

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-08-2021

Mødedato Torsdag d. 12. august 2021 kl. 16:00

Mødested Rådhuset, Holbækvej 141 B, Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om budgetopfølgning Teknik og Miljøudvalget pr. 31. maj 2021.....	4
Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for nedrivning af tomme bygninger med videre på S	6
Beslutning om anlægsbevilling til om- og tilbygning af træningsfaciliteter på Odinscentret i Høng..	7
Beslutning om anlægsbevilling til landsbyfornyelse.....	8
Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven 1/2021.....	9
Orientering om visualisering af ny daginstitution i Svebølle.....	11
Beslutning om at igangsætte planlægning for dagligvarebutik, Kirkevangen 29 m.fl., Gørlev.....	12
Beslutning om at igangsætte planlægning for dagligvarebutik i Løve, Høng Landevej 10.....	15
Beslutning om fritagelse for tilslutningspligt til fjernvarme, Flakagervej 36, Kalundborg.....	17
Beslutning om principper for behandling af forslag og idéer til trafikikkerhedsindsatser.....	20
Beslutninger i forbindelse med etablering af cykelstiforbindelse fra Drøsselbjerg til Kirke Helsingø	22
Beslutning om ekspropriation i forbindelse med arealerhvervelse til anlæg af cykelstiforbindelse fra	25
Lukket: Beslutning om at nedlægge forbud mod beboelse og ophold i bolig.....	26
Drøftelse af forslag til finansiering af tilsyn med lednings- og gravearbejder.....	27
Ændring af praksis for behandling af dispensationer om helårsbenyttelse af sommerhuse.....	29
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	31
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	32
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus.....	33
Gensidig orientering.....	34
Underskriftsark.....	35

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-42430 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326-2020-364902

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Orientering om budgetopfølgning Teknik og Miljøudvalget pr. 31. maj 2021

Sagsfremstilling

2. Orientering om budgetopfølgning Teknik og Miljøudvalget pr. 31. maj 2021

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-7713 J.nr.: 00.30.14 Dokumentnr.: 326-2021-149325

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. maj 2021. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet merforbrug på 2,0 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned).

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben. Nogle partnerskabsholdere vurderes at have øget risiko for at få merforbrug, eller for at deres budgetopfølgning bliver for upræcis, hvorfor de følges tæt og har høj prioritet i forhold til konsulentstøtte og controlling.

På grund af situationen med Corona/Covid-19 er der på en række punkter væsentligt øget usikkerhed i forhold til udgiftsniveauet.

Plan, Byg og Miljø:

Der forventes et mindreforbrug på området på 1,4 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned). Mindreforbruget består primært af, at Natur og Miljø har opgjort det endelige beløb på 1,4 mio. kr. til grundvandsområdet, som først forventes afholdt i 2022.

Vej, Ejendom og Affald, ekskl. brugerfinansieret område

Der forventes et merforbrug på området på 1,4 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned) som primært skyldes et forventet merforbrug i 2021 på Entreprenøraftdelingen på 1,4 mio. kr., som ifølge den godkendte handleplan vil være afviklet senest i 2024.

Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansieret område

Der forventes et merforbrug på 2,0 mio. kr. på renovationsområdet (uændret i forhold til sidste måned). Ved udarbejdelse af budget 2020 blev der beregnet nye takster som blev forudsat at være uændret over en 4-årig periode. Afvikling af mellemværende over 4 år og forventede udgifter til den nye genanvendelsesordning blev indarbejdet. Den nye ordning trådte i kraft 1. november 2020.

På baggrund af forbruget i 2021 forventes der nu et samlet merforbrug på ca. 2,0 mio. kr. Merforbrug på dagrenovation udgør 1,3 mio. kr. som hovedsageligt skyldes merudgift på forbrændingsegnet dagrenovation. Merforbrug på genanvendelige ordninger udgør 1,7 mio. kr. som hovedsageligt skyldes større udgifter til behandling af plast/metal end forudsat. Merforbrug på genbrugsordningen udgør 1,8 mio. kr. og skyldes hovedsageligt en større betaling (højere prisfremskrivning end Kalundborg Kommune) for drift af genbrugspladser. Mindreforbrug på andre ordninger udgør 1,8 mio. kr. og skyldes mindredrift til vandafledningsbidrag. Der er mindredrift på fælles formål og farligt affald på 1,0 mio. kr.

Serviceudgifter

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2021 er der sat en ramme for kommunernes samlede udgifter til service. Måltallet for, om Kalundborg Kommune overholder sin del af aftalen, er det oprindeligt vedtagne budget til service. I forhold til de oprindeligt budgetterede serviceudgifter på Teknik- og Miljøudvalgets område forventes

et merforbrug på 1,4 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned) som skyldes at mindreforbrug for 2020 forventes anvendt i 2021.

Udvalgets anlæg

På Teknik- og Miljøudvalgets anlægsområde viser budgetopfølgningen, at der, ud fra en overordnet ledelsesvurdering, forventes et mindreforbrug ultimo 2021 på 47,4 mio. kr. (sidste måned et forventet mindreforbrug på 48,9 mio. kr.). Der forventes overført 43,9 mio. kr. til udførelse i 2022 og efterfølgende år (sidste måned en forventet overførsel på 44,9 mio. kr.), og der forventes et samlet mindreforbrug på 3,5 mio. kr. (sidste måned et forventet mindreforbrug på 4,1 mio. kr.).

Mindreforbruget på 47,4 mio. kr. er specificeret på de enkelte anlægsprojekter i vedlagte bilag.

Økonomiske konsekvenser

På driftssiden viser dispositionsregnskaberne et samlet forventet merforbrug for Teknik- og Miljøudvalgets område på 2,0 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned).

I forhold til de oprindeligt budgetterede serviceudgifter på udvalgets område forventes et merforbrug på 1,4 mio. kr. (uændret i forhold til sidste måned).

På anlægssiden viser budgetopfølgningen, at der, ud fra en overordnet ledelsesvurdering, forventes et mindreforbrug ultimo 2021 på 47,4 mio. kr. på udvalgets område (sidste måned et forventet mindreforbrug på 48,9 mio. kr.). Der forventes overført og forbrugt 43,9 mio. kr. i kommende år (sidste måned en forventet overførsel på 44,9 mio. kr.).

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31. maj 2021

326-2021-163187

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Bilag

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31. maj 2021

Punkt 3: Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for nedrivning af tomme bygninger med videre på Skovbrynet 51

Sagsfremstilling

3. Å Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for nedrivning af tomme bygninger med videre på Skovbrynet 51

Å...bent

Sagsnr.: 326-2021-33582 Å J.nr.: 00.32.04 Å Dokumentnr.: 326-2021-167782

Å
Sagstype
Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en anlægsbevilling finansieret af kassen til nedrivning af tomme bygninger og pergolaer på Skovbrynet 51.

Anlægget er afsluttet i 2021, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Indstillinger

Direktøren indstiller,

- at anlægsregnskabet for nedrivning af tomme bygninger og pergolaer på Skovbrynet 51 godkendes
- at der gives en negativ anlægsbevilling på 3.144.684 kr., som tilføres kassen.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2020 givet en anlægsbevilling finansieret af kassen til nedrivning af tomme bygninger og pergolaer på Skovbrynet 51.

Anlægget er afsluttet i 2021, og der aflægges anlægsregnskab herfor.

Ifølge Principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber for anlæg på over 2 mio. kr. aflægges særskilt.

Der forelægges følgende anlægsregnskab til godkendelse:

Å	Bevilling Kr.	Regnskab Kr.	Mer/mindreforbrug (mindreforbrug = + og merforbrug = -)
Nedrivning af tomme bygninger og pergolaer på Skovbrynet 51	6.400.000	3.255.316	3.144.684
I alt	6.400.000	3.255.316	3.144.684

Å
Specifikation af anlægsregnskabet fremgår af bilag.

Det Tekniske Områdes bemærkninger

Nedrivningen af de tomme bygninger på Skovbrynet 51 (den tidligere SFO og ungdomsskole) er foretaget planmæssigt. Der er foretaget enkelte tilpasninger undervejs i projektet, efterhånden som bygningernes konstruktion blev synliggjort i sammenkoblingerne. Det har blandt andet omfattet de efterfølgende facaderetableringer.

Å
Området er efter nedrivningen og facadearbejdet jævnet ud og tilsæt med græs. Dette giver en fornuftig drift, indtil der tages stilling til, om der skal ske yderligere udvikling af området.

Det samlede mindreforbrug på opgaven skyldes væsentlige prisfald på nedrivningsopgaver i øjeblikket i forhold til det estimat, der blev foretaget i forbindelse med afsættelsen af budgettet.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 3.144.684 kr., som tilføres kassen.

Bilag

Å
Anlægsregnskab for nedrivning af tomme bygninger m.v. på Skovbrynet 51 326-2021-167751

Å
Å
Å
Å
Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:
Anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab for nedrivning af tomme bygninger m.v. på Skovbrynet 51

Punkt 4: Beslutning om anlægsbevilling til om- og tilbygning af træningsfaciliteter på Odinscentret i Høng

Sagsfremstilling

4. Beslutning om anlægsbevilling til om- og tilbygning af træningsfaciliteter på Odinscentret i Høng

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-26007 J.nr.: 82.20.00 Dokumentnr.: 326-2021-182204

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på 9,620 mio. kr. til om- og tilbygning af træningsfaciliteter på Odinscentret i Høng. Der søges om anlægningsbevilling til rådgiverydelser og projektering med videre på 2,0 mio. kr.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på i alt 2,0 mio. kr. til rådgiverydelser og projektering med videre finansieret af rådighedsbeløbet i 2021 til om- og tilbygning af træningsfaciliteter på Odinscentret i Høng.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 9,620 mio. kr. til om- og tilbygning af træningsfaciliteter på Odinscentret i Høng.

I efteråret 2021 forventes indgået en rådgiveraftale, hvorefter skitseforslag samt projektforslag påbegyndes. Undervejs inddrages brugere, personale med flere.

I forbindelse hermed søges der om en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til rådgivning og projektering med videre.

De fysiske arbejder forventes igangsat i begyndelsen af 2022.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 9,620 mio. kr. i 2021 til om- og tilbygning af træningsfaciliteter på Odinscentret i Høng. Det bemærkes, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 7,620 mio. kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Anbefales.

Punkt 5: Beslutning om anlægsbevilling til landsbyfornyelse

Sagsfremstilling

5. Beslutning om anlægsbevilling til landsbyfornyelse

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-25040 J.nr.: 01.11.00 Dokumentnr.: 326-2021-144094

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2021 er der afsat et samlet nettorådighedsbeløb på 0,7 mio. kr. til pulje til landsbyfornyelse. Der søges om en anlægsbevilling til nettorådighedsbeløbet på 0.7 mio. kr. til landsbyfornyelse.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at der gives en udgiftsanlægsbevilling på 3.640.500 kr. og en indtægtsanlægsbevilling på 2.912.400 kr. finansieret af rådighedsbeløbet til landsbyfornyelse.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Puljen til Landsbyfornyelse er, jf. Kommunalbestyrelsens beslutning af 30. april 2014, prioriteret til følgende kategorier:

1. Støtte til at nedrive boliger.
2. Støtte til at istandsætte boliger.
3. I begrænset omfang støtte til at nedrive erhverv.
4. I begrænset omfang til at istandsætte erhverv (forudsætter at erhvervsaktiviteten er ophørt og lokalerne er i en bygning med boliger, der istandsættes).

Støttemulighederne er blevet ændret siden 2014, for eksempel kan der nu ydes støtte til nedrivning (ikke renovering) af udtjente erhvervsbygninger og driftsanlæg i det åbne land.

Teknik- og Miljøudvalget er af Kommunalbestyrelsen tildelt kompetencen til at træffe beslutning efter byfornyelsesloven til at meddele støttetilsagn.

Det statslige tilskudsbeløb/refusion udgør 80 % af de af kommunen afholdte udgifter i 2021. Kommunen skal selv finansiere 20 %.

Hvert år udmelder Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen den statslige udgiftsramme, der udgør det tilskudsbeløb/refusion, som kommunen maksimalt kan få udbetalt. Udgiftsrammen for 2020 udgør 3.098.400 kr. Rammen svarer til, at kommunen kan afholde udgifter for 3.873.000 kr. og modtage det maksimale tilskudsbeløb.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr. i 2021 til pulje til Landsbyfornyelse. Restrådighedsbeløbet udgør 0 kr.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Anbefales.

Punkt 6: Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven 1/2021

Sagsfremstilling

6. Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven 1/2021

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-20369 J.nr.: 03.00.00 Dokumentnr.: 326-2021-132030

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Administrationen har udpeget fem ejendomme til udvalgets drøftelse og beslutning om støtte fra puljen til nedrivning og renovering, jf. lov om byfornyelse, i henhold til ministeriets tilsagn.

Sagerne vedrører støtte til nedrivning af hhv. tidligere bolig på Flinterupvej 33 i Bjerge landsby, nedrivning af driftsbygninger på tidligere landbrug Granlygårdsvej 11 ved Vollerup, nedrivning af udtjent driftsbygning på aktivt landbrug på Dalbyvej 33 i Dalby, nedrivning af udtjente driftsbygning/-anlæg på aktivt landbrug på Aldershvilevej 14 og renovering af bevaringsværdig bolig på Røsnæsvej 327 i Ulstrup. Dette som led i Kommunalbestyrelsens beslutning om at opprioritere det fysiske miljø i landdistriktet og brug af Pulje til Landsbyfornyelse under byfornyelsesloven.

Teknik- og Miljøudvalget er af kommunalbestyrelsen tildelt kompetencen til at træffe beslutning efter byfornyelsesloven om støttetilsagn.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. Der meddeles støttetilsagn til at nedrive udtjent og ubeboet bolig på Flinterupvej 33, 4480 St. Fuglede. Matr.nr. 63s, Bjerge by, Svallerup.
2. Der meddeles støttetilsagn til at nedrive faldefærdige driftsbygninger på Granlygårdsvej 11, 4400 Kalundborg. Matr.nr.9b, Vollerup By, Raklev.
3. Der meddeles støttetilsagn til at nedrive udtjent driftsbygning, bygning nr. 12, beliggende ud til Dalbyvej på landbruget Dalbyvej 33, 4281 Gørlev. Matr.nr. 7a Dalby by, Kr. Helsingø.
4. Der meddeles støttetilsagn til miljøundersøgelse og nedrivning af udtjente driftsbygning/-anlæg (tidligere staldbygning, grovfoderanlæg og aljebeholder) på landbruget Aldershvilevej 14, V. Helsingø, 4281 Gørlev. Matr.nr. 4f, Vinde Helsingø By, Kr. Helsingø.
5. Der meddeles støttetilsagn til at renovere bevaringsværdigt hus til boligformål på Røsnæsvej 327, 4400 Kalundborg. Matr.nr. 3d, Ulstrup By, Røsnæs.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Administrationen har i vedlagte bilag 1 behandlet de fem sager. I bilaget findes fotos af de pågældende bygninger.

På baggrund af notatet anbefaler administrationen, at der gives støtte til at nedrive de forfaldne huse på ejendommene og meddele støttetilsagn til at renovere bolig på Røsnæsvej 327.

Administrationen har været i dialog med Søren Garde Rådgivning om ansøgningen på landbruget Aldershvilevej 14. Det anbefales, at man afhjælper miljømæssige udfordringer vedrørende udtjente anlæg på landbrugsejendomme. Miljøundersøgelserne er vigtige at få udført, så man tilvejebringer et overblik til prioritering af indsatsen. De enkelte opgaver, udover miljøundersøgelse i forbindelse med anlæggene, vil derfor blive specificeret som ønske om delpriser i udbuddet til entreprenører, så tilskuddet afhjælper de rigtige udfordringer og ikke bliver for bekostelige.

Det anbefales, at der som ved tidligere tilsagn til støtte af nedrivning af driftsbygninger ydes tilskud til 50% af de støtteberettigede udgifter. Tilskud beregnes ekskl. moms ved aktive landbrug og inkl. moms ved nedlagte landbrug.

Der er foretaget overslagsmæssig vurdering af støttebeløb. Endelige beløb vil først foreligge efter licitation/indhentning af tilbud og endt arbejde. Nedenstående forslag til beslutning:

1. Flinterupvej 33.....	200.000 kr. inkl. moms
2. Granlygårdsvej 11.....	125.000 kr. inkl. moms
3. Dalbyvej 33.....	100.000 kr. ekskl. moms
4. Aldershvilevej 14.....	150.000 kr. ekskl. moms
5. <u>Røsnæsvej 327.....</u>	<u>641.240 kr. inkl. moms</u>
I alt.....	1.216.240 kr. inkl. moms

Økonomiske konsekvenser

Den statslige udgiftsramme udgør det tilskudsbeløb/refusion, som kommunen maksimalt kan få udbetalt og som i 2021 svarer til 80% af de af kommunen afholdte udgifter. Kommunen skal selv finansiere 20 %.

Rest af den statslige udgiftsramme for 2020 skønnes herefter at udgøre 2.125.408 kr.

Udgifterne afholdes af anlægsbevilling vedrørende indsatspuljen 2021, under forudsætning af, at Kommunalbestyrelsen godkender sag vedrørende anlægsbevilling til landsbyfornyelse.

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Bilag

Bilag 1 Behandling af indkomne ansøgninger om støtte til reovering og nedrivning	326-2021-132137
Bilag 2 Røsnæsvej 327, reoveringsprojekt	326-2021-145537

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod.

Bilag

Bilag 1 Behandling af indkomne ansøgninger om støtte til reovering og nedrivning

Bilag 2 Røsnæsvej 327, reoveringsprojekt

Punkt 7: Orientering om visualisering af ny daginstitution i Svebølle

Sagsfremstilling

7. Orientering om visualisering af ny daginstitution i Svebølle

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-5000 J.nr.: 82.00.00 Dokumentnr.: 326-2021-129264

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Kalundborg Kommune er i samarbejde med ATRA Arkitekter i gang med at projekttere den nye daginstitution i Svebølle. For at vise hvordan, daginstitutionen kommer til at se ud samt dens placering på grunden, har rådgiver udarbejdet en visualisering, som nu præsenteres til orientering.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Børn- og Familieudvalget, Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Administrationen er i samarbejde med ATRA Arkitekter i gang med at projekttere den nye daginstitution, der skal bygges i Svebølle, og der gives hermed i form af en visualisering en orientering om den forventede udformning af daginstitutionen.

Visualiseringen er udarbejdet med henblik på at give en mere rumlig forståelse af byggeriets udformning og for at vise de overordnede principper for hvordan, den kommende daginstitution kommer til at se ud.

Visualiseringen er lige nu det bedste bud på baggrund af det nuværende stadie i projekteringen. Der kan derfor komme mindre ændringer i udtrykket i den videre proces.

Visualiseringen er vedlagt som Bilag 1 – Visualisering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Børn- og Familieudvalgets møde den 11. august 2021:

Børn- og Familieudvalget er orienteret.

Bilag

Bilag 1 - Visualisering 326-2021-177421

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Visualisering

Punkt 8: Beslutning om at igangsætte planlægning for dagligvarebutik, Kirkevangen 29 m.fl., Gørlev

Sagsfremstilling

8. Beslutning om at igangsætte planlægning for dagligvarebutik, Kirkevangen 29 m.fl., Gørlev

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-77378 J.nr.: 01.00.00 Dokumentnr.: 326-2021-119919

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 7. maj 2021 at igangsætte planprocessen for ændring af Gørlevs bymidteafgrænsning, for at gøre det muligt at etablere dagligvare- og udvalgsvarebutikker på Kirkevangen. Efterfølgende har Plan, Byg og Miljø indkaldt ideer og forslag til planlægningen. Sagen lægger op til udvalgets beslutning om det videre planarbejde med kommuneplantillæg med fremtidig afgrænsning af Gørlev bymidte og forslag til lokalplan for dagligvarebutik ved Gørlev Landevej.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at:

1. Der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg som inddrager Kirkevangen i den nuværende afgrænsning af Gørlev bymidte. Jf. bilag 1.
2. Der udarbejdes forslag til lokalplan for dagligvarebutik og udvalgsvarebutikker på Kirkevangen ved Gørlev Landevej.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalgets besluttede på møde den 7. maj at imødekomme en ansøgning om at iværksætte planlægning med henblik på etablering af en ny dagligvarebutik ved rundkørslen Kirkevangen/Gørlev Landevej i Gørlev.

Planlægningen forudsætter at bymidteafgrænsningen for Gørlev by ændres eller udvides ved at inddrage Kirkevangen i den nuværende bymidte. Denne afgrænsning forudsætter, at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen. Den ansøgte dagligvarebutik har et omfang der forudsætter, at der også skal tilvejebringes en lokalplan for projektområdet.

Tillæg til Kommuneplan

Kommunen har bedt borgerne om at indsende deres idéer og forslag til planlægning for ændret bymidteafgrænsning og dagligvarebutik (bilag 2). Der er modtaget 5 henvendelser med bemærkninger til planlægningen. Hvidbog samt indkomne bemærkninger, se bilag 3.

En borger udtrykker bekymring om hvorvidt Kirkevangens ejendomme er egnet til erhverv, om behovet for udvidelse af bymidten er dokumenteret, og om udvidelsen kan medføre butiksdød i centrum. Det foreslås som alternativ, at ny dagligvarebutik kan placeres ved siden af Netto på Roevej.

Gørlev Erhvervsforening og Gørlev og omegns Lokalråd støtter en udvidelse af Gørlev bymidte for at sikre udvidelsesmulighederne for handelslivet i Gørlev.

Flere af høringssvarene giver udtryk for bekymring for trafikforholdene i Gørlev bymidte og foreslår tiltag, der kan øge sikkerheden og løfte oplevelsen af bl.a. Algades forløb og bytorvet ved hjælp af grønne arealer, belysning og lignende.

Administrationen har på baggrund af bemærkningerne anmodet Rema ejendomsudvikling om at få konsekvenserne for bymiljøet belyst yderligere. Den reviderede detailhandelsanalyse og konsekvensvurdering (se bilag 4) indeholder to nye afsnit, og er ændret flere steder bl.a. med betragtninger om ny afgrænsning af bymidten, der lægger op til at Østerled fortsat er en del af bymidten.

Afsnit 9.6 er nyt og beskriver hvordan det vurderes, at den nye butiks forventede meromsætning kan komme til at påvirke handelen i de konkurrerende butikker i og udenfor Gørlev by. Det anføres at projektområdet vil udgøre et nyt ankerpunkt i den udvidede bymidte og, at den generelle udvikling vil reducere effekten med tiden.

Afsnit 10 er også nyt og beskriver sandsynlige konsekvenser for bymiljøet. Det vurderes således at der kan ske en attraktiv udvikling af detailhandelen i et område, der dagligt passerer af mange af Gørlevs indbyggere og, at dette kan medvirke til at forøge omsætningen i Gørlevs detailhandel.

Udflytningen af Rema vil betyde et lavere antal kunder omkring Algade. Det vurderes at den bygning hvor Rema er nu, kan blive en mere aktiv del af bymiljøet ved at åbne facaden mere mod Algade. Det vurderes at udflytningen ikke vil få så store konsekvenser for bymiljøet i den centrale del af Gørlev, og det foreslås at fastsætte en minimumsstørrelse for butikker på Kirkevangen på f.eks. 250 m² for at undgå yderligere funktionstømning af bymidten.

Samlet set vurderes det i den reviderede analyse, at udviklingen vil få positive konsekvenser for detailhandlen og borgere i Gørlev.

Administrationen anbefaler

På baggrund af de indsendte ideer og forslag, samt den reviderede detailhandelsanalyse og konsekvensvurdering, anbefales det, at den nuværende bymidteafgrænsning udvides med inddragelse af Kirkevangen. Se bilag 1.

En løsning, som tidligere foreslået af ansøger, som udtager Østerled af bymidten kan ikke anbefales, dels fordi byens udviklingshistorie fra landsby til stationsby og videre til i dag udviskes og dels fordi en fremtidig udvikling måske kan gøre Østerleds ejendomme attraktive igen til handel eller andre aktiviteter og bymæssige formål.

Det bemærkes at forslagene vedrørende tiltag der kan løfte oplevelsen af bymidten, herunder gadeinventar, trafikikkerhed, belægnings, beplantninger, byrumsindretning og lignende, kan være attraktioner, der kan medvirke til at fastholde og understøtte en levende bymidte og bidrage til bosætning og erhverv. Dette skal løftes andre steder end lokalplan.

Lokalplan

Det ansøgte projekt omfatter en dagligvarebutik på ca. 1.200 m² og butiksareal til tre udvalgsvarerbutikker på i alt 1000 m² med tilhørende varebetjenings- og parkeringsarealer. Se bilag 5.

Ved udarbejdelse af lokalplan for området vil administrationen lægge vægt på at parkeringspladsen og butiksområdets afgrænsning mod vejarealer og naboer fremstår med en varieret, robust beplantning. Færdsels- og parkeringsarealer skal disponeres så det er trygt at færdes for alle og udendørs belysning og skiltning/reklame skal begrænses så unødigt påvirkning af omgivelserne undgås. Bygningens udtryk og materialer skal være afdæmpet og i god sammenhæng med området som helhed.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Bymidteafgrænsning	326-2021-159505
Bilag 2 - Idéer og forslag til planlægningen	326-2021-159805
Bilag 3 - Hvidbog og høringssvar samlet, Forslag og idéer, Gørlev bymidte	326-2021-161868
Bilag 4 - Revideret analyse	326-2021-159560
Bilag 5 - Skitseprojekt. Dagligvarebutik i Gørlev	326-2021-161277

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Bymidteafgrænsning

Bilag 2 - Idéer og forslag til planlægningen

Bilag 3 - Hvidbog og høringssvar samlet, Forslag og idéer, Gørlev bymidte

Bilag 4 - Revideret analyse

Bilag 5 - Skitseprojekt. Dagligvarebutik i Gørlev

Punkt 9: Beslutning om at igangsætte planlægning for dagligvarebutik i Løve, Høng Landevej 10

Sagsfremstilling

9. Beslutning om at igangsætte planlægning for dagligvarebutik i Løve, Høng Landevej 10

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-20942 J.nr.: 01.02.05 Dokumentnr.: 326-2021-145657

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

En projektudvikler anmoder Kalundborg Kommune om at igangsætte planlægning, der giver grundlag for at etablere en dagligvarebutik på ejendommen Høng Landevej 10, Løve. Byggeriet forudsætter, at der udarbejdes en lokalplan. Sagen lægger op til udvalgets stillingtagen til, om planprocessen skal sættes i gang.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der udarbejdes forslag til lokalplan for dagligvarebutik på en del af ejendommen Høng Landevej 10, Løve.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Projektudvikler Salling Group ønsker mulighed for at opføre en dagligvarebutik på op til 1.200 m² på en del af ejendommen matr.nr. 8 l, Løve by, Gierslev, på Høng Landevej 10, Løve. Projektområdet udgør ca. 4.585 m² og ligger i den nordligste del af Løve, umiddelbart inden for landsbyafgrænsningen med anvendelse til blandet bolig og erhverv, jf. rammeområde H3.BL03 (se oversigtskort bilag 1). Butikken tager afsæt i Nettos butikskoncept (se visualiseringer i bilag 3). Ejendommen ligger i landzone og forbliver i landzone.

Afsæt i kommeplanen

I henhold til kommuneplanens retningslinjer er der tale om en enkeltstående butik til lokalområdets forsyning, hvor der kan etableres nye dagligvarebutikker med en butiksstørrelse på op til 1200 m². Rammeområde og -bestemmelser er vist på bilag 2.

Projektudvikler har redegjort for, at der leves op til forudsætningerne for butikker til lokalområdets forsyning. Således er afstanden mere end 500 m til nærmeste butik (Høng) og der vurderes at være et tilstrækkeligt lokalt opland til butikken. Ansøgning er vedhæftet som bilag 3.

Om projektet

Projektudvikler beskriver i hovedtræk det påtænkte projekt:

- Butikken disponeres med facade vendt ud mod krydset Davrekildevej og Høng Landevej, med parkeringspladser og vejtilslutning fra Davrekildevej.
- Butiksstørrelse vil være max 1200 m²
- Parkeringsområdet anlægges med 60 p-pladser og der disponeres med cykelparkering.
- Butikken vil være indpasset uden væsentlige gener for omkringliggende boliger.

Projektudvikler oplyser på baggrund af trafiknotat udarbejdet af MOE, jf. bilag 3, at etablering af dagligvarebutikken ikke vil forværre trafikafvikling eller trafiksikkerhed i krydset mellem Høng Landevej og Davrekildevej. Eftersom projektudvikler vil etablere vejtilslutning fra Davrekildevej, vurderer administrationen at vejadgang til dagligvarebutikken placeres så langt mod nord øst, mod nabomatrikel 9a som muligt, så trafikken kan afvikles på betryggende vis. Eftersom Vejdirektoratet er vejmyndighed på Høng Landevej, skal de give samtykke for butikkens adgang, da vejtilslutningen på Davrekildevej placeres mindre end 100 meter fra Høng Landevej.

Lokalplan

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 58 gældende for landsbyen Løve (2001). Den ønskede fremtidige anvendelse har imidlertid et omfang og en karakter, som administrationen vurderer, er lokalplanpligtig, og ikke kan rummes inden for den eksisterende lokalplan. Derfor forudsætter det, at der udarbejdes en ny lokalplan for dagligvarebutikken.

Administrationen anbefaler

Ejendommen ligger i udkanten af landsbyafgrænsningen og i tilknytning til Høng Landevej og butikken bliver derfor meget synlig fra den nordlige indgang til Løve. De tilstødende huse på begge sider af Høng Landevej er fortrinsvis erhvervsmaal, og butikbygningen vil derfor ikke være til gene i den nordlige del af Løve. Umiddelbart øst for ejendommen på Davrekildevej samt vest på modsatte side af Høng Landevej ligger beboelse.

Administrationen vurderer, at facade, parkeringsplads samt vejtilslutning kan passe ind i omgivelserne på en fornuftig måde i den nordligste del af Løve. Butikken vil skabe ekstra liv for området, og vil kunne skabe en ny nordlig indgang for landsbyen. Projektudvikler ønsker at placere butikken på den sydøstlige del af ejendommen således at parkeringspladsen vil være synlig ud til landevejen og indgangen til landsbyen.

Bygningen er udformet ud fra Salling Groups designkoncept. Det er en regulær bygning med saddeltag med delvis lukket facade, på nær indgangspartiet, hvor der er en åben glasfacade ud mod landevejen. Kanten mellem landevejen og ejendommen foreslås, jf. visualiseringer i bilag 3, at blive beplantet med en lav hæk. Dette vil skabe en grøn buffer mod krydset til landevejen og Davrekildevej. Beplantningen bør desuden anlægges, så fodgængere og cyklister kan opnå let adgang fra landevejen.

Huset opføres i en mørk teglsten med tydeligt indgangsparti i glas. Saddeltaget er forholdsvis lavt.

Samlet set anbefaler administrationen, at der udarbejdes forslag til lokalplan inden for kommuneplanens retningslinjer og gældende rammebestemmelse. Derfor er det administrationens anbefaling, at projektudviklers anmodning om ny dagligvarebutik i Løve imødekommes. Det skal bemærkes, at etablering af vejslutning fra Davrekildevej fordrer at Vejdirektoratet godkender projektudviklers forslag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over kommuneplanramme, Høng Landevej 10	326-2021-148216
Bilag 2 - Kommuneplan, rammeområde H3.BL03	326-2021-148218
Bilag 3 - Principansøgning	326-2021-150410

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt, idet der ønskes særlig fokus på de trafikale forhold.

Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod med bemærkning om, at de trafikmæssige forhold er for farlige til en øget trafikbelastning.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over kommuneplanramme, Høng Landevej 10
Bilag 2 - Kommuneplan, rammeområde H3.BL03
Bilag 3 - Principansøgning

Punkt 10: Beslutning om fritagelse for tilslutningspligt til fjernvarme, Flakagervej 36, Kalundborg

Sagsfremstilling

10. Beslutning om fritagelse for tilslutningspligt til fjernvarme, Flakagervej 36, Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-5026 J.nr.: 13.03.01 Dokumentnr.: 326-2021-64289

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På Flakagervej 36 er opført domicil for Obel Transport A/S. Ved byggeansøgningen oplyste ansøger, at byggeriet var planlagt udført med fjernvarme. Efter at byggeriet er opført og taget i brug, ansøger bygherres rådgiver om dispensation fra tilslutningspligt til fjernvarme.

Indstillinger

Plan, Byg og Miljøchefen indstiller, at byggeriet ikke fritages for tilslutningspligt. Der er ikke ansøgt rettidigt om fritagelse inden byggeriet fik byggetilladelse jf. BEK om tilslutning til kollektiv varmforsyning §17, §3 ligesom byggeriet ikke overholdt krav til lavenergibyggeri på ibrugtagningstilladelsestidspunktet.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Der er tale om et nyopført byggeri på 1377 m². Byggetilladelse er meddelt den 16. september 2019. Der er meddelt ibrugtagningstilladelse den 2. juni 2020. Byggeriet står færdigt på adressen og er taget i brug med varmepumper og solceller.

Baggrunden for ansøgningen er, at byggeriet efter ansøgning om byggetilladelse blev planlagt med - og nu står udført med - varmepumper installeret. Dermed står byggeriet i dag færdigt udført som lavenergibyggeri og lever dermed op til de krav, der stilles for at kunne opnå en fritagelse for tilslutningspligt. Byggeriet levede dog først op til lavenergikravet i foråret 2021 da der blev installeret solceller.

Kommunen er forpligtet til at dispensere fra tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning til byggerier, der *på opførelsestidspunktet* overholder gældende krav til lavenergibyggeri jf. Bygningsreglement. Men dispensationen skal falde *senest* ved udstedelse af byggetilladelse ligesom byggeriet senest ved ibrugtagningstilladelsestidspunkt skal overholde kravene til lavenergibyggeri.

Ansøgningen om fritagelse for tilslutningspligt skulle altså formelt set være fremsendt inden udstedelse af byggetilladelse i 2019 ligesom byggeriet på tidspunktet for færdigmelding i juni 2020 skulle have været udført som lavenergibyggeri. Ansøgningen er dateret 9. marts 2021.

Codex Advokater har for kommunen vurderet, at det er muligt at meddele dispensation. Advokatens notat er vedlagt som bilag 8. Men det er med udgangspunkt i, at bygningen senest ved ibrugtagningstilladelsen overholder kravet til lavenergi.

Bygherres rådgiver ansøger om fritagelse for tilslutningspligt tinglyst på ejendommen efter politisk beslutning truffet i 1984 (jf. bilag 1). I ansøgningen beskrives baggrunden for ansøgningen. Ansøgningen har været forelagt Kalundborg Forsyning, der er kommet med deres bemærkninger til sagen (bilag 2 og 3).

Administrationen anbefaler, at der gives afslag på ansøgningen. Lovgivningens krav sikrer, at der kun gives dispensationer fra tilslutningspligten til nybyggerier. Der kan således ikke gives dispensation til eksisterende byggerier der opgraderes til lavenergi. Lovgivningen giver således mulighed for at planlægge og opføre lavenergibyggeri uden tilslutningspligt, men sikrer samtidig de kollektive varmforsyninger i en vis grad.

En dispensation har betydning for fjernvarmeforsyningen, der mister indtægter på især de faste bidrag. Forsyningen er brugerfinansieret og dispensationer fra tilslutningspligten påvirker derfor alle brugere. Et afslag på ansøgningen vil betyde, at bygherre ikke får det fulde økonomiske udbytte af sin investering idet der vil være omkostninger til de faste afgifter m.m.

Jf. notatet fra Codex Advokater, må kommunen anlægge en rimelighedsbetragtning i forhold til formelle fejl som manglende rettidig ansøgning, men i det konkrete tilfælde er byggeriet først færdigt som lavenergibyggeri 10-11 måneder efter ibrugtagningstilladelsen, og ansøgningen er først modtaget i foråret 2021, hvilket samlet set ikke vurderes som en rimelig forsinkelse i forhold til lovgivningens formelle krav til ansøgningstidspunktet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om dispensation fra tilslutningspligt til fjernvarme, Flakagervej 36	326-2021-66410
Bilag 2 - Kalundborg Forsynings bemærkninger til sagen	326-2021-66403
Bilag 3 - Bemærkninger til sagen fra forsyningen efter solceller er blevet opsat.	326-2021-160211
Bilag 4 - Byggetilladelse - Byggesag - 75vm, Kalundborg markjorder - Flakagervej 36 - Opførelse af værksted og kontor- og velfærdsfaciliteter	326-2019-255200
Bilag 5 - Godkendte tegninger 20190574	326-2019-256917
bilag 6 - Ibrugtagningstilladelse - Byggesag - 75vm, Kalundborg markjorder - Flakagervej 36 - Opførelse af værksted og kontor- og velfærdsfaciliteter	326-2020-199823
Bilag 7 - Energimærkning	326-2021-133470
Bilag 8 - PDF - Endelig notat af den 2. juli 2021	326-2021-160281

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Martin Schwartzbach stemte (O) imod.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om dispensation fra tilslutningspligt til fjernvarme, Flakagervej 36

Bilag 2 - Kalundborg Forsynings bemærkninger til sagen

Bilag 3 - Bemærkninger til sagen fra forsyningen efter solceller er blevet opsat.

Bilag 4 - Byggetilladelse - Byggesag - 75vm, Kalundborg markjorder - Flakagervej 36 - Opførelse af værksted og kontor- og velfærdsfaciliteter

Bilag 5 - Godkendte tegninger 20190574

bilag 6 - Ibrugtagningstilladelse - Byggesag - 75vm, Kalundborg markjorder - Flakagervej 36 - Opførelse af værksted og kontor- og velfærdsfaciliteter

Bilag 7 - Energimærkning

Bilag 8 - PDF - Endelig notat af den 2. juli 2021

Punkt 11: Beslutning om principper for behandling af forslag og idéer til trafiksikkerhedsindsatser

Sagsfremstilling

11. Beslutning om principper for behandling af forslag og idéer til trafiksikkerhedsindsatser

Åbent

Sagsnr.: 326-2021-6174 J.nr.: 05.00.05 Dokumentnr.: 326-2021-112119

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget gennemførte i 2019 en oprydning i listen over borgenes trafiksikkerhedsønsker, og der blev samtidig taget et nyt prioriteringsværktøj i brug. Tanken med værktøjet var at gennemføre en mere kvalificeret prioritering på baggrund af flere data. I screeningen af indkomne forslag og idéer til nye trafiksikkerhedsindsatser indgår data vedrørende trafikmængder, tilladte og målte hastigheder, uheldsstatistikker med videre.

På baggrund af screeningen er der en sortering af de indkomne forslag og idéer. Den samlede liste over forslag og idéer vokser imidlertid, og der er lægges hermed op til en række principper for en yderligere sortering.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget beslutter:

1. at trafiksikkerhedsforslag som udgangspunkt kun kommer på udvalgets prioriteringsliste, hvis de får 3 eller flere point i screeningsværktøjet, og
2. at trafiksikkerhedsforslag vedrørende hastighedsnedsættelse i åbent land generelt ikke kommer på listen.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens anlægsbudget er der i de fleste år afsat cirka 5,8 mio. kr. til forskellige trafiksikkerhedsindsatser. Det er normalt Teknik- og Miljøudvalget, der prioriterer anlægsbudgettet og dermed indsatsen på trafiksikkerhedsområdet.

Prioriteringen foregår på baggrund af forslag fra borgere og virksomheder, forslag fra administrationen og udvalgets egne observationer. En del af anlægsbudgettet til trafiksikkerhed bliver typisk prioriteret til større projekter, hvor der opnås synergi med andre projekter, herunder især nye belægningsarbejder.

Det skal bemærkes, at helt små opgaver såsom ændret skiltning eller afmærkning, som kan have en trafiksikkerhedsmæssig effekt, også iværksættes af administrationen inden for driftsbudgettet på vej- og parkområdet.

Siden 2019 er de indkomne forslag og idéer fra borgere og virksomheder blevet vurderet ved hjælp af et screeningsværktøj, der bidrager med en kvalificering af indsatsen på området. Værktøjet har imidlertid ikke kunnet forhindre, at listen over forslag og idéer til forbedringer af trafiksikkerheden kontinuerligt er vokset. Administrationen lægger derfor op til, at screeningsværktøjet suppleres med nogle principper for hvilke projekter, der fremadrettet kan medtages på listen og dermed blive en del af udvalgets prioritering.

Det skal bemærkes, at administrationen har modtaget en del henvendelser med forslag i 2020 og 2021 til forskellige trafiksikkerhedsindsatser. Disse forslag er ikke blevet screenet endnu, da der mangler data til screeningen.

Forslag til principper, der kan supplere screeningsværktøjet

Med henblik på fremadrettet at foretage en større sortering af trafiksikkerhedsforslag foreslås følgende principper:

1. Indkommende trafiksikkerhedsønsker fra borgere, virksomheder, skoler med mere vil som udgangspunkt kun komme på udvalgets prioriteringsliste, hvis de får 3 eller flere point i alt.

Når trafikssikkerhedsønsket er screenet og eventuelt får færre end 3 point i screeningsværktøjet, vil forslagsstiller få en tilbagemelding om, at forslaget ikke vil blive prioriteret, da det med sine få point som udgangspunkt vil have en mindre indvirkning på trafikssikkerhedsindsatsen end andre projekter.

2. Trafikssikkerhedsønsker vedrørende hastighedsnedsættelse i åbent land kommer generelt ikke på trafikssikkerhedslisten. Kommunen modtager en del henvendelser omkring hastighedsnedsættelse i åbent land. Nedskiltning af hastigheden kræver et samtykke fra politiet. Politiet giver ofte afslag, da et forsøg på at nedsætte hastigheden alene ved skiltning ikke vil være tilstrækkelig. Politiet forvalter dette område restriktivt både i forbindelse med nedskiltning af hastigheden og etablering af fysiske tiltag. Administrationen vil bruge de indkommende ønsker vedrørende hastighedsnedsættelse til inspiration til generelle trafikssikkerhedsvurderinger. Administrationen vil i forbindelse med de årlige politiske trafikssikkerhedsprioriteringer fremlægge mulige trafikssikkerhedstiltag i åbent land, hvis der er behov for det.

Forslagsstiller vil få en tilbagemelding om, at forslaget ikke vil komme på prioriteringslisten, men at det vil blive vurderet i administrationens arbejde med trafikssikkerhedstiltag generelt i åbent land.

Proces

Når kommunen modtager forslag i relation til forbedring af trafikssikkerheden, kvitteres der for modtagelsen og forslaget screenes.

Hvis forslaget på baggrund af screeningen og ovennævnte forslag til supplerende principper ikke vil blive fremlagt i forbindelse med udvalgets prioritering af indsatserne på området, skriver administrationen til borgeren eller virksomheden og meddeler, at kommunen ikke vil iværksætte det pågældende forslag.

Den nuværende liste over trafikssikkerhedsforslag

I Bilag 1 er den samlede liste vist.

- De projekter, der er markeret med grønt, er de igangværende projekter, som allerede er politisk prioriteret.
- De projekter, der er markeret med gult, er screenet, men ikke politisk prioriteret.
- De projekter, der er markeret med rødt, udgår af listen, hvis ovennævnte principper vedtages, og administrationen vil skrive til forslagsstillerne, at forslagene ikke vil blive prioriteret.
- De projekter, der ikke har en farvemarkering er endnu ikke blevet screenet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Trafikssikkerhedsliste

326-2021-182614

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Trafikssikkerhedsliste

Punkt 12: Beslutninger i forbindelse med etablering af cykelstiforbindelse fra Drøsselbjerg til Kirke Helsinge

Sagsfremstilling

12. Beslutninger i forbindelse med etablering af cykelstiforbindelse fra Drøsselbjerg til Kirke Helsinge

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-70971 J.nr.: 05.04.06 Dokumentnr.: 326-2021-150933

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2020, 2021 og 2022 er der samlet afsat et rådighedsbeløb på 10,22 mio. kr. til anlæg af en cykelsti fra Drøsselbjerg til Kirke Helsinge. I forbindelse med prioriteringen af anlægsbudgettet til trafikssikkerhed i 2020 blev der afsat 1,0 mio. kr. til trafikssikkerhedsprojekter på strækningen fra Gørlev til Kirke Helsinge, og i budgetaftalen for 2021-2024 er der afsat 3,0 mio. kr. til trafikssikkerhed og vedligehold på Helsingevej, Mullerupvej og Bildsøvej fra Kirke Helsinge til kommunegrænsen.

På mødet i Kommunalbestyrelsen den 25. november 2020 blev der truffet beslutning om at gennemføre forundersøgelser af projektet. Der blev til dette frigivet 1 mio.kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2020.

Der skal nu træffes beslutning om detaljer i projektet i forhold til arbejdet med den videre detailprojektering.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

1. at der igangsættes detailprojektering af begge strækninger, hvor nedennævnte anbefalinger indarbejdes, og
2. at budgetforudsætningerne for projektet beregnes, og at projektet bliver genoptaget, hvis der på den baggrund viser sig behov for prioritering.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Der er i budgetaftalen for 2019-2022 afsat 10,22 mio. kr. til etablering af en cykelstiforbindelse mellem Kirke Helsinge og Drøsselbjerg. Anlæggsbudgettet på 10,22 mio. kr. til etablering af en cykelsti mellem Drøsselbjerg og Kirke Helsinge er fordelt med 1,0 mio. kr. i 2020, 7,22 mio. kr. i 2021 og 2 mio. kr. i 2022.

Stiens hovedformål er at øge trafikssikkerheden for særligt skolebørn, der cykler til Kirke Helsinge Skole, og øvrige cyklister i forbindelse med daglige gøremål mellem de tre byer. Både Mullerup og Drøsselbjerg er en del af skoledistriktet for Kirke Helsinge Skole.

Den nuværende forbindelse mellem de tre byer er en tidligere amtsvej af ældre dato. Vejen måler omkring 6 meter i bredden, inklusiv kantbaner. Langs vejen er der græsrabatter og grøfter på omkring 3 meter samt bebyggelse tæt på vejen.

Cykelstien er fordelt på to strækninger, hvor strækningen mellem Kirke Helsinge og Mullerup er cirka 1,9 km lang og strækningen mellem Mullerup og Drøsselbjerg er cirka 1,3 km lang.

Det er tanken at anlægge en dobbeltrettet cykelsti med en bredde på 2,5 m langs Helsingevej og Mullerupvej. Stien løber fra byzone til byzone på landstrækning for de to strækninger. Det betyder, at der ikke etableres cykelsti i Mullerup by.

Strækning 1 og 2

Der er i forbindelse med cykelstiplanen lagt op til etablering af en cykelsti fra Mullerup byzones ophør til Drøsselbjerg byzones start. Rambøll har i 2017 beregnet et estimeret overslag på cirka 13,4 mio.kr. for en dobbeltrettet cykelsti på strækningerne.

Overslaget fra Rambøll indeholder ikke eventuelle udgifter til for eksempel jordforurening, problematiske jordbundsforhold, afledning af vejvand eller lignende. Der er derfor lavet en forundersøgelse og screening af projektet

samt en beregning af et nyt anlægsoverslag.

Der er gennemført en forundersøgelse af følgende:

1. Den bedst mulige placering for cykelstien ud fra et trafikikkerhedsmæssigt synspunkt
2. Udformning af cykelstien
3. Nødvendige tiltag i forbindelse med etablering af cykelstien
4. Afvanding
5. Overvejelser efter dialog med lodsejere
6. Anlægsoverslag

1. Den bedst mulige placering for cykelstien ud fra et trafikikkerhedsmæssigt synspunkt

I forbindelse med cykelstiplanen har Rambøll tidligere udarbejdet et notat, hvor der tages udgangspunkt i en sti placering vest for den eksisterende hovedvej for begge delstrækninger.

Trafikkerhed er et centralt punkt at forholde sig til ved etablering af cykelstiforbindelser, og derfor har hensynet til trafikikkerhed været det væsentligste udgangspunkt for kvalitetssikring af den foreslåede placering i den vestlige side af vejen. Der er derfor lavet en grundig undersøgelse af cykelstiens placering.

Krydsninger mellem cykelstien og tilstødende hoved- og sideveje er det primære fokus, når det kommer til trafikikkerhed for cyklister på strækningen. Alle krydsninger kan skabe potentielt farlige situationer, og derfor bør cykelstien placeres, så der er så få og så hensigtsmæssige krydsninger som muligt. Da der er færre indkørsler og sidevejstilslutninger på den vestlige side af vejen, er linjeføringen for cykelstien placeret vest for vejen, for at undgå unødvendigt mange krydsninger med indkørsler og sidevejstilslutninger, og dermed minimeres farlige krydsninger.

2. Udformning af cykelstien

Cykelstien anlægges på i alt cirka 3,2 kilometer med en bredde på 2,5 meter. Der etableres skillerabat mellem den eksisterende vej og den nye cykelsti, og denne udføres generelt i en bredde på 3 meter for at tilgodese eksisterende afvanding. Hvor cykelstien etableres foran tætliggende bebyggelse med forhaver og indkørsler indskrænkes skillerabatten til 1,5 meter. Dette gøres for at minimere arealerhvervelsen og for at minimere generne mest muligt for de berørte matrikler.

Cykelstien etableres generelt i niveau med eksisterende terræn, og der etableres herudover en 2 meter bred tilslutning over skillerabat ved udkørsler og/eller sideveje på den modsatte side af vejen. Dermed kan cyklister fra disse udgangspunkter køre ind på cykelstien uden at krydse skillerabatten. Der henvises til Bilag 1 - Kirke Helsing - Falkensøvej, Bilag 2 - Falkensøvej - Mullerup og Bilag 3 - Mullerup-Drøsselbjerg.

3. Nødvendig tiltag i forbindelse med etablering af cykelsti

Af hensyn til trafikikkerhed for cyklister udføres der sikker overgang ved alle krydsninger. Der etableres en hævet flade på strækning 1, hvor cykelstien begynder efter Kirke Helsing by, og ved de resterende krydsninger etableres der støtteheller.

4. Afvanding

Den nye cykelstiforbindelse mellem Kirke Helsing og Drøsselbjerg vil forårsage et øget befæstet/asfalteret areal langs strækningen og dermed en øget mængde overfladevand, som skal håndteres.

Der er lavet en forundersøgelse af strækning 1 og strækning 2. Strækning mellem Kirke Helsing og Mullerup ligger uden for områder med særlige drikkevandsinteresser, og der vil derfor være mulighed for nedsivning langs grøfter.

Strækningen mellem Mullerup og Drøsselbjerg ligger inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og følsomme indvindingsområder, og derfor må der ikke nedsives i strækningen. Der skal derfor etableres nedløbsbrønde med kuppelriste langs trug ved cykelstien for at dræne cykelstien. I næste fase af projektet skal det undersøges, om afvanding fra cykelstien på strækning 2 kan ledes og håndteres på strækning 1.

5. Overvejelser efter dialog med lodsejere

Hvor cykelstien etableres foran tætliggende bebyggelse med forhaver og indkørsler indskrænkes skillerabatten til 1,5 meter. Dette gøres for at minimere arealerhvervelsen og for at minimere generne mest muligt for de berørte matrikler.

6. Anlægsoverslag

Anlægsoverslaget er baseret på mængder udtrukket fra vedlagte tegningsmateriale og indeholder alle de nødvendige poster til etablering af cykelstien. Herudover indeholder anlægsoverslaget poster til henholdsvis etablering af arbejdsplads langs strækningen samt uforudsigelige udgifter. Disse indgår med henholdsvis 15 % og 30 % af projektets samlede entreprisum.

Projektets samlede pris for strækning 1 og 2 er estimeret til cirka 13,8 mio. kr. Den endelig pris for det samlede projekt vil blive fastlagt efter detailprojektering og udbud.

Dialogmøde med berørte lodsejere:

Administrationen har afholdt et dialogmøde med berørte lodsejere på Helsingevej og Mullerupvej, hvor projektet blev præsenteret. Administrationen vurderer, at der som udgangspunkt særligt er tre matrikler på strækningen, der vil blive berørt ved anlæggelse af cykelstien i forbindelse med arealerhvervelse.

Det vil blive undersøgt, hvordan dette kan løses. En mulig løsning kan være at forskyde vejen mod øst. Hvis det besluttet at forskyde vejen 2 til 3 steder på strækningen, skal der forventes en merudgift på op til ca. 1 mio. kr.

Den videre proces

Hvis det bliver besluttet at igangsætte detailprojektering af den dobbeltrettede cykelsti, vil dette blive gennemført i efteråret 2021. Selve udførelsen af cykelstien kan igangsættes i begyndelsen af 2022. Der bliver i forbindelse med detailprojektering og udbud fastlagt et endeligt budget for den dobbeltrettede cykelsti.

Administrationen forslår, at der bliver afholdt et borgermøde i september 2021, inden igangsættelse af detailprojektering.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budgetaftalen for 2019-2022 afsat 10,22 mio. kr. til etablering af en cykelstiforbindelse mellem Kirke Helsing og Drøsselbjerg. Projektets samlede pris for strækning 1 og 2 er vurderet til at ligge på cirka 13,8 mio. kr.

Bilag

Bilag 1 - Kirke Helsing - Falkensøvej	326-2021-181029
Bilag 2 - Falkensøvej - Mullerup	326-2021-181030
Bilag 3 - Mullerup-Drøsselbjerg	326-2021-181031

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Kirke Helsing - Falkensøvej
Bilag 2 - Falkensøvej - Mullerup
Bilag 3 - Mullerup-Drøsselbjerg

Punkt 13: Beslutning om ekspropriation i forbindelse med arealerhvervelse til anlæg af cykelstiforbindelse fra Kirke Helsinge til Drøsselbjerg

Sagsfremstilling

13. Beslutning om ekspropriation i forbindelse med arealerhvervelse til anlæg af cykelstiforbindelse fra Kirke Helsinge til Drøsselbjerg

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-70971 J.nr.: 05.04.06 Dokumentnr.: 326-2021-151202

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2020, 2021 og 2022 er der samlet afsat et rådighedsbeløb på 10,22 mio. kr. til anlæg af en cykelsti fra Drøsselbjerg til Kirke Helsinge. I den forbindelse vurderes det, at der vil være behov for at erhverve arealer, og der skal træffes en principiel beslutning om, at arealerne kan erhverves via ekspropriation, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler herom.

Indstillinger

Direktøren indstiller,

1. at de nødvendige arealer til anlæggelse af en cykelsti på strækningerne mellem Kirke Helsinge og Mullerup og mellem Mullerup og Drøsselbjerg kan erhverves ved ekspropriation under henvisning til vejlovens kapitel 10, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale herom, og
2. at Teknik- og Miljøudvalget udpeger et medlem af udvalget til eventuel deltagelse i åstedsforretninger.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etableringen af en cykelstiforbindelse mellem Kirke Helsinge og Drøsselbjerg vurderes det, at der vil være behov for at erhverve arealer med henblik på at skabe plads til en dobbeltrettet cykelstiforbindelse.

Der vil som udgangspunkt blive arbejdet for indgåelse af frivillige aftaler om arealerhvervelsen. Hvis dette imidlertid ikke kan lykkes, vil der være behov for, at erhvervelsen kan foretages via ekspropriation. Ekspropriation kan foretages med hjemmel i vejlovens kapitel 10.

Omfanget af behovet for at erhverve areal vil blive nærmere opgjort, når de enkelte delprojekter er blevet detailprojekteret.

Administrationen anbefaler, at der træffes beslutning om, at arealerhvervelsen kan foretages via ekspropriation, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler, og at Teknik- og Miljøudvalget udpeger en repræsentant til eventuel deltagelse i åstedsforretninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser. Udgifterne til ekspropriationsforretningen og arealerhvervelsen afholdes inden for den afsatte anlægsøkonomi.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Anbefales. Teknik- og Miljøudvalget udpegede Jakob Beck Jensen (V) til eventuel deltagelse i åstedsforretninger.

Punkt 14: Lukket: Beslutning om at nedlægge forbud mod beboelse og ophold i bolig

Punkt 15: Drøftelse af forslag til finansiering af tilsyn med lednings- og gravearbejder

Sagsfremstilling

15. Drøftelse af forslag til finansiering af tilsyn med lednings- og gravearbejder

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-19342 J.nr.: 05.12.00 Dokumentnr.: 326-2021-159833

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 24. juni 2021 drøftede Kommunalbestyrelsen et forslag om omlægning af vejsyn i forbindelse med aflevering af vejprojekter, og Kommunalbestyrelsen besluttede, at der skal sikres et vejsyn, der er i orden, og at oversende sagen til behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

Der lægges nu op til en drøftelse i udvalget af mulige løsninger og eventuelle overvejelser i relation til finansiering af eventuel indførelse af tilsyn med lednings- og gravearbejder.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at udvalget drøfter forslag og forholder sig til finansiering af et mere systematisk tilsyn med lednings- og gravearbejder.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Teknik – og Miljøudvalget drøftede på sit møde den 7. juni 2018 om der skulle ske en driftsudvidelse til forbedret tilsyn og opfølgning på gravetilladelser. Udvalget besluttede på dette møde at oversende forslaget til budgetbehandlingerne for Budget 2019. Ved budgetforhandlingerne for Budget 2019 nød forslaget ikke fremme.

Teknik- og Miljøudvalget har efterfølgende i forbindelse med fastlæggelsen af vilkår for gravetilladelser den 6. december 2018 bedt om, at der bliver udført stikprøvekontrol på området, og udvalget har den 8. august 2019 fået en status vedrørende stikprøver i tilknytning til gravetilladelser i de første måneder af 2019.

Generelt om gravetilladelser

Der gives årligt 800-900 gravetilladelser i Kalundborg Kommune.

Proceduren er, at der i forbindelse med meddelelsen af en gravetilladelse stilles en række vilkår i forhold til gravearbejdernes udførelse, til reetableringen efter gravearbejderne og til dokumentationen heraf. Der tages endvidere enkelte stikprøver i tilknytning til graveaktørernes arbejder, men i det store hele bygger opgavevaretagelsen på området på tillid. Ved klager og henvendelser fra borgere er der en øget dialog med graveaktørerne.

Erfaringer fra andre kommuner viser, at et mere systematisk tilsyn med graveaktørernes arbejde i højere grad vil sikre vejenes værdi og dermed på længere sigt have en positiv betydning for vejkapitalen og kommunens samlede økonomi. Ved at opdage eventuelle fejl i de afsluttede gravearbejder vil der være en reduceret udgift til den fremtidige vedligeholdelse og fejlrettelser.

Entreprenører, der graver i vejene, optræder som gæster på vejarealet. Kommunen kan ved tilsyn sikre, at veje og stier reetableres i en for kommunen acceptabel tilstand. Vejkapitalen bør som udgangspunkt ikke blive forringet grundet dårligt udført reetableringsarbejde.

Samkom (det landsdækkende samarbejdsforum mellem Kommunalteknisk Chefforening (KTC) og Vejdirektoratet) har estimeret, at op til en 1/3 af alle gravearbejder er behæftet med fejl og mangler. Det vurderes, at reetableringsarbejder i Kalundborg Kommune ikke umiddelbart adskiller sig fra gravearbejder i andre kommuner.

Forslag til eventuel etablering af et mere systematisk tilsyn med gravearbejder

På baggrund af Kommunalbestyrelsens drøftelser den 24. juni 2021 foreslås det, at der etableres et tilsyn med gravearbejder, og som oplæg til en drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget kan administrationen foreslå følgende muligheder:

Løsning med en ny budgetramme

Som tidligere foreslået vil opgaven kunne løses inden for en driftsudvidelse. Det foreslås derfor, at det bringes ind i budgetarbejdet for Budget 2022, at driftsrammen på vej- og parkområdet udvides med 0,6 mio. kr. årligt fra 2022. Alternativt, at anlægsbudgettet til vejvedligeholdelse udvides med et tilsvarende beløb.

En særskilt budgetudvidelse til løsning af opgaven vil på baggrund af erfaringer fra blandt andet andre kommuner på længere sigt betyde, at vejkapitalen kan fastholdes.

Løsning inden for de nuværende budgetrammer

På kommunens anlægsbudget er der årligt afsat cirka 7,6 mio. kr. til belægningsarbejder i byområder. En mulighed kunne være, at der af dette beløb fra 2022 og fremover prioriteres cirka 0,6 mio. kr. årligt til udførelse af tilsyn med lednings- og gravearbejder.

Hvis denne mulighed vælges, vil det betyde, at budgettet til den egentlige vejvedligeholdelse reduceres, og at vejkapitalen derfor over tid vil forringes.

Generelt

Administrationen anbefaler generelt, at tilsynet med gravearbejder udføres af en enhed, der ikke selv er involveret i gravearbejder.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Forslaget oversendes til budgetarbejdet i forbindelse med Budget 2022, og effektiviseringspuljen ansøges om tilskud til forbedret tilsyn med gravearbejder i resten af 2021.

Punkt 16: Ændring af praksis for behandling af dispensationer om helårsbenyttelse af sommerhuse

Sagsfremstilling

16. Ændring af praksis for behandling af dispensationer om helårsbenyttelse af sommerhuse

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-20284 J.nr.: 01.07.04 Dokumentnr.: 326-2021-145251

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På baggrund af erfaring efter den nye planlov blev vedtaget har Borgerservice arbejdet på at gøre det mere smidigt og hurtigere for borgerne at søge om dispensation til helårsbenyttelse af sommerhus. Det har indtil nu resulteret i at borgerne kan ansøge via en selvbetjeningsløsning og Borgerservice anmoder hermed udvalget om ændrede delegering af beslutningskompetencen jf. det gældende administrationsgrundlag, til at Borgerservice rent administrativt kan træffe afgørelser på udvalgets vegne, for derved at afkorte sagsbehandlingstiden.

Indstillinger

Chefen for borgerserviceområdet indstiller, at der ændres i delegeringen af beslutningskompetencen, således, at Borgerservice rent administrativt kan træffe afgørelser på udvalgets vegne.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Vejledning om administration af regler om helårsbeboelse i sommerhuse af den 20. juni 2017 blev forelagt og godkendt af Kommunalbestyrelsen den 30. august 2017. Bortset fra én enkelt undtagelse, så bliver alle ansøgninger om dispensation til helårsbenyttelse af sommerhus behandlet af Teknik- og Miljøudvalget. Undtagelsen for reglen er, at administrationen har bemyndigelse til, at dispensere for ejere der gerne vil bo hele året i deres sommerhus på Sejerø og Nekselø.

For at give sommerhusejerne hurtigere afklaring på deres ansøgninger om dispensation til helårsbenyttelse af sommerhus, anmoder administrationen i Borgerservice om at få yderligere beføjelse til at træffe afgørelser på vegne af Teknik- og Miljøudvalget.

Der er ikke tale om en lempelse af planlovens bestemmelser omkring helårsbenyttelse, men at administrationen kan afgøre nogle af sagerne jf. administrationsgrundlaget uden at sagerne skal forelægges Teknik- og Miljøudvalget, hvilket vil reducere sagsbehandlingstiden og derved give ansøger hurtigere svar.

Administrationen har allerede bemyndigelse at dispensere for ejere der gerne vil bo hele året i deres sommerhus på Sejerø og Nekselø.

Der indstilles til, at administrationen bemyndiges til fremover at kunne give dispensation i nedenstående situationer. Ansøgninger som administrationen vurderer ikke opfylder betingelserne for dispensation, vil fortsat blive forlagt TMU med en anbefaling om afslag.

Der anmodes om overdragelse af bemyndigelse fra udvalg til administrationen i følgende situationer

- Ejeren står i en uafklaret boligsituation, og har behov for dispensation for den aktuelle vinter.
- Ejeren er uden helårsbolig og har ejet sommerhuset i minimum 1 år og bliver pensionist inden næste vinterperiode.
- Ejeren er uden helårsbolig og er pensionist men mangler at eje sommerhuset i 1 år.
- Ejeren bor lovligt i et sommerhus pga. pensionistreglen og køber et nyt sommerhus men mangler 1 års ejerskab, før det er lovligt at bo der hele året.
- Ejeren af et sommerhus på Sejerø eller Nekselø, vil gerne udleje sommerhuset til helårsbeboelse.
- Ejeren havde dispensation sidste år på grund af uafklaret boligsituation og byggeri af ny helårsbolig trækker ud, så der er behov for yderligere dispensation. (med dokumentation på at byggeriet trækker ud)

Nedenstående situationer vil fortsat skulle afgøres af Teknik- og Miljøudvalget

- Anmodning om permanent dispensation med eller uden lægeerklæring.
- Anmodning om dispensation der er længere end én vinterperiode på 4 måneder.
- Anmodning om forlængelse af dispensation fra sidste år.

- Anmodning om at overføre en permanent dispensation til et andet sommerhus, når dispensationen er tildelt på baggrund af en lægelig udtalelse om at det kun er i sommerhuset borgeren kan få en rimelig tilværelse.
- Diverse sager som ikke er indbefattet af den bemyndigelse der er givet til administrationen

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.

Punkt 17: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus

Punkt 18: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus

Punkt 19: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus

Punkt 20: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

20. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-42440 J.nr.: 00.01.10 Dokumentnr.: 326-2020-364939

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Taget til efterretning.

Punkt 21: Underskriftsark

Sagsfremstilling

21. Underskriftsark

Åbent

Sagsnr.: 326-2020-11005 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2020-364964

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2021:

Godkendt.