generaleftersyn.

Det endelige budget til den brorenovering, der blev igangsat i 2014 kendes endnu ikke. Det forventes dog, at opgaven bliver dyrere end først forudsat. Bro nr. 9 ved Eskebjergvej har vist sig at skulle funderes ekstra og bliver derved dyrere. Det foreslås, at en del af anlægsrammen til brovedligeholdelse i 2015 anvendes til en eventuel budgetoverskridelse i forhold til de i 2014 igangsatte projekter, herunder ekstra fundering af bro nr. 9.

Herudover er der opstået et akut behov for renovering af gelænder og autoværn på en gammel jernbanebro over Værsløvstien (Ågaardsvej). Der er i øjeblikket vurderinger i gang om arbejdets omfang og budget. Den pågældende bro har ikke tidligere været prioriteret i forbindelse med brorenovering. Det foreslås, at en del af anlægsrammen til brovedligeholdelse i 2015 anvendes til renovering af gelænder og autoværn på den pågældende bro.

Det foreslås herudover, at anlægsbevillingen for 2015 anvendes til igangsætning af særeftersyn af en række broer, som der er peget på i statusrapporten i 2014. Ved særeftersynet fokuseres på allerede identificerede skader og/eller elementer af bygværker. Særeftersynet omfatter som regel nøjere undersøgelser ofte udtagning af materialeprøver til analyse samt efterfølgende analyser af forskellige reparationsstrategier. Et af formålene med et særeftersyn er at fastlægge det teknisk og økonomisk mest optimale tidspunkt for reparationen, ikke mindst set i lyset af de betydelige reparationsomkostninger.

Der er til brovedligeholdelse i 2015 afsat et rådighedsbeløb på i alt 523.000 kr.

I forbindelse med budgetaftalen for 2015-2018 er det besluttet at forhøje puljen til brovedligeholdelse med 1,5 mio. kr. årligt i årene 2016-2018.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Udvikling indstiller,

· at der gives en anlægsbevilling på i alt 523.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2015 til istandsættelse af broer.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Økonomichefen bemærker, at der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 523.000 kr. til brovedligeholdelse i 2015. Efter frigivelse udgør restbeløbet 0 kr.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at anbefale indstillingen fra direktøren for Teknik og Udvikling.

Punkt 6: Nedsættelse af færgetakster for godstransport

Bilag

Bilag 1 - Reducerede takster for godstransport Nekseløfærgen

Bilag 2 - Reducerede takster for godstransport Sejerøfærgen

Nedsættelse af færgetakster for godstransport

Sagsfremstilling

6. Nedsættelse af færgetakster for godstransport

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-25357

J.nr.: 13.25.00

Dokumentnr.: 326 -2015-156348

SAGSFREMSTILLING

Nye regler for nedsættelse af færgetakster for godstransport til og fra øer træder i kraft den 1. juni 2015. Det indebærer, at kommuner med mindre øer tildeles et tilskud til nedsættelse af færgetaksterne for godstransport. For Kalundborg Kommune forventes tilskuddet i 2015 og 2016 at udgøre i størrelsesordenen henholdsvis 0.931 mio. kr. og 1.629 mio. kr. Tilskuddene er målrettet en nedsættelse af færgetaksterne for godstransport, og i det omfang, der er overskydende midler fra tilskuddet, kan de enten anvendes i det efterfølgende kalenderår til en nedsættelse af årets takster eller til andre initiativer på færgeområdet.

Tilskuddet til nedsættelse af færgetaksterne er et betinget tilskud, der er betinget af, at kommunens andel af det forhøjede generelle tilskud anvendes til finansiering af initiativer på færgeområdet.

Det følger af de nye regler, at taksterne for godstransport kan reduceres op til 80 % af de nuværende takster. Med udgangspunkt i de nye regler, har administrationen beregnet nye færgetakster for godstransport. Udgangspunktet for beregningerne er en reduktion med 70 % og hertil er færgetaksterne endvidere justeret og konsekvensrettet som følge af de nye regler. Som konsekvens af takstnedsættelserne er rabatordning for lastbiler med mere end 55 ture om året fjernet. Dette forenkler administrationen og sikrer ensartede konkurrencevilkår. Den anslåede reduktion vurderes i alt at udgøre 0.750 mio. kr. i 2015.

For at en nedsættelse af færgetaksterne kan realiseres pr. 1. juni 2015, er der truffet formandsbeslutning i henholdsvis ø-udvalg, teknik- og miljøudvalg og kommunalbestyrelse om en godkendelse af de nye færgetakster.

De nye færgetakster for godstransport er vedlagt som bilag.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget, Ø-udvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Udvikling indstiller, at orienteringen om de nye færgetakster for godstransport tages til efterretning.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Øget tilskud til nedsættelse af takster for godstransport forventes at være udgiftsneutralt for kommunen.

Bilag

Bilag 1 - Reducerede takster for godstransport Nekseløfærger

326-2015-165869

Bilag 2 - Reducerede takster for godstransport Sejerøfærger

326-2015-165884

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning, idet det anbefales at taksterne for henholdsvis "affaldsvogn" og "mælkebil" udfases, således at taksterne følger de almindelige takster for lastbiler og

Punkt 7: Lukket: Tilbagekøb og konkurrenceudsættelse af gadebelysningen
- Muligheder og potentiale

Punkt 8: Forslag til udmøntning af det vedtagne budget 2015 på vej- og parkområdet

Bilag

Bilag 1 Bestiller budget 2015 med omfordeling

Forslag til udmøntning af det vedtagne budget 2015 på vej- og parkområdet

Sagsfremstilling

8. Forslag til udmøntning af det vedtagne budget 2015 på vej- og parkområdet

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-20226

J.nr.: 00.30.00

Dokumentnr.: 326 -2015-121386

SAGSFREMSTILLING

På vej- og parkområdets bestillerbudget vil der i 2015 være cirka 1,2 mio. kr. mindre til fordeling på områdets driftsopgaver, og der vil i den forbindelse skulle foretages en ændret prioritering af driftsbudgettet.

De ændrede budgetforudsætninger vedrører følgende omstændigheder:

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2015 traf Kommunalbestyrelsen beslutning om, at konti til materialer og tjenesteydelser (256.400 kr.) og pris - og lønfremskrivinger (213.332 kr) ikke skulle fremskrives, svarende til i alt 469.732 kr. på vej- og parkområdet.

Der er derudover indarbejdet en reduktion på bestillers budget som følge af, at udførers konti til materialer og tjenesteydelser ikke skulle fremskrives og en fastholdelse af priserne. Denne reduktion udgør i alt 738.887 kr.

Den samlede ramme på vej- og parkområdets bestillerbudget lå inden gennemførelsen af de budgetmæssige beslutninger på i alt cirka 33,5 mio. kr. Der kan ikke gennemføres omprioriteringer på gadebelysning og vejafvandingsbidrag. Det betyder, at omprioritering skal finde sted inden for en ramme på i alt cirka 17 mio. kr. Det foreslås derfor, at driftsbudgettet i 2015 på vej- og parkområdet prioriteres inden for områdets øvrige hovedområder som vist i Bilag 1

Konsekvensen af prioriteringen er, at der vil blive udført færre opgaver inden for indkøb af diverse inventar herunder affaldsstativer, skilte, buskure med mere, samt at der i det omfang, det er muligt, vil blive begrænset i ekstraopgaver i forbindelse med strandområder, naturområder, beplantninger og afstribning af kørebaner.

I forbindelse med den nye organisering af arbejdsopgaverne på vej- og parkområdet i forbindelse med konkurrenceudsættelsen vil der sandsynligvis fra 2016 skulle flyttes driftsmidler på vej- og parkområdet til bestillerfunktionen. Der vil blive fremlagt en særskilt sag herom i fjerde kvartal 2015.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

· at prioriteringerne på vej- og parkområdets driftsbudget fordeles som foreslået i Bilag 1.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 Bestiller budget 2015 med omfordeling

326-2015-171809

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Vej, Ejendom og Affald.

Punkt 9: Drøftelse af kvalitetsstandarder på vej og parkområdet

Bilag

Kalundborg Kommune - Kvalitetsstandarder - Udkast af 29-04-2015.pdf

Drøftelse af kvalitetsstandarder på vej og parkområdet

Sagsfremstilling

9. Drøftelse af kvalitetsstandarder på vej og parkområdet

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-20673

J.nr.: 88.00.00

Dokumentnr.: 326 -2015-163912

SAGSFREMSTILLING

Kvalitetsstandarder

Med henblik på at skabe en bedre forventningsafstemning i forhold til serviceniveauet på vej- og parkområdet er der udarbejdet et udkast til kvalitetsstandarder for området. Kvalitetsstandarderne skal give et overblik over de opgaver, der skal udføres på området - og med hvilken hyppighed og kvalitet.

I Bilag 1 vises et første udkast til kvalitetsstandarder. Udkastet til kvalitetsstandarderne har været drøftet på Teknik- og Miljøudvalgets temamøde den 27. maj 2015.

Kvalitetsstandarderne skal være med til at skabe grundlag for udvalgets og kommunalbestyrelsens behandling af det kommende udbudsmateriale i forbindelse med konkurrenceudsættelsen af vej- og parkområdet - jævnfør den vedtagne tidsplan for konkurrenceudsættelsen.

Kvalitetsstandarderne og udvalgets drøftelser sammenholdt med de eksisterende budgetrammer på området vil derfor blive konkretiseret i det efterfølgende oplæg til udbudsmateriale. Oplægget til udbudsmateriale vil blive fremlagt i eftersommeren 2015.

Opgaverne på vej- og parkområdet

Opgaverne på vej- og parkområdet betragtes i tre niveauer - basisopgaver, bestillingsarbejde og specialopgaver (det vil sige opgaver, der ikke kan beskrives på forhånd).

I kvalitetsstandarderne inddeles opgaverne i følgende 15 hovedelementer:

- Renhold
- Græs
- Stauder og sommerblomster
- Buske, krat og hegn
- Træer og skov
- Hække
- Faste belægnings
- Løse belægnings
- Inventar
- Søer, moser og gadekær
- Sten- og jorddiger
- Diverse (opkridning af boldbaner, klargøring af tennisanlæg og invasive arter)
- Vedligehold af vejrabatter
- Vejafvandingsanlæg, og
- Skiltning og afmærkning.

For hvert element giver kvalitetsstandarderne en kort beskrivelse og en angivelse af tilstandskrav, udførelseskrav og udførelsesperiode. Beskrivelsen er på alle relevante steder opdelt i underelementer, der hver især både indeholder beskrivelse og angivelse af tilstandskrav, udførelseskrav og udførelsesperiode.

Udover tilstandskrav, udførelseskrav og udførelsesperiode indeholder nogle af kvalitetsstandarderne også angivelse

af bestillingsarbejde. Bestillingsarbejde er arbejder og ydelser, der eventuelt vil kunne tildeles udover det, der fremgår af tilstandskrav, udførelseskrav og udførelsesperiode.

De 15 kvalitetsstandarde er fordelt på cirka 450 plejeplaner, der karakteriserer et geografisk område i kommunen. En plejeplan kan således indeholde elementer fra flere kvalitetsstandarde. Beskrivelserne i de kvalitetsstandarde, der er omfattet af den pågældende plejeplan, beskriver dermed kravet til vedligeholdelsen af den pågældende lokalitet.

Serviceniveau

Det serviceniveau, der som udgangspunkt er indarbejdet i kvalitetsstandarde, tager udgangspunkt i den nuværende opgaveløsning og de nuværende budgetter. Det vil sige, at administrationen har tilstræbt at beskrive, hvordan opgaven løses i dag. Idet der gennem en årrække har været brug for at indarbejde besparelser på området, vil den faktiske opgaveløsning ikke overalt svare til eventuelle tidligere fastlagte servicemålsætninger, regulativer eller lignende.

Ved eventuelt ændrede prioriteringer, skal der foretages en vurdering i forhold til blandt andet den nuværende budgetramme.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

- at udkastet til kvalitetsstandarde drøftes med henblik på at give administrationen pejlemærker til det fremadrettede arbejde med servicemålsætning og udbudsmateriale i forbindelse med konkurrenceudsættelsen af vej- og parkområdet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der kan ikke på nuværende tidspunkt peges på økonomiske konsekvenser. Kvalitetsstandarde er ikke så færdige, at der kan laves en præcis beregning, der vil kunne eftervise, om der er overensstemmelse mellem kvalitetsstandarde og den økonomiske ramme.

Bilag

Kalundborg Kommune - Kvalitetsstandarde - Udkast af 29-04-2015.pdf

326-2015-169576

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget drøftede oplægget til kvalitetsstandarde blandt andet på baggrund af temadrøftelsen den 27. maj 2015, idet udvalgets tilkendegivelser indarbejdes i det kommende materiale vedrørende konkurrenceudsættelsen.

Punkt 10: Adgang til internet på de kommunale havne

Adgang til internet på de kommunale havne

Sagsfremstilling

10. Adgang til internet på de kommunale havne

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-117324 J.nr.: 08.00.00 Dokumentnr.: 326 -2015-170879

Sagen er behandlet på Havneudvalgets møder den 16. september 2014 og den 19. marts 2015 og oversendes til afgørelse i Teknik- og Miljøudvalget.

SAGSFREMSTILLING

Der er ingen af de 4 kommunale havne der tilbyder adgang til internet for gæstesejlere m.v. Behovet vurderes at være størst i de to store havne på henholdsvis Sejerø og i Havnsø.

På Sejerø havn har der tidligere været adgang til internet via Hot Spot med TDC som udbyder. Denne løsning er dog forældet, og TDC vedligeholder og supporterer ikke længere denne løsning. TDC har derfor lukket forbindelsen ned.

Sagen genfremsendes til havneudvalgets behandling jf. udvalgets beslutning den 16. september 2015.

BEHANDLING

Havneudvalget

INDSTILLING

Teknik- og miljøchefen indstiller, at sagen drøftes.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

På budgettet for 2014 er afsat en pulje til udvikling af havnene på kr. 248.700.

Havneudvalgs møde den 16. september 2014:

Michael Høy præsenterede de forskellige løsninger og tilbud der er modtaget, heraf er det ene tilbud først modtaget den 16. september.

Der indhentes yderligere specifikationer. Sagen udsættes til december-mødet.

Havneudvalgs møde den 19. marts 2015:

Michael Høy orienterede om indkomne tilbud på Wifi på havnene.

Udover etableringsudgift på kr. 120.000 er der en årlig driftsudgift pr. havn på kr. 8.400.

Sagen fremsendes til Teknik- og miljøudvalget med anbefaling.

Plan, Byg og Miljøs bemærkninger og anbefaling til Teknik- og Miljøudvalget

Udviklingspuljen er en del af driftsbudgettet for havnene, som er reserveret til særlige drøftelser og dispositioner på baggrund af havneudvalgets indstillinger. Rammerne for anvendelsen af midlerne er ikke yderligere fastlagt, men spænder over almindelige vedligeholdelsesopgaver til indkøb, ombygninger og mindre nyopførelser, typisk i sammenhæng med ekstern finansiering.

Som nævnt i sagsfremstillingen til Havneudvalget udgjorde puljen i 2014 kr. 248.700. Heraf er overført kr. 169.567 til 2015.

Korrigeret budget for 2015	415.267
Byggesag passagerly Nekselø	10.300
Rådgivning passagerly Nekselø	17.616
Resterende rådighedsbeløb 26. maj 2015	387.351

Havneudvalget har allerede disponeret over nogle af midlerne, som dog endnu ikke er forbrugt. Den væsentligste post er opførelsen af et passagerly på Nekselø, hvortil der ansøges om supplerende ekstern finansiering.

Resterende rådighedsbeløb 26. maj 2015	387.351
Passagerly (egenfinansiering)	200.000
Maritimt Vestsjælland	43.500
Ny internetforbindelse Havnsø og Sejerø	82.000
 Resterende rådighedsbeløb herefter	 61.851

Anvendelsen af den resterende del af udviklingspuljen drøftes på det næste møde i Havneudvalget.

Chefen for Plan, Byg og Miljø anbefaler Teknik- og Miljøudvalget at følge indstillingen fra Havneudvalget, idet det bemærkes at udgiften til etablering inklusive 1. års drift er lavere end først antaget.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde anbefalingen fra chefen for Plan, Byg og Miljø.

Punkt 11: Lukket: Udbud af entreprenørydelser i forbindelse med rottebekæmpelsen

Punkt 12: Drøftelse af forslag vedrørende toiletfaciliteterne på Reersø Havn

Drøftelse af forslag vedrørende toiletfaciliteterne på Reersø Havn

Sagsfremstilling

12. Drøftelse af forslag vedrørende toiletfaciliteterne på Reersø Havn

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-26886

J.nr.: 02.00.00

Dokumentnr.: 326 -2015-162526

SAGSFREMSTILLING

Kommunen har modtaget en forespørgsel fra Fonden Reersø Havn vedrørende toiletfaciliteterne på Reersø Havn. Fonden ønsker, at toiletbygningen ved havnen udbygges således, at antallet af toiletter forøges med op til fire toiletter. Samtidig ønsker Fonden Reersø Havn, at der i forbindelse med havnens 100-års jubilæum i 2015 etableres midlertidige ekstra toiletfaciliteter på havnen, da der forventes mange besøgende i forbindelse med jubilæet.

Reersø Havn er en privat havn med offentlig adgang, og toiletbygningen, der ligger i umiddelbar nærhed af havnen, er ejet af Kalundborg Kommune.

Administrationen har på baggrund af forslaget set på den eksisterende toiletbygning og vurderer, at det er muligt at udvide bygningen mod nord. Der er imidlertid ikke på budget 2015 afsat en anlægsramme til projektet.

Det er administrationens umiddelbare vurdering, at en tilbygning vil koste omkring 25.000 kr./m², og at en tilbygning på cirka 12 m² derfor vil koste i alt cirka 300.000 kr.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

- at ønsket om en udvidelse af den nuværende toiletbygning på Reersø Havn ikke imødekommes
- at en eventuel udfordring i 2015 løses på administrativt niveau
- at udvalget drøfter de fremtidige ejer- og driftsforhold i forhold til toiletterne på Reersø Havn

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der er ikke i 2015 afsat et budget til udbygning af toiletbygningen på Reersø Havn, og hvis projektet ønskes fremmet, skal det fremsættes som et anlægsønske på budget 2016.

Der er ikke i 2015 afsat et budget til finansiering af midlertidige toiletter.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Vej, Ejendom og Affald med bemærkning om, at udvalget anbefaler et anlægsønske til budget 2016 vedrørende etablering af ekstra toiletkapacitet på Reersø Havn, samt at der indledes drøftelser med Fonden Reersø Havn vedrørende den fremtidige drift.

Punkt 13: Lukket: Ekspropriation - principbeslutning vedrørende arealerhvervelse til etablering af cykelsti mellem Løve og Høng

Punkt 14: Sikker og fælles vandforsyning på Sejerø

Bilag

Bilag 1 - Sejerø Vandværk

Sikker og fælles vandforsyning på Sejerø

Sagsfremstilling

14. Sikker og fælles vandforsyning på Sejerø

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-138891 J.nr.: 13.02.01 Dokumentnr.: 326 -2015-134879

SAGSFREMSTILLING

Kalundborg Forsyning overtog den 1. januar 2015, alle 4 vandværker på Sejerø: Sejerby Vandværk, Sejerø Vestre Vandværk, Mastrup Vandværk og Fruergårdens Vandværk.

Kalundborg Forsyning har nu søgt om tilladelse til at etablere ét nyt traditionelt vandbehandlingsanlæg med beluftning og trykfiltrering. Vandbehandlingsanlægget ønskes etableret i udkanten af Kongstrup By, og skal kunne dække det samlede behov på maksimalt 48.000 m³ drikkevand per år på Sejerø.

På Sejerø er det ikke muligt, at finde tilstrækkeligt med grundvand med et saltindhold så lavt, at vandet kan overholde kvalitetskravene til drikkevand ved en normal simpel vandbehandling, og Kalundborg Forsyning har søgt om tilladelse til, i tilknytning til det nye vandværk, at etablere avanceret vandbehandling, hvor saltindholdet i en del af vandet fjernes ved omvendt osmoseanlæg med antiscalant (fosfatholdigt basisk stof). Processen er beskrevet i bilag 1.

Forsyningen har desuden søgt om tilladelse til at etablere et UV-filter til desinfektion af vandet i tilknytning til vandværket. Drikkevandskvaliteten skal være overholdt før vandet behandles med UV, men UV-anlægget ønskes etableret som en ekstra sikkerhed i tilfælde af en bakteriel forurening i råvand eller i vandbehandlingen. Der er ikke noget krav om etablering af UV-anlæg efter vandbehandlingen i Danmark, men det finder stadig større anvendelse som en ekstra hygiejnebarriere i danske vandforsyninger.

I tilknytning til opførelsen af et nyt vandværk, skal der foruden tilladelser efter vandforsyningsloven, gives landzonetilladelse, byggetilladelse samt tilladelse til udledning af skyllevand og skyllevandsslam fra osmoseanlægget. Der har tidligere været afholdt et indledende møde mellem Kalundborg Forsyning og Kalundborg Kommune om hvilke tilladelser, der er nødvendige.

Sagen sendes til høring i Embedslægeinstitutionen for en sundhedsfaglig vurdering.

Etableringen af nyt vandværk på Sejerø forventes ikke at få vandprisen til at stige. Kalundborg Forsyning har fastsat vandprisen på Sejerø til det samme som andre af Kalundborg Forsynings forbrugere betaler. I 2015 koster 1 m³ vand 17,82 kr. excl. moms.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at sagen færdigbehandles af administrationen med henblik på at give de fornødne tilladelser jf. vandforsyningsloven, planloven og byggeloven til etablering af et nyt Sejerø Vandværk som ovenfor beskrevet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Byg og Miljø.

Punkt 15: Orientering om indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse

Orientering om indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse

Sagsfremstilling

15. Orientering om indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-22672

J.nr.: 09.08.24

Dokumentnr.: 326 -2015-138676

SAGSFREMSTILLING

Kommunerne skal i gang med at udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse. Staten er i færd med at afslutte kortlægningen af grundvandsressourcerne i Danmark. Kortlægningen skal være afsluttet ved udgangen af 2015, og herefter skal kommunerne indenfor ét år udarbejde udkast til indsatsplaner.

Målet med at udarbejde indsatsplanerne er, at sikre de nuværende og fremtidige grundvandsressourcer, så man også fremover, med relativ simpel vandbehandling, kan anvende grundvandet fra alle grundvandsforekomster til drikkevand.

Kalundborg Kommune berøres af fem grundvandskortlægninger: Bjergsted, Hvidebæk, Slagelse, Sejerø, samt en samlet grundvandskortlægning for 27 indvindingsoplande udenfor OSD (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser). I de kortlagte områder skal der udarbejdes indsatsplaner for de områder, som er følsomme overfor forurening. Som udgangspunkt skal Kalundborg Kommune udarbejde indsatsplaner for de områder, der er udpeget af staten, men kommunen har også mulighed for at udpege yderligere indsatsområder.

Indsatsplanen

Indsatsplanen er en handlingsplan, der beskriver de nødvendige indsatser der skal til, for at beskytte drikkevandet i et nærmere afgrænset indsatsområde. Indsatsplanen angiver, hvem der er ansvarlig for at gennemføre de forskellige indsatser, og hvornår de skal gennemføres. De indsatser, der fastsættes i indsatsplanen kan for eksempel omfatte skovrejsning, opkøb af arealer, aftaler om dyrkningspraksis, sprøjtemiddelfri drift, udarbejdelse af overvågningsprogram og vandanalyser udover det lovpligtige niveau.

Derudover kan indsatsplanen også angive retningslinjer for tilladelser og andre afgørelser, der har betydning for beskyttelsen af grundvandsressourcen.

I indsatsplanen angives konkrete miljømål for beskyttelsesindsatsen overfor drikkevandets kvalitet og mængde. Dermed får vandforsyningsselskaberne mulighed for at indregne udgifter til grundvandsbeskyttelse i prisloftet, og kan dermed fastsætte en takst, der dækker alle udgifter.

Én eller flere indsatsplaner?

Der sigtes mod at udarbejde én samlet plan for hele kommunen. En samlet plan vil gøre det lettere for interessenter, borgere og lodsejere at orientere sig, idet indsatser og retningslinjer ensrettes for de enkelte områder. I det omfang der bliver fastsat specifikke indsatser for enkelte områder, vil det fremgå af den samlede plan, så der er et samlet sted at orientere sig om hvad, der gælder for det område man interesserer sig for.

Den videre proces

Det tekniske område planlægger at arbejde videre med nedenstående proces:

- Fremlæggelse af processen og tidsplan for indsatsplanlægningen for Teknik- og Miljøudvalget i september
- Forslaget udarbejdes i løbende dialog og samarbejde med grundvandsrådet og der søges tidlig dialog med direkte berørte lodsejere. Interesseorganisationer, som fx Gefion og DN deltager i Grundvandsrådet og bliver i første omgang inddraget gennem dette forum.
- Forslaget forelægges berørte nabokommuner
- Forslaget vedtages af Kommunalbestyrelsen

- Forslaget offentliggøres og sendes i høring i mindst 12 uger
- Forslaget sendes samtidig i høring hos berørte ejere og lejere både i og udenfor indsatsområdet
- Når høringen er slut behandles eventuelle indsigelser
- Den endelige indsatsplan vedtages af Kommunalbestyrelsen og offentliggøres

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. orienteringen om indsatsplanlægning tages til efterretning,
2. proces- og tidsplan fastlægges på udvalgets møde i september

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Byg og Miljø.

Punkt 16: Opdyrkning af beskyttet overdrevsareal

Bilag

UDKAST - påbud om at ophøre med dyrkning af overdrev

Opdyrkning af beskyttet overdrevsareal

Sagsfremstilling

16. Opdyrkning af beskyttet overdrevsareal

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-29631

J.nr.: 01.05.08

Dokumentnr.: 326 -2015-152796

SAGSFREMSTILLING

En lodsejer har henvendt sig til Kalundborg Kommune, da vedkommende har opdyrket et registreret, § 3-beskyttet område af naturtypen overdrev på ca. 0,3 ha og nu beder om en lovliggørende dispensation.

Naturbeskyttelseslovens § 3 er en generel beskyttelse mod en ændring i tilstanden af søer, vandløb, heder, moser, strandenge, ferske enge og overdrev. Hvis en ejer ønsker at foretage en ændring på et beskyttet naturareal, skal der søges om dispensation. Praksis er restriktiv og der gives kun dispensation i særlige tilfælde. Hittidig drift på arealerne kan fortsætte, mens større ændringer, som for eksempel inddragelse i markdriften, opfyld eller oprensning ikke er tilladt. Desuden er det ikke tilladt at anvende sprøjtemidler eller gødning, hvis det ikke tidligere er blevet brugt, og hvis det er, må mængden ikke øges.

Normalt behandler Plan, Byg og Miljø efter delegation fra Teknik- og Miljøudvalget sager efter naturbeskyttelsesloven. Sager med særlige forhold kan blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget. Plan, Byg og Miljø vurderer, at denne sag indeholder særlige forhold.

Sagsforløb

Lodsejer var bekendt med, at arealet var vejledende beskyttet inden opdyrkningen, men vurderede, at arealet var vokset ud af beskyttelsen pga. forrige ejers drift samt ophør af græsning - og ønskede således kommunens bekræftelse af dette.

Lodsejer og vedkommendes konsulenter har argumenteret for, at arealet ikke er beskyttet med følgende:

- at arealet førhen er blevet tildelt både husdyrgødning og handelsgødning, jf. gødningsplanen til det pågældende marknr. (inklusive markarealet)
- sprøjtning er ifølge tidligere ejers søn sket, når der har været for meget ukrudt
- arealet blev af tidligere ejer anvendt som supplement til kreaturafgræsning.

Disse oplysninger gør ikke i sig selv, at det kan konkludere at arealet ikke er beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven, så længe driftsoplysningerne ikke er yderligere specificerede mht. omfang og hyppighed.

Med opdyrkningen af arealet kan den faktiske virkning af den tidligere drift ikke længere erkendes, men forekomsten af indikatorarter direkte op af det nuværende driftskel tyder på, at arealet trods den oplyste drift havde bevaret overdrevskarakteren. Der er endvidere en lang række luftfotos der alle viser, at det pågældende areal ikke har været dyrket.

Plan, Byg og Miljø har spurgt Natur- og Miljøklagenævnet til vægtningen mellem luftfototolkninger og erklæringer fra konsulenter. Natur- og Miljøklagenævnet inddrager begge dele i deres vurdering af en sag, men tillægger normalt luftfotos betydelig vægt, således at der træffes afgørelse om, at området er omfattet af beskyttelsen, hvis fotomaterialet på overbevisende måde sandsynliggør, at der er tale om en beskyttet naturtype. Hvis fotomaterialet er af ringe kvalitet og ejers oplysninger om driftshistorie mv. ikke med rimelighed kan afvises, bør en væsentlig tvivl om arealernes tilstand komme ejeren til gode.

Plan, Byg og Miljø vurderer, at dyrkningen er i strid med naturbeskyttelsesloven og at lodsejer derfor skal stoppe med den ulovlige dyrkning - samt at der ikke er mulighed for dispensation. Dette begrundes med

- vurderingen af et sammenligneligt tilstødende areal, som fremstod med kvælstoffølsomme overdrevsarter helt til kanten af det nu opdyrkede areal
- gennemgang af alle tilgængelige luftfotos, hvor arealet entydigt fremstår velafgræsset og med et mosaikpræg i vegetationen i hele perioden op til og med 2011
- vurdering af geologi (sandet jordbund) og topografi (eksponeret, højtliggende areal)

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der gives afslag på ansøgning om lovliggørende dispensation og påbud om at reetablere overdrevet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

UDKAST - påbud om at ophøre med dyrkning af overdrev

326-2015-155234

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at udsætte sagen til et senere møde, idet udvalget ønsker at besigtige arealet.

Punkt 17: Vådområdeprojekt - Kærby Å

Bilag

Bilag 1 - Teknisk forundersøgelse - COWI

Vådområdeprojekt - Kærby Å

Sagsfremstilling

17. Vådområdeprojekt - Kærby Å

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-114131 J.nr.: 09.00.06 Dokumentnr.: 326 -2015-91997

SAGSFREMSTILLING

KL og Miljøministeriet indgik i 2009 en aftale om at skabe vådområder. Senere blev vådområdeindsatsen en del af vandplan 1. I statens vandplan 1 er der udpeget ét område til vådområdeprojekt i Kalundborg Kommune. Projektområdet er 32 ha, og ligger ved Kærby Å.

Realisering af et vådområdeprojekt kan inddeles i to faser, henholdsvis forundersøgelse og realisering.

Forundersøgelse

Kalundborg Kommune har fået foretaget ejendomsmæssige og tekniske forundersøgelser, der viser lodsejervillighed og gode kemiske og fysiske forudsætninger for at få et effektivt vådområde. Forundersøgelsen er udført i 2012 og suppleret i 2015. Det anslåede anlægsbudget jf. forundersøgelsen er i alt på 720.000 kr. hvoraf detailprojekteringen udgør 160.000 kr. og uforudsete omkostninger 180.000 kr. (Bilag 1 side 14). Der er sidste ansøgningsrunde for realisering af vådområdeprojektet den 3. august - 1. oktober 2015.

Realisering

På baggrund af et tilsagn om støtte udarbejdes et detailprojekt, som skal vise om det er muligt at gennemføre projektet. Viser detailprojektet at projektet ikke er omkostningseffektivt eller af andre årsager ikke lader sig gennemføre, skal udgiften til detailprojektering, anslået 160.000 kr., afholdes af Kalundborg Kommune.

Kan projektet fortsætte efter detailprojekteringen foreligger, er der et anslået anlægsbudget på 720.000 kr. inkl. omkostninger til detailprojektering og uforudsete omkostninger.

Vådområdeprojekter er generelt 100 % finansieret af NaturErhvervsstyrelsen under landdistriktsprogrammet. Hvis der kommer eventuelle fordyrelser af projektet, der er udover de anslåede udgifter til uforudsete omkostninger på 180.000 kr., kan Kalundborg Kommune søge om at få det refunderet hos NaturErhvervsstyrelsen. Der er dog ikke vished for, om der vil kunne opnås refusion og de uforudsete forhold kan således medføre en hel eller delvis egenbetaling af Kalundborg Kommune, hvis tilsagnets krav ikke kan opfyldes eller anlægsomkostningerne overstiger tilsagnsbeløbet.

De uforudsete forhold, der kan opstå undervejs i projektet, kan være vejforhold, arkæologiske fund etc. Erfaringer fra andre kommuner har vist, at uforudsete forhold har medført regninger i størrelsesorden 300.000 kr. for arkæologiske udgravninger og 275.000 kr. i forbindelse med en skybrudshændelse.

Hvis vådområdeprojektet søges realiseret, vil der derfor være en risiko for, at det vil medføre en omkostning for Kalundborg Kommune. Størrelsen af denne omkostning er vanskelig at anslå.

Søges projektet ikke realiseret i 2015 vil Kalundborg Kommune ikke opfylde sine forpligtelser i forhold til første generations vandplan og i forhold til aftalen mellem KL og miljøministeriet.

Det er muligt at søge indsatser i vandplan 1 undtaget hos Naturstyrelsen. Plan, Byg og Miljø vurderer at en undtagelse af vådområdeprojektet ikke vil leve op til betingelserne, da forundersøgelsen har vist, at der er mulighed for et projekt.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Udvikling indstiller, at vådområdeprojektet søges realiseret i efteråret 2015.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Projektet søges realiseret indenfor rammerne af tilskudsordningen, således at projektet ikke har økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.

Bilag

Bilag 1 - Teknisk forundersøgelse - COWI

326-2015-149731

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at anbefale indstillingen fra direktøren for Teknik og Udvikling.

Punkt 18: Vandplaner - 2. generation - vandområdeplaner

Bilag

Bilag 1_Høringssvar til vandområdeplan - vandplan 2

Vandplaner - 2. generation - vandområdeplaner

Sagsfremstilling

18. Vandplaner - 2. generation - vandområdeplaner

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-24528

J.nr.: 09.00.06

Dokumentnr.: 326 -2015-149128

SAGSFREMSTILLING

Naturstyrelsen sendte d. 22. december 2014 2. generationsvandplanerne (vandområdeplanerne) i en 6 måneders høring med høringsfrist d. 23. juni 2015.

Plan, Byg og Miljø har gennemgået forslaget til vandområdeplanen for vandområde Sjælland, og har udarbejdet et forslag til høringssvar. Derudover er der i høringen mulighed for at afgive høringssvar på de konkrete indsatser via naturstyrelsens MiljøGIS (digitale kort). Plan, Byg og Miljø har vurderet, at der ikke er behov for høringssvar på de konkrete indsatser.

Forslaget til høringssvar er opdelt på emnerne Fysiske forhold (vandløb), grundvand og spildevand.

Forslaget til høringssvar indeholder primært bemærkninger til formuleringer i vandområdeplanen, mangel på retningslinjer og efterlysning af enklere tilskudsordninger til vandløbsindsatser.

Inden forslaget til vandområdeplanen blev sendt i høring, har Kalundborg Kommune i samarbejde med vandrådet udarbejdet forslag til indsatser på vandløbene. Vandområdeplanerne indeholder i store træk de indsatser, der er foreslået af vandrådet. Der ses derfor ikke et behov for at komme med yderligere bemærkninger til de konkrete indsatser på vandløbsområdet.

Kalundborg Kommune har ikke pligt til at afgive et høringssvar til forslaget til vandområdeplaner. Det synes imidlertid vigtigt at bidrage til at gøre opmærksom på de u hensigtsmæssigheder, der trods alt ligger i forslaget.

Der er to alternativer i forbindelse med Naturstyrelsens høring:

1. Plan, Byg og Miljø's forslag til høringssvar med udvalgets eventuelle rettelser og tilføjelser indsendes til Naturstyrelsen.
2. Der afgives ikke noget høringssvar.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Plan, Byg og Miljø's forslag til høringssvar indsendes til Naturstyrelsen med udvalgets eventuelle rettelser og tilføjelser.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Byg og Miljø.

Punkt 19: Idéer og forslag til VVM processen for kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Bilag

Bilag 1 - Idéer og forslag til VVM processen, Kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Idéer og forslag til VVM processen for kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Sagsfremstilling

19. Idéer og forslag til VVM processen for kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-7272

J.nr.: 01.16.00

Dokumentnr.: 326 -2015-151831

SAGSFREMSTILLING

Kalundborg Kommune har modtaget indkaldelse af idéer og forslag til den kommende VVM proces for kystnære havmøller i Jammerland Bugt. Indkaldelsen kommer i forlængelse af borgermødet omkring projektet, som blev afholdt den 23. april 2015 i Gørlev Hallen.

Plan, Byg og Miljø har fremsendt kommunens idéer og forslag til VVM processen for kystnære havmøller i Jammerland Bugt (se Bilag 1). Grundet den stramme tidsplan for projektet har det ikke været muligt at fremlægge kommunens bemærkninger til politisk behandling, men det er aftalt med rådgiver for projektet at eventuelle øvrige bemærkninger fra Kalundborg Kommune vil indgå i VVM processen i den formelle høringsperiode.

For at sikre muligheden for at udvalgets eventuelle bemærkninger til høringsbrevet også kan indgå i VVM processen vedlægges høringsbrevet til efterretning. Såfremt udvalget har supplerende idéer og forslag, som bør medtages i den forestående VVM redegørelse, vil disse blive eftersendt til rådgiver for projektet.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at:

1. Vedlagte høringsbrev tages til efterretning
2. Teknik- og Miljøudvalgets eventuelle idéer og forslag til VVM processen fremlægges, med henblik på at Plan, Byg og Miljø eftersender dette til projektansøger

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Idéer og forslag til VVM processen, Kystnære havmøller i Jammerland Bugt

326-2015-155955

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Byg og Miljø.

Punkt 20: Ansøgning om ny golfbane på Sejerø

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om ny golfbane på Sejerø

Bilag 2 - Oversigtskort med tidligere og ansøgt golfbane på Sejerø

Bilag 3 - Revideret tegningsmateriale vedr. Sejerø golfbane

Bilag 4 - Oversigtskort med nabobemærkninger og beskyttelseszone

Bilag 5 - Behandling af bemærkninger til naboorientering vedr. Sejerø Golfklub

Ansøgning om ny golfbane på Sejerø

Sagsfremstilling

20. Ansøgning om ny golfbane på Sejerø

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-16495

J.nr.: 01.03.03

Dokumentnr.: 326 -2015-153427

SAGSFREMSTILLING

På Sejerø har ejeren af den tidligere 9 hullers golfbane valgt, at arealet igen skal anvendes til almindelig landbrugsdrift. Sejerø Golfklub har derfor ansøgt om tilladelse (Bilag 1) til at etablere en ny golfbane på matriklerne nr. 5a, 5f og 7d, Kongstrup By, Sejerø, nær den nu nedlagte bane (Bilag 2).

På baggrund af bemærkninger til naboorientering, har Sejerø Golfklub indsendt revideret tegningsmateriale, hvor slagbure er flyttet godt 200 m væk fra nærmeste beboelse (Bilag 3). For at imødegå eventuelle nabogener i form af f.eks. indkig, er Kommunen i dialog med Sejerø Golfklub om oprettelse af en, op til 10 m bred beskyttelseszone beplantet med buske, der kan karakteriseres som naturligt hjemmehørende", mellem golfbanen og Kongstrup landsby.

Den tidligere golfbane var beliggende syd for og i direkte tilknytning til den ansøgte placering. Den blev anlagt på baggrund af en lokalplan, og Plan, Byg og Miljø vil tage kontakt med ejer af arealet, med henblik på at afklare lokalplanens fremtidige status og eventuelle ophævelse. I Miljøministeriets vejledning om landzoneadministration står der, at: "Etablering af større idrætsanlæg, som fx golfbaner, skydebaner og motocrossbaner, kan udløse lokalplanpligt". Dette betyder, at en konkret vurdering af det ansøgte også kan medføre, at golfbanen kan anlægges på baggrund af en landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

Ved vurderingen af, om en konkret foranstaltning udløser lokalplanpligt, må der først og fremmest lægges vægt på, om foranstaltningen vil medføre en væsentlig ændring i det bestående miljø; der må således foretages en konkret vurdering af projektets konsekvenser for det pågældende område. Der må her ses på projektets omfang og projektets konkrete, visuelle, funktionelle og miljømæssige konsekvenser bedømt i forhold til områdets karakter. I Kalundborg Kommuneplan under Rekreativ struktur og fritidsanlæg, står følgende retningslinje vedr. anlæg af golfbaner: 7.8.6 "Nye golfbaner kan etableres, og eksisterende baner kan udvides, såfremt beskyttelsesmæssige og jordbrugsmæssige forhold ikke taler imod det".

Golfbaner anlægges ofte i naturskønne områder, hvor de kan komme i konflikt med andre rekreative interesser. Det område, hvor den nye golfbane ønskes placeret, er for nuværende i omdrift og anvendes ikke til eller ligger i nærheden af områder, som anvendes til andre rekreative formål. Det ansøgte vurderes ikke at være i strid med kommuneplanen.

Arealet er i kommuneplanen udpeget som Særligt Værdifuldt Landskab. Herfor gælder bl.a. følgende retningslinje: 6.6.3 "I Særligt værdifulde landskaber kan der kun opføres ikke erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri eller ske ændringer i arealanvendelsen, såfremt det ikke påvirker landskabets karakter og oplevelsesmuligheder negativt og under hensyn til det enkelte karakterområdes nøglekarakteristika og tilhørende anbefalinger".

Landskabskarakterområdet for Sejerø er bl.a. kendetegnet ved følgende: "Sejerø er dannet af to rækker morænebakker og hævet havbund. Den afveksling det giver i terrænet er til stede overalt på øen. Derudover er der de små gårde, mange huse og mange hegn, der skaber små rumlige enheder"

Området er udpeget som kulturmiljø, hvor de bærende elementer bl.a. er: "Øens højtliggende åbne morænebakker langs kysten, de centralt beliggende lavere områder af hævet havbund og det fintmaskede net af levende hegn og sten- og jorddiger, især i den nordvest- og sydøstlige del af øen".

Hvor udgangspunktet er et sluttet landbrugslandskab med små rumlige enheder med levende hegn og spredt bevoksning, vurderes et golfbaneanlæg, som ikke forudsætter større terræændringer eller større bygningsanlæg, at kunne indpasses uden væsentlige negative landskabelige konsekvenser.

Som den er beskrevet i det fremsendte materiale, vurderes den ansøgte golfbane ikke at ændre væsentligt på opfattelsen af landsbyen Kongstrups afgrænsning mod det åbne land, og der ændres ikke på eksisterende

bebyggelse og levende hegn, der er med til at skabe de små landskabsrum, som golfbanen kan indpasses i. Endvidere vil beplantning med små remiser af majs eller solsikker kunne være med til af styrke indtrykket af små landskabsrum.

Den ansøgte golfbane ligger indenfor Kystnærhedszone B. Herfor gælder at: "Kystnærhedszonen skal efter planlovens § 5 a søges friholdt for bebyggelse, der ikke er afhængig af kystnærhed. I kystnærhedszonen må der, jf. § 35, stk. 3, kun gives landzonetilladelse, hvis det ansøgte er af helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne".

Der er ikke ansøgt om at opføre bebyggelse og Kongstrup landsby ligger imellem kysten og golfbanen. Banen vurderes bl.a. derfor at være af underordnet betydning i forhold til planlægningsinteresser i kystområdet. Hertil kommer, at anlægget af en golfbane er reversibel. Som det fremgår i forbindelse med den tidligere golfbane, kan arealet relativt let tages i brug til landbrugsjord igen.

Ved tilladelse til at anlægge en golfbane, er ansøger ansvarlig for at jordbrugspligten ophæves ved GeoDatastyrelsen. En landzonetilladelse vil stille vilkår om, at jorden atter pålægges landbrugspligt, såfremt anvendelsen til golfbane ophører.

Midt på matr. nr. 5a, Kongstrup By, Sejerø er der et overdrev, der er registreret som §3 beskyttet natur efter naturbeskyttelsesloven. Her anlægges ikke golfbane, men der vil foregå færdsel af golfspillere over arealet og evt. slåning, hvorved der etableres stier gennem vegetationen, hvilket som udgangspunkt ikke er i strid med §3.

Ansøgningen skal dog væsentlighedsvurderes i forhold til beskyttelsesinteresserne.

Sejerø Golfklub er Danmarks mindste golfklub. Med en 9 hullers bane som beskrevet i ansøgningen og uden egne indendørs klubfaciliteter. På baggrund af dette og ovenstående vurderes det konkrete projektforslag ikke at udløse lokalplanpligt, men at kunne gennemføres på baggrund af en landzonetilladelse.

Den nye golfbane ønskes anlagt ca. 2,5 km fra Sejerø Havn og i umiddelbar tilknytning til landsbyen Kongstrup, restauranten Spisestedet og 5 ferielejligheder. Parkering og indendørs faciliteter for klubbens knapt 70 medlemmer, 10 juniorer og godt 250 besøgende om året planlægges etableret i samarbejde med Spisestedet.

Klubbens maskiner og andre materialer opbevares i nærliggende lejet bygning. Disse anvendes bl.a. af golfklubbens 25 frivillige, som driver klubben og bl.a. sørger for pasning af baner og udstyr, modtager gæster ved færgen og sørger for transport, træner med juniorerne og varetager alm. klubdrift.

Det ansøgte medfører ikke ny bebyggelse i det åbne land samtidigt med at Spisestedet og ferielejlighederne får et væsentligt forøget kundegrundlag.

Golfbanens layout er udarbejdet i samarbejde med Dansk Golf Union, således at den kan opnå godkendelse af DGU. Banen vil blive anlagt uden at foretage terrænændringer og drevet uden anvendelse af pesticider, ligesom der vil blive plantet områder til med majs og solsikker for at skabe afveksling og tilgodese dyrelivet i området. Der etableres slagburer og en putting green nær Kongstrup.

For at forhindre, at golfbolde bliver slået ud over Kongstrupvej eller ind på dyrkede marker, vil der blive opsat net ved teestederne til hul nr. 6 og 9. På arealet er der en markvej med tinglyst vejret. Denne markvej vil ikke blive berørt, men indgår i banen som en naturlig forhindring.

Der er udsendt 27 breve med naboorientering og der er indkommet henvendelser fra ejere af Kongstrupvej 19B, 25, 27 og 31 (Bilag 4) med bemærkninger. Bemærkninger og forslag er behandlet i Bilag 5. Bemærkningerne omhandler i hovedsagen golfbanens placering direkte op til Kongstrup landsby, lokalplanpligt, behovet for en ny bane, hensynet til dyrelivet, slagburenes placering, trafikale forhold, støjgener og risiko for vildfarende bolde.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller at:

- Ansøgning om ny golfbane landzonesagsbehandles med henblik på at meddele en tilladelse.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Det ansøgte har ingen økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om ny golfbane på Sejerø	326-2015-154219
Bilag 2 - Oversigtskort med tidligere og ansøgt golfbane på Sejerø	326-2015-154221
Bilag 3 - Revideret tegningsmateriale vedr. Sejerø golfbane	326-2015-162534
Bilag 4 - Oversigtskort med nabobemærkninger og beskyttelseszone	326-2015-162535
Bilag 5 - Behandling af bemærkninger til naboorientering vedr. Sejerø Golfklub	326-2015-162536

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Byg og Miljø.

Punkt 21: Opsætning af Antennemast til radioamatør på Gyvelbakken 11, 4400 Kalundborg

Bilag

Bilag 1. - Ansøgning

Bilag 2. - Tegningsmateriale, opstalt og situationsplan.

Bilag 3. - Oversigt over master og antenner på grunden.

Bilag 4. - Helhedsvurdering.

Bilag 5. - Sagsfremstilling fra 2009, tidligere lovliggørelse af antennemast på grunden.

Bilag 6. - Naboorientering med bemærkninger.

Bilag 7. - Ansøgers eget resume.

Opsætning af Antennemast til radioamatør på Gyvelbakken 11, 4400 Kalundborg

Sagsfremstilling

21. Opsætning af Antennemast til radioamatør på Gyvelbakken 11, 4400 Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-89174

J.nr.: 02.34.02

Dokumentnr.: 326 -2015-57039

SAGSFREMSTILLING

Plan, Byg og Miljø har modtaget ansøgning, fra ejer af Gyvelbakken 11, 4400 Kalundborg, om opstilling af 7,5 m høj gittermast + ½ m frit ø60 top-rør, i alt en total højde på 8 m. På masten monteres to vandret liggende antenner, der er placeret i henholdsvis 7,5 m og 8 m's højde. Den øverste antenne har en længde på 4,6 m og den nederste antenne er 8,4 m. Tegningsmateriale kan ses i bilag 2.

Antennemasten skal benyttes til hobby som radioamatør. Begrundelsen for ansøgningen er, at radioamatøren har brug for to typer antenner - én type til dag og én type til nat. Ansøger ønsker at forbedre antennerne til dagtimerne. Radioamatører hører til den gruppe af medborgere, der dyrker "en stor hobby", dvs. en hobby, der giver sig til kende med stort udstyr og anlæg. Radioamatøren kan dårligt udøve sin hobby andre steder end i og ved sin egen bolig, da ansøger har nedsat bevægelsesevne.

Antennemasterne opleves - med udstyr og barduner - af de omboende som en fravigelse fra det normale parcelhuskvarters udseende. De omboende har krav på en vis beskyttelse mod kvarterskæmmende bebyggelse, men grundlæggende er radioamatørernes aktivitet lovlig, og har udstyret et rimeligt omfang og en fornuftig udformning, er der grundlag for at give tilladelse.

I Bilag 3 har ansøger vist de eksisterende master og antenner på Gyvelbakken 11. Og ansøger har anført hvilke ændringer han vil udføre i sammenhæng med en tilladelse.

Sagen skal behandles efter Bygningsreglementets kap. 2.3 Helhedsvurdering, hvor bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne fastlægges. Helhedsvurderingen efter bygningsreglement 2010 vedlægges som bilag 4.

I den løbende dialog med ansøger omkring sagen, har ansøger bedt om at få sagen indstillet til politisk behandling i Teknik- og Miljøudvalget. Ansøgningen har været sendt i naboorientering, hos de omkringboende naboer. Der er indkommet bemærkninger fra 5 af de 7 orienterede. De indkomne bemærkninger fra naboorienteringen kan læses i bilag 6. Bemærkningerne kan kort opsummeres til at omhandle bekymringer omkring atmosfæriske forstyrrelser, værdiforringelse af deres ejendomme, og at ansøgte antennemast vil være visuelt skæmmende for området og udsynet fra ejendommene.

Ansøger har også selv indsendt et kort resume af sagen i forbindelse med behandlingen i Teknik- og Miljøudvalget bilag 7, og der er billeder af andre radioamatørers antennemaster bagerst i hans ansøgning bilag 1.

I 2009 blev en ulovligt opført antennemast på ejendommen på 12,5 m lovliggjort ved behandling i Teknik- og Miljøudvalget. Sagsfremstilling ligger som bilag 5. Der har tidligere været en lang række naboklager angående antenner og master på Gyvelbakken 11.

Den ansøgte antennemast med antenner, er ikke direkte ulovlig i forhold til bygningsreglement 2010, men på baggrund af helhedsvurderingen må det konkluderes, at det ansøgte ligger udenfor det sædvanlige for området, dertil kommer bemærkningerne mod antennemasten fra 5 af de 7 hørte i naboorienteringen.

Sagen indeholder en afvejning af hensynet til de omkringboende og hensynet til ansøgers udøvelse af sin hobby. På

grundlag af den udførte helhedsvurdering og de indkomne høringssvar kan Plan, Byg og Miljø ikke anbefale, at der gives en tilladelse til det ansøgte i fuldt omfang, jf. alternativ b neden for. Plan, Byg og Miljø har været i dialog med ansøger med henblik på at finde en løsning, der tilgodeser sagens parter lidt bedre, jf. alternativ a neden for.

Alternativ a) Der gives tilladelse til det ansøgte, på vilkår af en vis sanering af eksisterende antenner og master som beskrevet i bilag 3, og at den øverste antenne i ansøgningen udelades, så den ikke er indeholdt i tilladelsen, samt at gittermasten ændres til en rørmast med et slankere profil. Tilladelsen bliver midlertidig, idet den følger ejer, så antennemasten skal nedtages den dag nuværende ejer fraflytter ejendommen.

Alternativ b) Der gives afslag til det ansøgte på baggrund af helhedsvurderingen jf. BR10 Kap. 2.3 Stk. 1. da punkt 2 i helhedsvurderingen, *"Bebyggelsens samlede omfang skal svare til det sædvanlige i karréen, kvarteret eller området eller til det, der tilstræbes i området"*, vægtes højt, og det vurderes at det ansøgte er i strid med dette.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der gives tilladelse til det ansøgte, på vilkår af en vis sanering af eksisterende antenneanlæg som beskrevet i sagsfremstillingens alternativ a) med bilag.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser for Kalundborg Kommune.

Bilag

Bilag 1. - Ansøgning	326-2015-135476
Bilag 2. - Tegningsmateriale, opstalt og situationsplan.	326-2015-135480
Bilag 3. - Oversigt over master og antenner på grunden.	326-2015-135481
Bilag 4. - Helhedsvurdering.	326-2015-135482
Bilag 5. - Sagsfremstilling fra 2009, tidligere lovliggørelse af antennemast på grunden.	326-2015-135484
Bilag 6. - Naboorientering med bemærkninger.	326-2015-135487
Bilag 7. - Ansøgers eget resume.	326-2015-135488

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Byg og Miljø.

Punkt 22: Investeringsplan for affaldsinitiativer i 2015

Investeringsplan for affaldsinitiativer i 2015

Sagsfremstilling

22. Investeringsplan for affaldsinitiativer i 2015

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-27367

J.nr.: 07.18.00

Dokumentnr.: 326 -2015-164974

SAGSFREMSTILLING

I budgetaftalen for buget 2015 - 2018 blev det besluttet at afsætte 1 mio. kr. per år til affaldsplanens initiativer. Der er nu udarbejdet et forslag til en investeringsplan for affaldsinitiativer i 2015.

Investeringsplanen 2015:

1) Nedgravede "Affaldsøer"

Et projekt omhandlende etablering af fem nedgravede systemer til bioaffald, restaffald, glasaffald og papiraffald. "Affaldsøer" med fire nedgravede beholdere koster ca. 130.000 kr. per stk., det vil sige i alt ca. 650.000 kr. for fem pladser.

Systemerne påtænkes nedgravet på følgende lokationer:

- Osvejen (Bjerger Systrand)
- Strandvej, Havnsø (p-plads ved toilet)
- Reersø Nordstrand (p-plads ved toilet)
- Saltbæk Strand (p-plads)
- Gørlev by

2) Projekt "Decentral indsamling af husholdningsaffald i sommerhusområder"

Administrationen har ansøgt om tilskud til et projekt under en pulje til implementering af regeringens ressourcestrategi (Kommunepuljen). Miljøstyrelsen har på den baggrund givet tilsagn om tilskud til projekt "Decentral indsamling af husholdningsaffald i sommerhusområder".

Projektet omfatter et forsøg med indsamling af bioaffald, restaffald, glasaffald og papiraffald i decentrale, nedgravede affaldsbeholdere placeret ved ind- og udkørsel til et sommerhusområde.

Projektet vil vare frem til november 2016 og bliver afsluttet med en evaluering. Miljøstyrelse vil løbende følge projektet og resultaterne.

I en del af forsøgsperioden vil den nuværende affaldsbeholder blive fjernet fra den enkelte sommerhusgrund. I stedet skal sommerhusbeboerne anvende de nyetablerede decentrale affaldsstationer. Projektet omfatter et sommerhusområde med cirka 100 sommerhuse.

Projektet har til formål at undersøge, om vi kan øge udsorteringsgraden af bioaffald, restaffald, glasaffald og papiraffald, samt imødekomme de udfordringer, der er ved indsamling af affald i sommerhusområder og øge servicen over for sommerhusejerne.

Vi forventer følgende fordele for sommerhusområdets beboere:

- Der er altid mulighed for at aflevere affald
- Ingen mængdebegrænsning
- Ingen lugtgener ved den enkelte sommerhusgrund
- Ingen vanskelige adgangsforhold til sommerhusene som smalle veje, udhængende bevoksning, manglende snerydning

Miljøstyrelsen giver et tilskud på maksimum 423.800 kr. svarende til 55,5 % af de samlede projektudgifter på 767.275 kr. eksklusiv moms. Egenfinansieringen udgør 343.475 kr.

Kommunens samlede investering for punkt 1 og 2 udgør i alt 993.475 kr.

BEHANDLING

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,
· at de to nævnte projekter igangsættes i 2015.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Affaldsområdet er brugerfinansieret og skal hvile i sig selv. I budget 2015 - 2018 er der afsat 1 mio. kr. per år til affaldsplanens initiativer.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Vej, Ejendom og Affald under forudsætning af, at alle de omfattede under forsøgsprojektet under punkt 2 ønsker at deltage.

Punkt 23: Gensidig orientering

Gensidig orientering

Sagsfremstilling

23. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59473

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326 -2015-9587

Cykeltræning i Kystskoven

På et tidligere møde i udvalget er der stillet spørgsmål til cykeltræning i Kystskoven. Udvalget for Teknik og Miljø har vedtaget et ordensreglement, hvoraf det fremgår, at Kalundborg Cykle Club har lov til at træne tirsdag og torsdag kl. 16.00-18.00 og søndag fra kl. 10.00-11.00 i perioden 1.04 – 30.09 og tirsdag og torsdag kl. 15.00-17.00 og søndag fra kl. 10.00-11.00 i perioden 1.10 – 31.01.

Byggesag

Niels Erik Danielsen stiller spørgsmål til konkret byggesag vedrørende en tilbygning. Plan, Byg og Miljø oplyser, at der er givet en grave- og støbetilladelse 4 uger efter ansøgning, samt at byggetilladelsen er givet 8 dage efter at sagen er fuldt oplyst. Der er desuden meddelt dispensation fra lokalplanen til at anvende betontagsten svarende til resten af byggeriet.

Fortove

Generelt er der mange fortove og kantsten, der er i en dårlig stand. Der kan ikke på nuværende tidspunkt gives et eksakt overblik over tilstanden, men der kommer en del borgerhenvendelser om tilstanden. Det drejer sig om alt fra ujævne fliser, sætninger af belægninger, smuldrende kantsten eller kantsten, der ligger lavt som følge af asfaltering. Nogle steder er renovering udsat som følge af, at der afventes andre projekter (asfaltering, kloakering eller andre gravearbejder).

Administrationen forventer at fremlægge et forslag til den kommende drøftelse af anlægsønsker for 2016 vedrørende henholdsvis en registrering af tilstanden på fortovene og igangsættelse af renoveringsarbejder. Registreringen af tilstanden på fortovene skal danne grundlag for en mere kvalificeret prioritering.

Byplanmødet

Det 65. Byplanmøde afholdes i Vordingborg, Guldborgsund og Lolland Kommuner den 1. og 2. oktober 2015. Temaet er "Den regionale by - grænseløs planlægning" med afsæt i danskernes øgede mobilitet i form af pendling, fritid, shopping og uddannelse på tværs af kommune- og bygrænser. Spørgsmålet er, om dansk planlægning har de rette instrumenter til at adressere regionale dagsordener og håndtere den regionale by.

Besigtigelsestur

Planlægning af besigtigelsestur sidst i juni i forbindelse med prioritering af puljemidler til nedrivninger.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. juni 2015:

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.