

REFERAT Økonomiudvalget d. 22-04-2026

Mødedato Onsdag d. 22. april 2026 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 8

Mødedeltagere Thomas Hiorth, Peter Jacobsen, Martin Damm, Helle Laursen
Petersen, Martin Schwartzbach, Gitte Johansen, Peer Justesen, Tina
Beck-Nilsson, Kristine Vesterskov Olsen

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Orientering om samlet budgetopfølgning pr. 28. februar 2026 - Samlet for alle udvalg.....	5
Opfølgning på Planseminar 2026.....	7
Pejlemærker for valgperioden 2026-2029.....	9
Beslutning om godkendelse af individuel køkkenmodernisering samt lejetillæg – Gørlev Boligselsk	11
Beslutning om frigivelse af Kunstfondens midler.....	13
Beslutning om Få det fikset projekt Kalundborg, madpakkehytte ved Rynkevangskolen.....	14
Beslutning om anlægsbevilling til vejafvanding i 2026.....	16
Beslutning om anlægsbevilling til vedligehold af skoler.....	17
Beslutning om anlægsbevilling til Vejvedligehold landområder 2026.....	18
Beslutning om at godkende forslag til Lokalplan nr. 607 for Gørlev svømmehal.....	20
Beslutning om godkendelse af Kalundborg Kommunes årsrapport Klima 2025.....	22
Drøftelse af infrastrukturen i området ved Bjergsted og Bregninge i tilknytning til etableringen af K	24
Beslutning om at annullere planproces for Lokalplan nr. 614 for hovedbygningen på Bøstrup Gods.	28
Beslutning om udmøntning af midler fra finansloven i 2026 til dagtilbudsområdet.....	30
Beslutning om godkendelse af Kvalitetsstandarder på det specialiserede voksensocialområde.....	33
Lukket: Meddelelser lukket møde.....	35
Lukket: Orientering om bodelingsaftaler ifm. Sundhedsreformen	36
Lukket: Salg af areal	37
Lukket: Beslutning om udbud af ejendom.....	38
Lukket: Beslutning om salg af ejendom.....	39
Underskriftsark.....	40

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Punkt 2: Meddelelser

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Punkt 3: Orientering om samlet budgetopfølgning pr. 28. februar 2026 - Samlet for alle udvalg

26-002171

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 28. februar 2026.

Drift: Mindreforbrug på 43,4 mio. kr. i forhold til korrigeret budget og inden godkendelse af overførsler fra 2025. Ved seneste budgetopfølgning var et forventet mindreforbrug på 50,0 mio. kr.

Servicerammen: Mindreforbrug på 37,7 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget. Ved seneste budgetopfølgning var et forventet mindreforbrug på 45,8 mio. kr.

Bruttoanlægsudgifter: Forbrug og oprindeligt budget forventes at være i balance. Uændret i forhold til seneste budgetopfølgning.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen, Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes økonomitjek.

For yderligere uddybning omkring de enkelte udvalgs mer- og mindreforbrug henvises der til de 5 årlige budgetopfølgninger, som fremlægges på fagudvalgsmøderne.

De fem årlige budgetopfølgninger er pr. 31.03, pr. 31.05, pr. 31.07, pr. 30.09 og pr. 30.11, som fremlægges til udvalgene i hhv. maj, august, september og november i 2026 samt i januar 2027.

Serviceudgifter

I aftalen mellem Regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2026 er der afsat en ramme til kommunernes samlede udgifter til service. For at Kalundborg Kommune overholder sin del af aftalen, skal Kalundborg Kommune overholde sin serviceramme på 2.833,5 mio. kr. I forhold til servicerammen forventes et mindreforbrug på 37,7 mio. kr.

Anlægsudgifter

Kalundborg Kommune	Oprindeligt budget 2026 (mio. kr.)	Korrigeret budget 2026 (mio. kr.)	Forventet forbrug 2026 (mio. kr.)	Afvigelse oprindeligt budget og forventet regnskab (mio. kr.)
Brutto anlægsudgifter	170,0	170,0	170,0	0,0
Indtægter	-27,0	-27,0	-81,7	-54,7
Netto anlægsudgifter	143,0	143,0	88,3	54,7

De forventede bruttoanlægsudgifter udgør 170,0 mio. kr.
Det oprindelige budget til bruttoanlægsudgifter udgør 170,0 mio. kr.

Opfølgning på nøgletal pr. 28/2-2026, se bilag

- Serviceudgifter: Mindreforbrug pr. 28.02.26 på 37,7 mio. kr. i forhold til det oprindeligt vedtagne budget til service.
- Anlægsforbrug: De forventede bruttoanlægsudgifter for 2026 er 170,0 mio. kr.
- Likviditet: Likviditeten pr. 28.02.26 er 8.842 kr. pr. indbygger. Sidste år var likviditeten 6.977 kr. pr. indbygger pr. 28.02.25.
- Indbyggertal: Indbyggertallet pr. 01.03.26 er 47.902. Der kan komme små justeringer til tallet efterfølgende, primært på grund af efterregistreringer af flytninger. Det præcise tal kan følges på Kalundborg.dk
- Sygefravær: Sygefraværet i februar 2026 er 7,8%. I februar 2025 var den 7,2%.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Sagens forløb

13/04/2026 Direktionen

Anbefales.

Afbud: Thomas Knudsen

Bilag

2. Samlet for alle udvalg - Bilag - Månedsrapport pr. 28. februar 2026
2. Samlet for alle udvalg - Bilag - Nøgletalsrapport pr. 28. februar 2026

Punkt 4: Opfølgning på Planseminar 2026

26-004209

Beslutning

Opfølgning på Planseminaret marts 2026:

1. Planlægning for erhvervs- og boligudvikling mv.

Der afholdes i juni måned en Temadag (halvdags) for Kommunalbestyrelsen med henblik på at gennemgå det eksisterende planlægningsgrundlag (kommuneplan og relevante lokalplaner) for Kalundborg Kommunes overordnede udvikling, herunder området i tilknytning til Kalundborg by.

2. Bosætningsstrategi

Den nuværende bosætningsstrategi og grundlaget for denne opdateres og fremlægges til politisk behandling i 2. kvartal af 2027.

3. Det specialiserede voksenområde

Det på Planseminaret fremlagte oplæg giver en god ramme og retning for områdets udvikling og der arbejdes videre med at konkretisere de fremlagte forslag således at disse kan indgå i arbejdet med Budget 2028. Arbejdet forankres i Social- og Beskæftigelsesudvalget.

4. Økonomiudvalget opfordrer Børn- og Familieudvalget til at prioritere H23, H24 og H25 med henblik på forelægelse til budgetprocessen.

5. Initiativretsforslag

- Der fremlægges til Budgetseminaret et forslag til en enkel model for hvordan der i Kalundborg Kommune kan stilles borgerforslag. Evt. økonomiske og ressourcemæssige konsekvenser belyses.
- Der fremlægges til Budgetseminaret et forslag til evt. ændringer af reglerne for visitation til ældre- og handicapvenlige boliger. Evt. økonomiske konsekvenser belyses. Arbejdet forankres i Ældre- og Sundhedsudvalget.
- Der fremlægges til Budgetseminaret et forslag til, hvordan rekrutteringen af valgtilforordnede kan styrkes. De økonomiske og ressourcemæssige konsekvenser belyses.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsens årlige planseminar blev afviklet den 26. og 27. april 2026. Økonomiudvalget sikrer, at der følges op på planseminarets drøftelser.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at sagen drøftes.

Behandling

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

På årets planseminar drøftede Kommunalbestyrelsen en række emner. Det blev aftalt, at Økonomiudvalget afklarer ønsker til opfølgning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Punkt 5: Pejlemærker for valgperioden 2026-2029

26-004294

Beslutning

Økonomiudvalget godkender indstillingen.

Thomas Hiorth begærer sagen i Kommunalbestyrelsen.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I forlængelse af introduktionen til arbejdet i de politiske udvalg igangsættes nu et arbejde med at formulere pejlemærker for arbejdet i de stående udvalg og i Økonomiudvalget.

Processen skal give de stående udvalg og Økonomiudvalget mulighed for at identificere de pejlemærker, som udvalgene og Kommunalbestyrelsen ønsker skal være styrende for udvalgsarbejdet i valgperioden. Formålet er at skabe fælles retning for det politiske arbejde i de stående udvalg og i Økonomiudvalget.

Med denne sag orienteres Økonomiudvalget om procesplan for arbejdet.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Økonomiudvalget tager proces for udarbejdelse af pejlemærker til efterretning.

Behandling

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Med formuleringen af pejlemærker sættes kursen for det politiske arbejde i valgperioden og danner dermed rammen for de konkrete indsatser, som de stående udvalg og Økonomiudvalget efterfølgende skal arbejde med. Det er således ikke hensigten at aftale konkrete indsatser eller handlinger på nuværende tidspunkt. Det vil komme efterfølgende.

Med denne sag orienteres Økonomiudvalget om, at arbejdet igangsættes. Processen starter ved, at samtlige stående udvalg og Økonomiudvalget på udvalgsmøderne i maj parallelt behandler sagen med en indledende drøftelse. På møderne i juni fortsættes arbejdet med henblik på godkendelse. På udvalgsmøderne i august modtager de stående udvalg det samlede materiale til orientering. Materialet forelægges desuden for Økonomiudvalget og for Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Dermed arbejdes med følgende tidsplan:

Maj 2026	• Alle stående udvalg og Økonomiudvalget har en indledende drøftelse af ønsker til pejlemærker for eget udvalg. • I det omfang der er behov for kvalificering fra administrationen, bestilles dette på mødet.
Juni 2026	• Alle stående udvalg og Økonomiudvalget træffer beslutning om egne pejlemærker.

August 2026	• De stående udvalg orienteres om det samlede forslag til pejlemærker.
19. august 2026	• Økonomiudvalget behandler de samlede pejlemærker.
26. august 2026	• Kommunalbestyrelsen behandler de samlede pejlemærker med henblik på godkendelse.
Opfølgning	Kommunalbestyrelsen vil følge op på pejlemærkerne på de årlige planseminarer. De stående udvalg og Økonomiudvalget afgør selv, om de ønsker en hyppigere opfølgning på egne pejlemærker.

Udvalgene har mulighed for at orientere sig i de pejlemærker, som udvalgene arbejdede med i forrige valgperiode. Den afsluttende rapportering til udvalgene fandt sted på udvalgsmøderne i maj 2025. Materialet kan tilgås via First Agenda eller via www.kalundborg.dk.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 6: Beslutning om godkendelse af individuel køkkenmodernisering samt lejetillæg – Gørlev Boligselskab

26-004349

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

DAB søger på vegne af Gørlev Boligselskab, afdeling Engstien 23-29 om godkendelse af individuel køkkenmodernisering samt lejetillæg som følge af moderniseringen.

Lovhjemmel: Almenboligloven

Indstillinger

Direktøren indstiller, at den individuelle køkkenmodernisering samt en huslejestigning på op til 13%, svarende til et lejetillæg på op til 544 kr. pr. måned i 10 år, godkendes.

Behandling

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Projektet omfatter modernisering af i alt 12 køkkener over en fireårig periode inden for et samlet budget på 900.000,00 kr., som finansieres via lån i egne midler.

Afdelingens lejere tilbydes at modernisere køkkenet i deres lejemål for op til maksimalt 75.000,00 kr. pr. køkken inklusiv moms.

Afdelingen dækker vedligeholdelsesdelen, der følger af almindeligt slid og ælde svarende til 26,6% af udgiften til køkkenet og midlerne hertil er afsat i afdelingens langtidsbudget på i alt 60.000,00 kr. om året. Dertil afsættes der ekstra midler i afdelingens langtidsbudget svarende til 23.000,00 kr. pr. år til udskiftning af hårde hvidevarer. Den enkelte lejer betaler forbedringsdelen af arbejdet.

Projektet om køkkenmoderniseringen er godkendt af selskabets bestyrelse den 10. december 2025 og på det ekstraordinære afdelingsmøde den 18. december 2025.

Husleje

Køkkenmoderniseringen medfører en huslejestigning på 1,93% der er forbundet med afdelingens vedligeholdelsesandel af projektet samt et lejetillæg på op til 544,00 kr. pr. måned i 10 år, hvis det maksimale beløb for køkkenmoderniseringen på 75.000,00 kr. udnyttes.

Hvis køkkenmoderniseringen bliver billigere, bliver lejetillægget tilsvarende lavere. Lejetillægget er en ydelse der betales for forbedringen/værdiforøgelsen af boligen og er uafhængig af afdelingens lån.

Det gennemsnitlige huslejeniveau i 2026/2027 er 792 kr. pr. m² pr. år.

Efter køkkenmoderniseringen vil huslejen se således ud:

Boligtpe	Antal m2	Nuværende husleje i kr.	Maksimal pris for køkken udgør 544 kr.	Stigning udgør
Rækkehus 2 rum	62,00	4.270	4.814	13%
Rækkehus 2 rum	68,00	4.270	4.814	13%
Rækkehus 2 rum	72,00	4.712	5.256	12%
Rækkehus 3 rum	78,00	5.277	5.821	10%
Rækkehus 3 rum	84,00	5.344	5.888	10%

Ved eventuel fraflytning i huslejetillæggets løbetid vil den efterfølgende lejer skulle betale tillægget, indtil det udløber.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Ansøgning om godkendelse af køkkenmodernisering samt lejetillæg

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 7: Beslutning om frigivelse af Kunstfondens midler

25-014335

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

I budgetaftalen for budget 2023 - 2026 blev der afsat en årlig pulje (U33) på 0,250 mio. kr. til en kommunal kunstfond, der kan støtte indkøb af kunst til det offentlige rum. Der søges om frigivelse af beløbet for årene 2024 og 2025, som med pris- og lønfremskrivning, udgør 0,529 mio. kr. i 2026.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der frigives en anlægsbevilling på 0,529 mio. kr. i 2026 til en kommunal kunstfond finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Behandling

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2023 blev der afsat en årlig pulje på 250.000 kr. til formålet Kunstfond Kalundborg Kommune med henblik på at styrke billedkunsten i det offentlige rum i kommunen.

Puljen for 2023 blev frigivet den 31. maj 2023. Puljerne for 2024 og 2025 udgør samlet 0,529 mio. kr. incl. pris- og lønfremskrivning. Puljen i 2026 udgør 0,274 mio. kr. I alt er der et rådighedsbeløb i 2026 på 0,803 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2025 rammerne for kunstfondens organisering. Det blev besluttet, at puljen administreres af Kultur- og Fritidsudvalget, og at projekter behandles på baggrund af ansøgninger.

Puljen for 2026 vil blive uddelt i januar 2027.

Det fremgår af rammerne, at projekter skal bidrage til at styrke og synliggøre billedkunsten i det offentlige rum i Kalundborg Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,803 mio. kr. i 2026 til en kunstfond. Der søges om en anlægsbevilling i denne sag på 0,529 mio. kr. Der resterer dermed et rådighedsbeløb på 0,274 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 8: Beslutning om Få det fikset projekt Kalundborg, madpakkehytte ved Rynkevangskolen

24-009872

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har afsat Få det fikset midler til 22 lokalområder i Kalundborg Kommune. Midlerne skal bruges til anlæg i det offentlige rum og der skal være en lokal demokratisk proces. Kalundborg lokalområde søger om frigivelse af midler til etablering af madpakkehytte ved Rynkevangskolen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at ansøgningen imødekommes med en rammebevilling på 220.000 kr.

Behandling

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har for perioden 2023-2026 afsat en ny pulje af Få det fikset-midler på 14 mio. kr. til projekter i landdistrikter og 22 lokalområder. Man kan læse mere om Få det fikset-projekter på Kalundborg Kommunes hjemmeside.

Der søges om midler til etablering af en madpakkehytte ved Rynkevangskolen i Kalundborg.

Madpakkehytten vil blive placeret på et sted, hvor det er nemt at benytte den. Madpakkehytten vil kunne bruges både i skoletid og fritid og vil kunne blive et attraktivt udflugtsmål for områdets børnehaver eller en familietur både sommer og vinter. Madpakkehytten vil således blive til glæde for både skolebørn og lokalområdet udenfor skolens åbningstid.

I området er en del buske som skal forblive, ligesom der også plantes nye planter, så det giver en fornemmelse af naturoase. Området omkring madpakkehytten er tænkt, som et projekt der skal blive til i samarbejde med Rynkevangskolens elevhåndværkerhold.

Der søges om i alt 220.000 kr. Kalundborg lokalområde har 691.000 kr. til rådighed.

Drift og vedligeholdelse:

Drift og vedligeholdelse forventes at blive en del af budgettet på Rynkevangskolen. Den endelige opgørelse af de afledte udgifter til drift og vedligehold, vil blive udarbejdet året efter etableringen.

Administrations bemærkninger:

Projektet opfylder rammerne for anvendelsen af puljen. Administrationen støtter op om projektet.

Økonomiske konsekvenser

Kalundborg lokalområde har 691.000 kr. i deres Få det fikset pulje

Det samlede beløb, der søges om til madpakkehytte udgør 220.000 kr. Hvis projektet godkendes, har Kalundborg lokalområde herefter 471.000 kr. til øvrige Få det fikset projekter.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Bilag

Ansøgning

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 9: Beslutning om anlægsbevilling til vejafvanding i 2026

26-003077

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. til vejafvandingsprojekter. Der søges om en anlægsbevilling på det samlede rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. til vejafvandingsprojekter i 2026.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 1,3 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet til vejafvandingsprojekter i 2026.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,3 mio. kr. til vejafvandingsprojekter. Der søges om en anlægsbevilling til det fortsatte arbejde med vejafvandingsprojekter i form af renovering af gennemgående dræn under veje, grøfter, regnvandsledninger, stikledninger og vejbrønde i forbindelse med eksisterende veje, hvor der er vejafvandings- og stabilitetsproblemer af forskellig art.

Bevillingen er endnu ikke disponeret.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 1,3 mio. kr. i 2026 til vejafvandingsprojekter. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet efter frigivelse udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Sagens forløb

09/04/2026 Teknik-, Natur- og Miljøudvalget

Anbefales.

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 10: Beslutning om anlægsbevilling til vedligehold af skoler

26-002661

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 16,89 mio. kr. til vedligehold af skoler. Med denne sag søges der om en frigivelse af 10 mio. kr. af beløbet i 2026.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 10 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2026 til igangsætning af opgaven, opstart af håndværkere med mere.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 16,89 mio. kr. til vedligehold af skoler. Med denne sag søges der om en frigivelse af 10 mio. kr. af beløbet i 2026.

I 2025 besluttede Teknik- og Miljøudvalget sammen med Børn- og Familieudvalget at prioritere de 16,89 mio. kr. til Rynkevangskolen, Svebølle Skole, Tømmerup Skole og Gørlev Skole. Bevillingen er som udgangspunkt øremærket til faglokaler og indeklima.

Siden årsskiftet har administrationen sammen med de fire udvalgte skoler dannet sig et overblik over, hvilke tiltag der skal udføres på de enkelte lokationer.

Administrationen igangsætter derfor nu udarbejdelse af nødvendige udbudsdokumenter for nærmere udførelse. I tilfælde af sammenfald i vedligeholdelsestiltag udbydes opgaven som et samlet udbud. De arbejdere, som ikke kræver udbudsdokumenter, bliver igangsat inden for kort tid. I fællesskab med skolerne planlægges nærmere tidsplan for udførelser.

Økonomiske konsekvenser

Der gives en anlægsbevilling på 10 mio. kr. til igangsætning af opgaven, opstart af håndværkere med mere. Bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Restrådighedsbeløbet vil herefter udgøre 6,89 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Sagens forløb

09/04/2026 Teknik-, Natur- og Miljøudvalget

Anbefales.

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 11: Beslutning om anlægsbevilling til Vejvedligehold landområder 2026

26-002971

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på 13,081 mio. kr. til vejvedligeholdelse i landområder, som omfatter kørebanelægninger, rabatter, rådgivning og tilvejebringelse af datagrundlag. Der søges om en anlægsbevilling på det samlede rådighedsbeløb på 13,081 mio. kr. til vejvedligeholdelse i landområder.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 13,081 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2026 til rådgivning, datagrundlag og vejvedligeholdelse på kommunens veje i landområder.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kalundborg Kommune har frem til og med 2025 haft en kontrakt med en ekstern leverandør om varetagelse af vejvedligeholdelsen i landområderne – en såkaldt funktionskontrakt. I en funktionskontrakt er det entreprenøren, der har ansvaret for både prioritering og vedligeholdelse af vejene.

Administrationen arbejder nu på at udbyde en ny funktionskontrakt for vejvedligehold i landområderne. Den nye kontrakt forventes at træde i kraft primo 2027.

Indtil den nye kontrakt er på plads, vil det derfor være kommunen selv, der står for prioriteringen af midlerne til vejvedligehold i landområderne.

På investeringsoversigten for 2026 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 13,081 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse og belægningsarbejder i landområder.

Der søges en anlægsbevilling på i alt 13,081 mio. kr., som omfatter kørebanelægninger, rabatter, tilstandsregistreringer, trafiktællinger samt andet datagrundlag og rådgivningsarbejder, herunder udgifter til udførelse af ekstraarbejder, kantarbejder og tilsyn.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt i maj 2026 og afsluttet i december 2026.

Der forventes afledte driftsudgifter på 0 kr.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på 13,081 mio. kr. til vejvedligeholdelse i landområder. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Sagens forløb

09/04/2026 Teknik-, Natur- og Miljøudvalget
Anbefales.

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 12: Beslutning om at godkende forslag til Lokalplan nr. 607 for Gørlev svømmehal

26-001479

Beslutning

Anbefales med Teknik-, Natur- og Miljøudvalgets bemærkning.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Administrationen fremlægger Forslag til Lokalplan nr. 607 for Gørlev svømmehal, med afsæt i Kommunalbestyrelsens beslutning i Budget 2022 om at opføre en svømmehal i Gørlev. Sagen lægger op til Kommunalbestyrelsens beslutning om at godkende planforslaget med henblik på offentlig høring.

Indstillinger

Direktøren indstiller at,

1. Forslag til Lokalplan nr. 607 for Gørlev Svømmehal (bilag 2) godkendes til offentlig fremlæggelse i 4 uger.
2. Afgørelse om, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget offentliggøres med en klagefrist på 4 uger (jf. miljøscreening bilag 3)
3. Administrationen bemyndiges til at foretage evt. redaktionelle rettelser til planforslagene inden offentlig fremlæggelse.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 26. marts 2025 at igangsætte projektet for Gørlev Svømmehal samt det nødvendige planarbejde. På baggrund af denne beslutning har administrationen indgået aftale med en bygherrerådgiver om at udarbejde et byggeprogram og igangsat udbuddet af totalrådgivervydelsen (samlet arkitekt- og ingeniørrådgivning).

Kontrakten om totalrådgivning er underskrevet primo januar 2026 og arbejdet med projektering er igangsat. Repræsentanter for de kommende brugere af Gørlev Svømmehal vil løbende blive inddraget under projektering, som efter tidsplanen vil fortsætte frem til efteråret 2026. Herefter vil selve byggeriet blive udbudt.

Forslag til lokalplan

Formålet med Forslag til lokalplan nr. 607 (bilag 2) er at skabe det planmæssige grundlag for at opføre en svømmehal, som vil bidrage til at udbygge de rekreative muligheder i Gørlev by. Den nye svømmehal skal optage en del af det tomme område, som sukkerfabrikkens nedlagte aktiviteter har efterladt, og vil være med til at aktivere det historiske område og binde området sammen med resten af byen ved at koble sig til de eksisterende stiforbindelser.

Ved ankomsten til svømmehallen vil man kunne se byens vartegn: Sukkerfabrikkens markante, hvide siloer, samt de tidligere administrationsbygninger, som i dag fungerer som kontorer og eventlokaler. Det er af stor betydning at områdets historie fortsat kan aflæses ved ankomsten til området, og at ny arkitektur spiller sammen med det eksisterende.

Den konkrete placering af svømmehallen er valgt på baggrund af en jordbundsanalyse som sikrer, at området har den nødvendige bæreevne. Desuden ud fra den betragtning at synligheden af svømmehallen fra Algade, vil være med til at skabe liv i området og invitere brugere og besøgende indenfor. Derudover betyder nærhed til eksisterende forsyningsledninger en bæredygtig og økonomisk løsning.

Lokalplanens afgrænsning er identisk med kommuneplanens rammeområde G1.OF06, der udlægger området til offentlige formål mv., og lokalplanens formål er i overensstemmelse med rammebestemmelsen.

Fokuspunkter i planlægningen

Som grundlag for lokalplanen er der gennemført en stedsanalyse, en miljøscreening og en screening for vandudfordringer i planområdet. Hermed er undersøgt en lang række forhold omkring arealet, den omkringliggende by og hvordan det forholder sig til hinanden. Det betyder, at planlægningsarbejdet ikke kun har forholdt sig til lokalplanområdet, men også har set på, hvilken betydning svømmehallens placering vil få for området som helhed, samt hvilke kvaliteter, potentialer og forbindelser der allerede eksisterer og hvordan de kan spille sammen med den nye svømmehal. For eksempel er der stisystemer fra flere retninger af byen, som leder ind til og igennem området. At bevare og udbygge de eksisterende stisystemer prioriteres og fremhæves i udviklingen af området. Samtidig sikres, at området kan bruges rekreativt og at biodiversiteten understøttes og fremmes.

Nordøst og øst for lokalplanområdet ligger uudnyttede arealer, fra den tidligere sukkerfabrik som i kommuneplanen er udlagt til blandet bolig og erhverv. En stor del af arealet er befæstet med asfalt, grus med spredt beplantning og længst mod øst er der et mindre skovbryn langs grænsen til den tidligere togbane. I dette område er der lokalt i Gørlev rejst et ønske om at udvikle en bypark med plads til sport, leg og ophold, og gruppen vil søge midler i Få det fikset puljen til at kunne realisere projektet.

Lokalplanområdet er desuden en del af det bevaringsværdige kulturmiljø *Sukkerfabrikken*, og det har derfor også været en central del af planlægningsarbejdet at sikre, at svømmehallens arkitektur bidrager positivt til området.

I forbindelse med lokalplanlægningen er der foretaget en vurdering af beplantningen i området. Enkelte træer har opnået en størrelse, som giver en naturkvalitet, som særligt er værd at bevare. Det øvrige beplantning kan tilpasses, ryddes og suppleres som tilpasning til projektet.

Formålet med Lokalplan nr. 607 er at sikre,

- at der kan etableres en svømmehal med tilhørende ankomstområde, parkering, opholdsfaciliteter og tekniske anlæg der er nødvendige for svømmehallens drift,
- at svømmehallens byggeri og omgivende faciliteter tilpasses det eksisterende historiske miljø og byggeri i området omkring den tidligere sukkerfabrik,
- at udenomsarealer fremstår grønne og rekreative for besøgende og forbipasserende, og inviterer ind i området, og
- at området har god tilgængelighed for bløde trafikanter.

Screening for miljøvurdering (bilag 3)

Administrationen har gennemført en screening af planforslaget efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), som har været i høring hos berørte myndigheder. Administrationen vurderer, at der ikke skal gennemføres en egentlig miljøvurdering.

Administrationens anbefaling

Administrationen anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender planforslaget, og at det efterfølgende sendes i offentlig høring i 4 uger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagens forløb

09/04/2026 Teknik-, Natur- og Miljøudvalget

Anbefales, med bemærkning om at det skal overvejes at der etableres en LAR-løsning.

Bilag

Bilag 3 - Screening for miljøvurdering, Forslag til lokalplan nr. 607 for Gørlev svømmehal.

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Forslag til Lokalplan 607 for En svømmehal i Gørlev

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 13: Beslutning om godkendelse af Kalundborg Kommunes årsrapport Klima 2025

20-073329K

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen følger løbende op på klimaindsatsen gennem Klimahandlingsplanen Kalundborg 2050. Årsrapporten giver status for kommunens arbejde med både klimagasreduktion og klimatilpasning i 2025 og peger på, hvor der er behov for yderligere indsatser.

Der er særlig fremgang i energisektoren, industriens CO₂-reduktioner og i igangsatte klimatilpasningsprojekter. Flere initiativer er dog stadig i opstartsfasen og kræver mere planlægning, prioritering og i sidste ende finansiering.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Kalundborg Kommunes Årsrapport – Klima 2025 godkendes.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Reduktion af klimagas udledningen (bilag 1)

Kommunens samlede CO₂-udledning falder fortsat. Industrien bidrager markant gennem energieffektiviseringer og brændselsskift fx udfasning af naturgas og diesel til el.

Der er fremskridt inden for CO₂-fangst, planlægning af solcelleanlæg, udbygning af el-infrastruktur og elektrificering af kommunens egne køretøjer.

Transportområdet er fortsat en udfordring, da udledningen her er stigende.

Vådgøring af lavbundslande og skovrejsning skal bidrage til CO₂-reduktion.

Kalundborg Kommune deltager i tre lokale grønne treparter, der i 2025 har udarbejdet Omlægningsplaner, der viser vejen til opfyldelse af Trepartsaftalen (Grønt Danmark). Kommunalbestyrelsen principvedtog den 17. december 2025 de skitseprojekter, der ligger indenfor kommunegrænsen, og Teknik-, Natur- og Miljøudvalget har den 5. marts 2026 godkendt en liste over skitseprojekter, som prioriteringsgrundlag af det videre arbejde.

Det er lavbundsprojekter som Kalundborg Kommune forventes at bidrage aktivt med.

Skovrejsning er et vigtigt redskab til både klimaindsats og grundvandsbeskyttelse. Der er ikke fastsat lokale mål for skovrejsning, og omlægningsplanen indeholder kun i begrænset omfang skitseprojekter, der omfatter skovrejsning.

Medlemmerne af Den Lokale Trepert har i et aftalepapir af den 21. oktober 2025 erklæret sig enige om, at der skal arbejdes med skovrejsning i trepartsregi i 2026 og 2027.

Klimatilpasning (bilag 2)

Klimaforandringerne betyder at der risiko for oversvømmelser af Kalundborg by ved stormflod. Arbejdet med stormflodssikring af Kalundborg by fortsætter i samarbejde med Kalundborg Havn og Kalundborg Forsyning. Særligt fokus er at havneområderne kan sikre byområderne og Vestre Havnevej.

Samarbejdet med Kalundborg Forsyning om Kærby Å-projektet fortsætter.

Projektet er centralt for både klimatilpasning og , fremtidig byudvikling og naturudvikling, da en forbedret afvanding i å-

systemet er nødvendig for at håndtere øgede vandmængder og for at kunne udvikle de lavtliggende byområder uden risiko for oversvømmelser.

Med klimatilpasning i kystområderne arbejdes fx på Reersø gennem et kommunalt fællesprojekt, der har til formål at klimasikre halvøen. Der er nedsat en arbejdsgruppe med lokale beboere og kommunen, hvor der ligger fokus på samskabelse og kommunikation. Projektet har været præsenteret for Teknik- og Miljøudvalget den 4. september 2025.

Samlet viser årsrapporten, at Kalundborg Kommune er godt i gang med den grønne omstilling og CO2 reduktionerne, men at der er behov for en fokuseret indsats på tiltag i klimahandlingsplanen som endnu ikke er i mål.

Det gælder især skovrejsning, lavbundsprojekter, energiinfrastruktur, transport samt de store klimatilpasningsprojekter, der skal sikre kommunen mod stigende vandstand, hyppigere ekstremregn og kysterosion.

Økonomi

Der er afsat anlægsmidler til klimatilpasning på 1,2 mio. kr. årligt.

Der resterer ca. 0,4 mio. kr. af frigivet rådighedsbeløb til klimatilpasning som ikke er disponeret.

På anlægsmidler er 4,8 mio. kr. der endnu ikke er frigivet som rådighedsbeløb.

Større klimatilpasningsprojekter vil forudsætte prioritering af yderligere ressourcer og ekstern finansiering fra fondsmidler, EU-projektmidler, statslige tilskudsordninger, regionale puljer osv.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sagens forløb

09/04/2026 Teknik-, Natur- og Miljøudvalget
Anbefales.

Bilag

Klima 2025 - Klimasikring DEL2

Klima 2025 CO2eq-reduktion DEL1

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 14: Drøftelse af infrastrukturen i området ved Bjergsted og Bregninge i tilknytning til etableringen af Kalundborgmotorvejen

26-003286

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler udkastet til brev til transportministeren med redaktionelle ændringer. Sagen forelægges Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 25. februar 2026 blev der på baggrund af et initiativretsforslag truffet beslutning om, at Teknik-, Natur- og Miljøudvalget skulle genbesøge det oprindelige høringssvar vedrørende Kalundborgmotorvejen (rute 23) og vurdere, om der siden afgivelse af høringssvaret i 2023 er kommet nye oplysninger til, som gør det relevant at supplere eller præcisere det oprindelige høringssvar, herunder som grundlag for et foretræde for Folketingets Transportudvalg.

I forbindelse med forberedelserne til etableringen af Kalundborgmotorvejen har der ved høringer og borgermøder været forskellige synspunkter omkring den skitserede løsning ved Bjergsted og Bregninge. I denne sag gives der en kort redegørelse for de kendte bemærkninger til motorvejens strækning ved Bjergsted og Bregninge, og der lægges op til en drøftelse af, om kommunen skal involvere sig i forhold til at støtte konkrete ønsker om eventuelle supplerende tiltag i området på kort og på lang sigt.

Indstillinger

Direktøren indstiller:

at det drøftes, hvordan Kalundborg Kommune eventuelt skal stille sig i forhold til forskellige skitserede løsninger omkring infrastrukturen ved Bjergsted og Bregninge i tilknytning til etableringen af Kalundborgmotorvejen og drøfte om det giver anledning til en henvendelse til trafikudvalget.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

I anlægsloven for Kalundborgmotorvejen er den overordnede linjeføring for motorvejen vedtaget med tilhørende budget, og ved Bregninge og Bjergsted er der beskrevet en option på etablering af østvendte ramper. Det betyder, at eventuelle østvendte ramper er medtaget i miljøkonsekvensvurderingen og beskrevet i anlægsloven. De er imidlertid ikke medtaget i budgettet, og det skitserede projekt er derfor ikke forberedt til østvendte ramper på nuværende tidspunkt.

På baggrund af anlægsloven afholdes der kombinerede linje- og detailforretninger på strækningen ved Bjergsted og Bregninge i maj 2026. I den forbindelse forventes delstrækningen at blive godkendt af Ekspropriationskommissionen. Herefter kan projektet gennemføres.

Den midlertidige situation under etableringen af motorvejen

Når de fysiske arbejder igangsættes, vil det i op til 12 måneder ikke være muligt at krydse Skovvejen ved Bjergsted. Der arbejdes lige nu på at finde en løsning for trafikken i denne periode.

Elever, der bor i Bjergsted, vil i perioden ikke have mulighed for at cykle eller gå direkte til og fra Bregninge-Bjergsted Friskole. I perioden, hvor anlægsarbejdet står på, vil trafikselskabet Movia omlægge busruterne i området, så der sikres busforbindelse fra Bjergsted by helt frem til Bregninge-Bjergsted Friskole, hvor en ny midlertidig vendeplads anlægges. Denne omlægning vil medføre en forøget rejsetid for eleverne.

De tunge transporter fra grusgravene langs Bregningevej skal i den nuværende situation køre på Skovvejen ved Bjergsted. I den midlertidige periode vil de formentlig i stedet for skulle igennem Bregninge for at komme på Kalundborgvej og foretage venstresving mod Frederiksberg. Dette vækker stor bekymring i området, og der arbejdes på forskellige løsningsmodeller.

Den permanente løsning efter etableringen af motorvejen

Når motorvejen er etableret, kan man komme over motorvejen via en ny bro ved Bjergsted. Det betyder, at skolebørnene kan komme over broen og via Bregningevej frem til Bregninge-Bjergsted Friskole. Hvis man fra Bjergsted skal til Kalundborg, vil man skulle køre via Gl. Skovvej, og hvis man skal mod København, vil man skulle køre via Bjergsted Byvej frem til motorvejstilkørslen ved Jyderup i Holbæk Kommune. I det skitserede projekt vil det ikke være muligt at komme på motorvejen ved Bjergsted.

De tunge transporter fra grusgravene i området vil skulle over broen ved Bjergsted og via Gl. Skovvej frem til Frederiksberg, hvor man kan komme på motorvejen og fortsætte mod øst eller vest.

Tilkendegivelser og høringssvar fra interessenterne i området

I høringen i forbindelse med VVM-redegørelsen, ved borgermøder om motorvejen og sideløbende med arbejdet med motorvejen er der fremkommet forskellige synspunkter fra områdets interessenter. Helt overordnet og forenklet har erhvervsvirksomheder i området givet udtryk for et ønske om østvendte ramper ved Bjergsted, og beboerne i området har givet udtryk for, at de ikke ønskede ramperne. I stedet for er beboerne kommet med bud på andre løsninger, herunder blandt andet forslaget "En klogere Kalundborgmotorvej" og forskellige alternative løsninger i stedet for ramper i den nuværende linjeføring.

Det forslag, der umiddelbart vinder størst genklang i området, er det forslag, der er vist i illustration B i høringssvaret til anlægsloven fra Bjergsted Beboerforening (bilag 4).

Der har desuden været en dialog med transportministeren.

Forskellige høringssvar er vist i bilag 1-8.

Høringssvar fra kommunen

I tilknytning til projektet har kommunen helt generelt tilkendegivet, at den støtter en bedre løsning for både borgere og erhvervsliv i området ved Bregninge og Bjergsted, men at dette ikke må forsinke projektet.

Kommunens bemærkninger til projektet og korrespondancen med transportministeren kan blandt andet ses i bilag 9-13.

Dialogmøde den 12. marts 2026

Den 12. marts 2026 holdt administrationen møde med forskellige interessenter i forhold til området ved Bjergsted og Bregninge. Ved dette møde deltog:

- Bregninge-Bjergsted Friskole
- Bjergsted Beboerforening
- Bregninge Beboerforening
- Colas Danmark A/S
- Nymølle Stenindustrier A/S
- Region Sjælland
- Vejdirektoratet
- Kalundborg Kommune.

På mødet redegjorde Vejdirektoratet for de planlagte arbejder i forhold til motorvejen. Herudover gennemgik Region Sjælland området med hensyn til udlagte graveområder og de områder, der indgår i den kommende råstofplan, som på mødet endnu ikke var vedtaget. Kalundborg Kommune redegjorde for sin rolle som kommunal myndighed.

Skolen og repræsentanterne for beboerne i området redegjorde for deres bekymringer både i forhold til den midlertidige situation under etableringen af motorvejen og den permanente løsning efter etableringen. Herudover redegjorde råstofvindere for deres behov for at kunne opretholde deres virksomhed både under og efter etableringen af motorvejen.

Der blev drøftet forskellige løsninger for den midlertidige periode, mens motorvejen etableres. Forskellige parter vil nu i fællesskab forsøge at finde løsninger, der i højere grad tilgodeser beboerne i området ved Bregningevej og i Bregninge.

I forhold til den fremtidige permanente løsning fremlagde beboerforeningerne i fællesskab deres forslag til løsning. Den løsning, som beboerforeningen foreslår, svarer til den løsning, der er beskrevet i illustration B i beboernes høringssvar (bilag 4). Skolen og råstofindvinderne gav på mødet udtryk for, at de støttede denne løsning.

Beboerforeningerne oplyste, at de har fået lovning på et møde med Folketingets Transportudvalg, men at dette var sat på standby på grund af valget. Det er tanken, at de på mødet vil advokere for den løsning, der fremgår af illustration B i bilag 4.

Udover de holdninger, der blev tilkendegivet blandt deltagerne i mødet, har andre også givet udtryk for deres ønsker til fremtidige løsninger for infrastrukturen i området.

Administrationens bemærkninger

Administrationen vurderer, at beboerforeningernes forslag, som også bakkes op af Bjergsted-Bregninge Friskole og de råstofindvinderne, der var til stede på mødet den 12. marts 2026, og som graver i områder med udkørsel til Bregningevej, vil kunne fungere godt.

Det skal dog bemærkes, at det ikke er klarlagt, om denne løsning kan realiseres. Løsningen er blandt andet kompliceret af, at der på strækningen er en større faunapassage til kronvildt. Herudover kan der være terrænforhold, andre natur- og landskabshensyn og lignende, der kan begrænse mulighederne for realiseringen af løsningen.

Desuden skal det bemærkes, at løsningen ikke kan etableres inden for det i anlægsloven fastsatte budget, og det er ikke klarlagt, i hvilket omfang en undersøgelse af løsningen vil påvirke tidsplanen for Kalundborgmotorvejens etablering.

Administrationen vurderer, at østvendte ramper ved Bjergsted vil være et godt alternativ. Administrationen deler ikke umiddelbart områdets bekymring for, at ramperne vil være ødelæggende for området.

Anlægsloven rummer ikke budget til østvendte ramper.

Beboerforeningernes forslag vurderes umiddelbart at være dyrere end østvendte ramper.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Teknik-, Natur- og Miljøudvalgets møde den 9. april 2026:

Udvalget besluttede, med afsæt i drøftelserne, at der udarbejdes et forslag til en henvendelse. Sagen videresendes til Økonomiudvalget hvor det forventes at henvendelsen vil være med som bilag.

Administrativ bemærkning den 15. april 2026

Administrationen har, med afsæt i Teknik-, Natur- og Miljøudvalgets procesbeslutning, udarbejdet et forslag til henvendelsen, som er vedlagt som bilag 14.

Bilag

Bilag 1 - En klogere Kalundborg-motorvej - Bjergsted Beboerforening

Bilag 2 - Rute 23 ved Bjergsted Nord - mail - Bjergsted Beboerforening

Bilag 3 - Skovvejen indsigelser - Bregninge Beboerforening

Bilag 4 - Høringssvar anlægslov - 180823 - Bregninge og Bjergsted beboerforeninger

Bilag 5 - Høringssvar brev VD KM 3. etape - BBF3 160623 - Bjergsted Beboerforening

Bilag 6 - Konsekvens af østvendte ramper Bjergsted N 010226 - Bjergsted Beboerforening

Bilag 7 - Brev Kalundborg Kommune 2019 - Andreas Hastrup

Bilag 8 - Henvendelse til TNMU januar 2026 - Andreas Hastrup

Bilag 9 - Brev til transportordførerne 17122021 - Kalundborg Kommune

Bilag 10 - Endeligt høringssvar fra Kalundborg Kommune

Bilag 11 - Henvendelse til transportministeren - Bjergsted Beboerforening

Bilag 12 - Brev til Transportministeren - Kalundborg Kommune

Bilag 13 - Svar til borgmester Martin Damm Kalundborg Kommune - Transportministeren

Infrastrukturen ved Bjergsted og Bregninge i forbindelse med etableringen af Kalundborgmotorvejen

Punkt 15: Beslutning om at annullere planproces for Lokalplan nr. 614 for hovedbygningen på Bøstrup Gods

25-013278

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 25. februar 2026 at fremlægge Forslag til lokalplan nr. 614 for hovedbygningen på Bøstrup Gods i offentlig høring i 4 uger. Lokalplanforslaget er foranlediget af, at Teknik- og Miljøudvalget den 9. oktober 2025 besluttede at nedlægge forbud efter planloven mod at nedrive godsets hovedbygning, hvilket skal følges op af en lokalplan. Ejer af ejendommen påklagede afgørelsen om forbud mod nedrivning til Planklagenævnet, som nu har truffet afgørelse i sagen. Nævnet ophæver kommunens nedrivningsforbud, hvormed det egentlige grundlag for lokalplanforslaget bortfalder. Sagen lægger op til Kommunalbestyrelsens beslutning om at annullere lokalplanprocessen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at planprocessen for Forslag til lokalplan nr. 614 annulleres.

Behandling

Teknik-, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Formålet med Forslag til lokalplan nr. 614 for Hovedbygning på Bøstrup Gods (Bilag 1) er

- at sikre hovedbygning og poolbygning mod nedrivning, og
- at sikre, at udvendig renovering og vedligeholdelse og eventuelle ændringer og eller ombygninger sker med respekt for den eksisterende bygnings bevaringsværdier sin udtrykt i SAVE-vurdering.

Lokalplanforslaget er ikke blevet fremlagt i offentlig høring som følge af Planklagenævnets afgørelse, og dermed denne sag.

Planklagenævnet har den 10. marts 2026 truffet afgørelse i klagesag om Kalundborg Kommunes forbud mod nedrivning af hovedbygning på Bøstrup Gods, Bildsøvej, Slagelse. Nævnet konkluderer, at kommunen havde hjemmel til at nedlægge forbuddet, men at kommunens sagsbehandlingstid går ud over, hvad der kan betragtes som en rimelig undersøgelses- og overvejelsesperiode. Det vurderes som en væsentlig retlig mangel, hvorfor Nævnet ophæver kommunens forbud mod nedrivning, der således bliver ugyldig.

Det direkte afsæt for lokalplanforslaget er derfor bortfaldet, og administrationen skal sagsbehandle ansøgningen om nedrivning efter de gældende regler i bygningsreglementet. En nedrivningstilladelse er gyldig i et år.

Administrationens bemærkninger

Hvis Kommunalbestyrelsen beslutter at annullere planprocessen betyder det de facto, at lokalplanforslaget ikke bliver vedtaget og dermed bortfalder. Administrationen anbefaler i så fald, at offentligheden orienteres om beslutningen via annoncering på hjemmesiden.

Såfremt Kommunalbestyrelsen beslutter ikke at annullere planprocessen, kan lokalplanforslaget fremlægges i offentlig høring *efter* at nedrivningstilladelsen er meddelt. Rækkefølgen er vigtig, fordi lokalplanens midlertidige retsvirkninger indtræder ved den offentlige bekendtgørelse. Hvis lokalplanen efterfølgende vedtages endeligt, og ejer ikke har udnyttet nedrivningstilladelsen inden for et år, vil lokalplanen sikre bevaringen af bygningerne.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagens forløb

09/04/2026 Teknik-, Natur- og Miljøudvalget
Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 614

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 16: Beslutning om udmøntning af midler fra finansloven i 2026 til dagtilbudsområdet

26-001029

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Regeringen og Det Konservative Folkeparti indgik den 23. oktober 2025 en finanslovsaftale om bedre og billigere dagtilbud. Aftalen indebærer, at pr. 1. januar 2027 kan de pædagogiske leders timetal ikke længere medregnes i opgørelsen af minimumsnormeringer, samt at forældrebetalingen i dagtilbud nedsættes fra 25% til 21,3%.

Kalundborg Kommune er blevet tildelt 10,4 mio. kr. i indfasningsåret 2026, som Kommunalbestyrelsen skal beslutte udmøntningen af. Midlerne foreslås fordelt med 4,3 mio. kr. til ansættelse af mere pædagogisk personale, og 6,1 mio. kr. til nedsættelse af forældrebetalingen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at:

1. der tildeles 4,3 mio. kr. til ansættelse af mere pædagogisk personale ud af de samlet 10,4 mio. kr. i indfasningsåret 2026 (til kommunale, selvejende og private institutioner)
2. der tildeles 6,1 mio. kr. til nedsættelse af forældrebetalingen ud af de samlet 10,4 mio. kr. i indfasningsåret 2026 med regulering fra 1. januar 2026
3. der anvises en tilsvarende indtægtsbevilling på samlet -10,4 mio. kr., som finansieres af statslige midler

Behandling

Børn- og Familieudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Regeringen og Det Konservative Folkeparti har indgået aftale om finanslov for 2026, som følge af lovændringer på dagtilbudsområdet pr. 1. januar 2027:

- De pædagogiske leders ledelsesmæssige timer udgår af opgørelsen af minimumsnormeringer pr. 1. januar 2027.
- Forældrebetalingen i dagtilbud nedsættes fra 25 % til 21,3 % pr. 1. januar 2027.

Regeringen og KL indgik den 3. december 2025 en aftale om udmøntningen af midler for 2026 som et indfasningsår frem mod 1. januar 2027. Kalundborg Kommune er blevet tildelt 10,4 mio. kr. i 2026, hvor midlerne kan fordeles til henholdsvis ansættelse af mere pædagogisk personale og nedsættelse af forældrebetalingen. Denne sag handler udelukkende om udmøntning af de statslige midler for indfasningsåret 2026.

Når kommunerne fra 2026 anvender de ekstra statslige midler til ansættelse af ekstra pædagogisk personale og sænker forældrebetalingen, så skal compensationen indregnes i bruttodriftsudgifterne for det samlede dagtilbud. Det betyder, at også de private og selvejende institutioner skal have del i midlerne fra finanslovsaftalen via et højere driftstilskud efter dagtilbudslovens regler.

Ansættelse af mere pædagogisk personale

I forbindelse med at de pædagogiske ledere udgår i opgørelsen af minimumsnormeringen bliver Kalundborg Kommune kompenseret med 4,3 mio. kr. i 2026, der skal bruges til at ansætte mere pædagogisk personale.

Med udgangspunkt i nuværende budgettildeling for 2026, så vil en udmøntning af de 4,3 mio. kr. der er tildelt Kalundborg Kommune i indfasningsåret betyde følgende fordeling:

Institution / dagtilbudsområde	Budgettildeling 2026
Dagtilbudsområde Sydøst - daginstitutioner	1.353.800
Dagtilbudsområde Nordvest - daginstitutioner	1.985.900
Kr. Helsingør Vuggestue og Børnehave	89.400
Rørby Børnehave	68.100
Sejerø Børnehave	31.900
Den selvejende institution: Asylbørnehaven	127.700
Den selvejende institution: Børnehaven Hobitten	85.200
Private institutioner	558.000
I alt	4.300.000

Nedsættelse af forældrebetaling

Kalundborg Kommune bliver i 2026 kompenseret med 6,1 mio. kr. til nedsættelse af forældrebetalingen. Med en ændring af forældrebetalingen allerede fra 1. januar 2026 vil midlerne kunne bruges til at nedsætte forældrebetalingen fra 25% til 21,7%.

Nedenstående oversigt viser ændringerne i forældrebetalinger ved at ændre fra 25% til 21,7% i indfasningsperioden (1. januar 2026 til 31. december 2026). Det betyder, at forældrebetalingen vil ske med tilbagevirkende kraft. For forældrene betyder det, at taksten bliver reguleret ved opkrævningen i maj måned, hvor der sker en reduktion for årets første fire måneder.

Konkret vil ændringerne betyde følgende takstændring for forældrebetalingen i 2026:

	Vedtaget takst (25%) (fra budget 2026)	Ny takst (21,7%) (gældende fra 01.01.26)	Ændring i forældrebetaling
Dagpleje	2.991	2.593	-398
Vuggestue	3.100	2.753	-347
Børnehave	2.683	2.382	-301

Økonomiske konsekvenser

I 2026 (indfasningsåret) tildeles Kalundborg Kommune samlet 10,4 mio. kr. til ansættelse af mere pædagogisk personale og nedsættelse af forældrebetalingen. De 4,3 mio. kr. tildeles til de to dagtilbudsområder, de selvejende daginstitutioner, landsbyordningerne og de private institutioner til ansættelse af mere pædagogisk personale. De resterende 6,1 mio. kr. tildeles til nedsættelse af forældrebetalingen allerede fra 1. januar 2026. Der er i ovenstående ikke taget højde for ændring i betalingsmønsteret for så vidt angår tilskud til søskenderabat, tilskud til økonomisk friplads mv.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Sagens forløb

08/04/2026 Børn- og Familieudvalget
Anbefales.

Bilag

Orienteringsbrev til kommunerne om bevilling vedr. dagtilbudsområdet

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 17: Beslutning om godkendelse af Kvalitetsstandarder på det specialiserede voksensocialområde

25-013262

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Tina Beck-Nilsson

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Socialudvalget har, blandt andet med udgangspunkt i fokusområdet "*Styrke dialogen*", besluttet, at Udvalget skal sikre opdaterede kvalitetsstandarder på Kalundborg Kommunes specialiserede voksensocialområde. Kvalitetsstandarderne er senest opdateret og godkendt 14. august 2022. Kvalitetsstandarderne er netop blevet opdateret og har været i høring i Handicaprådet den 17. marts 2026. Kvalitetsstandarderne forelægges til godkendelse.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Kvalitetsstandarder på det specialiserede voksensocialområde godkendes.

Behandling

Social- og Beskæftigelsesudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kvalitetsstandarderne på det specialiserede voksensocialområde er blevet opdateret. De er fortsat i overensstemmelse med de politisk vedtagne serviceniveauer.

Kvalitetsstandardernes formål er at sikre, at der er sammenhæng mellem det politisk fastsatte serviceniveau og den visiterede og leverede indsats til Kalundborg Kommunes borgere. Kvalitetsstandarderne består af en beskrivelse af Kalundborg Kommunes visitationspraksis. Desuden beskrives det, hvordan kvalitetsstandarderne på de enkelte paragrafområder anvendes i relation til den enkelte borgers tildeling af indsatser inden for dette område.

Følgende lovområder i Lov om Social Service bliver dækket af kvalitetsstandarderne:

- § 12 Rådgivning og vejledning
- § 82 a Gruppebaseret hjælp og støtte
- § 82 b Individuel tidsbegrænset socialpædagogisk hjælp og støtte
- § 84 Aflastning
- § 85 Støtte og træning i eget hjem
- § 85 a Bostøtte efter Housing first-tilgangen
- § 95 stk. 3 Kontant tilskud
- § 96 Borgerstyret Personlig Assistance (BPA)
- § 97 Ledsagerordning)
- § 98 Kontaktperson til døvblinde
- § 99 Støtte- og kontaktperson
- § 100 Kompensationsydelse (tidligere merudgifter)
- § 102 Tilbud af behandlingsmæssig karakter
- § 103 Beskyttet beskæftigelse
- § 104 Aktivitets og samværstilbud
- § 107 Midlertidigt botilbud
- § 108 Længerevarende botilbud
- § 109 Midlertidig ophold på krisecentre
- § 110 Forsorgshjem

Følgende lovområder i Sundhedsloven bliver dækket af kvalitetsstandarderne:

- § 133 Specialtandpleje
- § 134 a Socialtandpleje

Derudover dækkes § 105 i Lov om Almene boliger mv. også af kvalitetsstandarderne for det specialiserede voksensocialområde.

Administrationen har udarbejdet et opdateret katalog med Kalundborg Kommunes kvalitetsstandarder på Socialudvalgets område gældende fra januar 2026. (Nuværende Kvalitetsstandarder er godkendt den 24. august 2022). Kvalitetsstandarderne vil være tilgængelige for borgere, politikere og leverandører på kommunens hjemmeside.

Administrationen vurderer, at kvalitetsstanderne kvalificerer og beskriver det nuværende kommunale serviceniveau, der leveres til borgerne. Kvalitetsstandarderne er i overensstemmelse med de politisk vedtagne serviceniveauer. I den forbindelse er den lovændring vedrørende Servicelovens § 100 om kompensationsydelse (tidligere merudgifter) indarbejdet i kvalitetsstandarderne.

Administrativ tilføjelse

Folketinget har den 5. februar 2026 ændret servicelovens § 85 a, så borgere nu får ret til at vælge, at deres bostøtte leveres af en bestemt medarbejder fra et dag- eller døgntilbud målrettet hjemløse. Hvis den ønskede medarbejder ikke kan levere støtten, kan borgeren vælge en anden medarbejder fra samme tilbud.

Rettigheden indarbejdes i kommunens kvalitetsstandard for § 85 a.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagens forløb

16/04/2026 Social- og Beskæftigelsesudvalget
Anbefales.

Bilag

Kvalitetsstandarder på det specialiserede voksensocialområde 2025-2026

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 18: Lukket: Meddelelser lukket møde

Punkt 19: Lukket: Orientering om bodelingsaftaler ifm. Sundhedsreformen

26-003770

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 20: Lukket: Salg af areal

25-011445

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 21: Lukket: Beslutning om udbud af ejendom

26-004144

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 22: Lukket: Beslutning om salg af ejendom

25-013746

Fraværende Tina Beck-Nilsson

Punkt 23: Underskriftsark

Beslutning

-

Sagsfremstilling

Dette punkt benyttes til systemmæssig godkendelse af referatet for mødedeltagerne.