

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-09-2018

**Mødedato** Torsdag d. 06. september 2018 kl. 16:00

**Mødested** Rådhuset, Holbækvej 141 B, Kalundborg

# Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2018 pr. 31. juli 2018.....	4
Beslutning om godkendelse af kommissorium for Dialogforum for de kommunale havne.....	6
Beslutning om emner til kommende møde i Dialogforum for de kommunale havne.....	7
Spildevand - påbud i det åbne land 2017 - fortsættelse af indsatsen.....	8
Orientering om status på flexboligtilladelser, 1. halvår 2018.....	10
Orientering om status på byggesagsområdet, 1. halvår 2018.....	12
Beslutning om Blå Flag på Vesterlyng Strand.....	14
Beslutning vedrørende igangsætning af revision af pesticidhandleplan og drøftelse af proces.....	15
Beslutning vedrørende deltagelse i fælles løsning til genanvendelse af madaffald/bioaffald.....	17
Beslutning om udvidelse af den nuværende affaldsordning i Kalundborg Kommune.....	19
Beslutning om forlængelse af Kalundborg Kommunes affaldsplan 2014-2018 (2014-2024).....	21
Beslutning om frigivelse af rådighedsbeløb til anlæg af stiforbindelse til Røsnæs.....	23
Beslutning vedrørende procesplan for gennemførelse af stiforbindelse til Røsnæs.....	25
Beslutning om endeligt at vedtage Lokalplan nr. 570 for butiks- og boligområde ved Slagelsevej, K	27
Lukket: Beslutning om at nedlægge forbud mod beboelse og ophold i bolig - Asmindrup 14, 4400 F	29
Lukket: Beslutning om at nedlægge forbud mod beboelse og ophold i bolig - Havnsøvej 11B, 4591	30
Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven - Banevej 1, 4480 St. Fuglede, Ågårdsvej 15, 4	31
Beslutning vedrørende tilpasning af trafiksikkerhedsprojekt 183 - helleanlæg på Bredekildevej.....	33
Beslutning om afslutning af arbejdet for Lokalt Naturråd på Vestsjælland.....	35
Beslutning om projekt for ny tilladelse til at indvinde vand fra Tissø.....	37
Beslutning om udformning af fodgængerpassage ved Stejlhøj krydset og buslommer i forbindelse n	39
Beslutning vedrørende harmonisering af takster på det tekniske område.....	41
Beslutning vedrørende "Cykling uden alder" i Kordilgade.....	43
Beslutning vedrørende forslag om lukning af Huslodsvej.....	45
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Nordstrandsvej 3.....	46
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Slothsvej 4.....	47
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Pilemosevej 26.....	48
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Ahorns Allé 18.....	49
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Zeusvej 6.....	50
Forslag fra Enhedslisten - ønske om redegørelse fra Kalundborg Forsyning om eventuelle fund af p	51
Gensidig orientering.....	52

# **Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen**

## **Sagsfremstilling**

### **1. Bemærkninger til dagsordenen**

**Åbent**

Sagsnr.: 326-2017-42430    J.nr.: 00.01.10    Dokumentnr.: 326-2017-316883

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Ingen bemærkninger.

# Punkt 2: Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2018 pr. 31. juli 2018

## Sagsfremstilling

### 2. Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget 2018 pr. 31. juli 2018

Sagsnr.: 326-2018-6163      J.nr.: 00.30.14      Dokumentnr.: 326-2018-208604

Åbent

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. juli 2018. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet merforbrug på 0,6 mio. kr. (pr. 31. maj 2018 et mindreforbrug på 2,2 mio. kr.).

#### Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben. Nedenfor er skrevet bemærkninger til de største forventede mer- eller mindreforbrug.

##### *Plan, Byg og Miljø:*

Der forventes et samlet merforbrug på området på 2,1 mio. kr. (pr. 31. maj 2018 et mindreforbrug på 0,1 mio. kr.).

Ændringen på i alt 2,2 mio. kr. skyldes ændrede forventninger på såvel Sejerøbugtens færger som havnene.

Der forventes et merforbrug på Sejerøbugtens færger på 3,6 mio. kr. ved udgangen af 2018 mod tidligere 2,1 mio. kr. pr. 31. maj 2018. Ændringen skyldes primært, at udgiften til 20-års eftersyn af Sejerøfærgens Aqua Masterer var væsentlig højere end tidligere forudsat.

Der har i hele 2018 været arbejdet målrettet med en handleplan for at genoprette økonomien efter at regnskab 2017 resulterede i et merforbrug på 2,6 mio. kr. og det vurderes, at disse tiltag forbedrer økonomien med 0,5 mio. kr. i 2018 og frem. Handleplanens effekt er indregnet i ovenstående. Der arbejdes fortsat videre med at forbedre det økonomiske overblik og den økonomiske styring, men opgaven har vist sig større og mere kompleks end først forventet.

På de kommunale havne forventes et samlet merforbrug/mindreindtægt på ca. 500.000 kr. Det består af et forventet merforbrug på 141.000 kr. for den gamle vesthavn (overført fra 2017) og en forventet mindreindtægt på de øvrige kommunale havne på 367.000 kr.

Driften af den gamle vesthavn er i årene 2016 til 2018 sket med udgangspunkt i et nettobudget på 0, således at der kan afholdes udgifter svarende til de opnåede indtægter.

I takt med udflytningen af erhvervsaktiviteterne fra den gamle vesthavn, er indtægterne dog faldende og der vil derfor være mindre til rådighed til den løbende drift og vedligeholdelse. Der er i 2018 givet en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til vedligeholdelse af den gamle vesthavn.

Merforbruget på de øvrige havne skyldes, at det ikke forventes, at de budgetterede indtægter på de fire havne i 2018 kan nås.

##### *Vej, Ejendom og Affald, excl. brugerfinansieret:*

Der forventes et merforbrug i 2018 på 1,0 mio. kr. (uændret i forhold til 31. maj 2018). Merforbruget forventes indhentet i 2019 i henhold til den godkendte handleplan for Entreprenør-service.

##### *Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansieret:*

Der forventes et mindreforbrug i 2018 på 2,5 mio. kr. (pr. 31. maj 2018 et mindreforbrug på 3,2 mio. kr.). Ændringen skyldes øgede udgifter til skadedyrsbekæmpelse i forbindelse med rådgivning vedr. udbud.

##### *Orientering om vintertjeneste:*

Budgettet udgør 10,9 mio. kr. Udgifter bogført til og med juli måned 2018 udgør 8,1 mio. kr.

*Opfølgning på kontrolbuddet fra Entreprenørservice:*

Ifølge tilbudsmaterialet er øvrige partnerskabsholdere og områder (skoler, institutioner, ejendomsområdet med flere) samlet forpligtet til at bestille ekstraarbejder for i alt minimum 2,8 mio. kr. årligt. Der er udført arbejder for 0,7 mio. kr. pr. 31. juli 2018.

**Økonomiske konsekvenser**

**Drift:**

Den samlede budgetopfølgning viser et forventet merforbrug på udvalgets område på 0,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

**Anlæg:**

Den samlede budgetopfølgning viser en forventet saldo/mindreforbrug ultimo 2018 på 6,1 mio. kr. (pr. 31. maj 2018 en forventet saldo/mindreforbrug på 5,0 mio. kr.). Ændringen skyldes især, at der forventes overført en større del af anlægsprojektet Holbækvej Renovering og Ombygning til udførelse i 2019.

**Bilag**

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31. juli 2018 326-2018-212330

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

**Bilag**

Månedsrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31. juli 2018

## **Punkt 3: Beslutning om godkendelse af kommissorium for Dialogforum for de kommunale havne**

### **Sagsfremstilling**

#### **3. Beslutning om godkendelse af kommissorium for Dialogforum for de kommunale havne**

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5423      J.nr.: 00.22.00      Dokumentnr.: 326-2018-183234

#### **Sagstype**

Beslutning.

#### **Resume og sagens baggrund**

Teknik- og Miljøudvalget vedtog den 1. marts 2018 at etablere et dialogforum for de kommunale havne i Kalundborg Kommune med to årlige møder. Det første møde i dialogforum blev afholdt den 19. juni 2018, hvor forslag til kommissorium for dialogforum blev drøftet. På baggrund af drøftelserne fremlægges endeligt kommissorium til beslutning.

#### **Indstillinger**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at udvalget godkender forslaget til kommissorium for Dialogforum for de kommunale havne.

#### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget.

#### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde i januar at nedlægge havneudvalget for Havnsø, Sejerø, Nekselø og Røsnæs havne og erstatte det af 1 - 2 årlige dialogmøder mellem havnenes repræsentanter og Teknik- og Miljøudvalget. På den baggrund vedtog Teknik- og miljøudvalget på møde i marts at etablere et dialogforum for de kommunale havne. I det nye dialogforum er også repræsentanter fra Gisseløre og den gamle vesthavn i Kalundborg.

Det første møde blev afholdt i juni og det andet er planlagt i oktober. På det første møde blev et forslag til kommissorium drøftet.

På baggrund af drøftelserne i dialogforum fremlægges endeligt kommissorium til beslutning. Kommissorium er vedlagt som bilag 1.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Kommissorium Dialogforum de kommunale havne 326-2018-183377

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Kommissorium Dialogforum de kommunale havne

## **Punkt 4: Beslutning om emner til kommende møde i Dialogforum for de kommunale havne**

### **Sagsfremstilling**

#### **4. Beslutning om emner til kommende møde i Dialogforum for de kommunale havne**

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-5423

J.nr.: 00.22.00

Dokumentnr.: 326-2018-164516

#### **Sagstype**

Beslutning.

#### **Resume og sagens baggrund**

Dialogforum for de kommunale havne i Kalundborg Kommune har to årlige møder. Det første møde i dialogforum blev afholdt den 19. juni 2018, og det næste er planlagt til den 10. oktober 2018. Det tekniske område fremlægger forslag til punkter, der kan drøftes på mødet.

#### **Indstillinger**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller

1. at der på næste møde i dialogforum gives en orientering om renoveringen af den gamle vesthavn, genopretning af molen på Sejerø og renoveringen af kajstrækninger i Havnsø
2. at indkomne spørgsmål så vidt muligt besvares i dagsordenen, samt
3. at øvrige punkter prioriteres under hensyn til den tid der er til rådighed, således at punkter der ikke behandles sættes på listen over kommende emner til dagsordenen.

#### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget.

#### **Sagsfremstilling**

Den 10. oktober 2018 er planlagt møde i dialogforum for de kommunale havne. I kommissoriet er beskrevet, at medlemmerne skal have lejlighed til at komme med forslag til punkter til mødet. Administrationen har skrevet til de repræsentanter, der er med i dialogforum, med en opfordring til at komme med forslag til punkter. Administrationen anbefaler, at punkter der har karakter af forespørgsler besvares i den kommende dagsorden og at øvrige punkter prioriteres i forhold til den tid der er til rådighed, således at de punkter der ikke behandles på mødet i oktober kan sættes på listen over kommende emner.

Det tekniske område har to forslag til næste møde:

#### **1. Planerne for renovering af den gamle Vesthavn**

På det første møde i dialogforum blev der udtrykt interesse for projektet og en orientering om skitseprojekt, tidsplan mm. kunne derfor være et punkt på næste møde i dialogforum

#### **2. Større vedligeholdelsesarbejder**

Større vedligeholdelsesarbejder på de kommunale havne prioriteres og iværksættes på basis af tilstands- og vedligeholdelsesrapporten og finansieres via anlægsbudgettet. En orientering om det med eksempler på projekter kunne være et punkt på næste møde. Som eksempler kunne være renovering af molen på Sejerø og den igangsatte renovering af molestrækninger i Havnsø.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

# Punkt 5: Spildevand - påbud i det åbne land 2017 - fortsættelse af indsatsen

## Sagsfremstilling

### 5. Spildevand - påbud i det åbne land 2017 - fortsættelse af indsatsen

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-24913 J.nr.: 06.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-131339

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

I forbindelse med vandområdeplanerne har staten besluttet, at ejendomme i det åbne land skal have påbud om forbedret rensning, hvis spildevandet fra ejendommene ledes direkte til vandløb, der ikke opfylder deres målsætning om god økologisk tilstand. I Kalundborg Kommune drejer det sig om cirka 950 ejendomme. Indsatsen med påbud i det åbne land har i Kalundborg Kommune været forsinket siden en afgørelse fra byretten vedr. en sag i Roskilde Kommune, men det tekniske område anbefaler nu, at indsatsen fortsætter.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at indsatsen med forbedret spildevandsrensning i det åbne land fortsættes.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Alle påbud om forbedret spildevandsrensning skal være meddelt ultimo 2022 ifølge Vandområdeplanerne.

Kalundborg kommune skal i alt give ca. 950 påbud, og har indtil videre givet ca. 500 påbud vedr. spildevandsrensning i det åbne land. Påbuddene bliver givet med en frist på 3 år, således at ejer har mulighed for at spare sammen og finde den renseløsning, som er den rigtige for hver enkelt ejendom. Der er derfor endnu ikke fulgt op på påbuddene.

I 2017 blev der varslet 178 påbud, som afventer at indsatsen fortsættes. Derudover kommer der indsatser i perioden 2018-2022.

Den 21. november 2017 faldt der dom i Roskilde Byret, hvor en grundejer blev frifundet for at undlade at opfylde et påbud om forbedret spildevandsrensning. Dommen blev anket til landsretten. Dommen har haft den konsekvens, at nogle af landets kommuner - herunder Kalundborg - valgte at afvente dommen i landsretten før sagsbehandlingen af de sager, hvor der var varslet påbud i 2017. Dette blev TMU orienteret om i februar 2018. Der er endnu ikke fastsat dato for ankesagen i landsretten.

Efterfølgende er der i april 2018 faldet endnu en byretsdom i en lignende sag i Køge Kommune, hvor dommen blev det modsatte, dvs. ejeren skulle fortsat efterkomme kommunens påbud.

I juni 2018 udsendte styrelsen en ny vejledning, hvori der ikke er ændret praksis i forhold til dokumentationspraksis. Administrationen har forespurgt Miljøstyrelsen der fastholder, at der er tale om enkeltsager der ikke kan bruges som rettesnor for indsatsen i det åbne land. Styrelsen anbefaler derfor, at kommunerne fortsætter hidtidig praksis. Dette understøttes tillige af Miljø- og Fødevarerministerens følgebrev til den nye vejledning, hvori der ikke lægges op til anden praksis end den hidtidige.

På baggrund af Miljøstyrelsens anbefaling, anbefaler det tekniske område, at indsatsen med påbud i det åbne land fortsætter således at fristen i vandområdeplanerne kan nås.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

#### Bilag

Brev fra Miljø- og Fødevarerministeren\_juni 2018 326-2018-218139

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**  
Godkendt.

## **Bilag**

Brev fra Miljø- og Fødevareministeren\_juni 2018

# Punkt 6: Orientering om status på flexboligtilladelser, 1. halvår 2018

## Sagsfremstilling

### 6. Orientering om status på flexboligtilladelser, 1. halvår 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-35782 J.nr.: 03.01.04 Dokumentnr.: 326-2018-176151

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

Sagen giver en orientering om antallet af henvendelser om flexboligtilladelser for 1. halvår 2018, jf. det nye administrationsgrundlag godkendt af Kommunalbestyrelsen den 20. december 2017.

Administrationen skal give Teknik- og Miljøudvalget en orientering hver halve år om omfanget af sager indenfor området. Såfremt det i løbet af en 2-årige gyldighedsperiode opleves, at der sker en uheldig udvikling i et område, fremlægges administrationsgrundlaget til drøftelse.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

En såkaldt flexboligtilladelse har afsæt i boligreguleringsloven og indebærer, at kommunen meddeler samtykke til, at en helårsbolig benyttes til fritidsformål og senere kan vende tilbage til helårsbeboelse. En flexboligtilladelse følger ejendommen. Tilladelsen er gældende fra meddelelsestidspunktet og til det tidspunkt, hvor boligen igen er i benyttelse som helårsbolig.

Nedenstående tabel viser en opgørelse for 1. halvår 2018 for det samlede antal henvendelser, antal flexboligtilladelser og hhv. positive og negative forhåndstilkendegivelser. Til sammenligning er vist tilsvarende tal for 1. halvår 2017.

	1. halvår 2018	1. halvår 2017
<b>Henvendelser i alt</b>	<b>52</b>	<b>47</b>
Flexboligtilladelser	14	5
Forhåndstilkendegivelse - positivt	31	12
Forhåndstilkendegivelse - negativ	7	30

Som det fremgår af tabellen er det samlede antal henvendelser stort set uændret. Men der er meddelt flere flexboligtilladelser og givet flere positive forhåndstilkendegivelser.

Som bilag 1 er vedlagt oversigtskort, der angiver flexboligsager fra tidligere administrationsgrundlag (cirkler) og flexboligsager i 2018 (stjerner).

Administrationen oplever en øget interesse for flexboliger i Reersø, Havnsø og Ulstrup (jf. bilag 1). Her giver administrationsgrundlaget - i modsætning til tidligere - mulighed for flexboliger. Administrationen vurderer, at udviklingen på nuværende tidspunkt ikke giver anledning til en væsentlig ændret karakter af de pågældende områder.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Bilag

Bilag 1 - oversigtskort, sager vedr.flexboliger 326-2018-217308

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 - oversigtskort, sager vedr.flexboliger

# Punkt 7: Orientering om status på byggesagsområdet, 1. halvår 2018

## Sagsfremstilling

### 7. Orientering om status på byggesagsområdet, 1. halvår 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-2857 J.nr.: 02.34.00 Dokumentnr.: 326-2018-205388

#### Sagstype

Orientering.

#### Resume og sagens baggrund

Administrationen fremlægger til udvalgets orientering status på byggesager for 1. halvår 2018, for henholdsvis nationale og lokale servicemål.

Teknik- og Miljøudvalget blev orienteret om status på byggesager for 2017 på møde den 8. februar 2018.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

##### *Nationale servicemål*

Der er ikke offentliggjort opgørelser fra KL for de nationale servicemål for det første halvår af 2018, men kommunens egne data viser dog, at kommunen overholder målene. De nationale servicemål udtrykker i hovedtræk gennemløbstiden fra ansøgningen modtages og til der træffes afgørelse (dvs. brutto-sagsbehandlingstid, målt i dage).

##### *Lokale servicemål*

De lokale servicemål udtrykker den kommunale sagsbehandling, fra sagen er fuldt oplyst og til der er truffet afgørelse (dvs. netto-sagsbehandlingstid, målt i uger). Vedlagt er en oversigt over status på byggesager for 1. halvår 2018 for så vidt angår sagsbehandlingstider og antal indkomne sager i forhold til antal afgørelser/afsluttede sager (bilag 1). Opgørelsen viser, at de lokale servicemål er overholdt, og at der generelt er en væsentlig forbedring på sagsbehandlingstiderne inden for alle kategorier.

Det kan bemærkes, at der i 1. halvår af 2018 er indkommet 39 flere byggesager i forhold til 1. halvår 2017.

Administrationen har haft fokus på at effektivisere byggesagsområdet. Effekten viser sig konkret ved, at der i 1. halvår 2018, er truffet 29 flere afgørelser i forhold til 1. halvår 2017. Det betyder et gennemsnit på 4,8 flere afgørelser pr. måned. Det er en positiv udvikling og viser en øget robusthed i forhold til udsvingene på antal indkomne sager. Af bilag 1 fremgår dog samtidig, at der fortsat er en difference mellem antal indkomne sager (538) og antal afgørelse (379) for perioden (jf. tabel 3). Administrationen vil derfor fortsat fokusere på arbejdet med at udvikle arbejdsgange mv. for byggesagsområdet. Herunder vil der bl.a. være fokus på sager, der tillige kræver anden myndighedsbehandling (jf. tabel 2).

##### *Øget fokus på indtægter*

I 1. halvår 2018 er det lykkedes, via de igangsatte og fortsatte udviklingstiltag, at opnå en indtægt fra byggesagsgebyrer på kr. 1.005.858,-. Til sammenligning var indtægten i 1. halvår 2017 på kr. 540.574,-.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Bilag

Bilag 1 - Status på byggesager, 1. halvår 2018 326-2018-207475

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 - Status på byggesager, 1. halvår 2018

## Punkt 8: Beslutning om Blå Flag på Vesterlyng Strand

### Sagsfremstilling

#### 8. Beslutning om Blå Flag på Vesterlyng Strand

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-4196 J.nr.: 09.19.00 Dokumentnr.: 326-2018-126233

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten er der afsat 30.000 kr. i 2018 og 20.000 kr. i 2020 til etablering af stranden på Vesterlyng som Blå Flag Strand. Det har efterfølgende vist sig, at stranden ikke kan opfylde Friluftsrådets krav.

#### Indstillinger

Direktøren indstiller

1. at projektet med at få Blå Flag til Vesterlyng sættes i bero indtil Friluftsrådet ændrer kriterier for tildelingen, samt
2. at det samlede rådighedsbeløb på 50.000 kr. tilbageføres til de likvide midler.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

#### Sagsfremstilling

Det afsatte rådighedsbeløb skulle primært dække udarbejdelsen af et nyt måleprogram. Badevandskvaliteten er én af forudsætningerne for tildeling af Blå Flag og tidligere forsøg på at opspore kilderne til forurening har ikke givet resultat. Blå Flag tildeles på baggrund af de foregående års badevandsmålinger, som kan være meget sårbare overfor enkelte hændelser.

I begyndelsen af sommeren opnåede nordstranden ved Vesterlyng Blå Flag uafhængigt af måleprogrammet. Sydstranden havde fortsat ikke Blå Flag. Efterfølgende blev kommunen varslet af Friluftsrådet om, at Nordstranden ikke levede op til øvrige krav. Det handlede især om køer og manglende hegning mod stranden.

Vesterlyng er et fredet område, der bl.a. plejes af græssende køer. En hegning indenfor området er i strid med fredningen. Det vil således ikke være muligt at opnå Blå Flag, så længe Friluftsrådet kræver hegning for at holde køerne væk fra stranden.

På den baggrund anbefales det, at Blå Flag på Vesterlyng opgives. Kommunen overvåger fortsat badevandskvaliteten og skulle det vise sig, at Friluftsrådet ændrer kriterier for Blå Flag, vil det være muligt at genoptage bestræbelserne for at få Blå Flag til Vesterlyng. Det vurderes dog, at det primært vil være Nordstranden der kan opnå Blå Flag.

#### Økonomiske konsekvenser

Ifølge budgetaftalen er der i 2018 afsat 30.000 kr. og i 2020 afsat 20.000 kr. i anlægsudgifter til projekt Blå Flag på Vesterlyng. Disse beløb foreslås tilbageført til de likvide midler.

Økonomichefen bemærker, at restrådighedsbeløbet herefter er 0 kr.

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:

Anbefales.

# Punkt 9: Beslutning vedrørende igangsætning af revision af pesticidhandleplan og drøftelse af proces

## Sagsfremstilling

### 9. Beslutning vedrørende igangsætning af revision af pesticidhandleplan og drøftelse af proces

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-20970 J.nr.: 04.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-179336

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Kalundborg Kommunes 'Pesticidhandleplan for kommunalt ejede arealer' står overfor en revision. Processen for revision af pesticidhandleplanen ønskes drøftet.

#### Indstillinger

Chefen for Vej- Ejendom og Affald indstiller, at revision af pesticidhandleplanen igangsættes som beskrevet under forslag til proces.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

I 2007 fornyede stat, regioner og kommuner en aftale fra 1998 om at udfase sprøjtemidler på offentlige arealer. Alle landets kommuner er som udgangspunkt omfattet af aftalen om udfasning af pesticider på offentlige arealer, idet KL er medunderskriver på aftalen. Men det er op til de enkelte kommuner at træffe beslutning om i hvilken hast, de vælger at følge aftalen.

Kalundborg Kommunes senest vedtagne pesticidhandleplan var gældende fra 1. maj 2014 til 31. december 2017. Pesticidhandleplanen skal derfor revideres. Indtil dette sker, arbejdes der videre efter målene i den nuværende handleplan. Processen for revision af pesticidhandleplanen ønskes drøftet og arbejdet igangsat.

#### *Handleplan 2014-2017*

I pesticidhandleplanen 2014-2017 blev det vurderet, at hel pesticidfri renholdelse på daværende tidspunkt var for ressourcekrævende. Der blev satset på en løbende pesticidafvikling i takt med tilpasning til mere ressourcekrævende metoder til renholdelse. Handleplanen skulle blandt andet klarlægge behovet for at anvende pesticider og fastlægge aktiviteter, der kunne føre til udfasning samt belyse mulighederne for alternativ ukrudtsbekæmpelse. Ved konkurrenceudsættelsen blev der afgivet bud på at overgå til pesticidfri bekæmpelse, men denne option blev på daværende tidspunkt fravalgt politisk. Som en del af handleplanen er der nu skabt et godt overblik over anvendelse af pesticider og forskellige alternative bekæmpelsesmetoder er undersøgt i forhold til ressourceforbrug.

#### *Forslag til proces for revision af handleplan*

1. Eventuel inddragelse af interessenter som Grønt dialogforum og Grundvandsrådet, som kan give input til fastlæggelsen af mål for revision af handlingsplanen.

2. Administrationen udarbejder et oplæg til en temadrøftelse i Teknik- og Miljøudvalget med forslag til mål og indsatsområder for en revideret handleplan.

3. Forslag til revideret pesticidhandleplan udformes på denne baggrund af administrationen og drøftes i Teknik- og Miljøudvalget.

4. Revideret Pesticidhandleplan forelægges Teknik- og Miljøudvalget til endelig godkendelse.

Det forventes, at en revideret pesticidhandleplan vil kunne fremlægges i første kvartal 2019.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**  
Godkendt.

# Punkt 10: Beslutning vedrørende deltagelse i fælles løsning til genanvendelse af madaffald/bioaffald

## Sagsfremstilling

### 10. Beslutning vedrørende deltagelse i fælles løsning til genanvendelse af madaffald/bioaffald

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-23296 J.nr.: 07.00.00 Dokumentnr.: 326-2018-198460

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til om kommunen ønsker at tilslutte sig en fælles løsning til genanvendelse (forbehandling og bioforgasning) af husstandsindsamlet madaffald/bioaffald. Ifølge det fælleskommunale affaldsselskab ARGO's vedtægter er biologisk affaldsbehandling en tilvalgsydelse.

#### Indstillinger

Direktøren indstiller, at Kalundborg Kommune skal indgå i en fælles løsning til forbehandling og bioforgasning af husstandsindsamlet madaffald/bioaffald, baseret på et udbud af en længerevarende kontrakt.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

#### Sagsfremstilling

Der er i de senere år sket en kraftig udvikling inden for genanvendelse af madaffald/bioaffald og stadig flere kommuner indfører særskilt indsamling af madaffald/bioaffald. Madaffald/bioaffald er en af syv fokusfraktioner med hvilke der, i henhold til den nationale ressourcestrategi, skal nås en samlet genanvendelse på 50% i 2022. Hertil kommer, at EU-landene er blevet enige om at gøre særskilt indsamling af madaffald/bioaffald obligatorisk fra 2023.

På den baggrund har ARGO's bestyrelse ønsket at lægge en strategi for den fremtidige behandling af madaffald/bioaffald, som er miljømæssig bæredygtig, økonomisk attraktiv og som er fremtidsrettet, robust og fleksibel.

ARGO's bestyrelse har derfor, på baggrund af en række vurderinger, besluttet at tilbyde og anbefale ejerkommunerne en fælles udbudsbaseret løsning til både forbehandling og bioforgasning af madaffald/bioaffald. Det er besluttet at sigte efter en længerevarende kontrakt baseret på høje miljøkrav til både proces og slutprodukt. Desuden har bestyrelsen besluttet, at der i udbudsprocessen skal være en dialog med markedet for at sikre den bedst mulige løsning, ligesom selve udbuddet vil blive udarbejdet med støtte fra en referencegruppe med kommunale fagmedarbejdere.

Vurdering og valg er foretaget med udgangspunkt i input fra en referencegruppe af kommunale medarbejdere og med konsulentbistand fra Rambøll. Beslutningen er truffet ud fra en vurdering af 4 scenarier:

- a) ARGO etablerer eget behandlingsanlæg (forbehandling + bioforgasning)
- b) ARGO samarbejder med andre fælleskommunale selskaber om etablering af behandlingsanlæg (forbehandling + bioforgasning)
- c) ARGO etablerer egen forbehandling og sælger pulp
- d) En udbudsløsning med et samlet udbud på langvarig kontrakt af både forbehandling og bioforgasning.

Analysen viser, at mængden af madaffald/bioaffald fra ARGO's ejerkommuner er for lille til at eget biogasanlæg vil være en økonomisk god løsning. Den viser, at der er et marked, hvor flere relevante og kvalificerede private entreprenører arbejder på at etablere både forbehandlingsanlæg og biogasanlæg på Sjælland. Analysen peger desuden på, at et fælles affalds-biogasanlæg med andre affaldsselskaber vil være begrænset i fleksibilitet, fordi man ikke kan optimere kapaciteten ved at modtage gylle eller affald fra private.

ARGO's bestyrelse anbefaler, at kommunerne tilslutter sig den fælles udbudsløsning. Dels vil kommunerne også individuelt være omfattet af udbudspligten, og en fælles udbudsløsning giver mulighed for, at de 9 ejerkommuner kan:

- a) deles om udgifter til fælles omlastningsfaciliteter, logistik og transport af madaffald/bioaffald til forbehandlingsanlægget,

- b) forventes at kunne opnå mere attraktive priser og bedre kunne få opfyldt politiske og miljømæssige målsætninger på grund af større samlede mængder, og
- c) få fordelene af fælles udbudsproces og efterfølgende kontraktopfølgning.

ARGO har bedt om en tilbagemelding fra ejerkommunerne om, hvorvidt man ønsker at benytte sig af en kommende fællesløsning, fordi biologisk affaldsbehandling ifølge ARGO's vedtægter er en tilvalgsydelse. Derfor skal kommunerne individuelt tage stilling til, om man ønsker at deltage i en fælles løsning til genanvendelse (forbehandling og bioforgasning) af madaffald/bioaffald.

For kommuner, som endnu ikke har truffet beslutning om at etablere indsamling af madaffald/bioaffald, betyder en beslutning om at benytte fællesløsningen kun, at man forpligter sig til at bruge den fælles løsning, hvis og når man etablerer indsamling af madaffald/bioaffald, men ingen forpligtigelse i forhold til om eller hvornår en sådan ordning etableres.

Kommunens beslutning om at deltage i den fælles løsning er vigtig for at få det miljø- og prismæssige bedste bud på løsning af opgaven, da det giver de virksomheder, der byder på opgaven, sikkerhed for hvilke kommuner, de vil kunne komme til at løse opgaven for.

Kalundborg Kommunes nuværende kontrakt med ARGO om levering af kildesorteret organisk dagrenovation udløber ved udgangen af 2020.

Såfremt Kalundborg Kommune ikke tilslutter sig den fælles udbudsløsning, er kommunen stadig forpligtiget til at udbyde opgaven på markedet. Et sådan udbud vil ligesom et fælles udbud skulle omhandle forbehandling og bioforgasning af husstandsindsamlet madaffald/bioaffald. Ved selv at udbyde opgaven må man påregne en højere pris end den, der kan opnås ved et fælles udbud.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Behandlingstakst vil blive fastlagt når udgifterne, efter udbudsprocessen, kendes. Området skal hvile i sig selv. Behandlingsomkostningen for KOD forventes at være på niveau med de nuværende behandlingstakster for dagrenovation.

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Anbefales. Udvalget ønsker, at det tilkendegives, at der skal være opmærksomhed på transportafstande, og at løsningen bliver så CO<sub>2</sub>-neutral som muligt. Niels Erik Danielsen (Ø) tager forbehold.

# Punkt 11: Beslutning om udvidelse af den nuværende affaldsordning i Kalundborg Kommune

## Sagsfremstilling

### 11. Beslutning om udvidelse af den nuværende affaldsordning i Kalundborg Kommune

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15323 J.nr.: 07.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-198925

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde i juni 2018 blev det besluttet, at administrationen skulle arbejde videre med scenarie 2, hvor beholderen til rest- og bioaffald suppleres med en todelt beholder til papir og karton samt metal og plast. Herudover blev det besluttet, at udvalget på mødet i september skal have forelagt forslag til udformning af det valgte scenarie samt en plan for dialog med borgerne. Der skal træffes beslutninger vedrørende beholderens udseende og funktioner, placering, sortering, service, tømningsfrekvens samt forslag til fremvisning.

Forslaget til udvidelse af affaldsordningen samt overordnet plan for borgerdialog fremlægges nu for Teknik- og Miljøudvalget.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

1. at udvidelsen af den nuværende affaldsordning udformes som beskrevet under "Forslag til udformning af ny ordning for indsamling af papir/karton og metal/plast", og
2. at planen for den kommende borgerdialog drøftes.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har valgt, at administrationen arbejder videre med forslaget til en udvidelse af den nuværende affaldsordning, hvor beholderen til rest- og bioaffald suppleres med en todelt beholder til papir og karton samt metal og plast. Formålet med den udvidede affaldsordning er at få indsamlet en større andel af de genanvendelige materialer, der i dag ender i restaffaldet til forbrænding. Emballageglas vil forsat blive indsamlet via kuber placeret rundt omkring i kommunen.

Der lægges op til, at småt elektronik indsamles i en klar plastpose på låget af affaldsbeholderen på samme vis, som batterier indsamles i dag.

Den nye indsamlingsordning for papir og karton samt metal og plast foreslås udformet på følgende måde.

#### Forslag til udformning af ny ordning for indsamling af papir/karton og metal/plast

Herunder ses de konkrete oplæg, der vil danne grundlag for et kommende udbud efter endelig vedtagelse af ordningen:

1. Beholdernes farve skal være grå med anvendelse af maksimalt 30% genbrugsplast og forsynes med låg i låg, tag/chip samt UV-bestandige klistermærker med standard piktogrammer
2. Den nuværende standpladsordning på op til 40 m fra skel skal også gælde for den nye ordning
3. Der gives mulighed for sækkeløsning til de nye fraktioner hos den type husstande, der i dag har sækkeløsning, og mindre etageboliger får mulighed for en løsning med 240/370 liter beholdere ud fra beregnede minimumsvolumener
4. Ved helårsboliger tømmes hver 4. uge
5. Ved sommerhuse tømmes hver 4. uge i perioden juni-august og hver 8. uge i perioden september-maj
6. Der indføres en ordning for indsamling af småt elektronik på låget af affaldsbeholderen

Administrationen har udarbejdet et notat (Bilag 1), som nærmere belyser de ovennævnte aspekter, der skal tages stilling til.

### Borgerdialog

Administrationen foreslår, at det kommunikeres til borgerne, at der arbejdes med en ny indsamlingsordning for papir og karton samt metal og plast. Derudover kan der gennemføres en fremvisning for borgerne på eksempelvis seks udvalgte pladser/torve i de større byer. Forslaget er beskrevet nærmere i Bilag 1.

Efter vedtagelse af den nye ordning udarbejder administrationen et forslag til yderligere kampagner op til selve indførelsen af ordningen i 2020.

### Den videre proces

Den endelige indstilling om udvidelse af den nuværende affaldsordning forventes forelagt til politisk behandling i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i december 2018.

Herefter følger udbud af indkøb af beholdere samt indsamling af dagrenovation og de genanvendelige fraktioner. Regulativ for husholdningsaffald tilrettes. Indsamling af genanvendeligt affald hos borgeren i en ny ekstra beholder forventes at kunne påbegyndes i efteråret 2020.

### **Økonomiske konsekvenser**

Udgifterne i forbindelse med fremvisning af udvidelsen af den nuværende affaldsordning afholdes af indeværende års budget. Budgettet for den nye affaldsordning vil blive indarbejdet i forbindelse med budgetlægning for 2020.

### **Bilag**

Bilag 1 - Notat vedr. udvidelse af den nuværende affaldsordning i Kalundborg Kommune	326-2018-218582
--	-----------------

### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt. Der gennemføres borgerdialog som foreslået.

### **Bilag**

Bilag 1 - Notat vedr. udvidelse af den nuværende affaldsordning i Kalundborg Kommune

# Punkt 12: Beslutning om forlængelse af Kalundborg Kommunes affaldsplan 2014-2018 (2014-2024)

## Sagsfremstilling

### 12. Beslutning om forlængelse af Kalundborg Kommunes affaldsplan 2014-2018 (2014-2024)

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-23599    J.nr.: 07.00.01    Dokumentnr.: 326-2018-199966

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Den næste nationale affaldsplan ventes klar primo 2020. Kommunerne kan derfor vente med at udarbejde nye lokale affaldsplaner og i stedet for forlænge deres gældende affaldsplaner til og med 2020.

Det vurderes, at Kalundborg Kommunens affaldsplan, der gælder for perioden 2014-2018 (2014-2024), indeholder de initiativer, der er aktuelle for kommunen frem til 2020, hvor en ny affaldsplan kan udarbejdes i overensstemmelse med den nationale plan.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at Kalundborg Kommunes affaldsplan 2014-2018 (2014-2024) forlænges til og med 2020.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har udmeldt, at den næste nationale affaldsplan ventes klar primo 2020.

Det nationale mål om 50 % genanvendelse af pap, papir, glas, metal, plast, træ og organisk affald fra husholdningerne i 2022 vil gælde indtil den næste nationale affaldsplan er klar. Som følge af ovenstående behøver kommunerne ikke at udarbejde nye lokale affaldsplaner før 2020. Kommuner med affaldsplaner, der udløber inden 2020, har mulighed for at forlænge disse i den mellemliggende periode.

En ny kommunal affaldsplan skal, ud over at dække de lokale behov, være i overensstemmelse med den nationale affaldsplan. Den nationale affaldsplan udarbejdes på baggrund af de europæiske affaldsdirektiver.

Kalundborg Kommunes nuværende affaldsplan gælder for perioden 2014-2018 (2014-2024). Den indeholder initiativer for indsamling af papir, pap, metal og plast hos husstanden, initiativ for indsamling af småt elektronik hos husstanden med flere. Det vurderes således, at kommunens affaldsplan indeholder de initiativer, der er aktuelle for Kalundborg Kommune frem til 2020, hvor en ny affaldsplan, der er i overensstemmelse med den nationale, kan udarbejdes. Perioden for den nuværende affaldsplan er fastlagt i gældende bekendtgørelse, hvori der står, at en affaldsplan udarbejdet i 2014 skal gælde i perioden 2014-2018 og skal dække perioden 2014-2024, begge år inklusive.

#### Nye mål for genanvendelse

Årsagen til, at den næste nationale affaldsplan først kommer i 2020, er, at den har afventet seks nye affaldsdirektiver fra EU. De er nu vedtaget, og arbejdet med den nationale affaldsplan er igangsat på den baggrund.

Direktiverne indeholder en række væsentlige ændringer om blandt andet affaldsdefinitioner og genanvendelsesmål, som den nationale og de kommunale affaldsplaner skal være med til at realisere. Der vil blive orienteret yderligere om ændringerne, når de er implementeret i den nationale affaldsplan.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

# Punkt 13: Beslutning om frigivelse af rådighedsbeløb til anlæg af stiforbindelse til Røsnæs

## Sagsfremstilling

### 13. Beslutning om frigivelse af rådighedsbeløb til anlæg af stiforbindelse til Røsnæs

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-21128 J.nr.: 05.04.06 Dokumentnr.: 326-2018-198781

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2018 og 2019 er der samlet set afsat et rådighedsbeløb på 12,3 mio. kr. til anlæg af en stiforbindelse til Røsnæs, hvor 4,3 mio. kr. er afsat i 2018 og 8,0 mio. kr. er afsat i 2019.

Der søges nu om frigivelse af et rådighedsbeløb på 1,74 mio. kr. til skitseprojektering, detailprojektering, udbud og trafiksikkerhedsrevision.

#### Indstillinger

Direktøren indstiller, at der frigives en anlægsbevilling på i alt 1,74 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet i 2018 til projektering af stiforbindelse til Røsnæs.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

#### Sagsfremstilling

På mødet i Kommunalbestyrelsen den 21. marts 2018 blev der truffet beslutning om at gennemføre etableringen af en stiforbindelse til Røsnæs.

Det foreløbige overslag vedrørende stiens etablering ligger på i alt 17,2 mio. kr.

Stiforbindelse til Røsnæs omfatter etablering af en 5,4 km stiforbindelse fra Nyrupvej til Ulstrup. Stiforbindelsen er en af de fem strækninger, som blev udvalgt politisk til at have højest prioritet i forbindelse med vedtagelse af Cykelstiplan 2016.

Stiforbindelsen omfatter i det prissatte skitseprojekt etablering af cykelstriber fra Nyrupvej til golfbanen, herfra 3,4 km dobbeltrettet cykelsti i eget tracé langs nordsiden af Røsnæsvej indtil Ulstrup, opstramning af 2-1-profil og fartdæmpning gennem Ulstrup by, samt to sikre stikrydsninger, hvor der skiftes fra enkeltrettet til dobbeltrettet forløb.

Cykelstien forventes at få stor rekreativ værdi ved at åbne Røsnæs' enestående natur og mange rekreative tilbud op for cyklister. Desuden vil cykelstien give bedre trafikikkerhed for beboerne i området samt skolebørn til Nyrupskolen, Friskolen på Røsnæs og skoleklasser fra andre skoler, der anvender blandt andet Naturrummet og Naturskolen.

På investeringsoversigten for 2018 og 2019 er der samlet set afsat et rådighedsbeløb på 12,3 mio. kr. til anlæg af stiforbindelsen, og Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 21. marts 2018, at den resterende finansiering på 4,9 mio. kr. indgår i budgetlægningen for 2019.

Det var oprindeligt i forbindelse med Budget 2018 forudsat, at der ville være en statslig medfinansiering. Kalundborg Kommune har imidlertid ikke opnået tilskud til projektet.

De fysiske arbejder igangsættes først, når det samlede beløb til stiens etablering er budgetlagt.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på 4,3 mio. kr. i 2018 til etablering af en stiforbindelse til Røsnæs. Økonomichefen bemærker, at restrådighedsbeløbet i 2018 herefter udgør 2,56 mio. kr.

#### Bilag

Bilag 1 - prissat skitseforslag 326-2018-217040

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**  
Anbefales.

## **Bilag**

Bilag 1 - prissat skitseforslag

# Punkt 14: Beslutning vedrørende procesplan for gennemførelse af stiforbindelse til Røsnæs

## Sagsfremstilling

### 14. Beslutning vedrørende procesplan for gennemførelse af stiforbindelse til Røsnæs

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-21128    J.nr.: 05.04.06    Dokumentnr.: 326-2018-215415

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

På mødet i Kommunalbestyrelsen den 21. marts 2018 blev der truffet beslutning om at gennemføre etableringen af en stiforbindelse til Røsnæs. Detaljering af projektet ønskes nu igangsat og i den forbindelse ønskes processen fastlagt, specielt i forhold til borgerinddragelse og det politiske arbejde.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at processen for 'Stiforbindelse til Røsnæs' besluttet.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

De hidtidige drøftelser og afsætning af en økonomisk ramme er sket på baggrund af et prissat skitseprojekt udarbejdet i forbindelse med fondsansøgning i efteråret 2017. Der skal nu udarbejdes et projektforslag der afsøger og fastlægger detaljer i projektet. Inden dette arbejde påbegyndes, ønskes processen synliggjort og drøftet specielt i forhold til borgerinddragelse og det politiske arbejde. Se Bilag 1 - Elementer i proces og foreløbig tidsplan.

#### Borgerinddragelse

Det foreslås, at der afholdes et borgermøde, hvor Teknik- og Miljøudvalget informerer om det foreliggende projekt og alle borgere får mulighed for, at komme med input til projektet inden detaljering til projektforslag.

Røsnæs Udviklingsråd og Beboerforening (RUB) har arbejdet meget med projektet, da de tidligere har ansøgt om fondsmidler til stiforbindelsen. Der er afholdt to møder med RUB, hvor løsninger og alternativer gennem Ulstrup By er drøftet. Administrationen vil bede rådgiver om at vurdere de foreslåede alternativer i forhold til det foreliggende skitseprojekt med hensyn til gennemførlighed, pris og trafiksikkerhed. Dette kan indgå som kvalificeret baggrundsmateriale for drøftelse af løsninger ved Borgermødet. Oversigt over input fra RUB er vist i Bilag 2.

#### Valg af løsning

Inden igangsætning af projektforslag skal det fastlægges hvilke principper, der vælges. Det foreslås, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om dette på baggrund af rådgiverfirmaets vurdering af de forskellige løsningsmuligheder samt input fra borgermødet.

#### Budget

På investeringsoversigten for 2018 og 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 12,3 mio. kr. til anlæg af en stiforbindelse til Røsnæs. Stiforbindelsen forventes samlet at andrage 17,2 mio. kr., hvoraf den resterende del ikke er bevilget på nuværende tidspunkt. De fysiske arbejder igangsættes først, når det samlede beløb til stiens etablering er budgetlagt.

#### Arealhvervelse

Arealhvervelsen kan foregå ved aftaler om brugsret, ved køb eller ved ekspropriation. Der vil i processen skulle foretages beslutning om, hvorvidt arealerhvervelsen ønskes foretaget ved ekspropriation, hvis det bliver nødvendigt.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### Bilag

Bilag 1 - Elementer i Proces 326-2018-215506

Bilag 2 - Input fra RUB 326-2018-215518

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

**Bilag**

Bilag 1 - Elementer i Proces

Bilag 2 - Input fra RUB

# Punkt 15: Beslutning om endeligt at vedtage Lokalplan nr. 570 for butiks- og boligområde ved Slagelsevej, Kalundborg

## Sagsfremstilling

### 15. Beslutning om endeligt at vedtage Lokalplan nr. 570 for butiks- og boligområde ved Slagelsevej, Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-66796 J.nr.: 01.00.00 Dokumentnr.: 326-2018-201186

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Forslag til Lokalplan nr. 570 for et butiksområde på Slagelsevej (udvidelse af Rema1000) har været fremlagt i fire ugers offentlig høring i perioden 29. maj til 26. juni 2018. Der er indkommet ét høringssvar i perioden. Sagen lægger op til Kommunalbestyrelsens beslutning om lokalplanens endelige vedtagelse og godkendelse af forslag til udbygningsaftale.

#### Indstillinger

Direktøren indstiller:

1. Lokalplan nr. 570 for et butiksområde på Slagelsevej vedtages endeligt til offentlig bekendtgørelse.
2. Der indgås en udbygningsaftale om udbygning af infrastruktur, som beskrevet i lokalplanens redegørelse (Bilag 2).
3. Administrationen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer forinden offentlig bekendtgørelse.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

#### Sagsfremstilling

##### *Lokalplanforslaget*

Formålet med lokalplanen er at fastlægge nærmere bestemmelser for områdets anvendelse til dagligvarebutik, udvalgsvarebutik, erhverv indenfor miljøklasse 1-3 og boliger, samt dets indpasning i området. Lokalplanen fastlægger områdets disponering og sikrer, at ny bebyggelse opføres med respekt for omgivelserne. Planens formål er også at sikre hensigtsmæssige til- og frakørselsforhold.

Overordnet disponeres lokalplanområdet med dagligvarebutik ud mod Slagelsevej (udvidelse af eksisterende Rema 1000). Herudover er en del af lokalplanområdet udlagt til parkerings- og manøvreareal. Mod naboen nordøst for lokalplanområdet bevares en del af de eksisterende træer, dels for at skærme for parkeringsarealet og dels for at bevare den grønne afslutning af Elmegade. Ovenpå dagligvarebutikken samt i områdets østlige del er der fortsat mulighed for boliger og i områdets sydlige del er der mulighed for udvalgsbutik eller erhverv indenfor miljøklasse 1-3.

##### *Offentlig høring*

I forbindelse med den offentlige høring af planforslaget er der modtaget ét skriftligt høringssvar fra Museum Vestsjælland (bilag 3). Høringssvaret henviser til naboejendommens bevaringsværdige villa og udtrykker bekymring for, at en udvidelse af dagligvarebutikken kan påvirke villaens fortsatte tilstedeværelse. Administrationen bemærker hertil, at den pågældende ejendom ligger uden for lokalplanområdet og lokalplanen forholder sig derfor ikke til ejendommens anvendelse og fremtid. Trafikafviklingen rykkes til den nye rundkørsel ved Bredgade og butikkens udvidelse sker ved eksisterende bygningsmasse. Derudover indeholder lokalplanen bestemmelser om afskærmende beplantning og støjafskærmning. Administrationen vurderer samlet set, at lokalplanen ikke vil påvirke naboejendommen negativt.

Al bebyggelse må opføres i op til to etager og skal udføres med tegl og fremstå i hvid, sort, grå eller jordfarve. Mindre dele og bygninger kan udføres med træ eller metal. På den måde indpasses lokalplanområdets bebyggelse i Slagelsevejs miljø af muremestervillaer og skaber derved kontinuitet i områdets bebyggelse.

##### *Trafik og udbygningsaftale*

I forbindelse med lokalplanen er der udarbejdet et trafiknotat: ”Ny vejadgang fra rundkørsel ved Slagelsevej/Elmegade til Rema 1000 i Kalundborg, revideret 22.01.2018”. Notatet er baseret på trafiktællinger i 2018 og vurderer den fremtidige

kapacitet. Det vurderes i notatet, at der af hensyn til trafikikkerheden, etableres et fjerde ben i den eksisterende rundkørsel. Den eksisterende overkørsel fra Slagelsevej, ensrettes for at minimere trafikken til Slagelsevej, dog gives der fortsat mulighed for at butikkens varetransporter kan køre ud af den eksisterende overkørsel.

Grundejer ønsker at indgå en såkaldt udbygningsaftale efter planloven, dvs. en aftale om udbygning af infrastruktur (jf. planlovens kapitel 5a).

En udbygningsaftale kan indeholde bestemmelser om, at grundejeren helt eller delvist skal udføre eller afholde udgifterne til de fysiske infrastrukturanlæg, som skal etableres i eller uden for området for at virkeliggøre planlægningen (jf. planlovens § 21 b stk. 3). Samtidig indeholder planloven bestemmelser om, at offentligheden skal oplyses om indgåelse af udbygningsaftalen.

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 25. april 2018 et udkast til udbygningsaftale, som blev fremlagt sammen med lokalplanforslaget. Administrationen har ikke modtaget bemærkninger hertil. Udbygningsaftalen mellem Kalundborg Kommune og Rema Butiksudvikling A/S vedlægges her uændret (se Bilag 2). Udbygningsaftalen offentlig bekendtgøres sammen med den endeligt vedtagne lokalplan.

Rema Butiksudvikling A/S er forpligtet til at udføre vejarbejdet, således det er klar til ibrugtagning senest samtidig med ibrugtagning af butiksudvidelsen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan nr. 570 For et butiksområde på Slagelsevej	326-2018-208216
Bilag - 2 Udbygningsaftale mellem Kalundborg Kommune og Rema Butiksudvikling A/S	326-2018-82046
Bilag 3 - Høringssvar fra Museum Vestsjælland	326-2018-208272

### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Anbefales.

### **Bilag**

- Bilag 1 - Forslag til Lokalplan nr. 570 For et butiksområde på Slagelsevej
- Bilag - 2 Udbygningsaftale mellem Kalundborg Kommune og Rema Butiksudvikling A/S
- Bilag 3 - Høringssvar fra Museum Vestsjælland

**Punkt 16: Lukket: Beslutning om at nedlægge forbud mod beboelse og ophold i bolig - Asmindrup 14, 4400 Kalundborg**

**Punkt 17: Lukket: Beslutning om at nedlægge forbud mod beboelse og ophold i bolig - Havnsøvej 11B, 4591 Føllenslev**

# **Punkt 18: Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven - Banevej 1, 4480 St. Fuglede, Ågårdsvej 15, 4281 Gørlev og Kragevigsvej 14, 4291 Ruds Vedby**

## **Sagsfremstilling**

### **18. Beslutning om støttetilsagn efter byfornyelsesloven - Banevej 1, 4480 St. Fuglede, Ågårdsvej 15, 4281 Gørlev og Kragevigsvej 14, 4291 Ruds Vedby**

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-24356    J.nr.: 01.11.00    Dokumentnr.: 326-2018-206233

#### **Sagstype**

Beslutning.

#### **Resume og sagens baggrund**

Administrationen har udpeget ejendommene Banevej 1, 4480 St. Fuglede, Ågårdsvej 15, 4281 Gørlev og Kragevigsvej 14, 4291 Ruds Vedby til udvalgets drøftelse og beslutning om støtte fra puljen til nedrivning og renovering, jf. lov om byfornyelse, i henhold til ministeriets tilsagn. Dette som led i kommunalbestyrelsens beslutning om at opprioritere det fysiske miljø i landdistriktet og brug af Pulje til Landsbyfornyelse under byfornyelsesloven.

Teknik- og Miljøudvalget er af kommunalbestyrelsen tildelt kompetencen til at træffe beslutning efter byfornyelsesloven til at meddele støttetilsagn.

#### **Indstillinger**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. Der meddeles støttetilsagn til nedrivning af ejendommen Banevej 1, 4480 St. Fuglede.
2. Der meddeles støttetilsagn til anlæg af grønt område med træplantninger mv. på ejendommen Banevej 1, 4480 St. Fuglede med vilkår om, at ejer sikrer pleje af arealet indtil grunden bebygges.
3. Der meddeles støttetilsagn til nedrivning af stuehus på Ågårdsvej 15, 4281 Gørlev
4. Der meddeles støttetilsagn til nyt stråtag på stuehus til ejendommen Kragevigsvej 14, 4291 Ruds Vedby.

#### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget.

#### **Sagsfremstilling**

Administrationen har i vedlagte bilag 1 med tilhørende fotos behandlet de tre sager.

På baggrund af notatet anbefaler administrationen, at der gives støtte til at nedrive den tidligere Fuglede Kro, på Banevej 1 i St. Fuglede; at nedrive en tidligere bolig på Ågårdsvej 15 tilhørende Ågård Gods ved Gørlev og støtte til at renovere stråtaget på stuehuset til den bevaringsværdige landbrugsejendom Kragevigsvej 14, 4291 Ruds Vedby. Der er udarbejdet vurdering af gårdens bevaringsværdi, jf. bilag 2.

Der er foretaget overslagsmæssig vurdering af støttebeløb. Endelige beløb vil først foreligge efter licitation/indhentning af tilbud og endt arbejde. Nedenstående forslag til beslutning fremlægges:

1. Banevej 1, 4480 St. Fuglede	500.000 kr. inkl. moms
2. Ågårdsvej 15, 4281 Gørlev	218.750 kr. inkl. moms
3. <u>Kragevigsvej 14, 4291 Ruds Vedby</u>	<u>80.000 kr. inkl. moms</u>
I alt	798.750 kr. inkl. moms

Som opfølgning på mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 7. juni d.å., hvor det blev besluttet at meddele støtte til at nedrive Sejerbyvej 57, Sejerø, skal det oplyses, at ejer har meddelt, at hun mod forventning har fået solgt boligen, hvorfor hun frafalder støttetilsagnet. Støtten blev tildelt på grundlag af restbeløbet fra indsatspuljen 2015. Denne pulje er udløbet pr. 30. juni d.å.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Den statslige udgiftsramme udgør det tilskudsbeløb/refusion, som kommunen maksimalt kan få udbetalt og som svarer til 70 % af de af kommunen afholdte udgifter. Kommunen skal selv finansiere 30 %.

Den statslige udgiftsramme for 2016 udgør 2.070.654 kr.

Rest af den statslige udgiftsramme for 2016 skønnes herefter at udgøre ca. 1,3 mio. kr. Refusion på de støtteberettigede udgifter er 70 % i perioden 1. juli 2016-1. marts 2019.

Udgifterne afholdes af anlægsbevilling vedrørende indsatspuljen 2016.

Økonomichefen har ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Bilag 1: Behandling af ansøgninger om støtte fra pulje til landsbyfornyelse 326-2018-206260

Bilag 2: Vurdering af bevaringsværdi Kragevigsvej 14 326-2018-206261

### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt. Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod.

### **Bilag**

Bilag 1: Behandling af ansøgninger om støtte fra pulje til landsbyfornyelse

Bilag 2: Vurdering af bevaringsværdi Kragevigsvej 14

# Punkt 19: Beslutning vedrørende tilpasning af trafikikkerhedsprojekt 183 - helleanlæg på Bredekildevej

## Sagsfremstilling

### 19. Beslutning vedrørende tilpasning af trafikikkerhedsprojekt 183 - helleanlæg på Bredekildevej

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-18942 J.nr.: 05.13.00 Dokumentnr.: 326-2018-207500

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget drøftede på sit møde den 7. juni 2018 trafikikkerhedsprojektet på Bredekildevej i Kalundborg og ønskede en nærmere undersøgelse af projektet med henblik på eventuelle tilpasninger.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affalds indstiller, at trafikikkerhedsprojektet ved Bredekildevej tilpasses med de foreslåede tilpasninger.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget drøftede på sit møde den 7. juni 2018 trafikikkerhedsprojektet på Bredekildevej i Kalundborg. På den baggrund er der igangsat yderligere vurdering af det udførte projekt. Der er blandt andet udført trafikmålinger på Bredekildevej og interview med aktørerne på skolerne i området.

Trafikkerhedsprojektet på Bredekildevej består af et helleanlæg, der har det formål at sænke hastigheden og give en mere sikker krydsning for bløde trafikanter.

#### Trafiktællinger:

Der er udført trafiktælling på Bredekildevej efter etableringen af helleanlægget. Tællingen er udført gennem en normal uge uden ferier eller større arrangementer.

Der er målt to steder på Bredekildevej, på hver side af helleanlæggen.

Den vestlige måling ud for nr. 50 angiver:

- at gennemsnitshastigheden ligger på 50,8 km/t,
- at 85 %-fraktilen ligger på 59,3 km/t, og
- at årsdøgntrafikken ligger på 1.596

Den østlige måling ud for nr.40 angiver:

- at gennemsnitshastigheden ligger på 47,8 km/t,
- at 85 %-fraktilen ligger på 55,8 km/t, og
- at årsdøgntrafikken ligger på 1.988

#### Konklusionen af målingerne:

Den nuværende hastighed på Bredekildevej holder sig lige under det niveau, hvor Vejdirektoratet anbefaler, at der etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger. Vejdirektoratets niveau lægges ud fra, at gennemsnitshastigheden ikke overskrider hastighedsgrænsen, samt at 85 %-fraktilen ikke overskrider hastighedsgrænsen med mere end 10 km/t. på Bredekildevej kører 36,2 % over hastighedsgrænsen.

Der ville altså ifølge Vejdirektoratets anbefalinger ikke være behov for yderligere fartdæmpende foranstaltninger på det pågældende sted.

#### Forhold for større køretøjer:

Forholdene for de store køretøjer er undersøgt. På Skovbrynet ligger årsdøgntrafikken på i alt 426 motorkøretøjer. De store køretøjer udgør heraf 26 med en længde på op til 12,5 m og 1 med en længde over 12,5 m.

Vej- og parkområdet har endvidere undersøgt spørgsmålet om bakkende busser på Skovbrynet. At nogle busser vælger at bakke op ad Skovbrynet er en ældre adfærd. Det skyldes ifølge busselskabet, at der ikke er vendeplads ved musikskolen. Dette er altså ikke relateret til trafikikkerhedsprojektet.

Der kører sjældent busser op til 10. Klassecenter, Musikskolen og Ungdomsskolen, det er kun, når institutionerne har arrangement, eller når de skal på tur op til 2 gange årligt.

#### Den røde asfalt:

Det røde bånd på Bredekildevej er ikke en cykelsti, men giver alligevel cyklisterne indtryk af, at det er deres areal. Ved hellerne ophører vejen som 2-1-vej, og derfor er afstriberingen med rødt fjernet gennem anlæggene. Vejen ved hellerne er ikke bred nok til at opretholde en cykelbane.

Der er markeret cykelsymbol på kørebanen for at angive cyklisternes placering og for at vise bilisterne, at der kan være cyklister. Den fælles benyttelse af færdselsarealet gennem hellerne er blevet anbefalet af en repræsentant fra Cyklistforbundet i foråret 2018.

#### Forslag til tilpasninger:

Administrationen foreslår følgende mindre tilpasninger af trafikikkerhedsprojektet:

1. Etablering af fortovsfliser på rabatten samt sænkning af kantsten ved helleanlæg for at øge tilgængeligheden.
2. Sænkning af kantsten ved højre side af Skjalm Hvidesvej og venstre side af Skovbrynet for at forbedre pladsforholdene for svingende køretøjer.
3. Opsætning af køretøjslængdebegrænsningsskilt (12,5 m) med undertavle venstresving forbudt fra Skovbrynet og højresving forbudt fra Skjalm Hvidesvej ud på Bredekildevej.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Tilpasning 1, 2 og 3 kan afholdes inden for budgetrammen til trafikikkerhedsprojekter i 2017.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Bredekildevej 326-2018-211530

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Udvalget besluttede, at den østlige helle flyttes længere mod øst.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Bredekildevej

# Punkt 20: Beslutning om afslutning af arbejdet for Lokalt Naturråd på Vestsjælland

## Sagsfremstilling

### 20. Beslutning om afslutning af arbejdet for Lokalt Naturråd på Vestsjælland

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-33483 J.nr.: 01.00.00 Dokumentnr.: 326-2018-207867

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Lokalt naturråd for Kalundborg, Holbæk, Sorø, Odsherred og Slagelse kommuner har på 6 arbejds møder behandlet opgaven at bistå kommunerne med forslag til områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort. Naturrådet står enstemmigt bag den vedlagte anbefaling af fælles principper for Grønt Danmarkskort. Kommunalbestyrelsen godkendte nedsættelsen af naturrådet d. 20. december 2017.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller

1. at principperne udarbejdet af Lokalt Naturråd tages til efterretning og
2. at principperne danner udgangspunkt for revision af udpegningerne i næste kommuneplan.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

20 Lokale naturråd blev nedsat med hjemmel i planloven for at bistå kommunalbestyrelserne med udpegning af områder til Grønt Danmarkskort, der indgår i kommuneplanen. Naturrådene skulle virke i første halvår af 2018, hvilket rådet for Kalundborg, Holbæk, Sorø, Odsherred og Slagelse kommuner har overholdt. Odsherred kommune har varetaget sekretariatsfunktionen for rådet og står for at afreportere rådets arbejde overfor Erhvervsministeriet.

Det lokale naturråd med 16 medlemmer (8 fra grønne organisationer, 8 varetagende erhvervsinteresser) er nået til enighed om en række fælles principper, som kommunerne anbefales at anvende, når naturudpegninger skal foretages ved kommuneplanlægningen.

Principperne anbefaler at der planlægges for et sammenhængende system af korridorer indenfor en række naturtyper: Våde, tørre, skov og kyst. Jordbundsforhold, topografi og bioscorekort anbefales som redskaber til at foretage de konkrete udlægnings, og der lægges vægt på den synergi der kan være mellem flere forhold (herunder klimatilpasning og mulighed for naturpleje) ved at udpege større, sammenhængende landskaber, f.eks. en hel ådal.

Ved realisering af de rammer der måtte blive lagt i kommuneplanerne fremhæves det, at frivillighed og et styrket samarbejde bør være styrende i processen. Videre bør der tages udgangspunkt i de offentligt ejede arealer, da indsatser og bindinger på private arealer må forudses at kræve økonomisk kompensation, f.eks. med fredningsværktøjet eller som led i jordfordeling eller opkøb.

Endelig nævnes en række særlige forhold, der må tages i betragtning, spændende fra infrastrukturanlæg og byzoner til friluftsliv og beskyttelse af særligt truede og følsomme arter.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

#### Bilag

Fælles principper om Grønt Danmarkskort, Vestsjællands Naturråd 326-2018-210245

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**  
Godkendt.

## **Bilag**

Fælles principper om Grønt Danmarkskort, Vestsjællands Naturråd

# Punkt 21: Beslutning om projekt for ny tilladelse til at indvinde vand fra Tissø

## Sagsfremstilling

### 21. Beslutning om projekt for ny tilladelse til at indvinde vand fra Tissø

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-8767 J.nr.: 06.11.00 Dokumentnr.: 326-2018-210563

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Vandindvindingstilladelsen for Tissø skal fornyes og i den forbindelse er der nedsat en projektgruppe, som arbejder med hvordan der kan leveres overfladevand til industrien med en høj grad af forsyningssikkerhed samtidig med at der tages hensyn til landbrugs-, lodsejer-, natur- og rekreative interesser. Projektet skal desuden tage højde for de ændrede forhold som følger af klimaforandringerne, fx ændrede nedbørmønstre, stigning i grundvandsstand og havniveau. Nedenfor er projektet, tidsplan og forslag til involvering af interessenterne beskrevet.

#### Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. Teknik og Miljøudvalget godkender sammensætningen af deltagere i Tissø Forum
2. Teknik og Miljøudvalget godkender møderækken for Tissø Forum
3. Teknik og Miljøudvalget løbende bliver orienteret om arbejdet i Tissø Forum, og at Teknik og Miljøudvalget eller repræsentanter fra Teknik og Miljøudvalget deltager i sidste workshop i Tissø Forum

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Indvindingen af vand fra Tissø reguleres af en indvindingstilladelse, og da indvindingstilladelsen skal fornyes, er der nedsat en projektgruppe og styregruppe som arbejder med, hvordan der kan leveres overfladevand til industrien med en høj grad af forsyningssikkerhed samtidig med at der tages hensyn til landbrugs-, lodsejer-, natur- og rekreative interesser. Projektet skal desuden tage højde for de ændrede forhold som følger af klimaforandringerne, fx ændrede nedbørmønstre, stigning i grundvandsstand og havniveau, således at reguleringen fremtidssikres.

Den industrielle symbiose i Kalundborg bygger bl.a. på brug af vand fra Tissø til Kommunens industrier. Når vandet tages fra søen, kan grundvandet spares. Vandstanden i Tissø reguleres med et stemmeværk for at sikre, at der altid er vand nok til industrierne. Der arbejdes mod en indvindingstilladelse svarende til den nuværende på 5 mio. m<sup>3</sup> pr. år.

Tissø er et værdifuldt naturområde og kulturlandskab som har betydning for mange forskellige interessenter. De mangeartede interesser i styringen af vandstanden og vandindvindingen kan i visse tilfælde være modstridende og skabe dilemmaer. Det er et ønske, at interessenterne i området spiller en aktiv rolle i den samlede løsning. Derfor foreslås det at starte et "Tissø Forum", hvor formålet er at danne rammen om et mødested for repræsentanter fra de forskellige interesseområder, så der kan foregå en løbende dialog om de udfordringer og muligheder, der knytter sig til Tissø. Bilag 1 er et forslag til sammensætning, som Teknik og Miljøudvalget skal tage stilling til.

Der er udarbejdet et forslag til møderække i "Tissø forum", som Teknik og Miljøudvalget skal tage stilling til. Der er foreslået 4 møder som kan afholdes forskellige steder i området omkring Tissø, fx på Fugledegård:

<b>Velkommen til Tissø Forum</b> Opstartsmøde med intro til projektet	<b>Fremtidens Tissø</b> En workshop om visioner for Tissø-området på lang sigt. Forslag til projekter	<b>Vandindvinding</b> Præsentation af hydraulisk model og dialog om strategi for vandindvinding	<b>Præsentation af Idekatalog</b> Feedback på foreslåede tiltag og virkemidler som
--	---	--	---

og dialog om formålet med Tissø Forum + 'Bordet rundt'	som input til idekatalog		kan forbedre Tissø området.
--	--------------------------	--	-----------------------------

Sideløbende med møderække i "Tissø Forum" vil der blive arbejdet videre med en hydraulisk model for Tissø og tilhørende å-systemer, vurdering af tilstanden af stemmeværkerne og lovmæssige krav mm.

Bilag 2 er et forslag til tidsplan for "projekt Tissø". Tidsplanen er udarbejdet under forudsætning af at Teknik og Miljøudvalget og Kalundborg Forsyning holder et dialogmøde i oktober, hvorefter involvering af interessenter kan sættes i gang. Hvis dialogmødet udskydes, vil tidsplanen blive udskudt.

De mangeartede interesser i styringen af vandstanden og vandindvindingen kan i være modstridende og skal afvejes i de endelige tilladelser som projektet vil afføde, bl.a. indvindingstilladelse, tillæg til regulativ mv. Det kan derfor være en fordel, at Teknik og Miljøudvalget får kendskab til projektet. Teknik og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvordan de ønsker at deltage i projekt Tissø. Det tekniske område foreslår, at Teknik og Miljøudvalget eller repræsentanter fra Teknik og Miljøudvalget deltager i sidste workshop i Tissø Forum og samtidig bliver løbende orienteret om arbejdet i Tissø Forum.

### Økonomiske konsekvenser

I første del af projektet bliver der foretaget en tilstandsvurdering af stemmeværket og opstillet en model for Tissø og Nedre Halleby Å. Disse udgifter afholdes indenfor eksisterende budget. Hvis projektet viser at stemmeværket skal ændres/bygges om eller lign., vil der blive en politisk behandling.

### Bilag

Bilag 1: Tissø Forum | forslag til deltagere 326-2018-217400

Bilag 2: Udkast til tidsplan 326-2018-217499

### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:

Godkendt. Udvalget ønsker at blive inviteret til alle fire workshops.

### Bilag

Bilag 1: Tissø Forum | forslag til deltagere

Bilag 2: Udkast til tidsplan

# **Punkt 22: Beslutning om udformning af fodgængerpassage ved Stejlhøj krydset og buslommer i forbindelse med reovering og ombygning af Holbækvej, Strækning 2**

## **Sagsfremstilling**

### **22. Beslutning om udformning af fodgængerpassage ved Stejlhøj krydset og buslommer i forbindelse med reovering og ombygning af Holbækvej, Strækning 2**

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-3049      J.nr.: 05.01.08      Dokumentnr.: 326-2018-213122

#### **Sagstype**

Beslutning.

#### **Resume og sagens baggrund**

Det er besluttet at arbejde videre med skitseforslag for strækning 2 og i den forbindelse skal principper omkring udformning af busholdepladser og lette trafikanters krydsning ved Stejlhøj besluttes.

#### **Indstillinger**

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

1. at busstoppesteder udformes uden buslommer, men som tidligere skitseret med standsning ved kantsten uden mulighed for forbikørsel,
2. at fodgængerovergangen etableres som krydsningshelle - uden fodgængerfelt.

#### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget.

#### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på sit møde i august, at der kan arbejdes videre ud fra skitseforslaget for strækning 2. Udvalget drøftede om busholdepladserne kunne udformes som egentlige buslommer i stedet for, at busserne skulle holde på kørebanen. Ligeledes blev forholdene vedrørende forgængerpassagen ved Stejlhøj drøftet.

Der etableres i fremtiden to nye busstoppesteder tilknyttet ny buslinie (551) på selve Stejlhøj øst ved Stejlhøjhus/Bo- og aktivitetscentret. Stoppestederne ved Stejlhøj/Holbækvej krydset bibeholdes imidlertid af hensyn til to andre buslinier (520 og 543 som fremover får timedrift), som ikke kører via Stejlhøj.

Bo- og aktivitetscentret har cirka 90 brugere, og cirka 20 af disse kommer med bus. Resten er selvtransporterende, hvoraf cirka 20-25 har svært ved at agere med korrekt adfærd i trafikken.

#### Busstoppesteder

Buslommer er primært til gavn for biltrafikken snarere end bustrafikken, men kapacitetshensyn kan nødvendiggøre buslommer. Kapaciteten afhænger af både bil- og busmængden. Jf. nedenfor er der en forholdsvis stor trafikintensitet på Holbækvej.

Idet der antages en fortsat frekvens på maksimalt 6 busser i timen, vurderes et blokerende busstoppested ikke at have en nævneværdig konsekvens for kapaciteten på Holbækvej. Det har alene en irritationseffekt og kan derfor give anledning til uhensigtsmæssige overhalinger. For at undgå dette foreslås heller, som sikrer, at der ikke er overhalingsmuligheder. For busselskaberne er dette en fortrukket løsning, da det giver de korteste stoppetider, idet der ikke skal ventes på plads til udkørsel.

Rådgiver oplyser, at etablering af buslommer er muligt, men anbefaler dog standsning ved kantsten uden mulighed for forbikørsel, idet der etableres spærrende midterheller. Rådgiver vurderer, at det giver bedre fremkommelighed for busserne, mindre risici (hasarderede overhalinger) ved bussernes ind- og udkørsel fra buslommer og mindre indgreb i vejens øvrige geometri. Blandt andet skal busstoppestedet vest for Stejlhøj rykkes cirka 60 m længere mod vest væk fra Stejlhøj for at give tilstrækkelige oversigt ved forbikørsel. Alternativt kan busstoppestedet flyttes øst for Stejlhøj, hvilket kan medføre ændringer i blandt andet overkørslen Stejlhøj/Holbækvej, hvis gående trafikanter skal krydse der.

Det anbefales, at busstoppesteder udformes uden buslommer, men som tidligere skitseret med standsning ved kantsten uden mulighed for forbikørsel, og med midterheller, der forhindrer forbikørsel med mindre dette sker gennem modgående kørebane.

### Krydsning Holbækvej ved Stejlhøj

Der er opstillet 3 løsningsforslag for de lette trafikanter i krydset ved Stejlhøj:

1. Krydsningshelle uden fodgængerfelt.
2. Krydsning med fodgængerfelt og midterhelle (Torontoanlæg/gule lygter).
3. Signalregulering af krydset Stejlhøj/Holbækvej.

#### Ad 1.

Ved en krydsningsmulighed uden fodgængerfelt pålægges vigepligten de lette trafikanter. Denne type krydsning etableres på veje i hastighedsklassen "mellem" (50 km/t) og "lav" (30-40 km/t).

Erfaringer og undersøgelser viser, at trafikikkerheden er høj ved denne type krydsninger, da det er utrygheden hos de lette trafikanter, der skaber sikkerheden, idet de er ekstra opmærksomme på den øvrige trafik, inden vejen krydses.

Rådgiver og politi vurderer krydsningshelle uden fodgængerfelt som den næstbedste løsning.

Eventuelt kan der suppleres med intelligente tavler med termiske kameraer. Intelligente tavler kan anlægsmæssigt løbe op i cirka 250.000 kr. alt afhængig af funktionalitet. Hertil kommer drift.

#### Ad 2.

Ved en krydsningsmulighed med fodgængerfelt (Torontoanlæg) pålægges vigepligten bilisterne. Et fritliggende fodgængerfelt anlægges kun, hvor der er tætkørende trafik og antallet af krydsende fodgængere er eller vil blive stort.

Erfaringer viser dog, at bilisterne sjældent overholder deres vigepligt, hvorfor denne type krydsning ofte skaber falsk tryghed hos de lette trafikanter. Altså er trafikikkerheden lav og uheldsrisikoen høj.

Torontoanlæg kan anlægges for cirka 70-80.000 kr.

Rådgiver og politi fraråder krydsningsmulighed med fodgængerfelt (Torontoanlæg).

#### Ad 3.

Et signalreguleret kryds vil prioritere fremkommeligheden for bilister på Stejlhøj og trafikikkerheden og trygheden for de lette trafikanter i området. Desuden tilgodeser dette forslag områdets øvrige udviklingsprojekter der med tiden vil genere mere trafik. Forslaget har fleksibiliteten til at tilpasse forholdene i fremtiden, herunder bedre trafikstyringen.

Vejreglernes håndbog "Vejkryds" anbefaler, at der etableres signalregulering ved en stor trafikintensitet. Stor trafikintensitet er defineret ved at den samlede gennemsnitlige timetrafik ind i et kryds i de otte mest belastede – ikke nødvendigvis sammenhængende – timer i døgnet overstiger 750 køretøjer, hvoraf mindst de 175 er fra sideretningen.

Trafikmængderne på Holbækvej og Stejlhøj er henholdsvis ÅDT cirka 10.000 køretøjer og ÅDT cirka 1000 køretøjer og dermed over de 750 køretøjer i timen, som er minimumsgrænsen for etablering af signalanlæg.

Da den lette og lidt anderledes trafikantgruppe er prioriteret højt, anbefaler rådgiver og politi, signalregulering af krydset Stejlhøj/Holbækvej som den bedste løsning. Løsningen tilgodeser stort set alle trafikanter og den øvrige udvikling, der sker i og er planlagt for området. Derudover anbefaler vejreglerne, at der etableres signalregulering ved stor trafikintensitet, hvilket der er på Holbækvej.

Signalregulering af krydset har rådgiver anslået vil koste 500-600.000 kr, alt efter hvilken funktionalitet, der indbygges. Dertil kommer driftsudgiften.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt i forhold til punkt 2. Udvalget besluttede, at projektet skal udføres med buslommer.

# Punkt 23: Beslutning vedrørende harmonisering af takster på det tekniske område

## Sagsfremstilling

### 23. Beslutning vedrørende harmonisering af takster på det tekniske område

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-25695 J.nr.: 05.05.00 Dokumentnr.: 326-2018-214251

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Som et levn fra tiden før kommunesammenlægningen er der i dag forskel på hvor meget og hvor, der opkræves leje for benyttelse af kommunale pladser. Set i forhold til den begrænsede indtægt på området foreslås det, at der sker en harmonisering af taksterne på området ved at lade taksterne bortfalde helt.

#### Indstillinger

Direktøren indstiller, at udvalget oversender til budgetforhandlingerne, at taksterne for leje af kommunale pladser bortfalder fra 2019.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

I henhold til det gældende budget er der for torvene i henholdsvis Kalundborg og Gørlev fastsat følgende takster:

##### Torvet, Kalundborg

Afgift for fast stadeplads, pr. år	kr.	900,00
Afgift for ledige pladser, pr. dag	kr.	50,00
Ved non-profit arrangementer	kr.	0,00

##### Bytorvet, Gørlev

Uden bil, pr. år	kr.	900,00
Uden bil, pr. dag	kr.	50,00
Med bil, pr. år	kr.	1180,00
Med bil, pr. dag	kr.	90,00
Hele bytorvet ved visse arrangementer	kr.	1800,00
Ved non-profit arrangementer	kr.	0,00

Der er ikke takster for brug af andre pladser eller bytorve i den øvrige del af kommunen.

Ovenstående er formentlig et levn fra før kommunesammenlægningen. Kun Kalundborg og Gørlev kommuner havde før kommunesammenlægningen fastsat takster for brug af deres bytorve.

Afgiften for udeservering i gågaderne i Kalundborg by bortfaldt i forbindelse med budget 2017.

Torvehandlen i Kalundborg er gennem årene reduceret til nu kun én fast torvehandler. Lejlighedsvist kan der komme en enkelt eller nogle få stadeholdere, der ønsker en stadeplads for en enkelt dag. Det er typisk i november og december, samt op til påske.

Tilsyn og anvisning af pladser ved torvehandelen om lørdagen varetages af en person, der er ansat alene til dette (torvetilsynet).

Indtægten fra leje af torveareal har igennem de seneste år været relativt lille, og det foreslås derfor, at der gennemføres en harmonisering af området ved at taksterne helt bortfalder.

#### Økonomiske konsekvenser

Indtægten for leje af stadepladser lå i perioden 2016-2017 på i alt kr. 3.750,00.

Der har ikke været indtægter for Bytorvet i Gørlev igennem mange år.  
Udgiften til torvetilsyn har i 2017 været 27.500 kr.  
Økonomichefen har ingen bemærkninger.

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**  
Godkendt.

# Punkt 24: Beslutning vedrørende "Cykling uden alder" i Kordilgade

## Sagsfremstilling

### 24. Beslutning vedrørende "Cykling uden alder" i Kordilgade

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-21889 J.nr.: 05.13.18 Dokumentnr.: 326-2018-220176

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på sit møde den 12. maj 2016 at tillade Cykling Uden Alder i Kordilgade, og at ordningen skulle evalueres efter et år. Formålet med projektet er at cykle med beboere fra Plejecentret Nyvangsparken i rickshaws.

Sagen forelægges nu Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at afgøre, hvorvidt tilladelse til Cykling Uden Alder i Kordilgade skal gøres permanent.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at der meddeles permanent tilladelse til Cykling Uden Alder i Kordilgade på følgende vilkår:

1. Cykling skal ske i gangtempo og skal i øvrigt foretages under hensyntagen til fodgængere.
2. Cykling må kun ske af førere ("piloter") godkendt af Cykling Uden Alder.
3. Kommunen kan til enhver tid inddrage enkelte "piloters" eller hele Cykling Uden Alders tilladelse, såfremt ovenstående ikke overholdes.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

I ansøgningen om Cykling Uden Alder i Kordilgade blev det i sin tid oplyst, at Cykling Uden Alder er et landsdækkende projekt, hvor plejehjem tildeles rickshaws med tilhørende chauffører. Kalundborg Kommune er blevet tildelt 5 cykler, der er placeret på 5 plejehjem i kommunen, herunder blandt andet Nyvangsparken i Kalundborg.

Ansøger pointerer, at det er et godt projekt, som kommer de ældre til gode, og som er med til at skabe bro mellem ældre plejehjemsbeboere og yngre i kommunen. Derudover får de ældre nu en ny mulighed for at opleve byen, stranden og skovene i lokalområdet.

Gågaderne er en væsentlig del af bylivet, byens hjerte, både under byfesten, ved særlige arrangementer samt i øvrigt på almindelige dage, hvor butikkerne har åbent, og der er liv i gaden.

Tilladelsen blev i 2016 meddelt på følgende vilkår:

1. Cykling skal ske i gangtempo og skal i øvrigt foretages under hensyntagen til fodgængere.
2. Cykling må kun ske af førere ("piloter") godkendt af Cykling Uden Alder.
3. Kommunen kan til enhver tid inddrage enkelte "piloters" eller hele Cykling Uden Alders tilladelse, såfremt ovenstående ikke overholdes.
4. Tilladelsen meddeles for 1 år, hvorefter ordningen evalueres.

Ordningen har nu været i drift i mere end et år. Kalundborg Handelsstandsforening (VoresKalundborg) og Kalundborg Lokalråd er blevet anmodet om bemærkninger til en permanent tilladelse til Cykling Uden Alder i Kordilgade, og er fremkommet med følgende:

#### VoresKalundborg:

"VoresKalundborg siger "ja" til det fine formål."

### Kalundborg Lokalråd:

"Vi har i bestyrelsen talt det igennem, vi er enige om at tilslutte os til projektet; Cykling uden alder, dog med det forbehold at de civile hurtige cyklister og ikke mindst knallerter, som farer igennem, ikke skal være tilladt.

Der har forekommet flere farlige og helt uhensigtsmæssige situationer med kørende trafik og gående personer, herunder ikke mindst biler og knallerter."

Administrationen oplyser, at det ikke er tilladt at cykle, køre knallert eller bil i gågaderne uden særlig tilladelse, jf. afmærkningsbekendtgørelsen. Dog er varekørsel tilladt mandag-fredag fra kl. 9 - 12. Kalundborg Kommune har ingen myndighed på dette område, da afmærkningsbekendtgørelsen håndhæves af Politiet.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Godkendt.

# Punkt 25: Beslutning vedrørende forslag om lukning af Huslodsvej

## Sagsfremstilling

### 25. Beslutning vedrørende forslag om lukning af Huslodsvej

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-25226 J.nr.: 05.01.30 Dokumentnr.: 326-2018-216665

#### Sagstype

Beslutning.

#### Resume og sagens baggrund

Gørlev og omegns Lokalråd har på vegne af fire beboere på Huslodsvej fremsendt en anmodning om, at få lukket Huslodsvej. Lukningen foreslås gennemført ved opsætning af en vejboom.

Gørlev kommune har tidligere behandlet en sag om lukning af Huslodsvej.

#### Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at de nuværende forhold fastholdes.

#### Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

#### Sagsfremstilling

Gørlev og Omegns Lokalråd ønsker Huslodsvej spærret med en vejboom, opsat ved tilkørslen til rute 22, Gørlev Landevej.

Ønsket er, at det skal være tilladt for cykel- og gangtrafik at passere vejboommen, og dermed benytte vejen til og fra vejtilslutningen til rute 22, Gørlev Landevej. Lokalrådet foreslår, at Huslodsvej afmærkes med gennemkørsel forbudt for motorkøretøjer fra T-krydset ved Reersøvej.

Gørlev og omegns Lokalråd gør gældende at:

- Trafikken er øget med biler og lastbiler
- Vejen er smal
- Der bor mange børn
- Vejen har kurvet forløb med mange sving

Administrationens vurdering:

Vejdirektoratet oplyser, at trafikken på kommunevejsnettet generelt ikke er steget gennem en længere årrække. Den trafikstigning, der har fundet sted, har hovedsageligt fundet sted på det overordnede vejnet. Forvaltningen kan ikke dokumentere, at det forholder sig således for Huslodsvej, men har omvendt heller ikke grundlag for, at antage at Huslodsvej afviger i forhold til andre veje i kommunen og landet som helhed.

Der har i tidligere Gørlev Kommune været rejst spørgsmål til det daværende udvalg om lukning af Huslodsvej. Mere end 200 indsigelser indløb mod forslaget, herunder væsentlige indsigelsesparter som politi og Brand og Redning.

Der er ikke i området, på Huslodsvej eller i tilknytning til Huslodsvej sket ændringer, der har indflydelse på de trafikale forhold, siden sagen blev rejst i den tidligere Gørlev Kommune

Med særlig vægt på den tidligere behandling i tidligere Gørlev Kommune samt indsigelserne fra politi og Brand og Redning vurderer forvaltningen, at der ikke er grundlag for at lukke Huslodsvej.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:

Godkendt.

**Punkt 26: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus,  
Nordstrandsvej 3**

**Punkt 27: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Slothsvej  
4**

**Punkt 28: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus,  
Pilemosevej 26**

**Punkt 29: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Ahorns  
Allé 18**

**Punkt 30: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Zeusvej 6**

# **Punkt 31: Forslag fra Enhedslisten - ønske om redegørelse fra Kalundborg Forsyning om eventuelle fund af pesticider**

## **Sagsfremstilling**

### **31. Forslag fra Enhedslisten - ønske om redegørelse fra Kalundborg Forsyning om eventuelle fund af pesticider**

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-26186 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-218090

#### **Resume og sagens baggrund**

Niels Erik Danielsen, Enhedslisten, ønsker at udvalget drøfter

1. anmodning om en redegørelse fra Kalundborg Forsyning om eventuelle fund af pesticider og andre stoffer fra deres borer.
2. udvidelse af måleprogram ift. de stoffer der pt. undersøges for.
3. forslag om at der måles for stoffer, der kan have relation til rester fra medicin.

#### **Behandling**

Teknik- og Miljøudvalget.

#### **Bilag**

Mail fra Enhedslisten til drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget 326-2018-218086

#### **Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Drøftet.

#### **Bilag**

Mail fra Enhedslisten til drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget

## **Punkt 32: Gensidig orientering**

### **Sagsfremstilling**

#### **32. Gensidig orientering**

**Åbent**

Sagsnr.: 326-2017-42440

J.nr.: 00.01.10

Dokumentnr.: 326-2017-317009

**Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2018:**

Taget til efterretning.