

REFERAT Landliggerudvalget d. 19-05-2022

Mødedato Torsdag d. 19. maj 2022 kl. 13:30

Mødested Skipperkroen, Mullerup Strandvej 19, 4200 Slagelse

Mødedeltagere Mette Florin, Hans Kjær Olsen, Jan Knabe (Fravær), Tonny Voldby Pedersen, Erik Andersen, Kristian Brønd, Knud Prytz, Poul Gaarden (Fravær), Ebbe Nørtved Hansen, Jonas Henriksen

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Beslutning vedrørende repræsentant til Landliggerudvalget.....	4
Drøftelse af overholdelse af servitutter.....	5
Evaluering af Landliggerudvalgets ekskursion den 19. maj 2022.....	6
Drøftelse af Landliggerudvalgets stormøde den 24. september 2022.....	7
Drøftelse af ladeinfrastrukturen til el-biler i sommerlandet.....	8
Drøftelse af udfordringer i forhold til valg af bestyrelsesmedlemmer.....	9
Drøftelse af kommende ny affaldsordning.....	10
Drøftelse af nye færger til Nekselø og Sejerø.....	11
Orientering om brev sendt til sommerhusejere om eventuel udlejning til flygtninge fra Ukraine.....	12
Gensidig orientering.....	13

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning

Ny repræsentant fra område 1 deltog i mødet.

Punkt 2: Beslutning vedrørende repræsentant til Landliggerudvalget

21-102394

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalgets udpegede repræsentant fra område 1 - Drøsselbjerg - er afdøet ved døden, og der skal derfor vælges en ny.

Repræsentanterne vælges af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Landliggerudvalget, som har modtaget forslag fra sommerhusområderne.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at den foreslåede repræsentant godkendes.

Behandling

Landliggerudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I henhold til vedtægterne for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune vælges landliggerernes repræsentanter for 2 år ad gangen pr. den 1. september.

Repræsentanterne vælges af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Landliggerudvalget, som har modtaget forslagene fra sommerhusområderne.

Repræsentanterne for områderne 1, 2, 3 og 4 vælges i lige år, og i ulige år vælges for områderne 5, 6, 7, 8 og 9.

På grund af dødsfald skal der nu udpeges en ny repræsentant for område 1. Område 1 foreslår, at Henrik Hjernø Sørensen udpeges som ny repræsentant for området.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Punkt 3: Drøftelse af overholdelse af servitutter

Beslutning

Drøftet. Formanden nævnte et eksempel, hvor der er ved at foregå træfældning, og hvor der er en deklaration, der fastlægger, at træfældning ikke må finde sted. Repræsentanten fra område 9 nævnte et eksempel vedrørende nogle drøftelser vedrørende jagt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Udvalget besluttede på sit møde den 19. maj 2016, at overholdelse af servitutter fremover skal være et fast punkt på dagsordenen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at overholdelse af servitutter drøftes.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Punkt 4: Evaluering af Landliggerudvalgets ekskursion den 19. maj 2022

22-005894

Beslutning

Landliggerudvalget udtrykte tilfredshed med ekskursionen og ekskursionens indhold af temaer. Temaerne gav indtryk af forskellige problemstillinger og af kommunens store udbredelse og forskelligartede områder.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget har umiddelbart inden det ordinære møde i Landliggerudvalget den 19. maj 2022 været på ekskursion i den sydlige del af kommunen med fokus på temaerne klima, vand og strand. Årets ekskursion evalueres.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget evaluerer den årlige ekskursion.

Behandling

Landliggerudvalget.

Punkt 5: Drøftelse af Landliggerudvalgets stormøde den 24. september 2022

22-002022

Beslutning

Landliggerudvalget foreslog, at følgende temaer kunne være på programmet på stormødet:

Orientering om affaldsordninger, orientering om finansiering og processer omkring vandløbslaug, orientering om tiltag i forhold til udbygning af turisme og landliggerliv (for eksempel et oplæg fra Destination Sjælland), orientering om udvikling i Kalundborg Kommune generelt.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget afholder stormøde lørdag den 24. september 2022 for alle grundejerforeningerne i sommerhusområderne. Temaer til stormødet ønskes drøftet.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter afholdelse af stormødet.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser ved en drøftelse.

Punkt 6: Drøftelse af ladeinfrastrukturen til el-biler i sommerlandet

22-005935

Beslutning

Drøftet.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring udbygning af ladeinfrastrukturen til el-biler i sommerlandet.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter emnet.

Sagsfremstilling

Repræsentanten fra område 9 har bedt om følgende drøftelse på udvalgets møde:

"Folketinget har afsat 215 mio. kr. til støtte til opsætning af ladestandere på private og offentlige arealer. De 100 mio. kr. er afsat til støtte til opsætning på offentlige arealer. <https://www.trm.dk/nyheder/2022/bedre-rammer-for-og-flere-penge-til-etablering-af-ladestandere>

Hvilke planer har Kalundborg kommune i forhold til at udbygge ladeinfrastrukturen, og ikke mindst, hvordan vil man indtænke landliggernes behov for ladning i ferieperioderne?"

Administrationen bemærker, at første oplæg til strategi for ladeinfrastruktur forventes drøftet på Teknik- og Miljøudvalgets møde i juni 2022.

En stor del af grundejerne i Kalundborg Kommune vil kunne etablere lademulighed på egen matrikel. Det forventes derfor også, at opladning som udgangspunkt foregår ved sommerhuset, og at lademulighed i udlejningssommerhuse eventuelt etableres som en del af den tilbudte service på linje med Wifi og andre faciliteter. Dertil forventes tankstationer, supermarkeder med flere at tilbyde hurtig- eller lynopladning.

Der vil i strategien være opmærksomhed på, at en mindre del af strand- og sommerhusgæsterne kan have behov for lademuligheder både i sommerhusområderne og ved andre større besøgsmaal.

Der gives en kort orientering på mødet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Punkt 7: Drøftelse af udfordringer i forhold til valg af bestyrelsesmedlemmer

21-102394

Beslutning

Drøftet.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalgets repræsentant fra område 7, har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring udfordringer med at få grundejerne til at indtræde som bestyrelsesmedlemmer. Se vedhæftede Bilag 1.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter emnet.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Emne til LLU-møde

Punkt 8: Drøftelse af kommende ny affaldsordning

22-005906

Beslutning

Landliggerne i Landliggerudvalget tilkendegiver, at de ønsker, at ugetømning om sommeren fastholdes af hensyn til bekymringer for lugtgener.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring den affaldsordning, der træder i kraft den 1. januar 2023.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at udvalget drøfter emnet.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

På Landliggerudvalgets møde den 19. marts 2022 blev der orienteret om, hvordan Kalundborg Kommune vil udmønte affaldsbekendtgørelsens bestemmelser fra den 1. januar 2023.

På den baggrund har repræsentanten fra område 9 ønsket, at Landliggerudvalget drøfter de beslutninger, som Kommunalbestyrelsen har truffet på området.

Repræsentanten fra område 9 foreslår en fælles udtalelse om den kommende affaldsordning vist. Denne er vist i Bilag 1. Repræsentanten fra område 9 har endvidere samlet en række bemærkninger til kommunens kommende affaldsordning. Disse er vist i Bilag 2.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til udtalelse om den kommende affaldsordning

Bilag 2 - Kommentar til ny affaldsordning i Kalundborg

Punkt 9: Drøftelse af nye færger til Nekselø og Sejerø

22-005937

Beslutning

Drøftet. Repræsentanten fra område 8 gjorde opmærksom på, at repræsentanter fra Havnsø ønsker at blive inddraget.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring indkøb af nye færger til Sejerø og Nekselø.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at udvalget drøfter emnet.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Repræsentanten fra område 9 har ønsket at få et punkt på dagsordenen omkring indkøb af nye færger til Sejerø og Nekselø. Se Bilag 1.

Dagsordenspunktet og bilag fra Kommunalbestyrelsesmødet den 30. marts 2022 er endvidere vist som Bilag 2, 3 og 4.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Drøftelse af nye færger til Nekselø og Sejerø

Bilag 2 - Beslutning om proces for indkøb af nye færger

Bilag 3 - Fase- og tidsplan for politisk beslutningsproces samt orientering af personale samt relevant interessentinddragelse

Bilag 4 - Fase- og tidsplan for projektering, udbud og udførelse

Punkt 10: Orientering om brev sendt til sommerhusejere om eventuel udlejning til flygtninge fra Ukraine

22-005905

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume og sagens baggrund

Kommunen har udsendt brev til sommerhusejerne om eventuel udlejning til flygtninge fra Ukraine (Se Bilag 1) . Se endvidere punkt fra Integrationsudvalgets møde den 9. maj 2022 (Bilag 2).

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget tager orienteringen til efterretning.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Brev til sommerhusejere

Bilag 2 - Orientering fra Integrationsudvalgets møde den 9. maj 2022

Punkt 11: Gensidig orientering

Beslutning

Repræsentanten fra område 4 orienterede om, at der kommer yderligere hastighedsbegrænsning gennem Svallerup. Det er Vejdirektoratet, der sørger for dette.