

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-03-2017

Mødedato Torsdag d. 02. marts 2017 kl. 15:00

Mødested Holbækvej 141B, Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Beslutning om regnskab 2016 Teknik- og Miljøudvalget.....	4
Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31 januar 2017.....	6
Beslutning om endelig vedtagelse af Trafiksikkerhedsplan 2016-2020.....	8
Beslutning om anlægsbevilling til samt prioritering af trafiksikkerhedsprojekter 2017.....	10
Beslutning om forlængelse af rammeaftaler for mindre håndværkerydelser.....	12
Beslutning om den indledende proces for en helhedsplan for Havnsø.....	14
Beslutning om vedtagelse af Kalundborg Kommunes spildevandsplan - 2017-2027.....	16
Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs del af Møllebakke.....	18
Beslutning om koordinerende anlægsarbejder på Vænget.....	20
Beslutning om nedlæggelse af den østlige ende af Kordilgade (Øen) som gågade.....	22
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Gormsvej 6.....	24
Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Tjørnemarken 12.....	25
Gensidig orientering.....	26

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59477 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2016-350331

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Beslutning om regnskab 2016 Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

2. Beslutning om regnskab 2016 Teknik- og Miljøudvalget

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-1057 J.nr.: 00.32.10 Dokumentnr.: 326-2017-62904

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger regnskab 2016 for Teknik- og Miljøudvalgets område med bemærkninger. Det samlede regnskab samt indstilling om overførsler fra 2016 til 2017 behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i særskilte sager.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at regnskabet afgives til revisionen.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På udvalgets område viser regnskab 2016 et mindreforbrug på 2,0 mio. kr. i forhold til oprindeligt vedtaget budget og et merforbrug på 0,97 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.

De største afgivelser mellem korrigeret budget og forbrug er følgende:

Vej, Ejendom og Affald excl. brugerfinansierede områder:

På veje og grønne områder er der et merforbrug på 2,1 mio. kr., som blandt andet skyldes videreførelse af merforbrug fra 2015, ekstraordinære udgifter vedrørende pleje af grønne arealer, brøndtømming, vejafmærkninger og rådgiverhonorar.

På vintertjenesten er der et mindreforbrug på 2,97 mio. kr.

På entreprenørservice er der et merforbrug på 2,98 mio. kr., som skyldes ekstraordinære udgifter og investeringer i det første år efter konkurrenceudsættelsen.

Plan, Byg og Miljø:

På natur- og miljøområdet er der et mindreforbrug på 3,8 mio. kr., som er opsparede midler til arbejdet med indsatsplaner og arbejde med vandløb og naturpleje. Arbejdet intensiveres i 2017 og årene frem.

På færgedriften er der et merforbrug på 1,5 mio. kr., hvilket hovedsageligt skyldes øgede udgifter til bemanning samt øgede dokningsudgifter til Nekseløfærgen.

Vej, Ejendom og Affald, brugerfinansieret:

På renovationsordningen er der et merforbrug på 4,1 mio. kr. og på skadedyrsbekæmpelse et merforbrug på 1,0 mio. kr. De samlede udgifter har i 2016 udgjort 59,6 mio. kr. og de samlede indtægter 52,5 mio. kr.

Mellemværendet med renovationsordningen udgjorde primo 2016 -23,9 mio. kr. og ultimo 2016 -17,9 mio. kr. (renovationsordningen til gode).

Regnskabet viser, at der er foretaget en større afvikling af mellemværendet i 2016.

Mellemværendet med skadedyrsbekæmpelse udgjorde primo 2016 0,2 mio. kr. og ultimo 2016 1,2 mio. kr. (kommunen til gode).

Økonomiske konsekvenser

På udvalgets område viser regnskab 2016 et mindreforbrug 2,0 mio. kr. i forhold til oprindeligt vedtaget budget og 0,97 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:
Godkendt.

Bilag

Regnskabsbemærkninger 2016, Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 3: Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31 januar 2017

Sagsfremstilling

3. Orientering om budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget pr. 31 januar 2017

Sagsnr.: 326-2017-5121 J.nr.: 00.30.14 Dokumentnr.: 326-2017-63114

Åbent

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Økonomistaben fremlægger budgetopfølgning pr. 31. januar 2017. Dispositionsregnskaberne viser et samlet forventet mindreforbrug på 0,8 mio. kr. i forhold til budget excl. overførsler fra 2016.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for budgetopfølgningen er partnerskabsholdernes dispositionsregnskaber. Hvis der forventes merforbrug, bliver der lagt en handleplan i dialog med direktøren og Økonomistaben.

Det skal bemærkes, at budgetterne ikke indeholder overførsler fra 2016. Sag om dette behandles i Kommunalbestyrelsen i marts.

Partnerskabsholderne er blevet bedt om at indberette det mest realistiske skøn under hensyntagen til følgende:

- Forventet overført mindreforbrug fra 2016 til 2017 skal fremgå af indberetningen, uanset om det forventes anvendt eller ej
- Merforbrug fra 2016 skal forventes overført fuldt ud til 2017, og dette skal fremgå af indberetningen
- Hvis der disponeres med ikke at anvende hele budgettet - eksempelvis for at have plads til uforudsete udgifter - skal dette fremgå af indberetningen som et forventet mindreforbrug.

De indstillede overførsler er ikke opgjort på det tidspunkt, hvor partnerskabsholderne har foretaget deres disponering. Det anførte samlede mer-/mindreforbrug kan således ikke pt. tages som udtryk for det forventede regnskabsresultat for 2017.

De indberettede forventede mindredgifter i 2017 er alle steder på udvalgets område til dækning af forventet overført merforbrug fra 2016. Partnerskabsholdernes forventning til overførsler fra 2016 udgør i alt - 3,3 mio. kr.

Vej, Ejendom og Affald, excl. brugerfinansieret:

Der forventes et mindreforbrug på 1,3 mio. kr. til delvis afvikling af forventet overført merforbrug fra 2016.

Orientering vintertjeneste:

Budgettet udgør 10,8 mio. kr. Udgifter bogført i januar måned 2017 udgør 0,248 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Drift:

Den samlede budgetopfølgning viser et forventet mindreforbrug på udvalgets område på 0,8 mio. kr. i forhold til budget excl. overførsler fra 2016.

Anlæg:

Den samlede budgetopfølgning viser, en forventet saldo/mindreforbrug ultimo 2017 på 0,9 mio. kr. Mindreforbruget skyldes et forventet mindreforbrug på energitiltag.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Godkendt.

Bilag

Månedssrapport Teknik og Miljøudvalget pr. 31 januar 2017

Punkt 4: Beslutning om endelig vedtagelse af Trafiksikkerhedsplan 2016-2020

Sagsfremstilling

4. Beslutning om endelig vedtagelse af Trafiksikkerhedsplan 2016-2020

Åbent

Sagsnr.: 326-2016-57910 J.nr.: 05.01.11 Dokumentnr.: 326-2016-443563

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 udstikker retningslinjer for, hvordan Kalundborg Kommune vil arbejde med at forbedre trafiksikkerheden på kommunens vej- og stinet frem til år 2020. Trafiksikkerhedsplanen søges revideret hvert 4-5 år og gerne i takt med udmelding af de nationale trafiksikkerhedsmål. Planen erstatter dermed den tidligere udarbejdede Trafiksikkerhedsplan 2009-2015.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 godkendes endeligt.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Trafiksikkerhedsplanen skal sikre, at de fremtidige investeringer på det kommunale vejnet medfører så høj en grad af trafiksikkerhed som muligt. Investeringer i trafiksikkerhed gavner både menneskelige hensyn og er en økonomisk gevinst for kommunen.

Målet fra 2009 er nået

Kalundborg Kommune udarbejdede i 2009 "Trafiksikkerhedsplan 2009-2015", som har dannet rammen om kommunens arbejde med trafiksikkerhed. Det er for 2014 og 2015 lykkedes at nå de nationale mål for nedsættelse af antallet af dræbte og tilskadekomne på både stats- og kommuneveje i Kalundborg Kommune.

Hvordan arbejder vi med trafiksikkerhed?

Som opfølgning på trafiksikkerhedsplanen har kommunen oprettet et lokalt færdselssikkerhedsråd med medlemmer fra politi, skoler, Movia, Dansk Cyklistforbund, Dansk Køerlærer Union, Dansk Transport og logistik, Ældrerådet og Handicaprådet. Rådet er dialogpartner for kommunens politiske udvalg omkring trafiksikkerhed.

Der er siden 2011 foretaget omkring 30 forbedringer på vej- og stinettet og yderligere 20 er planlagt. Derudover er der foretaget en gennemgang af vejnettet i det åbne land for at udpege problemer omkring kurver og faste genstande. I 2015 er der foretaget en udpegning af lokaliteter med ophobning af uheld, og disse lokaliteter bliver løbende forbedret, ligesom alle borgerhenvendelser om tryghed og sikkerhed analyseres og tænkes ind i kommende trafiksikkerhedsprojekter.

Fokusområder i Trafiksikkerhedsplan 2016-2020

Den nationale handlingsplan foreslår 10 fokusområder for at øge trafiksikkerheden. Disse fokusområder er sammenlignet med uheldsstatistik over hvilke karakteristika, der kendetegner uheld i Kalundborg Kommune samt borgerhenvendelser omkring utrygge lokaliteter. På denne baggrund foreslås i den kommende periode at fokusere på følgende områder:

- Cykler og knallertkørere
- Uheld i kryds
- Uheld i kurver på land
- Hastighed
- Uheldsbelastede lokaliteter
- Utrygge lokaliteter, især på skoleveje

For hvert af disse fokusområder angives en målsætning og hvilke virkemidler, der kan tages i brug for at øge trafiksikkerheden. En del virkemidler vil styrke flere fokusområder.

Sammenhæng til øvrig planlægning

Trafiksikkerhedsplanen understøtter blandt andet 'Udviklingsstrategi 2016 - samarbejde for bedre resultater', der nævner, at kommunalbestyrelsen vil arbejde for bedre vej- og stiforbindelser samt skabe større trafiksikkerhed. Desuden arbejdes med store trafikprojekter ved Ny Vesthavn, Station Øst og Rute 23, hvor det er vigtigt at indtænke trafiksikkerhed og sikre stiforbindelser.

Trafiksikkerhedsplanen har desuden stor sammenhæng med kommunens cykelpolitik og cykelstiplan. Alle tre planer har fokus på at forbedre sikkerhed og tryghed for de lette trafikanter.

Høring i Færdselssikkerhedsrådet

Udkastet til Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 har været i høring i Færdselssikkerhedsrådet. Inden fristens udløb er der kommet bemærkninger fra Ældrerådet (se Bilag 2).

Ældrerådet tilslutter sig valg af fokusområder, målsætninger og virkemidler. Ældrerådet har derudover 5 ønsker til konkrete tiltag:

- Flere 'Din fart' tavler
- Strategi for klar opstrikning på veje og stier
- Hastighedsplan for by og land
- Flere fartdæmpende foranstaltninger
- Oplysningsmøder om ændringer i færdselsregler og generel opfriskning

Administrationen bemærker hertil, at der i forslag til prioriteringen af færdselssikkerhedsmidlerne for 2017 er afsat penge til en Hastighedsplan samt 1 ekstra variabel hastighedstavle. Vejmarkering er et opmærksomhedsområde i Kalundborg Kommune. I 2017 registreres, hvor afmærkning eller skiltning skal forbedres i kurver. Den konkrete prioritering af afmærkningen afhænger af det enkelte sted, og det er derfor svært at lave en egentlig overordnet strategi. Fartdæmpende foranstaltninger etableres løbende, hvis det viser sig at være den bedste løsning på et trafiksikkerhedsmæssigt problem. Opfriskningsmøder kunne være en god idé, eventuelt afholdt som et samarbejde mellem politiet og bibliotek eller folkeoplysningsforbundene.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

I budgetoverslagene 2017-2020 er afsat 5.479.000 kr. årligt til gennemførelsen af trafiksikkerhedsplanen. Der vil årligt ske en prioritering af projekter og frigivelse af anlægsbevilling.

Bilag

Bilag 1 - Trafiksikkerhedsplan 2016-20_forslag	326-2016-443492
Bilag 2 - Høringssvar fra Ældrerådet	326-2017-56405

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Trafiksikkerhedsplan 2016-20_forslag
Bilag 2 - Høringssvar fra Ældrerådet

Punkt 5: Beslutning om anlægsbevilling til samt prioritering af trafikikkerhedsprojekter 2017

Sagsfremstilling

5. Beslutning om anlægsbevilling til samt prioritering af trafikikkerhedsprojekter 2017

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-7829 J.nr.: 05.13.00 Dokumentnr.: 326-2017-52614

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På investeringsoversigten for 2017 er der afsat et rådighedsbeløb på 5,479 mio. kr. til arbejdet med trafikikkerhed. I nærværende sag søges om frigivelse af en anlægsbevilling på i alt 5,479 mio. kr. til igangsættelse af en række trafikikkerhedsprojekter.

Indstillinger

Direktøren indstiller,

1. at der gives en anlægsbevilling på i alt 5,479 mio. kr. til trafikikkerhedsprojekter i 2017 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til trafikikkerhedsprojekter i 2017,
2. at der arbejdes videre med de i Bilag 1 med grønt markerede projekter, og
3. at administrationen bemyndiges til at foretage den endelige prioritering inden for rammen.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Hvert år prioriterer Teknik- og Miljøudvalget hvilke trafikikkerhedsprojekter, der ønskes igangsat i det kommende år. Dette sker ud fra borgerhenvendelser, uheldskortlægningen og trafikikkerhedsplanen. Den nye Trafikikkerhedsplan 2016-2020 vil danne baggrund for vurderingen af indsatser og prioriteringer i 2017 og de kommende år.

I Bilag 1 er der vist en liste over trafikikkerhedsprojekter og indsatser - både gennemførte, igangsatte, nye ønsker og forslag med flere.

De med grønt markerede projekter og indsatser foreslås igangsat i 2017. Igangsættelsen vil for en del projekters vedkommende betyde, at der iværksættes forundersøgelser for at kortlægge det aktuelle billede i forhold til de konkrete steder og strækninger. Prioriterede projekter kan derfor senere blive fravalgt på baggrund af forundersøgelserne. Forundersøgelserfasen består blandt andet af besigtigelser, trafik- og hastighedsmålinger, borgerinddragelser og dialog med politiet.

De foreslåede projekter har tilsammen et estimeret prisoverslag på i alt 7,8 mio. kr. Der ligger imidlertid en del uklarhed omkring mange af forslagene, og erfaringer har vist, at en del projekter bortfalder eller udføres anderledes end forventet.

Det foreslås, at administrationen bemyndiges til på baggrund af forundersøgelserne og de nærmere beregninger af priser at foretage den endelige prioritering inden for rammen.

Projekter, der eventuelt ikke kan rummes inden for rammen i 2017, vil blive overført til prioritering i forbindelse med den nye anlægsramme i 2018.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat et rådighedsbeløb på 5,479 mio. kr. til trafikikkerhedsprojekter i 2017. Økonomichefen bemærker, at restrådighedsbeløbet herefter udgør 0 kr.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Udvalget anbefaler punkt 1, idet punkt 2 og 3 genbehandles på det kommende møde i Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Overblik over trafiksikkerhedsprojekter 2017

Punkt 6: Beslutning om forlængelse af rammeaftaler for mindre håndværkerydelser

Sagsfremstilling

6. Beslutning om forlængelse af rammeaftaler for mindre håndværkerydelser

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-9031 J.nr.: 82.07.00 Dokumentnr.: 326-2017-53624

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

De i alt 11 rammeaftaler for mindre håndværkerydelser udløber den 19. maj 2017.

De oprindelige aftaler blev indgået i 2014, og havde en varighed af 2 år. Jf. udbudsmaterialets punkt 3. "Aftalens varighed og opsigelse" blev alle aftaler forlænget med 1 år i 2016.

Jf. punkt 3, kan aftalerne forlænges med yderligere 1 år, til udløb den 19. maj 2018, hvorefter yderlig forlængelse ikke er mulig.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller,

1. at de gældende rammeaftaler for mindre håndværkerydelser på op til 50.000 kr. pr. opgave forlænges frem til den 19. maj 2018,
2. at ordningen evalueres i 2017 med Håndværker Dialogforum, og
3. at der i efteråret 2017 igangsættes en udbudsproces vedrørende fremtidige rammeaftaler.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

På baggrund af et dialogmøde med håndværkere i januar 2013, hvor Kalundborg Kommune meddelte, at der ville blive udarbejdet klare retningslinjer omkring udbud af håndværksydelser, blev der udarbejdet nedenstående entydige retningslinjer omkring udbud af bygge- og anlægsopgaver, der dels er reguleret af den danske tilbudslov, dels EU's udbudsdirektiv.

Fremtidige udbudsprocedurer opererer med fem grupperinger af bygge- og anlægsopgaver:

1. Op til 50.000 kr.: Mindre håndværksydelser omfattende service samt drifts- og vedligeholdsopgaver af kommunens bygningsmasse
2. Over 50.000 kr. til 300.000 kr.: Udbydes via kommunens hjemmeside, hvor relevant information vil fremgå
3. Over 300.000 kr. til 3.000.000 kr.: Udbydes i underhåndsbud, hvor de firmaer der indbydes, vælges fra de interesstilkendegivelser, som er indsendt via hjemmesiden
4. Over 3.000.000 kr. til 37.245.500 kr.: Udbydes i offentligt udbud med prækvalifikation
5. Over 37.245.500 kr.: Udbydes i EU-udbud

Akutte opgaver op til 300.000 kr. er undtaget af ovennævnte for at minimere eventuelle følgeskader på kommunens bygninger.

For så vidt angår konkurrenceudsættelsen af mindre håndværksydelser på op til 50.000 kr. pr. opgave blev disse opgaver udbudt i 2014, og der blev efterfølgende indgået rammeaftaler inden for en kontraktperiode fra den 19. maj 2014 til den 18. maj 2016 med mulighed for forlængelse i 2 x 1 år.

Administrationen foreslår, at kommunen udnytter muligheden for et års forlængelse af rammeaftalerne, og at administrationen sammen med Erhvervsrådet/Håndværker Dialogforum evaluerer de hidtidige rammeaftaler og deres form i 2017.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Opgaverne er indeholdt i driftsbudgettet til udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:
Godkendt.

Punkt 7: Beslutning om den indledende proces for en helhedsplan for Havnsø

Sagsfremstilling

7. Beslutning om den indledende proces for en helhedsplan for Havnsø

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-5718 J.nr.: 01.02.03 Dokumentnr.: 326-2017-37206

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Det fremgår af hensigtserklæringerne til budget 2017-2020, at der ønskes et projekt for Havnsø, hvor borgerne bliver involveret i tanker og planer for byen og havnen. Ønsket er inspireret af projekterne på Røsnæs og Havnsø, hvor borgerne/frivillige har udarbejdet udviklingsplaner og konkrete tiltag i deres lokalområde.

Indstillinger

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller:

1. at der tages beslutning om at igangsætte en dialog med de lokale borgere, foreninger og andre centrale aktører m.v. i Havnsø og det nære opland (Føllenslev, Eskebjerg og Sørslev-Snertinge).
2. at udvalget drøfter succeskriterierne for dialogen.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Havneudvalget.

Sagsfremstilling

Det fremgår af tidligere beslutninger på bl.a. Havneudvalgsmøde og Kommunalbestyrelsesmøder, at der skal udarbejdes en udviklingsplan for Havnsø havn og by. Af førnævnte hensigtserklæring til budget 2017-2020 fremgår det, at der i den forbindelse lægges vægt på borgerinddragelse.

Politisk er man inspireret af projekterne på Røsnæs og Sejerø og ønsker et lignende projekt i Havnsø. Karakteristisk for disse to projekter er, at de i høj grad er og har været borgerdrevne. Borgerne har haft ideerne og er/har været den væsentligste drivkraft for at gennemføre konkrete projekter. Kommunens rolle har været at facilitere og guide borgerne gennem myndighedsområder og lignende.

Dialog med de lokale i Havnsø - den indledende proces mod en helhedsplan for Havnsø

I Havnsø er der umiddelbart et stort potentiale i ligeledes at understøtte eksisterende og nye borgerdrevne projekter. Der sker nemlig allerede flere borgerdrevne aktiviteter i Havnsø, herunder kan bl.a. nævnes Vild med Vand, Musik i Havnsø og diverse hobbyklubber/-foreninger. Aktiviteterne er med til at skabe liv i lokalområdet. Og en levende by er en attraktiv by.

Det er interessant at undersøge, hvordan der i Havnsø skabes bedre vilkår for eksisterende og nye aktiviteter/projekter, der er for borgerne og drevet af borgerne. Samtidig vil vi undersøge, hvad borgerne ønsker sig for deres by, og hvordan Havnsøs kvaliteter og potentialer kan styrkes.

Målet for processen er i sidste ende at udarbejde en helhedsplan for Havnsø.

Administrationen foreslår derfor, at første del mod en helhedsplan for Havnsø, tager sin start ved at indbyde lokale borgere og interessenter til dialog for at få overblik over, hvad der rører sig i Havnsø, og hvordan de lokale dels ser, at kommunen kan understøtte eksisterende og nye aktiviteter/projekter, og dels ser, hvordan deres by skal udvikle sig.

Dialogen kan foregå på forskellige måder. Måden for dialogen vil blive afstemt i forhold til erfaringer fra andre projekter (Bynær Havnepark og Røsnæs Rundt). Dialogen vil desuden blive afstemt i forhold til afsat tid, ressourcer og midler.

Et eksempel på dialog kunne være at afholde et borgermøde, hvor alle for mulighed for at byde ind med deres ønsker og ideer. Herefter kunne man nedsætte mindre udvalg bestående af interesserede borgerne, som hjælper med at igangsætte projekter m.v. og definere, hvordan Havnsø skal udvikle sig.

Et andet eksempel kunne være at skrive til centrale aktører, og byde dem ind til en dialog. Dette kunne være efterfulgt af en korrespondance (mail/telefon), hvor man får afdækket de lokales behov yderligere samt muligvis får dem til at indgå i den videre planlægningsproces, således der skabes større ejerskab til projektet. Efterfølgende kunne man afholde et borgermøde, hvor nogle af de centrale aktører bidrager med f.eks. planlægning, oplæg om deres projekter/ønsker m.v.

Uanset hvordan dialogen bliver, vil administrationen forsøge at opfylde succeskriterierne bedst muligt, jf. nedenstående afsnit.

Ligeledes vil administrationen forsøge at opfylde eventuelle succeskriterier besluttet på Teknik- og Miljøudvalgsrådet og Havneudvalgsrådet.

Succeskriterierne

Succeskriterier for den indledende proces må være følgende:

1. at indbyde lokale til en dialog
2. at sikre en vis mangfoldighed i borgerrepræsentationen
3. at have en dialog med de lokale
4. at afdække om der er lokalt engagement og ønske om at indgå i et samarbejde på tværs af "borgergrupper" og i et samarbejde med kommunen mod en helhedsplan for Havnsø.
5. at afdække om der er grupper, som har fordel af at samarbejde om forskellige projekter/events i Havnsø.
6. at få input til, hvordan kommune kan understøtte de lokale i deres aktiviteter/projekter.
7. at afveje inputtene i forhold til andre(s) interesser og bruge dem mest muligt i den videre proces.
8. at få afdækket, hvad grundlaget er for det videre forløb: Er der noget, at bygge videre på? Er kommunes "hjælp"/facilitering nødvendig set fra de lokales perspektiv?

Det videre forløb

Igennem første del af processen mod en helhedsplan for Havnsø får vi kendskab til, om der er lokal opbakning til at arbejde videre mod en helhedsplan, som borgerne hjælper med at udarbejde. Vi får forhåbentligvis også input til, hvordan de lokale helst ser, at kommunen understøtter dem og skaber bedre rammer for deres aktiviteter/projekter.

Det videre forløb vil være afhængig af udkommet af første del af processen.

Efter at have gennemført den første del af processen og samlet op på de lokales input, vil administrationen fremlægge resultatet for Teknik- og Miljøudvalget og Havneudvalget.

Resultatet vil danne grundlag for, hvordan det videre forløb skal skrues sammen.

Resultatet kan muligvis spænde fra, at der slet ikke er interesse i yderligere borgerinddragelse/samarbejde på tværs, til at der er stor interesse blandt de lokale til at indgå i en samskabende proces, og hvor de lokale tager ansvar for konkrete projekter/processer og en helhedsplan for Havnsø.

Og igen, så vil det videre forløb desuden være afstemt i forhold til afsat tid, ressourcer og midler.

Forhold til Kommuneplan 2017

Kommuneplanen 2017 vil indeholde en beskrivelse af Havnsø og det nære oplands eksisterende og mulige kvaliteter samt områdets sammenhæng til andre temaer i planlægningen såsom skovrejsning, infrastruktur m.v. Kommuneplanen vil kunne fungere som et afsæt til at arbejde med borgerinddragelse i Havnsø og opland.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser af at indlede processen som beskrevet ovenfor.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Martin Schwartzbach (O) og Svend Erik Autzen (V) stemte for administrationens indstilling.

Hanne Olesen (A) og Niels Erik Danielsen (Ø) stemte imod og begærede sagen oversendt til Kommunalbestyrelsen.

Punkt 8: Beslutning om vedtagelse af Kalundborg Kommunes spildevandsplan - 2017-2027

Sagsfremstilling

8. Beslutning om vedtagelse af Kalundborg Kommunes spildevandsplan - 2017-2027

Sagsnr.: 326-2014-98734 J.nr.: 06.00.05 Dokumentnr.: 326-2017-53323

Åbent

Sagstype

Beslutning.

Resume af sagens baggrund

Kalundborg Kommune skal have en ny spildevandsplan, da den nuværende spildevandsplan er udløbet (den er dog fortsat gældende indtil en ny er vedtaget). Den nye spildevandsplan 2017-2027 indeholder indsatser på kloakområdet under et overordnet princip om mest miljø for pengene. Den endelige plan skal nu godkendes.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde d. 8. september 2016 at sende spildevandsplanen i høring. Dette skete i perioden 13. december 2016 - 14. februar 2017.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at

1. den ny spildevandsplan 2017-27 vedtages
2. administrationen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer, inden spildevandsplanen offentligt fremlægges.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Spildevandsplanen behandler 5 hovedtemaer - Badestrande, Vandløb og Søer, Forsyningssikkerhed og gode kloaker, Klimatilpasning og Drift og Økonomi. De konkrete indsatser er på den måde placeret efter, hvor de bidrager mest til forbedringer.

Under hvert tema findes et antal indsatser. Det kan være kloakreoveringer, nye kloakeringer (eksempelvis landsbyer og randområder uden kloak), forbedret rensning i det åbne land, forbedret rensning i sommerhusområder eller målinger i vandløb for at dokumentere problemer eller effekter.

I høringsperioden er der indkommet 11 høringssvar og bemærkninger samt en række opklarende spørgsmål. De kan kategoriseres således:

1. Høringssvar, som giver anledning til ændring af spildevandsplanen
2. Høringssvar, som ikke giver anledning til ændring af spildevandsplanen
3. Opklarende spørgsmål

I vedlagte hvidbog kan alle indkomne høringssvar og bemærkninger under kategori 1 og 2 ses. Plan, Byg og Miljø har løbende i høringsperioden svaret på de opklarende spørgsmål i kategori 3, som enten drejede sig om hjælp til at finde informationer eller om hjælp til at forstå, hvilke planer der var for enkeltejendomme samt de økonomiske og praktiske konsekvenser.

Resume af hvidbogen

Plan, Byg og Miljø modtog 11 høringssvar og bemærkninger.

Der var en klage over de økonomiske konsekvenser, som fremtidig separatkloakering af et område vil få for enkeltpersoner. Det vil ikke være muligt at imødekomme denne klage.

Der var forslag om at kloakere et bestemt sommerhusområde, hvor det er svært at anlægge nedslivningsanlæg. Dette område kan tages med i overvejelserne, når Kalundborg Forsyning kloakerer et andet område tæt på. Herudover analyseres muligheden for kloakering af sommerhusområder yderligere i 2017-2020.

En repræsentant fra et fællesprivat spildevandslaug ønskede en afklaring af, hvad sådanne laug betegnes som i spildevandsplanen. De betegnes fremover 'Anden'.

Der var forslag om at tilføje en vejstrækning til de såkaldte klynger i spildevandsplanen og samtidig fritage ejendommene fra det påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land, som de modtog i 2015. Påbuddet kan ikke fraviges, men de optages som klyngeindsats og kan dermed muligvis kloakeres - de kan desuden få forlænget påbudsfrist.

I en henvendelse spurgtes, om klimasikring omfatter kystbeskyttelse. I spildevandsplanen er kun beskrevet løsninger relateret til kloaknettet. Der henvises i stedet til kommunens klimatilpasningsplan.

To forslag drejede sig om sommerhusområder omfattet af spildevandsplanen. Det blev foreslået at tage områderne ud grundet store omkostninger sammenlignet med en uklar miljøgevinst, og fordi flere grundejere allerede renser spildevandet. Det ene område (v. Kirke Helsing Strandvej) kan tages ud, fordi der endnu ikke er de nødvendige målinger, og fordi der opnås mere miljø for pengene andetsteds. Ulstrup Sønderstrand fastholdes som indsatsområde, da tilstødende område er kloakeret. Det kan dog tages ud, hvis målinger viser en højere vandkvalitet.

Statoil Refining A/S klagede over betegnelsen 'ukloakeret', da hele arealet er kloakeret med eksisterende tilladelser til renselanlæg mv. Området omdøbes til 'Anden' - det samme som andre private renselanlæg kaldes i planen.

Der blev i en henvendelse stillet spørgsmålstegn ved effekten af at kloakere Rugtved. Dette viser et behov for at få fastlagt en rækkefølge i klyngeindsatserne, så vi opprioriterer de områder, der ligger i områder med påbud om forbedret spildevandsrensning. Øvrige klynger, såsom Rugtved, kan få rykket tidshorizonten.

I et forslag skitseredes en finansieringsmodel, hvor alle borgere - uanset muligheder for banklån - kan låne penge hos kommunen til kloakarbejde i relation til spildevandsplan og påbud. Lovgivningen gør det umuligt at imødekomme dette forslag p.t. Der henvises til eksisterende ordninger, og forslaget kan videresendes til andet regi.

Kalundborg Ny Vesthavn ønskede bekræftelse på, at tidligere plan og tillæg ikke gælder, når en ny plan vedtages. Dette kan bekræftes. Samtidig ønsker vesthavnen at håndtere overfladevandet selv, i stedet for at lede det til forsyningens net. Dette kan imødekommes ved at benævne arealet 'spildevandskloakeret'.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Hvidbog_Spildevandsplan 2017-27_endelig_2017-02-22 326-2017-73483

Spildevandsplan 2017-27_endelig_2017-02-22 326-2017-73482

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Anbefales.

Bilag

Hvidbog_Spildevandsplan 2017-27_endelig_2017-02-22

Spildevandsplan 2017-27_endelig_2017-02-22

Punkt 9: Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs del af Møllebakken i Kalundborg

Sagsfremstilling

9. Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs del af Møllebakken i Kalundborg

Åbent

Sagsnr.: 326-2014-139076 J.nr.: 01.00.00 Dokumentnr.: 326-2017-4353

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs en del af Møllebakken i Kalundborg (bilag 1) omhandler tre nye byggefeltet og forhold langs vejen, herunder bestemmelser for stendiger og afgrænsning i øvrigt mod vejen. Kommunalbestyrelsen skal nu træffe beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanen.

På grundlag af beslutning på kommunalbestyrelsens møde den 27. april 2016 har lokalplanforslaget været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden 27. maj til den 5. august 2016 og der er i høringsperioden indkommet 4 høringssvar.

Indstillinger

Direktøren indstiller

1. at Lokalplan nr. 559 for boligbebyggelse langs en del af Møllebakken i Kalundborg vedtages endeligt og offentligt bekendtgøres.
2. Plan, Byg og Miljø bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer forinden offentlig bekendtgørelse.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det er lokalplanens formål at;

- præcisere områdets anvendelse til boligformål
- give mulighed for opførelse af op til tre nye enfamiliehuse
- sikre at ny bebyggelse udføres med høj arkitektonisk kvalitet og tilpasses områdets karakter, herunder særligt områdets stærkt skrånede terrænforhold
- fastlægge bestemmelser for parkeringsforhold
- områdets historiske fortælleverdi, herunder stendigeforløb langs Møllebakken og trappe fra Kordilgade, bevares og understøttes

Det er lokalplanens sigte at sikre, at der kan bygges tre nye enfamiliehuse i Møllebakkens vestlige, lavereliggende del som en forlængelse af den eksisterende husrække på Møllebakkens sydside. Lokalplanen fastlægger bestemmelser om ny bebyggelses placering, materialevalg, udformning, og hensyn til udsyn fra vejen og de bagvedliggende huse.

Lokalplanen indeholder også bestemmelser, som har til formål at sikre, at eksisterende stendiger og støttemure langs Møllebakken bevares og vedligeholdes og at nye støttemure/hegns-mure fremstår som stendiger.

Endelig giver lokalplanen mulighed for tiltag, som kan styrke trappens formål som f.eks. at videreføre kildevældsmotivet fra Vænget.

Miljøscreening

Screeningen har været i høring og der er ikke modtaget høringssvar.

Offentlig høring

I forbindelse med den offentlige høring af planforslagene er der modtaget 4 skriftlige høringssvar (bilag 2). De 4 høringssvar er fra Museum Vestsjælland og private borgere og er behandlet i bilag 3.

Høringssvarene omhandler bl.a.:

- bekymring om hvorvidt det er hensigtsmæssigt at bebygge Møllebakkens Sydside

- forslag om trafikregulerende foranstaltninger
- at grundenes høje bebyggelses% forudsætter arbejde på naboers grund når husene skal bygges
- Forslag til mindre omformuleringer

Høringssvarene er ikke af en karakter der afføder væsentlige ændringer i lokalplanen, og omhandler hovedsageligt omformuleringer, der præciserer enkelte bestemmelser, bl.a. vedr. fastlæggelse af den maksimale bygningshøjde og opførelse af carporte. Disse ændringer vil blive indarbejdet i lokalplanen.

Der henvises til bilag 3 for detaljeret behandling af de indkomne høringssvar.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1. Forslag til lokalplan nr. 559.	326-2017-70557
Bilag 2, Høringssvar	326-2017-70549
Bilag 3_Behandling af høringssvar, Lokalplan 559 for boligbebyggelse langs Møllebakken	326-2017-69533

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Anbefales.

Bilag

- Bilag 1. Forslag til lokalplan nr. 559.
- Bilag 2, Høringssvar
- Bilag 3_Behandling af høringssvar, Lokalplan 559 for boligbebyggelse langs Møllebakken

Punkt 11: Beslutning om nedlæggelse af den østlige ende af Kordilgade (Øen) som gågade

Sagsfremstilling

11. Beslutning om nedlæggelse af den østlige ende af Kordilgade (Øen) som gågade

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-52895 J.nr.: 05.13.00 Dokumentnr.: 326-2017-55838

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

På baggrund af en henvendelse fra Kalundborg Handelsstandsforening vedtog udvalget den 5. november 2015 at nedlægge den østlige del af Kordilgade (Øen) som gågade og tillade kørsel og parkering. Udvalget vedtog endvidere, at ordningen skulle evalueres efter et år. Skiltning og P-båse blev etableret i januar 2016, og sagen fremsendes hermed til udvalgets beslutning om, hvorvidt ordningen skal gøres permanent.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at åbningen af den østlige del af Kordilgade (Øen) for kørsel og parkering gøres permanent.

Behandling

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Sagen har været sendt til høring hos Kalundborg Handelsstandsforening samt de nærmeste beboere mod Øen med henblik på at få deres oplevelser af de trafikale ændringer.

Ved fristens udløb den 20. januar 2017 var der indkommet hørings svar fra Kalundborg Handelsstandsforening, der blandt andet fremkommer med følgende:

"Efter foreningens opfattelse har dette været en positiv oplevelse, hvilket bakkes op af vore medlemmer, udsagn fra øvrige butikker i området samt en lang række handlende, som vi har været i dialog med i perioden siden forsøgets start."

Hørings svaret fra Kalundborg Handelsstandsforening er vedhæftet som Bilag 1.

Baggrunden for den oprindelige henvendelse fra Kalundborg Handelsstandsforening i november 2015 blev begrundet med at: *"Der er en stigende tendens til uudnyttede butikskvadratmetre i Kordilgade, og at denne udvikling ikke forventes at ville ændre sig fremover."*

En reducere af gågadearealet som foreslået forventes at gøre gågaden mere attraktiv og levende. Derudover vil muligheden for kørsel og parkering på Øen give lettere adgang for kunder og leverandører til butikkerne."

Kalundborg Lokalråd har den 7. februar 2017 fremsendt sine bemærkninger til sagen. Heraf fremgår det blandt andet: *"Sydsiden omkring butik Baggers låse, hvor der er et dejligt område for biler at vende, er et farligt område for gående. Unge har en hurtig reaktion, så de har en mulighed for at komme væk, eller opdage bilerne, men ældre og gangbesværede mennesker kan ikke overskue at flytte sig hurtig nok. Baggers Låse har et par trin for at komme til eller fra deres butik, dersom de trin ikke var der, havde der været biler som ramte personer på vej ud af butikken."*

Vor anbefaling dersom der skal være kørende trafik er følgende

· Massiv spærring for biler i den del af Øens sydside, der starter fra Kordilgades overgang til Øen og slutter tæt på Øens trappe"

Brev fra Kalundborg Lokalråd er vedhæftet som Bilag 2.

I forbindelse med den trafikale ændring på Øen har det vist sig nødvendigt at opstille bænke og blomsterkummer i den sydlige side for at forhindre parkering, da denne ulovlige parkering blev foretaget på fortovsarealet, og i øvrigt var til stor gene for den øvrige trafik på Øen.

Økonomiske konsekvenser

Hvis ordningen gøres permanent, vil det ikke være forbundet med udgifter, idet den nødvendige skiltning og afmærkning blev etableret i forbindelse med udvalgets beslutning den 5. november 2015. Hvis udvalget beslutter at tilbageføre området til gågade i lighed med tidligere, skal der opstilles nye skilte. Udgifter vil være begrænset, og anslås til under 5.000 kr.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar fra Kalundborg Handelsstandsforening 326-2017-32444

Bilag 2 - Høringssvar fra Kalundborg Lokalråd 326-2017-50923

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar fra Kalundborg Handelsstandsforening

Bilag 2 - Høringssvar fra Kalundborg Lokalråd

**Punkt 12: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus, Gormsvej
6**

**Punkt 13: Lukket: Beslutning om helårsbenyttelse af sommerhus,
Tjørnemarken 12**

Punkt 14: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

14. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2013-59473 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2016-350357

Teknik og Miljø '17

Den 25. og 26. april 2017 afholder KL den årlige konference "Teknik og Miljø". Konferencen afholdes i Forum Horsens.

Cykelpolitik

Cykelpolitikken tilrettes således, at det fremgår mere tydeligt, at indsatserne i forhold til at fremme cyklismen i Kalundborg Kommune også omfatter daginstitutionsområdet.

Orientering om spørgsmål til funktionskontrakten vedrørende overfladebelægning (OB) på veje i landområder

Borgermøde om fartdæmpende foranstaltninger på Strandvejen i Havnsø,

Administrationen påtænker afholdelse af borgermøde vedrørende etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger på Strandvejen i Havnsø, når de planlagte belægningsarbejder i området er udført omkring sommerferien.

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2017:

Taget til efterretning.

Borgermødet i Havnsø ønskes afholdt inden udførelsen af belægningsarbejderne på Strandvejen, og grundejerforeningerne orienteres om mødet via Landliggerudvalgets repræsentant.

Orientering om forhandlinger om kontrakt med SEAS-NVE vedrørende udelys.