

REFERAT Landliggerudvalget d. 17-05-2018

Mødedato Torsdag d. 17. maj 2018 kl. 15:00

Mødested Holbækvej 141B, Kalundborg

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Beslutning om ændring af vedtægter for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune.....	4
Beslutning om ændring af forretningsorden for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune.....	5
Evaluering af Landliggerudvalgets ekskursion til Røsnæs den 17. maj 2018.....	6
Drøftelse vedrørende overholdelse af servitutter.....	7
Drøftelse af initiativer til bevaring af sommerhusområdernes naturlige herlighedsværdier.....	8
Drøftelse af Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018.....	9
Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt.....	10
Orientering om handlemuligheder i relation til udvikling af sommerhusområder.....	11
Gensidig orientering.....	12

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Sagsfremstilling

1. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent

Sagsnr.: 326-2017-47171

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326-2018-7635

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Knud Prytz deltog som suppleant for Lasse Edlev.

Punkt 2: Beslutning om ændring af vedtægter for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune

Sagsfremstilling

2. Beslutning om ændring af vedtægter for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15040 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-125502

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget vedtog på møde den 16. november 2017 at ændre på konceptet for afholdelse af stormøder. Som en konsekvens heraf skal vedtægterne for Landliggerudvalget ændres, hvorfor de justerede vedtægter forelægges mhp. endelig godkendelse.

Ændringer i vedtægten skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at vedtægtsændringen godkendes.

Behandling

Landliggerudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Landliggerudvalget vedtog på møde den 16. november 2017 at ændre på konceptet for afholdelse af stormøder. Som en konsekvens heraf skal vedtægterne for Landliggerudvalget ændres.

Ændringen fremgår under afsnittet "Organisation og arbejdsform", hvor det fremgår, at stormødet afholdes for alle områder hvert andet år i lige år og ikke som tidligere et stormøde for område 1, 2, 3 og 4 i lige år og for området 5, 6, 7, 8 og 9 i ulige år. Se bilag.

Ændringer i vedtægten skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Vedtægter for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune	326-2018-125591
---	-----------------

Vedtægter Landliggerudvalget, underskrevne.pdf	326-2015-293748
--	-----------------

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Anbefales.

Bilag

Vedtægter for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune

Vedtægter Landliggerudvalget, underskrevne.pdf

Punkt 3: Beslutning om ændring af forretningsorden for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune

Sagsfremstilling

3. Beslutning om ændring af forretningsorden for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-15040 J.nr.: 00.01.00 Dokumentnr.: 326-2018-125524

Sagstype

Beslutning.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget vedtog på møde den 16. november 2017 at ændre på konceptet for afholdelse af stormøder. Som en konsekvens heraf skal forretningsordenen for Landliggerudvalget ændres, hvorfor den justerede forretningsorden forelægges mhp. endelig godkendelse.

Indstillinger

Administrationen indstiller, at ændringen godkendes.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Landliggerudvalget vedtog på møde den 16. november 2017 at ændre på konceptet for afholdelse af stormøder. Som en konsekvens heraf skal forretningsordenen for Landliggerudvalget ændres.

Ændringen fremgår af 4. afsnit "Udvalgets møder", hvor det fremgår, at stormødet afholdes for alle områder hvert andet år i lige år og ikke som tidligere et stormøde for område 1, 2, 3 og 4 i lige år og for området 5, 6, 7, 8 og 9 i ulige år. Se bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Forretningsorden for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune 326-2018-125648

Forretningsorden Landliggerudvalget, underskrevet.pdf 326-2015-293752

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Godkendt.

Bilag

Forretningsorden for Landliggerudvalget i Kalundborg Kommune

Forretningsorden Landliggerudvalget, underskrevet.pdf

Punkt 4: Evaluering af Landliggerudvalgets ekskursion til Røsnæs den 17. maj 2018

Sagsfremstilling

4. Evaluering af Landliggerudvalgets ekskursion til Røsnæs den 17. maj 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-7670

J.nr.: 01.07.00

Dokumentnr.: 326-2018-124101

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget har, umiddelbart inden det ordinære møde i Landliggerudvalget den 17. maj 2018, været på ekskursion til Røsnæs.

Årets ekskursion evalueres.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget evaluerer den årlige ekskursion.

Behandling

Landliggerudvalget.

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Der var stor tilfredshed med dagens ekskursion.

Punkt 5: Drøftelse vedrørende overholdelse af servitutter

Sagsfremstilling

5. Drøftelse vedrørende overholdelse af servitutter

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-1294

J.nr.: 01.02.27

Dokumentnr.: 326-2018-7677

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Udvalget besluttede på sit møde den 19. maj 2016, at overholdelse af servitutter fremover skal være et fast punkt på dagsordenen.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at overholdelse af servitutter drøftes.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Drøftet.

Punkt 6: Drøftelse af initiativer til bevaring af sommerhusområdernes naturlige herlighedsværdier

Sagsfremstilling

6. Drøftelse af initiativer til bevaring af sommerhusområdernes naturlige herlighedsværdier

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-14918 J.nr.: 01.07.00 Dokumentnr.: 326-2018-124154

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalgsmedlem Lasse Edlev sendte den 26. februar 2018 materiale til kommunen om initiativer til at bevare sommerhusområdernes naturlige herlighedsværdier - BILAG.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter sagen.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Netværksrapport Enkeltsider 326-2018-124168

Presse landligger0108 326-2018-124171

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Drøftet.

Bilag

Netværksrapport Enkeltsider

Presse landligger0108

Punkt 7: Drøftelse af Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018

Sagsfremstilling

7. Drøftelse af Landliggerudvalgets stormøde den 22. september 2018

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-14921 J.nr.: 00.22.04 Dokumentnr.: 326-2018-124216

Sagstype

Drøftelse.

Resume og sagens baggrund

Landliggerudvalget afholder stormøde lørdag den 22. september 2018 for alle grundejerforeningerne.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at Landliggerudvalget drøfter afholdelse af stormødet.

Behandling

Landliggerudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser af drøftelsen.

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Udvalget ønsker på stormødet i 2018 at sætte følgende temaer på dagsordenen: handlemuligheder i relation til udviklingen af sommerhusområder, bevaring og udvikling af naturarealer ved sommerhusområder og kystbeskyttelse.

Punkt 8: Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Sagsfremstilling

8. Orientering om status vedrørende kystnære havmøller i Jammerland Bugt

Åbent

Sagsnr.: 326-2015-17573 J.nr.: 01.16.00 Dokumentnr.: 326-2018-124092

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Der gives en kort orientering om status i relation til projekt Havmøller i Jammerland Bugt.

Indstillinger

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

På mødet den 14. september 2017 oplyste administrationen, at kommunen på det tidspunkt afventede en dialog mellem Energistyrelsen og Miljøstyrelsen i forhold til det foreløbige udkast til den VVM-redegørelse, som projektudvikleren har udarbejdet. Energistyrelsen forventede, at VVM-redegørelsen ville komme i offentlig høring i løbet af efteråret 2017, hvilket dog ikke blev realiseret.

Kalundborg Kommune har på ny været i dialog med Energistyrelsen for at afklare det videre forløb. Der pågår en tilpasningsproces mellem projektudvikler og Energistyrelsen, i forhold til områdets størrelse og de visuelle forhold. Når dette er afklaret forventer Energistyrelsen, at VVM-redegørelsen er klar til at sende i offentlig høring.

Det forventes at VVM-redegørelsen sendes i offentlig høring indenfor 3-4 måneder.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Godkendt.

Punkt 9: Orientering om handlemuligheder i relation til udvikling af sommerhusområder

Sagsfremstilling

9. Orientering om handlemuligheder i relation til udvikling af sommerhusområder

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-14995 J.nr.: 01.07.00 Dokumentnr.: 326-2018-125217

Sagstype

Orientering.

Resume og sagens baggrund

Der gives en kort orientering om handlemuligheder i relation til udvikling i sommerhusområder.

Indstillinger

Chefen for Vej, Ejendom og Affald indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Landliggerudvalget.

Sagsfremstilling

Landliggerudvalget har ønsket at drøfte mulighederne for at styre udviklingen af sommerhusområder. Der gives på mødet en kort orientering om de handlemuligheder, som planlovgivningen giver i relation til dette.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Bilag 1 - Sommerhusområder

326-2018-130834

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Sommerhusområder

Punkt 10: Gensidig orientering

Sagsfremstilling

10. Gensidig orientering

Åbent

Sagsnr.: 326-2018-1290

J.nr.: 00.01.00

Dokumentnr.: 326-2018-7655

Landliggerudvalgets møde den 17. maj 2018:

Der er stillet spørgsmål vedrørende ridning ved Bjerge Strand. Disse er givet videre til kommunens administration.

Der er borgermøde fredag den 18. maj 2018 vedrørende pumpelag for vandløbet Holmen.

Elsebeth Lunding og Bent Frisk ønsker at stoppe som henholdsvis formand og næstformand i Landliggerudvalget. Elsebeth Lunding er på valg i 2018. Bent Frisk er på valg i 2019.