

REFERAT Landliggerudvalget d. 15-11-2018

Mødedato Torsdag d. 15. november 2018 kl. 15:00

Mødested Holbækvej 141B, Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Evaluering af stormødet den 22. september 2018.....	4
Drøftelse af emner fra Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018.....	5
Drøftelse af overholdelse af servitutter.....	7
Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt.....	8
Beslutning om Landliggerudvalgets mødeplan 2019.....	9
Gensidig orientering.....	10

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-47171 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-7638

Landliggerudvalgets møde den 15. november 2018:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Evaluering af stormødet den 22. september 2018

Sagsfremstilling

2. Evaluering af stormødet den 22. september 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-14921 J.nr.: 00.22.04 Dokumentnr.: 326-2018-280812

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Den 22. september 2018 holdt Landliggerudvalget stormødet for alle grundejerforeninger i sommerhudsområder. Mødet evalueres med henblik på planlægningen af stormødet om to år.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at udvalget evaluerer stormødet den 22. september 2018.

Sagsfremstilling

I henhold til de nye vedtægter for Landliggerudvalgets arbejde holdes der stormøde for alle grundejerforeninger i sommerhusområder hvert andet år.

Der var stormøde den 22. september 2018 i Kalundborghallen.

Stormødet evalueres i relation til form og indhold med henblik på planlægningen af fremtidige stormøder.

Behandling

Landliggerudvalget.

Landliggerudvalgets møde den 15. november 2018:

Landliggerudvalgets medlemmer var generelt tilfredse med, at alle grundejerforeninger var samlet på det samme stormøde.

Der var enighed om at fortsætte med stormøder hvert andet år.

Punkt 3: Drøftelse af emner fra Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018

Sagsfremstilling

3. Drøftelse af emner fra Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-14921 J.nr.: 00.22.04 Dokumentnr.: 326-2018-281284

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sags baggrund

På Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018 var der en række tilkendegivelser og spørgsmål, som Landliggerudvalget ønskede at sætte på dagsordenen på udvalgets kommende møder. Der igangsættes på mødet en indledende drøftelse af de berørte temaer med henblik på en mere konkret behandling på Landliggerudvalgets kommende møder.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at udvalget drøfter de spørgsmål og tilkendegivelser, der fremkom på Landliggerudvalget stormøde den 22. september 2018 med henblik på tilrettelæggelse og fortsat drøftelse på Landliggerudvalgets kommende møder.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018 blev der udarbejdet et skema med spørgsmål fra grundejerforeningerne med tilhørende svar. På stormødet blev der stillet en række supplerende konkrete spørgsmål, som er blevet besvaret via det allerede oprettede dokument og efterfølgende sendt til deltagerne fra sommerhusområdernes grundejerforeninger (se Bilag 2).

Herudover var der en række forslag og tilkendegivelser, som Landliggerudvalget ønskede at drøfte på udvalgets kommende møder. Temaerne er samlet op i vedhæftede Bilag 1.

På mødet drøftes temaerne med henblik på tilrettelæggelse af en mere konkret drøftelse på de kommende møder i Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Notater fra Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018	326-2018-281553
Bilag 2 - Revideret skema med spørgsmål og svar til stormødet med Landliggerudvalget den 22. september 2018	326-2018-281613

Landliggerudvalgets møde den 15. november 2018:

Landliggerudvalget besluttede på baggrund af notatet fra stormødet at arbejde med følgende temaer:

1. Deling af erfaringer via informationer om deklARATIONER, servitutter og lignende, som ikke længere er aktuelle.
2. Samarbejde på tværs af grundejerforeninger om niveauet for rensning af strande i bred forstand og på baggrund af gode eksempler.
3. Erfaringsudveksling i relation til god modtagelse af nye grundejere.

Bilag

Bilag 1 - Notater fra Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018

Bilag 2 - Revideret skema med spørgsmål og svar til stormødet med Landliggerudvalget den 22. september 2018

Punkt 4: Drøftelse af overholdelse af servitutter

Sagsfremstilling

4. Drøftelse af overholdelse af servitutter

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-1294

J.nr.: 01.02.27

Dokumentnr.: 326-2018-7684

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Udvalget besluttede på sit møde den 19. maj 2016, at overholdelse af servitutter fremover skal være et fast punkt på dagsordenen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at overholdelse af servitutter drøftes.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Landliggerudvalgets møde den 15. november 2018:

Drøftet.

Punkt 5: Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Sagsfremstilling

5. Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-17573 J.nr.: 01.16.00 Dokumentnr.: 326-2018-280818

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Der gives en kort orientering om status i relation til projekt Havmøller i Jammerland Bugt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Energistyrelsen har modtaget en revideret VVM-redegørelse fra projektudvikler og forventer nu, at VVM-redegørelsen udsendes i offentlig høring i begyndelsen af december 2018. Det forventes, at der afholdes borgermøde i januar 2019.

Kalundborg Kommune er ikke fuldt ud bekendt med ændringerne i VVM-redegørelsen, men er orienteret om, at projektet er ændret så nærmeste mølle er rykket fra 4 km til 6 km fra kystlinjen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Landliggerudvalgets møde den 15. november 2018:

Godkendt.

Punkt 6: Beslutning om Landliggerudvalgets mødeplan 2019

Sagsfremstilling

6. Beslutning om Landliggerudvalgets mødeplan 2019

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-33834 J.nr.: 00.22.04 Dokumentnr.: 326-2018-280817

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalgets mødeplan skal fastsættes for 2019.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at den foreslåede plan for Landliggerudvalgets møder i 2019 godkendes.

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår følgende møderække i 2019:

Torsdag den 14. marts 2019

Torsdag den 16. maj 2019 - udflugt kl. 10-15 - efterfølgende ordinært møde kl. 15-17

Torsdag den 12. september 2019

Torsdag den 14. november 2019

Alle de ordinære møder afholdes i tidsrummet klokken 15.00 - 17.00.

Behandling

Landliggerudvalget.

Landliggerudvalgets møde den 15. november 2018:

Godkendt. Det undersøges dog, om mødet og udflugten den 16. maj kan flyttes.

Punkt 7: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

7. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-1290

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326-2018-7659

Landliggerudvalgets møde den 15. november 2018:

Landliggerudvalget ønsker på næste møde en temadrøftelse på baggrund af en henvendelse fra område 2 omkring gravetilladelser med videre på private fællesveje.

Der blev gjort opmærksom på "Få det nu fikset"-puljen på Kalundborg Kommunes Budget 2019.

<http://reader.livedition.dk/kalundborg/1718/>

Der var et ønske om på et kommende møde at drøfte temaer vedrørende vandløbslovgivningen.